学涯

班刊第四期



毕业我该去何方

考研-1

成功面试的六重奏-2

面试问题-3

大学生毕业出路——考研、公务员、找工作、创业……利弊分析-5

思考题: 找工作, 优先考虑城市, 行业, 单位还是岗位? -7

专业知识尽收眼底

8-车辆购置税-王春明 9-1994年—2016年我国契税收入数据分析-王锐 13-契税税率调整及分析-杜佳宁 11-车船税-景红博 10-个人所得税-孙晶





风云人物还看今朝

巩建宇学长采访-14

纪晓宁学姐采访-15

吕延青学姐采访-16



编辑组

主编: 靳雅轩

成员: 武英英 李晓宁

杜佳宁 孟令雨

排版组

霍仕鑫 胡佳璨 李明霞

蝶恋花・赠社保才俊

14社保 巩建宇

今有秋风吹落叶 暮雨潇潇 几处霜枫血 细学三年求学事 悄忆青春话当时

奋斗时光曾记否 甘苦春秋 风雨青杨柳 社保历来多才俊 年华更美写风流

考研

如果让我给大学三年级定义一个词,我想可能是"选择"。在这一时期,我们会很迷茫,要面临很多选择,而最重要的、最关键的大概就是对于自己前途的选择,是继续深造,还是直接就业。如今,2018年考研报名也拉开了序幕,我们很多同学都对"考研"既陌生又熟悉,这篇文章就给大家介绍一下准备考研中的一些问题。

一、如何选择学校及专业

在考研准备阶段,选择好适合自己的院校和专业非常重要。早点确定目标,收集资料准备复习也是极好的。这里给大家提供一些择校择专业的几个重要的参考要素。

一是与目标专业的匹配。要考虑所选择的院校是 否有目标专业,以及目标的专业的强弱等,一般来讲, 名校名专业考取的难度很大,就业前景很好;名校一般 专业考取的难度较小,就业前景也很好;一般院校名专 业考取的难度较大,就业较好;一般院校一般专业,考 取的难度较大,就业前景一般;同学们可以参考这些特 点,灵活的选择。

二是城市效应。根据教育部的统计,我们发现70%的研究生就业是选择本地就业,因此在报考的时候就要认真思考自己毕业之后是否想留在高校所在地工作。此外,每个城市的高校培养的学生或多或少都会打上当地的烙印,因此当地研招办对于当地的生源有着天然的亲近感。

三是个人抱负及能力。考研不容易,读研的机会成本很高,一定要选一个能够实现个人抱负的大学,这样备考也有动力,读研也有激情。理想的目标院校应该是建立在个人能力与个人抱负的交叉点上。所以建议大家对于考研目标院校的选择一定要量力而行,可以根据自身条件结合预报学校、城市的客观现实冷静剖析,全方位考虑,争取做出最理想、最理性的选择。

四是成功率。涉及到很多因素,包括目标院校的招生政策、录取比例、分数线、导师因素等等,如果对目标院校进行彻底的分析,那将对整个考研的成功起到关键性的作用。像很多院校都有热冷之分,或者有的学校推免名额多,留给考研的名额就少,考取难度相应也会加大。还有招生人数过少的高校,考取率较低,都应慎重报考。

结合我们本专业考研的主要方向为社会保障专业, 如下是社会保障专业全国高校的排名,有实力和信心的 同学可以选择报考名校。

专业 排名	学校	专业 排名	学校
1	中国人民大学	11	吉林大学
2	武汉大学	12	华东科技大学
3	中南财经政法大学	13	清华大学
4	厦门大学	14	浙江大学
5	上海交通大学	15	湘潭大学
6	中山大学	16	东北财经大学
7	华东师范大学	17	中国农业大学
8	东北大学	18	西安交通大学
9	南京农业大学	19	郑州大学
10	山东大学	20	四川大学

二、如何规划复习全程(见后表)

三、考研实用tips

(一) 考研名师视频:

1. 英语:朱伟恋练有词;何凯文系列;唐迟阅读; 唐静翻译;王江涛写作

2. 政治: 肖秀荣; 蒋中挺; 腿姐; 石磊; 徐涛;

3. 数学: 张宇: 汤家凤;

(二)资料书:

1. 英语:红宝书、恋练有词、张剑黄皮书、何凯文 长难句:

2. 政治: 肖秀荣1000题、肖四肖八、风中劲草:

3. 数学: 李永乐《考研数学复习全书》、《数学基础过关660题》

(三) App:

考研帮;墨墨背单词、扇贝单词、百词斩;朗易 思听;欧路词典;网易公开课;Forest;扫描全能王; 知乎

(四)公众号:

肖秀荣教授;中国社会保障学会、中国医疗保险; 中国民政、人力资源和社会保障部。

结语: 六点起床很困难, 背单词很困难, 静下心很困难……但是总有一些人, 五点可以起床, 一天背六页单词, 耐心读完一本书。谁也没有超能力, 但是自己可以决定一天去做什么事情。你以为没有了路, 事实上路可能就在前方一点点。所以, 19考研同学们, 要相信, 你现在受的苦, 付出的汗水, 都会化成一束光, 照亮你前行的路。未来, 一起加油吧!

复习时间段	政治规划	英语规划	数学规划	专业课规划
现在-12月 准备阶段	了解考研政治的特点和题型。	了解考研英语的特点 和题型,主要任务是 解决单词问题。	了解考研数学的特点和题型。	学好大三专业课, 有跨 考的同学可以去旁听一 下重要的专业课。
1月-6月 基础复习	将政治课本粗略的复 习一遍。这一阶段将 重心放到其他科目 上。	复习考研词汇、基本 语法。定量定篇的训练阅读,做历年真题 阅读。	把课本认真的复习一 遍,把其中的习题仔 细做完,然后再做参 考书。积累错题。	主要针对教材, 初步建立专业课的知识体系。
7月-8月 强化阶段	开始复习政治,提炼 每门课程的基本理论 和重要结论;总结 18、19年重大时事政 治热点问题。	词汇深入掌握用法; 加大阅读量。真题为 主,反复研读,总结 题型和做题方法。	对笔记和错题集进行 重点复习。参考历年 真题整理出每章的重 难点。	对专业课进行逻辑框架 上的整理,在心中建立 起整个专业体系;按照 专题归纳专业知识内 容;进行考点的总结和 整理。
9月-10月 强化阶段	结合真题将知识点系 统复习,进行答题方 法训练,强化答题技 巧。	综合训练。写作,起 初写提纲之后写全 文;翻译注重句子结 构;完型、新题型结 合真题进行吸收。	根据大纲要求,进行 考点的总结和整理。 结合历年的数学真 题,对知识点查漏补 缺,进行模拟训练。	参考历届的专业课考试 真题,整理出教材每章 节的重难点,对经典题 型进行总结。
11月-考试 前冲刺阶段	查漏补缺。回顾错 题,加强练习。疯狂 记忆。	查漏补缺,针对个人 弱势调整复习重点和 时间。	逐步回复做题练习 量,进行大量模拟训 练。	反复练习历年专业课真 题,强化记忆。

成功面试的"六重奏"

在当今竞争激烈的商品社会中,求职是许多初涉社会圈的年轻人所必遇的问题,它的成功与否关系到一个人的人生道路选择以及潜能的发挥。如果你能从容不迫地面对人事部领导的面试或者成功地驾驭面试,那将为你踏上光明前程铺平道路。在势均力敌的求职者之间,成功的求职在于正确地回答和提问。

经过广泛的调查,我们发现以下六个问题几乎是每 个面试官都要发问的。

1. "你究竟是怎样的一个人?"

当要和你面谈的领导或面试官问这个问题时,他早已注意到你是否按时赴约、穿着是否得体。因此你就必须保证你最初的话语能给对方造成好印象,诚实、正直是很重要的。在最初两分钟左右的简短谈话里,你也许可以谈谈你的学历和工作经历,并以此带到自己是否适合这个工作。在你的话里应该有令对方难以忘怀的句子。有一个成功的求职者是这样说的"我毕业于一个普

通的学院,但我却能看到十年后我将在工作上卓有成效。"这句话使他显得不同凡响、进取心十足。

2. "你能为我们做什么?"

面试者此问的意图就是为了证实你要找的是否就是这份工作。在导致求职失败的各项因素中"对公司或工厂缺乏了解"与"自负、骄傲"以及"语言交际能力差"一起被列为是最重要的失败因素。"缺乏准备"说明这个人缺乏理性,漫不经心。

3. "你有哪些长处?"

精力充沛、充满热情、立场坚定、当机立断、成熟、社会责任心、富有成果、思想坚实、这是领导总裁们或人事部经理要寻找的优点。因此你要把你对自己的评语同你工作或学校的具体事例联系起来。不要说: "我能够做你需要的所有事情。"面试者要求你谈得更具体,但也不要把你的才能说得过于狭窄。用人单位不希望招聘到是一个保险商、调停者或买卖人。同时自己

应该表明自己能用计算机、善于交际——这些技巧将会有助于他们事业上的发展。由于用人单位被迫用更少的人做更多的事,专门化的时代已经一去不复返了。面试官希望新的人选能够适应飞速的变化。这与八十年代相比简直是翻天覆地的变化。

4. "你有哪些缺点?"

主考官为了证实你的坦率、诚实和良好的心理平衡能力,他经常要求你"讲讲自己的失败经历"。错误的回答是"我想不出自己有过这类经历"。这是一种不现实的自我中心主义,这种态度很难求职成功。威斯道克建议道:"但也不要走另一个极端,不要对自己鸡蛋里挑骨头。"

比较安全的办法是列举那些由于过分卖力导致的"错误"。例如: "有时人们把我的当机立断认作不耐烦。但我从中学会了如何表达自己意思的途径。"

你应该一直试图表明自己从错误中获得了效益。有一个学机械的年轻大学生在二年级考试时差一点被淘汰。但他在毕业求职时告诉一个招生者说"我运用同样的品质——坚韧——即我需要给自己树一个对立面,从而使我走向反面,现在我考试总得优。"结果他得到很多职业以供选择。

5. "你喜欢怎样的领导?"

回答这个问题时请不要用诸如"象我以前见过的那

样"之类的俏皮话来回答。也不要诋毁你的上一位领导。面试者上述问题其实是想证实你是否会同领导闹矛盾。

有一位成功的求职者是这样形容他理想中的领导的: "我希望有一个我可以向他学习的有能力的坚强的领导, 他会引导我大胆试验, 教导我, 并在必要的时候鞭策我。"

6. "你最重要的成就是什么?"

有些领导决不会雇用提不出至少一项引人瞩目成绩的人。你应该写下过去5年中你最自豪的业绩。可能的话,还要提供数据以显示你的成就范围,"我担任过红十字会主席,使之获得234000美元,比过去提高了10%。"或者"通过运用电脑排字,我为我们的公司每年节约82000美元。"

除了以上6个主要问题之外,你也许还会遇到一些测验。面试官可能会提出一个实际问题,并问你如何处置它。面试官还会用各种办法来检验你是否正直。要是你还能提出合理的问题,也会给面试官造成好印象,而且也提醒面试官注意你也对此很满意。在告别的时候,还要综合一下为何你很适合这个工作。经过这样的练习之后,就很容易作正确的即兴演说——这也会帮助你胜过那些准备不充分的求职者,而打动面试官的心。

面试问题

Tips1

请你自我介绍一下

基本上99%的面试官都会上来先让你做自我介绍, 当然你千万不要很屌的回复他"简历上不都有吗?"这 样你基本玩儿完了。

举个例子:

我就读于XX理工大学工商管理学院, 我的专业是国际经济与贸易, 此外还辅修了法学.

在校期间,除了学习课本,我比较喜欢参加一些课外活动.包括发传单,做家庭教师,参加各种比赛和项目.主要就是简历上介绍的那些.

我比较喜欢踢足球,看各种企业培训的讲座.

不知道您对哪些方面还需要进一步了解.

思路:

- 1. 介绍内容要与个人简历相一致。
- 2. 表述方式上尽量口语化。

- 3. 要切中要害,不谈无关、无用的内容。
- 4. 条理要清晰, 层次要分明。
- 5. 事先最好以文字的形式写好背熟。

Tips2

你有什么业余爱好

业余爱好能在一定程度上反映应聘者的性格、观念、心态,这是招聘单位问该问题的主要原因。

思路:

1. 不要说自己有那些庸俗的、令人感觉不好的爱好。

- 2. 最好不要说自己仅限于读书、听音乐、上网, 否则可能令面试官怀疑你性格孤僻。
- 3. 最好能有一些户外的业余爱好来"点缀"你的形象。
- 4. 找一些富于团体合作精神的。这里有一个真实的故事: 有人被否决掉, 因为他的爱好是深海潜水。主考

官说:因为这是一项单人活动,我不敢肯定他能否适应 团体工作。

Tips3

谈谈你的家庭情况

了解家庭情况对于了解你个人的性格、观念、心态等有一定的作用,这是招聘单位问该问题的主要原因。 思路:

- 1. 简单地罗列下家庭人口。
- 2. 注意强调温馨和睦的家庭氛围和父母对自己教育 的重视
- 3. 强调家庭成员对自己工作的支持和自己对家庭的 热爱还有责任感

Tips4

你最崇拜谁

最崇拜的人能在一定程度上反映你的性格、观念、 心态,这是面试官问该问题的主要原因。

思路:

- 1. 不要说自己谁都不崇拜或者说崇拜自己。
- 2. 不要说崇拜一个虚幻的、或是不知名的人也不要说崇拜一个具有负面形象的人。
- 3. 所崇拜的人最好与自己所应聘的工作能"搭"上 关系。
- 4. 最好说出自己所崇拜的人的哪些品质、哪些思想 感染着自己、鼓舞着自己。

Tips5

你的座右铭是什么

座右铭能在一定程度上反映你的性格、观念、心态, 这是面试官问这个问题的主要原因。

思路:

- 1. 不要说那些太长的座右铭和引起不好联想的座右铭
 - 2. 不要说那些太抽象的座右铭。
 - 3. 座右铭最好能反映出自己某种优秀品质。
- 4. 参考答案——"只为成功找方法,不为失败找借口"。

Tips6

谈谈你的缺点

面试官问这个问题通常是想洞察一下你在碰到紧张 不自在的难题时,能否从容不迫的解决。

思路:

- 1. 人无完人, 千万不要说自己没缺点。
- 2. 不要把那些明显的优点说成缺点。
- 3. 不要说出严重影响所应聘工作的缺点。
- 4. 举个例子, 我是一个没有经验的应届大学生, 他一看我的简历会觉得我实践能力差, 不了解社会, 那么我最好回答: 我很努力, 学习成绩很好, 但是社会经验比有工作经验的人少这是我的缺点, 所以以后要往这方面努力, 希望得到前辈的指教。

Tips7

最能概括你自己的三个词是什么

面试官问这个问题通常是想看你对自己是否有一定的自我认知。

思路:

这类似于介绍一下自己的优点。我经常用的三个词 是:适应能力强,有责任心和做事有始终,结合具体例 子向主考官解释,使他们觉得你具有发展潜力。

Tips8

你为什么选择我们公司

面试官试图从中了解你求职的动机、愿望以及对此项工作的态度。

思路:

- 1. 建议从行业、企业和岗位这三个角度来回答。
- 2. 参考答案——"我十分看好贵公司所在的行业, 我认为贵公司十分重视人才,而且这项工作很适合我, 相信自己一定能做好。""我来应聘是因为我相信自己 能为公司作出贡献,而且我的适应能力使我确信我能把 职责带上一个新的台阶"。

Tips9

我们为什么要录用你思路:

- 1. 最好站在招聘单位的角度来回答。
- 2. 招聘单位一般会录用这样的应聘者:基本符合条件、对这份共组感兴趣、有足够的信心。
- 3. 如"我符合贵公司的招聘条件,凭我目前掌握的技能、高度的责任感和良好的适应能力及学习能力,完全能胜任这份工作。我十分希望能为贵公司服务,如果贵公司给我这个机会,我一定能成为贵公司的栋梁!"

Tips10

如果我录用你, 你将怎样开展工作思路:

- 1. 如果你对于应聘的职位缺乏足够的了解, 最好不要直接说出自己开展工作的具体办法
- 2. 可以尝试采用迂回战术来回答,如"首先听取领导的指示和要求,然后就有关情况进行了解和熟悉,接下来制定一份近期的工作计划并报领导批准,最后根据计划开展工作。



大学生毕业出路——考研、公务员、找工作、创业……

利弊分析

(一) 考研

好处:

- 1. 延缓就业压力, 推迟就业期的到来;
- 2. 有些城市,有些学校能给研究所解决户口的问题 提高自身学历,增强竞争力;
- 3. 国家出台了新的研究所扩招政策,考研相对容易,能够拿到更高的文凭;学术上有创见,可以沿着这个方向一直努力,毕业后获得稳定的工作。

弊端:

- 1. 研究生毕业后, 毕业压力仍在, 而且有了更为年轻的竞争者, 压力越加沉重;
- 2. 读研期间,不一定能学到对自身职业有用处的知识,白白浪费了积累经验的时间;研究会生扩招,会出现和大学扩招相同的结果——研究所学历贬值,也许毕业后只有一个选择——考博。
- 3. 研究生毕业或博士毕业后年龄偏大,失去年龄优势,特别是女生,要面临更多的年龄歧视。
- 4. 学术研究, 层次越高, 就业面越窄, 毕业后, 面对更加激烈的竞争, 此时却已无法放弃本专业。

我们建议:如果对某个专业,某种学问有无法遏制的热爱和相应的研究能力,要不浪费自己的爱好和天才,继续深造,终有一天会有建树。但如果考研只是为了规避和缓解就业压力,建议不要考研,研究生毕业后压力只增不减,而且会使你丧失积累经验的机会,试想,2,3年内,你将与多少机会失之交臂。

(二)公务员

好处:

- 1. 稳定的收入和生活,有良好的保障;
- 2. 公务员收入不是最高, 但福利极好;
- 3. 有一定的社会地位及相应的权限;
- 4. 职业轨迹确定,工作没有太大的浮动性;

5. 国家机构员工,本身带有荣 誉性质。

弊端:

- 1. 工作枯燥, 忙起来极忙, 闲起来极闲:
- 2. 考试没完没了, 升职总与考试、 考核挂钩;
- 3. 有些机关人际关系复杂, 勾心斗 角; 收入稳定, 但没

有大幅提高的可能, 只能保持平均水准;

4. 坐在清水衙门、没有晋升可能的人,很没成就感。

我们建议:有志从政的人、有权利欲望的人、真心想改变国计民生状况的人、想要一个稳定工作的人都可以选择考公务员,公务员这个工作,如果心境淡泊,没有野心,不失为不错的选择,能够保证安定的生活和充足的个人时间;如果想要升职,则要有长期奋斗(至少15年)的决心和高明的人际头脑,否则不容易出头。

(三) 国企(或事业单位)

好处:

- 1. 稳定的收入, 良好的福利保障
- 2. 有国家做后盾,安全系数高;
- 3. 国企注重员工素质,要求员工为人处事遵循一定规则,可以学到不少东西;
- 4. 有些行业工作相对安逸, 心理压力相对较低; 国 企锻炼人, 能够形成良好的就业观。

弊端:

- 1. 入门难,不容易进入;
- 2. 有的论资排辈, 想要出人头地一般需要多年的奋斗:
- 3. 人际关系较复杂;中西部的国企, 大多待遇一般。

我们建议:国企人际关系复杂,初入其中的大学毕业生也许会摸不到门路,而按资排辈的现实更让心高气傲的大学生心生不服,当然,国企也正在克服上述弱点。国企能够全方位地锻炼人,总的来说,国企是不错的选择。

(四) 私企

好处:

- 1. 能够发挥能力,发展空间较大;
- 2. 能够很快学到实用的知识;
- 3. 私企工作不单调,需要一职多能,无形中提高了 自己的能力:
- 4. 劳有所得, 私企老板会按照你的贡献决定你的待遇, 形成良性循环;
- 5. 自由性大, 升职、积累经验相对更快, 想跳槽也容易。

弊端:

1. 风险较大, 比如经济危机到来, 私企一批批倒台;

- 2. 有的公司不能保证福利;企业人文环境参差不 齐, 有些极好, 有些极差;
- 3. 竞争相对激烈,工作环境不稳定,下岗可能性大;有些制度不合理,吃亏也只能忍着

我们建议:很多毕业生愿意选择私企,认为私企的门槛较低,更易积累经验。但是,不要形成"直接进入私企"的意识,私企的素质参差不齐,毕业生缺乏经验,很容易被第一份工作定型,错误的观念和不良的职场习惯会限制你的发展。同时,私企同样有广阔的发展空间,不会束缚才能。对私企,应慎重考虑。

(五)外企

好处:

- 1. 高薪, 福利好, 工作环境好;
- 2. 外企有系统的企业文化、管理制度,能够学到 更多的东西;
- 3. 强调个性和创造性,有利于培养能力,也有利于搭建自己的人脉;
- 4. 注重员工发展,给予员工诸多培训;实力雄厚,不会出现拖欠工资、罔顾员工权利等现象。

弊端:

- 1. 起点高,发展空间不大;
- 2. 工作量大, 加班加到吐血;
- 3. 竞争激烈, 神经随时紧绷;
- 4. 打入核心机构难上加难, 可能性基本为零;
- 5. 对外语有很高要求;

我们建议:外企的高薪高酬是很多毕业生追求的目标,进入外企,感受成熟的企业环境和管理系统,有利于毕业生学到更多的东西,不论是个人能力、行业观念、企业文化意识。外企能够全方位地充实员工的头脑。但是,外企竞争激烈,职位也只能到一定级别,有些聪明人会进入外企学习先进的管理经验和技术.然后自己创业。

(六) 出国留学

好处:

- 1. 增长见闻, 开拓视野, 成为一个有见识的人;
- 2. 掌握一门外语, 受益终身; 磨练自己的生存能力, 培养自己的吃苦精神, 学习外国人的优秀之处:
- 3. 好的学校,好的专业,能够学到真正的知识, 拿到过硬的文凭:有机会进入外国公司或者移民。

弊端:

- 1. 出国留学需要大笔金钱,投资不一定有相应回报:
 - 2. 国外消费水平高, 也许你常会感到入不敷出;
- 3. 有些国家排他性强, 你无法真正融入同学之中;

- 4. 外国的经济危机闹得厉害, 工作机会更少;
- 5. 如果没有学到真正的知识, 会白白浪费几年光 阴和大笔金钱。

我们建议:年轻的时候有机会多见见世面,是件好事。如果有条件出国留学,不妨出去。但是,如果没有好的学校或者好的专业,大可不必出国镀金,把同样的资金用来创业或投资意义更大。

(七) 自主创业

好处:

- 1. 不必为人打工, 自己的事业自己做主:
- 2. 全方位锻炼人的能力; 最大限度激发人的潜 质:
- 3. 培养系统性的思维能力; 创业成功的成就感无可取代。

弊端:

- 1. 目前中国的创业环境并不健全,需要一笔较大 开支,需要长远目光和周密规划;
- 2. 毕业生社会经验少, 眼高手低, 盲目乐观, 容易碰壁, 创业失败打击巨大。

我们建议: 大学毕业生想要成功创业,不只需要远大的理想,还要有激情、行动力、领导能力、商业信用和超强的适应性,毕业生不论是心智、观察市场的眼光、领导气质都还有一定欠缺。想创业的人无需急于一时,进一家好公司,积累了丰富的经验和人脉,再辞职创业更为妥当,成功率也更高。

(八) 自由职业

好处:

- 1. 充分发挥自己的才能爱好, 时间自由、充裕;
- 2. 能够全面安排自己的生活;挑战性高,生活不 易枯燥;
 - 3. 按照自己的理想生活,心灵充实。 弊端:
- 1. 没有稳定收入,必须自己注意社保和养老问题:
 - 2. 脱离社会太久,不容易融入;
 - 3. 对自制力要求极高; 会有入不敷出的情况;
 - 4. 有江郎才尽的顾虑。

我们建议:自由职业适合有艺术气质的人,SOHO 一族的生活虽然令人羡慕,但存在的隐患也不容忽视,自控力强、计划性强、有理财观念的人能够适应自由职业,并保证自己的生活;容易产生惰性的人,还是需要工作来规范,不建议太过"自由"。

思考题:找工作,优先考虑城市,行业,单位还是岗位?

应届毕业生毕业季都面临着各种抉择,就业时专业是否要对口? 是留在大学所在城市还是回到家 乡?找工作,优先考虑城市,行 业,单位还是岗位?先别急,让我 们先来认识下这四个词的内涵。

1. 职业

俗话说"干一行,爱一行"。 什么叫行,就是职业(job)和行当。 古代不存在大规模经济体,所以不 存在说行业(industry)和单位 (company)这一说,一般一个职业就 是一门手艺,这家不行换东家呗。

然而这句古训在计划经济的现 代是行不通的,因为资源的分配全 凭上层结构指手画脚,没有市场经 济对资源的调配,使得资源的分配 严重失衡。所以去一个国企和事业 单位可以多分二两油票三斤米啥 的,你说咱能不往事业单位和国企 钻吗?

随着市场经济的开放,人才市场的劳动力资源逐渐流动了起来,



人们不用再一辈子坚守一个铁饭碗,不用再做一枚螺丝钉或一块砖,领导想往哪搬往哪搬。

专业积累让某些人成为行业专家,能创造出更高的价值,带来更高的收益。这也是早已有之的,所以由原来对组织的忠诚和承诺,转向对职业的忠诚与承诺,典型的有律师与会计等专业服务领域。

2. 城市

所谓, 男怕入错行, 你听过男怕入错城吗? 城市和职业的选择要相互交叉来看, 因为有的人选择一个职业, 有的人选择一种生活。这是完全的两码事, 能将这两者混淆。

北上广深确实职业发展的好所 在,但却不是老婆孩子热炕头的的是 考后报志愿时,大学报考哪个就 专后报志愿时,大学报考哪个 市,会有利于自己还有许多壁垒 市,跨省的流动,社保公间 , 其二线商户等等,二线省区和 居住证落户等,二线省区和 是在 动对本科以上学历的,基本上没 开放的。 开放的。

另外一个是向下兼容的问题,如果你从事的是某项专业性强的可能,在较大城市能够有更多的学习与成长——机会,然后再换工作到的城市可能未必有好处,按照费工作的城市可能未必有好处,按照费差序格局,越现代经济不够发达的,基于血缘的社会关系越强,小地方裙带关系越强。

所以有些北漂说,漂得太久, 回不去了多少有点这个意思

3. 行业

如果你学过产业经济学, 你就 该知道不是所有的行业都会处在钱 多好挣的高速成长期, 曾经的煤炭 咋样了? 曾经的两桶油咋样了? 曾 经的东莞 ……?

任何一个行业发展都是有周期的,四个基本阶段:投入、成长、成熟、衰退,而且这四个阶段受经济与国家政策的影响较大,不建议非要扎堆去火热的行业,将来也许失业最快。

但是选行业也是重要的,是国 要相的时候,即便通用岗位基房 招聘一个HR经理,要求有房产行业5 年经理,不用房产工招聘一个HR经理,药企业招聘一个HR经理,药企业招聘一点 经理,和说了一个的。这样的行业。这样的行业在猎头细分来, 一般是汽车、医药、此之外的,的是汽车、医为外自身能力超强验的 定程度上可以弥补行业经验的的短

可以选一个自己看好的行业, 现在互联网很火热,但996的作息模 式你能承受吗?不要只看到贼吃 饱,看不见贼挨打。

小编觉得觉得在一些传统行业 也是不错选择,成熟稳定不浮躁, 更适合学东西。

4. 企业

选择企业一个考虑品牌增值, 一个考虑实力增值。品牌是说知名 大企业,能进去当然好,有些名气 不大的规模性企业,成长机会也很 多。

但是选择企业,要结合自身实力来。实力好的毕业生,可以选择中大型外企(尽量不要以制造为主营的公司,这种劳动力密集型产业含金量低),实力一般的毕业生,进个规模大点的企业,不要制造型企业。至于外企和国企,看你喜欢什么吧。

其实第一份工作重要,但未必 非要名牌,如果能在第一家公司培 养良好的大企业严谨系统的思维和 工作方式与职场逻辑,对于将来增 值和职业发展才是最有用的。

类似BAT的一线企校招都会筛得非常狠,不是北清复交之类就打打酱油好了,但是没进去也不要灰心。往长远来看,工作几年后,作为经验人士,跳进行业内大牛公司的比比皆是。

综上:

首先,职业和城市关乎你的未 来长远,排在最前面。但小编个名 表达,排在最前面。应该优先考 虑城市。优秀的城市是优秀人才的 集中地,对自己的视野、发展都 有神益。因为身边永远有比你优秀 的人,所以永远不会懈怠,迷茫的 时候也有人可以请教和模仿。其 次,大城市提供了更多就业机会, 其次,行业和单位都会影响到 你自身的增值和跳槽,建议选个中 意的行业,但不比太在意。单位 呢,要看自身实力再决定目标。如 果公司是技术导向,就选择它的研发,如果销售强势,就选择它的销售,总之你的级别可以低,但是岗位一定要是核心岗,公司会重点培养你不用说,跳槽资历也很拿得出手。

划重点!!钱是最后一位的,不是因为它不重要,而是因为如果前几个选项做好了,起薪基本不会有太大差距,如果真是差距高到一两万,毫无疑问潜藏着某种陷阱和风险。三两千的起薪差距压根不会对你的人生有太大影响。

人生如棋路,刚开局不要急于 吃子,要注重自己阵型的布局展 开,笑得长久才是最重要的。

车辆购置税

文/王春明

NO. 1车辆购置附加费

车辆购置附加费是国家向购新车单位和个人在购车时征收用于公路建设的专用资金。

国家规定对所有购置车辆的单位和个人包括国家机 关和军队一律征收车辆购置附加费

NO. 2车辆购置附加费设立的背景

上世纪80年代,改革开放大力实施,国民经济快速增长,能源、电力、交通等多项基础设施建设急需跟进,尤其是交通运输紧张的情况日益严重,由于当时公共交通基础设施还非常落后,加上国库资金紧缺,为了加快我国公路建设步伐,于1985年开始征收车辆购置附加费。

NO. 3"费改税"

2000年10月22日, 国务院颁布《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》规定, 从2001年1月1日起开始向有关车辆征收车辆购置税, 原有的车辆购置附加费取消。

NO. 4"费"改"税"的背景

1.20世纪90年代末,市场经济的不断深入和财税收入制度改革的推进。

- 2. 车辆购置附加费有强制性和普遍性的特征。
- 3. 车辆购置附加费在多年的征收过程中积累的矛盾 爆发。

NO. 3车辆购置费征收出现的问题

- 1. 首先, 社会上把车辆购置附加费看成了车辆涨价的误解, 造成了车辆销售流通环节的资金积压和车辆生产厂家的负担。
- 2. 其次,厂家为了提高销量,增加利润,在车辆购置附加费上做文章,不少代征厂家出现了少征、漏征和拖欠、挪用车辆购置附加费费款的现象,甚至,有些厂家工作人员利用其管理"车辆购置附加费缴费证明"的便利,参与走私车辆,因而造成了一些社会矛盾。
- 3. 一些地方政府受地方利益驱动,擅自挪用车购费, 甚至将车购费用于办公司和委托贷款给私人公司, 以国家利益为代价中饱私囊。

1994年—2016年我国契税收入数据分析

文/王锐

契税是在土地、房屋因买卖、典当、赠与或交换 而发生产权转移变动时,按当事人双方订立的契约,向产权承受人征收的一种税。 在我国境内转移土地,以及房屋权属发生改变的时候就需要缴纳契税了。

目前契税的征收基本按照《中华人民共和国契税 暂行条例实施细则》和《国家税务总局关于加强房地 产交易个人无偿赠与不动产税收管理有关问题通知》 来征收,各级政府再根据当地实际状况制定相应条 例,一般来说契税的税率基本上在3%~5%左右。契税在 税种上属于财产转移税,需要有财产承受人缴纳。

随着我国经济状况不断发展,契税收入也在逐渐增加,深入研究契税收入变化对我国房地产发展以及 土地交易等的监管有很大意义。

以1994年至2016年全国契税收入变化为例,这23年来我国契税收入的变化在一定程度上也反映出我国土地价格的波动情况。

时间	数值(亿元)	时间	数值(亿元)		
1994	11.82	2005	735.14		
1995	18.26	2006	867.67		
1996	25.2	2007	1206.25		
1997	32.34	2008	1307.53		
1998	58.99	2009	1735.05		
1999	95.96	2010	2464.85		
2000	131.08	2011	2765.73		
2001	157.08	2012	2874.01		
2002	239.07	2013	3844.02		
2003	358.05	2014	4000.7		
2004	540.1	2015	3898.55		

将这些数据一折线图展示出来更为直观。

根据折线图我们可以很直观的看到契税收入在 2014年以前一直是在不断增长的,2015年短暂回落后 又很快恢复到前几年的水平。

房地产业蓬勃发展,房地产交易日益频繁,房地产价格连年上升,土地越来越值钱,交易成本增大, 是近二十年间契税收入大幅增长的主要原因,经济发



展以及轻微的通货膨胀,也是契税收入不断增长的原因之一。并且随着税收法治不断完善,偷税漏税情况减少,使得契税做到应收尽收,极大地减少了税收的流失。

在2014年契税收入的首次下降,与我国政府针对房地产业的不正常发展做出的宏观调控有着一定关系,并且持续了间的"炒房热"消退之后,人们商购置土地意愿下降,

房产商购置土地意愿下降 ,直接导致了契税上缴的数额减少。

而契税收入在2015年又逐渐增长,但涨幅与前几年相比有所下降,这与消费者理性购房以及对房地产发展前景的观望心理有一定关系,但是住房消费作为持续性公众消费热点短时间内难以改变,契税仍会稳步增长。

总的来说,契税正日益成为我国政府收入的主要来源之一,而从从绝对规模看,契税成为地方税收入日第二大支柱,日益成为市县级财政的生命线 。契税不仅为地方政府筹集收入,而且能够承担房地产市场宏观调控的责任 。目前房地产市场依然不够成熟,价格过高,投机,投资需求旺盛,空置率高的非正常发展状态依然存在,国家宏观调控可能会造成契税收入减少的情况。

契税作为对土地资源交易状况的监管第一道线, 对我国房地产以及土地资源开发等方面的发展具有重 要意义。

个人所得税

文/孙晶

一、个人所得税定义

个人所得税 (personal income tax) 是调整征税 机关与自然人 (居民、非居民人) 之间在个人所得税的 征纳与管理过程中所发生的社会关系的法律规范的总 称。

个人所得税的纳税义务人, 既包括居民纳税义务人, 也包括非居民纳税义务人。居民纳税义务人负有完全纳税的义务, 必须就其来源于中国境内、境外的全部所得缴纳个人所得税; 而非居民纳税义务人仅就其来源于中国境内的所得, 缴纳个人所得税。

个人所得税是国家对本国公民、居住在本国境内的 个人的所得和境外个人来源于本国的所得征收的一种所 得税。在有些国家,个人所得税是主体税种,在财政收 入中占较大比重,对经济亦有较大影响。

二、个人所得税发展历程

1980年,9月10日, 第五届全国人民代表大会第三次会议通过并公布了《中华人民共和国个人所得税法》。我国的个人所得税制度至此方始建立。

1993年,10月31日, 第八届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过了《关于修改〈中华人民共和国个人所得税法〉的决定》的修正案,规定不分内、外,所有中国居民和有来源于中国所得的非居民,均应依法缴纳个人所得税。,同日发布了新修改的《中华人民共和国个人所得税法》(简称税法)。

2005年,07月26日,国务院总理温家宝26日主持召开国务院常务会议,讨论并原则通过了《中华人民共和国个人所得税法修正案(草案)》。08月23日,第十届全国人大常委会第十七次会议首次审议个人所得税法修正案草案。10月27日,第十届全国人大常委会第十八次

会议再次审议《个人所得税法修正案草案》,会议表决通过全国人大常委会关于修改个人所得税法的决定,免征额1600元于2006年1月1日起施行。

2007年,12月29日,十届全国人大常委会第三十一次会议表决通过了关于修改个人所得税法的决定。个人所得税免征额自2008年3月1日起由1600元提高到2000元。

2011年,6月30日,十一届全国人大常委会第二十一次会议表决通过了全国人大常委会关于修改个人所得税法的决定。个人所得税免

征额将从现行的2000元提高到3500元,同时,将现行个人所得税第1级税率由5%修改为3%,9级超额累进税率修改为7级,取消15%和40%两档税率,扩大3%和10%两个低档税率的适用范围。

2017年1-8月个人所得税收入为8520亿元,占税收收入的比重为7%,比重进一步微幅下滑,但个人所得税仍是增值税、消费税、企业所得税之后的国内第四大税种。8月个人所得税收入为868元,占税收收入的比重为8.1%。

三、个人所得税征收管理

中国个人所得税的征收方式实行源泉扣缴与自行申报并用法,注重源泉扣缴。

个人所得税的征收方式可分为按月计征和按年计征。个体工商户的生产、经营所得,对企业事业单位的承包经营、承租经营所得,特定行业的工资、薪金所得,从中国境外取得的所得,实行按年计征应纳税额,其他所得应纳税额实行按月计征。

四、个人所得税征收管理

- 1. 居民依法纳税意识较差, 税务机关控管难。
- 2. 收入来源多元化,个人应税所得难以核实
- 3. 征管手段落后, 税源流失严重
- 4. 部门配合不力,源泉控管难以全面落实

五、个人所得税征收建议

- 1. 加强税法宣传,提高全民纳税意识
- 2. 建立完善个人收入档案管理制度
- 3. 加快个人所得税管理信息系统的建设
- 4. 逐步完善个人自行申报和源泉扣缴双轨制



车船税

一、定义

车船税是对我国境内的车辆、船舶的所有人或者管理者征收的一种税。

我国目前对乘用车的所有人或管理人征收的税种主要有三个:车辆购置税、燃油消费税和车船税。其中,车辆购置税来源于车辆购置附加费,燃油消费税来源于养路费等收费。这两个税种都是通过费改税而来的,筹集的资金专门用于公路建设和养护。车船税属于财产税,是在保有环节征收的税种。新中国成立以来,车船税已有60年的征收历史,此次车船税立法不是新开征税种,只是立法。这三个税种各有侧重,功能不同,不存在重复征税或重复设置问题

二、立法背景

2006年12月, 国务院废止《车船使用牌照税暂行条例》和《车船使用税暂行条例》, 制定了《车船税暂行条例》。《车船税暂行条例》自2007年1月1日施行以来,取得了较好效果。2010年车船税收入241.6亿元,比2006年车船使用牌照税和车船使用税收入总额增长3.8倍。

按照全国人大授权决定和立法法有关规定,国务院制定的税收单行条例在条件成熟时应当上升为法律。现阶段将《车船税暂行条例》上升为《车船税法》的条件已经成熟:

一是车船税收从建国初期开征以来,特别是改革 开放以来,在税收体制改革过程中,根据情况变化,国 务院对车船税收制度做过多次调整和完善,奠定了立法 的制度基础。

二是在60年的征收实践中, 无论税种名称如何变化, 车船税的相关制度已经为社会所知晓, 并被纳税人所接 受。

三是近年来我国经济处于快速发展时期,居民收入提高很快,汽车逐步进入家庭,机动车保有量快速增长。据统计,截至2010年10月,我国汽车产量和销量均超过美国,居世界第一,全社会机动车保有量达到1.99亿辆,成为仅次于美国的第二大机动车保有国。在我国人均资源拥有量少,经济社会发展资源环境承载能力较低,生态环境日益脆弱的情况下,汽车生产与消费的快速增长,面临着石油紧缺、交通拥堵、空气污染等问题。因此,在税制相对稳定,制定法律的条件比较成熟的情况下,有必要将车船税暂行条例上升为法律。

三、立法进程

2006年12月,国务院废止《车船使用牌照税暂行条例》和《车船使用税暂行条例》,制定了《车船税暂行条例》。《车船税暂行条例》自2007年1月1日施行。

2011年2月25日,第十一届全国人民代表大会常务委员会第十九次会议通过了《中华人民共和国车船税法》(以下简称《车船税法》)。同日,国家主席胡锦涛签署第43号主席令予以公布,自2012年1月1日起施行。

(一) 起草阶段

2009年6月,根据全国人大和国务院的要求,财政部和国家税务总局成立了车船税法起草工作组,开始起草税法草案。工作组经研究论证,确定了将立法与改革相结合的工作思路,并对扩大征收范围,完善计税依据,增加税收优惠,强化征管措施等问题进行了初步明确。工作组在征求了国务院及地方相关部门,相关利益单位和个人意见的基础上,形成了《车船税法(送审稿)》。2010年,国务院法制办被吸收进工作组并审议了送审稿,在征求人大相关部门及其他组织的意见并带领工作组赴广东、深圳、宁波等地开展调研后,根据各方面意见和调研情况,经反复研究修改形成了《车船税法(草案)》。

(二) 审议阶段

2010年10月12日, 国务院第128次常务会议讨论通 过了《草案》并向全国人大常委会提交了《关于提请审 议<中华人民共和国车船税法>的议案》。25日、十一届 全国人大常委会第十七次会议首次审议《草案》,国务 院委托财政部长谢旭人就《草案》进行说明。26日下 午,常委会委员在分组审议时进行了激烈讨论,对计税 依据、节能减排、税负结构等甚至颇多质疑,并建议征 求广大有车族的意见。随后,中国人大网向社会公布 《草案》,众多媒体也进行了跟踪报导。2010年11月至 2011年1月,根据社会公众和一审讨论时的意见和建 议、全国人大相关委员会联合工作组多次召开会议、实 地调研,修改了《草案》,降低了低排量车的税负。2 月23日,十一届全国人大常委会第十九次会议第二次审 议《草案》,个别委员提出本着慎重原则应进行三审。 25日, 《草案》经人大常委会表决通过, 国家主席胡锦 涛签署第43号主席令公布《中华人民共和国车船税 法》,我国第三部税收实体法产生了。

(三) 配套措施

审议期间,工作组及相关部门做了大量宣传解释工作,积极应对社会舆论。税法公布后,财政部、国家税务总局对车船税法进行了解读。2011年3月,工作组起草了车船税法实施条例并着手清理车船税相关政策文件。12月5日,国务院公布了《中华人民共和国车船税法实施条例》。随后各省政府相继出台本省实施办法,山东省车船税实施办法于23日公布。国家税务总局就机动车车船税代收代缴事项、新能源车目录、船舶车船

税征管办法、减免税证明格式等下发了相关政策文件。 四、**重大调整**

(一) 完善征税范围

《车船税暂行条例》规定,车船税的征税范围是依法应当在车船管理部门登记的车船。不需登记的单位内部作业车船不征税。从车船税财产税性质和公平税负的角度出发,不论车船是否应向管理部门登记,都应纳入征税范围。《车船税法》不再按车船是否登记来确定是否具有纳税义务,将征税范围统一为本法规定的车船。

(二) 改革乘用车计税依据

《车船税暂行条例》及实施细则规定,微型、小型客车(乘用车)按辆征收。车船税作为财产税,计税依据理论上应当是评估价值,但由于乘用车数量庞大且分散于千家万户,难以进行价值评估。考虑到乘用车的排气量与其价值总体上存在着正相关关系,《车船税法》将排气量作为乘用车计税依据。

(三) 调整税负结构

一方面, 为支持交通运输业发 展,《车船税法》对占汽车总量 28%左右的货车、摩托车以及船舶 (游艇除外) 仍维持原条例税额幅 度不变:对载客9人以上的客车税 额幅度略作提高:对挂车由原条例 规定的与货车适用相同税额改为减 按货车税额的50%征收。另一方 面, 为更好地发挥车船税的调节功 能, 体现对汽车消费和节能减排的 政策导向,《车船税法》对占汽车 总量72%左右的乘用车(也就是载 客少于9人的汽车)的税负. 按发 动机排气量大小分别作了降低、不 变和提高的结构性调整。一是占现 有乘用车总量87%左右、排气量在 2.0升及以下的乘用车, 税额幅度 适当降低或维持不变: 二是占现有 乘用车总量10%左右、排气量为2.0 升至2.5升(含)的中等排量车. 税额幅度比现行税额幅度适当调

高;三是占现有乘用车总量3%左右、排气量为2.5升以上的较大和大排量车,税额幅度比现行税额幅度有较大提高。

此外,为了体现车船税调节功能,《车船税法》将船舶中的游艇单列出来,明确按长度征税,并将税额幅度确定为每米600元至2000元。

(四) 规范税收优惠

《车船税法》除了保留《车船税暂行条例》规定的

省、自治区、直辖市人民政府可以对公共交通车船给予定期减、免税优惠外,还增加了以下三项优惠规定:一是对节约能源、使用新能源的车船可以减征或免征车船税;二是省、自治区、直辖市人民政府根据当地实际情况,可以对农村居民拥有并主要在农村地区使用的摩托车、三轮汽车和低速载货汽车定期减征或免征车船税;三是对受严重自然灾害影响、纳税困难以及有其他特殊原因确需减、免税的,可以减征或免征车船税。

(五)强化征收管理

考虑到机动车数量庞大,税源分散,仅靠税务机关自身力量征管难度较大。公安机关交通管理部门的机动车管理机构比较健全,制度和管理手段比较严密,在不过多增加工作量的情况下,由其对车船税的征收予以协助,对于提高征收绩效、防止税源流失具有重要作用。为此,《车船税法》规定:车辆所有人或者管理人在申请办理车辆相关登记、定期检验手续时,应向公安机关交通管理部门提交依法纳税或者免税证明。公安机关交

06-15年税收收入及增幅										
年份	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
数值 (亿元)	49.97	68.16	144.2	186.5	241.6	302	393	474	541.1	613.3
增幅	0.27	0.53	0.30	0.30	0.25	0.23	0.21	0.14	0.14	0.13



通管理部门核查后予以办理相关手续。

五、数据分析

一是我省及郑州市机动车保有量不断增长。2012年以来我省每年新上牌车辆超过百万,目前我省机动车保有量已突破1910万辆。据河南统计局发布消息:郑州市自1949年以来完成第一个100万车辆时间为2007年,用了58年,而自2008年到2012年短短5年则完成了第二个100万辆车的突破

二是新车船税法的规定增加了大部分车辆的税负。2012年新的车船税法规实施,规定除小排量轿车(主要指1.6以下的)车辆税负下调外,其余大部分车辆(除货车)税负均不同程度增高,最高的达到4500元。其中大于4.0排量的汽车目前税负为4500元/年,过去为360元/年,增幅达到12.50倍。所以新法规税率的变化也是车船税代收额大幅增长的原因之一。

三是社会参保意识不断增强。近年来, 车辆管理部门、保险监管部门辅助协查, 财险公司车船税代扣率不断提高。

四是税务部门加大征管力度。近年来,我们对车船税的宣传力度加大,管理更严谨,征管措施不断加强,充分利用省局新开发的发票、税票查询系统(税票查询功能不稳定时常关闭),引导财险公司核对相关票据,凭假税票来逃避车船税的情况基本杜绝,堵塞了征管漏洞。

出台车船税法的主要原因在于,我国车船税制度已有60年的征收实践,目前制度比较稳定,立法条件比较成熟。通过立法进一步完善税制,体现税负公平,并不是为了增加收入。《车船税法》根据"总体税负不变"原则,优化了税负结构。对货车、挂车和船舶(游艇除外),以及87%左右的乘用车维持或下调了税负,对13%左右

契税税率调整及分析

——以1994-2016年数据为例

文/杜佳宁

一、2016年契税改革的宏观背景

从契税制度设计来看, 差别化税率设置过于简单。

- 1. 房地产交易环节差别化税率的比较。
- 2. 契税差别化税率的幅度及现行调控政策的要求。
- 3. 契税差别化税率在不同环节的。重复征税不利于房地产流转。与其他税种需协调配合。

二、1997年契税改革的宏观背景

改革开放后,国家重新调整了土地、房屋管理方面的有关政策,房地产市场逐步得到了恢复和发展。为适应形势的要求,从1990年开始,全国契税征管工作全面恢复。恢复征收后,契税收入连年大幅度增加,从1990年的1.34亿元增加到1997年的36亿元,成为地方税收中最具增长潜力的税种。但由于《契税暂行条例》立法年代久远,很多规定与当前的实际情况相脱节,实际工作中难以操作和执行。为了适应建立和发展社会主义市场经济形势的需要,充分发挥契税筹集财政收入和调控房地产市场的功能,从1990年起,就着手开始了《契税暂行条例》的修订工作。

三、1999年契税改革的宏观背景

契税征管在当年存在的问题:

- 1. 枕、费沉淆给契枕征收带来难度。
- 2. 生产力水平较低,过度征缴契税不利于刺激消费,鼓励生产。
- 3. 执行征税制度长期不规范。
- 4. 契税各环节隐蔽性强。
- 5. 地方保护主义给契税征管带来难度。
- 6. 依法治税难, 急需强化契税征管法制化。

四、2005年契税改革的宏观背景

契税收入出现快速增长。国家宏观经济形式形势向上,房地产市场总体呈现投资持续增长、供求同步增长、价格稳中有升的健康发展态势。住房制度改革深化,人民群众对住房消费需求日益高涨。

五、2009年契税改革的宏观背景

房地产市场的逐步繁荣和发展已经成为拉动我国国民经济持续繁荣增长的强大力量。随着全国经济改革的不断深化和国民经济的持续发展,城市的建设力度在不断加大,机关、企事业单位对办公和经营环境,广大人民群众对居住条件的改善要求都随之提高,房地产市场日益发展,但仍存在发育不充分、交易不规范、计税价格标准很难制定等问题。其次,人均收入水平、经济观念、消费理念和消费水平有很大差异。此外,居民契税意识淡薄,纳税自觉性不高,房地产市场缺乏管理,二手房地产黑市交易猖獗,造成大量的契税沉淀、流失。



根正苗红"老干部" 养成记

——访14社保班长巩建宇 记者/孟令雨

时光追忆到两年前,那个时候我们还是个对大学充满着无数期待与迷茫,身上带着一丝青涩和单纯;他们是大学二年级,已经了解了保定的名吃,适应了大学生活,懂得了处事的规则;直系学长学姐的温情指导以及我们的憨厚的问题都是最美好的回忆。

两年过去了,我们步入三年级,大学生活已经过了一半,距离毕业也越来越近。大三的我们疑惑是考研还是工作?我们社保就业的方向是什么?大三这一年又该怎么规划?这次我有幸采访到了已经保研河北大学的巩建宇学长,综合大家现阶段的心理,于2017年10月中旬进行了下面的采访。

一、三年求学路

令雨:很开心今天和建宇哥聊聊天, 讨教些经验, 听说你已经成功保 研了河北大学。

建宇欧巴: 其实我本来是打算考公务员的, 但是恰好有了研究生支教团这个机会。

令雨: 那建宇哥对于以后的规划是怎么样的?

建宇欧巴:短期目标是开始自己的毕业论文;长期的计划明年参加三支一扶计划,回来读研究生,还不太想放弃考公务员,未来也许还会有继续参加国考的意愿。

令雨:之前我碰见你的时候感觉到你特别忙,能讲讲这三年你的经历吗?

建宇欧巴: 其实这三年就是写稿和上课。上课的时候会听老师讲的重点,发现有些知识自己掌握不透彻的地方,会在上课后十分钟的时间回忆下知识,搜一些材料;这几年自己写过几十篇稿子,现在看着很有成就感。

令雨:其实我很好奇,你是一开始就很会写稿吗?写了这么多不会烦吗?

建宇欧巴: 其实并不是这样,因为有了第一次的尝试,加之平时我会看一些人民日报的社评,看其他人怎么回答,学习他们的语言。至于烦躁的问题,写多了就会慢慢爱上它。

其实听到你们采访我, 我带过来一份面试研究生时候的简历。

令雨:在这份简历中,看到了建宇哥的综合成绩第八名,还有很多项科研成果,发表了很多篇论文,好厉害。

建宇欧巴: 我大二的时候开始写自己的第一篇论文,这些论文有很多还都是未结项的,大三是我的迸发年,考得人力资源二级证,参与了很多科研项目,发表了核心期刊论文,争取到保研资格。

二、现阶段的准备工作

令雨: 我们现在大三,说实话心里有点慌慌的,还没有决定是考研还 是就业。

建宇欧巴: 我个人觉得学历很重要,就像之前的劳动经济学的人力资本投资嘛! 其实现在四大银行总部都是要求研究生学历的。

令雨: 那咱们社保专业的一般都可以去哪些单位工作呢?

建宇欧巴:像去做企业员工福利管理、人力资源管理的;还有去保险公司做保险精算的;还有一些证券银行之类的,工资3000左右;如果想考

公务员的,我们最对口的就是人力资源和社会保障之类的了。

令雨:最近听李林老师的课,据说男女歧视很严重,我们感觉很伤心。

建宇欧巴:说实话歧视确实存在,不过其实找工作没那么困难,我 们班现在除了考研的和考公务员的,基本上找工作的都还不错,前景没 那么悲观。

令雨: 就业有必要去考这些相关证件吗?

建宇欧巴: 我觉得像计算机二级、英语四级是要考过的, 英语六级也是要好好努力的。

令雨: 其实我们班也有好多同学想考研, 那么就考不考数学啊、院校选择、时间安排啊你有没有一些建议?

建宇欧巴:考研没必要把时间拉的太长,在春节期间定下目标时间就差不多.多商铺及资料进行对比一下吧!

三、经验分享

- 1. 要找到自己的专长,也许是写作,也许是口才。从自己的兴趣开始,通过不断地练习强化形成专长。
- 2. 把握好时间。不管是考研还是工作,都要有一个清晰的规划和较高的行动力。
- 3. 学好自己的专业知识,认真听老师们讲课,他们分享的案例和经验有时候会对你有很大的帮助。
- 4. 不管自己处在什么样的境地,都要守住自己内心的宁静,学好知识做好准备.等机会来临时才能抓住。



文/靳雅轩

2017年10月14日下午三点钟,在易佰咖啡厅与纪晓宁学姐进行了一场 2个小时的聊天。

晓宁学姐是2014级劳动与社会保障专业的学生,今年以优异的成绩被保送至中国农业大学社会保障专业攻读硕士研究生。通过一下午的聊天,我发现学姐不仅成绩优秀,而且经历丰富,为人和善幽默。

在保研这方面,学习成绩真的是一个硬性指标,从大一开始到大三,每一门的学习成绩都必须足够优秀。还要时刻研究保研政策,主要以咱们河北大学的政策为主。还可以积极参加各大高校的夏令营,为争取保研名额做准备。如果夏令营合格,就算没有保研,在考研面试中也会占有一定优势。另外,科研也比较重要,但是要在不影响学业的前提下,完成有质量的科研成果。选择学校要时刻注意最新心仪高校动态。

在考研这方面,有考研想法的同学可以根据自己的实际情况合理规划时间,提前做好充足的准备。选择一个学校,持之以恒地努力就好。考研拼的一个是实力,还有一个很重要的方面就是心态。一定要有一个正确良好的心态,坦然面对。

对于我们来说,面临毕业,我们要真正选择适合我们,我们真正需要的方向。考研不一定适合每个人,不要盲目跟风。

感谢晓宁学姐的精彩分享。





吕延青学姐采访实录

记者/杜佳宁

采编:学姐你好,我是15社保班的班刊采编杜佳

宁, 负责这次的采访。请问你怎么称呼?

学姐: 你好, 我叫吕延青, 双口吕, 延安的延, 青草的青。

采编: 哦哦, 学姐, 你就是保研到东北大学的学姐是吧?

学姐:对对。你们这个班刊主要有什么内容呀?

采编: 我们班刊主要是记录一些班里同学生活和学习上的一些故事吧, 大家有什么感想都可以写进去。今年我们大三了, 想写一个更加贴近专业知识的, 所以组织了对优秀学长学姐的采访活动, 想想你们取取经。

学姐: 哈哈, 他们可能还有经验, 到我这里可能都是教训了吧。

采编: 没关系。那学姐我们正式开始吧。

学姐:好的。

采编:学姐,首先我觉得,能够得到保研资格,学习和素质拓展缺一不可,我想学习上你们肯定很用功,在班里名列前茅,那在素拓加分方面,我想了解的是学姐你们都参加过一些什么性质的比赛呀?

学姐:比赛的话,我只参加了两个,一个是挑战杯,一个就是创业 创新大赛。其实除了这两个之外,还有互联网+、创青春等含金量比较高 的比赛,这些都是学术科技方面的。还有许多其他类型的比赛,比如数 模大赛,这个每年都会有,含金量也很高,这种比赛对技术要求比较 强,可以和理工科的组队参加。还有英语竞赛,比如外研社、英语之星 等等。理工科专利还是比较多, 文科的话互联网+可能会有。如果你参加 了比赛, 要找好指导老师, 还要向高一级的学长学姐请教, 参考他们的 作品,这样自己做出来的东西心里有底。我来和你们就调研河北讲一讲 比赛的具体流程吧, 现在因为许多比赛报名都已经结束了, 如果能够立 项的话,一定要好好做。首先要提前规划好,把每个组员安排到离家较 近的调研地,要注意安全问题,还要提前找好住处,我当时是买了一份 地图来熟悉环境, 规划路线。还要带好自己的证件, 学生证、身份证和 证明信件等等,这种介绍信可以去团委开一份,印好学校的公章,这样 和当地村委会等机构交涉起来比较方便。其次,在调研的过程中,一定 要踏踏实实的做,不要做假,学术态度要端正,不能弄虚作假。调研完 成后要整理数据之类的,要好好沟通,做好协调。最后在写结论的时 候,要多改几次,积极和老师沟通,这方面可以多和学长学姐沟通,寻 求经验。在答辩的时候,准备的方面广一些。既然做了,一定要好好 做,现在你们大三了,能够参加的比赛不多了,要努力准备,争取得到 省级以上的奖项,这样在真正保研的时候比较能够得到认可。

采编: 恩恩。那社会实践方面呢?

学姐:社会实践的话,有许多学校的社会实践,还有工商银行的实习等等,还有许多的志愿服务活动,要自己关注这方面的信息。这些不一定能够给你加分,但是能够丰富你的简历。这些志愿活动不仅能够给你提供一些相关的培训,而且还可能有机会见到许多学术界的大牛,这些带给你的感受是不一样的。有一个微信公众号叫做"国际志愿者",这里面会有一些志愿者的招募信息。

采编: 那姐你发表过论文吗?

学姐: 恩. 论文的话我也发表过几篇。咱们文科大致上有参加比

赛,发表论文和跟着老师做课题等这几项是可以在保研过程中加分的,还有就是社会实践,这个比一定给你加分,但能够在你的简历上丰富一笔,不仅保研,在考研上也能够给导师留下不错的印象。论文的发表的话,分为一般期刊和核心期刊,我们的话发表核心期刊比较困难,但是发表到一般期刊上是相对不太困难的,在写的方面,这是需要一个周期的,写好可以让老师帮忙指导。

采编:在写论文的时候,或者在做作业的时候,学姐你比较喜欢在哪里查找资料呢?

学姐:一般都是知网吧,但是要主要一点,查文献时要先用核心的, 其次就是博士论文,做最好不要用一般期刊,因为在写论文或者参加比赛 的时候一般是要附上参考文献的,如果你的参考文献水平就不高,那么你 写出来的东西质量也高不了。

采编: 恩恩。姐, 你做好了保研的准备后, 你是怎么去选择学校和专业的呢?

学姐:当时社保是有5个保研名额,我恰巧排第五,如果这个时候选择过好的院校就不太占优势了,因为这些学校基本只要第一第二。所以你如果没有地域上的考虑的话,那什么方向都可以,选择的面就比较广了。当时我在选择院校的时候,比较倾向于选择北方的学校,尤其是东北。当时申请的时候,有一个预报名。这个完全可以广撒网,给各个不同的学校都投简历,准备材料。当时我报了很多大学,比如东北大学、哈工大、央财、首经贸、天津大学等等,然后等预报名的结果出来,你投了简历,他首先要经过初审,公布一批能够参加复试的名单,这个各个学校大同小异。复试的时候,我自己有很多学校的面试时间都冲突了,我自己是比较倾向于冲一冲的,所以我最后选择了不是太有把握的东北大学。虽然过程比较忐忑,最后结果还是好的吧。

采编:那学姐你对我们还有什么比较好的建议和期望吗?

学姐:首先,专业知识是一定不能落下的,这是最主要的,考研主要是看你这一方面的。还有平常的时候还有好多比较好的信息,比如微信公众号"中国社会保障协会",这个里面有很多社保领域的前沿知识,通过了解这些信息,你也能够掌握到不少专业知识,在老师面试你的时候能够有话说。

采编:好的,谢谢学姐。

学姐: 没关系。

