

CASA A-15

VOLUMETRÍA DISTINTIVA



arq. godofredo méndez ch.
arq. humberto echeverría c.

Esta vivienda unifamiliar se proyecta fuera del formato estándar de las casas de playa, de modo que sea más que un refugio para el solaz y constituya una estancia acogedora independiente de la temporada, que incluya referencias al paisaje y la cultura del lugar.

El lote forma parte de la tercera etapa del conjunto Playa del Golf. Consta de dos frentes, uno hacia la pista de acceso y el otro hacia las áreas verdes de la cancha, que constituyen la vista principal de la vivienda. El proyecto tuvo como base de concepción realizar una casa no sólo de uso temporal, sino que pueda ser habitada cómodamente todo el año.



Funcionalmente, la vivienda se organiza en torno al espacio central a doble altura, donde se encuentra la sala y de donde se desprenden áreas anexas como el comedor, cocina y desayuno de un lado; mientras que al otro extremo se ubican los servicios en semisótano y dormitorios de visitas en el nivel superior. Sobre el comedor y desayuno se desarrolla el dormitorio principal. Estos espacios se organizan a medio nivel uno del otro, de manera que la escalera principal lleve en cada uno de sus tramos a un sector diferente de la casa.

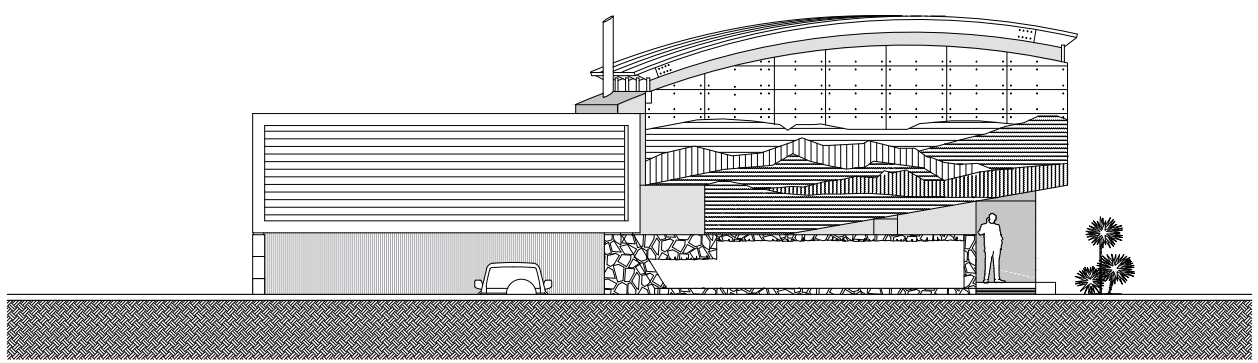
A la sala se le dio una altura de 6.70 m para que permita ampliar la visual hacia la cancha de golf. El centro de este espacio es una chimenea de adobe, cuya iconografía toma como base un textil encontrado en la huaca Malena (Asia, Cañete), reinterpretándolo para que tenga una lectura contemporánea pero respetando el sistema constructivo y las técnicas para colorear el adobe.



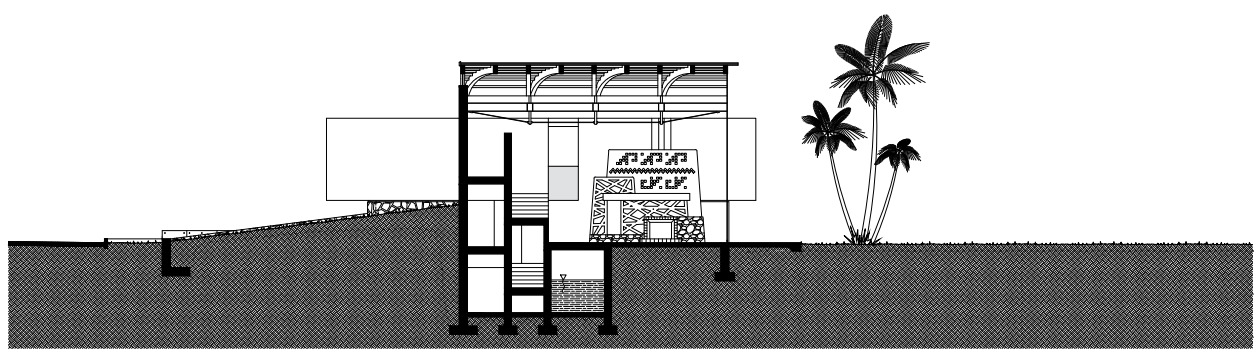
Este espacio lleva una cubierta curva sostenida por vigas laminadas, dispuestas en ángulo para que sus puntos de intersección caigan sobre los puntos de apoyo en los extremos de este espacio, y el sesgo en sus extremos acompañen a la volumetría. Se decidió utilizar la madera en estos elementos estructurales no sólo para darle calidez a la casa sino también como remembranza de la residencia que tienen sus propietarios en la ciudad.

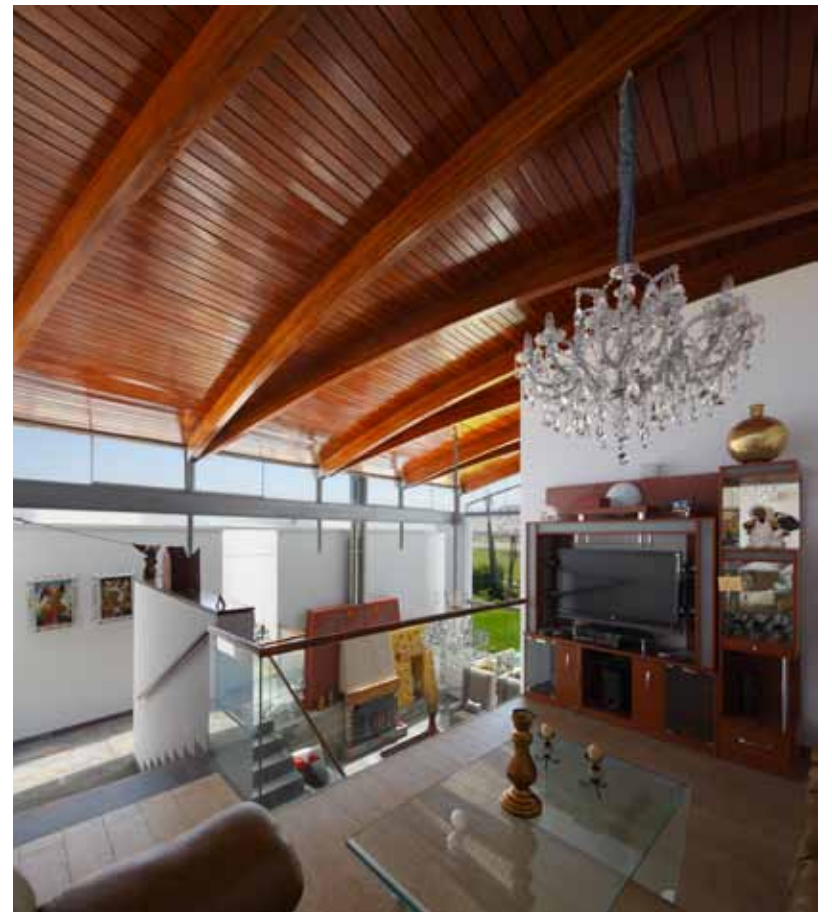
Esta área social es elemento predominante de la volumetría. Hacia un lado lo acompaña otro componente secundario de vértices ortogonales que contiene los dormitorios de visita en los pisos altos y, al estar apoyado sólo en sus cantos, deja libre el espacio inferior para los estacionamientos y servicios anexos.

Elevación

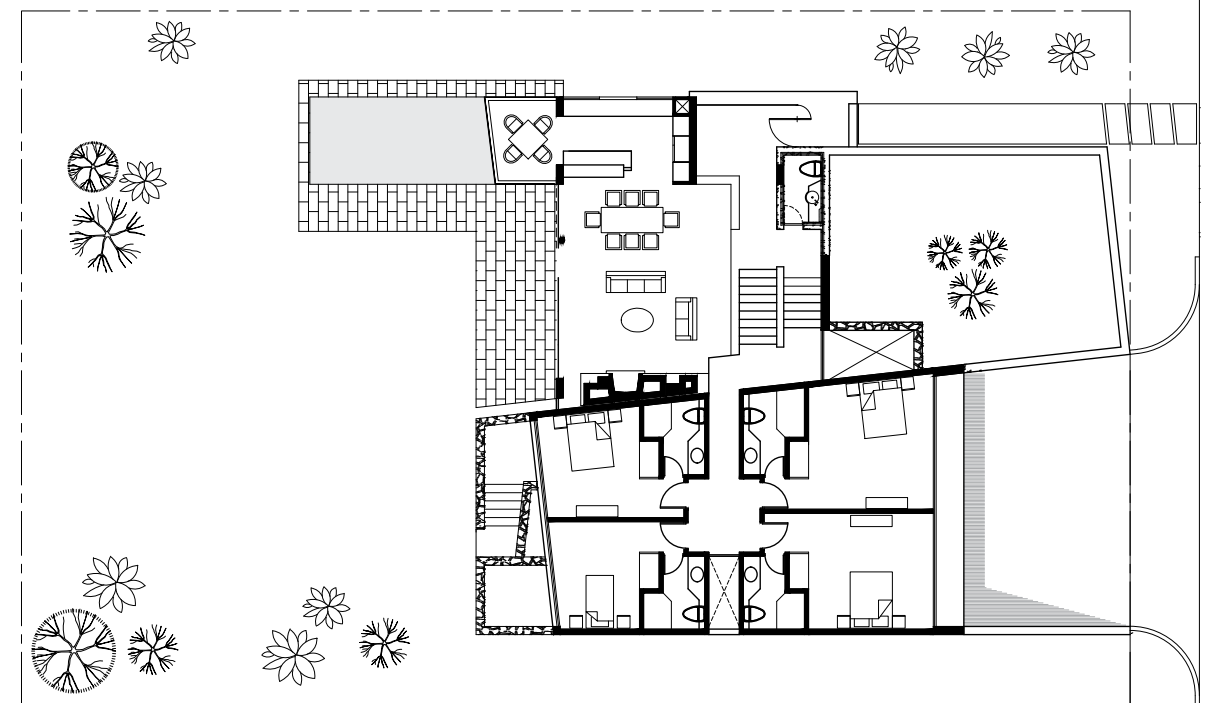


Corte





Primer piso



Ficha Técnica

Nombre del Proyecto:

Casa A-15

Área del terreno:

1,000 m²

Área construida:

450 m²

Arquitectura:

Arq. Humberto Echeverría C.

Arq. Godofredo Méndez Ch.

Arquitectos asociados:

Arq. Julio Caipo T.

Arq. Adrián Berdillana R.

Constructor casco:

Ing. Augusto Cánepa G.

Constructor acabados:

Arq. Andrés Paredes G.

Estructuras:

Ing. Luis Alberto Merino C.

Instalaciones sanitarias:

Ing. Roberto Paín.

Instalaciones eléctricas:

Ing. Jaime Alca.



El volumen principal se presenta opaco y masivo hacia la pista de acceso, con un muro en concreto caravista cuyo borde superior sigue el perfil curvo de la cubierta y cuya superficie fue labrada con líneas en bajo relieve que emulan el paisaje árido montañoso de este sector de la Costa. Del lado posterior, un muro cortina configura una trama transparente que permite integrar el exterior con el interior. Se genera un volumen secundario en cristal, pero en otro tono para contrastar con el fondo, el que permite desarrollar un área de descanso-mirador para el dormitorio principal en el segundo piso, y el desayunoador en el primer piso. Frente al desayunoador y junto al lindero lateral se ubica la piscina, que enriquece la vista a nivel de piso de este último espacio y permite, al mismo tiempo, acumular el área verde frente al área social y los dormitorios.