

## PROPOSAL PENAWARAN

### KERJASAMA PENYALURAN KREDIT PENSIUNAN CHANELING

#### **A. Latar Belakang**

Koperasi merupakan badan usaha yang beranggotakan orang-seorang atau badan hukum koperasi dengan melandaskan kegiatannya berdasarkan prinsip-prinsip koperasi sekaligus sebagai gerakan ekonomi rakyat yang berdasar atas asas kekeluargaan. Yang dimaksud dengan kekeluargaan adalah dalam melaksanakan usahanya mengutamakan kesejahteraan anggota dan Masyarakat umum, Di Indonesia prinsip koperasi telah dicantumkan dalam UU No. 12 Tahun 1967 dan UU No. 25 Tahun 1992. Salah satu koperasi yang membidik sektor mikro adalah Koperasi Pemasaran Fadillah yang mempunyai unit usaha pembiayaan pensiun dan pengelolaan dana pihak ketiga (chaneling) selain dari unit usaha simpan pinjam tersebut. yang didirikan dengan Akta Notaris Nomor 02 tanggal 16 Februari 2015 yang dibuat dihadapan Rasjun Abdul Rahman, SH,M.Kn Notaris di Kabupaten Bandung, telah mendapat pengesahan dari Kementerian Koperasi dan UKM Nomor 518/BH/KEP.13 – KOP/II/2015 TAHUN 2015 dan terakhir kali dilakukan perubahan dengan Akta Perubahan Anggaran Dasar Koperasi Pemasaran Fadillah Nomor 47 tertanggal 30 Januari 2024, yang dibuat di hadapan Dian Indrawati Gunawan, SH, M.Kn, Notaris di Kabupaten Bandung, yang pemberitahuannya telah diterima dan dicatat dalam data base Sistem Administrasi Badan Hukum Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0000477.AH.01.39 Tahun 2024 tertanggal 6 Ferbruari 2024.

#### **B. Tujuan**

Tujuan proposal penawaran Kerjasama ini adalah suatu bentuk penyaluran kredit (chaneling) yang akan saling menguntungkan baik dari Koperasi Pemasaran Fadillah dengan BPR, dalam rangka pengembangan usaha yang lebih maju dan besar, maka kami menawarkan adanya Kerjasama dalam bentuk pembiayaan chaneling yaitu penyaluran kredit pensiun dengan sistem pembagian margin/bunga yang akan disepakati.

#### **C. Manfaat dan Keuntungan**

Manfaat dan keuntungan dari Kerjasama ini adalah :

1. Meningkatkan jumlah kredit yang diberikan oleh BPR.
2. Mengurangi biaya operasional.
3. Adanya margin/bunga yang menguntungkan.
4. 0% (nol persen) NPL, karena jika debitur meninggal akan kami lunaskan.
5. Di cover asuransi sampai dengan usia 85 tahun.

#### **D. Produk**

Untuk produk yang ditawarkan kepada BPR adalah :

##### **1. Produk Reguler**

Pinjaman untuk pensiunan dengan jangka waktu paling lama 10 tahun dengan usia awal pengajuan di usia 67 tahun dan usia lunas jatuh tempo di usia 85 tahun, dengan jaminan SK asli. Dengan maksimal pinjaman Rp. 150.000.000,- (seratus lima puluh juta rupiah). dengan bunga 16% efektif p.a dengan sistem pembayaran angsuran pokok dan bunga anuitas.

##### **2. Produk Flash/Sisa gaji.**

Pinjaman untuk pensiunan dengan jangka waktu paling lama 3 tahun dengan usia awal pengajuan di usia 67 tahun dan usia lunas jatuh tempo di usia 85 tahun. Dengan maksimal pinjaman Rp. 25.000.000,- (dua puluh lima juta rupiah). dengan bunga 22% efektif p.a dengan sistem pembayaran angsuran pokok dan bunga anuitas.

#### **E. Bunga**

Bunga yang di tawarkan sebesar 15% - 18% efektif p.a dengan metode angsuran pokok bunga anuitas.

#### **F. Penutup**

Demikian proposal penawaran ini kami buat, tanpa mengurangi rasa hormat, kami akan sangat berterimakasih apabila dapat memberikan balasan berupa jawaban atas penawaran yang kami ajukan. Atas perhatiannya kami ucapkan banyak terimakasih.

Hormat Kami,

Koperasi Pemasaran Fadillah