



Benvenuti
Travelguide and Housekeeping

“How to Borgo”

Inhalt	
Inhalt.....	2
Vorbereitung.....	3
Onsite Gruppe auf Signal.....	3
Mitbringen.....	3
Anreise und mobil sein.....	4
Orientierung vor Ort/ Lageplan.....	5
Autos im Borgo.....	5
Schlüssel.....	6
Notfallnummern und Kontakte vor Ort.....	6
Gemeinschaftlich genutzter Raum.....	7
Schlangen, Skorpione und anderes Getier:.....	7
Hunde im Borgo.....	8
Küche und Kochen in der Villa.....	8
Müll.....	10
Wäsche.....	11
Brennholz/ Kamine.....	11
Alarmanlage.....	11
Strom / Elektrizität.....	12
Fenster.....	12
Wasser.....	12
Pool.....	13
Elektrozaun.....	13
IT – Netzwerk Stand April 2025.....	14
Garten/ Gärtnern.....	15
Pizzaofen:.....	16
Einkaufen.....	16
Ausflüge/ Restaurants.....	18
Ausstattung Indoor/ Outdoor.....	20
Gartenmöbel.....	20
Fahrräder.....	20
Yoga Equipment:.....	20
Zustell-Stapelbetten sowie Decken und Kissen.....	20
Bewohnbare Häuser im Dorf – Hinweise und Troubleshooting.....	21
Villa Barsotti.....	21
Casa Giannotti.....	22
Casa Inglese 1.....	22
Casa Inglese 2.....	23
Casa Gabriello.....	23

Il Leccio.....	24
Abreise.....	25
Erinnerungen und Bilder.....	25

BENVENUTI A BORGO BATONE - TRAVELGUIDE UND HOUSEKEEPING

Wir schaffen uns hier einen gemeinsamen Sehnsuchtsort und kommen, um Gemeinschaft lebendig zu gestalten und die Besonderheit des Ortes zu nutzen. Wir gehen davon aus, dass wir alle eine gute Zeit im Borgo haben und es uns gut gehen lassen wollen. Daher versteht es sich, dass wir uns und der uns umgebenden Natur sowie dem Dorf in gegenseitiger Wertschätzung und mit Rücksicht begegnen.

Benvenuti im Borgo!

Alles, was wichtig ist und die Orientierung vor Ort erleichtert, findet ihr hier.

Für Ergänzungen dieses Dokuments, stellt eure Tipps bitte auf die Onsite Signalgruppe, wir pflegen das dann nach und nach ein...so wird dieses Dokument immer besser!

Vorbereitung

Onsite Gruppe auf Signal



Diese Signalgruppe soll die Abläufe vor Ort und bei Neuankömmlingen unterstützen. Hier könnt ihr euch absprechen, wenn gemeinsam gekocht, gegrillt, gefeiert werden soll, jemand einkaufen fährt etc.

Wer ankommt, kommt dazu.

Hierbei hat es sich als sinnvoll erwiesen, schon ein paar Tage vor der Anreise der Gruppe beizutreten.

Wer abreist, geht gerne wieder raus:

Mitbringen

Auch hier sollten wir so planen, dass wir unsere Umwelt möglichst wenig belasten, möglichst ökologisch sinnvoll, Müll vermeidend und biologisch abbaubar, gerade in Hinsicht auf die Tatsache, dass alles Abwasser in einer Sickergrube und damit mitten in der Natur landet...

Einpacken solltet ihr:

- Sonnencreme und Sonnenhut
- Mückenschutz
- **eigene Bettwäsche (Standardmaße)**, Laken (90/200 oder 180/200) und Handtücher, für Notfälle ist Bettwäsche vorhanden.
- Strand-/Pooltücher
- Trinkflasche für den Tag
- Duschbad, Seife & Co bitte **biologisch abbaubar**. ~~Es steht ein biologisches 2 in 1 Produkt bereit.~~
- etwas Warmes zum Überziehen (abends kann es auch im Sommer kühl werden)
- und natürlich Badesachen nicht vergessen, der Pool ist die tollste Abkühlung
- Thermoskanne
- Hausschuhe, Gartenschuhe

Anreise und mobil sein

- Für [Google Maps](#):

Borgo Batone, Via di Loppeggia, 55064 Pescaglia LU, Italien

Auf den meisten Karten (online wie Papier) ist das Dorf als Batoni (manchmal Batoni, Pescaglia) verzeichnet und nicht als Batone.

Manche Navis in den Autos kennen die Adresse nicht bzw. führen in ein falsches Tal.



Daher ins Auto-Navi nur den Ort Pescaglia oder Loppeggia und ggf. die Straße Via Don Aldo Mei (Achtung diese Straße ist sehr lang) eingeben und die letzten Kilometer am besten via Google Maps oder vorher ausgedruckt parat haben. Einige Navis kennen die „Strada comunale per Batoni, 55064 Pescaglia“, die geht von der Via Don Aldo Mei ab zum Dorf.

- Taxi

Das Taxiunternehmen „Radio Taxi Lucca“ bietet Taxifahrten vom Bahnhof Lucca nach Borgo Batone in der Zeit von 5:30 am bis 23:30 pm. **Vorher bitte anrufen!**

Eine Fahrt kostet derzeit (Stand Sommer 2024) ca.30 EUR, bitte den Preis im Vorfeld fix vereinbaren. Telefon: 0039 0583 1745. www.luccataxi.it


- Es gibt einen Bus von vom Bahnhof und von verschiedenen Bushaltestellen ins Borgo, zum Beispiel:

18:40 - 19:24  

45 min

18:40 ab Verdi 2


18:40



Verdi 2

E16 in Richtung Cima Fiano

19:07



Le Prata

Zu Fuß
950 m (18 Minuten)

19:24

Borgo Batone, Via di Loppeggia, 55064 Pescaglia LU, Italien

Tickets und Informationen

[Autolinee Toscane - ExtraUrbano Lucca - 00 39 800 142 424](#)

Diese Angaben dienen nur zu Planungszwecken. Es ist möglich, dass die Verkehrsverhältnisse aufgrund von Baustellen, Verkehr, Wetter oder anderen Faktoren von den hier dargestellten Vorschlägen abweichen. Du solltest daher deine Reise entsprechend planen und alle Verkehrsschilder oder Hinweise bezüglich deiner Route beachten.

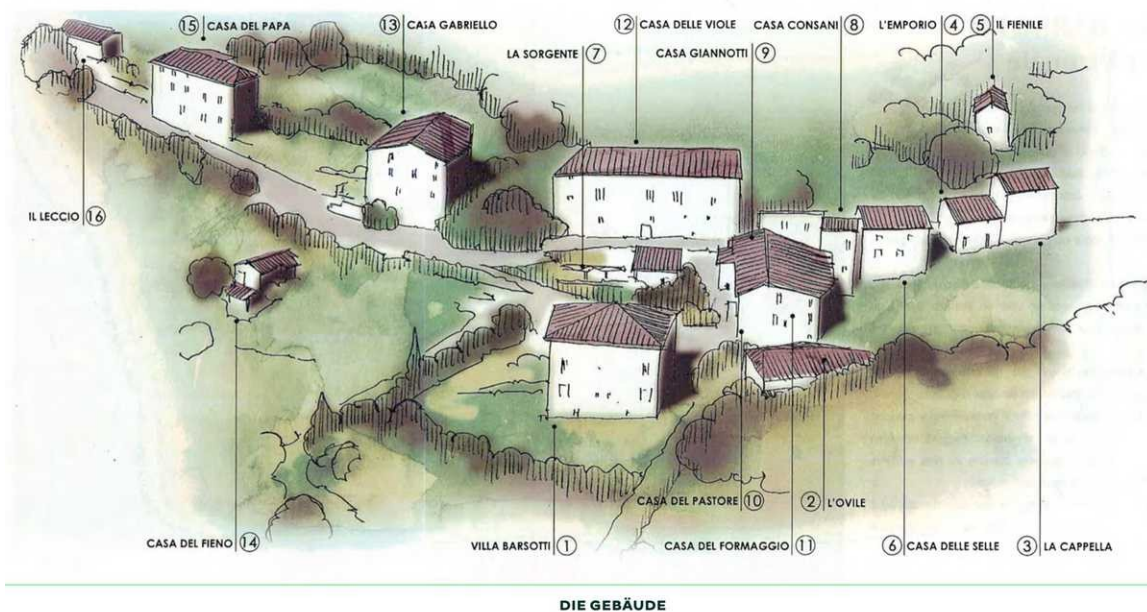
Orientierung vor Ort/ Lageplan

SOMMER MAKE-UP

LAGEPLAN

1:500

- 1 - Il Leccio
- 2 - Casa Gabriello
- 3 - Villa Barsotti
- 4 - Casa Giannotti (EG, 1.OG)
- 5 - Casa dell'Inglese 1 (2. OG)
- 6 - Casa dell'Inglese 2



DIE GEBÄUDE

Autos im Borgo

... die kleine Straße durchs Borgo sieht nicht aus wie eine Durchgangsstraße - ist es aber! Bitte haltet diese unbedingt frei (auch zum Wenden) und parkt unterhalb der Villa am Straßenrand. Zum Ausladen kann man bis zur Villa fahren. Danach bitte gleich das Fahrzeug unterhalb des Dorfes parken.

Bitte gebt auch in der Onsite-Gruppe man euch erreicht, falls ihr mal Haus bewohnt ihr?, ggf.

BORGO **B** BATONE

an, welches euer Auto ist, und wie jemanden zugeparkt habt (welches Handynummer)

Schlüssel

Schlüssel der gesamten Appartements sind markiert auf einem Schlüsselbrett zu finden.

Das Schlüsselbrett steht im Kaminzimmer der Villa.

Ein Schlüsseltresor befindet sich unter dem Vordach des Ovile gegenüber dem Eingang der Villa. Code: 4711.

Wer als letztes aus dem Dorf abreist, sorgt bitte dafür, dass der Schlüssel zur Villa im Tresor hinterlegt ist.

Bitte denkt auch daran, die Schlüssel für eurer Haus wieder zurückzubringen!

Ganz wichtig vor Abreise ist der Schlüssel-Check: Die Schlüssel bleiben bitte im Dorf!



Notfallnummern und Kontakte vor Ort

Hier findet ihr die Telefonnummern unserer Nachbarn Rita und Roel, Kevin sowie Barbara (ihr findet sie auch in der Onsite-Signalgruppe). Diese könnt ihr - bitte nur in echten Notfällen - kontaktieren, wenn Infos von der Piazza, Rückfragen in der Onsite- oder der allgemeinen Signalgruppe euch nicht weiterbringen und ihr akut Hilfe benötigt:

- Roel Kerkhof +39 389 9571361
- Barbara Giannini +39 349 353 739
- Kevin +39 353 451 1130

Notrufnummern:

Notruf/Polizei 112

Feuerwehr 115

Krankenhäuser:

Ospedale San Luca (30 min, 13 km), Via Guglielmo Lippi
Francesconi 556, Lucca

Ospedale Lersilia (40 min, 1 km), Via Aurelia Sud 335,
Camaione

VOR ORT SEIN

Auf den nächsten Seiten findet ihr Informationen, Anregungen und Impulse zum Leben vor Ort. Vom Umgang mit den gemeinschaftlich genutzten Räumen und Flächen, über die praktischen Fragen zu z.B. Müll, Heizung, Wasser, Wäsche, etc. bis zu Restaurantempfehlungen solltet ihr hier fündig werden. Habt ihr Tipps eurerseits hinzuzufügen, schreibt diese bitte auch in die Onsite Gruppe und an die Hospitality. Danke!

Habt einen entspannten und inspirierenden Aufenthalt!

Gemeinschaftlich genutzter Raum

Damit auch die Menschen, die in der Villa übernachten, ihren Urlaub in vollen Zügen genießen und Ruhe finden können, wollen wir nach 23 Uhr und vor 7 Uhr den Pool nicht nutzen und vor der Villa sowie in den Gemeinschaftsräumen möglichst leise und rücksichtsvoll sein.

Ausnahmen sind gemeinschaftliche Unternehmungen wie z.B. Poolpartys, die (z.B. auf der Onsite Signalgruppe) vorher abgesprochen werden sollten.

„Hinterlasse den Raum so, wie du ihn gern vorfinden möchtest“.

Das gilt natürlich in allen gemeinschaftlich genutzten Räumen und Küchen und für die Flächen im Garten und rund um den Pool, deswegen sorgen wir alle für Ordnung und legen unsere Sachen so weg, dass Platz für alle bleibt. Die Empfindungen von Ordnung sind mitunter unterschiedlich. Umso mehr sind gegenseitige Aufmerksamkeit und Rücksichtnahme hilfreich, so dass sich möglichst alle wohlfühlen können. Und sicherlich hilft es auch, einfach miteinander zu sprechen, wenn etwas nicht passt.

Schlangen, Skorpione und anderes Getier:

Das Borgo liegt wunderbar naturnah und erfreut sich nicht nur einer großartigen Flora, sondern auch so allerlei Getier.

Man findet ab und zu kleine Skorpione, deren Biss aber nicht giftig ist, er verhält sich etwa wie ein Wespen- oder Bienenstich: also kühlen!

In der Nähe von Il Lecciound bei Gabriello findet sich wohl immer mal wieder eine gelbgrüne Zornnatter (Hierophis viridiflavus, Syn. Coluber viridiflavus)



Sie ist eine UNGIFTIGE Schlange aus der Familie der Nattern. Ihren Namen hat sie daher, dass sie zubeißt, wenn sie gefangen wird, wobei sie nach dem Zubeißen nicht sofort loslässt, sondern eine Art Kaubewegung macht. Ebenso entleert sie ihren Darm und ihre Afterdrüsen als Abwehrreaktion.

Es empfiehlt sich also aufmerksam zu sein, hier nicht barfuß zu laufen und Abstand zu halten.

Es wurden auch Vipern v.a. gegenüber der Werkstatt im Gestrüpp gesichtet, auch auf dem Wanderweg an der Kapelle vorbei. Sie ist eine der giftigen Schlangen in Italien. Passt also bitte auf und tragt geschlossene Schuhe bei der Feldarbeit und bei Wanderungen. Falls es zu einem

Biss kommt- ab ins Krankenhaus nach Lucca.

Unter anderem ist sie auch nützlich: Auf ihrem Speiseplan stehen Mäuse und 🐭.

Hunde im Borgo

Hunde sind im Borgo herzlich willkommen. **Bedenkt aber, dass es Menschen gibt, die vor Hunden Angst haben, auch wenn diese gut erzogen sind.** Deswegen:

Behaltet euren Hund bitte bei euch, so vermeidet ihr auch, dass euer Vierbeiner das Terrain des Borgo als Toilette ansieht.

Bitte sammelt die Hinterlassenschaften eures Hundes zuverlässig wieder auf und entsorgt sie in entsprechenden Beutelchen im Restmüll (draußen).

Achtet bitte auch darauf, dass euer Hund nicht im Bassin bei der Quelle und im Pool badet.

➔ **Wer mit Hund anreist, gibt das bitte bei Buchung an, so dass Probleme ggf. im Vorfeld angesprochen werden können.**

Küche und Kochen in der Villa

Die „Cucina in der Villa Barsotti“ ist das Herz des Borgo und momentan die einzige für alle Dorfbewohner gemeinsam nutzbare Küche. Wir sollten sie aber zwischen 23 und 7 Uhr nicht benutzen, damit auch in der Villa Ruhe einkehrt.

Besonders schön ist es, dass wir hier gemeinschaftliche Koch- oder Backprojekte durchführen können - und darauf liegt ein Fokus. Sollte sich jemand als Einzelperson verpflegen wollen, wäre es gut, sich mit der Gruppe abzusprechen, wie es für alle gut passt und gegebenenfalls einer größeren Gruppe den Vortritt zu lassen.

Es findet sich sicher auch noch ein Plätzchen am Tavolo Fratino für die, die als Einzelperson keine Möglichkeit haben, sich zu verpflegen, auch weil vllt. die Küche schon von einem Kochteam bevölkert wird.

Kommunikation und gelebte Gastfreundschaft einer Gemeinschaft ist hier das Motto!

Im Wandschrank in der Küche befinden sich Lebensmittel zur allgemeinen Benutzung, bitte braucht diese für gemeinsames Kochen gerne auf und füllt ggf. nach. Auch Tee kann von allen genutzt werden.

Achtung: An den Lebensmitteln im Gemeinschaftsschrank erfreuen sich auch Lebensmittelmotten. Wenn möglich, sollten wir Lebensmittel am besten in Gläsern oder fest verschließbaren Gefäßen lagern.

Lasst die Schranktüren auch offen, Motten mögen es gern dunkel!

Eine Kasse (silberne Dose) für gemeinschaftliche Lebensmittel u.a. findet sich auf dem Fensterbrett in der Villa.

Bitte kauft und tragt bei, was ihr und die Gemeinschaft braucht, ODER tragt finanziell bei, wenn ihr nicht einkaufen wart (nach eigenem Ermessen, Nutzung, Dauer...) und nehmt euch aber auch einen passenden Betrag aus der Kasse, wenn ihr einkaufen wart.

Gemeinschaftliche Basisprodukte sind zum Beispiel:



Senf
Essig
Olivenöl
Kaffee, Tee
Zucker

Gewürze...
Toilettenpapier etc.

Brot:

Um das italienische Brot länger frisch zu halten empfiehlt es sich, das Brot in eine Brottüte zu tun, diese in eine Plastiktüte zu packen und dann im Kühlschrank zu lagern (Tipp einer Bäckerstochter :-)), so bleibt das Brot länger frisch und wir vermeiden Lebensmittelverschwendung.

Obst:

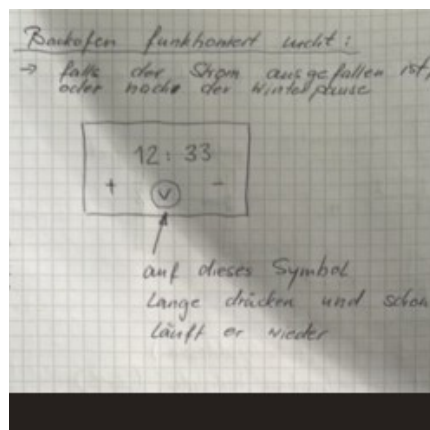
Es empfiehlt sich, dieses im Kühlschrank zu lagern. Zudem könnt ihr die Obstbäume auf dem Gelände, z.B. unterhalb des Pools erkunden - hier gibt es je nach Jahreszeit leckeres Obst aus dem Garten (Feigen, Trauben, Mandarinen, Nüsse, Kräuter u.v.m)

Jeder Gast in der Villa sollte einen Platz in der Küche für eigene Trockenlebensmittel finden, z.B. in den Truhen...

Grundsätzlich ist es sinnvoll, sich jeweils vor Ort abzusprechen, wie man es handhaben möchte, was für alle zur Verfügung gestellt werden soll, und was für die eigene Nutzung vorgesehen ist, wer in Gemeinschaft kochen und essen und wer vielleicht auch mal für sich sein möchte...

Küchenherd:

Hier eine kurze Anleitung für den Backofen nach Stromausfall



Kühlschrank: Bitte beschriftet eure Lebensmittel im Kühlschrank der Villa, damit alle wissen, was privat genutzt wird. Das obere Fach ist den Dingen vorbehalten, die für alle bestimmt sind. Hier könnt ihr auch bei Abreise Lebensmittel reinstellen, die nicht mehr nach Hause transportiert werden können. Bitte überlegt aber auch, was den Weg nach Hause noch finden kann, denn erfahrungsgemäß wird recht viel weggeworfen.

→ Wenn viele abgereist sind, sollten die verbleibenden Gäste den Kühlschrank ausräumen, putzen und Lebensmittel sortieren, Privates kennzeichnen und gemeinsam zu Nutzendes oben ins Fach stellen. Dies sollte möglichst regelmäßig passieren, damit der Kühlschrank kein Eigenleben entwickelt.

Müll

Der Müllplan hängt neben der Spülmaschine in der Villa. Die Müllsortierung erfolgt in allen Küchen:



Hier wird er gesammelt, bis er abgeholt wird. Grundsätzlich ist die Abholstelle für den Mülldienst vor der Villa. Daher müssen die gesammelten Müllarten am Tag vor der Abholung dort hingbracht werden.

Pro Müllart gibt es einen spezifischen Sack/Farbe und spezifische Abholstage, bitte entnehmt diese dem Infoblatt links neben der Spüle in der Villa und stellt die entsprechenden Dinge dann raus vor das Haus: Alle Müllsorten müssen ab Mai 25 sauber getrennt werden, sonst werden die Müllbeutel nicht abgeholt.

- Gelbe Säcke für Plastik, Tetrapak und Alu
- **Graue Säcke für Restmüll**
ACHTUNG! Hier dürfen auf keinen Fall Papier, Speisereste, Windeln und Monatshygiene drin landen, sonst wird der Restmüll nicht mitgenommen...NEU ab Mai 25!
- Lila Säcke für Babywindeln und Monatshygiene
- Kompostsäcke für Biomüll
- Glas - Grüne Tonne oder Kartons
- Papier - Weiße Tonne oder Kartons

➔ **Neue Säcke bekommt ihr direkt bei den Menschen, die den Müll an den jeweiligen Tagen abholen.**

Direkt ansprechen und fragen hilft!



Abreise: solltet ihr vorerst die letzten Gäste sein bzw. sollte es unklar sein, wann die nächsten Gäste kommen, bringt bitte den Müll zur nächsten Müllstation

Wäsche



Die Größe und die angestrebte nachhaltige Bewirtschaftung des Borgo machen es unmöglich, vor Ort lagernde Wäsche für alle vorzuhalten und entsprechend zu waschen und zu trocknen.

Alle bringen ihre eigenen Handtücher und Bettwäsche sowie Laken mit.

Im Ausnahmefall können diese aus dem Fundus des Borgo entliehen werden. Die Wäsche wird unten im Schrank der Waschküche aufbewahrt - alles ist am Regalbrett beschriftet.

Wer Wäsche aus dem Borgo nutzt, kümmert sich verlässlich darum, dass diese nach der Abreise gewaschen, getrocknet und wieder aufgeräumt wird.

Es befinden sich zwei Waschmaschinen vor Ort. Eine in der Villa und eine in Casa Gabriello.

Bitte bezahlt für die Nutzung der Waschmaschine per Paypal über den QR Code in der Waschküche:

8 Euro für alle, 5 Euro für diejenigen, die mit dem Zug anreisen, 12 Euro für die Flugreisenden

Es gibt zwei lange Wäscheleinen, die nach Bedarf gegenüber der Kellertür in den Wein gehängt werden können. Das Knäuel findet ihr rechts in den Weinreben aufgehängt.

Je eine Wäschespinne stehen in der Villa und in Gabriello bereit.

Für die Nutzung der Waschmaschine wird bitte ausschließlich das bereitgestellte Öko-Waschmittel von Oceanwash genutzt. Dosierung: 1 ganzes Blatt für eine volle Ladung normalverschmutzter Wäsche.

→ Bitte eine kurze Nachricht in die OnSite Gruppe, wenn ihr das letzte Paket aufmacht, so können wir nachbestellen.

Bei sehr starker Verschmutzung kann Waschsoda hinzugefügt werden.

Brennholz/ Kamine

Der Kamin in der Küche der Villa Barsotti kann genutzt werden. Bitte immer Wasser parat halten. Achtung Rauchbildung. Nur trockenes Holz verwenden.

Alle anderen Kamine im Innenbereich dürfen noch nicht benutzt werden (müssen alle noch geprüft und getestet werden).

Brennholz liegt im Keller der Casa del Formaggio, im Lagerraum nahe der Kapelle und im Ovile.

Alarmanlage

Die Alarmanlage in der Villa:

Die Anlage ist generell ausgeschaltet. Sie befindet sich in der Küche am Hinterausgang. Mit dem Code

“260245” kann sie angeschaltet werden, dann muss man aber schnell raus aus dem Haus. Die kleinen weißen Geräte mit rotem Licht in den Ecken der Räume gehören dazu und melden Bewegungen.

Strom / Elektrizität



Angaben zum Strom findet ihr in der Beschreibung der jeweiligen Häuser. Die Sicherungen für den Strom im Garten findet ihr neben dem Küchenschrank über dem Mülleimer in der Küche der Villa.

Fenster

Bitte achtet darauf, bei windigem Wetter die Fenster in der Villa rechtzeitig zu schließen. Es besteht sonst die Gefahr, dass die Fensterflügel zuschlagen und die empfindlichen Scheiben bersten. Generell ist es sinnvoll, die Stoffsäckchen (in der Villa), oder ein Tuch oder Socken in die geöffneten Fenster zu klemmen, da sonst die Fenster knallen können.

Wasser

Unser Wasser kommt aus einer Quelle in den Bergen und wird durch ein komplexes System aus Rohrleitungen, Zwischenspeichern und Pumpen den einzelnen Häusern zugeführt. Es ist als Trinkwasser bestens geeignet. Dies gilt auch für das Wasser, was aus dem Hahn in den Brunnen fließt. Störungen in der Wasserversorgung können durch ausgefallene Pumpen (Strom) oder verschmutzte Filter in den einzelnen Zisternen oder an der Quelle verursacht werden.

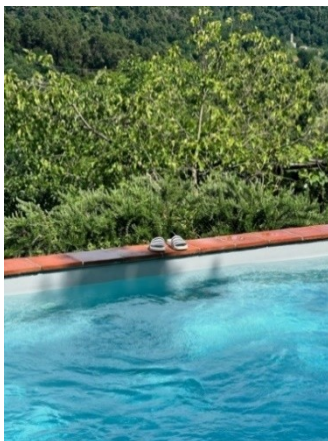


Hier befindet sich die Quelle unter Laub und Brombeeren versteckt. Eine Reinigung des Filters konnte das Wasser für die Versorgung der Villa in der Vergangenheit wieder zum Fließen bringen.

Koordinaten	
WGS84	43° 55' 54.28" N, 10° 24' 58.53" E 43.931744°, 10.416258°
UTM	32T 613678 4865267
Geo URI	geo:43.931744,10.416258




Pool



Die Infos zur Reinigung des Pools und dazu, wie dieser winterfest gemacht wird, sind noch in Bearbeitung.

Der Pool-Reiniger kommt derzeit im Zwei-Wochen-Rhythmus. Er hat einen Schlüssel und kommt überall rein.

Die Telefonnummer findet man im Technikraum unter dem Pool.

Der Pool wird regelmäßig (mehrmals am Tag) mittels einer Pumpe automatisch gereinigt, abends gibt es Lichter, die sich automatisch ein- und ausschalten. Die Dusche am Pool liefert warmes Wasser. **Bitte benutzt vor dem Schwimmen die Dusche.** Für den schnellen Toilettengang benutzt bitte eure „eigenen“ Badezimmer, oder wenn gerade unbewohnt, die Toilette bei Casa Giannotti oder unten in der Villa Barsotti.

Nach Gewitter bitte die Sicherung in der Küche prüfen. Ggfs. alles einmal aus- und dann wieder anschalten. Die Pumpe sowie die Lichter hängen damit zusammen.

Bitte benutzt am Pool Badekleidung, FKK nur in Absprache mit den anderen Anwesenden!

Elektrozaun

Der Elektrozaun dient dazu, die Wildschweine vom Grundstück fernzuhalten.

Er sollte deshalb dauerhaft in Betrieb sein. Eine Bedienzentrale befindet sich in der Casa l'Ovile.

Zentrales Netzwerk

Folgende Gebäude sind derzeit in ein einheitliches LAN integriert und damit einheitlich mit WLAN und Internet versorgt:

- Villa Barsotti
- Casa Gianotti
- Casa Inglese 1 & 2

Das WLAN in diesen Gebäuden ist zentral verwaltet und wird über mehrere Access Points bereitgestellt. Der Zugang zu diesem WLAN erfolgt über:

- WLAN Name (SSID): **Borgo**
- Passwort: **B3estUs3Cabl3**

Aufbau einer zentral verwalteten WLAN Struktur

- Standort: Villa Barsotti, großer Kellerraum (kleine Nische gleich links)
Wird der zentrale Knoten ausgeschaltet ist weder WLAN noch Internet verfügbar!



(Zentrale Villa/Keller)

Bereitstellen von direkten Zugängen zum LAN (Kabel statt WLAN)

An folgenden Stellen liegt ein (grünes) Netzkabel bereit, über das man direkt mit dem LAN und dadurch mit dem Internet verbunden wird:

- Villa Barsotti: Erdgeschoß, Gemeinschaftsraum links
- Villa Barsotti: 1. OG großer Gemeinschaftsraum, hinten am Fenster
- Casa Inglese 1: im ersten Raum links am Fenster



(Bsp. Villa 1. OG)

Casa Gabriello (Stand seit 2023)

Im Casa Gabriello ist ein zweiter LTE-Router vorhanden, der das Gebäude auch mit WLAN versorgt.

WLAN Name (SSID) ??

Passwort: **B3estUs3Cabl3**

Werkzeuge wie Bohrmaschine, Akkuschauber, Stichsäge, Kärcher befinden sich im Keller von Casa Gabriello.
Bedienung Rasenmäher:

- Hebel rechts am Haltegriff nach vorne
- schwarzer Hebel am Haltegriff nach vorne ziehen + halten
- gleichzeitig die Startleine ziehen.

Rasenmäher defekt?

Die Reparaturwerkstatt für den Rasenmäher befindet sich an der Q8 Station Capella auf der linken Seite der Straße nach Lucca, Familie Colombini.

Videos zur Benutzung des Rasenmähers findet ihr hier:



1: Start



2: Move it!



3. Security

Grundsätzlich gibt es immer etwas zu tun auf dem Grundstück: Rasen mähen, Beet bestellen, Obst ernten, Hecken schneiden, Wässern, Unkraut jäten, abgeblühte Rosen schneiden, Wein stutzen...

Wenn ihr Lust habt, tätig zu werden, aber nicht genau wisst, was und wie, oder unsicher seid, was zu tun ist, sprecht einfach jemanden aus der Delegation Gardening und Landscaping an.

Pizzaofen:

Die Casa Gabriello hat einen Pizzaofen. Um Pizza zu backen (und ggf. im Anschluss mit der Resthitze Brot oder Kuchen) braucht es zu Beginn ein großes Feuer mittig im Ofen, so dass eine starke Hitze entsteht, die für ca. 1h brennt (am Eingang so heiß, dass ihr kaum noch hinlangen könnt). Dann das Feuer zur Seite oder nach hinten schieben - auf der freigewordenen Fläche kann nun Pizza gebacken werden.



Hier findet ihr eine bereits erprobte Anleitung auf Youtube:

Zum Pizzabacken als gemeinschaftlichem Event gehört auch immer das gemeinsame Säubern des Ofens. Bitte tragt alle immer Sorge dafür, dass alle genutzten Bleche und Schüsseln wieder in die Häuser kommen, aus denen sie geholt wurden.



Was tun mit der Asche?

Wenn sie abgekühlt ist, kommt sie in den Restmüll! Bitte nicht die Pflanzen damit düngen! Die Dosis wäre zu hoch und würden ihnen mehr schaden als nützen.

Mengenempfehlung:

Ca 2,5kg Mehl für 12-14 Personen, 1 große Flasche Passata, 1 Packung Pilze, 1 Zucchini, 1 Dose Mais, 12x Mozzarella, Rucola, 1 Glas Oliven und was das Herz noch so begehrt.

Achtung: Bitte keinesfalls das Feuer im Pizzaofen mit Wasser löschen!

Feuerschale:

Es gibt auch eine Feuerschale im Gabriello. Damit sie nicht rostet und wir möglichst lange etwas von ihr haben, bitte nach Benutzung immer überdacht lagern und über Winter reinstellen.

Einkaufen

Supermärkte

- Gleich in S.Martino in Freddana gibt es den Supermarkt Carrefour. Dort in der Nähe ist auch eine Bäckerei für frisches Brot.
- Sonst sind die Großmärkte von Esselunga, Coop oder Carrefour in Lucca oder Viareggio sehr empfehlenswert.
- Nah am Dorf unten an der Tankstelle an der Hauptstraße ist der kleine Shop "Alimentari Pini" für Brot, Milch...(bei Millennium Dancing). Es gibt auch dort auch frisches Gemüse und Obst, und die Tochter Veronica spricht Englisch.
- Bioladen in Lucca: NaturaSi, Via Roma, 37a, 55041 Camaiore LU

Märkte

- Mittwoch und Samstag in Lucca für Obst und Gemüse:



- Außerdem Mittwoch und Samstag von 8-13 Uhr Kleidermarkt in Lucca: Kleider-, Haushalts-, Pflanzenmarkt und ein wenig Gemüse.
- Samstag im Foro Boario (in Monte San Quirico, 15 min mit dem Auto) lokaler Markt für Gemüse und Obst

Gelato

Eisdiele in Lucca (sehr lecker, aber nur zum Abholen geeignet, keine schöne Sitzfläche),



Gasflaschen

Wenn man vom Borgo nach Lucca fährt kurz vor der Brücke, die zum Carrefour führt, auf der linken Seite (an der Straße sieht man Gasflaschen vor der Tür stehen)

Oder auch hier: Pini Georgio/Millennium in San Martino in Freddana

Apotheke








Farmacia Comunale Camaione 3, Via Roma, 37a, 55041 Camaione LU




DIY Store – Baumarkt

Argraria Valfreddana, Via per Camaione, 8113, 55100 Lucca

(dort kann man auch einen Häcksler ausleihen)

Ausflüge/ Restaurants

	Schöner Naturstrand etwa 35 min vom Borgo entfernt
	<p>Go for a walk / Hiking – Spaziergänge und Wanderungen: Hier wirst du fündig auf komoot: Wenn du selbst eine neue Tour entdeckst, speichere diese am besten in deinem privaten Komoot-Account und füge dann Borgo Batone als Nutzer hinzu! Danke!</p> <p>Taking the bike – Radeln: Im Keller der Villa stehen Fahrräder zur freien Verfügung, die von Anteilseignern gestiftet wurden. DANKE! Nummer des Schlosses 0780</p>
Restaurantempfehlungen Grundsätzlich sind alle besuchten Restaurants, Trattorien und Osterien in der Nähe, in Lucca und Viareggio sehr gut und mit angemessenen Preisen. Daher kann man auch selbst etwas ausprobieren	
	Traditionshaus im Nachbardorf: Da Valentino: <i>(es gibt ein Menü mit 3-5 Gängen, zw. 20-30 €)</i> Via Don Aldo Mei, 1, 55064 Fiano LU, Italien, +39 058338182,
	Ristorante Molin della Volpe di Fanucchi Luca & C. Sas, +39 0583 359045
	Besondere kleine Bar direkt in St. Martino: Il Birretta; Von drei Frauen geführte kleine Bar direkt an der Hauptstraße in St. Martino in Freddana. Sie brauen ihr eigenes Bier (jedes, das wir getestet haben, war super lecker) und es gibt tolle Kleinigkeiten zu Essen, z.B. Brotzeitplatten mit Schinken und Käse und Sandwiches.
	Traditionelles Fischrestaurant: Trattoria Fronte Del Porto in Viareggio/Strandnähe (es gibt ein Menü mit 3-5 Gängen, zw. 20-30 €, am besten drinnen reservieren, draußen wird es u.U. sehr laut). Via Michele Coppino, 99, 55049 Viareggio LU, Italien, +39 0584631399,
	HomeRestaurant Collicello

	Paola
	L'osteria del pesce: (kreative Fischgerichte zw. 30-50 €). Adresse: Via per Camaione, 4467, 55100 Lucca LU, Italien, Telefon: +39 0583 394531
	Osteria da Pasqualino Gubitosa: (Sehr kreative Fisch und Fleischgerichte zw. 40-60 € - mindestens eine Woche davor reservieren), Adresse: Via del Moro, 8, 55100 Lucca LU, Italien, Telefon: +39 0583 496506
	Ristorante Vipore: Adresse: Via della Pieve Santo Stefano, 4469, 55100 Lucca LU, Italien, Telefon: +390583 265612

Dieses Dokument wird ständig erweitert und vervollständigt.

Wenn ihr etwas beitragen könnt oder wollt, schickt eure Vorschläge sehr gerne in die Onsite Gruppe.

Ausstattung Indoor/ Outdoor

Gartenmöbel

Die Gartenmöbel findet ihr im Keller der Villa, oder im Unterstand gegenüber dem Villa-Eingang.

Die Liegen findet ihr im Keller der Villa Barsotti (unter dem Hauptraum).

In der Casa Gabriello (im Stauraum / Waschküche links vom Haupteingang) befinden sich ebenfalls Strandstühle und Liegen, die gerne genutzt werden dürfen.

Bitte abends wieder einräumen oder unterstellen.

Fahrräder

Im Keller der Villa stehen Fahrräder zur freien Verfügung, die von Anteilseignern gestiftet wurden. DANKE!
Nummer des Schlosses 0780

Bitte stellt die Räder nach Benutzung immer in den Keller und kümmert euch darum, dass diese für den nächsten Gast einsatzbereit sind. Wenn ihr Hilfe bei einer Reparatur braucht, meldet euch in der Onsite Gruppe.

Yoga Equipment:

Wir haben 15x Yoga Sets (15 Matten, 30 Blöcke, 15 Gurte), die im Abstellraum im Treppenhaus (2.OG Villa) gelagert werden. Reinige bitte alles gut, bevor du es zurücklegst, mit einem feuchten Tuch und unserem hausgemachten, biologischen Matten-Reinigungsspray. Das Spray sollte immer mit den Matten am selben Ort verstaut werden. Bitte Matten vollständig trocknen lassen, bevor du sie wieder zusammenrollst!

Eine Spende für die Nutzung des Equipments könnt gerne auf das Klarna Konto von Inès schicken, es ist ein Unterkonto für YOGA BORGO BATONE eingerichtet. Das Geld wird für Nachkauf, Mattenspray und mittelfristig die Errichtung einer Plattform genutzt.

Wenn du auch ein Klarna Konto hast, dann suche einfach "+49 179 4967940" oder „hello@ineslauber.com". Überweisung erfolgt in Echtzeit.

→ normale Überweisung:

Name: Ines Lauber

IBAN: DE64 1001 0300 5231 0370 80

BIC: KLRNDEBEXXX

Bank: Klarna Bank AB

Und wichtig: bei Überweisung bitte immer „YOGA BB" angeben

Zustell-Stapelbetten sowie Decken und Kissen

...findet ihr im Keller der Villa.

Wenn ihr Zustellbetten genutzt habt, bringt bei Abreise alles zurück und versetzt die Zimmer in ihren ursprünglichen Zustand. Vielen Dank!

Bewohnbare Häuser im Dorf – Hinweise und Troubleshooting

Hier findet ihr in den Unterkapiteln die wesentlichen Informationen zu den einzelnen Häusern.

➔ **Alle anderen Häuser bitte NICHT betreten - EINSTURZGEFAHR!!!!**

Ein paar allgemeine Hinweise zum derzeitigen Stand der Wohnungen:

Die Wohnungen wurden auf Wunsch der alten Eigentümer mit ökologischer Kalkfarbe gestrichen. An manchen Stellen musste verputzt werden, es kann sein, dass es sich an einigen Stellen jedoch wieder löst. Wir wissen, dass es hier langfristig eine neue Lösung braucht. Wir haben zudem Stellen mit Flecken untersucht und keine giftigen Substanzen entdeckt, in einigen Fällen sind die Flecken aufgrund von Kaminen oder leckenden Rohren entstanden. Dies sollte keine wohnliche Einschränkung sein. Danke für euer Nachsehen bzgl. der Optik.

Ein paar allgemeine Hinweise zur

Bitte gebt gerne Hospitality Bescheid,



Einrichtung:

wenn euch etwas auffällt, was fehlt

oder beschädigt ist!

Die Leitern aus Metall im Casa Inglese 2 sind alle versiegelt, sie können als Ablage genutzt werden, auch wenn sie einen sehr authentischen Rost-Look haben.

Koffer u.ä. sind derzeit noch Deko-Objekte und müssen noch aufgearbeitet werden, auch andere Dinge werden wir in Zukunft noch mal schleifen und streichen o.ä. Danke für Euer Verständnis und den respektvollen Umgang mit den Objekten.

Das Putzteam kommt einmal in der Woche nach Absprache. Sie reinigen abwechselnd nach Bedarf entweder die Gemeinschaftsräume in Gabriello und Villa sowie die Toilette von Giannotti. **Es sollte dann immer jemand vor Ort als Ansprechpartner da sein.**

Genauere Infos bekommt ihr zeitnah jeweils von Hospitality über die Onsite Gruppe.

Villa Barsotti



Elektrizität:

Hauptsicherung außen am Haus neben dem Schild „22“ beim Heizraum neben dem Müllplatz

Strom im Haus: Sicherung neben der Küchentür zum Garten



Strom im Garten: Sicherung neben dem Küchenschrank über dem Mülleimer



Heizung:

Regelung der Heizung: im Heizraum und über Stockwerksthermostate. Falls die Heizung nicht anspringt, obwohl beide Thermen offenkundig in Betrieb sind, kann man versuchen, die Pumpen auf „manual“ Betrieb zu stellen.

Die Regelung und Einstellung der Heizung sollte über die Wartungsfirma regelmäßig überprüft werden. Falsche Regelung kann hohe Kosten verursachen.

Gas:

Gasstand-Check: Der Gastank befindet sich im Garten der Villa links neben dem gelben unteren Gartentor auf dem kleinen Hügel. Die Anschlüsse befinden sich unter einem runden Deckel, der unverschraubt ist und abgeschraubt werden kann (siehe oben). Bitte die Füllstandsanzeige regelmäßig kontrollieren (**vor allem bei Abreise**), Gas rechtzeitig (bei ca. 20%) nachbestellen. Lieferung kann bis zu 2 Wochen dauern.



- Wenn der Tankwagen kommt, sollte das untere Tor geöffnet werden.
- Schlüssel: "Gartentor / Grotte"
- Der Tank fasst ca. 2000 Liter (?)
- Im Winter sollte man wöchentlich den Stand checken.
- Gasbestellung (über SRL veranlassen):
ButanGas spa tel +39058329471, Mail: infoprcari@butangas.it, Codice Cliente: 55000339,
Gemeinschaft Albergo Diffuso Borgo Batone SRL



Alarmanlage:

- Die Anlage ist generell ausgeschaltet. Sie befindet sich in der Küche am Hinterausgang.
- Mit dem Code "260245" kann sie angeschaltet werden, dann muss man aber schnell raus aus dem Haus.
- Die kleinen weißen Geräte mit rotem Licht in den Ecken der Räume gehören dazu und melden Bewegungen.

Fenster:

Bitte achtet darauf, bei windigem Wetter die Fenster in der Villa rechtzeitig zu schließen.
Es besteht sonst die Gefahr, dass die Fensterflügel zuschlagen und die empfindlichen Scheiben bersten.

Casa Giannotti

Heizung: verfügt noch über keine Heizungen
Elektrizität: Hauptsicherung außen am Haus, weitere Sicherungen innen

Casa Inglese 1

Heizung: verfügt noch über keine Heizungen

Casa Inglese 2

Heizung: Es sind in allen Räumen Heizplatten montiert, die nachdem sie einige Zeit eingeschaltet sind, ein angenehmes Raumklima schaffen, nicht aber die Raumluft erwärmen. Es sind Strahlungsheizkörper.

Elektrizität: Hauptsicherung außen am Haus, weitere Sicherungen innen.
Gas zum Kochen: Gasflasche für Küche im Keller. Sobald diese leer ist, erneuern.
Wasser: Warmwasserversorgung im Keller.

Casa Gabriello



Kochen mit Gasflaschen:

Die Gasflaschen findet ihr unter dem Haus vorne in einem kleinen Häuschen mit einer gelben Metalltür. Wenn eine leer ist, switchen wir auf die zweite Flasche und stecken die leere Flasche ab, bringen sie zum Laden, um sie gegen eine neue zu ersetzen (ca. 24 EUR).

→ Bitte
durch eine

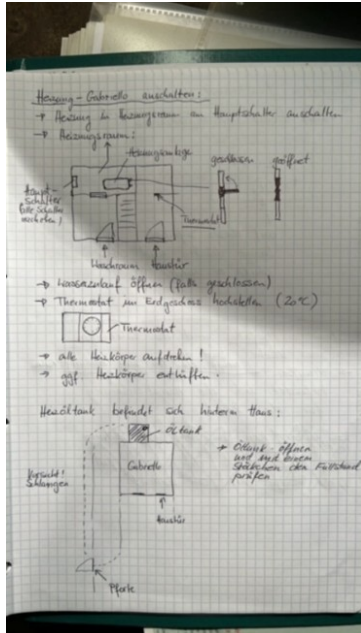
BORGO **B** BATONE

unbedingt die leere Flasche direkt
neue volle ersetzen, sonst stehen die

nächsten beim Wechseln ohne Gas da! Die Rechnung könnt ihr an die SRL weitergeben.

Den Laden für die Gasflaschen findet ihr, wenn ihr vom Borgo nach Lucca fahrt, kurz vor der Brücke, die nach rechts zum Carrefour führt, auf der linken Seite (an der Straße sieht man Gasflaschen vor der Tür stehen), oder auch hier: Pini Giorgio/Millennium in San Martino in Freddana.

Heizung:



Heizöl:

Heizöl kann über die über SRL (Tobias Bantzhauff) bestellt werden:

Casa Gabriello Beyfin spa +39 958377666 .

Den Heizöltank findet ihr, wenn ihr oben hinter dem Haus entlang bis zur rechten Seite des Gebäudes lauft. Außen befindet sich der Tank. Ölstand mit einem Stab prüfen.



Zisterne für Wasserversorgung

Il Leccio

Strom: Um im Il Leccio Strom zu bekommen, müsst ihr den Schalter im Zähler im Wohnzimmer von Casa Gabriello einschalten. Den Sicherungskasten findet ihr im Il Leccio links neben der Eingangstür.

Heizung: Das Il Leccio verfügt noch nicht über eine Heizung.



Gas zum Kochen:

Den Gasanschluss zum Kochen findet ihr unter dem Waschbecken der Küche.

BORGO **B** BATONE

Die Gasflaschen zum Kochen und den Wassertank findet ihr auf der hinteren Terrasse.



Den Sprengwasseranschluss findet ihr links neben der Eingangstür.

Abreise

Wir bitten euch, die Zimmer/ Häuser generell so zu hinterlassen, wie ihr sie gerne vorfinden würdet. Vor der Abreise solltet ihr die Räume einmal **durchsaugen, wischen und lüften**.

Das Putzteam reinigt nur die gemeinsam genutzten Räume in Villa und Gabriello. Die Bäder und Toiletten für die nächsten Gäste wieder einladend und frisch hinterlassen. Auch hin und wieder die Abflüsse freimachen.

Ab Juni 25: Putzzeug für eure Endreinigung findet ihr in jedem Haus in einer entsprechend gekennzeichneten Kiste, da die Putzfrauen ihr eigenes Equipment haben, das von uns bitte nicht genutzt wird. Außerdem gibt es je einen Akkusauger in Gabriello, Villa und Gianotti. Den Kärcher Staubsauger bitte in der Villa lassen.

Von der Gemeinschaft geliehene Bettwäsche und /oder Handtücher bitte in den Waschkeller der Villa bringen, waschen und noch vor (!) eurer Abreise zum Trocknen aufhängen, oder mit den verbliebenen Menschen vor Ort klären, ob sie das Auf- und Abhängen übernehmen können.

Die Kühlschränke leer räumen

Ja, es bleibt fast immer etwas übrig bei Abreise.

Vielleicht beachtet ihr das bei euren Einkäufen in den letzten Tagen eures Aufenthaltes und vielleicht könnt ihr auch mehr wieder mitnehmen, ohne dem Reflex „Ach, das können die anderen noch essen“ allzu schnell nachzugeben. Denn meistens wird viel weggeworfen, von dem, was dagelassen wird, weil die anderen es schlicht nicht aufgegessen kriegen, wenn alle ihre Sachen dalassen. Hier wäre ein erhöhtes Bewusstsein sehr schön, auch im Sinne der Nachhaltigkeit.

Gashähne bitte zudrehen und, wenn länger niemand kommt, Stecker ausstecken und Tür offenlassen (nur in der Villa bleibt der Kühlschrank an). Alle Fenster schließen!



Solltet ihr vorerst die
sein, wann die

BORGO **B** BATONE

letzten Gäste sein bzw. sollte es unklar
nächsten Gäste kommen, bringt bitte

den Müll zur nächsten Müllstation

Bitte die Füllstandsanzeige (Gas) im Garten regelmäßig kontrollieren, Gas rechtzeitig (bei ca. 20%) nachbestellen. Lieferung kann bis zu 2 Wochen dauern.

Die Schlüssel bitte unbedingt wieder ans Schlüsselbrett hängen und einen Schlüssel für die Villa im Schlüsseltresor hinterlegen.

Erinnerungen und Bilder

Es gibt ein Borgo Batone Online Fotoalbum über die Celebrate App, wo wir Fotos und Videos miteinander teilen können.

Nach dem Runterladen der App könnt Ihr über folgenden Link dem Album beitreten und Fotos hochladen:

Nina erklärt noch: „Solltest du die Celebrate App noch nicht haben, führt dich der Link zum App/Play Store. Sobald du die App runtergeladen hast, wirst du automatisch via Code "PJKWNPQE" zu meinem Album geführt.“

