

22, novembro de 2025

**ORÇAMENTO 0032/2025**

**Cliente: Dr. Carlos Freitas**  
**Morada: Recardães - Agueda**

Item	Designação	P. Unit.	Quant.	Valor global	Pç. Total
<b>Reabilitação de moradia</b>				<b>Valor final:</b>	<b>84 800,00 €</b>

(IVA a taxa em vigor)

1. COLOCAÇÃO DE SINALÉTICA
2. DESMONTAGEM COBERTURA/TELHA
3. DESMONTAGEM ESTRUTURAS METALICAS
4. DEMOLIÇÕES ELEMENTOS BETÃO/OUTROS
5. TRITURAÇÃO E FRAGMENTAÇÃO DE ESTRUTURAS DE BETÃO
6. REGULARIZAÇÃO GERAL DE PAVIMENTOS (ZONA EDIFÍCIOS)
7. OUTROS

**1. COLOCAÇÃO DE SINALÉTICA**

- |     |   |    |   |
|-----|---|----|---|
| 1.1 | Fornecimento e colocação de sinalética informativa de perigos e outros avisos necessários | vg | 1 |
|-----|---|----|---|

**2. DESMONTAGEM COBERTURA/TELHA**

- |     |  |    |   |
|-----|--|----|---|
| 2.1 | Fornecimento e montagem de meios de elevação e outros necessários à desmontagem das coberturas                                     | vg | 1 |
| 2.2 | Desmontagem, acondicionamento dos materiais que contêm amianto, incluindo transporte a aterro autorizado para posterior tratamento | vg | 1 |

**3. DESMONTAGEM ESTRUTURAS METALICAS**

- |     |   |    |         |
|-----|---|----|---------|
| 3.1 | Desmontagem de elementos estruturais metálicos, incluindo transporte a vazadouro autorizado | vg | 1700 m2 |
|-----|---|----|---------|

**Nota: o valor resultante da entrega das estruturas metálicas está incluído nos valores finais deste orçamento**

#### 4. DEMOLIÇÕES ELEMENTOS BETÃO/OUTROS

- 4.1 Demolição de todos os constituintes dos edifícios, nomeadamente paredes, pilares, vigas, etc vg 1700 m2
- 4.2 Remoção de ferro (estruturas de reforço internas de pilares e outros) vg 1

#### 5. TRITURAÇÃO E FRAGMENTAÇÃO DE ESTRUTURAS DE BETÃO

- 5.1 Fornecimento e execução de trituração com meios mecânicos adequados, de forma a que a fragmentação destes, seja a mais pequena possível vg 1700 m2

#### 6. REGULARIZAÇÃO GERAL DE PAVIMENTOS (ZONA EDIFÍCIOS)

- 6.1 Fornecimento e execução de regularização de pavimentos na zona de intervenção (edifícios) vg 1200 m2
- 6.2 Compactação de pavimento (geral) com recurso a cilindro com vibração mecânica vg 1700 m2

#### 7. OUTROS

- 7.1 Limpeza de todos os materiais existentes no local, nomeadamente madeiras, plásticos e outros, incluindo transporte a vazaroudo autorizado vg 1700 m2

MÉTODOS DE PAGAMENTO
50% NO INÍCIO DO TRABALHO
50% FINAL DE OBRA

\_\_\_\_\_  
(cliente)

\_\_\_\_\_  
(gerente)

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Este orçamento é válido por 30 dias



|



