

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DE PERIODOS ANTERIORES

Válido para el PRIMER SEMESTRE DE 2022

Comuna : LA FLORIDA
Número de Rol de Avalúo : 01195 – 00117
Dirección o Nombre del bien raíz : CHACABUCO 9805 J FERNANDEZ
Destino del bien raíz : HABITACIONAL

AVALÚO TOTAL al PRIMER SEMESTRE de 2016

\$

12.466.754

El avalúo que se certifica ha sido determinado de acuerdo a las tablas vigentes al semestre que se indica, y no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

El avalúo certificado sólo incluye el valor del suelo y de las construcciones caracterizadas en la ley 17.235, **por lo que pudiesen existir bienes excluidos de esta tasación**, los que deberán ser valorizados para efectos del cálculo del impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones.

Esta propiedad se encuentra acogida al beneficio del DFL N° 2, de 1959, por lo que la inclusión de este avalúo en el cálculo del impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones, deberá ceñirse a las reglas de los artículos N° 16 y 21 del citado cuerpo legal.

Por Orden del Director**CERTIFICADO GRATUITO**