KLEPIERRE

FR0000121964 | LI | Frankreich

Analyse vom 03-Aug-2024

Schlusskurs vom 02-Aug-2024

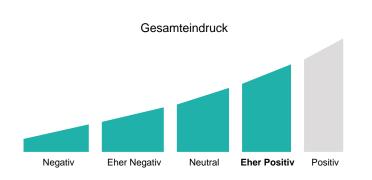
EUR 26,72

KLEPIERRE gehört zur Branche Finanzdienstleistungen und dort zum Sektor Immobilien Investments.

Mit einer Marktkapitalisierung von 8,18 Milliarden US Dollar zählt sie zu den largecap Gesellschaften.

Während der letzten 12 Monate lag der Kurs zwischen EUR 27,06 und EUR 21,79. Der aktuelle Preis von EUR 26,72 liegt also nahe bei ihrem Maximalkurs und 22,6% oberhalb ihres tiefsten Wertes.

Ergebnis seit 1. August 2023: KLEPIERRE: 11,6%, Finanzdienstleistungen: 14,2%, STOXX600: 6,6%



| Name | Markt | Kurs | Perf YtD | BörsKap. (\$ Mia.) | Sterne | Sensitivität | LF P/E | LF Wachstum | Dividende | 4W Rel. Perf. | Gesamt- eindruck |
|---------------------------------|-------|--------|-------------|-----------------------|--------|--------------|-----------|----------------|-----------|------------------|---------------------|
| KLEPIERRE | FR | 26,72 | 8,3% | 8,18 | **** | | 10,2 | 6,1% | 7,0% | 7,6% | |
| Finanzdienstleistungen (FSV@EP) | EP | 183,00 | 2,6% | 740,09 | **** | | 11,5 | 13,7% | 3,6% | 3,0% | |
| STOXX600 | EP | 498,00 | 3,9% | 15.071,07 | *** | | 11,3 | 10,9% | 3,7% | -2,6% | |

Schlüsselpunkte

- Die erwartete Dividende von 7,0% liegt wesentlich über dem Branchendurchschnitt von 3,6%.
- Die Gewinnprognosen wurden seit

 ✓ dem 2. August 2024 nach oben
 revidiert
- Der technische 40-Tage-Trend der Aktie ist seit dem 2. August 2024 positiv.
- Das erwartete jährliche
 Gewinnwachstum von 6,1% liegt
 unter dem Branchendurchschnitt von
 13,7%.
- Die historische Eigenkapitalrendite (1,5%) ist deutlich niedriger als der Branchendurchschnitt (8,1%).

Performance 1. August 2023 - 2. August 2024



Checkliste / Letzte Änderung / Ziel

Nyon, 03-Aug-2024 06:30 GMT+1

| | LI | | | KLEPIERRE verbessert Gesamteindruck, der dank einem zusätzlichen Stern auf Eher Positiv steigt. |
|------------------|--------------|----------|-----|---|
| Gesamteindruck | | ↑ | | Verbesserung von neutral auf eher positiv am 02-Aug-2024. |
| Sterne | *** | 1 | *** | Vier Sterne seit dem 02-Aug-2024. |
| Gewinnrevisionen | * | ↑ | * | Positive Analystenhaltung seit 02-Aug-2024. Die positiven Gewinnrevisionen sind in Einklang mit dem positiven Bild der Branche. |
| Potenzial | * | | * | Stark unterbewertet. Aufgrund der Analyse des fundamentalen Kurspotentials erscheint der Titel zur Zeit sehr günstig bewertet. |
| MF Tech. Trend | * | 1 | * | Positive Tendenz seit dem 02-Aug-2024. Die positive technische Tendenz ist Teil eines allgemein freundlichen Umfeldes. |
| 4W Rel. Perf. | * | ↑ | * | vs. STOXX600. Der Titel als auch sein Umfeld performten in den letzten vier Wochen besser als der Markt. |
| Sensitivität | | | | Gesamthaft wird die Verlustanfälligkeit von KLEPIERRE im Vergleich zu anderen Aktien als durchschnittlich eingeschätzt und dies seit mehr als einem Jahr. |
| Zielpreis | 28,11 EUR | | | Per 2. August 2024 lag der Schlusskurs der Aktie bei EUR 26,72 mit einem geschätzten Kursziel von EUR 28,11 (+5%). |

KLEPIERRE - Branchenvergleich

| Name | Symbol | Markt | Kurs | Perf YtD | BörsKap. (\$ Mia.) | Sterne | Sensitivität | LF P/E | LF Wachstum | Dividende | % zum Ziel | Gesamt- eindruck |
|------------------------|--------|-------|--------|-------------|-----------------------|--------|--------------|-----------|----------------|-----------|---------------|---------------------|
| KLEPIERRE | LI | FR | 26,72 | 8,3% | 8,18 | **** | | 10,2 | 6,1% | 7,0% | 5,2% | |
| WFD UNIBAIL RODAMCO NV | URW | FR | 67,32 | 0,6% | 10,41 | *** | | 6,9 | 3,7% | 5,5% | 15,9% | |
| GECINA | GFC | FR | 93,15 | -15,4% | 7,41 | *** | | 13,3 | 8,9% | 6,1% | 9,9% | |
| COVIVIO | COV | FR | 48,66 | 0,0% | 5,85 | *** | | 11,1 | 5,6% | 7,0% | 10,2% | |
| ICADE | ICAD | FR | 20,40 | -42,6% | 1,69 | *** | | 6,6 | -2,0% | 17,4% | -6,2% | |
| MERCIALYS | MERY | FR | 11,74 | 18,1% | 1,19 | **** | | 9,4 | 14,7% | 8,4% | 6,1% | |
| PROLOGIS REIT | PLD | US | 123,98 | -7,0% | 121,19 | *** | | 36,7 | 21,3% | 3,2% | 5,6% | |
| WELLTOWER | WELL | US | 112,76 | 25,1% | 68,46 | **** | | 64,6 | 57,8% | 2,4% | 5,0% | |
| SIMON PROPERTY GROUP | SPG | US | 151,07 | 5,9% | 57,51 | *** | | 22,1 | 9,5% | 5,4% | 7,6% | -4411 |
| PUBLIC STORAGE | PSA | US | 311,90 | 2,3% | 52,52 | *** | | 27,4 | 15,1% | 3,9% | 4,0% | |

Fundamentale und Technische Analyse

Analyse des Preises *

Wir bewerten den Preis von KLEPIERRE, indem wir diesen mit einem theoretisch fairen Wert vergleichen. Dazu kombinieren wir die PEG Methode, welche das prognostizierte Gewinnwachstum inklusive Dividende mit dem Kurs/Gewinnverhältnis vergleicht, mit unseren Erfahrungswerten. Auf dieser Basis stellen wir fest, dass:

- KLEPIERRE fundamental betrachtet stark unterbewertet ist.
- Die Bewertung vergleichbar ist mit dem Durchschnitt der europäischen Branche Finanzdienstleistungen.

Das fundamentale Kurspotenzial von KLEPIERRE ist gut und in Übereinstimmung mit dem Branchendurchschnitt.

Gewinnprognosen *

KLEPIERRE erfreut sich grosser Aufmerksamkeit bei den Finanzanalysten, publizieren doch pro Quartal durchschnittlich deren 13 Gewinnprognosen für das Unternehmen bis ins Jahr 2026.

Zur Zeit revidieren diese Analysten ihre Gewinnprognosen nach oben um 1,5% über den Vergleichswerten vor sieben Wochen. Dieser Aufwärtstrend bei den Gewinnaussichten besteht seit dem 2. August 2024.

Technische Tendenz und Relative Stärke ★★

Die Aktie befindet sich in einem mittelfristigen Aufwärtstrend, welcher am 2. August 2024 bei EUR 26,72 eingesetzt hat.

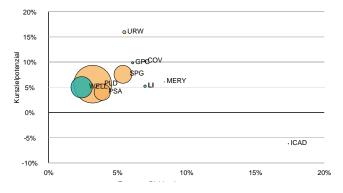
Die dividendenbereinigte relative Performance zum STOXX600 über vier Wochen beträgt 7,6%, wobei die ebenfalls positive technische Tendenz das Interesse der Investoren für diesen Wert bestätigt.

Die Referenzbranche Finanzdienstleistungen registriert über die letzten 4 Wochen gesehen eine Outperformance.

Dividende

Für die kommenden 12 Monate wird eine Dividendenrendite von 7,0% erwartet, für deren Ausschüttung KLEPIERRE 70,9% des Gewinns verwenden muss (Dividendenlast). Die Dividende ist unzureichend gedeckt und die langfristige Kontinuität der Dividende daher nicht sicher.

Erwartete Dividende vs. % Kursziel



Die Grösse der Punkte ist proportional zur Marktkapitalisierung der Unternehmen und die Farbe abhängig vom Gesamteindruck bei theScreener.

Sensitivitätsanalyse vs STOXX600

Beta 0,77 reagiert der Kurs von KLEPIERRE auf eine Indexschwankung von 1% durchschnittlich mit einem Ausschlag von 0,77%.

Korrelation 0,41 Dies bedeutet, dass 17% Bewegungen des Wertpapiers durch Veränderungen des Index erklärt werden können.

Volatilität 1 Monat: 28,0%, 12 Monate: 20,2%.

Anfälligkeit bei Sinkenden Märkten

Der Bear Market Factor misst das Verhalten einer Aktie bei nachgebenden Märkten. KLEPIERRE hat dabei die Tendenz allgemeine Abwärtsbewegungen des STOXX600 in ähnlichem Umfang mitzumachen. Sie ist damit ein neutraler Wert bei Marktkorrekturen.

Anfälligkeit bei steigenden Märkten

Der Bad News Factor misst Rückschläge des Aktienkurses bei steigenden Märkten. KLEPIERRE zeigt dabei eine niedrige Anfälligkeit auf unternehmensspezifischen Druck. Sinkt der Kurs bei steigenden Märkten, so waren die Kursabschlägen meist unterdurchschnittlich. Sinkt die Aktie in einem steigendem Umfeld, beträgt ihre durchschnittliche Abweichung -1,43%.

Zusammenfassung der Sensitivitätsanalyse

Gesamthaft wird die Verlustanfälligkeit von KLEPIERRE im Vergleich zu anderen Aktien als durchschnittlich eingeschätzt und dies seit mehr als einem Jahr.

Schlussfolgerung

Nyon, 03-Aug-2024 06:30 GMT+1

Die Aktie erfüllt alle unsere Sterne. KLEPIERRE wurde vom Markt als attraktiv angesehen und hat sich auch im Vergleich zum STOXX600 Index positiv entwickelt. Die Aktie ist fundamental betrachtet weiterhin günstig und wird von optimistischen Analysten mit positiv revidierten Gewinnprognosen unterstützt. Diese erfreuliche Situation ist nicht unternehmensspezifisch, sondern spiegelt sich auch im Branchenumfeld generell wider.

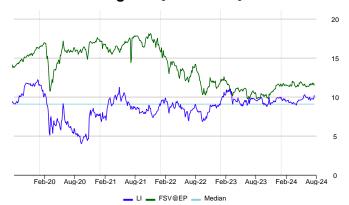
Der Kurs der Aktie hat in der Vergangenheit auf Stressituationen mit marktüblichen Kursverlusten reagiert. Die Verlustanfälligkeit ist für uns ein wichtiges, dem Sternerating ebenbürtiges, Bewertungskrierium. Unter Berücksichtigung dieser durchschnittlichen Verlustanfälligkeit ergibt sich ein leicht positiver Gesamteindruck.

Kennzahlen

| Bewertung auf Basis der Gewinnprognosen für das laufende Jahr bis Ende | 2026 |
|---|-------------|
| Prognostiziertes Kurs-Gewinn-Verhältnis (LTPE) für 2026 | 10,2 |
| Prognostiziertes Gewinnwachstum (LT Growth) | 6,1% |
| Dividende (Ex Date : 09-Jul-2024) | EUR 0,80 |
| Anzahl Analysten | 13 |
| Datum der ersten Analyse | 02-Jan-2002 |
| Finanzkennzahlen - 2023 | <u> </u> |

KLEPIERRE - Entwicklung über 5 Jahre

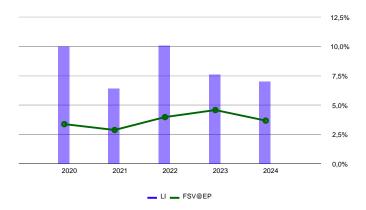
KGV Entwicklung 2. August 2019 - 2. August 2024



KLEPIERRE ist mit einem vorausschauenden KGV von 10,20 tiefer bewertet als der Durchschnitt der Branche Finanzdienstleistungen mit 11,45. Der Markt begegnet den Wachstumsaussichten des Unternehmens zurückhaltend.

Andererseits liegt das KGV der Aktie über seinem historischen Median von 9,06.

Erwartete Dividendenrendite 2020 - 2024



Die geschätzte Dividendenrendite für die nächsten 12 Monate beträgt 7,0%, während der Durchschnittswert der Branche von KLEPIERRE mit 3,6% tiefer liegt. Wie erwähnt, entspricht diese Dividende 70,9% des erwarteten Gewinns. Die

Wie erwahnt, entspricht diese Dividende 70,9% des erwarteten Gewinns. Die Dividende erscheint damit eher knapp gedeckt.

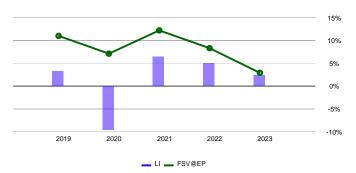
Die aktuelle Schätzung der erwarteten Dividende liegt unter dem historischen Durchschnitt von 8,2%.

Performance 2. August 2019 - 2. August 2024



Klépierre SA ist der europäische Marktführer im Bereich der Einkaufszentren und vereint Kompetenzen in der Immobilienentwicklung und im Asset Management. Das Portfolio des Unternehmens wird zum 31. Dezember 2023 mit 19,3 Milliarden Euro bewertet und umfasst große Einkaufszentren in mehr als zehn Ländern Kontinentaleuropas, die zusammen Hunderte von Millionen Besuchern pro Jahr beherbergen. Klépierre SA hält eine Mehrheitsbeteiligung an Steen & Strøm (56,1 %), dem führenden Eigentümer und Manager von Einkaufszentren in Skandinavien. Klépierre SA ist ein französischer REIT (SIIC), der an der Euronext Paris notiert und in den Indizes CAC Next 20 und EPRA Euro Zone enthalten ist. Sie ist auch in ethischen Indizes wie Euronext CAC 40 ESG, Euronext CAC SBT 1.5, MSCI Europe ESG Leaders, FTSE4Good, Euronext Vigeo Europe 120 und in der "A-Liste" des CDP vertreten. Diese Auszeichnungen unterstreichen das Engagement der Gruppe für eine proaktive Politik der nachhaltigen Entwicklung und ihre weltweite Führungsrolle im Kampf gegen den Klimawandel.

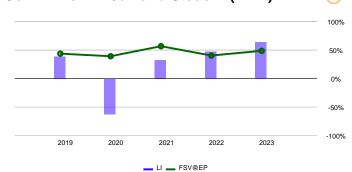
Eigenkapitalrendite



Die Eigenkapitalrendite (engl. ROE oder Return on Equity) zeigt das Verhältnis zwischen erwirtschaftetem Gewinn und vorhandenen Eigenmitteln. Bei KLEPIERRE lag der mittlere ROE bei 2% und damit unter dem Branchendurchschnitt von 8%, was auf eine mässig effiziente Eigenmittelverwendung hinweist.

Die letzte publizierte Eigenmittelrendite von 2% liegt über dem langjährigen Durchschnitt von 2%.

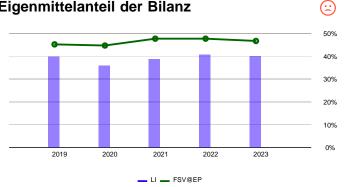
Gewinn vor Zinsen und Steuern (EBIT)



Die operative Gewinnmarge (EBIT) von KLEPIERRE liegt im historischen Mittel bei 24%. Dies ist im Branchenvergleich unterdurchschnittlich. Die Mitbewerber erzielten im Mittel eine höhere EBIT Marge von 44%.

Die zuletzt ausgewiesenen 64% liegen über dem historischen Mittel von 24%.

Eigenmittelanteil der Bilanz



Die Grafik stellt den Anteil der Eigenmittel an der Bilanzsumme dar. Je höher der Wert, desto konservativer ist das Unternehmen finanziert. KLEPIERRE weist einen durchschnittlichen Eigenfinanzierungsgrad von 39% auf und liegt damit unter dem Branchendurchschnitt von 46%.

Die aktuellen 40% liegen nahe beim historischen Mittel von 39%.

Book Value / Price 200% 100% 0% 2019 2020 2021 2022 2023

Hier wird der Buchwert des Unternehmens im Verhältnis zum Börsenwert dargestellt. Je grösser die Kennzahl, umso mehr Buchwert erhält man relativ zum Börsenkurs. Der Mittelwert von KLEPIERRE liegt mit 130% oberhalb des Branchendurchschnittes von 93%

__ LI __ FSV@EP

Mit 114% liegt der aktuelle Wert unter dem historischen Durchschnitt von 130%.

| Bilanz / Erfolgsrechnung | 2021 | 2022 | 2023 | |
|---|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|------------------|
| | 31-Dec | 31-Dec | 31-Dec | |
| in Millionen | EUR | EUR | EUR | |
| Flüssige Mittel + kurzfr. Guthaben Forderungen Inventar Kurzfristige Aktiven | 652 621 0 | 393 568 0 | 359 300 78 | 2% 1% 0% |
| Sachanlagen Immaterielle Aktiven Total Aktiven | 18.825 502 21.771 | 17.883 495 20.539 | 37 490 20.093 | 0% 2% 100% |
| Verbindlichkeiten Kurzfristiges Fremdkapital Total kurzfristige Passiven | 1.877 | 1.946 - | 1.556 - | 8% |
| Lfr. Fremdkapitalquote | 7.168 | 6.101 | 6.365 | 32% |
| Eigenkapital | 8.404 | 8.363 | 8.017 | 40% |
| Total Passiven | 21.771 | 20.539 | 20.093 | 100% |
| | | | | |

| Erfolgsrechnung | 2021 | 2022 | 2023 | |
|-------------------------|----------|---------|----------|------|
| | <u>:</u> | <u></u> | <u>:</u> | |
| | 31-Dec | 31-Dec | 31-Dec | |
| in Millionen | EUR | EUR | EUR | |
| Umsatz | 1.259 | 1.354 | 1.497 | 100% |
| Kosten | 371 | 393 | 387 | 26% |
| Bruttogewinn | 870 | 945 | 1.093 | 73% |
| Admin- & Gemeinkosten | 82 | 95 | 38 | 3% |
| Forschung & Entwicklung | - | - | - | |
| Betriebsertrag | 670 | 731 | 943 | 63% |
| Abschreibungen | 18 | 17 | 18 | 1% |
| Gewinn vor Extras | 545 | 415 | 174 | 12% |
| Gewinn vor Steuern | 378 | 619 | 965 | 64% |
| Dividenden | 485 | 0 | 259 | 17% |
| Reingewinn | 545 | 415 | 193 | 13% |

Ratios

| Current Ratio | - | - | - |
|----------------------------|-------|-------|-------|
| Langfristiges Eigenkapital | 32,9% | 29,7% | 31,7% |
| Umsatz zu Aktiven | 5,8% | 6,6% | 7,4% |
| Cash flow zu Umsatz | 44,7% | 31,9% | 14,1% |

| Book Value | 29,45 | 29,30 | 28,06 |
|----------------------|---------|---------|---------|
| Anzahl Aktien ('000) | 285.384 | 285.501 | 285.649 |
| Anzahl Mitarbeiter | 1.071 | 1.072 | 1.061 |

Legende - Aktien

Gesamteindruck

Das theScreener Rating basiert auf einer multifaktoriellen Analyse, welche technische, fundamentale, sensitivitäts- und umfeldbezogene Kriterien berücksichtigt. Das theScreener Rating-System umfasst 5 Stufen:



Das theScreener Rating-System für die Indizes und die Branchen umfasst 3 Stufen: Positiv, Neutral und Negativ.

Anzahl Aktien

Anzahl analysierter Aktien

Börs.-Kap. (\$ Mia.)

Diese Grösse berechnet sich, indem der Aktienpreis eines Unternehmens mit der Anzahl ausstehender Aktien multipliziert wird.

Unsere Potenzialeinschätzung gibt an, ob ein Titel zu einem hohen oder günstigen Preis gehandelt wird relativ zu seinen Ertragsaussichten.

Zur Beurteilung des theoretischen Potenzials stützen wir uns auf folgende Größen:

- Aktienkurs
- Ertrag
- Ertragsprognosen
- Dividenden

Durch Kombination dieser Größen erstellen wir die Potenzialeinstufung.

Es gibt fünf Potenzialeinschätzungen, die von stark unterbewertet bis zu stark überbewertet reichen.

Das theScreener Sterne-Rating System ist so angelegt, dass Sie schnell qualitativ einwandfreie Titel. Branchen oder Indizes erkennen können.

Pro erfülltem Kriterium verteilt das Rating System einen Stern wie folgt:

- Gewinnrevisionen
- Potenzial
- MF Tech. Trend
- Relative Performance über 4 Wochen

Eine Aktie wird mit maximal 4 Sternen bewertet.

Das schwächste Rating einer Aktie sind null Sterne.

Eine Aktie behält einmal erworbene Sterne bis ...

- Gewinnrevisionen negativ werden
- Potenzial negativ wird
- MF Tech. Trend negativ wird
- Relative Performance über 4 Wochen mehr als 1% negativ wird

Der Wert zeigt in % die für die nächsten 12 Monate erwartete Dividendenrendite. Die Farbe der Zahl der Dividendenrendite zeigt den Deckungsgrad der Dividende durch Gewinne an. Beispiel:

- 0%, keine Dividende
- 4%, die Dividende beträgt weniger als 40% der erwarteten Gewinne
- 4%, die Dividende beträgt zwischen 40% und 70% der erwarteten Gewinne
- 4%, für die Dividende müssen mehr als 70% der erwarteten Gewinne verwendet werden.

Gewinnrevisionen

Der Trend der Gewinnrevisionen stellt den Analystenkonsens dar und basiert auf deren Gewinnrevisionen pro Aktie der letzten sieben Wochen. Um zuverlässige Schätzungen zu gewährleisten, analysiert the Screener nur Titel, die von mindestens drei Analysten abgedeckt werden.

Revisionen, die ±1% überschreiten, werden als positive oder negative Gewinnrevisionstrends interpretiert.

Rating Finanzkennzahlen

Die Finanzkennzahlen werden auf einer dreistufigen Skala (positiv, neutral und negativ) bewertet. Das Gesamtrating basiert auf den Unterratings, die die mittel- und langfristige Entwicklung sowie den Branchendurchschnitt berücksichtigen.

Zielpreis

Der Zielpreis ist eine Schätzung, wie hoch der Kurs in 12 Monaten sein wird.

Verhältnis des Preises zum langfristig erwarteten Gewinn.

LF Wachstum

Es handelt sich um die durchschnittliche geschätzte jährliche Steigerungsrate der zukünftigen Erträge des Unternehmens, in der Regel für die nächsten zwei bis drei Jahre.

Der mittelfristige (40 Tage) technische Trend zeigt den gegenwärtigen Trend, der positiv, neutral oder negativ sein kann.

Wenn der Kurs weniger als 1,75 % über oder unter dem technischen Trend liegt, wird der mittelfristige technische Trend als neutral betrachtet. Ein positiver oder negativer technischer Trend liegt vor, wenn der Preis den technischen

Trend um mindestens 1,75% über- oder unterschreitet.

4 Wochen (Relative) Performance

Dieser dividendenbereinigte Indikator zeigt die Performance eines Wertes relativ zum entsprechenden Index während der letzten vier Wochen an. Bei Indizes zeigt der Indikator die absolute Wertentwicklung über 4 Wochen an.

Bad News Factor

Dem «Bad News Factor» liegt die Analyse von Preisrückschlägen der Aktie bei allgemein steigenden Börsen während der letzten 12 Monate zugrunde. Erleidet eine Aktie einen absoluten Kursrückgang, während ihr Referenzindex steigt, so belastet etwas Unternehmensspezifisches den Aktienkurs, daher der Name.

Der Bad News Factor zeigt die Abweichung der betrachteten Aktien pro Bad News Ereignis im Vergleich zum Referenzindex. Der Faktor wird in Basis Punkten pro Halbwoche gemessen und stellt den Durchschnittswert der letzten 52 Wochen dar. Je höher der Faktor, umso empfindlicher waren die Reaktionen auf "Bad News". Ein niedriger Faktor zeigt, dass in der Vergangenheit wenig nervös auf Negatives zum Unternehmen reagiert wurde.

Bear Market Factor

Dem «Bear Market Factor» liegt die Analyse des Kursverhaltens bei sinkenden Märkten zugrunde. Der Faktor misst den Unterschied zwischen der Bewegung des Aktienkurses und der des Gesamtmarktes (Referenzindex) bei sinkenden Märkten.

Die Basis bildet eine Beobachtungsperiode über die letzten 52 Wochen mit halbwöchentlichen Intervallen.

Ein grosser "Bear Market Factor" deutet darauf hin, dass die Aktie auf negative Bewegungen des Referenzindexes stark fallend reagiert hat.

Ein sehr negativer "Bear Market Factor" deutet auf ein defensives Profil hin: Die Aktie war von Baissen unterdurchschnittlich betroffen.

Sensitivität

Die Kursentwicklung von Aktien ist grundsätzlich mit hohen Risiken behaftet und kann starken Schwankungen unterliegen – bis hin zu einem Totalverlust. Aufgrund des historischen Verhaltens werden die Aktien in verschiedene Sensitivitätsstufen eingeteilt. Diese Sensitivitätsstufen verstehen sich ausschliesslich als relativer historischer Vergleichswert zu anderen Aktien. Grundsätzlich muss aber selbst bei als «wenig sensitiv» eingestuften Werten berücksichtigt werden, dass es sich um Aktien und damit um riskante Wertpapiere handelt und dass aus der Vergangenheit keine schlüssigen Folgerungen für die Zukunft gezogen werden können.

Die Sensitivitätsstufe wird festgelegt, indem der Bear Market Factor und der Bad News Factor der Aktie mit einem langjährigen internationalen Durchschnitt (Referenzwert) verglichen werden.

Es gibt drei verschiedene Sensitivitätsstufen:

- Geringe Sensitivität: Beide Sensitivitätswerte liegen unterhalb des Referenzwertes.
- Mittlere Sensitivität: Mindestens ein Sensitivitätswert liegt oberhalb des Referenzwertes, aber keiner der beiden Werte übersteigt den Durchschnitt um mehr als eine Standardabweichung.

 Hohe Sensitivität: Mindestens ein Sensitivitätswert liegt um mehr als eine
- Standardabweichung über dem Referenzwert.

Volatilität

Die Volatilität misst die Stärke der Schwankungen einer Aktie oder eines Indexes während eines Zeitraumes. Die Volatilität über 12 Monate zeigt den Durchschnittswert während der letzten 12 Monate.

Beta wird oft als Mass für die Sensitivität verwendet. Ist es grösser als 100, so ist die Aktie volatiler als ihr Referenzindex.

Die Korrelation misst den Grad der Übereinstimmung der Kursbewegungen einer Aktie mit der ihres Referenzindexes

theScreener.com übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Dieses Dokument dient ausschliesslich informativen Zwecken und stellt weder eine Anlageberatung, noch eine Anlagevermittlung oder eine sonstige Finanzdienstleistung dar. Die Kursentwicklung von Wertpapieren ist mit Risiken behaftet und kann starken Kursschwankungen unterliegen. Aus der Vergangenheit und den gemachten Angaben können keine Schlüsse für zukünftige Kursentwicklungen gezogen werden. Historische Renditeangaben sind keine Garantie für laufende und zukünftige Ergebnisse.

Wenn die Anlagewährung von der Währung des Anlageinstrumentes abweicht, können Währungsschwankungen die Wertentwicklung des Anlageinstrumentes stark beeinflussen, so dass diese deutlich höher oder niedriger ausfallen kann.

Mehr Informationen : www.thescreener.com/de/home/method/

Preisdaten, Finanzkennzahlen und Gewinnschätzungen von FACTSET. Indexdaten von EDI.