

22, novembro de 2025

**ORÇAMENTO 0032/2025**

**Cliente: Dr. Carlos Freitas**

Morada: Recardães - Agueda

| Item | Designação                     | P. Unit. | Quant. | Valor global        | Pç. Total          |
|------|--------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------|
|      | <b>Reabilitação de moradia</b> |          |        | <b>Valor final:</b> | <b>84 800,00 €</b> |

(IVA a taxa em vigor)

1. COLOCAÇÃO DE SINALÉTICA
2. DESMONTAGEM COBERTURA/TELHA
3. DESMONTAGEM ESTRUTURAS METALICAS
4. DEMOLIÇÕES ELEMENTOS BETÃO/OUTROS
5. TRITURAÇÃO E FRAGMENTAÇÃO DE ESTRUTURAS DE BETÃO
6. REGULARIZAÇÃO GERAL DE PAVIMENTOS (ZONA EDIFÍCIOS)
7. OUTROS

**1. COLOCAÇÃO DE SINALÉTICA**

- 1.1 Fornecimento e colocação de sinalética informativa de perigos e outros avisos necessários vg 1

**2. DESMONTAGEM COBERTURA/TELHA**

- 2.1 Fornecimento e montagem de meios de elevação e outros necessários à desmontagem das coberturas vg 1

- 2.2 Desmontagem, acondicionamento dos materiais que contêm amianto, incluindo transporte a aterro autorizado para posterior tratamento vg 1

**3. DESMONTAGEM ESTRUTURAS METALICAS**

- 3.1 Desmontagem de elementos estruturais metálicos, incluindo transporte a vazadouro autorizado vg 1700 m2

**Nota: o valor resultante da entrega das estruturas metálicas está incluído nos valores finais deste orçamento**

#### **4. DEMOLIÇÕES ELEMENTOS BETÃO/OUTROS**

- 4.1 Demolição de todos os constituintes dos edifícios, nomeadamente paredes, pilares, vigas, etc vg 1700 m<sup>2</sup>
- 4.2 Remoção de ferro (estruturas de reforço internas de pilares e outros) vg 1

#### **5. TRITURAÇÃO E FRAGMENTAÇÃO DE ESTRUTURAS DE BETÃO**

- 5.1 Fornecimento e execução de Trituração com meios mecânicos adequados, de forma a que a fragmentação destes, seja a mais pequena possível vg 1700 m<sup>2</sup>

#### **6. REGULARIZAÇÃO GERAL DE PAVIMENTOS (ZONA EDIFÍCIOS)**

- 6.1 Fornecimento e execução de regularização de pavimentos na zona de intervenção (edifícios) vg 1200 m<sup>2</sup>
- 6.2 Compactação de pavimento (geral) com recurso a cilindro com vibração mecânica vg 1700 m<sup>2</sup>

#### **7. OUTROS**

- 7.1 Limpeza de todos os materiais existentes no local, nomeadamente madeiras, plásticos e outros, incluindo transporte vg 1700 m<sup>2</sup> a vazaroudo autorizado

| MÉTODOS DE PAGAMENTO      |
|---------------------------|
| 50% NO INÍCIO DO TRABALHO |
| 50% FINAL DE OBRA         |

\_\_\_\_\_  
(cliente)

\_\_\_\_\_  
(gerente)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Este orçamento é válido por 30 dias



|



