

## 2. základy souvisejících předpisů z finančního trhu, občanského práva (zejména smlouva o úvěru) a obchodního práva

### **Spotřebitel je:**

*Jedna správná odpověď*

- ☒ A fyzická osoba, která mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s podnikatelem, nebo s ním jinak jedná.
  - ☐ B fyzická nebo právnická osoba, která nejedná v rámci samostatného výkonu svého povolání.
  - ☐ C fyzická osoba, která v rámci své podnikatelské činnosti nebo v rámci samostatného výkonu svého povolání veřejně prohlásí, že uzavírá smlouvu s podnikatelem, nebo s ním jinak jedná jako spotřebitel.
  - ☐ D právnická osoba, která jedná v rámci své podnikatelské činnosti nebo v rámci samostatného výkonu svého povolání.
- 

**Smlouva, ve které se jedna strana zavazuje, že druhé straně poskytne na její požádání a v její prospěch peněžní prostředky do určité částky, a druhá strana se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit úroky, je:**

*Jedna správná odpověď*

- ☐ A smlouvou o vypůjčce,
  - ☐ B pachtovní smlouvou,
  - ☒ C smlouvou o úvěru,
  - ☐ D výprosou.
- 

**Mají-li být peněžní prostředky použity podle smlouvy pouze na určitý účel a úvěrovaný je použije na jiný účel, může:**

*Jedna správná odpověď*

- ☐ A úvěrující od smlouvy odstoupit pouze v případě, že je použití peněz ke smluvenému účelu nemožné,
  - ☐ B úvěrující po úvěrovaném požadovat úroky, avšak není oprávněn od smlouvy odstoupit,
  - ☐ C úvěrující od smlouvy odstoupit a požadovat, aby úvěrovaný bez zbytečného odkladu vrátil, co od něho získal, avšak není oprávněn po úvěrovaném požadovat úroky,
  - ☒ D úvěrující od smlouvy odstoupit a požadovat, aby úvěrovaný bez zbytečného odkladu vrátil, co od něho získal, a to i s úroky.
- 

**K formám zajištění spotřebitelského úvěru nepatří:**

*Jedna správná odpověď*

- ☒ A postoupení cash flow dlužníka,
  - ☐ B zastavení pohledávky dlužníkem,
  - ☐ C ručení třetí osoby,
  - ☐ D zástavní právo k věci movité.
-

## Úvěrovaným se rozumí:

*Jedna správná odpověď*

- A** osoba, která se zavazuje vrátit úvěrujícímu, s nímž uzavřela smluvní vztah, poskytnuté peněžní prostředky a zaplatit úroky,
  - B** poskytovatel úvěru, kterému je spotřebitel povinen splatit dlužnou částku úvěru, včetně úroků a poplatků, ve smyslu dohodnutých smluvních podmínek,
  - C** osoba, která se podílí na splácení spotřebitelského úvěru, aniž by byla výslovně uvedena jako jedna ze smluvních stran ve smlouvě o tomto úvěru,
  - D** osoba, která ztratila nárok na státní příspěvek.
- 

## Zástavní právo slouží:

*Jedna správná odpověď*

- A** k zajištění pohledávky a jejího příslušenství,
  - B** pouze k zajištění hypotečního úvěru,
  - C** pouze k zajištění příslušenství pohledávky,
  - D** k zajištění finanční hotovosti dlužníka.
- 

## Úvěr je:

*Jedna správná odpověď*

- A** poskytnutí peněžních prostředků věřitele ve prospěch dlužníka s podmínkou, že dlužník se zavazuje poskytnuté prostředky vrátit ve smyslu dohodnutých smluvních podmínek,
  - B** nevratná půjčka, při níž dlužník poskytne věřiteli peněžní prostředky bezplatně,
  - C** pomoc státu pro podnikatele, kteří prokázali platební neschopnost,
  - D** poskytnutí peněžních prostředků dlužníka ve prospěch věřitele s podmínkou, že věřitel se zavazuje poskytnuté prostředky vrátit ve smyslu dohodnutých smluvních podmínek.
- 

## Ručitel při úvěrové smlouvě je:

*Jedna správná odpověď*

- A** osoba, která vystupuje v úvěrovém vztahu a smluvně se zavázala převzít celý závazek dlužníka v případě, že dlužník neplní smluvně dohodnuté podmínky vůči věřiteli,
  - B** osoba, která je povinna na základě dohodnutých smluvních podmínek splatit dlužnou částku včetně úroků a poplatků dlužníkovi,
  - C** osoba, která je povinna na základě dohodnutých smluvních podmínek splatit dlužnou částku včetně úroků a poplatků věřiteli, přičemž splacený závazek nemůže vymáhat od dlužníka,
  - D** osoba, která je povinna na základě dohodnutých smluvních podmínek splatit jistinu.
- 

## Ručitelé, pokud je jich více, ručí za závazek:

*Jedna správná odpověď*

- A každý v plné výši, pokud se nedohodnou odlišně od zákonného ustanovení,
  - B každý do výše svého příjmu,
  - C v pořadí podle výše základního kapitálu u právnických osob,
  - D podle pořadí, ve kterém přistupovali k ručení, pokud ručení nenastalo najednou.
- 

**Při bezúčelovém úvěru se doklady o účelu financování:**

*Jedna správná odpověď*

- A nepředkládají, jelikož se jedná o bezúčelový úvěr. Není povinností klienta uvádět účel použití finančních prostředků,
  - B předkládají, banka interně sleduje účel použití prostředků z úvěru,
  - C předkládají předem a následně do 6 měsíců od čerpání úvěru,
  - D předkládají pouze pokud je doba splatnosti úvěru delší než 10 let.
- 

**Úvěrové riziko je možnost:**

*Jedna správná odpověď*

- A že dlužník nebude schopen včas nebo vůbec plnit povinnosti vyplývající z úvěrového vztahu k věřiteli,
  - B že věřitel nebude schopen včas nebo vůbec plnit povinnosti vyplývající z úvěrového vztahu k dlužníkovi,
  - C změny úrokové sazby u úvěru,
  - D znehodnocení nemovitosti, kterou je zajištěn hypoteční úvěr.
- 

**Pokud třetí osoba ručí za dlužníka (dle prohlášení ručitele):**

*Jedna správná odpověď*

- A stává se ručitelem a je zavázána vůči věřiteli stejným závazkem jako dlužník,
  - B stává se ručitelem a je zavázána vůči dlužníkovi svým prohlášením,
  - C stává se spoludlužníkem a je vázána stejným závazkem jako dlužník,
  - D stává se spoludlužníkem, ale vázána jiným závazkem než dlužník.
- 

**Svéprávnost fyzické osoby k vyřízení určité záležitosti (včetně oprávnění uzavřít smlouvu o spotřebitelském úvěru) může být od 1.1. 2014 soudem omezena:**

*Jedna správná odpověď*

- A na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však na 3 roky,
  - B na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však na 4 roky,
  - C na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však na 6 let,
  - D na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však na 1 rok.
- 

**Jaký význam má institut "ochrany obydlí" při prodeji bytu?**

*Jedna správná odpověď*

- A** Manžel, který je vlastníkem bytu, nemůže tento byt prodat bez souhlasu druhého manžela, i když ten vlastníkem ani spoluvlastníkem bytu není.
  - B Institut chrání rodiny s dětmi před výzvami exekutora v případě, kdy je úvěrovaná rodina v prodlení se splácením spotřebitelského úvěru.
  - C Tento institut prodlužuje ze zákona proces dražby a nuceného vystěhování rodin s nezletilými dětmi.
  - D V případě vznesení této námitky u soudu nelze vystěhovat rodinu s dětmi z nemovitosti, jež je zatížená zástavním právem úvěrující banky.
- 

**Úvěrem je, resp. jsou:**

*Jedna správná odpověď*

- A** věřitelem dočasně poskytnuté finanční prostředky dlužníkovi, který se je zavazuje za dohodnutých podmínek vrátit,
  - B nenávratné cizí finanční zdroje,
  - C neúročená půjčka,
  - D trvale poskytnuté volné finanční zdroje.
- 

**Co je dluhopis?**

*Jedna správná odpověď*

- A opravný daňový doklad,
  - B potvrzení o uznání dluhu,
  - C potvrzení o uhrazení dluhu v určité výši,
  - D** dluhový cenný papír.
- 

**Pokud při uzavírání smlouvy někdo zneužije tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany a nechá si slíbit plnění, které je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru, jde o:**

*Jedna správná odpověď*

- A** neplatnou smlouvu z důvodu lichvy,
  - B platnou smlouvu, rozumová nebo emoční nezpůsobilost nemůže jít k tíži protistrany,
  - C neplatnou smlouvu z důvodu spáchání trestného činu podvodu,
  - D agresivní obchodní praktiku.
- 

**Ohledně zástavního práva zřízeného k zajištění určitého dluhu platí, že:**

*Jedna správná odpověď*

- A** zaniká automaticky zánikem zajišťovaného dluhu,
- B zástavou může být pouze věc, nikoliv pohledávka,
- C věřitel si může kdykoliv vybrat, zda přijme to, co mu dlužník dluží, nebo zda zpeněží zástavu,

D zástavní právo k movité věci vzniká vždy povinně až zápisem do rejstříku zástav.

---

### Které tvrzení je pravdivé?

*Jedna správná odpověď*

- A Je-li dluh zajištěn ručením, může si věřitel kdykoliv vybrat, zda bude požadovat splnění dluhu od dlužníka, nebo od ručitele.
  - B** Ručitelské prohlášení musí být písemné.
  - C Dluh nelze zajistit ručením více ručitelů zároveň.
  - D Ručení trvá i po zániku dluhu, který zajišťuje.
- 

### Které tvrzení je pravdivé?

*Jedna správná odpověď*

- A** Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje dlužníka povinnosti splnit dluh zajištěný smluvní pokutou.
  - B Dohodne-li se dlužník se třetí osobou, že tato osoba bude namísto něho novým dlužníkem ze smlouvy o spotřebitelském úvěru, není potřebný souhlas věřitele k tomu, aby taková změna skutečně proběhla.
  - C Ručením nelze zajistit pouze část dluhu.
  - D Postoupit pohledávku může věřitel jen se souhlasem dlužníka.
-