

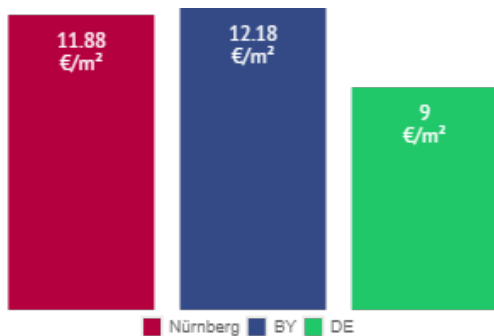
# Mietspiegel Nürnberg - 8/2020

Unsere Mietspiegel werden fortlaufend aktualisiert.  
Der durchschnittliche Mietpreis in Nürnberg liegt bei 11,80 €/m2.

## Mietpreisspiegel für Mietwohnungen 2020

m2	Nürnberg	BY	DE
30m2	15,86 €	17,60 €	11,83 €
60m2	10,89 €	11,53 €	8,06 €
100m2	10,52 €	10,40 €	9,27 €

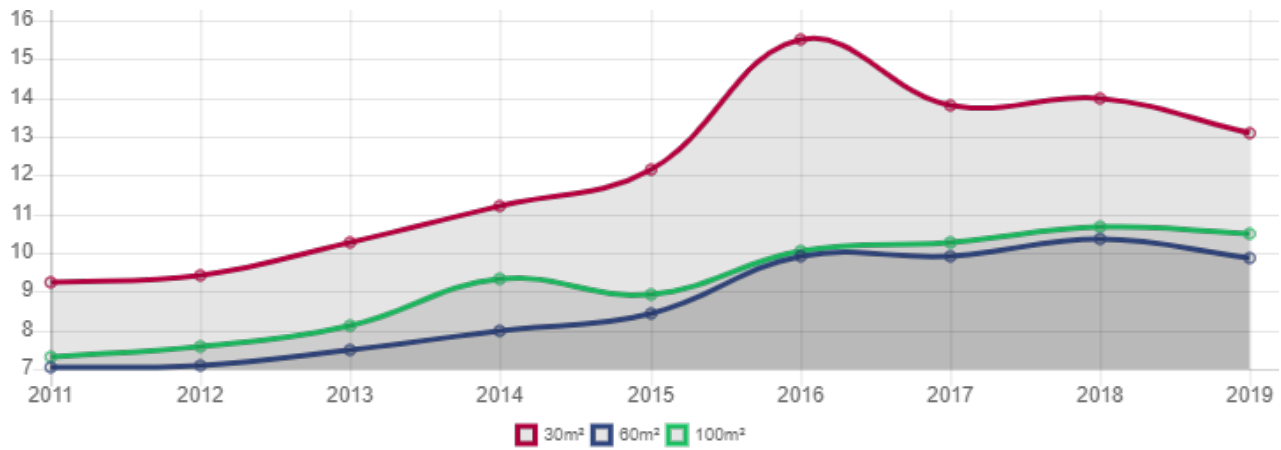
## Mietspiegel Nürnberg



## Mietpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2020

Jahr	Nürnberg	BY	DE
<b>30m2 Mietwohnung</b>			
2011	9,23 €	10,79 €	7,63 €
2012	9,42 €	11,67 €	7,91 €
2013	10,28 €	12,67 €	8,38 €
2014	11,19 €	13,27 €	8,62 €
2015	12,15 €	14,20 €	9,41 €
2016	15,50 €	17,46 €	11,59 €
2017	13,79 €	16,40 €	9,68 €
2018	13,98 €	15,76 €	11,06 €
2019	13,10 €	16,24 €	11,33 €
<b>60m2 Mietwohnung</b>			
2011	7,03 €	7,93 €	5,56 €
2012	7,09 €	8,09 €	5,69 €
2013	7,49 €	8,56 €	5,93 €
2014	7,97 €	8,96 €	6,12 €
2015	8,43 €	9,64 €	6,56 €
2016	9,91 €	11,01 €	7,34 €
2017	9,92 €	11,33 €	7,37 €
2018	10,35 €	11,61 €	7,59 €
2019	9,87 €	12,03 €	7,83 €
<b>100m2 Mietwohnung</b>			
2011	7,31 €	7,77 €	6,11 €
2012	7,56 €	8,05 €	6,31 €
2013	8,13 €	8,26 €	6,72 €
2014	9,32 €	8,41 €	7,02 €
2015	8,93 €	8,95 €	7,61 €
2016	10,03 €	10,13 €	8,41 €
2017	10,29 €	10,51 €	7,49 €
2018	10,65 €	10,59 €	8,88 €
2019	10,48 €	10,95 €	9,13 €

## Entwicklung der Mietpreise für Wohnungen in Nürnberg



## Mietpreise für Wohnungen in den verschiedenen Stadtteilen von Nürnberg

Stadtteil	€/ m2
Almoshof	12,11 €
Altenfurt	9,97 €
Bleiweiß	11,64 €
Boxdorf	9,75 €
Brunn	8,97 €
Buchenbühl	9,91 €
Doos	16,38 €
Dutzendteich	10,77 €
Eberhardshof	14,25 €
Eibach	10,42 €
Erlenstegen	10,99 €
Falkenheim	10,37 €
Fischbach	9,38 €
Gaismannshof	12,90 €
Galgenhof	10,68 €
Gärten	11,52 €
Gärten hinter der Veste	12,13 €
Gartenstadt	10,51 €
Gaulnhofen	9,30 €
Gebersdorf	10,26 €
Gewerbepark Nürnberg Feucht	13,45 €
Gibitzenhof	10,18 €
Gleißbühl	14,81 €

Stadtteil	€/ m2
Gleißhammer	10,58 €
Glockenhof	12,17 €
Gostenhof	12,50 €
Großgründlach	9,20 €
Großreuth bei Schweinau	10,92 €
Hasenbuck	9,44 €
Herpersdorf	10,51 €
Herrnhütte	11,85 €
Höfen	13,89 €
Hummelstein	10,37 €
Kettlersiedlung	11,34 €
Kleinreuth	11,35 €
Kleinweidenmühle	11,62 €
Klingenhof	9,86 €
Kornburg	10,02 €
Langwasser	11,93 €
Laufamholz	10,57 €
Leyh	10,58 €
Lichtenhof	10,22 €
Loher Moos	10,12 €
Lorenz	14,47 €
Maiach	16,82 €
Marienberg	11,14 €

Stadtteil	€/ m2
Maxfeld	11,79 €
Mögeldorf	11,75 €
Moorenbrunn	11,40 €
Muggenhof	15,05 €
Mühlhof	9,65 €
Neukatzwang	9,72 €
Neunhof	10,27 €
Neuröthenbach	11,46 €
Neuselsbrunn	10,76 €
Nordbahnhof	10,18 €
Nordostbahnhof	13,46 €
Platnersberg	8,42 €
Rabus	10,92 €
Rechenberg	10,67 €
Rehhof	10,55 €
Reichelsdorf	10,49 €
Reichelsdorfer Keller	12,10 €
Rennweg	10,79 €
Rosenau	11,58 €
Röthenbach	10,47 €
Schnepfenreuth	10,45 €
Schniegling	11,71 €
Schoppershof	12,87 €

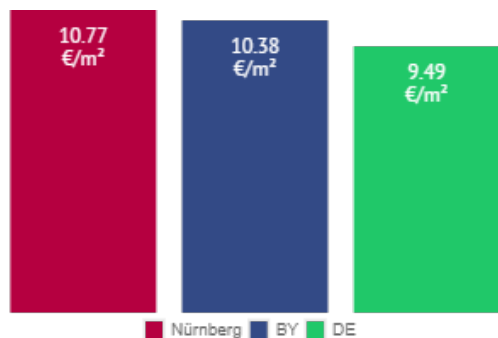
Stadtteil	€/ m <sup>2</sup>
Schweinau	12,28 €
Sebald	12,74 €
Seeleinsbühl	12,71 €
Spitalhof	10,23 €
St. Jobst	12,48 €
St. Johannis	11,59 €
St. Leonard	10,16 €
St. Peter	13,02 €
Steinbühl	10,94 €
Steinplatte	10,61 €
Sündersbühl	11,59 €
Tafelhof	16,27 €
Thon	11,43 €
Tullnau	15,24 €
Veilhof	11,45 €
Weichselgarten	10,63 €
Weigelshof	10,83 €
Weierhaus	9,43 €
Werderau	11,99 €
Wetzendorf	10,93 €
Wöhrd	13,04 €
Worzeldorf	10,17 €
Zerzabelshof	11,18 €

Stadtteil	€/ m2
Ziegelstein	10,45 €

## Mietpreisspiegel für Häuser 2020

m2	Nürnberg	BY	DE
100m2	11,30 €	10,54 €	9,43 €
150m2	10,69 €	10,23 €	9,39 €
200m2	9,57 €	10,19 €	9,55 €

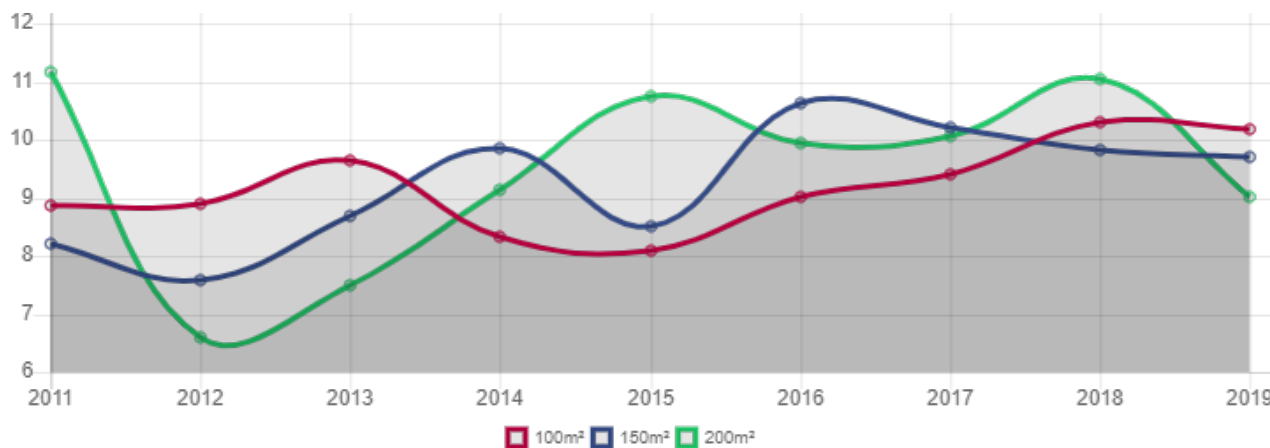
## Mietspiegel Nürnberg



## Mietpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2020

Jahr	Nürnberg	BY	DE
<b>100m2 Haus</b>			
2011	8,87 €	8,42 €	7,04 €
2012	8,90 €	8,35 €	7,13 €
2013	9,65 €	8,65 €	7,26 €
2014	8,34 €	9,01 €	7,70 €
2015	8,08 €	9,35 €	7,79 €
2016	9,02 €	9,95 €	8,21 €
2017	9,41 €	10,30 €	8,92 €
2018	10,29 €	10,21 €	8,73 €
2019	10,19 €	9,85 €	8,95 €
<b>150m2 Haus</b>			
2011	8,22 €	8,08 €	7,27 €
2012	7,58 €	8,10 €	7,07 €
2013	8,69 €	8,43 €	7,37 €
2014	9,84 €	8,53 €	7,57 €
2015	8,51 €	8,59 €	7,89 €
2016	10,62 €	10,17 €	8,62 €
2017	10,22 €	10,19 €	9,14 €
2018	9,83 €	10,34 €	9,12 €
2019	9,70 €	9,48 €	9,09 €
<b>200m2 Haus</b>			
2011	11,16 €	7,48 €	6,89 €
2012	6,59 €	8,08 €	7,00 €
2013	7,49 €	8,16 €	7,15 €
2015	10,76 €	8,81 €	7,57 €
2016	9,93 €	10,01 €	8,79 €
2017	10,07 €	10,13 €	10,27 €
2018	11,04 €	10,28 €	9,25 €
2019	9,02 €	10,69 €	9,47 €

## Entwicklung der Mietpreise für Häuser in Nürnberg



## Mietpreise für Häuser in den verschiedenen Stadtteilen von Nürnberg

Stadtteil	€/ m2
Altenfurt	9,28 €
Boxdorf	10,71 €
Eibach	10,14 €
Fischbach	10,78 €
Gaulnhofen	10,12 €
Großgründlach	10,66 €
Großreuth bei Schweinau	11,62 €
Kornburg	9,70 €
Langwasser	12,17 €
Laufamholz	11,13 €
Leyh	10,42 €
Marienberg	11,52 €

Stadtteil	€/ m2
Mögeldorf	10,86 €
Pillenreuth	9,86 €
Reichelsdorf	11,60 €
Reichelsdorfer Keller	9,51 €
Röthenbach	11,20 €
Schniegling	9,27 €
Sündersbühl	11,73 €
Thon	11,69 €
Weierhaus	10,96 €
Wetzendorf	10,90 €
Worzeldorf	10,36 €
Ziegelstein	11,39 €