



Power Point Presentation
Multi Discipline Team
November 18th 2014

Contents

- ▶ Introduction
- ▶ The Problem
- ▶ The Opportunity
- ▶ Why now?
- ▶ Marketing
- ▶ Results so far
- ▶ Conclusion

Introduction





GreenTown
CURAÇAO

GreenTown Curaçao

Discussions started in 2009
Set up of the Foundation in 2011

Founding Members

Andrés (Andre) Casimiri

Sven Rusticus

and Alaric Smeets



2014

2 foundations GT Curaçao, GTC Nederland

7 and 6 Board members respectively

± 100 volunteers “GreenTown Angels”

Hundred Advisors - 12 Ambassadors

6,304 likes on Facebook

Membership file ±10,000 email addresses

We are a **non** political bottom – up - grass root movement that aspires to create more employment + more government income = Positive change for Curaçao





Andres Casimiri
President and
Founder



Sinuhe Oomen
Vice President



**Harm
Rooijakkers**
Treasurer



Ron Pin
Secretary
Marijke van Rijn
Executive
Secretary



Sven Rusticus
European
Representative
and Founder

Advisory board



Jan Rotmans
Prof.
Sustainability
Erasmus
University



**Gerdt
Kernkamp**
Management
Consultant



**Orlando
Meulens**
Sustainable
Business
Teacher
Matt Weinstein
Master of City
Planning
Massachusetts
Institute of
Technology



**Jacob Gelt
Dekker**
Chairman
Charitable
Foundations



Wubbo Ockels
Prof.
Sustainability
Delft University



Ron Schults
CEO Edgewater
Resources



Greg Weykamp
Owner
Edgewater
Resources



Mike Wood

**MUST BE
UPDATED**

Ambassador & volunteers



**Jörgen
Raymann**



Izaline Calister



Junior Tecla



Raimy Sambo



**Caroline
Castendijk**



Randal Corsen



Anderson Fox



**Christine van
Huisman**



**Natasha
Marques**



David Marques



Geert Huisman



Wijnand Stomp

We believe Curaçao can be 100% sustainable within **TEN** years





Curaçao can be
an example to the world



.....and lead the world in
sustainability



GT can physically start as soon as we are all convinced that Isla will be closed forever or that the People demand to replace the polluting refinery with an economically more attractive durable and green alternative

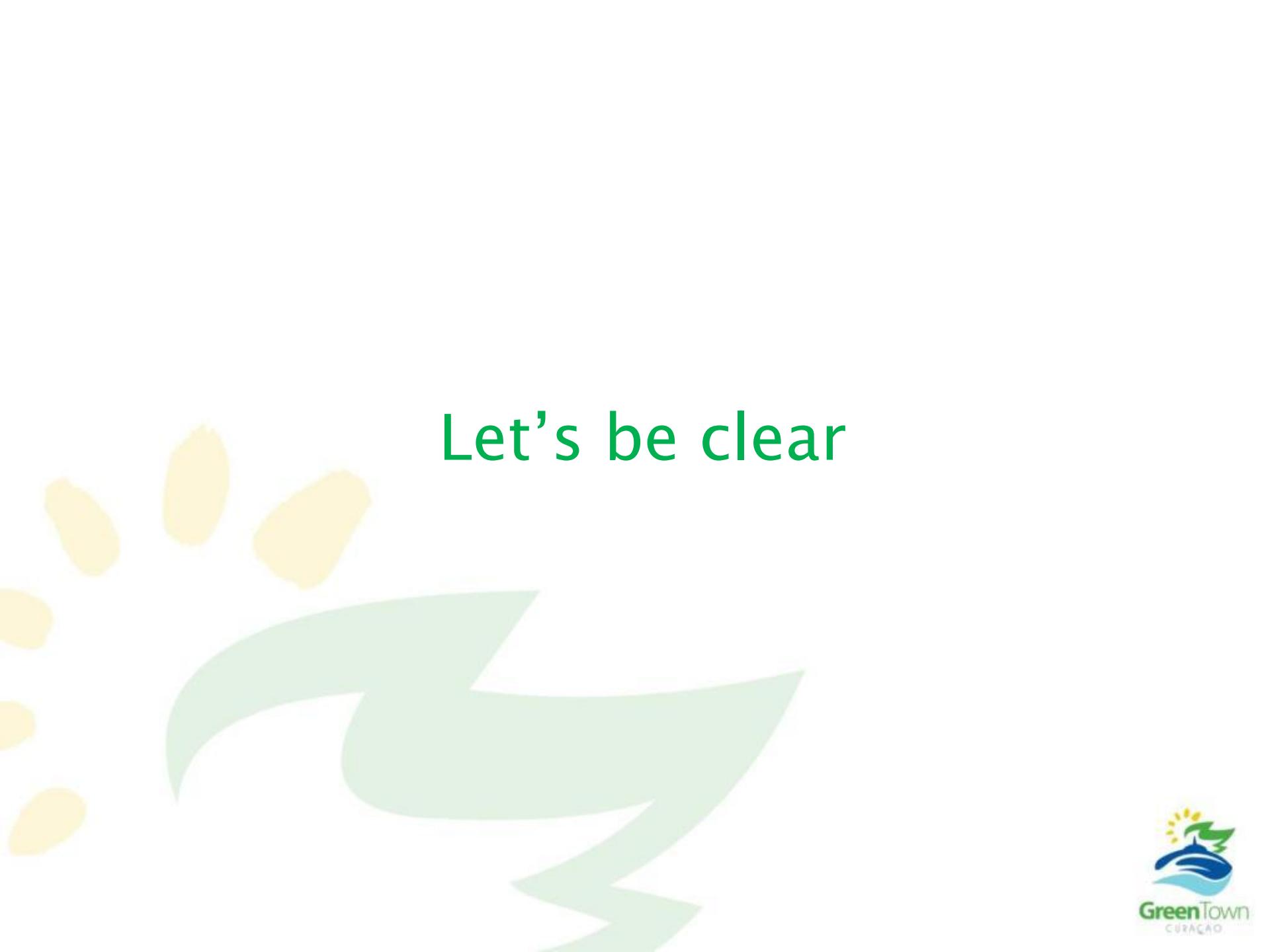
GreenTown is a long term durable
economic vision for Curaçao





**GreenTown is all about
JOBS and Government Income**





Let's be clear

GreenTown can be financed.
There are investors and
banks interested.

GreenTown Curaçao can
begin as soon as
hereditary tenure “Erfpacht”
has been established.



GreenTown is an alternative inner city plan that includes industrial and commercial development, urban reforestation, living and working in a clean durable sustainable environment.

This area extends to about 600HA and includes the Isla property, asphalt lake, and a large part of the terrain around Schottegat.



Reforestation of Schottegat with Mangroves





ONE of the Problems is.....



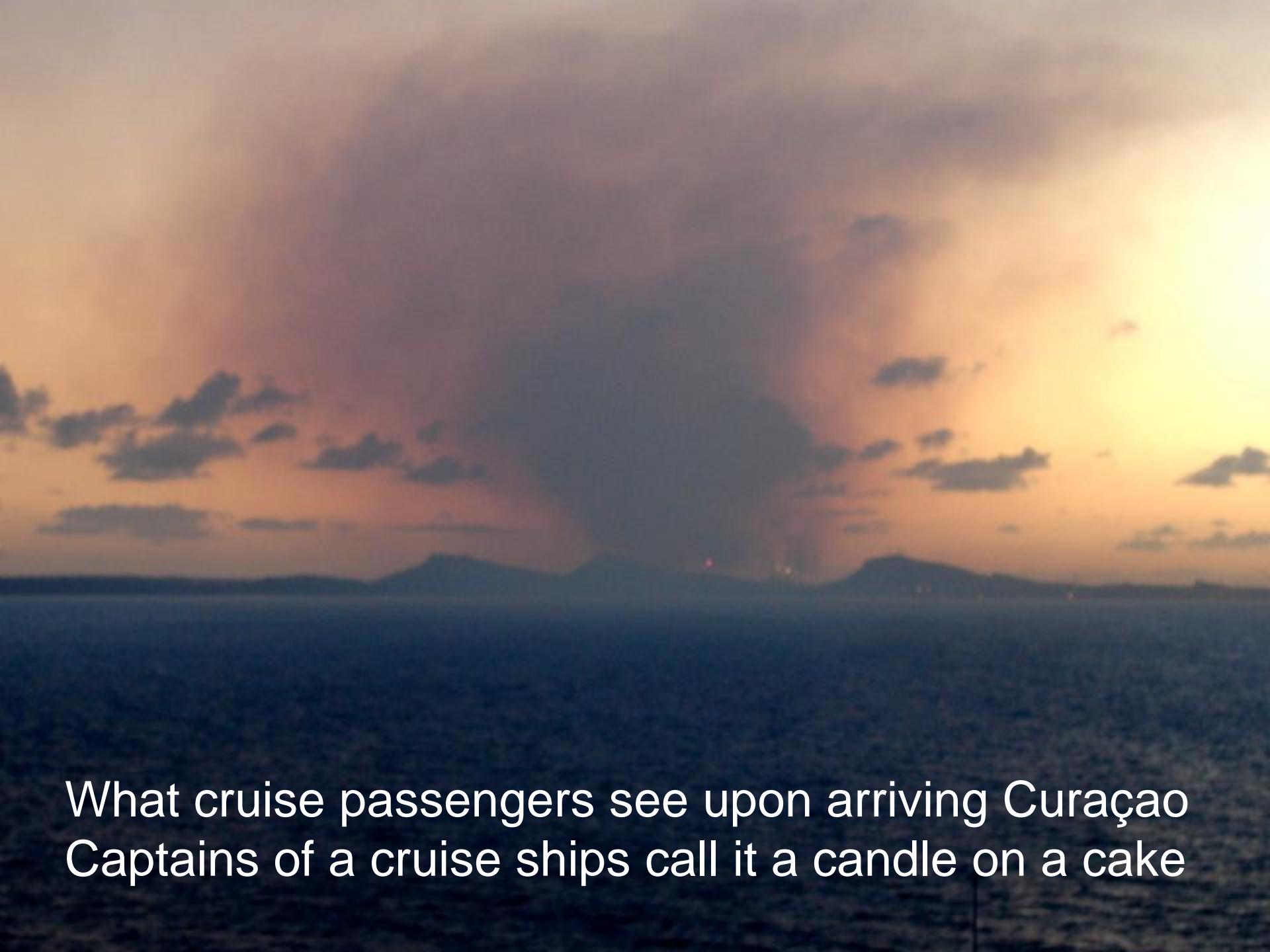
Air pollution





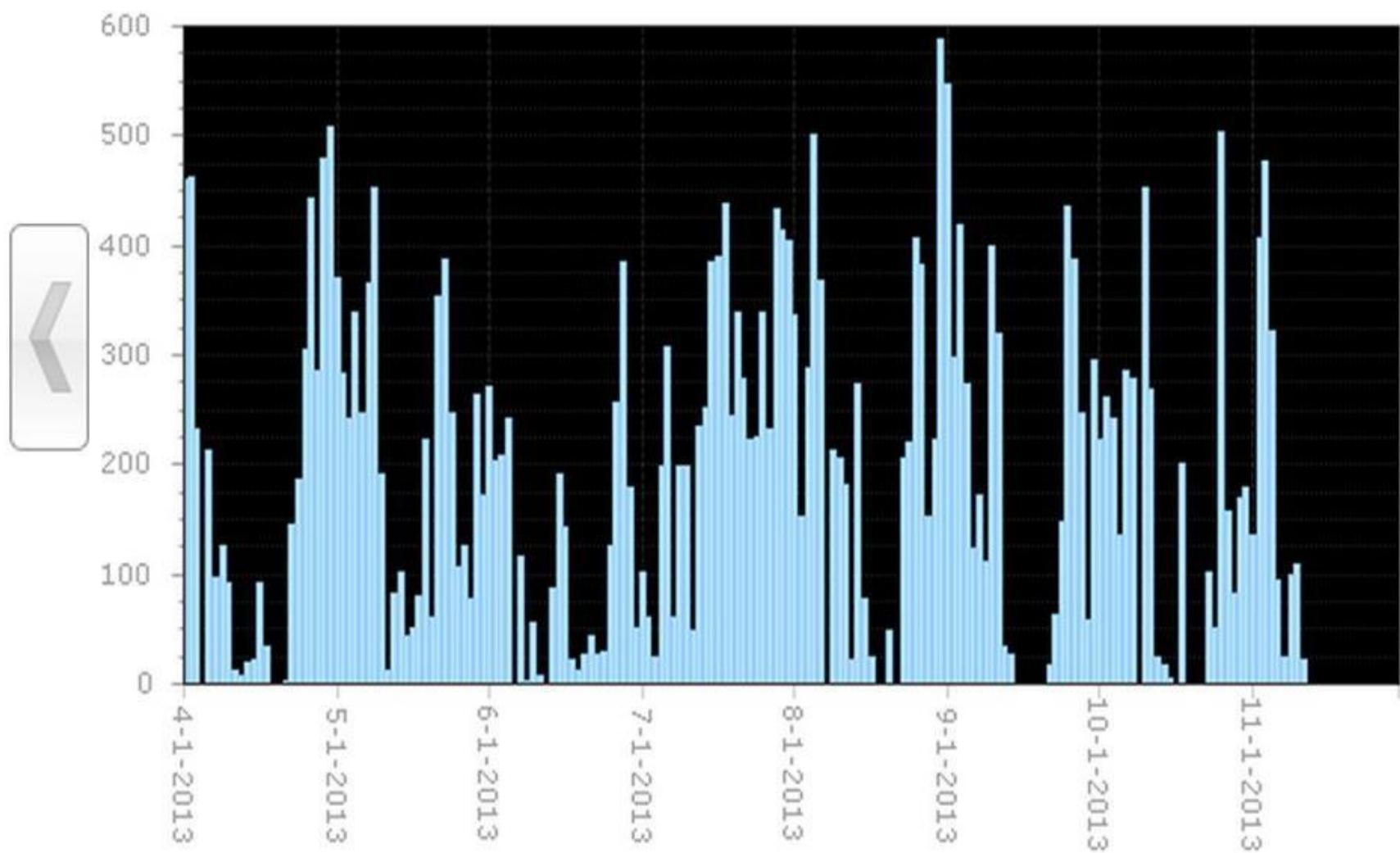






What cruise passengers see upon arriving Curaçao
Captains of a cruise ships call it a candle on a cake

Zwaveldioxide



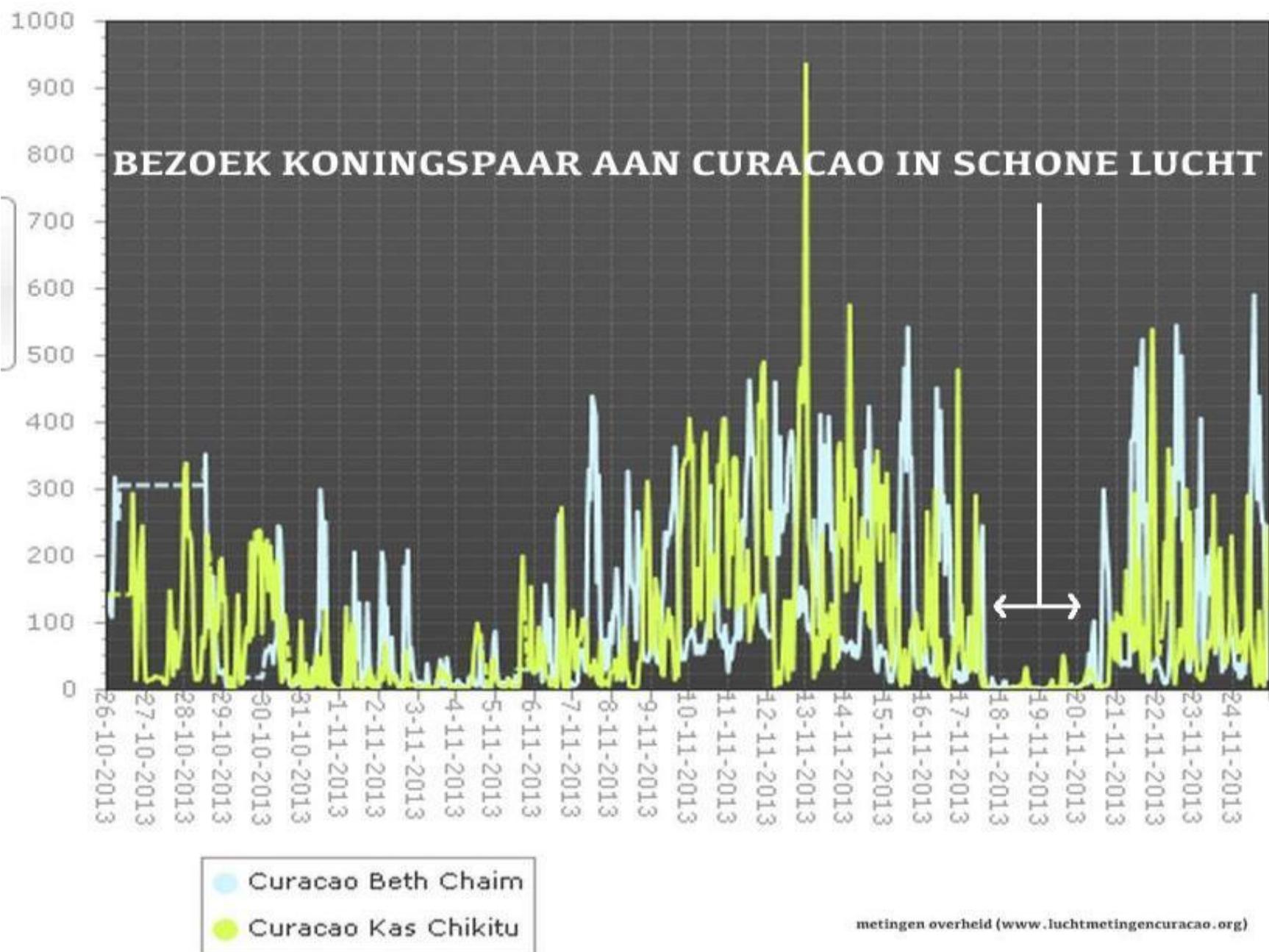
04-01-2013 t/m 11-01-2013. Minimum waarde: 0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Maximum waarde: 588,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

During the King and Queen's visit
to Curaçao the refinery was shut
down





Zwaveldioxide (mcg/m³)



Ramen en deuren dicht

WILLEMSTAD — Bewoners onder de rook van de Isla wordt aangeraden om ramen en deuren gesloten te houden tijdens rook- of geuroverlast, die door olieaffinaderij Isla veroorzaakt wordt.

Dat meldt het ministerie van Milieu en Natuur in een persbericht.

Woensdag is er een begin gemaakt met de opstart van de olieaffinaderij, die afgelopen zondag stil kwam te liggen. Morgen wordt getracht de cat cracker aan de praat te krijgen. Het ministerie volgt de werkzaamheden bij de Isla nauwlettend en zal indien nodig de gemeenschap informeren bij stortingen.

Na klachten marinepersoneel over uitstoot Isla Marine verzamelt data luchtkwaliteit

WILLEMSTAD — Naar aanleiding van heersende ongerustheid over de uitstoot van de Isla-raffinaderij onder defensiepersoneel, woonachtig in Julianadorp en omgeving, zal de marine een analyse laten uitvoeren van recente luchtmetingdata van Julianadorp.

"Er zijn in het verleden door de milieudienst meetpalen in het gebied geplaatst, waarvan de data nu door de marine verzameld worden. Met klachten van personeel wordt natuurlijk serieus omgegaan", aldus Van der Maas. De woordvoerder licht toe dat de marine nu in afwachting is van de terugkoppeling van deze data, die eind november verwacht wordt. "Hierop zal worden bepaald wat de vervolgstappen zullen zijn", aldus de marinewoordvoerder Maartje van der Maas. Uit stukken waar de Amigoe over beschikt blijkt dat de Commandant der Zeemacht Caribisch gebied, brigadiergeneraal der mariniers Dick Swiggman, het personeel als volgt heeft ingelicht: "Ik heb vernomen dat er bij het defensiepersoneel ongerustheid heerst vanwege de uitstoot van de Isla-raffinaderij. De vraag wordt gesteld of het wel gezond is om daar te wonen. In beginsel worden woningen passend verklaard voordat het defensiepersoneel toestemming wordt verleend om

daar te wonen." De woordvoerder laat weten dat het gebied in 2006 door de marine 'als passend is bevonden voor huisvesting van het marinepersoneel'. "Als de resultaten van de huidige metingen niet afwijken van de data uit het verleden, dan is er verder niets aan de hand. Na de terugkoppeling eind november zal er een afweging worden gemaakt over een eventueel vervolg. Een hernieuwd en uitgebreider onderzoek naar de luchtkwaliteit op de locatie van de passend verklaarde woningen in Julianadorp en omgeving, wordt niet uitgesloten", aldus Van der Maas. Swiggman licht in zijn schrijven toe dat bij het proces medisch specialisten betrokken zullen worden en dat de data door experts geanalyseerd zullen worden.

In een brief schrijft een bezorgd marine-personeelslid het volgende: "Het afgelopen jaar zijn er in toenemende mate klachten van defensiepersoneel woonachtig in Julianadorp en omgeving over de uitstoot van de olieraff-

naderij Isla. Men maakt zich grote zorgen over de mogelijke gevolgen voor hun gezondheid en die van hun gezinsleden." De klachten zouden volgens de briefschrijver veroorzaakt worden 'door een penetrante stank door de uitstoot van de Isla die op de luchtwegen slaat en onder andere hoofdpijn veroorzaakt'. In de brief wordt gesteld dat de kinderen die op de Schroederschool of het Vespucci College onderwijs volgen tijdens de pauzes 'binnen worden gehouden in verband met stankoverlast'. "Een aantal militairen heeft zich uit zorg al laten registreren bij de medische dienst bij de marinebasis Parera. Defensie onderkent dat er mogelijk schadelijke stoffen worden uitgestoten door de Isla en wil het risico voor haar personeelsleden en hun gezinsleden zoveel mogelijk beperken", aldus de bezorgde marinier, die in dit kader naar een mail verwijst van de voorlichter van de marine naar aanleiding van het 'poederincident' in 2011, waarbij er catcracker-poeder neerdwarrelde op Julianadorp. "Dit poeder bleek bij nadere analyse kankerverwekkende stoffen te bevatten."

Vervolg op pagina 2









Oil pollution









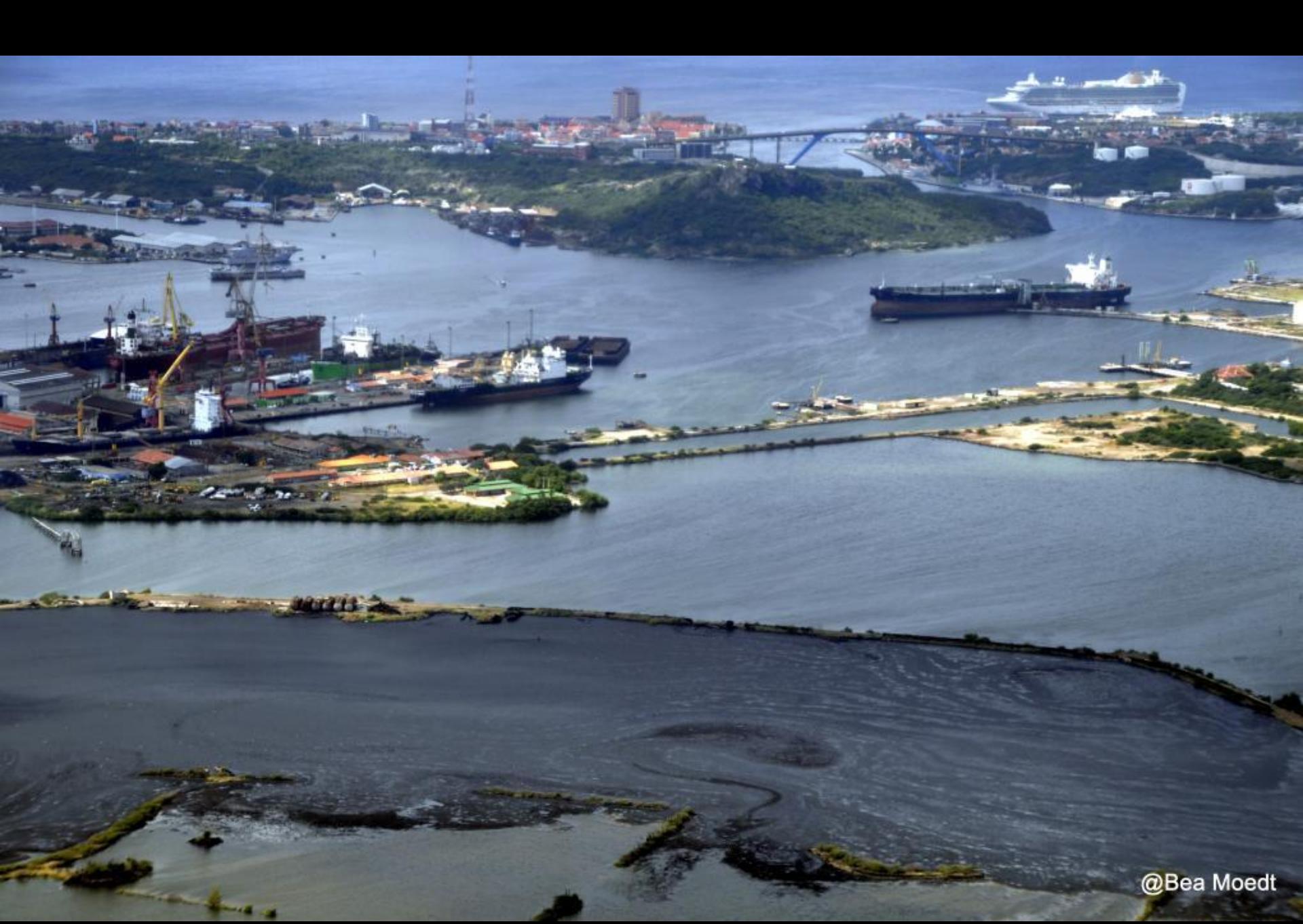


Groundwater pollution





An asphalt lake...



@Bea Moedt



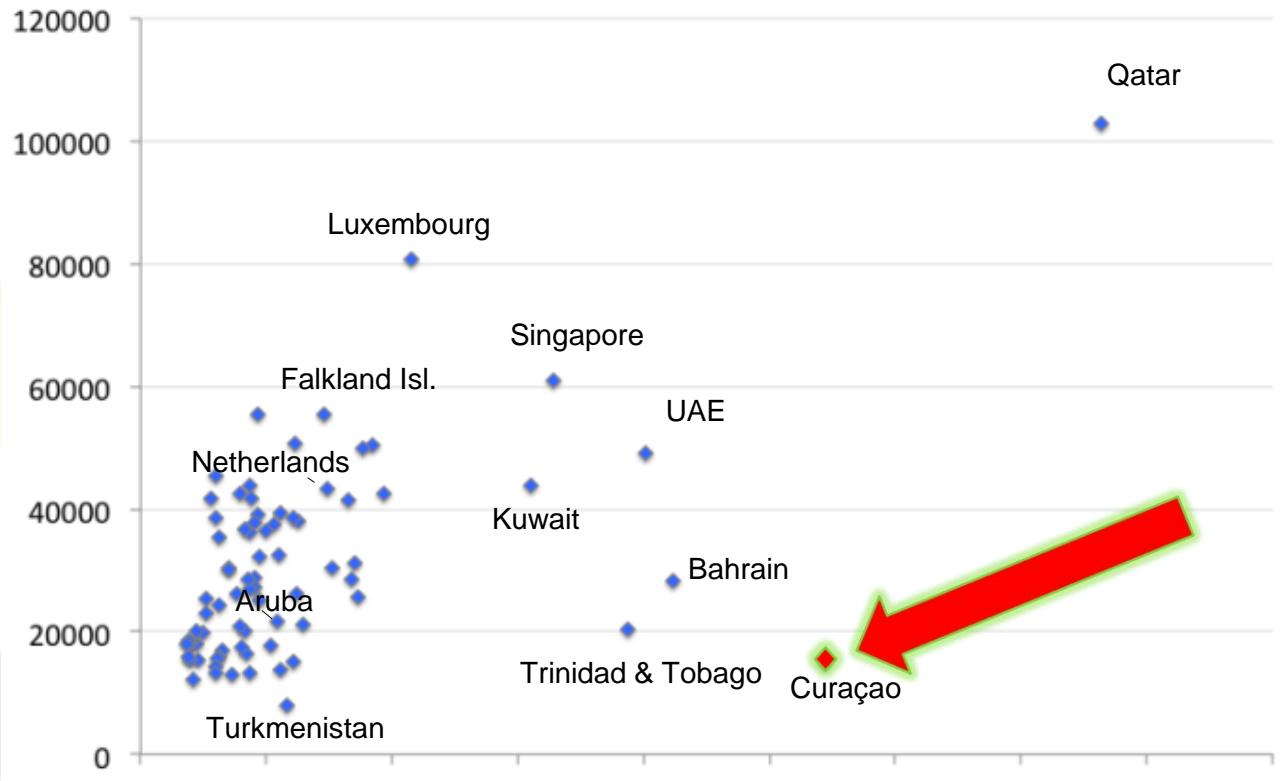
Second biggest CO₂ emitter
per capita worldwide



without the financial benefits

Top 100 CO₂ emitters vs. GDP per capita

GDP per capita
[\$]



CO₂ emission per capita per year
[ton CO₂]

Source:
Data 2009 - 2012
US Energy Information Administration
US Central Intelligence Administration





There is opportunity NOW!

TO SOLVE the BIGGEST PROBLEMS On Curaçao

Let's start to create enough permanent jobs

Let's yield enough government income

Let's NOT be 100% oil dependant

BECOME DURABLE & SUSTAINABLE

Stop betting on ONE industry – diversify



GreenTown
CURAÇAO



GreenTown will create
17,000 permanent jobs
and tens of thousand during
dismantling, clean-up and
construction

GreenTown is THE catalyst for
economic growth, job expansion,
increase employment and careers





...in multiple industries
...in a diversified economy

- 
1. Maritime industry
 2. Ship building and maintenance
 3. Entertainment industry
 4. Luxury Cruises
 5. Fishing industry
 6. Free Trade zone
 7. Container Terminal
 8. Heavy recycling hub
 9. City services

1. Maritime industry

..mega yachts

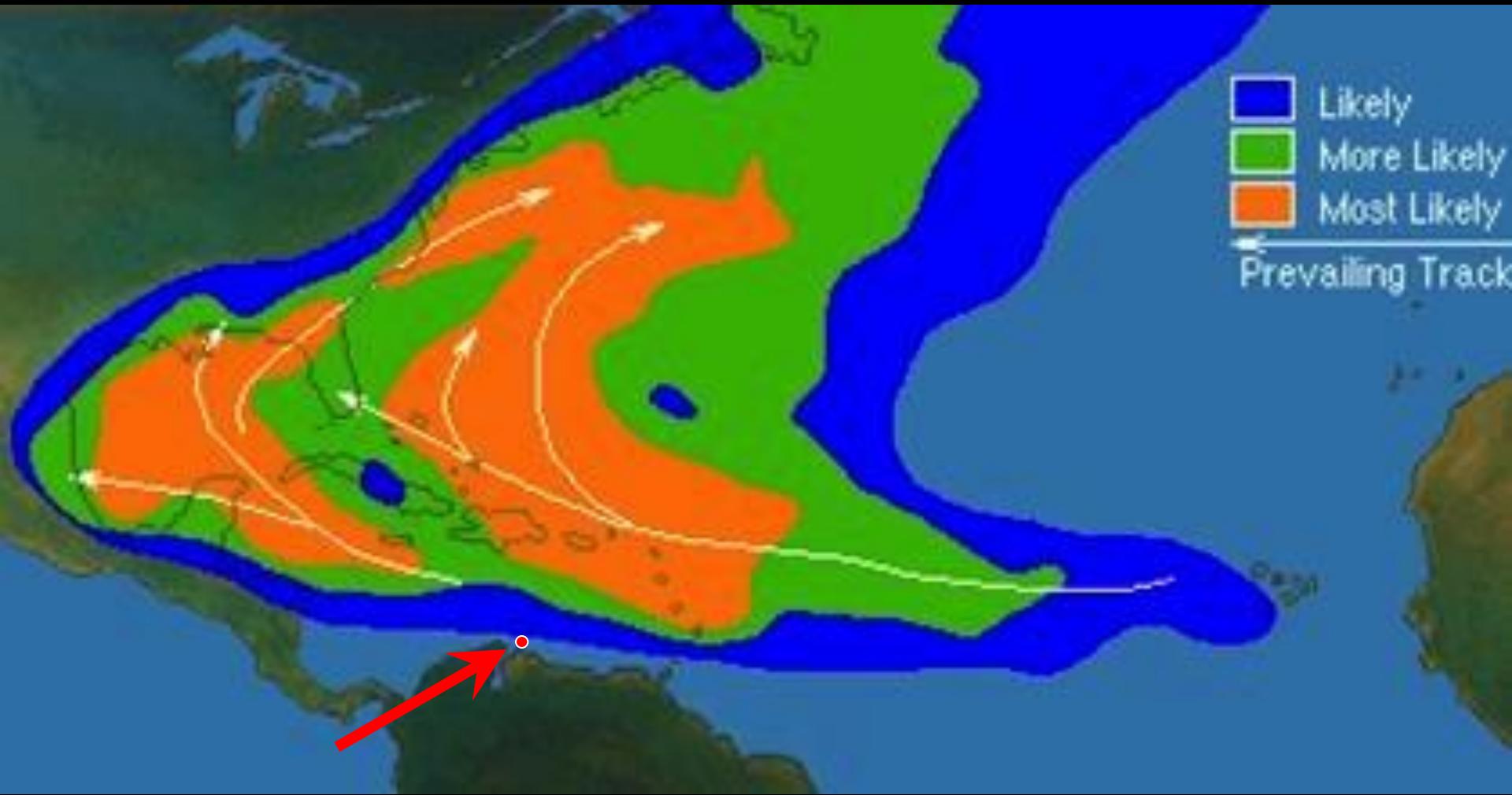








Curaçao has a
competitive advantage
outside the hurricane belt



2. Ship building and maintenance

New Expanded Dry Dock

Small craft's Yard
Big craft Yard











LISNAVE

LISNAVE
OMS
OMS

LISNAVE
OMS
OMS

3. Entertainment industry

international attractions, shows
and conferences







COP15
COPENHAGEN
UNITED NATIONS CLIMATE CHANGE CONFERENCE 2009

COPENHAGEN



4. Luxury cruises



5. Fishing industry



6. Free Trade zone

**FREE ZONE
KONINGSPLEIN**





7. Recycling Hub

Recycling Hub Features

- Importing through the region
- Processing and making into...
- Public Scale
- Industrial Accounts
- Metal Processing Facility
- Ferrous Metals
- Non-Ferrous Metals
- Shredder
- Torching



**Supplying resources
by recycling scrap metal.**





8. Jobs in city services





17,000 jobs



GreenTown will become an example to the world



a Caribbean leader
in sustainability





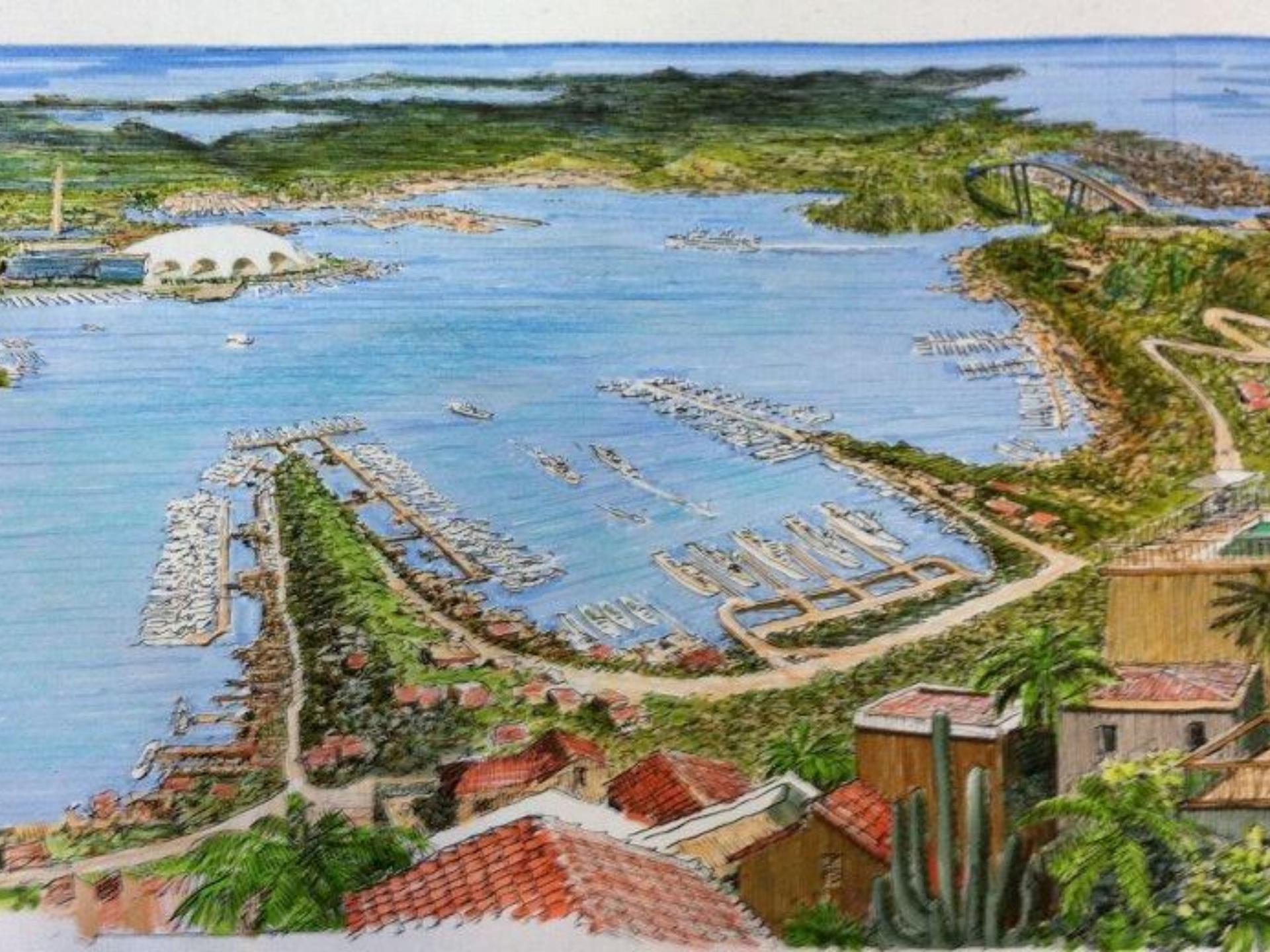
GreenTown
CURAÇAO

Artist Impressions











Why start now?



The lease of the refinery
ends in 2019



The government has
to make a decision

Choice



EXIT NOW

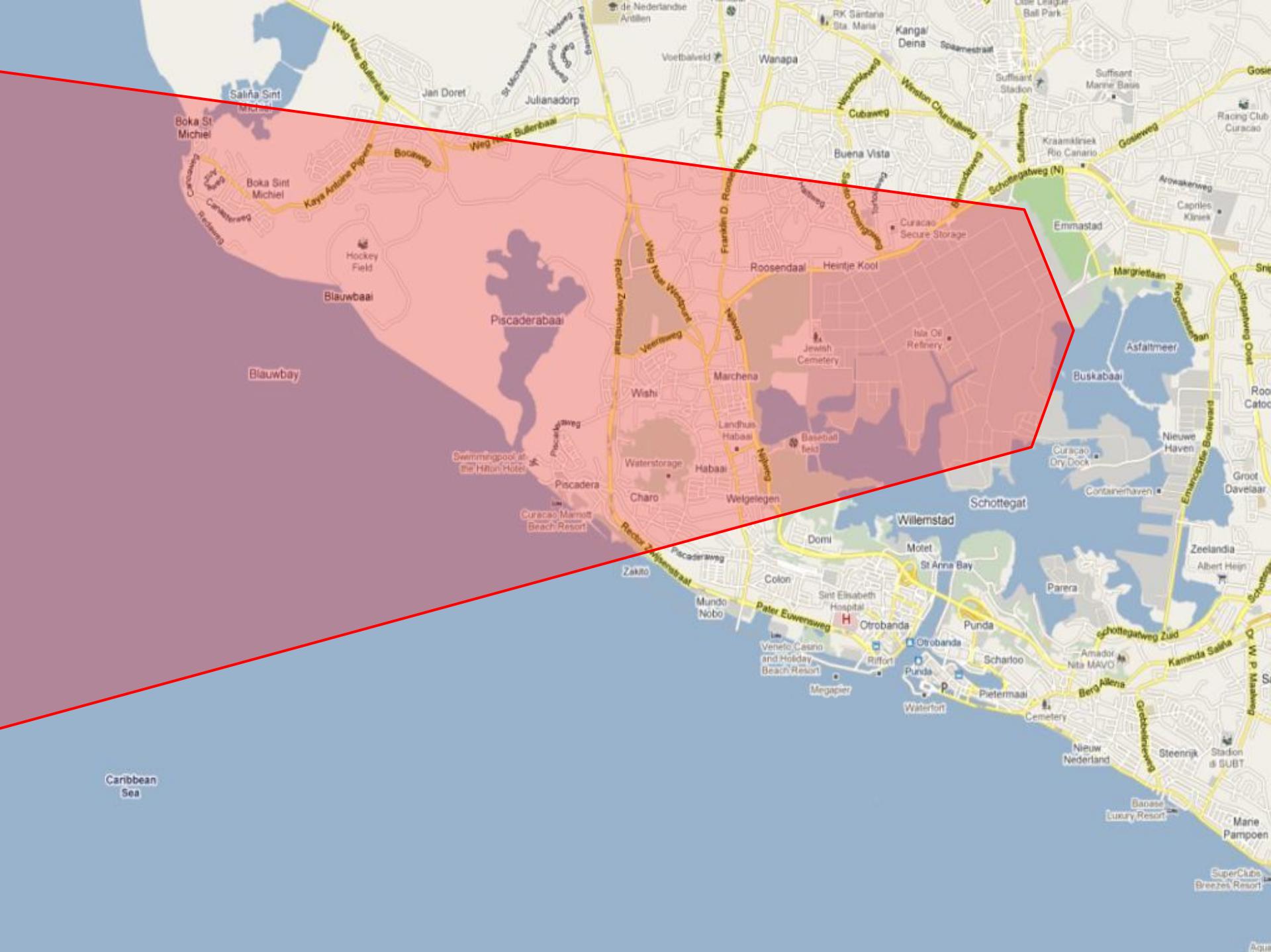
The decision to stop the refinery



will create new jobs immediately ..



in areas currently under the smoke
on the Isla property
and around the property



Meanwhile we can prepare for
dismantling..

Start building outside the Isla
Bati Paña – Fèlt Salu – Nijlweg





.. and clean up part of the
harbor





and start creating a better future
for our children!



EMI / Short-Stop



Start preparations

Prepare and readying plans

Get government 'erfpacht' rights

Get authorized developing rights

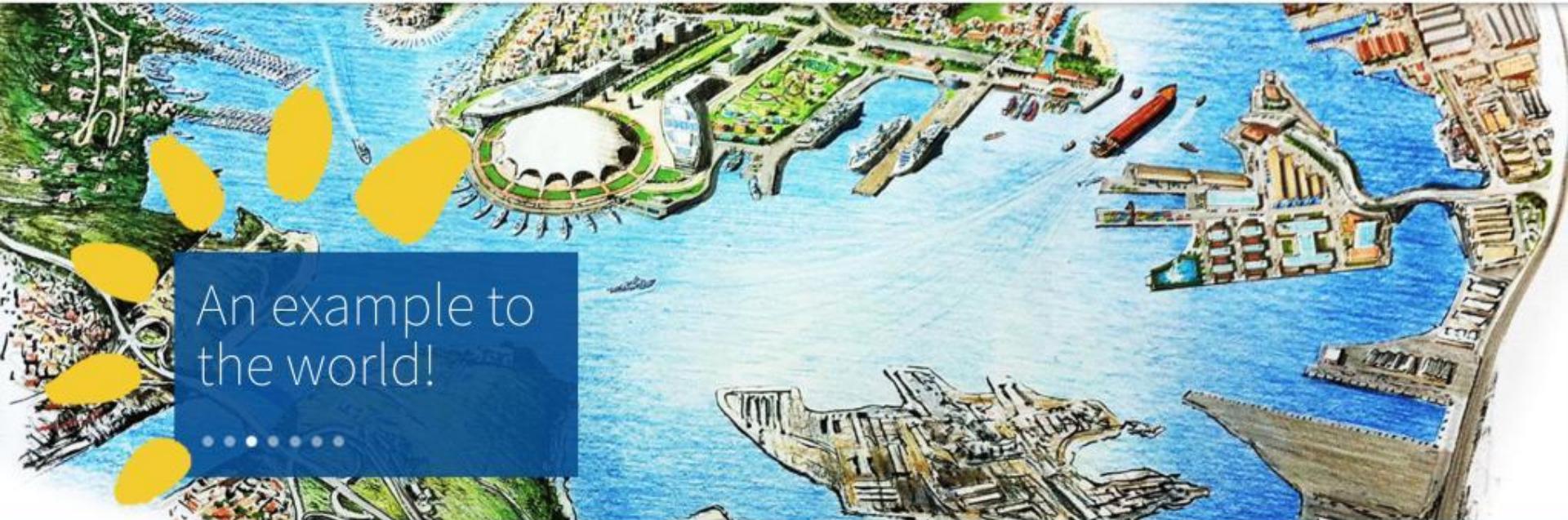
Government Licenses

Wind up financing

Assemble more Investors

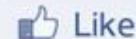


Results so far



An example to
the world!

We believe Curaçao can be
100% sustainable within five years



FOLLOW US ON FACEBOOK



GreenTown Curaçao is an environmentally friendly initiative with a mission. GreenTown wants to replace the heavily polluting oil refinery on Curaçao with a lively, green and vibrant city district around the harbor, generating more than 16,000 new jobs, a significant increase in government revenues and be powered solely with sustainable energy. In the future, this new city will provide tens of thousands of people with the opportunity to find clean and sustainable jobs and housing.



Royal Haskoning

“This report reveals that dismantling the almost 100 year old refinery would propel Curaçao for the second time in the Caribbean’s limelight and making it once more one of the wealthiest countries in the Caribbean.”



“Edgewater is committed to helping transform the polluted oil refinery into a high-quality waterfront development which will add significantly to the tax base and jobs in Curacao.

Edgewater has been fortunate to be a part of many major waterfront transformation projects throughout the world, including Southeast Asia, the Mediterranean, and the United States. We convert orphaned brown field property into job-creating waterfront communities.

Transition into a Sustainable Future for Curaçao



“How sustainability creates business opportunities”

Prof. Dr. Ir. Jan Rotmans
Erasmus Universiteit Rotterdam

Lunch presentation

Date: Tuesday, December 3, 2013

Door open: 11:30 hrs.

Start presentation: 12:30 hrs. – 14:00 hrs.

Price: Naf 200 p.p.

Location: Amicorp / Amicasa



We leven niet in een tijdperk van verandering maar in verandering van tijdperken.

Er is een unieke kanteling gaande:

- Het weefsel van de samenleving verandert
- Structuur van de economie verandert
- We zijn beland in de tijd van disruptieve technologische doorbraken

Pillars of the New Economy

1. biobased economy
2. sustainable energy
3. new manufacturing
4. sustainable waste
5. sustainable buildings

Source: National Council for Biobased Products
Sustainable Innovation Center
Sustainable Materials
Today, May 2009 09:15 AM

Conclusions according to Prof. Dr. Ir. Jan Rotmans

The world is in transition but Curacao is not (yet)
Curaçao is leaning on an old economy
This will lead to a systemic economic crisis
Curacao needs a new economic motor

GreenTown offers the solution

PUBLICATIONS

You are posting, commenting, and liking as GreenTown Curacao — Change to Sven Rusticus



GreenTown Curacao

Timeline

Recent

Admin Panel

Promote Page

Recent

2013

2012

2011

GreenTown
CURACAO

GreenTown Curacao

5,198 likes · 78 talking about this

Update Page Info

Liked

Following

Non-Profit Organization

We believe Curaçao can lead the world in sustainability! GreenTown Curacao is the vision to replace the heavily polluting refinery on Curaçao with



5,198

Likes



GreenTown Quiz



Videos

About

Photos

Likes

GreenTown Quiz

Videos

Highlights

Status

Photo / Video

Offer, Event +

What have you been up to?

GreenTown Curacao
2 hours ago

5200.... Thank you all!!!

We go go go for the 5300... 5400... 5500... 6000!

Unlike · Comment · Share

14 others like this.



Write a comment...

791 people saw this post

Boost Post

129 Friends

Like GreenTown Curacao



Stay up to date



Invite Your Friends to Like This Page

Type a friend's name...

See All

Invite

Arie Pieter Imhoff

Invite

Niels Otterspoor

Invite

Show More

Gabri Christa

@ Thanks to Danielle Short I spend two hours watchin...
about an hour ago

See All



GreenTown - Papiamentu

Curaçao has one of the largest and deepest natural harbors in the world and is an island that is safely situated outside the hurricane belt. The new GreenTown will offer various jobs to 16,000 people. Feasible economic activities will include: a large marina with an international allure, a harbor industry, an international conference and entertainment centre, a cruise terminal, an economic free trade zone, a container terminal and a recycling centre. Re-development of the area of the refinery will provide a significant improvement to the general welfare and livelihood of many people on Curaçao. - In Papiamentu

25,000 Papiamentu copies
10,000 Dutch copies



Antilliaans Dagblad

Jaargang 8 nr. 45 - NAF 1,25/\$ 0,70 incl. OB

Woensdag 26 januari 2011

Balanstotaal
MCB 6 miljard

2

Fiscus heeft
namen

3

Vrouw spreekt
over misbruik

5

Vragenvuur
onderwijswet

8

Obama: Meer
samenwerking

23



Volgens de bedenkers is het mogelijk de vervuilde grond op te ruimen en van de 'vuiltige stad' de groenste stad te maken.

ILLUSTRATIES FUNDASHON GREEN TOWN

Green Town in plaats van raffinaderij

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD - De eerste 'zero emission town' in het Caraïbische gebied. Dat heeft de Fundashon Green Town voor ogen als alternatief plan voor het Isla-terrein.

Gisteravond presenteerden Andrés Casimiri en

Sven Rusticus de plannen voor Green Town Curaçao tijdens een bijeenkomst in hotel Kurá Hulanda. Green Town is een stad die volledig op schone energie werkt, waar recycling verplicht is en waar auto's rijend op fossiele brandstoffen niet zijn toegestaan. Een in het oog

springend gebouw ('landmark building') zou Green Town moeten typeren en zou kunnen dienen als stadskern, overdekte tuin, amfitheater en ontmoetingsplek, te bereiken onder andere met een tramlijn.

Volgens de initiatiefnemers zou het plan 10.000 banen kunnen genereren, het inkomen van de overheid kunnen verdubbelen en onderdak kunnen bieden aan 10.000 gezinnen. De stichting denkt aan economische activiteiten in de marine-industrie, recycling-industrie, freezone, entertainment en toerisme. Dit zou veel lucratiever zijn dan de 900 banen en r\$ 18 miljoen dollar per jaar die de raffinaderij oplevert.



Op pagina 3
Fondsen nodig
voor campagne

Hoe word ik abonnee?

Bel voor meer informatie 24723300 of kom langs aan de Prof. Kerkampweg 27c. Natuurlijk kunt u ook ondertekende bon inzullen en deze naar ons ophalen of faxen naar 24722357.

Naam _____

Voorletter(s) _____ M / V

Straat _____

Nummer _____

Telefoon _____

Datum _____

Abonnementsprijs Naf 5,50 incl. OB

* Abonnement is alleen mogelijk op Curaçao

* Aanvraag begint binnen 3 dagen na ontvangst van uw betaling

Antilliaans Dagblad

Drie mannen op Curaçao willen af van Isla, de vervuilende olieraffinaderij. GreenTown moet een bruisend gebied worden.

Door Michael Persson



Raffinaderij Isla op Curaçao staat uit 1918. Het is een van de vurilste plekken van het koninkrijk, maar het is ook de trots van Curaçao. 'Praten over afbraak is eigenlijk taboe.'

Foto Bert Mul

Rook verdrijven uit het paradijs

Het is die vurigste plek in het Caribische gebied, negen mijl ten zuidwesten van de hoofdstad Willemstad. Hier, op een schiereiland in een baai van het eiland, staat een installatie waarvan je niet meer kan denken dan een raffinaderij. En dat mag weleens de wereld zijn. Waarom nuok, zwavelige luchten, afrikakiet-gas, een kook van de baai die vol lig met aangevoerde asfalt? zo smog kan hier dus worden, nog steeds.

En dat is het hart van een trepocht achter de voordeuren van een historisch huis. De eigenaar is een Nederlandse, Andries Calisius. Alans Sintenis en Sven Rusticus, initiativemakers van het plan GreenTown Curacao. Zij wachten een duurzame stad op de plek van de huidige raffinaderij te vergelijken met Maashorst in de Nederlandse provincie Gelderland. Met de weg naar de weg van de Arubaanse feestdagen. Het moet een heilzend hart worden van jachthavens, hotels en uitgaansgelegenheden, maar ook niet jachterwerken en amusementsparken. In een feestelijke viering van de jachtfabrieken, een receptie bij het feest, een grote cruiseveerboot en een grote cruiseschippen naast een kantoor voor cruiseschepen. Naar een feest voor de mensen. Wat kan een Curaçaoer? Feesten organiseren. Dus dat moeten we hier doen. Geen olie raffinieren.

Het is een interessante alliantie. Monseigneur Gaston (61) is oppergrond en voorzitter van de Nederlandse raffinaderij. Hij wenst dat er een wil waar ook maar een paar keer per jaar de scholen worden gesloten omdat de stank niet te handhaven is, en de leidingen last krijgen van hun eigen keel. Gaston wou dat in een van de huizen die hier staan een raffinaderij moesten. 'Ten behoeve van een belangrijke en belangrijke industrieën. De stukken liggen bij ons in de directie.'

Lange tijd was Gaston de problemen voor Isla, zoals veel eilandbewoners de raffinaderij als een gegeven beschouwden. Nu het maar gele-



den word hij er – daar zijn prestaties groeiden 2000, milieukondig – op getoetst dat het eigenlijk wel heel raar is, om in een gebied dat zo veel bewerking van zijn oorspronkelijke natuur heeft, de hangende bomen, ontekerde raffinaderijen, om te rapporteren van het Nederlandse arbeidshervormingskwartier dat in 2005 'maatschappelijk dat er (niet in zich) jaaktjes achterdocht valt en dat de raffinaderij, dat er al dat ding weggaat?'. Twaalf jaar later is Curaçao. Hij ging naar Nederland, werd film-maker, om nu een carrière bij Ende-

ringing te beginnen naar het eiland, waarbij hij documentaires begint te maken. In die hoedanigheid komt hij Curaçao tegen, die hier een milieukrapport weet. 'Tien jaar geleden was ik moest erop gereist om hier te produceren. Dan hoefde de teer niet te worden verwijderd, en mocht Shell het op de baai, het Schottegat, in laten zetten.'

Deze laatste is een van de vele milieumissies, had de Nederlanders kunnen in dienst, en leverde een levertje van het eiland van Curaçao. Het was de rots van het eiland, en dat is die rots in me een groot probleem', zegt Rusticus. 'De raffinaderij heeft voorontzettend veel verwaard genoeg, dat is een groot probleem. En omdat die er gewoon loopt. Veel mensen drukken dat de raffinaderij roet brengt. Praten over afbraak is eigenlijk taboe'

Het ecologische belang van de raffinaderij is echter sterk teruggevallen. Shell en de rest die hier wonen, hebben de schade al gezien. De Amerikaanse gronden aan hun eiland. Dat bestaat verveliger de fabriek te verhuizen aan de Venezolaanse staatsoljemengelag PDVSA, want er is niet veel geld dat in 15 miljoen euro per jaar. Over de geschrekte worten van de raffinaderij. 'We hebben een goed contact met PDVSA, geen relaasje te bestellen. Casalista: We zijn heel nieuw licht aan kosten voor medische zorg dan dat de raffinaderij oplevert.' Rusticus:

'Met weerdien uitgelichte fotografie, dient, hoeveel. Vligen wel de ruiters, staan niet te gek.'

De laaste maanden zit er wel wat beweging in die zaak. Monseigneur Douwe van Koninkrijkszaaken erkende na Kamervergadering de 'waarborgtoets' die Nederland heeft voor zijn oude kolonie en galakteert een ministeriële toezegging voor het lokale. Dat moet de toekomstige lokale opties opprijsen: laar het zoals het is, maar de raffinaderij schaart, of leek hem al. Daar is iedereen met de knop worden oproegd.

Tot die tijd doen de drie mannen van GreenTown Curacao dus hun best om de mensen te informeren. Ze hebben heel veel schrijven, maar dat roept mindere plannen op. Wegen aan de verschillende architecten. Het geld kaven van hemzelf en zijn giften. Ze wilden laten zien wat er mogelijk is, een nieuwe werkplaats laten zien. De uitkomst is een ontwerp dat niet is. 'We hopen zoveel mogelijk bedrijven te leveren (dat) wat voor kunnen daar liggen', zegt Rusticus. 'Het terrein moet worden opprjost, behoorlijk, geplaatst.'

In uiterstalijk voorval een economische en sociale ontwikkeling. Dat is de enige manier om de bewijzing te overtuigen. Dat er straks meer dan groeiend werkgelegenheid zal zijn, dat er groeiend geld verschilder zal worden. 'Toch maak ik me zorgen over de bestuurverandering', legt Rusticus. 'De PTTSA is een merk dat alleen maar bestaat in jarenlatten in één sak. Er zijn al enige dwangsovernames (75 miljoen per jaar) die de onderneming zouden moeten delingen de rechten op te ruimen. Dat doet ze gewoon niet. De waardoorlijk zijn eigen regels niet.'

Rusticus is een voorstander van de moeilijk Nederlandse kant van de raffinaderij in zijn eigen tropische zwemparadijs. 'Er werden bosverrichtingen gehouden over Nigeria, maar van Curaçao waren we weinig. Terwijl er elke dag drie Boeing naar het eiland vliegen.'



Plan voor GreenTown Curacao

'Wat kan een Curaçaoer? Feesten organiseren. Dus dat moeten we hier doen. Geen olie raffinieren'

'De tijd dat de raffinaderij het eiland verder hielp, is voorbij'



Een tekening van de nieuwe invulling van het terrein van de Isla-raffinaderij: Greentown. Een duurzame stad op schoongemaakte grond, die duizenden nieuwe banen oplevert.



Het Schottegat, de natuurlijke haven waarin Greentown moet verrrijzen.

van de brandstof die de geallieerde vliegtuigen in de lucht hielden, kwam hier vandaan. De Duitsers hebben nog geprobeerd om torpedos door de Sint Annabaai naar het Schottegat te schieten."

Dit raffinadery sterk vervuiling is, ja, werd en wordt nog liefs genoemd, vertelt Casimir. Hij groeide zelf ook op onder de rook van de Isla. Pas toen hij begin deze eeuw terugkeerde op het eiland, kreeg hij oog voor de problemen die de raffinadery veroorzaakt.

"De tijd dat de raffinadery het eiland verder hielp, is voorbij", zegt Ruscicus. "De raffinadery zorgt al lang niet meer voor grote werkgelegenheid. Integendeel. Terwijl er nu een aantal mensen over de grotere problemen op het eiland is, zegt Casimir. 'Er komen op het siland moeders aan mij toe die vragen: wat moet mijn zoan gaan studeren? Chemie, zodat hij op de raffinadery aan het werk kan? Of heeft dat geen en meer? Heeft er geen baan voor hem, vragen ze. Mensen op het eiland zien ook dat het met de raffinadery een aflopende zaak is.'

Toch besloot de regering van Curaçao vorige maand, met steun van het parlement, om de raffinadery te gaan vernieuwen. Zodat de raffinadery ook na 2019 verder kan. Die vernieuwing vergt een investering van zeker 3 miljard dollar. Dat geld is er niet, en investeerders zijn evenmin.

Veel banen
Wat dat betreft staat Greentown er beter voor. Niet dat het goedkoper is. Integendeel: de aannleg daarvan komt tussen de 4 en 5 miljard dollar. Maar daarover maakt Casimir zich totaal geen zorgen, vertelt hij. "Dat geld komt er wel. Er staan veel investeerders klaar om in dit project te investeren. En dat grootsucces is de grootste voordeel. De EIB schaarde zich achter de plannen en is bereid 'substantief' aan de plannen bij te dragen. De EIB is de grootste multinationale verstreker van leningen."

"En het grote verschil tussen onze plannen en het vernieuwen van de raffinadery is dat Greentown veel meer werkgelegenheid oplevert," volgens Casimir.

vert", zegt Ruscicus. "Alleen al de schoonmaak van het Schottegat biedt toegewijde mensen zeer lang lang werk", zegt Casimir.

Wie rond het Schottegat rijdt, ziet meteen dat de schoonmaak dringend nodig is. In het noordoosten ligt het verbijsterende astalmeer. Op die 50 hectare grote plek kon Shell decennialang ongestoord miljoenen tonnen teef-asfalt storten. In de loop der jaren is er een dik, haast ondoordringbaar stroperig plakkataan gespoten.

In de heropbouw van het Schottegat zijn andere

problemen. Omdat het water in de binnenhaven door de raffinadery flink is vervuild en de wind op Curaçao vrijwel altijd uit het noord-oosten komt, zijn de (zuid)westoever van het Schottegat hevig verontreinigd. De oevers zijn zwart van de olie, op het water drijft een dikke, glistende drab.

"Maar dat kan allemaal worden schoongemaakt", zegt Casimir. Die schoonmaak kost volgens de Greentown-berekeningen 167 miljoen dollar.

Maar als die schoonmaak achter de rug is, volgt de opbouw van Greentown, vertellen de twee mannen enthousiast. "Het wordt een prachtig complex, met woningen, met winkels, met uitgaansgelegenheden", vertelt Ruscicus. Dat laatste biedt vooral kanssen, denkt de CEO van de EIB. "Curaçao is niet zo erg in de toerisme-industrie", zegt Casimir. "Waar mensen entertainen en grote entertainmentproducties organiseren – dat kunnen we wel. Kijk maar naar het carnaval op het eiland, of de Curaçao variant van het North Sea Jazz Festival. Dat is een enorm succes. Dat zal ik voor me in Greentown. Cruiseschepen vol mensen die hier een dag aanmeren, lekker gaan shoppen, een biertje eten en 'n avonds weer weggaan voor een nachtje uit."

"Van een eenvoudige economie die sterk leunt

op de raffinadery, gaan we naar een diverse economie met tal van sectoren", vulst Ruscicus aan. Hij somt op. "Entertainment, de maritieme sector, scheepsbouw, scheepsreparatie, visserij. Dat hebben we nu allemal niet of amper." Volgens Casimir brengt Greentown ver-

dwenen sectoren terug. "Curaçao stond lang geleden bekend om zijn hardhout. Dat is weg. Want de mensen die in de houtindustrie werkten, staptten allemaal over naar de raffinadery. En een soortgelijk verhaal is er te vertellen over de visserij."

Casimir moet energieneutraal worden, want dat is nuw minimaan. "De natuur blijft ongespot. Wat vervuld is, wordt schoongemaakt. En we welken onze eigen energie op. Met zonnepanelen, windenergie en allerlei andere vormen van alternatieve energie."

Greentown heeft één groot probleem: hoe krijgen ze de overheid mee? "Met de benodigde investeringen komt het goed", zegt Casimir. "Maar we moeten per se de steun van de overheid hebben. We kunnen niet zeggen dat we alleen maar op de raffinadery, hier en daar, maar juist plannen werkelijkheid. Ik ken het eiland goed, en daardoor weet ik: de ontwikkeling van Greentown moeten we in eigen hand houden."

"Het gaat om erg veel geld, en op een eiland als Curaçao betekent dat dat corruptie op de loer ligt. De overheid moet ermee instemmen, dat moet een voorwaarde zijn. Daar moet een op Greentown inzicht een einde aan. De veiligheid, het zorgt voor wed werkgeluk, wat weer een afname van criminaliteit tot gevolg zal hebben. Het zal een enorme stimulans zijn voor het eiland en voor de regio. Ik weet zeker dat het lukt. De lobbygeleiden voor de raffinadery worden steeds zwakker. En onze geluiden steeds sterker."

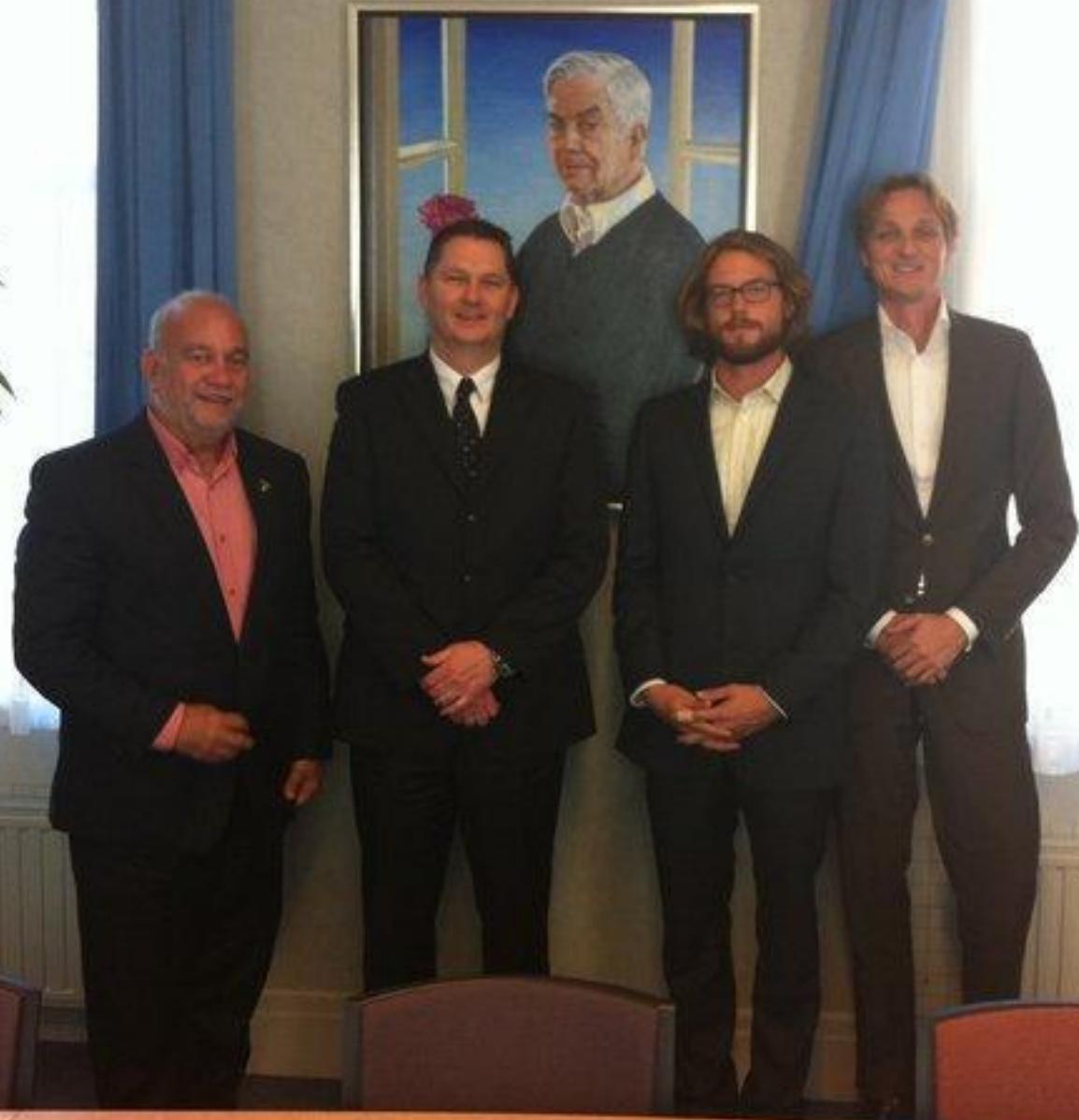
GreenTown visited every Prime Minister since 10-10-10



With GT First Advisor - † Wubbo Ockels TU Delft



With MP
Tweede
Kamer
André
Bosman





GreenTown is in contact with Shell (The Hague)

A photograph of three individuals standing in front of a large mural depicting a tropical scene. On the left, an older man with glasses and a white shirt stands next to a window with yellow horizontal blinds. In the center, a young woman with dark skin and short hair, wearing a white ruffled blouse, stands smiling. On the right, a younger man with a beard and dark hair, wearing a black polo shirt, stands with his arm around the woman. The mural behind them shows a blue lagoon, green hills, and several yellow buildings with red roofs.

One of GT's 12
Ambassadors

GreenTown holds regular meetings



GreenTown holds regular meetings





FUNDASHON PRO SOUAX ta invitá bo
djasabra 5 di oktober 2013 na un mainta di informashon riba e tópiko:

“ REFINERIA ISLA DESPUES DI 2019”

Na año 2019 e kontrakt ku refineria Isla tin ku PDVSA ta vense.

Kiko tin ku pasa na e momentu ei ku refineria Isla?

E mester keda òf mester bin algu otro na su lugá ?

Bin skucha punto di bista di e 2 diferente bandanan.

Di un banda :

► PWFC i APRI, sindikatonan di trahadónan di Refineria Isla

Di otro un banda:

► Green Town Curacao, e fundashon ku ta propagá pa duna e tereno di Isla un otro destinashon.

Lo tin amplio oportunidat pa público hasi pregunta.

Panelistanan pa PWFC i APRI : sr. Angelo Meyer presidente di PWFC ,
sr. Cornelio Bouis presidente di APRI,
sr. Arthur Gevers miembro di APRI

Panelistanan pa Green Town : sr. Andrés Casimiri presidente,
sr. Sinuhe Oomen miembro di direktiva,
sr. Orlando Meulens miembro di direktiva

Moderado : sr. Juny Sluis presidente Fundashon Pro Souax

DJASABRA 5 DI OKTOBER 2013 DI 10'OR DI MAINTA PA 1'OR DI MERDIA
NA SENTRO DI BARIO SOUAX

UN I TUR TA BON BINI !!

Entrada ta grátis i lo tin vigilansia pa bo outo !

GreenTown holds regular seminars



GT talks on occasion with Isla personnel.
The heavy industry jobs are created for them.











Conclusion

There is a profound plan!

We need to make the Government
understand that GreenTown is
better for Curaçao, for the People,
for the Future



Therefore
We need your support!
We need your donations!
We like to offer the people of
Curaçao a “turn-key” solution

Help,  Like, follow and sponsor
GreenTown



THANKS

Thank you.

The GreenTown Team
GreenTown Curaçao
GreenTown Curaçao Nederland

