

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	---	-------

Guide Utilisateur - Agent Immobilier

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	---	-------

Table des matières

1. Connexion.....	3
2. Tableau de bord.....	4
2.1. Accueil.....	4
2.2. Mises à jour.....	5
3. Visualiser et modifier vos annonces.....	6
4. Publier des annonces.....	12
5. Articles.....	14
5.1. Visualiser vos articles.....	14
5.2. Créer un article.....	16

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	--------------------------------------	-------

Grâce à ce guide utilisateur, vous serez capable de gérer les biens immobiliers de l'agence IDEAL.

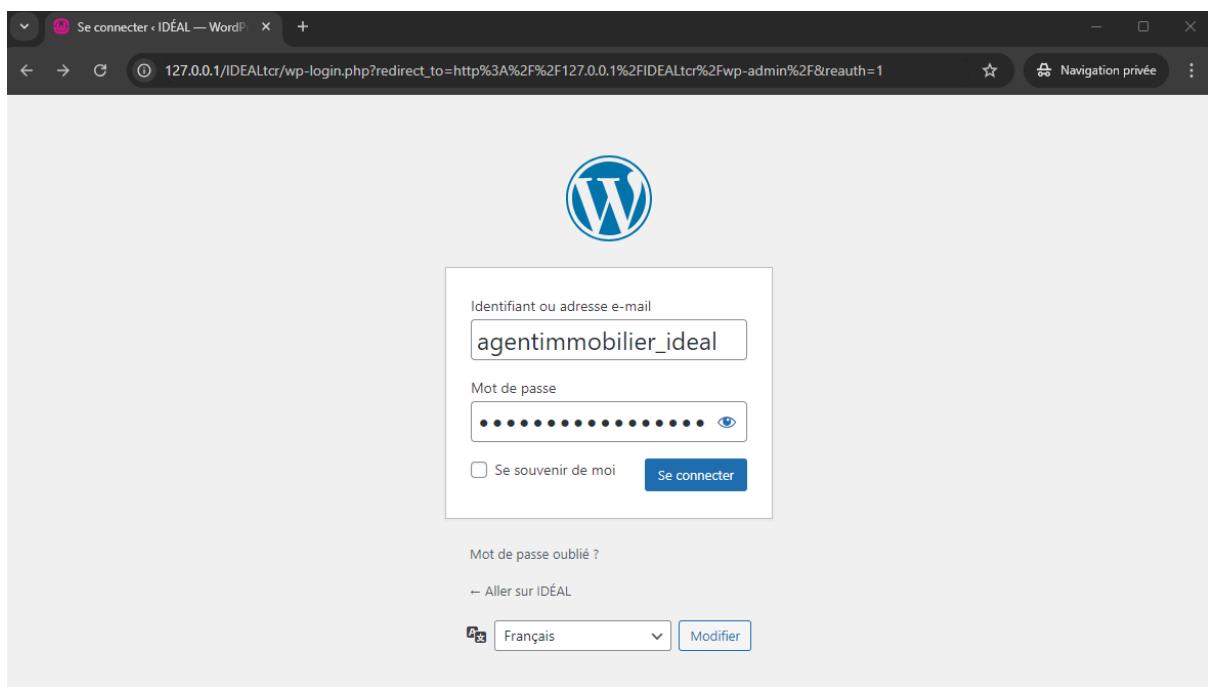
1. Connexion

Tout d'abord, connectez-vous en allant à l'adresse suivante: 127.0.0.1/IDEALtcr/wp-admin

Dans la fenêtre qui apparaît, entrez les identifiants suivants afin de vous connecter:

Identifiant: agentimmobilier_ideal

Mot de passe: g&Qo8Lmj%\$zZX)kPKg4D4B0



2. Tableau de bord

Une fois connecté, apparaît votre tableau de bord.

2.1. Accueil

Via le tableau de bord, vous pouvez observer dans “Accueil” non seulement l’état de santé du site, les événements et nouveautés WordPress, créer un brouillon, mais aussi voir l’activité du site: les commentaires récents, les articles publiés…

The screenshot shows the WordPress dashboard with the following sections:

- Vue d'ensemble Elementor**: Shows Elementor v3.24.4 and a button to "Créer un nouvel article".
- Nouveautés & mises à jour**: Lists recent updates:
 - NEW Introducing Elementor 3.24: Floating Bars, Variable Fonts, Enhanced CSS Loading & More!**: Elevate Your Websites with Floating Bars and Variable Fonts, Improve Performance with Enhanced CSS Loading and More!
 - NEW Introducing Platinum Support: Your Ultimate Solution for Superior Website Support**: Introducing Platinum Support: Elevate your Elementor experience with dedicated expert assistance, faster response times, and 24/7 real human support.
 - NEW Image Optimizer 1.5: Introducing AVIF Compression and Conversion**: Upgrade to Image Optimizer v1.5 and experience the power of AVIF, the next-gen image format that delivers better compression, smaller file sizes, and higher quality.
- Brouillon rapide**: A draft editor with fields for "Titre" (Title) and "Contenu" (Content), and a "Enregistrer le brouillon" (Save draft) button.
- Événements et nouveautés WordPress**: Lists upcoming events:
 - BarCamp de rentrée !**: Meetup • Valbonne, France, jeudi 26 Sep 2024 18h30 GMT+2
- Autres sections**: Includes links for "Blog", "Aide", "Construire intelligemment avec l'IA", and "Mettre à niveau".

2.2. Mises à jour

Dans "Mises à jour", vous pouvez observer la version de WordPress, les extensions, thèmes et traductions installées.

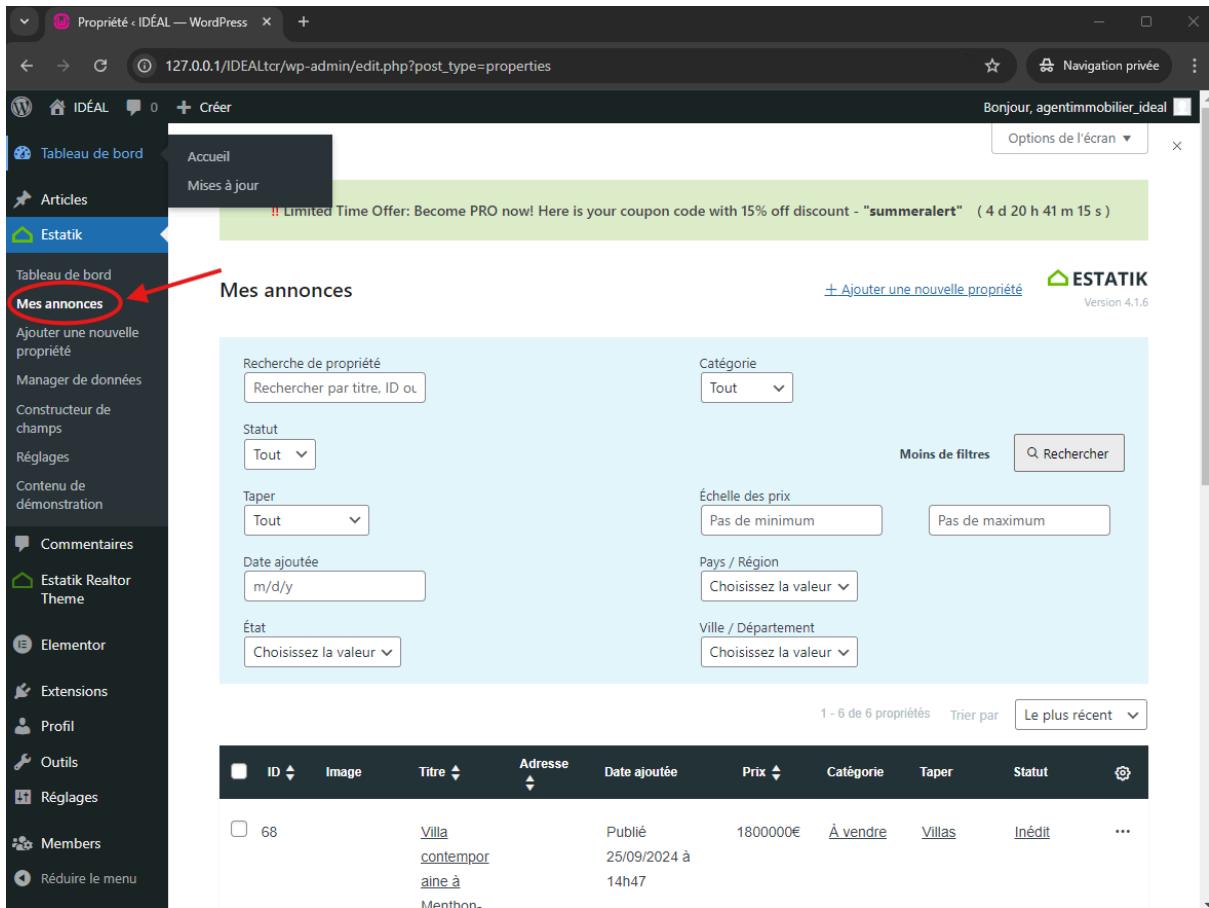
The screenshot shows the WordPress dashboard with the title "Mises à jour de WordPress". The left sidebar is visible with various menu items like Articles, Estatik, and Elementor. The main content area displays the following information:

- Version actuelle :** 6.6.2 (Last checked: 25 septembre 2024 at 17h07, [Check for updates](#))
- Thèmes:** All themes are up-to-date.
- Traductions:** All translations are up-to-date.

At the bottom, it says "Merci de faire de [WordPress](#) votre outil de création de contenu." and "Version 6.6.2".

3. Visualiser et modifier vos annonces

Pour visualiser vos annonces, il suffit de se rendre dans “Estatik” sur la gauche de votre WordPress, puis dans “Mes annonces”.



The screenshot shows the WordPress admin interface for a site named "IDÉAL". The left sidebar has a dark theme with various menu items. A red arrow points to the "Mes annonces" link under the "Tableau de bord" section. The main content area is titled "Mes annonces" and displays a search form with filters for property type, status, date added, price range, category, and location. Below the search form is a table listing one property entry:

ID	Image	Titre	Adresse	Date ajoutée	Prix	Catégorie	Taper	Statut	...
68	Villa contemporaine à Menthon-	Villa contemporaine à Menthon-		Publié 25/09/2024 à 14h47	1800000€	À vendre	Villas	Inédit

Le bandeau bleu vous permet de filtrer vos annonces selon les filtres suivants:

- Catégorie
- Statut
- Taper
- Pays/région
- Echelle des prix
- Date ajoutée
- Etat
- Ville/Département

The screenshot shows the WordPress admin dashboard for a site named 'IDÉAL'. The left sidebar has a dark theme with the following menu items under the 'Estatik' section:

- Tableau de bord
- Articles
- Estatik** (highlighted)
- Tableau de bord
- Mes annonces
- Ajouter une nouvelle propriété
- Manager de données
- Constructeur de champs
- Réglages
- Contenu de démonstration
- Commentaires
- Estatik Realtor Theme
- Elementor
- Extensions
- Profil

The main content area is titled 'Mes annonces' and contains a search and filtering form. At the top of this form is a green banner with the text: '!! Limited Time Offer: Become PRO now! Here is your coupon code with 15% off discount - "summeralert" (4 d 20 h 39 m 34 s)'. The filtering form includes fields for:

- Recherche de propriété (Search by title, ID or)
- Catégorie (Category) dropdown set to 'Tout'
- Statut (Status) dropdown set to 'Tout'
- Taper (Type) dropdown set to 'Tout'
- Date ajoutée (Added date) input field showing 'm/d/y'
- Échelle des prix (Price scale) with 'Pas de minimum' and 'Pas de maximum' buttons
- Pays / Région (Country / Region) dropdown set to 'Choisissez la valeur'
- État (State) dropdown set to 'Choisissez la valeur'
- Ville / Département (City / Department) dropdown set to 'Choisissez la valeur'

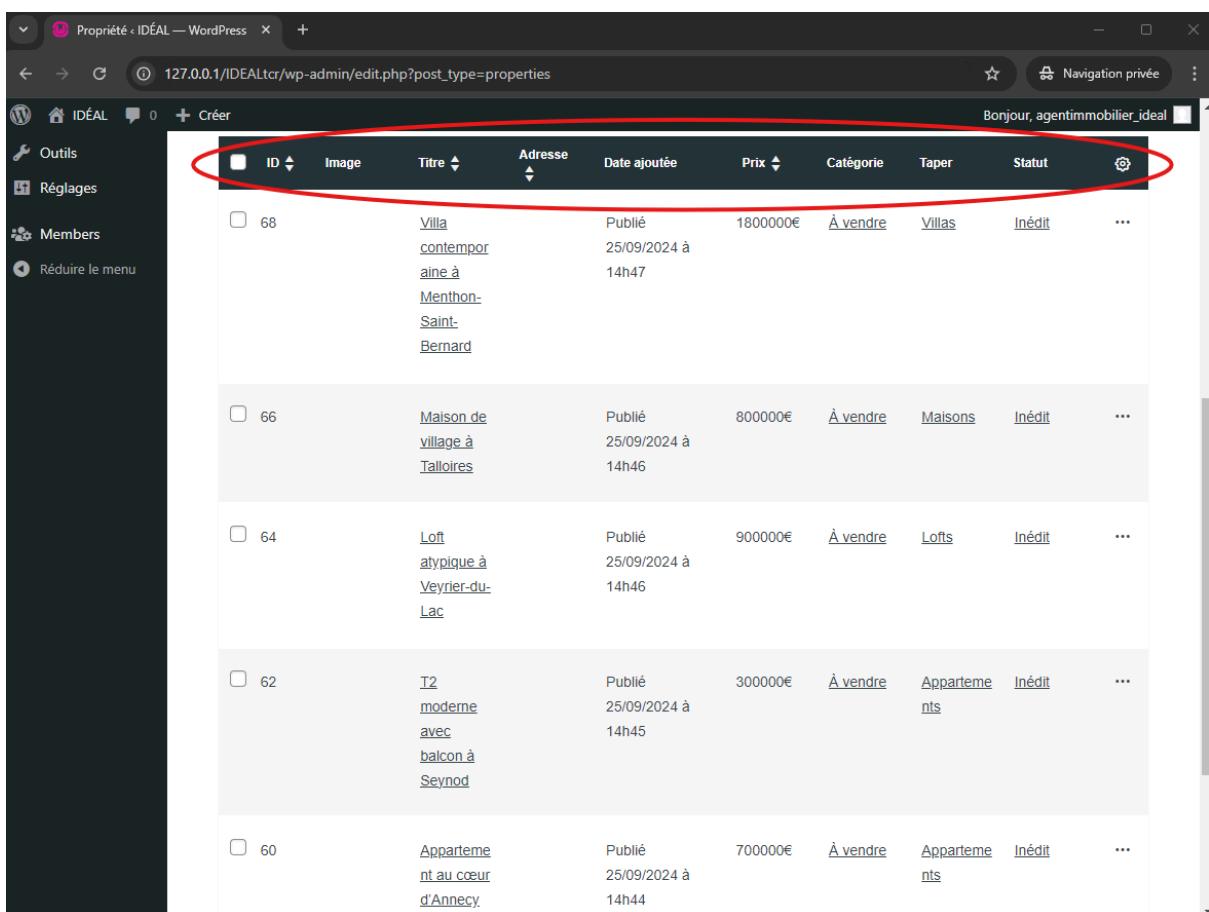
At the bottom right of the form are buttons for 'Moins de filtres' (Less filters), 'Rechercher' (Search), and page navigation: '1 - 6 de 6 propriétés' and 'Trier par' (Sort by) with a dropdown set to 'Le plus récent'.

Vous pouvez également rechercher des propriétés grâce au titre de l'annonce ou à son ID. L'ID est simplement l'identifiant de l'annonce.

En dessous, vous pouvez trouver les annonces que vous avez créées.

Elles sont classées par:

- ID
- image
- titre
- adresse
- la date à laquelle a été ajoutée/modifiée l'annonce
- prix
- catégorie
- Taper
- Statut



ID	Image	Titre	Adresse	Date ajoutée	Prix	Catégorie	Taper	Statut	Actions
68		Villa contemporaine à Menthon-Saint-Bernard		Publié 25/09/2024 à 14h47	1800000€	À vendre	Villas	Inédit	...
66		Maison de village à Talloires		Publié 25/09/2024 à 14h46	800000€	À vendre	Maisons	Inédit	...
64		Loft atypique à Veyrier-du-Lac		Publié 25/09/2024 à 14h46	900000€	À vendre	Lofts	Inédit	...
62		T2 moderne avec balcon à Seynod		Publié 25/09/2024 à 14h45	300000€	À vendre	Appartements	Inédit	...
60		Appartement au cœur d'Annecy		Publié 25/09/2024 à 14h44	700000€	À vendre	Appartements	Inédit	...

Si vous avez sélectionné un filtre, apparaîtront en dessous seulement les annonces correspondant à ce titre. Si vous n'avez pas sélectionné de filtre, toutes les annonces apparaîtront.

The following required plugin is currently inactive: [SiteOrigin Page Builder](#).
The following recommended plugins are currently inactive: [Contact Form 7](#) and [One Click Demo Import](#).
[Begin activating plugins](#) | [Dismiss this notice](#)

Mes annonces

[+ Ajouter une nouvelle propriété](#)  Version 4.1.6

ID	Image	Titre	Adresse	Date ajoutée	Prix	Catégorie	Taper	Statut	...
57		Chalet individuel – La Clusaz		Publié 25/09/2024 à 14h40	1200000€	À vendre	Chalets	Inédit	...

Vous pouvez également modifier directement l'annonce en cliquant sur le titre de l'annonce.

ID	Image	Titre	Adresse	Date ajoutée	Prix	Catégorie	Taper	Statut	...
68		Villa contemporaine à Menthon-Saint-Bernard		Publié 25/09/2024 à 14h47	1800000€	À vendre	Villas	Inédit	...
66		Maison de village à Talloires		Publié 25/09/2024 à 14h46	800000€	À vendre	Maisons	Inédit	...

En cliquant sur les points de suspension, vous pouvez:

- Editer rapidement votre annonce
- Voir votre annonce
- Modifier votre annonce en détail
- Annuler la publication de votre annonce
- Dupliquer votre annonce
- Supprimer votre annonce

The screenshot shows a list of two real estate listings. The first listing is for a house (Maison) in Talloires, published on 25/09/2024 at 14h46, priced at 800000€, categorized as 'À vendre' under Maisons. The second listing is for a loft (Loft) in Veyrier-du-Lac, published on 25/09/2024 at 14h46, priced at 900000€, categorized as 'À vendre' under Lofts. To the right of each listing is a vertical ellipsis (...). A red circle highlights the ellipsis for the first listing, which reveals a context menu. The menu options are: Inédit, Edition rapide, Voir, Modifier, Annuler la publication, Dupliquer, and Supprimé.

Publié	À vendre	Maisons
25/09/2024 à 14h46		

Publié	À vendre	Lofts
25/09/2024 à 14h46		

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	--------------------------------------	-------

En cliquant sur "Edition rapide", il est possible de modifier les points suivants de votre annonce:

- Titre
- Catégorie
- Taper
- Statut
- Prix
- Prix au pied carré

Vous pouvez également faire en sorte que le client vous appelle pour obtenir le prix de votre bien. Cela masquera alors le prix sur le site.

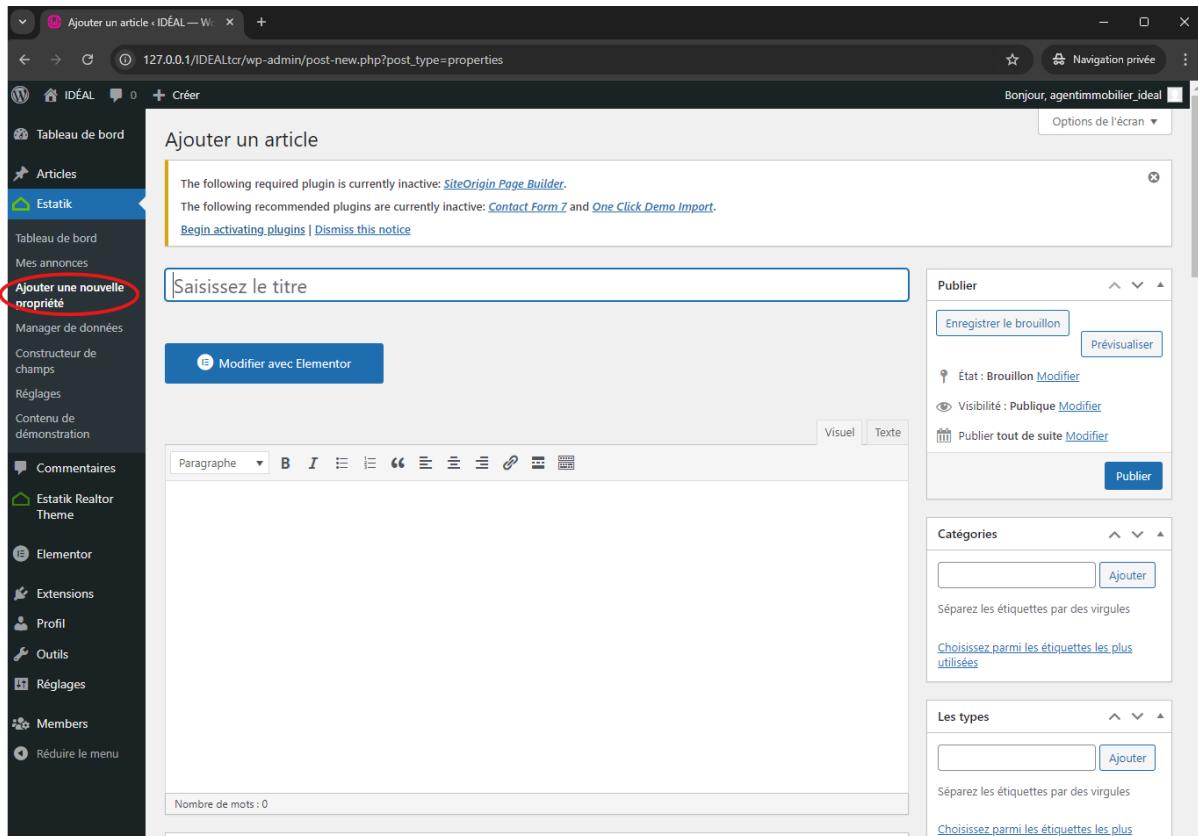
ID	Image	Titre	Adresse	Date ajoutée	Prix	Catégorie	Taper	Statut	...
68		Villa contemporaine à Menthon-Saint-Bernard		Publié 25/09/2024 à 14h47	1800000€	À vendre	Villas	Inédit	

Edition rapide

Titre Villa contemporaine à Ment	Catégorie <input type="button" value="À vendre"/>	Taper <input type="button" value="Villas"/>	Statut <input type="button" value="Inédit"/>
Prix 1800000	Prix au pied carré €	Appelez pour les Prix <input type="checkbox"/>	
<input type="button" value="Supprimer la propriété"/> <input type="button" value="Copie"/>		Annuler Sauvegarder les modifications	

4. Publier des annonces

Si vous souhaitez publier une annonce, il vous faut vous rendre dans l'onglet “Ajouter une nouvelle propriété”.



Vous pouvez ensuite:

- Donner un titre à votre annonce
- Ajouter une description
- Ecrire un résumé de votre annonce
- Ajouter à votre annonce:
 - une catégorie
 - un type
 - un statut
 - mots-clés
- Mentionner:
 - les périodes de location si vous louez votre bien
 - si votre bien possède un parking
 - les matériaux utilisés pour l'extérieur de votre bien
 - si votre bien possède un sous-sol
 - le quartier dans lequel se situe la propriété

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	---	-------

- Donner:
 - des informations sur le toit de votre bien
 - le type de revêtement au sol de votre bien

Dans l'option "publier", vous pouvez:

- publier directement votre annonce
- enregistrer un brouillon de votre annonce: choisissez si c'est un brouillon ou si l'annonce est en attente de relecture
- choisir si votre annonce est publique, privé ou protégée par un mot de passe
- programmer une publication automatique : choisissez la date JJ/MM/AAAA et l'heure à laquelle vous souhaitez que votre annonce soit publiée
- prévisualiser votre annonce: en cliquant sur ce bouton, une fenêtre s'ouvre et il est alors possible de voir à quoi ressemble votre annonce si vous la publiez



5. Articles

Sur votre site un blog est disponible. Vous pouvez publier des articles sur celui-ci, afin de par exemple animer votre agence ou donner envie à vos clients de devenir propriétaires d'un bien.

5.1. Visualiser vos articles

En cliquant sur l'onglet "Articles" puis "Tous les articles", vous pouvez visualiser tous les articles présents sur votre blog.

Ces articles sont classés par:

- Titre
- Auteur/autrice
- Catégories
- Étiquettes
- Commentaires
- Date

The screenshot shows the WordPress admin interface for the 'Articles' section. The left sidebar includes links for 'Tableau de bord', 'Articles', 'Tous les articles', 'Ajouter un article', 'Estatik', 'Commentaires', 'Estatik Realtor Theme', 'Elementor', 'Extensions', 'Profil', 'Outils', 'Réglages', 'Members', and 'Réduire le menu'. The main area displays a list of two published articles. The first article is titled 'Les tendances du marché immobilier en Haute-Savoie' and was published by IDEALcr on 25/09/2024 at 15h08. The second article is titled 'Investir dans l'immobilier en Haute-Savoie : un placement sûr et rentable ?' and was also published by IDEALcr on the same date. At the top of the article list, there is a filter bar with dropdowns for 'Actions groupées', 'Titre', 'Auteur/autrice', 'Catégories', 'Étiquettes', and 'Date'. A red circle highlights this filter bar.

Titre	Auteur/autrice	Catégories	Étiquettes	Date
Les tendances du marché immobilier en Haute-Savoie	IDEALcr	Non classé	—	Publié 25/09/2024 à 15h08
Investir dans l'immobilier en Haute-Savoie : un placement sûr et rentable ?	IDEALcr	Non classé	—	Publié 25/09/2024 à 15h06

En passant la souris sur le titre de votre article, vous pouvez:

- Modifier votre article
- Faire une modification rapide
- Supprimer votre article
- Voir votre article

The following required plugin is currently inactive: [SiteOrigin Page Builder](#).
The following recommended plugins are currently inactive: [Contact Form 7](#) and [One Click Demo Import](#).
[Begin activating plugins](#) | [Dismiss this notice](#)

Tous (2) | Publié (2) | Corbeille (1)

	Auteur/autrice	Catégories	Étiquettes	Date
Titre	IDEALTcr	Non classé	—	Publié 25/09/2024 à 15h08
Les tendances du marché immobilier en Haute-Savoie	IDEALTcr	Non classé	—	Publié 25/09/2024 à 15h08
Investir dans l'immobilier en Haute-Savoie : un placement sûr et rentable ?	IDEALTcr	Non classé	—	Publié 25/09/2024 à 15h06

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	--------------------------------------	-------

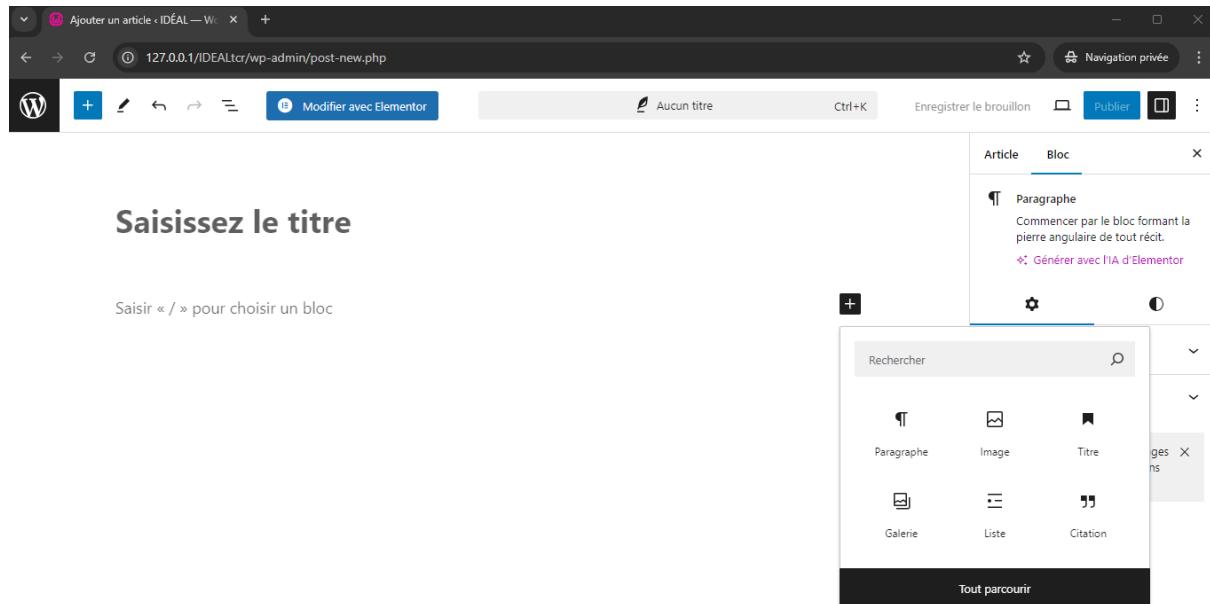
5.2. Créer un article

En cliquant sur l'onglet “Articles” puis “Ajouter un article”, vous pouvez créer un article.

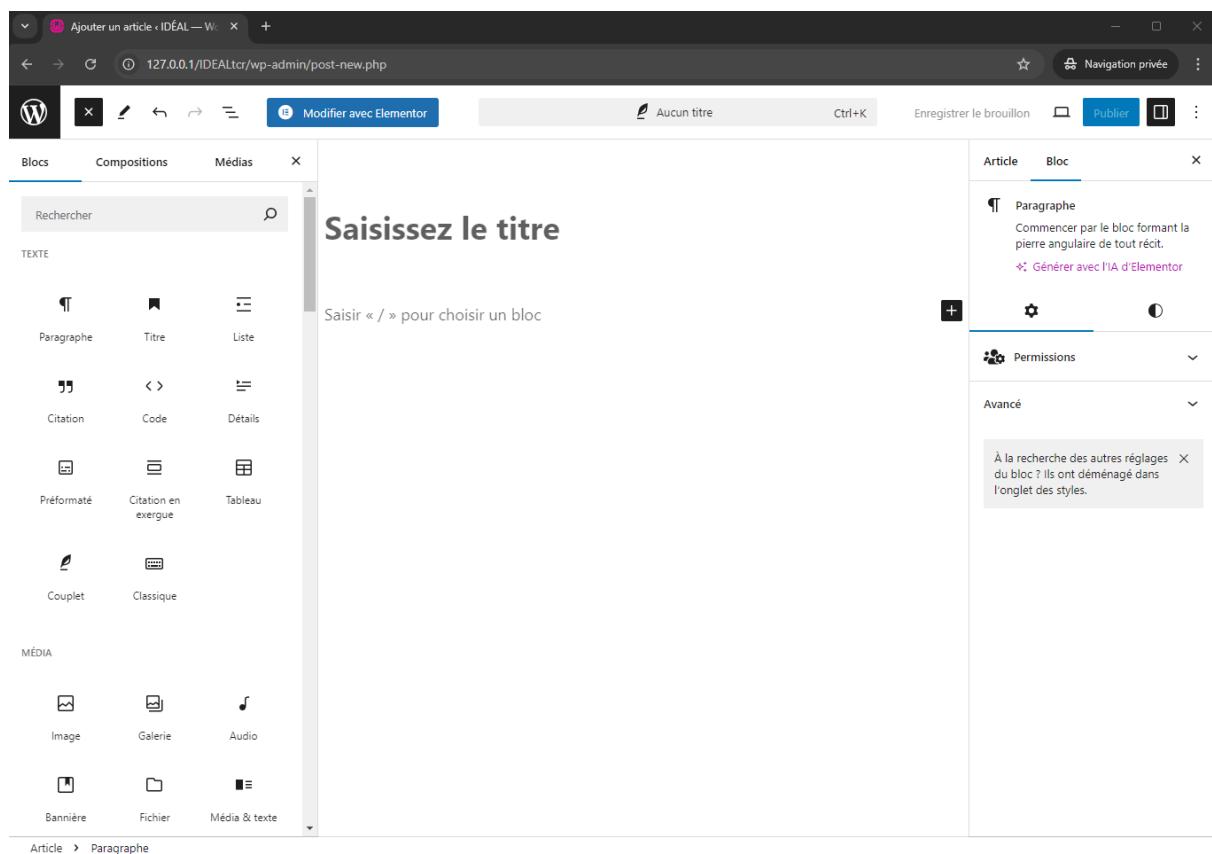
The screenshot shows the WordPress admin interface for creating a new post. The title bar says "Ajouter un article < IDÉAL — W...". The address bar shows the URL "127.0.0.1/IDEALtrc/wp-admin/post-new.php". The top menu has "Modifier avec Elementor" and "Aucun titre". Below the menu, there's a large text area with the placeholder "Saisissez le titre" and a note "Saisir « / » pour choisir un bloc". To the right, the "Article" tab is selected in a sidebar with tabs for "Article" and "Bloc". The main content area shows a summary of post details: "Aucun titre", "Pour modifier l'image mise en avant vous devez avoir les droits de téléverser des médias.", "Générer avec l'IA d'Elementor", "Ajouter un extrait...", "Dernière modification il y a une seconde.", "État: Brouillon", "Publier: Immédiatement", "Lien: /114", "Auteur/autrice: agentimmobilier_ideal", "Modèle: Modèle par défaut", "Commentaires: Ouvert", "Épinglé: (checkbox checked)", "Catégories: (dropdown)", and "Étiquettes: (dropdown)".

Il vous faut alors donner un nom à votre article et le construire.

Pour ajouter du contenu à votre article, il vous faut cliquer sur le “+”. Vous pouvez alors choisir le type de données que vous souhaitez intégrer à votre article. Cela peut être par exemple des paragraphes ou des images.



D'autres possibilités existent si vous cliquez sur "Tout parcourir".



Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	--------------------------------------	-------

Sur la droite de l'écran, vous pouvez:

- Ajouter un extrait à votre article
- Visualiser le/l':
 - Etat de publication de votre article
 - Lien de votre article
 - Auteur/autrice de l'article
 - Modèle utilisé pour créer l'article
 - Option pour les commentaires (activée ou non)
- Épingler votre article dans le blog
- Ajouter à votre article des:
 - catégories
 - étiquettes

The screenshot shows the Elementor interface for managing a blog post. At the top, there are two tabs: "Article" (selected) and "Bloc". Below the tabs, the article title is listed as "Aucun titre". A note says: "Pour modifier l'image mise en avant vous devez avoir les droits de téléverser des médias." There are two buttons: "Générer avec l'IA d'Elementor" and "Ajouter un extrait...". The last modification date is shown as "Dernière modification il y a 5 minutes". Article details include: État (Brouillon), Publier (Immédiatement), Lien (/114), Auteur/autrice (agentimmobilier_ideal), Modèle (Modèle par défaut), and Commen-taires (Ouvert). The "Épinglé" switch is turned on. In the sidebar, the "Extrait" section has a placeholder box and a link "En apprendre plus sur les extraits manuels". It also has a button "Générer avec l'IA d'Elementor". The "Catégories" section shows "Non classé" with an unchecked checkbox. The "Étiquettes" section has a text input field "AJOUTER UNE ÉTIQUETTE".

Estatik	Guide Utilisateur - Agent Immobilier	IDEAL
---------	--------------------------------------	-------

Dans la barre située en haut de l'écran, il vous est en plus possible de visualiser la structure de votre article avec l'icône possédant trois traits, et de voir votre article avant publication avec l'icône ordinateur.



Lorsque vous voulez publier votre article, vous pouvez:

- Choisir comment votre article est vu
- Choisir la date de publication de votre article
- Ajouter des étiquettes

Publier [Annuler](#)

Confirmez-vous la publication ?
Revérifiez vos réglages avant de publier.

 IDÉAL
127.0.0.1/IDEALTcr

Visibilité : Publique

Visibilité
Contrôle comment cette publication est vue.

Publique
Visible pour tout le monde.

Privée
Uniquement visible pour les administrateurs, les administratrices, les éditeurs et les éditrices.

Protégée par mot de passe
Cette publication est protégée par mot de passe.

Publier : Immédiatement

Publier [Maintenant](#)

HEURE
15 : 22

DATE
02 octobre 2024

← octobre 2024 →

lun mar mer jeu ven sam dim

Suggestion : Ajouter des étiquettes

Les étiquettes aident les comptes ainsi que les moteurs de recherche à naviguer sur votre site et à trouver vos contenus. Ajoutez quelques mots-clés pour décrire votre publication.

AJOUTER UNE ÉTIQUETTE

Séparez avec une virgule ou avec la touche entrée.