

4

HOGAR, DULCE HOGAR



ALQUILER

Empuriabrava (Girona)

Chalé en alquiler.

300 m² · 3000 euros al mes

[CONTACTAR](#)

ALQUILER

Peligros (Granada)

Se alquila casa adosada.

270 m² · 975 euros al mes

[CONTACTAR](#)



ALQUILER

Altea (Alicante)

Casa de campo.

80 m² · 900 euros al mes

[CONTACTAR](#)



ALQUILER

Palma de Mallorca (Mallorca)

Se alquila habitación en un piso compartido.

15 m² · 350 euros al mes

[CONTACTAR](#)

**EN ESTA UNIDAD
VAMOS A
DISEÑAR Y
AMUEBLAR UNA
VIVIENDA**

**RECURSOS
COMUNICATIVOS**

- expresar gustos y preferencias
- describir una casa
- comparar
- expresar coincidencia
- ubicar objetos en el espacio
- describir objetos

**RECURSOS
GRAMATICALES**

- comparativos
- preposiciones y adverbios para ubicar
- pronombres posesivos: **el mío / la mía**, etc.
- usos de **ser** y **estar**
- verbos **gustar**, **encantar** y **preferir**

**RECURSOS
LÉXICOS**

- tipos de vivienda
- partes de una vivienda
- adjetivos para describir una vivienda
- formas, estilos y materiales



ALQUILER

Barcelona capital (Barcelona)
Estudio de diseño.
40 m² · 800 euros al mes

[CONTACTAR](#)

ALQUILER

Almagro (Ciudad Real)
Casa en el centro del pueblo.
105 m² · 450 euros al mes

[CONTACTAR](#)

Empezar

1. VIVIENDAS /MÁS EJ. 1

A. Mira estos anuncios de viviendas. ¿Qué tipo de persona o familia crees que puede alquilar cada una de ellas y para qué uso?

- El piso
 - La casa en el pueblo
 - El chalé
 - La casa de campo
 - El estudio
 - La casa adosada
- *Yo creo que la casa de campo está bien para una familia que va de vacaciones.*
 - *Sí, o para un grupo de amigos.*

B. Mira los precios. ¿Te parecen caros o baratos? Puedes buscar información sobre esos lugares en internet.

C. ¿En qué tipo de vivienda vives ahora? ¿Has vivido en otro tipo de vivienda alguna vez?

- *Yo ahora vivo en un piso compartido. Pero viví en una casa varios años.*
- *Yo siempre he vivido en una casa.*

Comprender

2. PROMOCIONES INMOBILIARIAS /MÁS EJ. 2-5

A.  MAP Lee este anuncio publicado en un portal inmobiliario y observa el plano. ¿Qué partes de la casa identificas?

IGRAN OPORTUNIDAD!

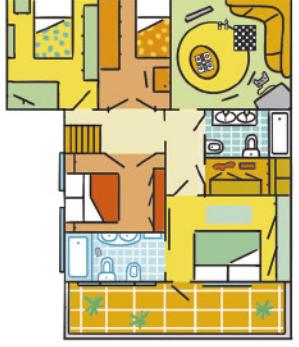
3500 euros al mes

367 m² • 250 m² de jardín • 2 • 6 • 3

Chalé de nueva construcción. 367 m² y 250 m² de jardín. Dos plantas + garaje de dos plazas. En la planta baja, hay una amplia cocina, salón-comedor de 60 m², un despacho, un baño, un lavadero y una habitación doble. En la primera planta, encontramos 2 baños más, 4 habitaciones (una suite con baño propio, una doble y dos individuales), una terraza de 40 m², un vestidor y una magnífica sala de juegos. Los suelos son de parqué natural. En el jardín hay piscina. Fantásticas vistas.



Planta baja



Primera planta

B. Lee los cinco anuncios de la derecha. Luego, lee los datos de estas personas. ¿Cuál de las viviendas puede ser más adecuada para ellas? Coméntalo con un/a compañero/a.



ÁLVARO PÉREZ (43) Y LAURA CAPDEVILA (40)

Álvaro es director de una empresa multinacional. Laura es pediatra y tiene la consulta en su domicilio. Tienen dos niños (de 6 y 4 años). Tienen un nivel adquisitivo alto.



MIGUEL RUIZ (37) Y CARLA DOMÍNGUEZ (39)

Miguel es músico y Carla es profesora en un instituto. Trabajan en el centro de la ciudad. Tienen un hijo de 2 años y un perro. A Carla le gusta mucho nadar. Tienen un nivel adquisitivo medio.



RAÚL TORRES (23)

Es entrenador personal. Tiene dos gatos. Tiene un nivel adquisitivo medio-bajo.



Ático de 85 m² en perfecto estado, en el centro. 2 terrazas (una de 20 m²). 3 habitaciones, cocina totalmente equipada, 1 baño.

1200
euros /mes 85 m² 3 1

Piso de 80 m² a cinco minutos del mar. Salón, 2 habitaciones, cocina americana, balcón con vistas.

950
euros /mes 80 m² 2 1

Estudio de 40 m². Sin amueblar. Ascensor. Bien situado y muy luminoso. 1 habitación. Edificio antiguo con encanto. Terraza.

550
euros /mes 40 m² 1 1

Piso de 110 m². Muy bien comunicado. Muy tranquilo. Buena distribución: 4 habitaciones, 2 baños, amplio salón y balcón. Mucho sol.

1500
euros /mes 110 m² 4 2

Apartamento de 60 m², a 5 minutos de la playa, 2 habitaciones, 1 baño, 1 salón de 16 m².

800
euros /mes 60 m² 2 1

- Yo creo que Álvaro y Laura pueden alquilar el ático.

3. INTERIORISMO /MÁS EJ. 6

A. ALT Fíjate en estos dos salones. ¿Qué te parecen? Coméntalo con otra persona de la clase.

acogedor frío luminoso oscuro moderno clásico alegre otros



- 1. Sillón de madera; 2. Sofá de tela blanco de dos plazas; 3. Cojín naranja de tela; 4. Mesa de centro de mármol; 5. Alfombra de fibra vegetal; 6. Lámpara negra de pie; 7. Jarrón blanco de cerámica; 8. Estantería de madera; 9. Cuadro

- B
1. Sofá marrón de piel; 2. Sillón gris de terciopelo; 3. Mesa de centro de madera y patas metálicas; 4. Estantería de metal; 5. Lámpara de madera de pie; 6. Velas



- A mí el salón A me gusta. Es luminoso y acogedor. El B me parece...

B. Ahora fíjate en los muebles y en la decoración. ¿Qué te gusta? ¿Qué no?

- A mí me gusta mucho la lámpara del salón A, pero no me gusta el cuadro.

C. 10 ALT|AR Escucha a Marta y Sebas. ¿De cuál de los dos salones de A hablan? Anota lo que dicen.

	MARTA	SEBAS
1. Qué le gusta		
2. Qué no le gusta		
3. El salón le parece...		

Construimos el



A. Dibuja el plano de tu casa y escribe el nombre de las partes.

B. En cada parte de la casa, escribe el nombre de un mueble o un objeto que está ahí y que te gusta.

Explorar y reflexionar

4. LA LÁMPARA ESTÁ AL LADO DE LA TELEVISIÓN /MÁS EJ. 7

A. Fíjate en estos dos salones y luego lee las descripciones. ¿A qué salón se refiere cada frase?



A	B
1. Hay una silla encima de la mesa.	
2. La lámpara está a la derecha del sofá.	
3. Hay una alfombra debajo del sofá.	
4. La lámpara está al lado de la ventana.	
5. Entre la ventana y la televisión hay una estantería.	
6. Hay un cuadro en la pared, detrás de la televisión.	
7. En el centro del salón hay una mesa de centro con un libro.	
8. La estantería está a la izquierda de la televisión.	
9. Hay un libro en el suelo, delante de la televisión.	

1. Hay una silla **encima de** la mesa.
2. La lámpara está **a la derecha del** sofá.
3. Hay una alfombra **debajo del** sofá.
4. La lámpara está **al lado de** la ventana.
5. **Entre** la ventana y la televisión hay una estantería.
6. Hay un cuadro en la pared, **detrás de** la televisión.
7. **En el centro del** salón hay una mesa de centro con un libro.
8. La estantería está **a la izquierda de** la televisión.
9. Hay un libro en el suelo, **delante de** la televisión.

B. Completa las frases con algunas de las palabras en negrita de la actividad anterior.

En el salón A...

1. Hay dos cojines el sofá.
2. Hay revistas en el suelo, el sofá.
3. la mesa hay una alfombra.

En el salón B...

4. Hay una silla la mesa de centro.
5. Hay una planta la lámpara y la televisión.
6. Hay un ordenador en la mesa de centro, el libro.

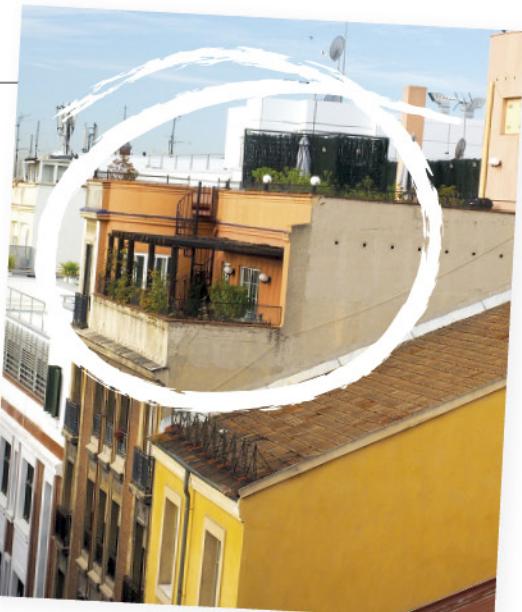
5. EL PISO DE JULIÁN /MÁS EJ. 8-10

A. Julián habla con Sara de su nuevo piso. Antes de escuchar, mira la fotografía. ¿Qué puedes decir del piso?

B. 11 ALT|MX Escucha y completa las frases.

El piso de Julián...

es
está
tiene
da a



C. Observa estos fragmentos de la conversación y completa la tabla.

1

- Está en el centro histórico de la ciudad, en una zona muy bonita.
- Ajá... **El mío** es más grande, tiene unos 70 metros cuadrados, pero no está en el centro, está en las afueras de la ciudad...

2

- Sí, y tiene una terraza de 15 metros cuadrados.
- ¿Ah, sí? Yo también tengo terraza, pero **la mía** es un poco más pequeña.

3

- Mi piso da a una calle peatonal y a un mercado, así que es bastante ruidoso...
- Ah...
- **El tuyo** sí que es tranquilo, ¿no?

POSESIVOS TÓNICOS

mi terraza >	mi piso >	nuestra terraza > la nuestra	nuestro piso > el nuestro
tu terraza > la tuya	tu piso >	vuestra terraza > la vuestra	vuestro piso > el vuestro
su terraza > la suya	su piso > el suyo	su terraza > la suya	su piso > el suyo

D. ¿Cómo es el lugar donde vives? Explícaselo a un/a compañero/a y comparad las dos viviendas.

- Yo vivo en una casa que da al mar. No es muy grande, pero es muy luminosa y tiene unas vistas preciosas...
- Pues la mía...

Para comunicar

- Vivo en un piso / una casa / un estudio...
- Está en el centro / las afueras...
- Tiene tres habitaciones / una cocina / 60 metros cuadrados...
- Da a la montaña / (el) mar / (el) campo / una calle / un parque...

Explorar y reflexionar

6. VIVIR EN EL EXTRANJERO /MÁS EJ. 11-12

A.   Lee este foro de personas que buscan piso en el extranjero.
¿De qué aspectos relacionados con la vivienda hablan? Haz una lista.



¿Eres español y quieres vivir en el extranjero?
¿Necesitas consejos para encontrar piso?
Escribe tus preguntas en este foro.

foro > alojamiento erasmus > Francia

 **Elena** @elena
Hola. Me voy de Erasmus a Toulouse. ¿Alguien vive allí? ¿Qué me recomendáis: un piso o una residencia de estudiantes?

Comentarios (3)

 **Álex** @alex
Hola, Elena. Toulouse es una ciudad de estudiantes y es fácil encontrar piso. Además, los alquileres **no son tan caros como** en las grandes ciudades de España y hay ayudas para estudiantes.

 **Inma** @inma
Sí, pero una residencia universitaria es también una buena opción. Es **más barato que** un piso y te diviertes **más** porque conoces a **más gente**. No tienes **tanto espacio como** en un piso, pero las habitaciones no están mal... ¡Yo te lo recomiendo!

 **Nadia** @nadia
Los estudiantes en Francia tienen **más ayudas que** en España y **no gastan tanto** en cosas como la comida, por ejemplo, porque comer en los restaurantes universitarios es muy barato. Respecto a lo que dice Inma... yo creo que, si vives en un piso, puedes conocer a **tanta gente como** en una residencia. ¡Eso depende de ti!

foro > alojamiento expatriados > Bélgica

 **Laia** @laia
He encontrado un trabajo en Bruselas y me voy ahí el mes que viene. ¿Se sufre **tanto como** en Madrid o Barcelona para encontrar un piso decente? ¿Qué cosas tengo que saber?

Comentarios (3)

 **Diego** @diego
Hola, Laia. Mi impresión es que los alquileres son **tan caros como** en Madrid, pero depende de la zona, claro. Y piensa que en España hay **menos meses** de frío **que** aquí... O sea, que aquí la calefacción sale **más cara**...

 **Raquel** @raquel
¡Hola, Laia, bienvenida! En Bruselas **no hay tantos pisos amueblados como** en España. De hecho, muchos no están amueblados. La mayoría son **más grandes que** los de las grandes ciudades de España, pero **no tienen tantas** habitaciones. Eso sí, tienen un salón enorme. Y como aquí **no hay tanta luz como** allá, no hay persianas. A mí todavía me cuesta dormir bien...

 **Gerardo** @gerardo
Busca piso en Schaerbeek o Molenbeek. Son **menos conocidos que** otros barrios, pero tienen mucho encanto. Además, no están lejos del centro y los alquileres **cuestan menos que** en otras zonas.

- precios del alquiler

B. ¿Algunos de los aspectos que comentan son parecidos en tu ciudad o país? ¿Cuáles?

- *En mi país los estudiantes que pagan un alquiler también reciben ayudas del Gobierno.*

C. Observa las estructuras subrayadas en A. Todas sirven para comparar. Clasifícalas en la tabla.

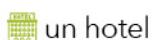
	COMPARAR ADJETIVOS	COMPARAR NOMBRES	COMPARAR VERBOS
Superioridad	Más + adjetivo (+ que) <i>Más barato que...</i>	Más + nombre (+ que)	Verbo + más (que)
Igualdad	Tan + adjetivo (+ como)	Tanto/a/os/as + nombre (+ como)	Verbo + tanto como
Inferioridad	Menos + adjetivo (+ que)	Menos + nombre (+ que)	Verbo + menos (que)
	No + tan + adjetivo (+ como)	No + tanto/a/os/as + nombre (+ como)	No + verbo + tanto (como)

D. ¿Cómo traduces a tu idioma las frases que has escrito en C? ¿Qué estructuras usas?

E. Escribe frases comparando las viviendas del lugar donde vives con las de otro lugar que conoces.

En Londres hay más casas con jardín que en mi ciudad.

F. ¿Cuáles son las ventajas e inconvenientes de estos tipos de alojamiento cuando vamos de viaje? En parejas, comparadlos.



un hotel



un albergue



un camping



un apartamento o casa



una habitación en una casa



una furgoneta o autocaravana

cómodo/a incómodo/a barato/a caro/a interesante
 ecológico/a conocer (la ciudad / el país...) comer gastar
 ahorrar costar gustar tener (libertad / independencia...)
 divertirse espacio vida servicios personas

CÁPSULA DE FONÉTICA 4



Grupos consonánticos

- *Para mí, un apartamento es más cómodo que un hotel, porque tienes más espacio y...*

Léxico

TIPOS DE VIVIENDA /MÁS EJ. 13

una casa	un piso / apartamento
una casa adosada	un estudio
un chalé	un ático
una cabaña	

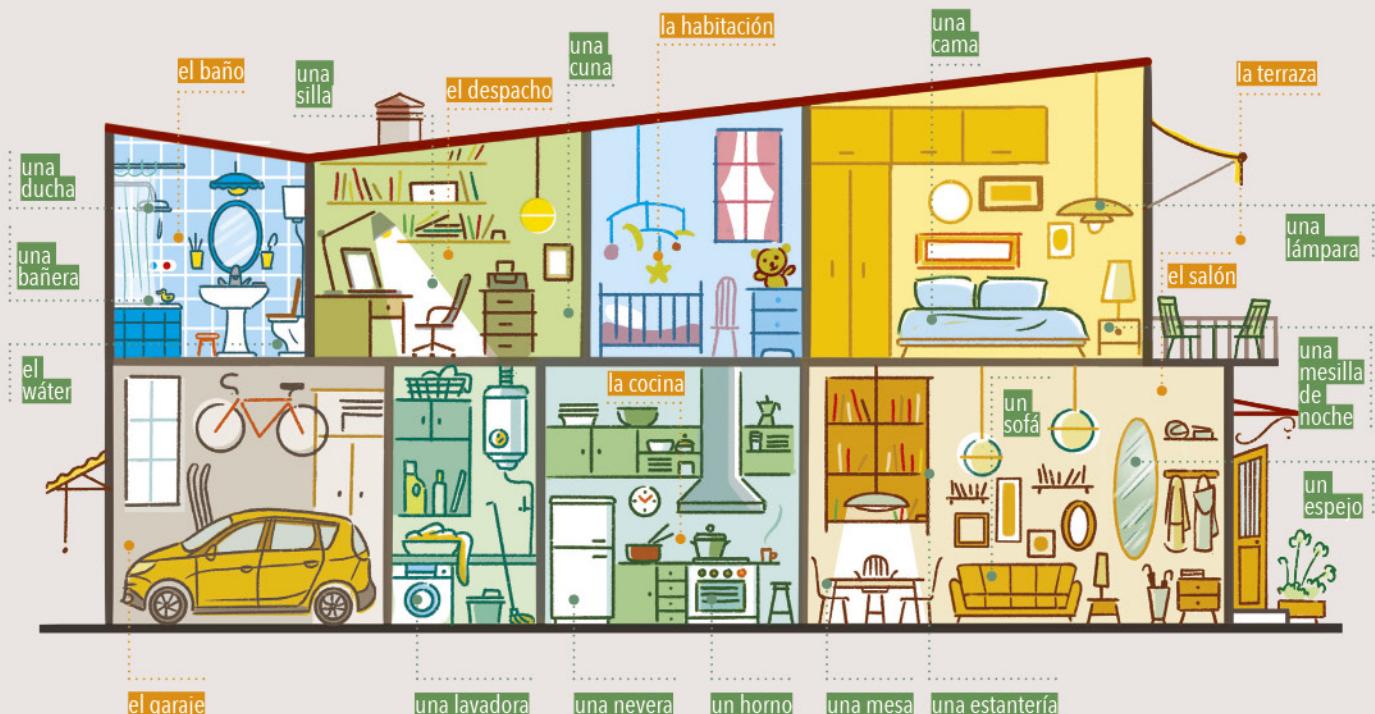
DESCRIBIR VIVIENDAS

- una casa  luminosa  acogedora  grande 
- pequeña  ruidosa  tranquila 
- una casa con / sin  vistas  terraza  piscina 
- da a  un parque  una plaza  (el) mar 
- está  en la costa  en el centro 
- amueblado/a  bien situado/a 
- tiene  ascensor  calefacción  mucha luz 
- aire acondicionado 

MATERIALES /MÁS EJ. 16

- *¿De qué es esta silla?*
 - *De metal*

PARTES DE UNA CASA Y MUEBLES /MÁS EJ. 14-15



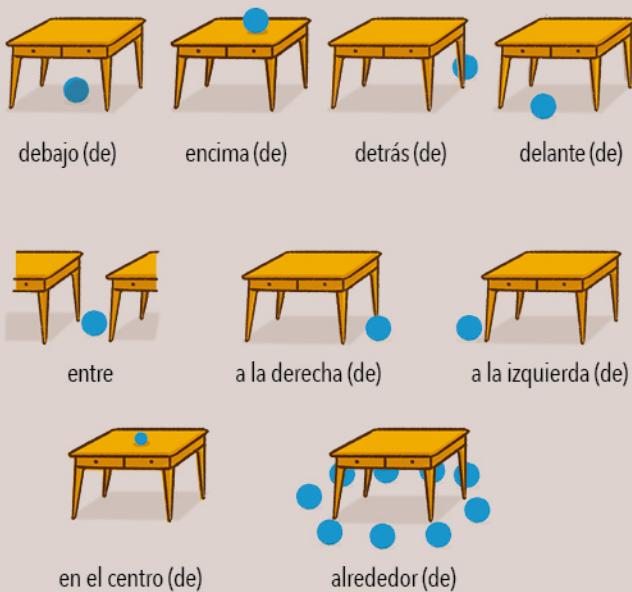
Gramática y comunicación

EXPRESAR GUSTOS /MÁS EJ. 17

- ¿Te **gusta** esta lámpara?
 - Sí, pero **prefiero** esa, la roja.
 - Me **gusta** vivir en el centro.
 - ¿Ah, sí? Pues yo **prefiero** vivir en las afueras porque es más tranquilo.
- Me **gusta** este mueble. / Me **gustan** estos muebles.
Me **encanta** tu piso. / Me **encantan** estos cuadros.

PREPOSICIONES Y ADVERBIOS PARA UBICAR

+ P. 235-236



- ¿Dónde está la pelota?
- **Detrás de** la mesa.

- ¿La pelota está por aquí? No la veo en la mesa.
- Está justo **detrás**.

POSESIVOS TÓNICOS

+ P. 227

mi barrio	> el mío	mi ciudad	> la mía
tu barrio	> el tuyo	tu ciudad	> la tuya
su barrio	> el suyo	su ciudad	> la suya
nuestro barrio	> el nuestro	nuestra ciudad	> la nuestra
vuestro barrio	> el vuestro	vuestra ciudad	> la vuestra
su barrio	> el suyo	su ciudad	> la suya

- En mi ciudad los alquileres son muy caros. ¿En **la tuya** también?
- Sí, en casi todos los barrios, pero en **el mío** no porque está lejos del centro.

COMPARAR

+ P. 229-230

SUPERIORIDAD

CON NOMBRES	Madrid tiene más parques que Barcelona.
CON ADJETIVOS	Madrid es más grande que Barcelona.
CON VERBOS	En Madrid la gente sale más que en Barcelona.

! Formas especiales: más bueno/a > **mejor**; más malo/a > **peor**

IGUALDAD

CON NOMBRES
Esta casa tiene tanto espacio tanta luz tantos balcones tantas habitaciones como la otra.

CON ADJETIVOS

Aquí las casas son **tan caras como** en mi ciudad.
Aquí las casas son **igual de caras que** en mi ciudad.

CON VERBOS

Aquí la gente **sale tanto como** en España.

INFERIORIDAD

CON NOMBRES
Mi casa tiene menos balcones que esta.

CON NOMBRES
Esta casa no tiene tanto espacio tanta luz tantos balcones tantas habitaciones como la otra.

CON ADJETIVOS

Esta casa es **menos luminosa que** la otra.
Aquí las casas **no son tan caras como** en mi ciudad.

CON VERBOS

Aquí la gente **sale menos que** en España.
Aquí la gente **no sale tanto como** en mi ciudad.

Practicar y comunicar

7. ALT|DIGITAL MI LUGAR FAVORITO

A. 12-15 Estas personas nos hablan de su lugar favorito de su casa.
Escucha y completa.

			
1 JORGE Lugar favorito:	2 FIONA Lugar favorito:	3 PEDRO Lugar favorito:	4 CAROLINA Lugar favorito:
Qué dice de él:	Qué dice de él:	Qué dice de él:	Qué dice de él:

B. ¿Cuál es tu lugar favorito de tu casa? ¿Por qué? Coméntalo con un/a compañero/a.

- *Mi lugar favorito es la cocina, porque me encanta cocinar.*
- *Pues el mío es el balcón, porque me encanta el paisaje que se ve.*

C. ¿En qué lugar de la casa haces cada una de estas actividades? Escríbelo y luego coméntalo con otras personas de la clase.

- estudiar o trabajar
- escuchar música
- vestirte
- leer
- usar el ordenador
- estar con tus amigos
- hacer los deberes
- ver la televisión
- reunirte con la familia
- echar la siesta
- desayunar

- *Yo normalmente estudio en mi habitación y, a veces, en el salón.*
- *Pues a mí me encanta estudiar en la cocina. Tengo una cocina grande y con mucha luz.*



8. **ALT|DIGITAL** UN MUEBLE U OBJETO IMPORTANTE PARA MÍ

A. Elige dos muebles u objetos que dicen algo de ti. Exponlos y justifica tu elección.



B. ¿Te gusta especialmente alguno de los muebles u objetos presentados en A? ¿Cuál?

9. **ALT|DIGITAL** UN SALÓN DE ESTILO...

A. ¿Cómo es un salón de estilo industrial? ¿Y rústico? Comenta con otras personas de la clase qué características tienen los siguientes estilos de decoración de interiores.

- industrial
 - rústico
 - vintage
 - minimalista
 - clásico
 - escandinavo
- *Para mí, un salón industrial es grande y tiene muebles de colores oscuros, como el negro y el marrón...*
 - *Sí, y muebles de metal, ¿no?...*

B. En grupos, elegid uno de los estilos anteriores o inventad otro. Luego, buscad muebles para decorar un salón siguiendo ese estilo.

C. Presentad a la clase los muebles que habéis elegido.

- *Nosotros hemos buscado muebles para un salón estilo "piso de estudiantes". Hemos elegido este perchero de madera para poner la ropa...*

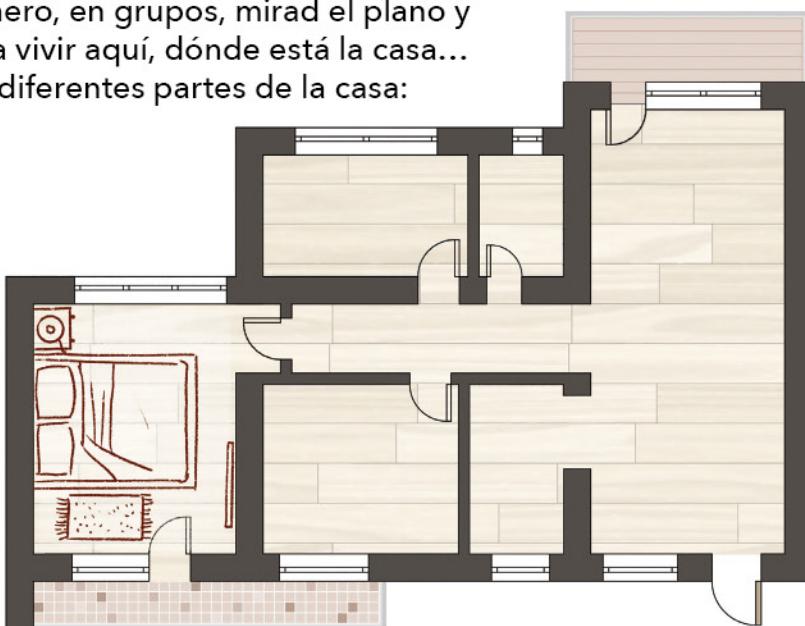
D. ¿Qué estilo de los presentados en C prefieres? ¿Qué muebles y objetos se parecen más a los que tienes tú en tu casa? Coméntalo en clase.



Practicar y comunicar

10. ALT|DIGITAL UNA CASA ESPECIAL /MÁS EJ. 18, 19

A. Vais a amueblar esta vivienda. Primero, en grupos, mirad el plano y pensad qué persona o personas van a vivir aquí, dónde está la casa... Luego, decidid dónde van a estar las diferentes partes de la casa: salón, habitaciones, etc.



B. Cada grupo muestra su plano. ¿Qué cosas se parecen y cuáles no?

- En nuestra casa vive una pareja con un gato. Él es fotógrafo y ella es pintora. Aquí está la habitación principal, que da a la terraza.
- ¡En la nuestra, eso es la cocina y el salón comedor!

C. Ahora haced una lista de los muebles y electrodomésticos que necesitáis para amueblar cada parte de la casa. Después, decidid dónde los colocáis.

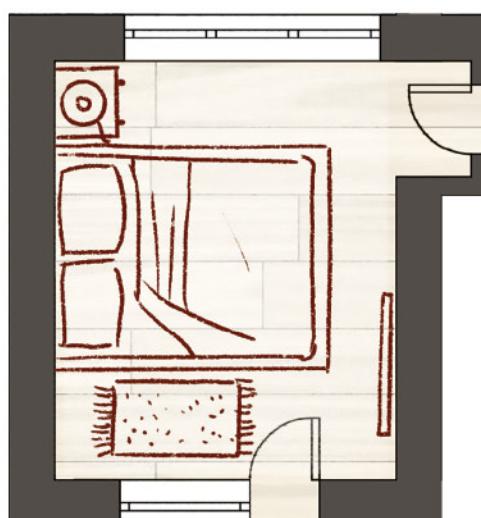
- ¿Qué ponemos en la cocina?
- Un frigorífico, una mesa, una lavadora...
- ¿Y si ponemos la lavadora en el baño?

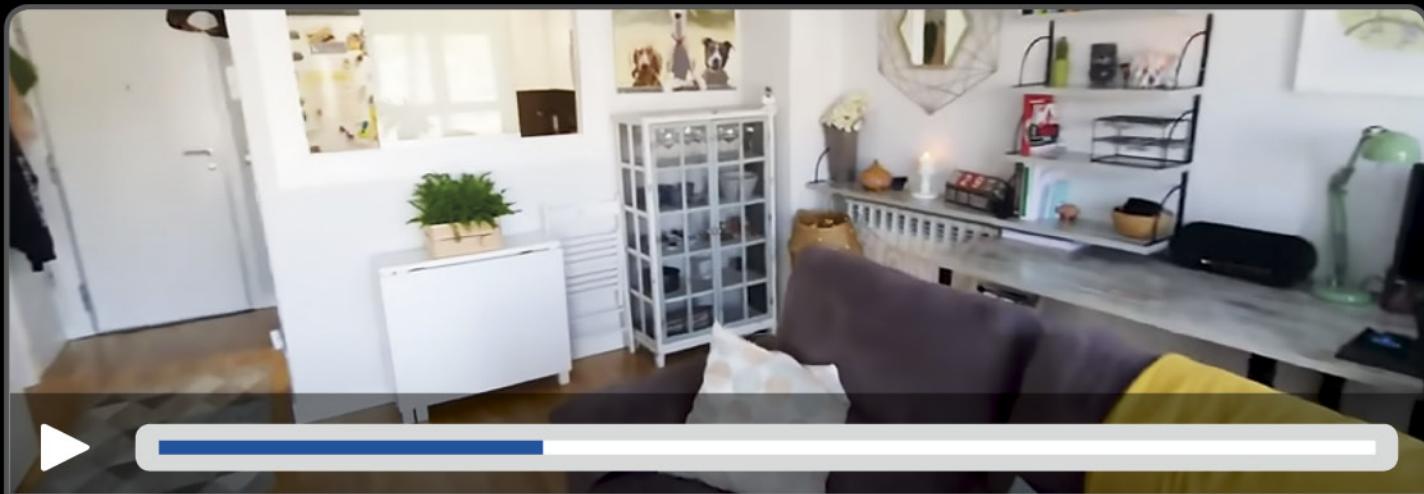
Para comunicar

- ¿Y si ponemos la lavadora en la cocina / en el baño?
- ¿Qué te parece si colocamos la lavadora en / al lado de / a la derecha de...?
- ¿Por qué no ponemos la lavadora aquí?

D. Explicad dónde habéis colocado los muebles y electrodomésticos que habéis elegido. Si queréis, buscad imágenes de esos objetos.

- En la habitación, tenemos una cama de 1,80 de estilo japonés, una lámpara, un armario, una mesilla de noche, un gran espejo, una alfombra, dos fotografías grandes y un cuadro. Cuando entras, la cama está justo delante. A la derecha está la mesilla de noche...





11. VIVIR EN 50 M² EN MADRID

ANTES DE VER EL VÍDEO

- A. ► 5 Vas a ver un vídeo en el que una chica enseña su piso. Primero, ve el vídeo sin sonido y anota qué partes de la casa ves y qué objetos y muebles hay en ellas.

VEMOS EL VÍDEO

- B. ► 5 Ahora ve el vídeo con sonido y comprueba tus respuestas de A.

- C. ► 5 Vuelve a ver el vídeo y contesta estas preguntas.

1. ¿Qué dice de los siguientes objetos y muebles? Anótalo en tu cuaderno.

- el frigorífico
- la ventana de la cocina que da al salón
- el zapatero
- la mesa para comer
- el cuadro de coches
- la vitrina
- el cuadro de perros
- el sofá
- la cama
- el armario de la habitación

2. ¿Qué parte de su piso le gusta más? ¿Qué hay allí?

DESPUÉS DE VER EL VÍDEO

- D. En parejas, escribid un anuncio del piso que acabáis de ver en el vídeo.

- E. Haz un vídeo enseñando el lugar donde vives. Di qué te gusta y qué no, y enseña algunos muebles y objetos importantes para ti.