

# CercasiStudiante

---

## Indice

- [CercasiStudiante](#)
  - [Indice](#)
  - [1. Obiettivo del progetto](#)
  - [2. Requisiti Funzionali](#)
    - [Requisiti generali](#)
    - [Utente Anonimo](#)
      - [RF 1. Visualizzare e salvare annunci in locale](#)
      - [RF 2. Registrazione](#)
      - [RF 3. Login](#)
    - [Utente Autenticato](#)
      - [RF 4. Visualizzare, salvare e pubblicare annunci](#)
    - [Schermata Home](#)
      - [RF 8. Log in/Sign in/Log out](#)
      - [RF 9. Barra di ricerca](#)
      - [RF 10. Annunci visualizzati di default](#)
    - [Annunci](#)
      - [RF 5. Informazioni](#)
      - [RF 6. Chat](#)
      - [RF 11. Vetrina](#)
    - [Profilo](#)
      - [Annunci salvati](#)
      - [Messaggi](#)
      - [Annunci pubblicati](#)
    - [Pagamenti](#)
      - [Stripe](#)
  - [3. Requisiti Non Funzionali](#)
    - [RNF 1. GPS](#)
    - [RNF 2. Privacy](#)
    - [RNF 3. Password](#)
    - [RNF 4. Sicurezza](#)
    - [RNF 5. Scalabilità](#)
    - [RNF 6. Portabilità](#)
    - [RNF 7. Usabilità](#)
  - [4. Design Front-end](#)
  - [5. Design Back-end](#)

## 1. Obiettivo del progetto

Il progetto CercasiStudiante consiste nella realizzazione di un sito web con lo scopo di visualizzare e pubblicare annunci per la vendita o l'affitto di abitazioni, rendendola un attività veloce e semplice.

In particolare:

- per pubblicare un annuncio l'utente dovrà essere registrato
- la pubblicazione di un annuncio richiederà di inserire informazioni specifiche e mirate. In questo modo potranno essere raggruppate in varie sezioni specifiche, evitando incomprensioni da parte dell'acquirente causate da informazioni collocate tutte in una sezione, senza una struttura rigida;
- la visualizzazione non richiede la registrazione dell'utente, ma essa è necessaria per permettere il dialogo con il locatore;
- la ricerca di un'annuncio con arredamento e accessori desiderati è più rapida con la possibilità di escludere o includere elementi secondo le proprie necessità, attraverso dei filtri;

## 2. Requisiti Funzionali

### Requisiti generali

CercasiStudiante sarà un sito web accessibile da qualsiasi dispositivo.

- Ci saranno principalmente due tipi di utente:
  - utente anonimo;
  - utente autenticato: può pubblicare annunci ed utilizzare la chat per comunicare con il locatore o il cliente;
- Ci saranno principalmente tre tipi di schermate:
  - Home;
  - annuncio;
  - profilo;

### Utente Anonimo

#### **RF 1. Visualizzare e salvare annunci in locale**

- L'utente anonimo potrà esclusivamente visualizzare e salvare gli annunci, per visualizzarli in un secondo momento. Gli annunci salvati in un dispositivo non saranno visibili da un altro.

#### **RF 2. Registrazione**

- L'utente avrà la possibilità di registrarsi, inserendo nome, cognome, data di nascita, email, numero di telefono e password. Dopo la registrazione l'utente potrà effettuare il login.

#### **RF 3. Login**

- L'utente anonimo, se già registrato, può accedere utilizzando le proprie credenziali inserendole nell'apposito form.

### Utente Autenticato

#### **RF 4. Visualizzare, salvare e pubblicare annunci**

- Anche l'utente autenticato potrà visualizzare e salvare gli annunci, ma questi saranno salvati nell'account. Sarà possibile visualizzare gli annunci salvati in tutti i dispositivi in cui è stato eseguito l'accesso. Inoltre, l'utente avrà la possibilità di pubblicare annunci.

## Schermata Home

### RF 8. Log in/Sign in/Log out

- È presente un pulsante log in/sign in per gli utenti anonimi. Una volta eseguito l'accesso sarà presente solo un pulsante log out.

### RF 9. Barra di ricerca

- Sarà possibile cercare annunci specifici in base al comune, provincia e applicando appositi filtri secondo le proprie esigenze.

### RF 10. Annunci visualizzati di default

- Se non è stata eseguita nessuna ricerca, la pagina chiederà il permesso di utilizzare la localizzazione per poi mostrare gli annunci di immobili in zona. Se la richiesta di permesso viene declinata, sarà mostrata mostrato un pulsante per accettarla in qualunque momento e verranno mostrati gli annunci con più visite.

## Annunci

### RF 5. Informazioni

- La schermata dell'annuncio conterrà tutte le informazioni riguardanti l'immobile come foto, numero di piani e stanze, classe energetica, planimetria ecc.

### RF 6. Chat

- All'interno di ogni annuncio è presente una sezione per comunicare con il locatore.

### RF 11. Vetrina

- Gli annunci verranno visualizzati nella schermata con diverse priorità. Sarà possibile mettere i propri annunci in "vetrina" pagando una quota. Gli annunci in "vetrina" saranno visualizzati prima degli altri nella schermata home.

## Profilo

### Annunci salvati

- Nella schermata del profilo, sarà presente un pulsante per visualizzare gli annunci salvati.

### Messaggi

- Sarà possibile visualizzare e rispondere ai messaggi ricevuti dai clienti, o inviati ai locatori. I messaggi verranno caratterizzati dal nome dell'annuncio con a fianco il nome del cliente/locatore.

### Annunci pubblicati

- Sarà possibile gestire gli annunci pubblicati, modificandoli, eliminandoli oppure mettendoli in vetrina.

## Pagamenti

### Stripe

- I pagamenti per accedere al servizio vetrina saranno gestiti tramite Stripe, per garantire un pagamento sicuro.

## 3. Requisiti Non Funzionali

### RNF 1. GPS

- Il sito dovrà chiedere l'accesso alla posizione per poter suggerire appartamenti adeguati.

### RNF 2. Privacy

- Il sito deve rispettare le disposizioni di legge in materia di tutela della privacy e trattamento dei dati. Inoltre deve attenersi al Regolamento per la protezione dei dati (GDPR).

### RNF 3. Password

- L'utente dovrà inserire una password sicura, con un minimo di 8 caratteri alfanumerici, almeno una lettera maiuscola, un numero e un carattere speciale. La password potrà essere ripristinata in caso di dimenticanza, usando l'email o il numero di telefono.

### RNF 4. Sicurezza

- Le password salvate nel DB dovranno essere crittografate mediante BCrypt.
- Il sito dovrà essere sicuro utilizzando https.
- Il sito dovrà essere resistente alle query injection, sanificando le query eseguite al database.

### RNF 5. Scalabilità

- Il sito deve garantire l'elaborazione di un numero crescente di utenti.

### RNF 6. Portabilità

- Il sito deve adattarsi alla dimensione del dispositivo utilizzato.

### RNF 7. Usabilità

- L'interfaccia utente deve essere semplice ed intuitiva.

## 4. Design Front-end

## 5. Design Back-end