

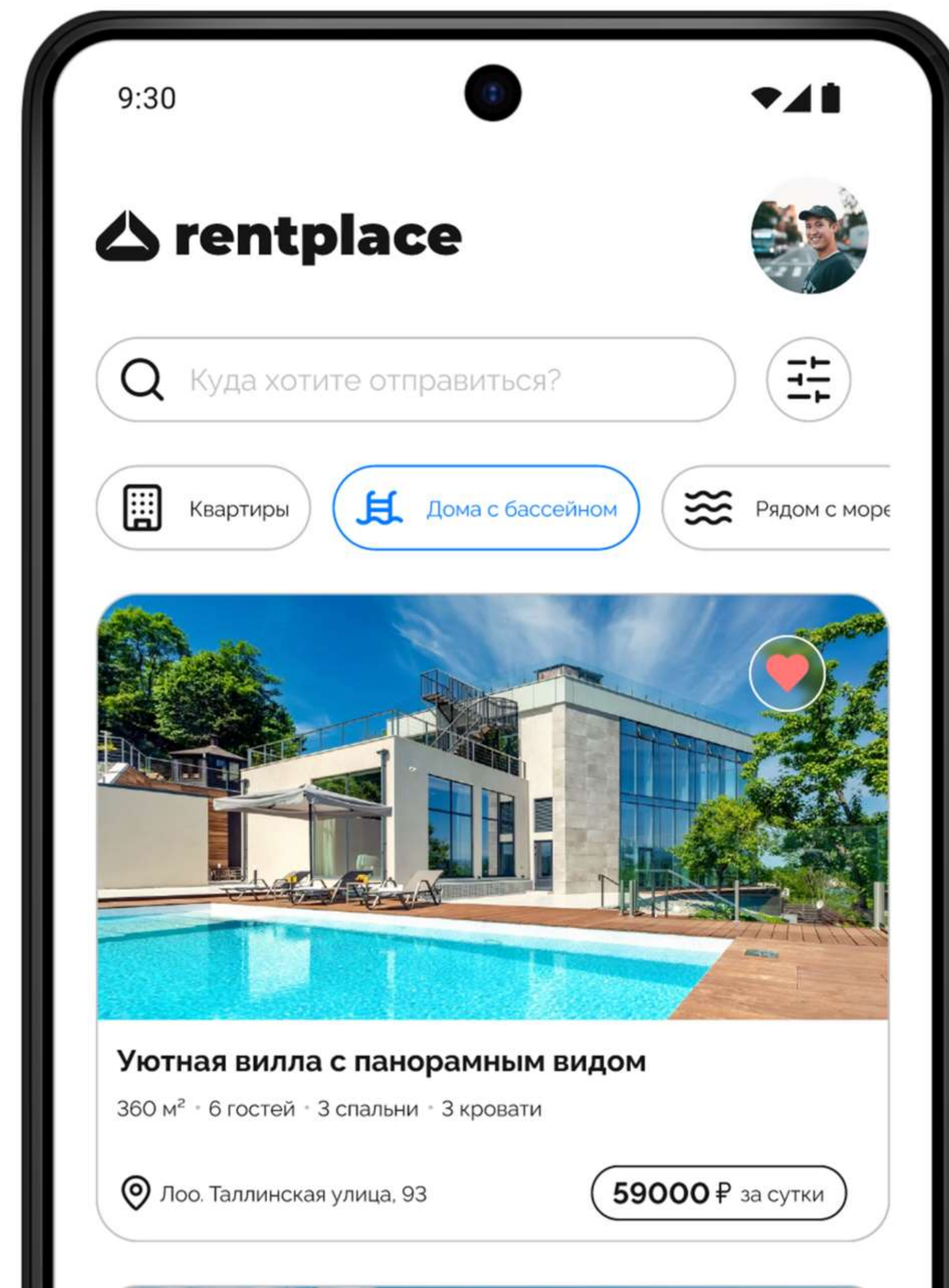
# RENTPLACE



СЕРВИС ДЛЯ ПОИСКА И АРЕНДЫ ЧАСТНОГО ЖИЛЬЯ

ПОДГОТОВИЛА 1 КОМАНДА ГРУППЫ 7

26.05.2025



# ПРОБЛЕМЫ

01

Высокие комиссии и  
скрытые условия

02

Узкая специализация  
сервисов

03

Разделение функций  
между приложениями

04

Отсутствие  
AI-инструментов

# ПРЕДЛАГАЕМОЕ РЕШЕНИЕ

- 1 Функции для арендаторов и арендодателей в одном приложении
- 2 Фиксированная и низкая комиссия
- 3 Гибкие форматы аренды
- 4 Поддержка различных типов жилья
- 5 Генерация описания с помощью ИИ

# ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

## — АРЕНДАТОРЫ

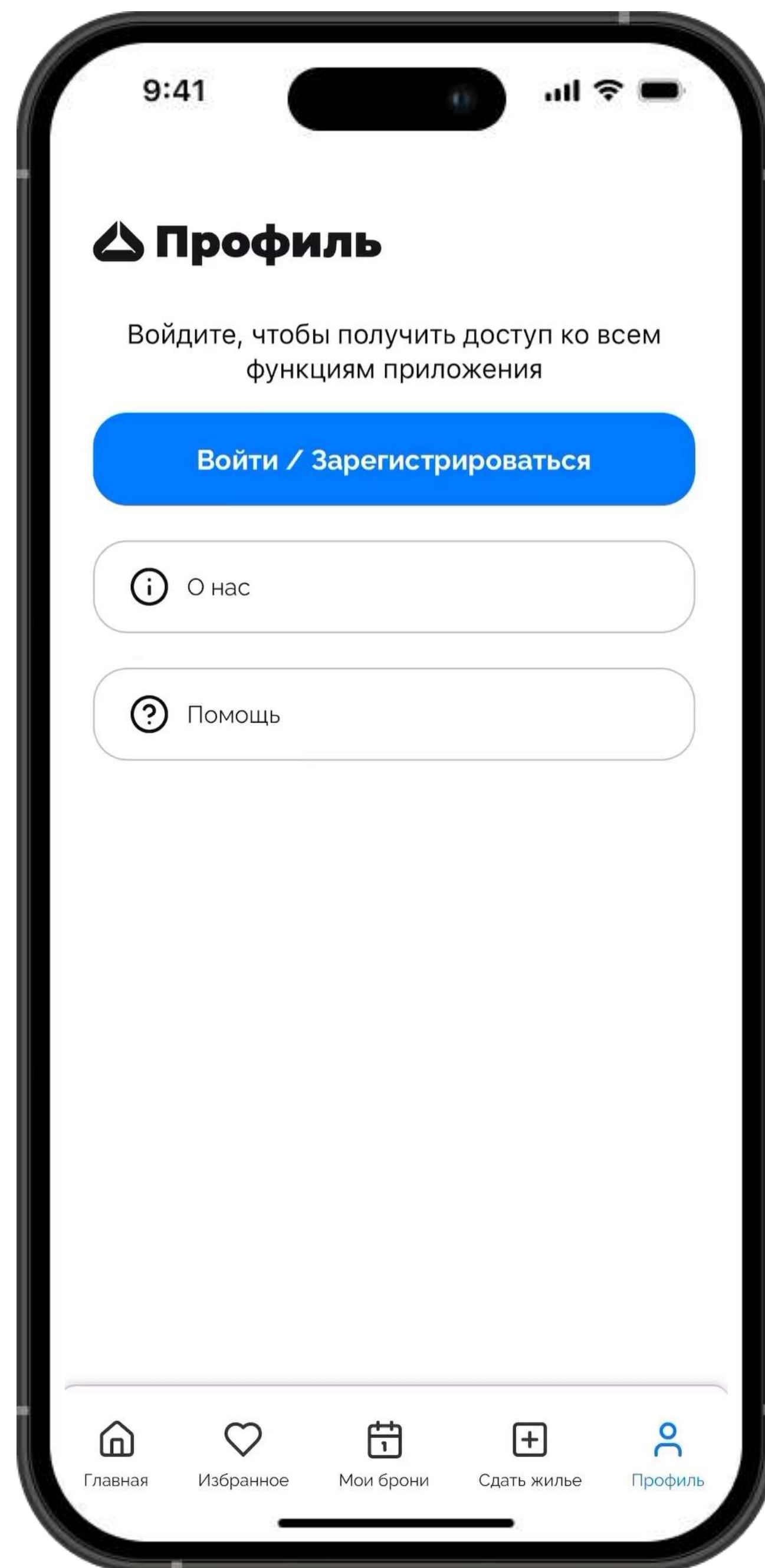
Путешественники, студенты, работающие профессионалы, фрилансеры,  
цифровые кочевники

## — АРЕНДОДАТЕЛИ

Частные собственники, владельцы недвижимости

# **ДЕМОНСТРАЦИЯ ПРОДУКТА**

Progressive Web App




# **ДЕМОНСТРАЦИЯ ПРОДУКТА**

Веб-приложение для  
администратии сервиса



Rentplace Administration

admin.rentplace.online/email




Administration

Войдите в аккаунт

Введите почту. На нее будет отправлено письмо с кодом.

Введите вашу почту

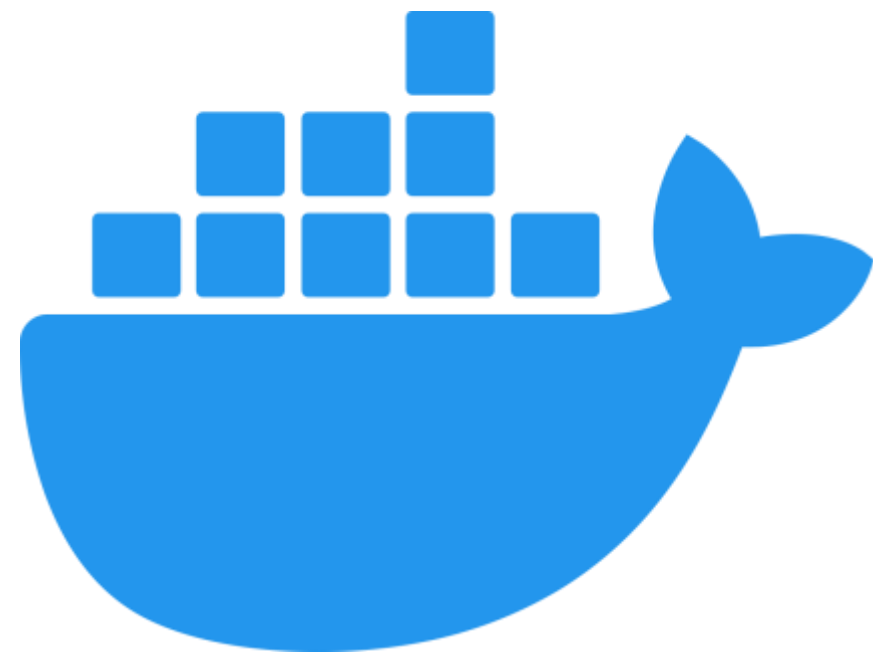


Далее



# СТЕК ТЕХНОЛОГИЙ

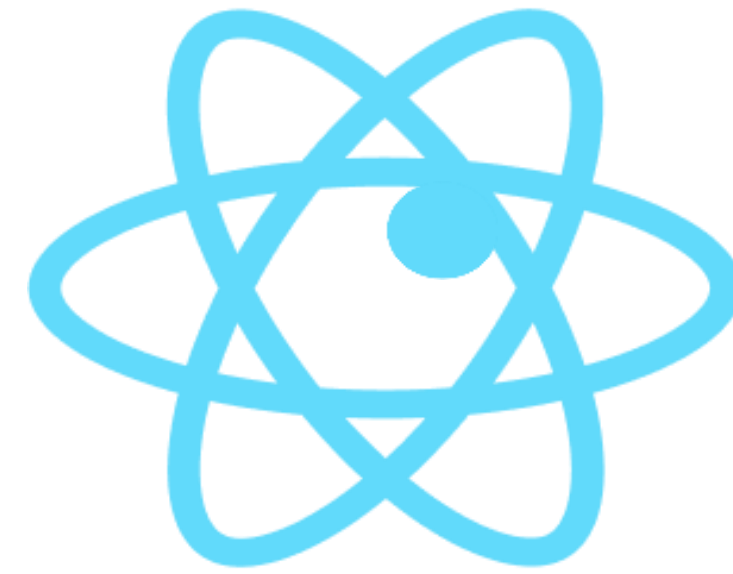
*DOCKER*



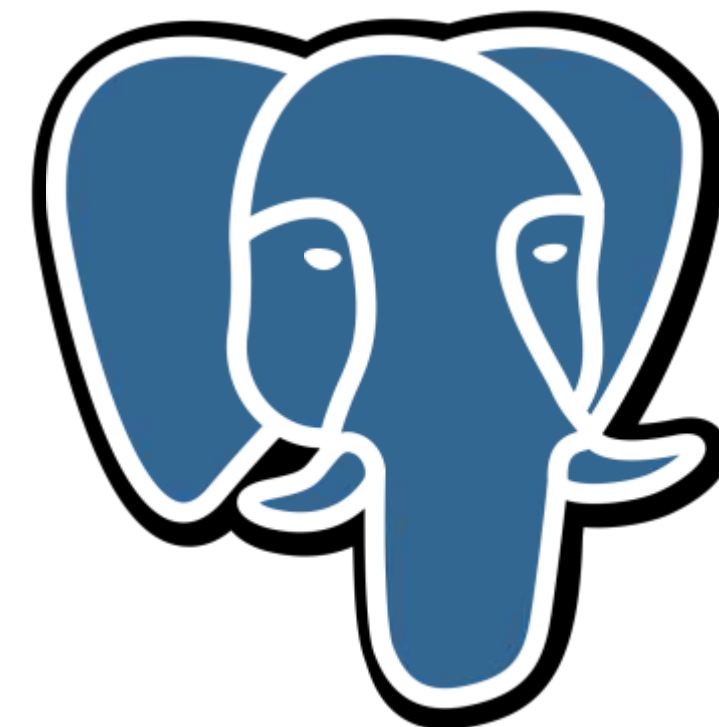
*SPRING BOOT*



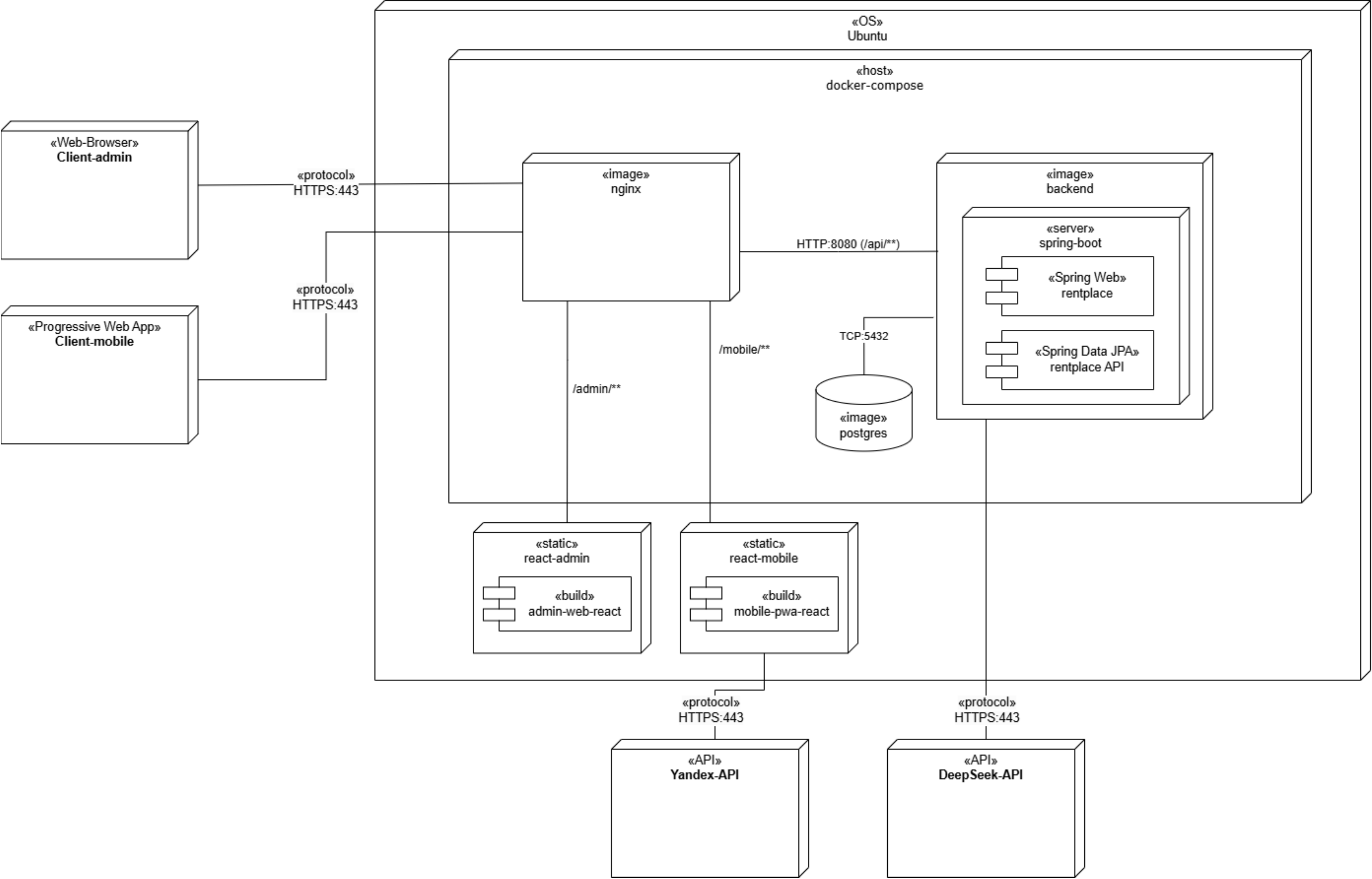
*REACT*



*POSTGRESQL*



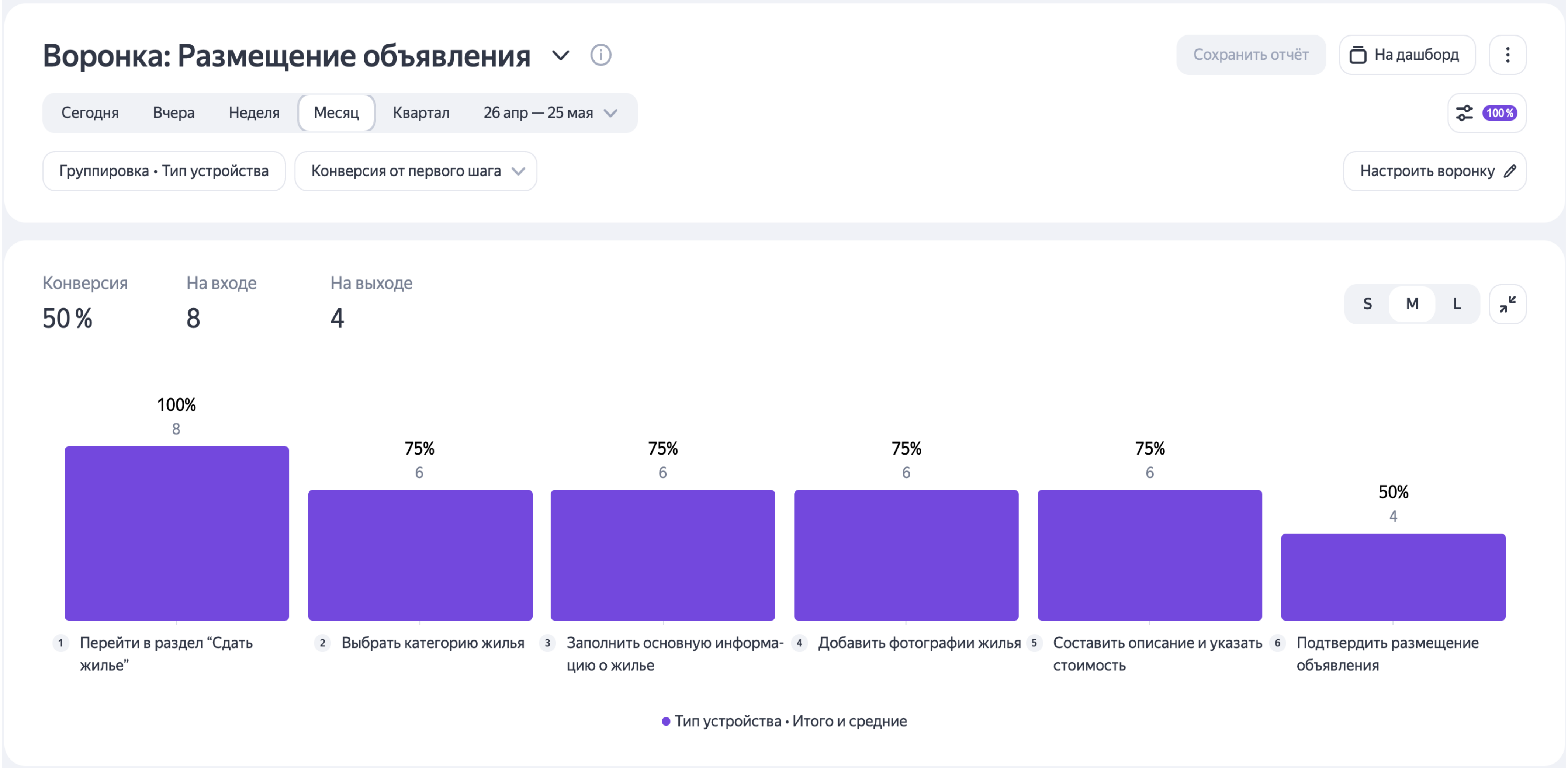
# АРХИТЕКТУРА СЕРВИСА



# CI/CD

411 workflow runs		Event ▾	Status ▾	Branch ▾	Actor ▾
<div><div>✓</div><div>Merge pull request #62 from TP-RENTPLACE/feature/(TP-128)-move-refre...</div><div>Backend CI/CD #421: Commit <a href="#">d2354b7</a> pushed by Kattsyn</div></div>	development		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>2m 24s</div>		...
<div><div>✓</div><div>Feature/(tp 128) move refresh tokens to db</div><div>Backend CI/CD #420: Pull request <a href="#">#62</a> opened by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>1m 7s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) feat: ExpiredRefreshTokenCleanupTask</div><div>Backend CI/CD #419: Commit <a href="#">a1a21e6</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>51s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) feat: changed auth methods</div><div>Backend CI/CD #418: Commit <a href="#">70b0c6c</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>56s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) fix: temporary commented auth login test</div><div>Backend CI/CD #417: Commit <a href="#">59ea962</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>46s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) feat: add RefreshTokenServiceImpl</div><div>Backend CI/CD #416: Commit <a href="#">96e0c7e</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>55s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) feat: add RefreshTokenService</div><div>Backend CI/CD #415: Commit <a href="#">178ad4b</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>53s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) feat: add RefreshTokenRepository</div><div>Backend CI/CD #414: Commit <a href="#">8c1dab2</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>49s</div>		...
<div><div>✓</div><div>(TP-128) feat: add RefreshToken relation</div><div>Backend CI/CD #413: Commit <a href="#">abbee59</a> pushed by Kattsyn</div></div>	feature/(TP-128)-move-ref...		<div><div>📅</div>yesterday</div> <div><div>🕒</div>52s</div>		...

# АНАЛИТИКА



Конверсия

50 %

На входе

8

На выходе

4

S

M

L

100%

8

75%

6

75%

6

75%

6

75%

6

50%

4

1

Перейти в раздел “Сдать жилье”

2

Выбрать категорию жилья

3

Заполнить основную информацию о жилье

4

Добавить фотографии жилья

5

Составить описание и указать стоимость

6

Подтвердить размещение объявления

Тип устройства • Итого и средние

# ТЕКУЩИЙ СТАТУС

- Интеграция PWA в экосистему Android
- Продолжение тестирования приложения
- Доработка документации

# ВКЛАД УЧАСТНИКОВ КОМАНДЫ

- Катцын Владимир – Backend, Deploy
- Полоцкий Иван – PWA, Frontend
- Исанбаев Илья – Веб-приложение для администратии, Frontend

# ВКЛАД УЧАСТНИКОВ КОМАНДЫ

- Беликов Илья – Тестирование приложений
- Кондратов Владислав – Аналитика, подготовка документации
- Загороднев Георгий – Организация работы команды, дизайн



# RENTPLACE



СЕРВИС ДЛЯ ПОИСКА И АРЕНДЫ ЧАСТНОГО ЖИЛЬЯ



ПОДГОТОВИЛА 1 КОМАНДА ГРУППЫ 7

26.05.2025