

RESIDENCIAL AÇORES - TABELA DE PREÇOS

				5,0%	20,0%	10,0%	7,0%	58,00%	100,0%
PAVIMENTO	FINAIS	M²	VAGAS	ENTRADA	24	3	PARCELA ÚNICA	FINANCIAMENTO	TOTAL
			LOCAL		MENSAIS	SEMESTRAL			
1º ANDAR	1	88,00	2 vagas descoberta	25.732	4.289	17.155	36.025	298.495	514.646,59
	2	88,00	1 vaga coberta 1 vaga descoberta	25.732	4.289	17.155	36.025	298.495	514.646,59
	3	82,00	2 vagas cobertas	23.984	3.997	15.989	33.578	278.214	479.679,45
	4	82,00	2 vagas cobertas	23.984	3.997	15.989	33.578	278.214	479.679,45
2º ANDAR	1	88,00	2 vagas cobertas	25.992	4.332	17.328	36.389	301.510	519.845,04
	2	88,00	2 vagas cobertas	25.992	4.332	17.328	36.389	301.510	519.845,04
	3	82,00	1 vaga cobertas	23.608	3.935	15.739	33.051	273.853	472.161,06
	4	82,00	1 vaga cobertas	23.608	3.935	15.739	33.051	273.853	472.161,06
3º ANDAR	1	88,00	2 vagas cobertas	26.255	4.376	17.503	36.757	304.556	525.096,00
	2	88,00	2 vagas cobertas	26.255	4.376	17.503	36.757	304.556	525.096,00
	3	82,00	2 vagas cobertas	24.465	4.077	16.310	34.251	283.791	489.294,00
	4	82,00	2 vagas cobertas	24.465	4.077	16.310	34.251	283.791	489.294,00
4º ANDAR	1	88,00	2 vagas cobertas	26.517	4.420	17.678	37.124	307.601	530.346,96
	2	88,00	2 vagas cobertas	26.517	4.420	17.678	37.124	307.601	530.346,96
	3	82,00	2 vagas cobertas	24.709	4.118	16.473	34.593	286.628	494.186,94
	4	82,00	2 vagas cobertas	24.709	4.118	16.473	34.593	286.628	494.186,94
5º ANDAR	1	88,00	2 vagas cobertas	26.783	4.464	17.855	37.496	310.677	535.650,43
	2	88,00	2 vagas cobertas	26.783	4.464	17.855	37.496	310.677	535.650,43
	3	82,00	2 vagas cobertas	24.956	4.159	16.638	34.939	289.495	499.128,81
	4	82,00	2 vagas cobertas	24.956	4.159	16.638	34.939	289.495	499.128,81
6º ANDAR	1	88,00	2 vagas cobertas	27.050	4.508	18.034	37.870	313.784	541.006,93
	2	88,00	2 vagas cobertas	27.050	4.508	18.034	37.870	313.784	541.006,93
	3	82,00	2 vagas cobertas	25.206	4.201	16.804	35.288	292.390	504.120,10
	4	82,00	2 vagas cobertas	25.206	4.201	16.804	35.288	292.390	504.120,10

Notas:

ATUALIZADO EM

29/07/2022

B) As parcelas integrantes do preço serão corrigidas mensalmente a partir da data base até o efetivo pagamento;

1) Até a conclusão da obra segundo a variação positiva do INCC-FGV, tendo como data base o índice de 1 mês Anterior ao da assinatura do contrato.

2) Após a conclusão da obra, serão acrescidas de juros, conforme Tabela Price de 12% ao ano e corrigidas de acordo com a variação positiva do índice IGPM-FGV até a efetiva quitação da parcela de chaves pelo comprador;

C) As despesas cartoriais de ITBI, registro, análise e aprovação de crédito de financiamento, quando houver, serão de responsabilidade do adquirente;

D) Condições acima e demais informações de venda estão explícitas no contrato de compromisso de compra e venda;

E) O s reajustes das parcelas serão aplicados na menor periodicidade permitida por lei;

F) Entrega das chaves mediante escritura de alienação fiduciária, caso ainda haja saldo a ser pago pelo comprador;

G) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;

VENDAS:



NUMERAÇÃO DOS APTOS
SEM ESCALA

