**Рынки факторов производства**

**Рынок капитала**

yếu tố thị trường

thị trường vốn

* особенность - воспроизводство (простое и расширенное)

tính năng - tái tạo (đơn giản và nâng cao)

* **Ссудный процент** - цена, уплачиваемая собственнику капитала за использование его средств в течение опрелеленного периода

lãi vay - giá trả cho chủ sở hữu vốn để sử dụng vốn của mình trong một thời gian nhất định

основной и оборотный капитал

- основной капитал - капитал, который участвует в процессе производства на протяжении нескольких производственных циклов и переносит свою стоимость на создаваемые товары по частям = средства труда (заводы, машины, оборудование =)

- Оборотный - предметы труда (сырье, материалы, электроэнергия) и рабочая сила, которые участвуют в производственном цикле один раз и переносят свою стоимость польностью.

vốn cố định và vốn lưu động

- vốn cố định - vốn tham gia vào quá trình sản xuất qua nhiều chu kỳ sản xuất và chuyển giá trị của nó sang hàng hóa được tạo ra trong các bộ phận = phương tiện lao động (nhà máy, máy móc, thiết bị =)

- Thỏa thuận - đối tượng của lao động (nguyên liệu, vật liệu, điện) và lao động, tham gia vào chu kỳ sản xuất một lần và chuyển hoàn toàn giá trị của chúng.

Сбережения и инвестиции

- Сбережения - разница между доходом и потреблением в текущем периоде, т. е. доход, который не расходуется на текущее потребление

- Инвестиции:

+ Процесс пополнения или добавления капитальных фондов и представляет собой приток нового капитала в данном году.

+ Денежные средства, ценные бумаги и иное имущество, имеющее денежную оценку, которое вкладывается в объект предпринималтельской деятельности с целю получения дохода в будущем

Tiết kiệm và đầu tư

- Tiết kiệm - sự khác biệt giữa thu nhập và tiêu dùng trong giai đoạn hiện tại, tức là thu nhập không được chi cho tiêu dùng hiện tại

- Đầu tư:

+ Quá trình bổ sung hoặc bổ sung vốn đầu tư thể hiện dòng vốn mới trong một năm nhất định.

+ Tiền mặt, chứng khoán và các tài sản khác có giá trị bằng tiền, được đầu tư vào một đối tượng của hoạt động kinh doanh với mục đích kiếm thu nhập trong tương lai

Реальная ставка процента

Lãi suất thực

Номинальная ставка - ставка, по которой заемщик вовращает полученную сумму кредитору с учетом инфляции

Tỷ lệ danh nghĩa - tỷ lệ mà người vay trả lại số tiền nhận được cho chủ nợ, có tính đến lạm phát

Реальная ставка - ставка процента, скорректированная на инфляцию (= "очищенная" от инфляционной составляющей)

Tỷ lệ thực - tỷ lệ lãi được điều chỉnh theo lạm phát (= "xóa" thành phần lạm phát)

R = ((1+r)/1+i)) – 1

Метод дисконтирования как метод сравнения разновременных денежных потоков

- Тезис: Фирма приобретает капитальные ресурсы, чтобы повысить доходность своего дела.

- Вопросы: Каким образом бизнесмен оценивает ожидаемый дохоэ