



푸드트럭 청년 창업자를 위한 신규 영업 장소 제안

비즈니스 분석

김한범 이규봉 이정호 권혁주

Table of Contents

- 01 Proposal Review
분석 배경 / 목적 / 활용 데이터
- 02 분석 [전통적 상권분석]
유동인구 / 추정 매출 / 승하차 인원
- 03 분석 [BLD 모형]
1인 가구 / 특화 산업단지 / 전통 재래시장
- 04 Conclusion
결과 활용 / 수행 한계점

01

Proposal Review

1) 분석 배경

2) 분석 목적

3) 분석 활용 데이터

분석 배경

■ 푸드트럭 사업 매출이 고정적이지 않음

: 지역축제와 야시장에 의존하는 수익 모델

■ 현재 푸드트럭 영업 허가 지역



기존의 영업 허가지는 특수시설, 이벤트성에 제한

- : 유원지
- : 체육시설
- : 도시 공원
- : 이외, 학교, 고속국도 졸음쉼터, 국유 공동 재산 등

푸드트럭 시범거리
조성사업 지역

④ 업종별 규제완화 및 규제해소 플랫폼 구축

- (푸드트럭) 지자체 조례 제정 등을 통해 푸드트럭 영업장소를 확대 하고, 푸드트럭 온라인 플랫폼을 구축하여 정보접근성 제고 ('17)

- * 푸드트럭 현황 : ('14.12) 1개 → ('15.6) 17개 → ('15.12) 81개 → ('16.6) 216개
- * 영업장소 : 유원시설, 공원, 관광지, 국가·지자체 공용재산, 지자체장이 정하는 곳

분석 배경 - 푸드트럭 현황



푸드트럭 사업자 현황 데이터

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	번호	사업장명	소재지전체주소	도로명전체주소	인가일자	영업상태명	폐업일자	휴업시지	휴업종료	재개업	소재지면적	소재지우편번호	건물소유구분
2	1	도쿄(tokyo)트럭	서울특별시 서초구 반포동 15-2번지 반포종합운동장	서울특별시 서초구 신반포로16길 30	20160520	폐업 등	20160523				10	137800	
3	2	앤디캔디	서울특별시 서초구 반포동 15-2번지 반포종합운동장	서울특별시 서초구 신반포로16길 30	20160520	폐업 등	20160523				10	137800	
4	3	주스킹	서울특별시 서초구 반포동 15-2번지 반포종합운동장	서울특별시 서초구 신반포로16길 30	20160520	폐업 등	20160523				10	137800	
5	4	shu hotdog(슈핫도그)	서울특별시 서초구 반포동 15-2번지 반포종합운동장	서울특별시 서초구 신반포로16길 30	20160520	폐업 등	20160523				10	137800	
6	5	마쿠키친카페	서울특별시 용산구 이촌동 302-17번지 이촌한강공원	서울특별시 용산구 이촌로72길 62 (C	20160520	폐업 등	20160522				10	140906	
7	6	한입두입	서울특별시 용산구 이촌동 302-17번지	서울특별시 용산구 이촌로72길 62 (C	20160513	폐업 등	20160522				10	140906	
8	7	마피아츄러스	서울특별시 용산구 이촌동 302-17번지	서울특별시 용산구 이촌로72길 62 (C	20160513	폐업 등	20160523				10	140906	
9	8	츄로킹13	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
10	9	프랑스분식	서울특별시 서초구 반포동 15-2번지 반포종합운동장	서울특별시 서초구 신반포로16길 30	20160504	폐업 등	20160523				10	137800	
11	10	분식푸드트럭	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
12	11	마쿠키친카페	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 반포한강공원	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
13	12	스테이크아웃(STEAKOUT)	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
14	13	필리스테이크	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
15	14	씨앗호떡등푸드트럭	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
16	15	지로스푸드트럭	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
17	16	푸드트럭팩토리	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
18	17	라오푸드트럭	서울특별시 서초구 반포동 115-5번지 달빛광장	서울특별시 서초구 신반포로11길 40	20160504	폐업 등	20160530				10	137040	
19	18	1PY KITCHEN #TOKYO	서울특별시 영등포구 여의도동 8번지 여의도한강공원	서울특별시 영등포구 여의동로 330 (	20160602	폐업 등	20170126				9	150010	
20	19	하이5이브	서울특별시 영등포구 여의도동 8번지	서울특별시 영등포구 여의동로 330 (	20160721	운영중					9	150010	
21	20	주토스트	서울특별시 영등포구 여의도동 8번지	서울특별시 영등포구 여의동로 330 (	20160721	운영중					9	150010	
22	21	스타빅	서울특별시 영등포구 여의도동 8번지 여의도한강공원	서울특별시 영등포구 여의동로 330 (	20160721	운영중					9	150010	
23	22	츄앤츄	서울특별시 영등포구 여의도동 8번지	서울특별시 영등포구 여의동로 330 (	20160721	운영중					9	150010	
24	23	스넥존	서울특별시 영등포구 여의도동 8번지	서울특별시 영등포구 여의동로 330 (	20160721	폐업 등	20170306				9	150010	
25	24	남남찹찹	강원도 평창군 대관령면 134-1번지 대관령눈꽃축제장	강원도 평창군 대관령면 사부랑길 62	20160721	운영중					9	232950	
26	25	닥가게(80로4845)	서울특별시 마포구 성산동 390-1번지	서울특별시 마포구 월드컵로 243-48	20161006	운영중					10	121850	
27	26	서울시푸드트럭	서울특별시 서초구 반포동 15번지 천계광장	서울특별시 서초구 반포로 24 (문근동	20160828	운영중					15	137040	

분석 목적

■ 푸드 트럭 관련 Player 이슈 사항

푸드 트럭 창업자

적합한 영업
장소 부족으로
높은 폐업률

서울시

푸드트럭 활성화를 위한
신규 허가 영업지 확대



기존 사업자

푸드트럭과 상권 마찰

서울시에서 제공하는 공공 데이터를 통하여
최적의 푸드트럭 영업 신규 허가지
추천



분석 활용 데이터



데이터	사용 변수	시점	출처
유동인구	서울시 골목상권 프로파일 정보 (추정유동인구)	분기	서울시 열린 데이터 광장
상권 추정 매출	서울시 골목상권 프로파일 정보(상권 매출)	月 단위	서울시 열린 데이터 광장
지하철 이용인구	서울시 지하철 이용인구 (환승정보)	비정기	서울시 열린 데이터 광장
서울 지역별 1인 가구 비율	통계지리정보 서비스	年 단위	서울시 열린 데이터 광장
재래시장	재래시장 위치 정보	-	서울시 열린 데이터 광장
서울시 특화 산업단지	도시 위치 정보	-	서울시

02

분석

[전통적 상권 분석]

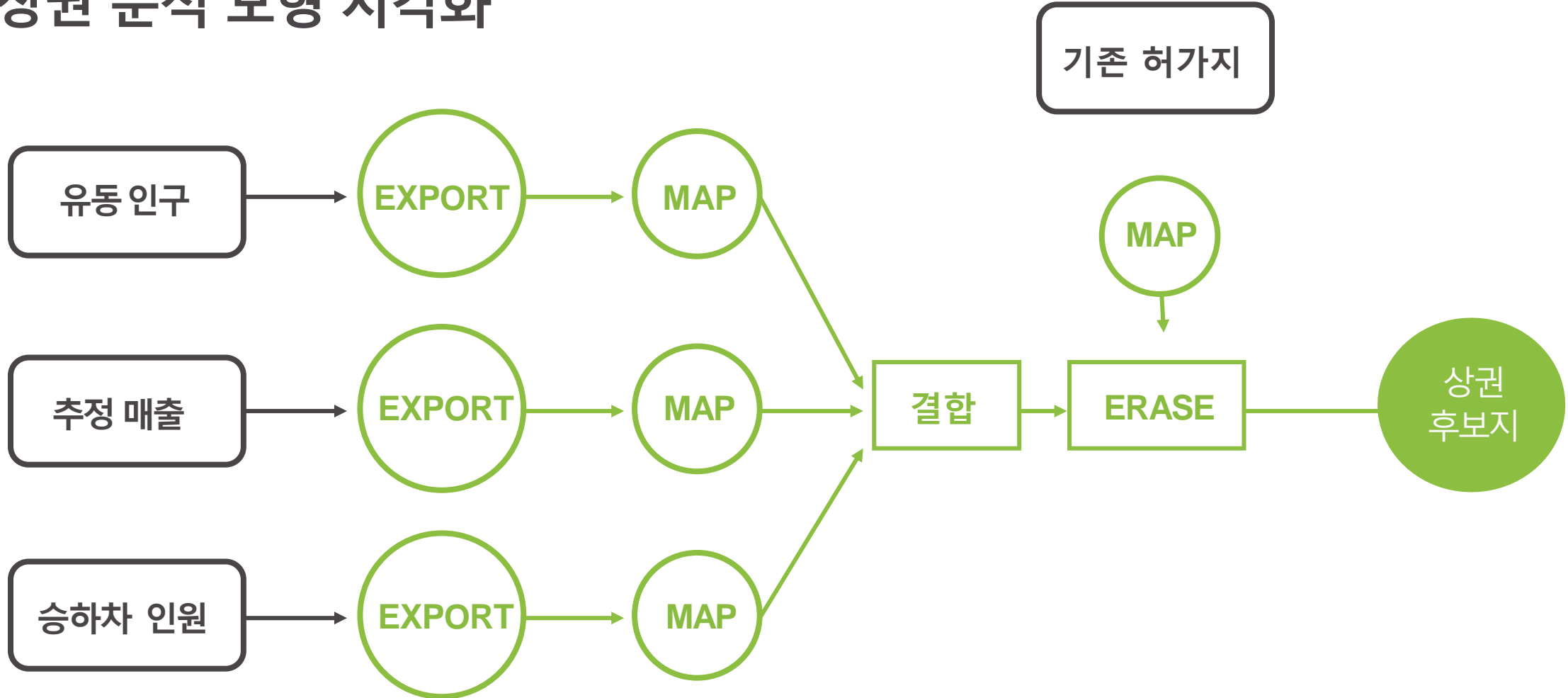
-
- 1) 유동인구
 - 2) 추정매출
 - 3) 승하차 인원
-

상권 분석 모형

필터링 기준
: 상위 프로 기준 선정



■ 상권 분석 모형 시각화



상권 분석



■ 유동인구 데이터셋

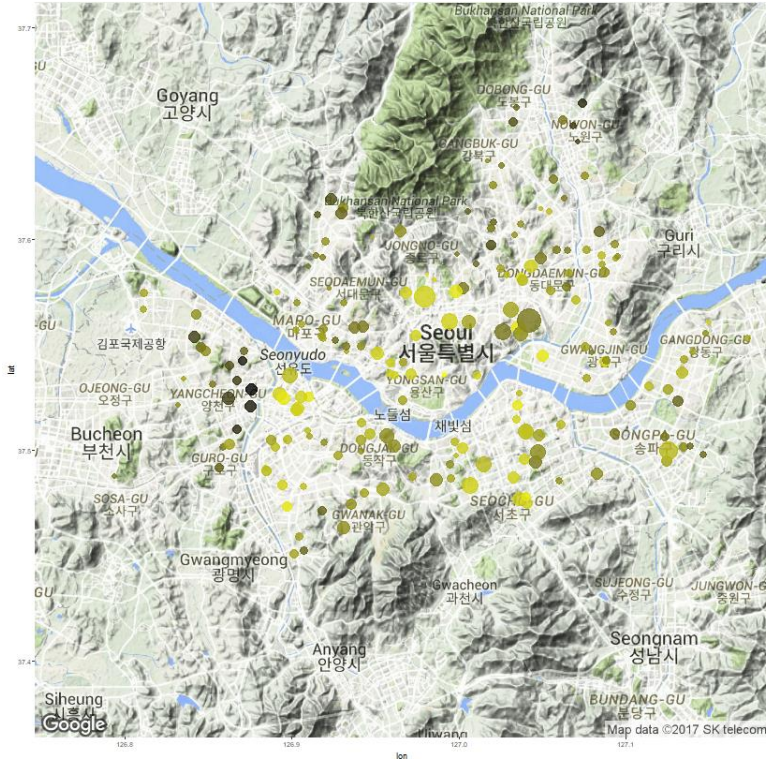
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	
1	기준_년월_코드	상권_코드	상권_코드_명	총_유동인구_수	남성_유	여성_유	연령대	연령대_20_유동인구_수	연령대_30_유동인구_수	연령대_40	연령대_50	연령대_60	시간대_1_유동인구_수	시간대_2_유동인구_수	시간
2	201707	13651	도봉로152가길	3353	1665	1688	50	588	642	706	717	650	523	580	
3	201707	13650	통일로69길	13229	6000	7229	968	2725	2203	2432	2649	2252	1121	1603	
4	201707	13649	율곡로14길	4030	2479	1550	109	1054	702	708	873	583	416	719	
5	201707	13648	장한로21길	2928	1518	1410	57	612	815	527	491	426	650	559	
6	201707	13647	답십리로_C	7110	3777	3333	400	1651	1736	1355	1133	836	1304	1051	
7	201707	13646	답십리로66길	2060	1076	985	54	389	481	408	422	307	411	394	
8	201707	13645	장한로_D	2524	1314	1210	8	558	758	433	474	293	548	506	
9	201707	13644	천호대로83길	5303	3066	2237	130	1085	1332	1038	1049	669	830	844	
10	201707	13643	위례성대로18길	2585	1307	1278	352	513	466	516	471	268	164	201	
11	201707	13642	양재대로71길	3030	1543	1487	619	470	490	643	511	296	243	357	
12	201707	13641	가락로_F	4856	2366	2490	645	901	989	846	883	592	772	835	
13	201707	13640	백제고분로50길	2616	1312	1303	289	512	623	445	430	317	457	452	
14	201707	13639	백제고분로_L	3516	1807	1710	205	787	875	595	577	479	579	669	
15	201707	13638	백제고분로48길	5364	2795	2569	328	1100	1087	973	1072	804	794	912	
16	201707	13635	곰달래로_E	2549	1258	1291	194	501	624	456	421	352	417	409	
17	201707	13634	신원로3가길	6256	3170	3087	244	2176	1287	809	897	843	1333	1060	
18	201707	13629	중앙로_F	1787	939	848	156	408	260	307	422	235	358	267	
19	201707	13626	구로중앙로_B	2873	1607	1265	31	542	602	652	667	378	194	511	
20	201707	13624	곰달래로13길_C	1806	976	830	75	412	353	304	379	284	277	282	
21	201707	13622	서초중앙로22길	9674	4876	4798	747	2279	1989	2114	1353	1193	1585	1803	
22	201707	13620	동일로22길	7515	3812	3703	616	3782	1293	840	579	405	1459	880	
23	201707	13619	방학로_B	7549	3604	3946	604	1422	1311	1333	1496	1384	1799	1466	
24	201707	13617	능동로13길	7125	3539	3586	491	3884	1238	596	472	444	1674	1070	
25	201707	13616	삼선교로10길	11486	5881	5605	1328	3049	2142	1997	1706	1264	1837	1830	
26	201707	13615	응암로13길_B	10804	5666	5138	836	2302	1815	1954	2149	1748	2108	1646	
27	201707	13614	백제고분로38길	4600	2300	2300	0	0	0	0	0	0	0	0	

상권 분석

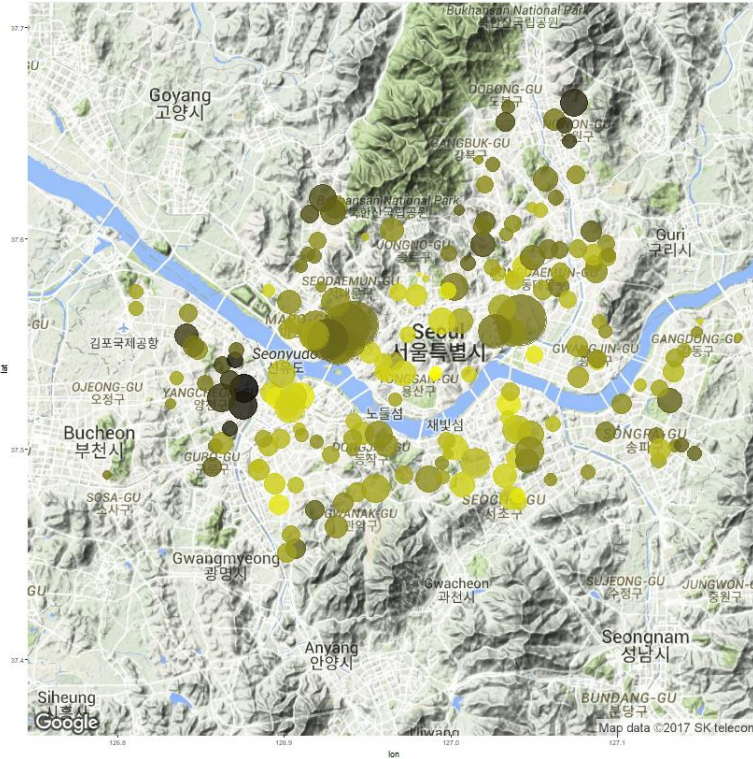
■ 유동인구



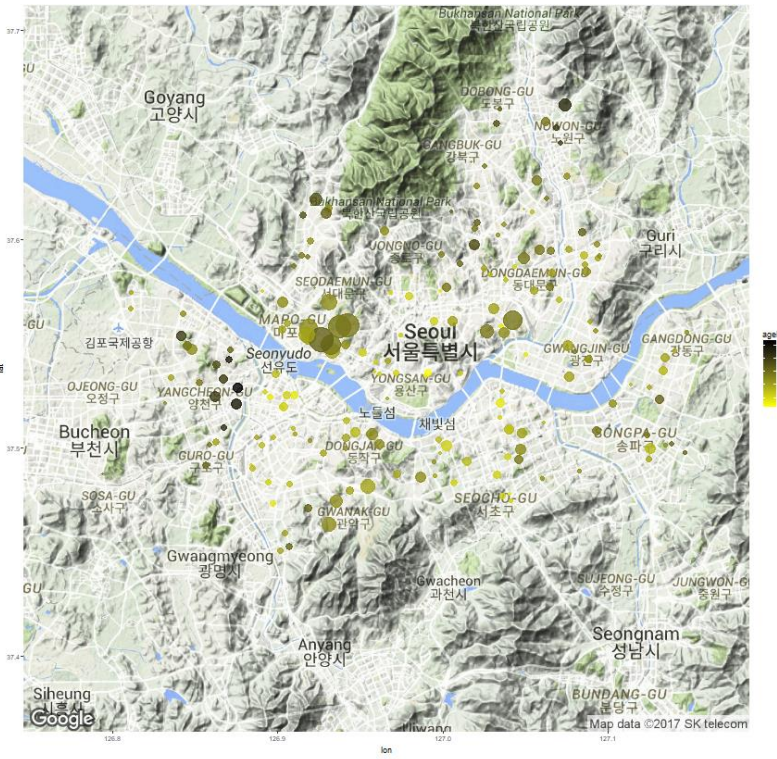
[서울시 아침 유동인구]



[서울시 오후 유동인구]



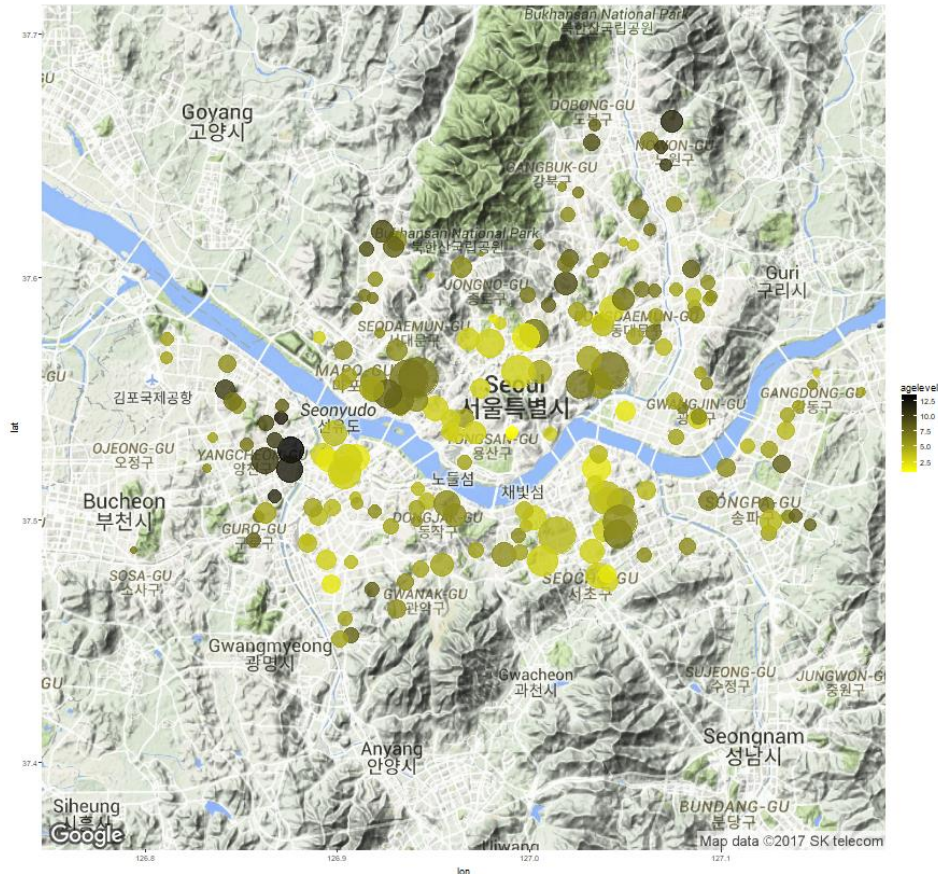
[서울시 야간 유동인구]



상권 분석



■ 유동인구 - 유동인구 종합



가중치설정

색상부여 code주석설명

2.5~12.5 사이의 값으로 나이값의 가중치

값이 적을수록 그지역이 젊은층의 유동인구가
많다는것을 의미

동그라미 size = 유동인구의 비율

상권 분석



■ 추정 매출 데이터셋

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	기준_년월_코드	상권_코드	상권_코드_명	서비스_업종_코드	서비스_업종_코드_명	평균_영업_개월_수	1년	1~2년	2~3년	3~5년	5년이상	당월_매출_금액	당월_매출	주중_매출	주말_매출	월요일_매	화요일_매	수요일_매
2	201706	13651	도봉로152가길	CS300007	의류점	6						10265330	432	66.9	33.1	11.1	10	11.1
3	201706	13651	도봉로152가길	CS300005	정육점	50						599386	43	83.7	16.3	0	11.6	18.6
4	201706	13651	도봉로152가길	CS300002	편의점	11	100	0	0	0	0	24604726	3829	78.1	21.9	13.9	13.3	13.9
5	201706	13651	도봉로152가길	CS200021	자동차수리	71						61907137	66	78.8	21.2	21.2	9.1	22.7
6	201706	13651	도봉로152가길	CS200018	피부관리실	24	0	100	0	0	0	2025919	15	73.3	26.7	20	26.7	0
7	201706	13651	도봉로152가길	CS200016	미용실	21	0	100	0	0	33.3	774859	68	89.7	10.3	20.6	29.4	5.9
8	201706	13651	도봉로152가길	CS200009	인테리어	206						40160393	146	95.9	4.1	26.7	7.5	26.7
9	201706	13651	도봉로152가길	CS100010	호프간이주점	121.25	50	0	0	0	0	12862045	117	59	41	18.8	13.7	19.7
10	201706	13651	도봉로152가길	CS100009	커피음료	83	0	50	100	0	0	15422336	2358	91	9	14.6	13.6	15.7
11	201706	13651	도봉로152가길	CS100005	분식집	188	0	0	0	0	33.3	43380613	2809	81.5	18.5	13.1	14.3	14.7
12	201706	13651	도봉로152가길	CS100004	양식집	62	0	0	0	0	0	8502553	1078	98.1	1.9	17.5	13.5	15.9
13	201706	13651	도봉로152가길	CS100001	한식음식점	559	26.3	9.09	14.3	33.3	50	423773566	11731	76.7	23.3	13.2	13.9	13
14	201706	13650	통일로69길	CS300011	화장품	65						9850882	75	85.3	14.7	14.7	28	12
15	201706	13650	통일로69길	CS300009	약국	110						49193029	2908	87.2	12.8	18.2	12	18.9
16	201706	13650	통일로69길	CS300007	의류점	273						7786350	167	89.2	10.8	25.7	5.4	21
17	201706	13650	통일로69길	CS300006	과일채소	177						2228377	340	73.8	26.2	15.3	6.2	12.4
18	201706	13650	통일로69길	CS300002	편의점	19	0	0	100	0	0	57948843	9250	73.4	26.6	13.5	14.3	11.3
19	201706	13650	통일로69길	CS300001	슈퍼마켓	279						875303086	73792	72.4	27.6	13.5	12.7	12.9
20	201706	13650	통일로69길	CS200020	세탁소	38	0	0	0	0	50	8993640	774	78.6	21.4	14.2	11.5	21.8
21	201706	13650	통일로69길	CS200019	여관업	158	100	50	0	0	50	2224515	66	65.2	34.8	15.2	12.1	6.1
22	201706	13650	통일로69길	CS200016	미용실	327	0	0	33.3	40	66.7	43055150	1499	64.4	35.6	11.2	11.9	10.9
23	201706	13650	통일로69길	CS200014	헬스클럽	92						12153421	82	82.9	17.1	24.4	3.7	24.4
24	201706	13650	통일로69길	CS200012	당구장	20						8461631	610	77.7	22.3	14.8	14.1	16.2
25	201706	13650	통일로69길	CS200010	노래방	94						17180550	341	62.2	37.8	14.4	15.5	4.1
26	201706	13650	통일로69길	CS200009	인테리어	25						20134228	7	0	100	0	0	0
27	201706	13650	통일로69길	CS200007	미용실	127						11125514	54	100	0	54	24.6	7.0

상권 분석



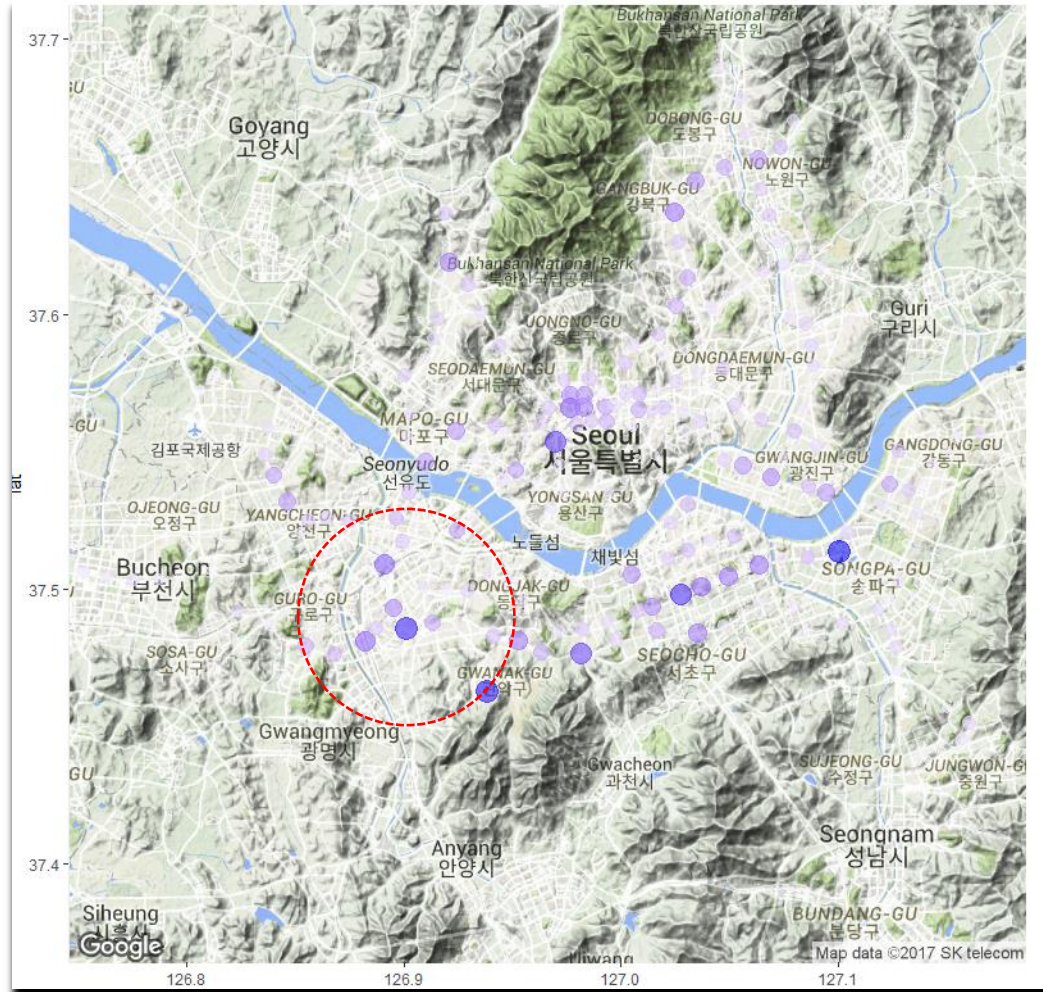
■ 승하차 인원 데이터셋

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T
1	날짜	역번호	역명	구분	05~06	06~07	07~08	08~09	09~10	10~11	11~12	12~13	13~14	14~15	15~16	16~17	17~18	18~19	19~20	20~21
2	2017-01-01	150	서울역(150)	승차	470	286	397	786	1,421	1,459	2,623	2,851	3,124	2,304	3,178	3,610	3,858	3,376	3,384	2,
3	2017-01-01	150	서울역(150)	하차	278	880	859	964	1,407	1,622	1,681	2,070	2,345	2,606	2,682	2,743	3,074	2,492	2,120	1,
4	2017-01-01	151	시청(151)	승차	204	105	112	162	288	396	431	581	652	697	727	921	955	1,043	885	
5	2017-01-01	151	시청(151)	하차	73	203	314	483	669	611	668	731	689	784	629	523	483	392	287	
6	2017-01-01	152	종각(152)	승차	791	390	245	270	323	482	767	925	1,006	1,277	1,533	1,857	2,032	1,982	1,796	1,
7	2017-01-01	152	종각(152)	하차	61	184	254	676	1,031	992	1,084	1,406	1,670	1,653	1,453	1,406	1,265	1,027	694	
8	2017-01-01	153	종로3가(153)	승차	417	303	139	194	346	541	822	1,052	1,160	1,378	1,738	1,906	1,948	1,440	1,340	1,
9	2017-01-01	153	종로3가(153)	하차	55	135	165	312	610	967	1,275	1,677	2,098	1,942	1,507	1,118	968	740	494	
10	2017-01-01	154	종로5가(154)	승차	54	63	81	110	207	372	482	738	841	871	929	1,050	944	819	581	
11	2017-01-01	154	종로5가(154)	하차	18	76	127	277	460	590	780	1,014	1,027	942	836	758	666	538	294	
12	2017-01-01	155	동대문(155)	승차	136	136	165	293	412	648	645	862	1,127	1,288	1,458	1,373	1,102	852	514	
13	2017-01-01	155	동대문(155)	하차	38	157	188	273	495	902	1,265	1,490	1,405	1,426	1,179	968	806	728	626	
14	2017-01-01	156	신설동(156)	승차	126	122	141	257	408	491	545	660	644	693	765	754	670	490	283	
15	2017-01-01	156	신설동(156)	하차	36	122	140	188	282	499	482	574	608	588	552	489	511	428	379	
16	2017-01-01	157	제기동(157)	승차	267	136	124	242	330	453	570	737	933	1,114	1,292	1,137	794	506	267	
17	2017-01-01	157	제기동(157)	하차	28	91	91	165	321	627	897	1,012	1,200	1,041	946	746	537	426	318	
18	2017-01-01	158	청량리(지하)(158)	승차	258	209	291	469	819	875	923	1,177	1,398	1,521	1,738	2,148	1,646	1,269	1,081	
19	2017-01-01	158	청량리(지하)(158)	하차	75	238	275	409	568	883	1,040	1,542	1,833	1,896	1,752	1,419	1,364	1,147	843	
20	2017-01-01	159	동묘앞(159)	승차	36	58	69	90	157	341	508	746	947	1,339	1,615	1,670	1,360	590	251	
21	2017-01-01	159	동묘앞(159)	하차	39	99	134	221	343	712	1,142	1,369	1,426	1,534	1,199	750	407	207	194	
22	2017-01-01	201	시청(201)	승차	48	57	70	110	161	250	391	452	499	580	650	733	676	640	585	
23	2017-01-01	201	시청(201)	하차	36	131	172	227	299	428	313	402	409	433	339	325	372	324	262	
24	2017-01-01	202	율지로입구(202)	승차	114	156	110	164	420	571	880	1,102	1,346	1,626	1,796	2,095	2,356	2,572	2,073	2,
25	2017-01-01	202	율지로입구(202)	하차	137	421	550	1,168	1,508	1,549	2,046	1,620	1,895	1,813	1,848	1,799	1,704	1,336	1,040	
26	2017-01-01	203	율지로3가(203)	승차	46	74	96	275	248	459	709	646	726	708	752	851	761	563	448	

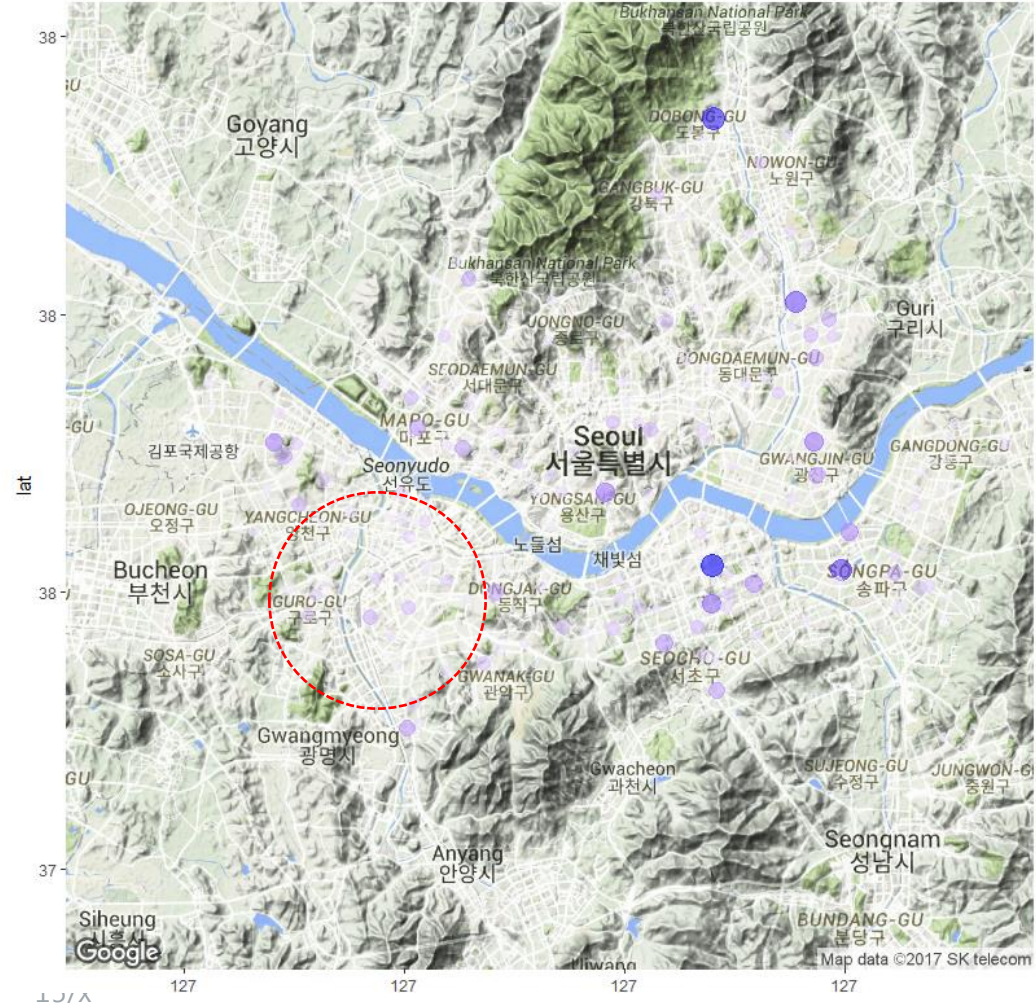
상권 분석



■ 승하차인구



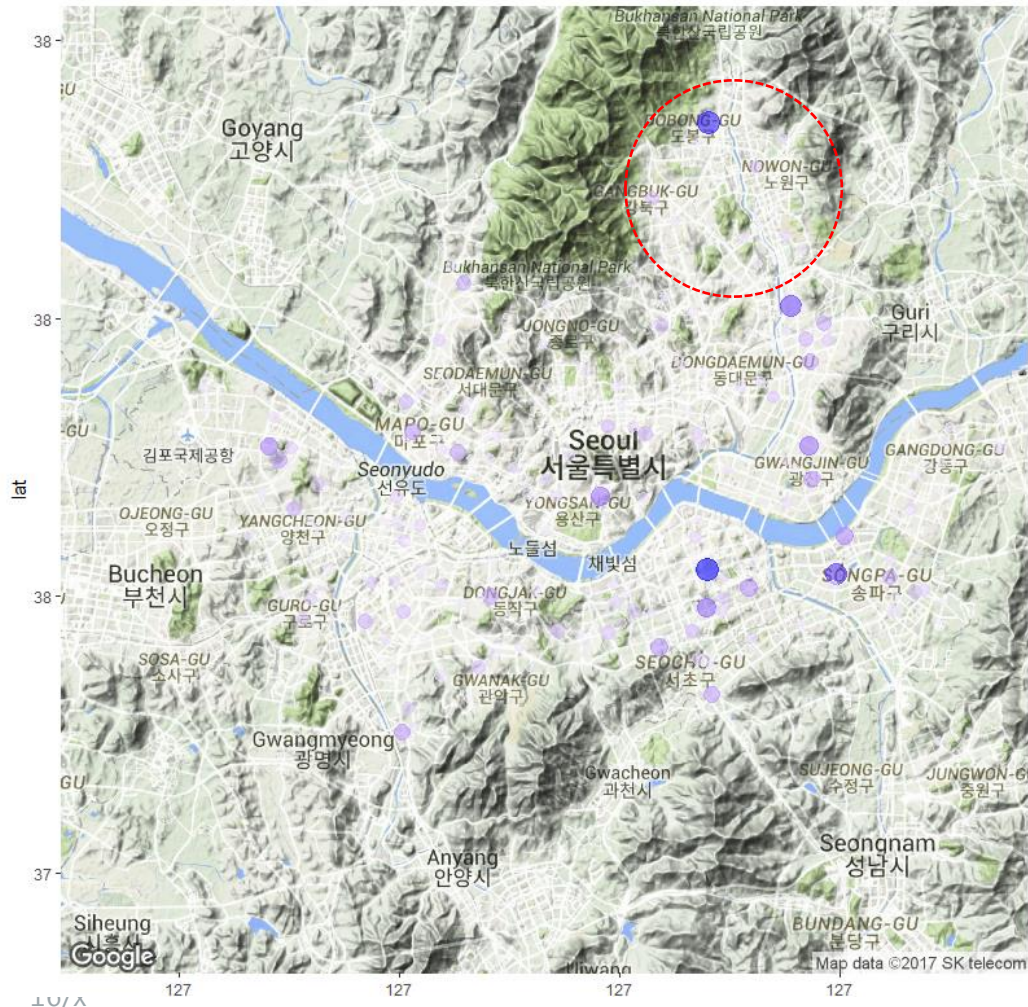
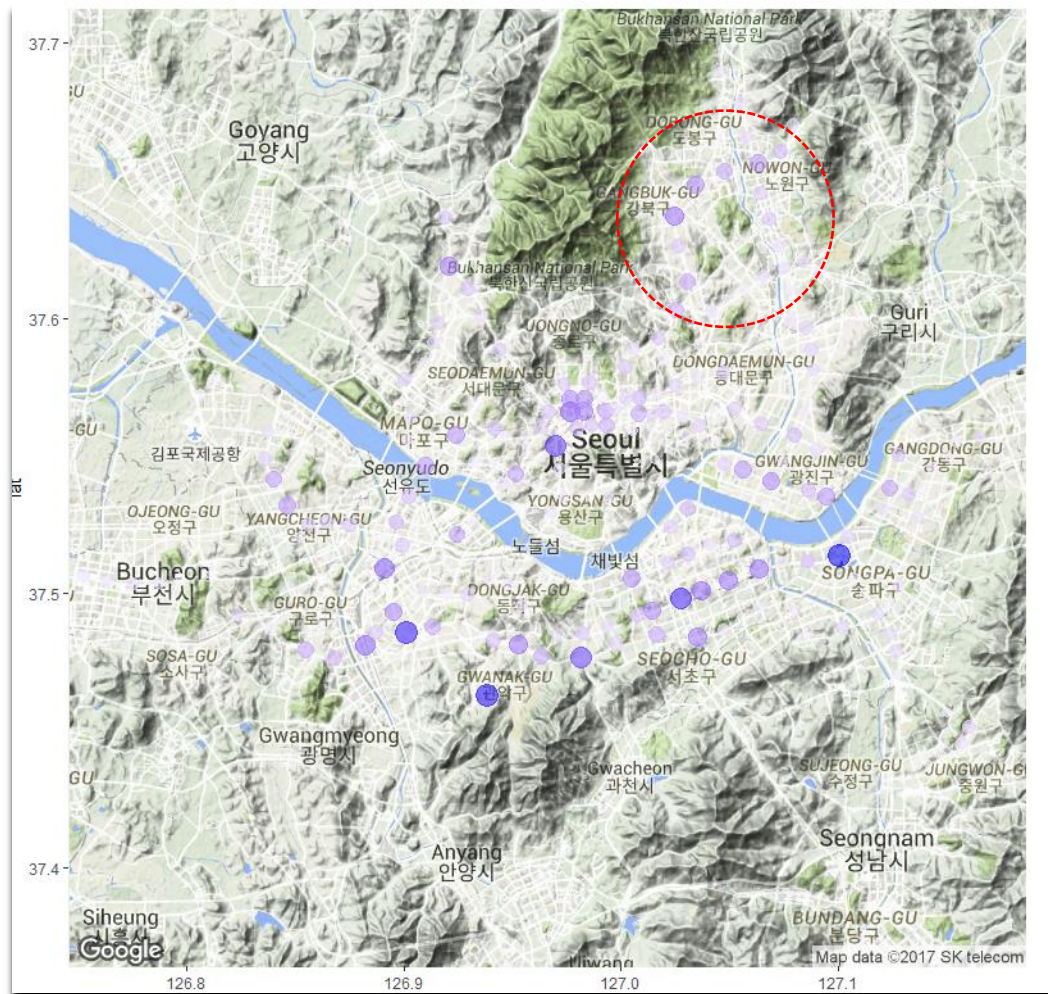
추정매출



■ 승하차인구



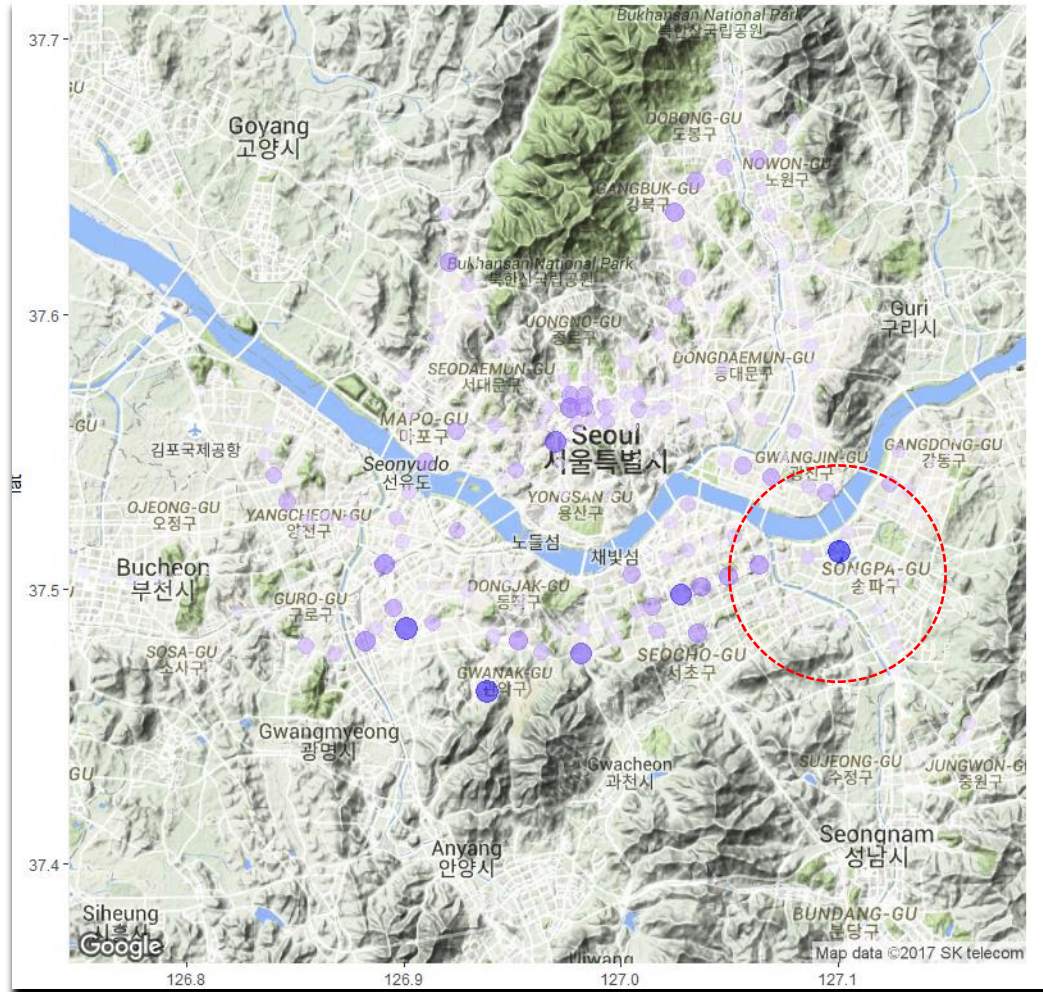
추정매출



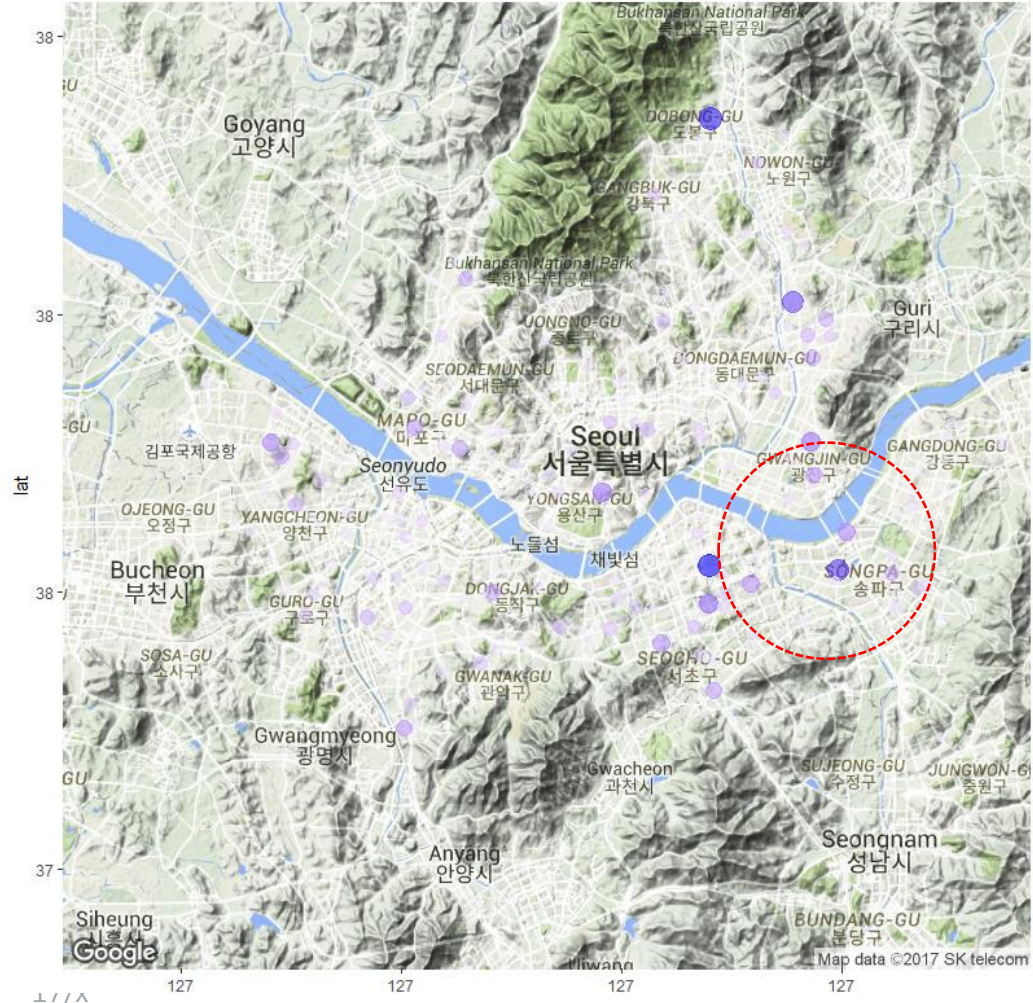
상권 분석



■ 승하차인구

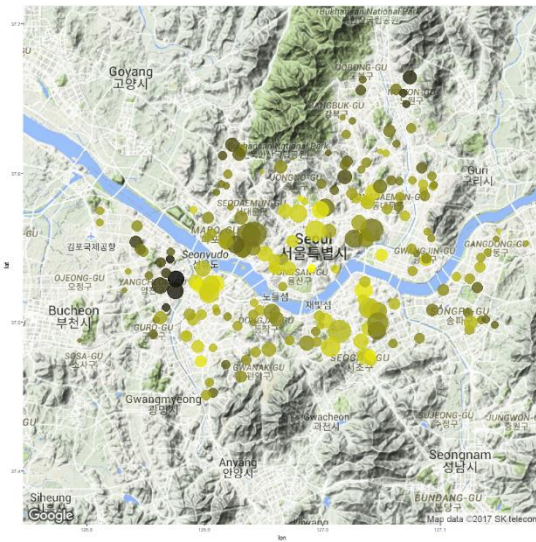


추정매출

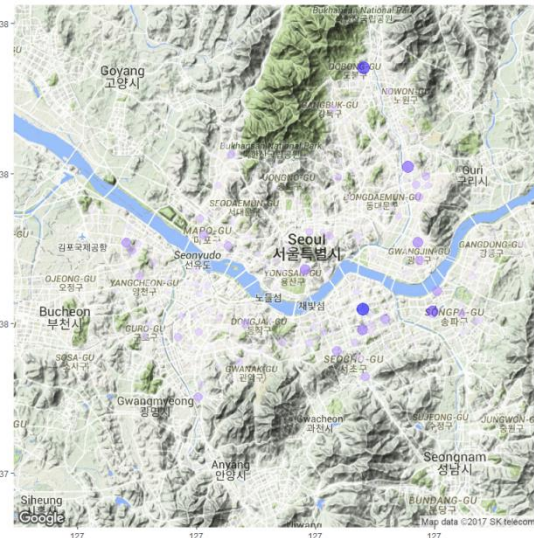


상권 분석

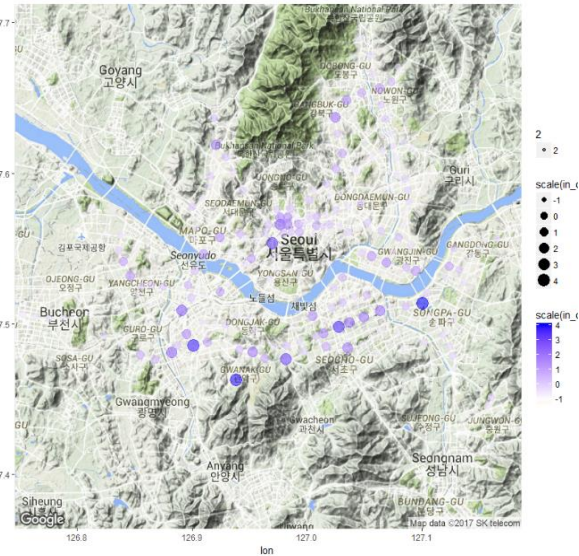
■ 종합 결과



[유동인구]



[추정매출]



[승하차인원]

→ 푸드트럭의 이동 영업
메리트를 활용해
시간대별 특화된
영업 허가를
제시할 수 있을까?

분석[BLD 모형]

-
- 1) 아침 – 1인 가구 밀집지
 - 2) 점심 – 서울시 특화 산업단지
 - 3) 저녁 – 전통 재래시장
-

BLD 모형

■ 푸드트럭 특화 상권 분석 BLD 모형

영업 장소 특성에 따라 차이나는 시간대별 매출 편차



규제 완화로 보다 자유로워진 '이동 영업'의 메리트를 활용할
아침, 점심, 저녁 시간대별 특화된 신규 푸드트럭 영업 허가지 제안

Breakfast, Lunch, Dinner Model

BLD 모형

■ Breakfast – 1인 가구 밀집지

'2016년 식품소비행태*'에 따르면
전국 3290가구, 응답자의 58.6%가
'시간이 없어서 식사를 거른다'고 답변.



1인 가구 밀집 거주 지역
아침 출근 시간대
신규 푸드트럭 영업지 제안

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	자치구	동	총가구	일반가구	일반가구	일반가구	일반가구	집단가구	집단가구	외국인가구		
2	자치구	동	총가구	계	1인가구	비친족(혈연)가구	보통가구	비혈연 6인이상 가구	집단시설가구	외국인가구		
3	합계	합계	3,577,497	3,504,297	854,606	39,252	2,610,439	1,158	1,678	70,364		
4	중로구	계	60,008	57,807	18,156	1,021	38,630	37	115	2,049		
5	중로구	사직동	3,536	3,442	1,033	32	2,377	2	4	88		
6	중로구	삼청동	1,070	1,048	271	22	755	2	1	19		
7	중로구	부암동	3,477	3,424	693	48	2,683	5	3	45		
8	중로구	평창동	5,847	5,758	918	61	4,779	5	11	73		
9	중로구	무악동	2,730	2,715	482	19	2,214	1	-	14		
10	중로구	교남동	3,203	3,156	1,032	39	2,085	2	8	37		
11	중로구	가회동	1,889	1,855	507	17	1,331	1	1	32		
12	중로구	중로1.2.3.4가동	3,467	3,086	1,873	69	1,144	4	24	353		
13	중로구	중로5-6가동	2,039	1,928	735	19	1,174	-	1	110		
14	중로구	이화동	3,703	3,518	1,345	61	2,112	-	5	180		
15	중로구	혜화동	5,064	4,882	1,983	282	2,617	10	34	138		
16	중로구	명륜3가동	3,363	3,045	1,703	118	1,224	1	9	308		
17	중로구	창신1동	2,638	2,449	982	39	1,428	-	1	188		
18	중로구	창신2동	4,044	3,818	1,040	36	2,742	1	1	224		
19	중로구	창신3동	2,727	2,674	425	17	2,232	1	-	52		
20	중로구	송인1동	2,804	2,734	775	47	1,912	-	-	70		
21	중로구	송인2동	3,706	3,610	1,432	53	2,125	-	11	85		
22	중로구	청운효자동	4,701	4,665	927	42	3,696	2	1	33		
23	중구	계	47,410	45,656	13,909	652	31,095	21	97	1,636		
24	중구	소공동	327	274	99	2	173	-	7	46		
25	중구	회현동	2,222	2,096	1,180	23	893	1	5	120		
26	중구	명동	1,068	969	505	27	437	2	8	89		
27	중구	판교	1,122	1,122	1,122	30	888	4	10	52		

*[농촌경제연구원] 성인 6486명을 대상으로 설문조사를 진행

BLD 모형

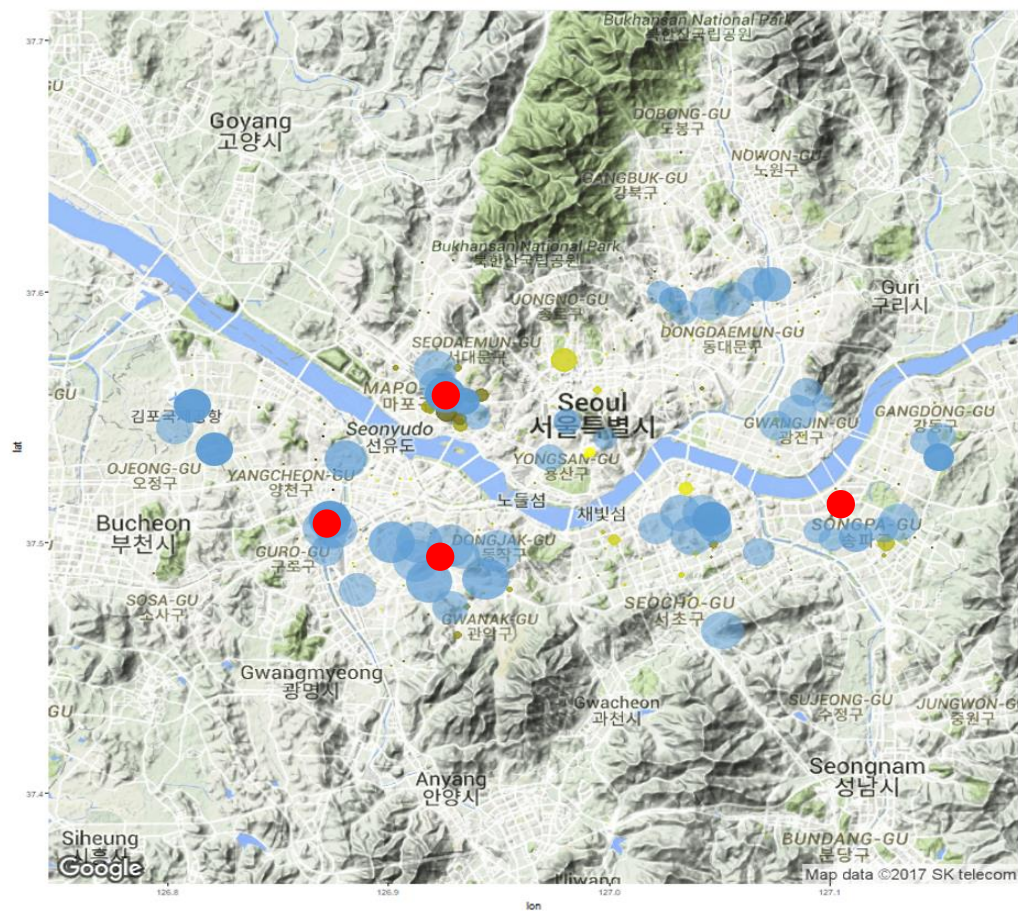
■ Breakfast – 1인 가구 밀집지

- 1인 가구 기준 관악구 대학동(1만 1천 4백가구), 강남구 역삼동(1만가구), 관악구 청룡동(8천가구), 서림동(7천 6백가구), 마포구 서교동(7천 4백가구) 순.
- 25세 이상 35세 미만, 청년층 1인가구는 전체 1인가구의 32.1% 대학가 주변(관악, 서대문 등)과 고용 중심지(강남, 마포, 구로 등)에 모여사는 경향.

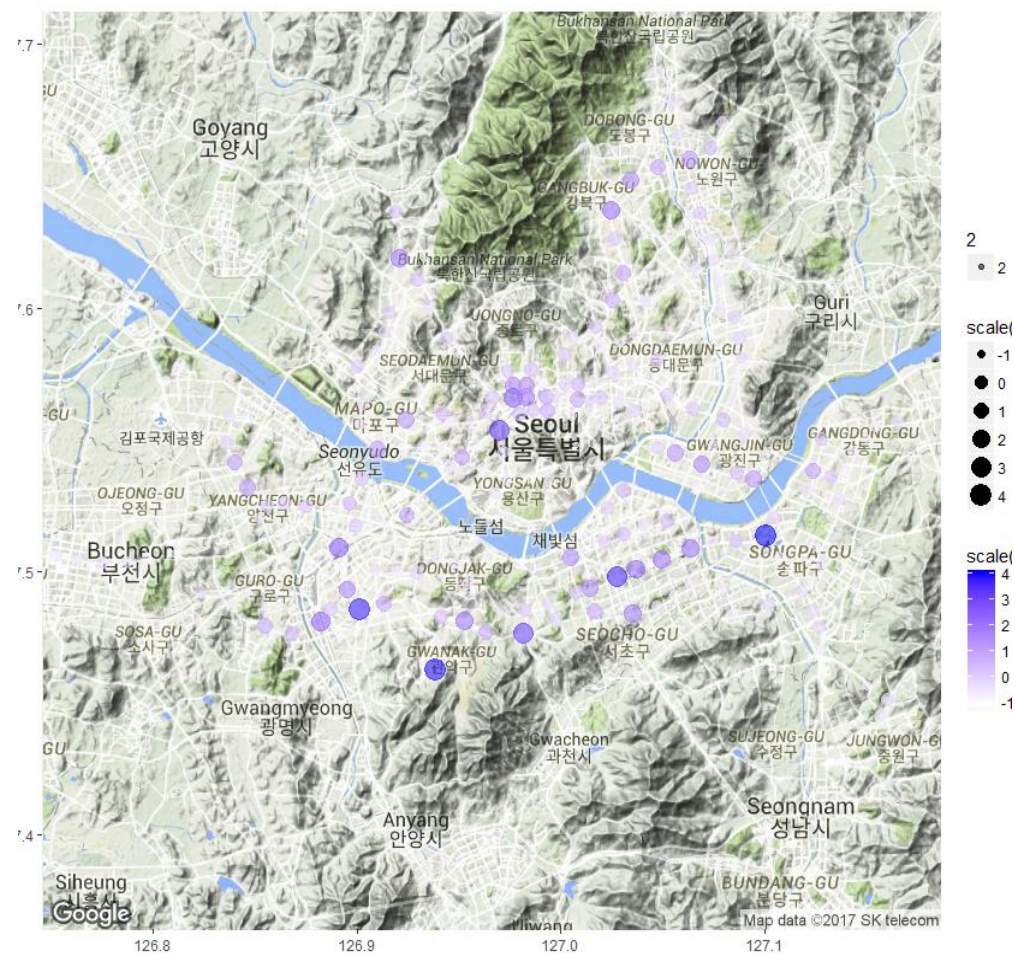
1. 관악구 대학동 주민센터 신림로 변(신림,서울대)
2. 마포구 서교동 주민센터 주변
(홍대 입구 및 망원역 출근자)
3. 구로역 AK 플라자 사거리 변 (구로역 출근자)
4. 송파역 주변

BLD 모형

Breakfast – 1인 가구 밀집지

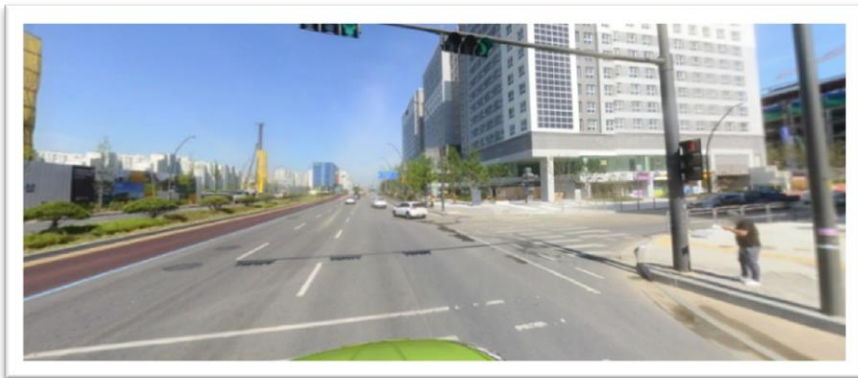


승하차인원

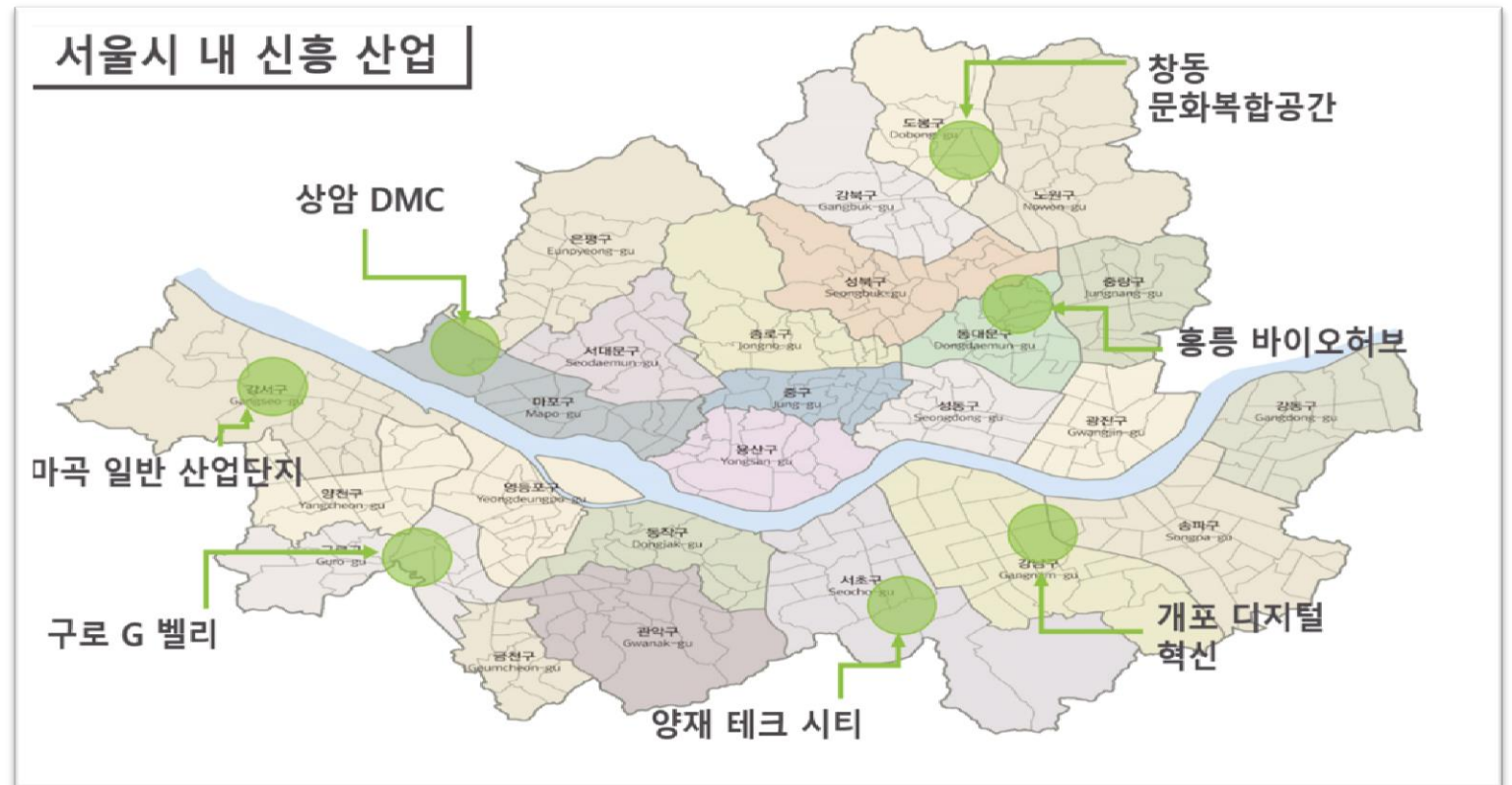


BLD 모형

■ Lunch – 서울시 특화 산업단지

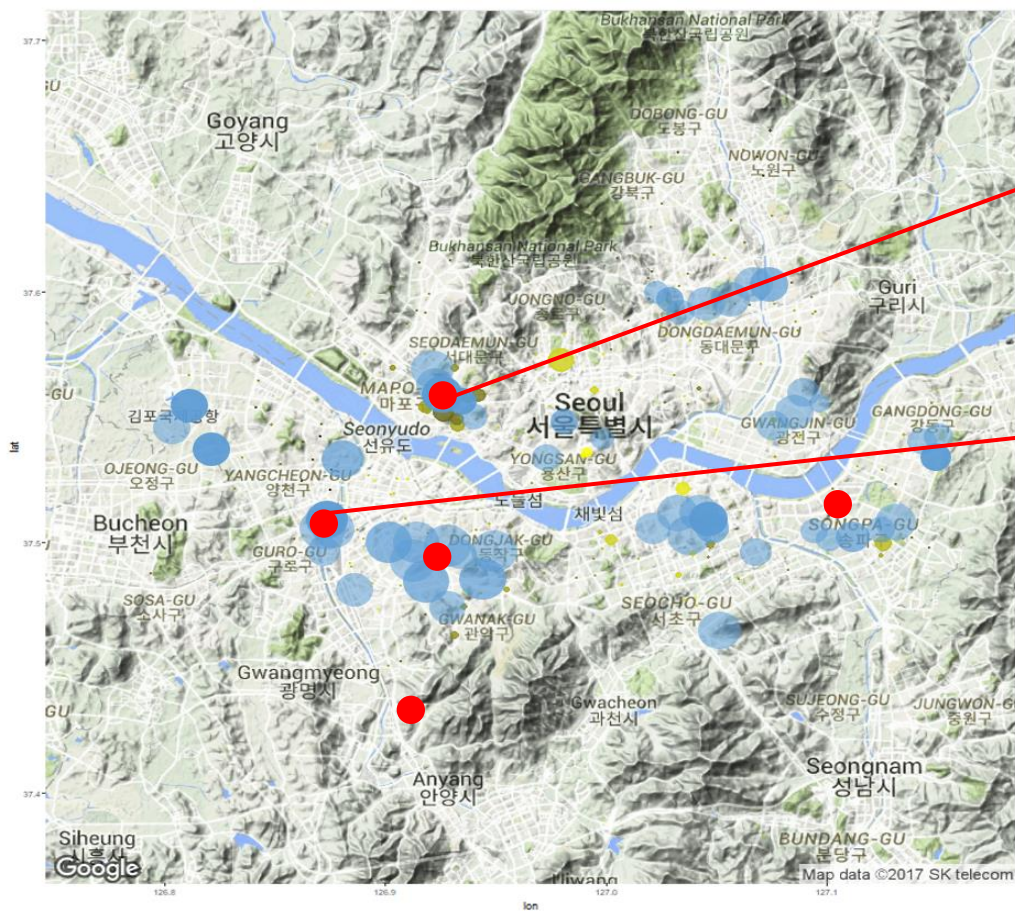


- 단지 개발 및 입주 초기 부족한 식당가 역할을 푸드트럭이 수행
- 트렌드에 민감한 2030대 직장인 공략 특화산업 지역 내 푸드트럭 영업지 제안



BLD 모형

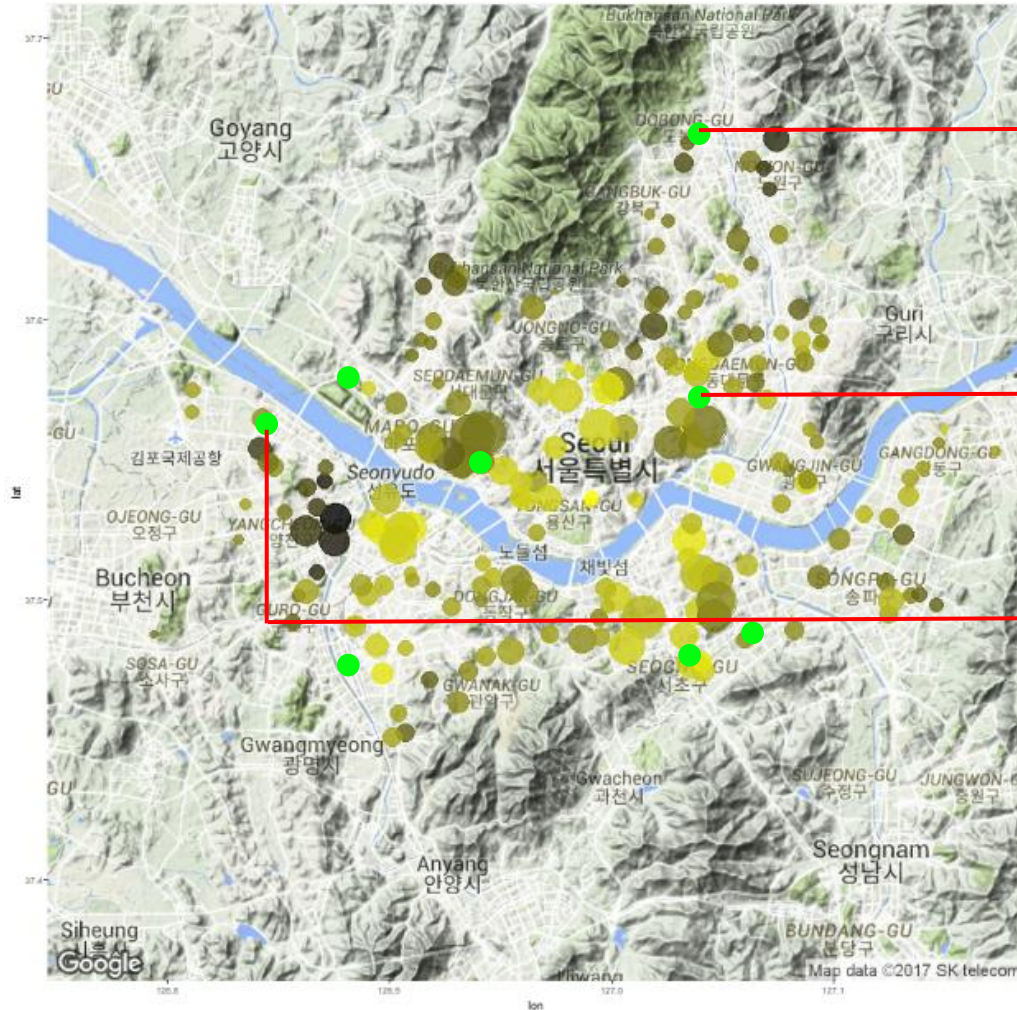
Breakfast – 1인 가구 밀집지



상암DMC

구로G벨리

■ Lunch – 서울시 특화 산업단지



창동 상계 문화
복합공간

- 북서울 유일 문화복합공간
'플랫폼 61'
- 지하철 차량기지, 베드타운 등
먹거리 인프라 부족

홍릉 서울
바이오 허브

- 바이오 / 제약 연구원, 병원 밀집지
- 원내 식당 이외의 먹거리 종류 부족

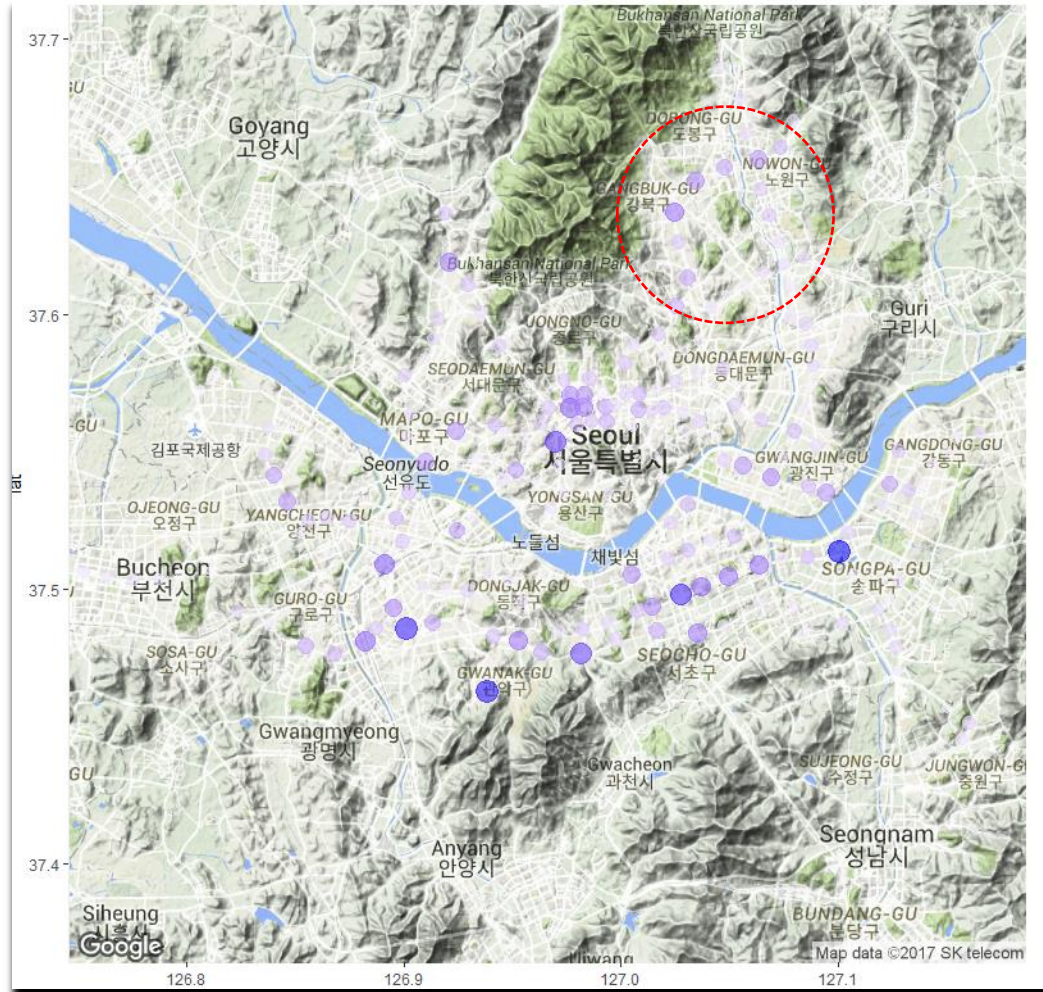
마곡 산업단지

- LG CNS, 넥센 타이어 등 올해부터
기업 연구 조직 입주 시작
- 단지 형성 공사 지속 및 입주 기간 공략

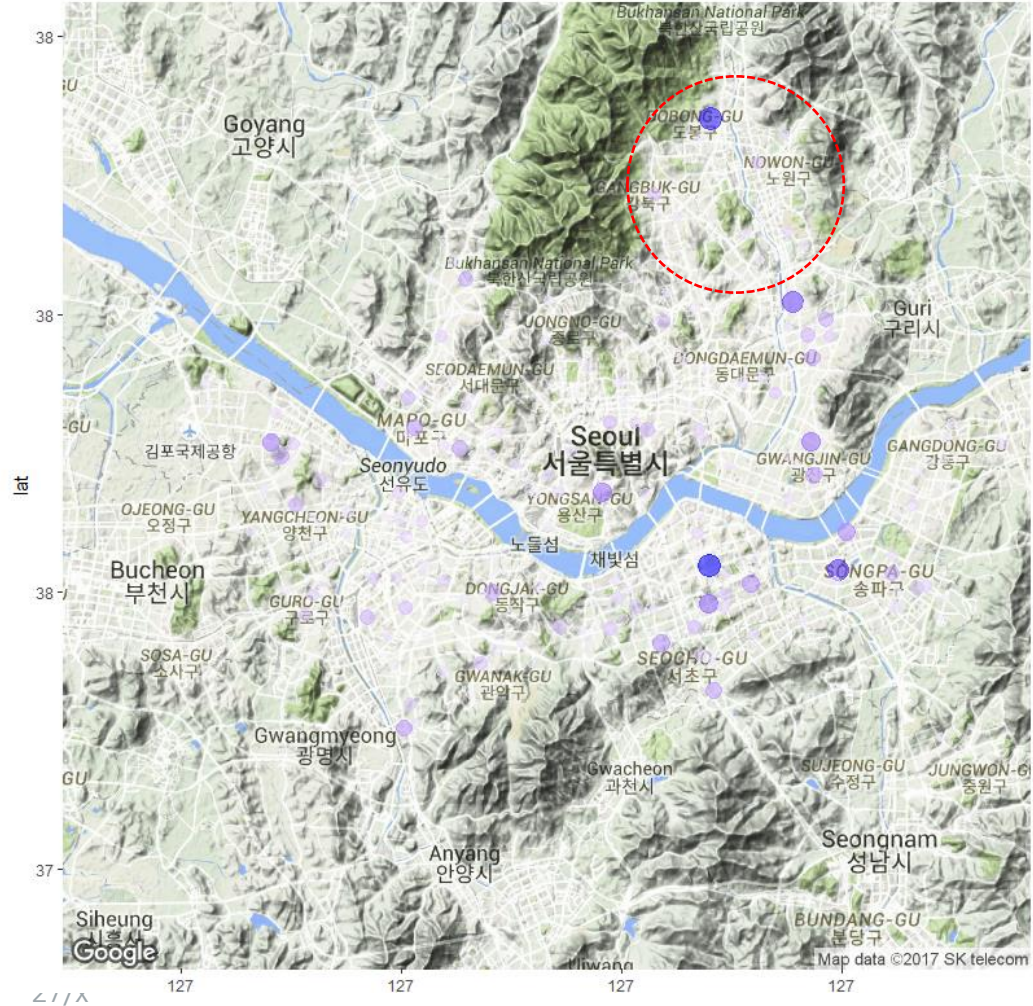
상권 분석



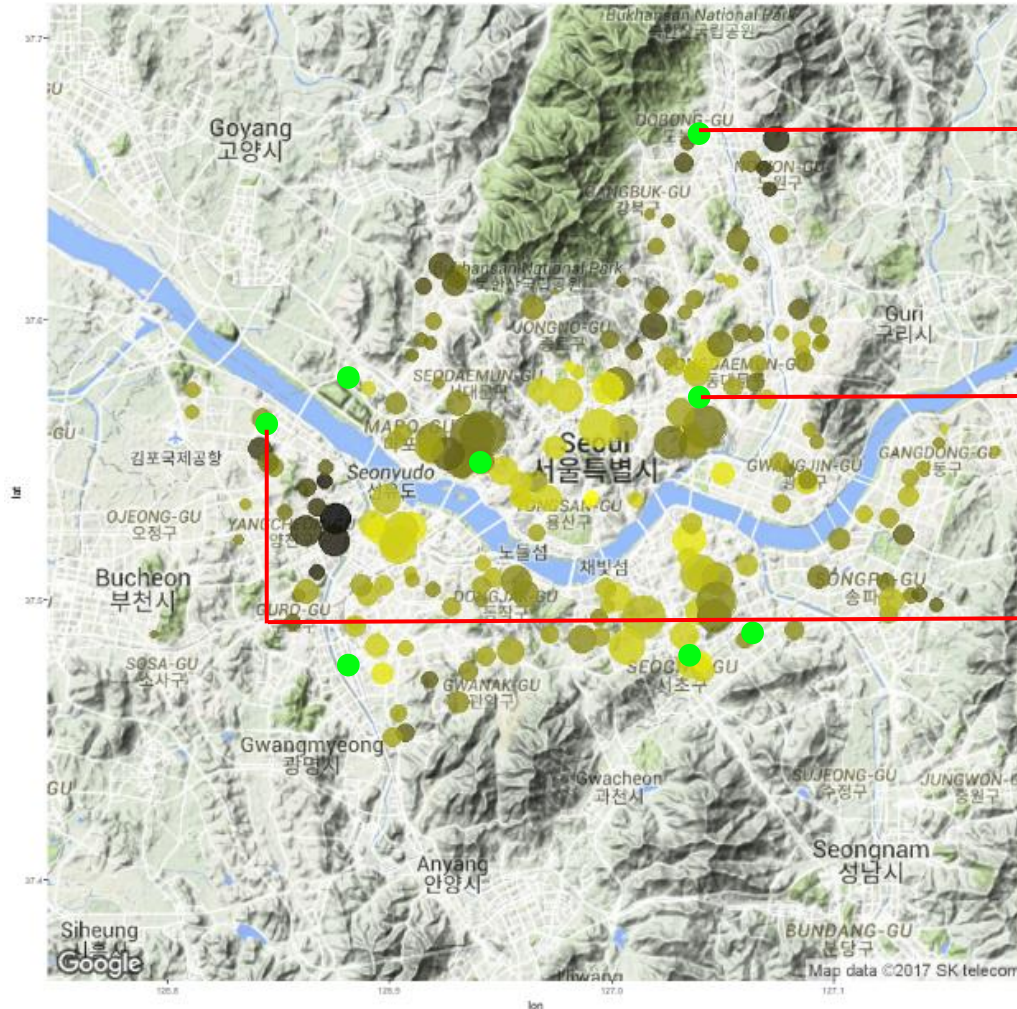
■ 승하차인구



추정매출



■ Lunch – 서울시 특화 산업단지



창동 상계 문화
복합공간

- 북서울 유일 문화복합공간
'플랫폼 61'
- 지하철 차량기지, 베드타운 등
먹거리 인프라 부족

홍릉 서울
바이오 허브

- 바이오 / 제약 연구원, 병원 밀집지
- 원내 식당 이외의 먹거리 종류 부족

마곡 산업단지

- LG CNS, 넥센 타이어 등 올해부터
기업 연구 조직 입주 시작
- 단지 형성 공사 지속 및 입주 기간 공략

■ Dinner – 전통 재래시장

불밝힌 푸드트럭... 전통시장에 새바람

추석연휴 수원 지동교 '푸드트럭 존' 가보니 인파로 북새통, 60%가 타지역 방문객
다양한 음식 맛보고 전통시장으로 발길 상인들 전에 없던 활기 넘쳐 즐거운 비명

정민훈 기자 whitesk13@kyeonggi.com | 노출승인 2017년 10월 09일 20:23 | 발행일 2017년 10월 10일 화요일 | 제0면



▲ 수원 남문로데오시장 푸드트럭이 선풍적인 인기를 끌면서 덩달아 인근 시장까지 활기가 넘치고 있다. 푸드트럭 음식을 맛보려는 시민들이 지동교에 가득 줄지어 차를 기다리고 있다. 오승현기자

■ Dinner – 전통 재래시장

푸드트럭 사업자에게 안정적인 상권 확보
전통 시장은 젊은 층 소비자 유입 필요

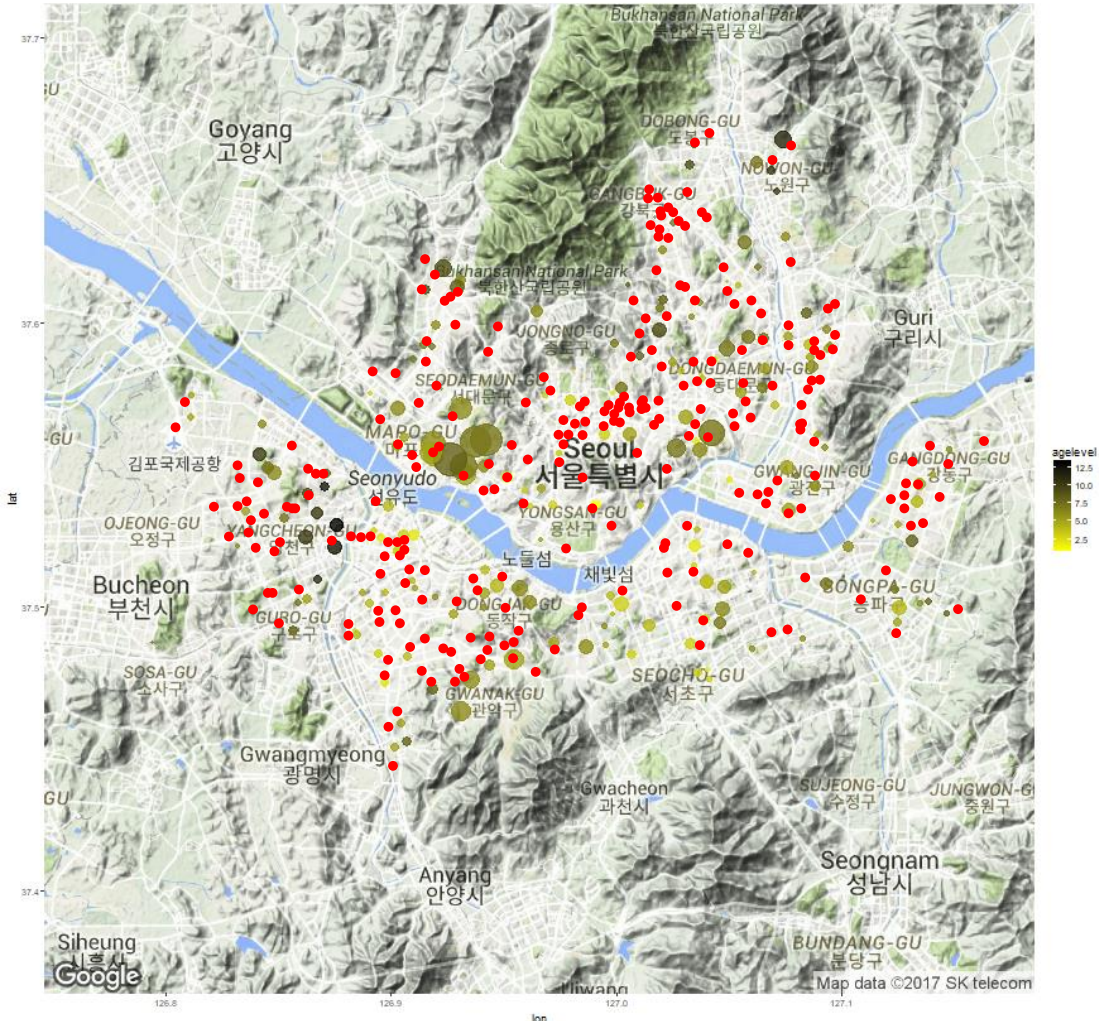


전통 시장 주변에
신규 푸드트럭 영업지 확보로
상생 관계 형성
(수원 남문 시장 푸드트럭 존)

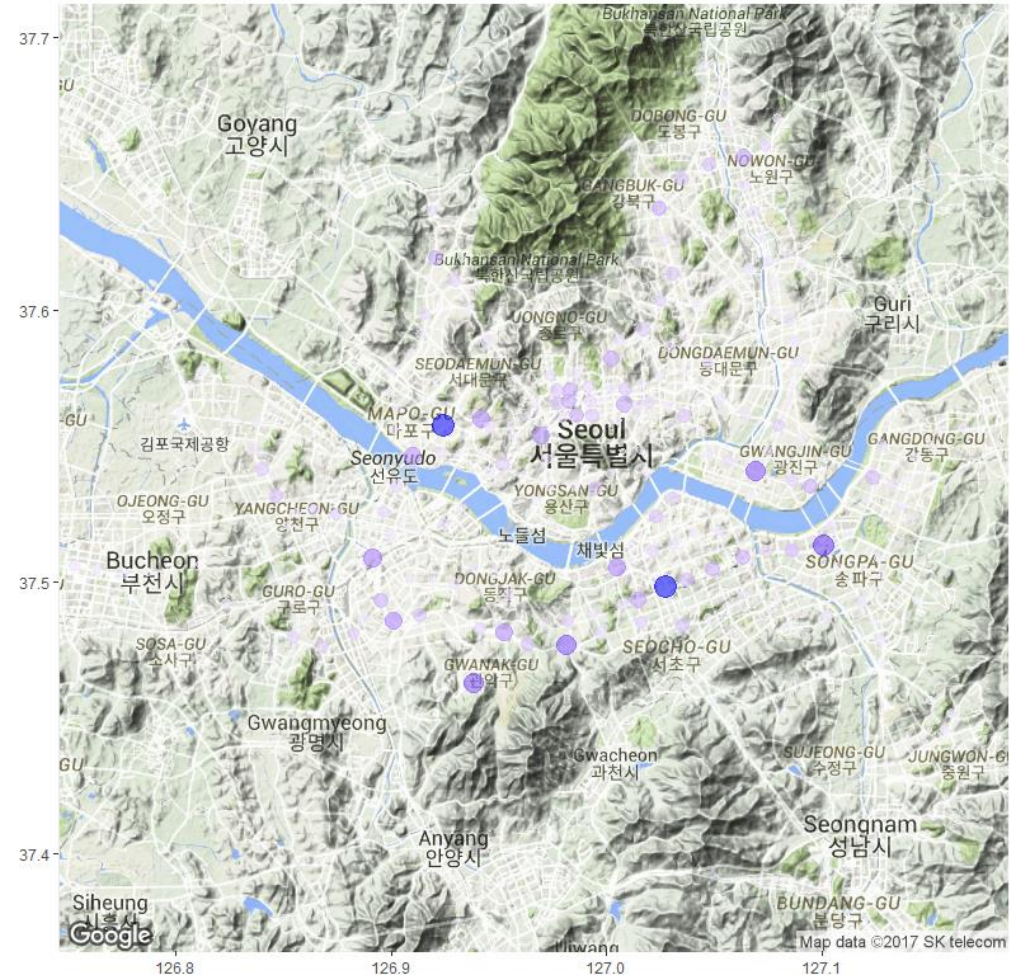
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	콘텐츠 ID(필수 입력)	사용유무	콘텐츠명(필수 입력)	서비스카테고리	구분(선택 입력)	소재지(도로명 주소)	지번주소	다국어(필수 입력)	좌표
2	Sijang_yongsan_008	Y	이태원제일시장	일반시장	용산구	녹사평대로52길 19	용산구 이태원동 274-4	KOR	126.9
3	Sijang_yongsan_007	Y	이촌종합시장	일반시장	용산구	이촌로75길 16-9	용산구 이촌동 301-154	KOR	126.9
4	Sijang_yongsan_006	Y	신흥시장	일반시장	용산구	신흥로 95-9	용산구 용산동2가 1-48	KOR	126.9
5	Sijang_yongsan_005	Y	용문전통시장	일반시장	용산구	효창원로40길 13	용산구 용문동 41-44	KOR	126.9
6	Sijang_yongsan_004	Y	후암시장	일반시장	용산구	한강대로104길 77	용산구 후암동 103-25	KOR	126.9
7	Sijang_yongsan_003	Y	만리시장	일반시장	용산구	효창원로 270	용산구 서계동 260-1	KOR	126.9
8	Sijang_yongsan_002	Y	보광시장	일반시장	용산구	보광로 30	용산구 보광동 260-8	KOR	127.0
9	Sijang_yongsan_001	Y	이태원시장	전문시장	용산구	이태원로14길 6	용산구 이태원동 56-9	KOR	126.9
10	Sijang_ydp_025	Y	영등포시장기계공구상가	전문시장	영등포구	영중로14길 48	영등포구 영등포동2가	KOR	126.9
11	Sijang_ydp_024	Y	영등포로타리지하도상점가	일반시장	영등포구	영등포구 영등포동3가	영등포구 영등포동3가	KOR	126.9
12	Sijang_ydp_023	Y	영등포역지하도상점가	일반시장	영등포구	경인로 846	영등포구 영등포동 618	KOR	126.9
13	Sijang_ydp_022	Y	영등포시장지하도상점가	일반시장	영등포구	영등포구 영등포동5가	영등포구 영등포구 영등	KOR	126.9
14	Sijang_ydp_020	Y	우리시장	일반시장	영등포구	도림로64길 20	영등포구 대림동 904-20	KOR	126.9
15	Sijang_ydp_019	Y	남서울상가	전문시장	영등포구	영등포구 영등포동5가	영등포구 영등포동5가	KOR	126.9
16	Sijang_ydp_018	Y	로타리상가	전문시장	영등포구	영등포구 영등포동5가	영등포구 영등포동5가	KOR	126.9
17	Sijang_ydp_017	Y	조광시장	전문시장	영등포구	영신로41길 2	영등포구 당산동1가 18	KOR	126.9
18	Sijang_ydp_016	Y	제일상가	전문시장	영등포구	영등포구 영등포동5가	영등포구 영등포동5가	KOR	126.9
19	Sijang_ydp_015	Y	영등포전통시장	일반시장	영등포구	영중로14길 27	영등포구 영등포동2가	KOR	126.9
20	Sijang_ydp_014	Y	영진시장A동	일반시장	영등포구	신봉로 87	영등포구 신길동 2365	KOR	126.9
21	Sijang_ydp_013	Y	대림중앙시장	일반시장	영등포구	디지털로49길 13-1	영등포구 대림동 1075-4	KOR	126.8
22	Sijang_ydp_012	Y	영등포유통상가	일반시장	영등포구	영등포로 109	영등포구 당산동2가 30	KOR	126.8
23	Sijang_ydp_011	Y	영일시장	전문시장	영등포구	영등포구 문래동30길 2	영등포구 문래동3가 10	KOR	126.9
24	Sijang_ydp_010	Y	신영사려가시장	일반시장	영등포구	가마산로69가길 17	영등포구 신길동 255-9	KOR	126.9
25	Sijang_ydp_009	Y	사려가시장	일반시장	영등포구	신길로 155	영등포구 신길동 254-1	KOR	126.9
26	Sijang_ydp_008	Y	대신시장	일반시장	영등포구	도신로60길 7	영등포구 신길동 116-15	KOR	126.9
27	Sijang_ydp_007	Y	영등포기계상가	전문시장	영등포구	영등포로 39	영등포구 양평동1가 24	KOR	126.8
28	Sijang_ydp_006	Y	신동시장	일반시장	영등포구	가마산로69가길 12	영등포구 신길동 259-7	KOR	126.9
29	Sijang_ydp_005	Y	도림시장	일반시장	영등포구	도영로 50	영등포구 도림동 176-1	KOR	126.8
30	Sijang_ydp_004	Y	영신상가	일반시장	영등포구	영등포구 영등포동5가	영등포구 영등포동5가	KOR	126.9
31	Sijang_ydp_003	Y	동남상가	일반시장	영등포구	영등포로37길 4	영등포구 영등포동5가	KOR	126.9
32	Sijang_ydp_002	Y	삼구시장	일반시장	영등포구	영등포구 영등포동5가	영등포구 영등포동5가	KOR	126.9
33	Sijang_ydp_001	Y	양남시장	일반시장	영등포구	선유동1로 5	영등포구 양평동1가 30	KOR	126.8
34	Sijang_ych_015	Y	우성상가	일반시장	양천구	지양로 78	양천구 신월동 928-1	KOR	126.8
35	Sijang_ych_014	Y	신정3동 골목시장	일반시장	양천구	중앙로43길 26	양천구 신정동 1181-16	KOR	126.8

BLD 모형

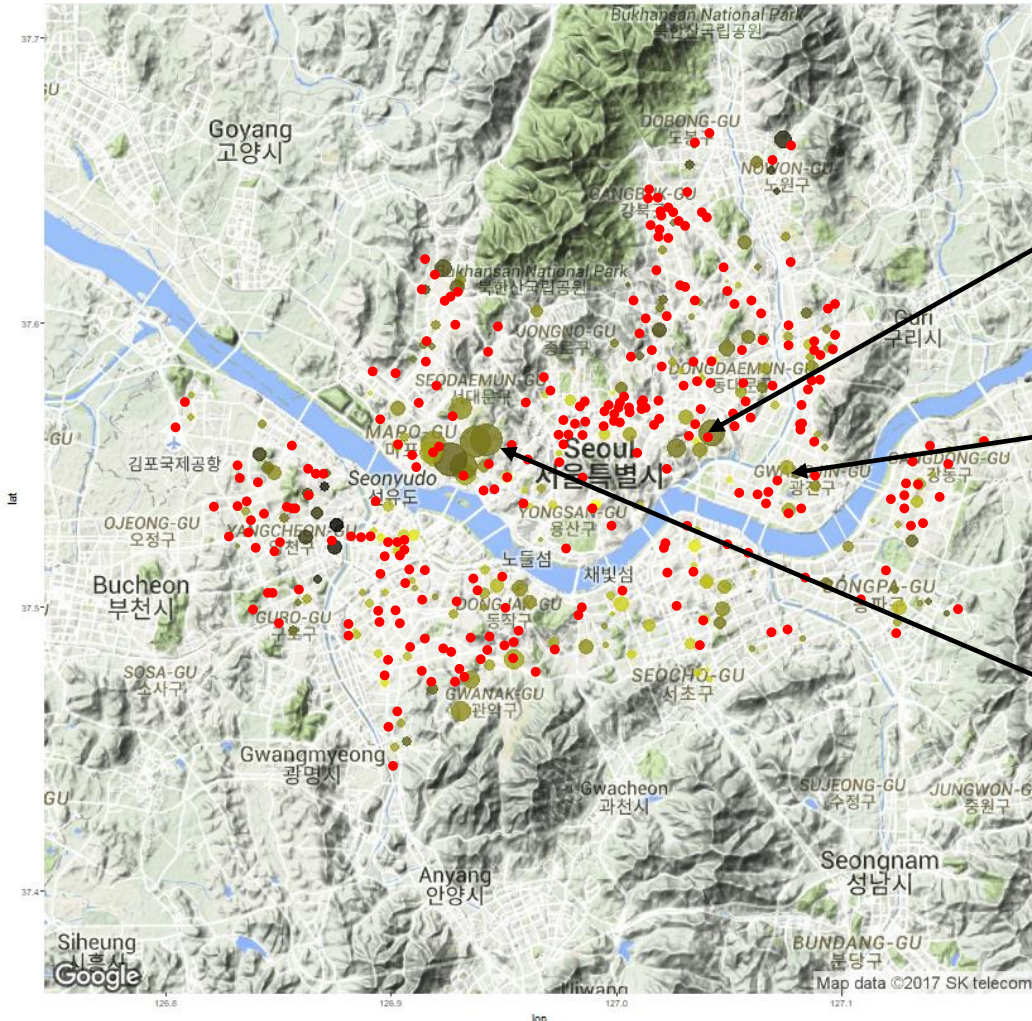
■ Dinner – 전통 재래시장



저녁 승하차



■ Dinner – 전통 재래시장



신설 종합 시장 (가죽 공예 전문 시장)
종로구 송인동 206-9

- 가죽 공예 취미를 위한 학생, 직장인 손님 증가 추세

금남시장
성동구 금호동3가 326

- 전통시장 활성화를 목적으로 시장 내 빈 점포에 청년상인의 창업을 지원하는 프로그램

후암시장
용산구 후암동 103-25

- 용산미군기지 철수 후 내년부터 본격 조성되는 용산민족공원과 서울역·용산역 개발 계획과 맞물려 주목 받는 시장

Conclusion

- 1) 결과 활용
 - 2) 개선 방향
-

Conclusion

■ 결과 활용

- 기존의 이벤트 의존 영업 허가지의 한계를 극복,
안정적인 매출을 이끌 '일반 영역'의 신규 영업 장소 허가 지원
- 푸드트럭 사업으로 청년 창업을 지원하는 서울시 정책의 효과적 지원
- 푸드트럭이 하나의 식문화 트렌드로 자리잡을 수 있도록 지원

■ 개선 방향

- 푸드트럭 매출 데이터의 부재
- 관리 기관 통합의 필요성
(식품안전처, 소상공인지원센터)
- 계절 변수 고려 미흡 (겨울)





감사합니다.