

# ДОГОВОР АРЕНДЫ №

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ ГОДА



*Арендодатель:* ИП Панкратова Анна Олеговна, в лице Панкратовой Анны Олеговны, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя ОГРНИП: 313774602400123

*Арендатор:* \_\_\_\_\_  
серия паспорта: \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ кем выдан: \_\_\_\_\_

заключили настоящий договор о нижеследующем.

## I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1/ Арендодатель сдает арендатору сроком на 5 дней в аренду согласно приложению к настоящему договору (приемо-передаточный акт) имущество для использования арендатором в целях осуществления своих уставных задач.

## II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1/ Арендатор обязуется:

- А/ Использовать арендуемое имущество по прямому назначению, указанному в п.1 договора;
- Б/ Содержать арендуемое имущество в полной исправности и рабочем состоянии до возврата арендодателю;
- В/ Своевременно производить за свой счет ремонт арендуемого имущества в случае его поломки или оплачивать ремонт силами арендодателя;
- Г/ Вернуть имущество в том виде, в котором оно было получено. Если к имуществу прилагались дополнительные детали (лампочки, запасные детали, съемные части в отдельной упаковке, упаковка), они должны быть возвращены упакованными и не поврежденными;
- Д/ В случае, если дополнительные детали были повреждены или возвращены не упакованными, арендодатель имеет право потребовать за них оплату в размере стоимости, указанной в листе дополнительных услуг (приложение к настоящему договору).

### 2.2/ Арендодатель обязуется:

- А) После подписания сторонами договора в указанный арендатором срок предоставить соответствующее имущество в исправном состоянии по приемо-передаточному акту (приложение к настоящему договору);
- Б) Провести инструктаж по эксплуатации и правилам возврата сдаваемого оборудования;
- В) Обеспечить возможность возврата арендуемого имущества арендатором.

## III. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1/ За аренду указанного в п.1 настоящего договора имущества арендатор перечисляет арендодателю плату в размере стоимости аренды и залоговой стоимости имущества таким образом, что в сумме стоимость аренды и залог составляют 100% стоимости имущества, а именно \_\_\_\_\_ рублей. Начисление и выплата причитающихся арендодателю сумм производится в течение 3 дней с момента подписания договора;
- 3.2/ При неуплате арендатором в оговоренные сроки арендной платы, арендодатель вправе выставить счет-платежное требование со ссылкой на номер и дату договора или взыскать с арендатора задолженность.

## IV. ПРОЧЕЕ

- 4.1/ Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ;
- 4.2/ Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу;
- 4.3/ Приложения к договору, без которого он недействителен: приемо-передаточный акт и лист дополнительных услуг.

## V. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

*Арендодатель или представитель:* ИП Панкратова Анна Олеговна.

Контактный номер: +7 (910) 438-51-02 Адрес: 125368, г. Москва, Ангелов пер., дом 7, кв. 45 ИНН: 773389951204 ОГРНИП: 313774602400123 Расчетный счет: 40802810402780000399 Банк: АЛЬФА-БАНК (ОАО) БИК: 044525593 Корр. счет: 30101810200000000593

ПОДПИСЬ

*Арендатор:* \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

ПОДПИСЬ

# ПРИЕМО - ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ



На основании договора об аренде имущества № \_\_\_\_\_, арендодатель в лице Панкратовой Анны Олеговны передает, а арендатор в лице \_\_\_\_\_ принимает имущество в виде:

_____	_____ штук,
_____	_____ штук,
_____	_____ штук,
_____	_____ штук,
_____	_____ штук,
_____	_____ штук.

Залог (полная стоимость имущества):

\_\_\_\_\_

Стоимость аренды:

\_\_\_\_\_

Передал

Принял

\_\_\_\_\_

ПОДПИСЬ

\_\_\_\_\_

ПОДПИСЬ

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ



### Друзья!

Заниматься ремонтом непросто и далеко не всегда приятно. Мы очень хотим, чтобы никому не пришлось ничего чинить и все остались довольны друг-другом, поэтому просим обращаться с нашими вещами так, как если бы они были вашими.

Пожалуйста, следуйте условиям договора, относитесь к вещам бережно, или предупреждайте нас заранее, если собираетесь использовать гирлянды в суровых условиях, где они могут пострадать.

Спасибо!

В случае если недостатки арендуемого имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации, Арендатор обязуется компенсировать Арендодателю расходы на восстановление имущества в соответствии с нижеследующим прейскурантом:

#### ЛАМПЫ

- 1/ Разбитая или перегоревшая (неработающая) лампа – 100 р/шт;
- 2/ Расколотый или поврежденный патрон – 200 р/шт;

#### ПРОВОДА

- 3/ Разорванный или поврежденный провод – 500 р;
- 4/ Оторванная или поврежденная вилка – 500 р;

#### ВНЕШНИЙ ВИД

- 5/ Гирлянды сложены не в том виде, в котором были получены – 500 р./гирлянда;
- 6/ Гирлянда не работает/полностью потеряла товарный вид – полная стоимость гирлянды за вычетом суммы аренды;
- 7/ Гирлянда в грязном состоянии (испачкана, покрыта пылью) в случае, если грязь отмывается – 500 р./гирлянда;
- 8/ Если не отмывается или гирлянда окрашена краской – полная стоимость гирлянды за вычетом суммы аренды.

#### СРОКИ ВОЗВРАТА

- 9/ В случае возврата гирлянд спустя 5 дней с момента начала аренды, следующие 5 дней стоят столько же, сколько и первые.

Дополнительные услуги оказываются в обязательном порядке для возвращения внешнего вида, который имело арендуемое имущество в момент приемки-передачи. Материальные средства взимаются из залоговой стоимости по факту выявления недостатков при возвращении.

Арендатор

\_\_\_\_\_

подпись