

جمهورية مصر العربية
بطاقة تحقيق الشخصية



طارق

احمد حلمى عبدالفتاح

٣ ح منصور بك-ش احمد بدوى

شبرا - القاهرة

٢٠٠١/٠٣/٠٥

٣٠١٠٣٠٥٠١٠٥٠٧٣

GY7340017

٢٠١٧/٠٤ ٣٠١٠٣٠٥٠١٠٥٠٧٣

طالب



أعزب مسلم

ذكر

البطاقة سارية حتى ٢٠٢٤/٠٤/٠٥

١



شهادة مفردات مرتب

(HR LETTER)

تشهد صيدلية د. أحمد عبد الجواد - ٦ أكتوبر

والمرخصة بوزارة الصحة برقم ٤٧٢٤ بتاريخ ٣ - ٢٠٠٨ م

بطاقة ضريبية رقم ٥٨٢-٨٨٤-٢٧٦

وسجل تجاري رقم ٩٣٦٨

بأن السيد / طارق احمد حلمي عبد الفتاح

يعمل لدينا بوظيفة مساعد صيدلي منذ تاريخ ١/٠١/٢٠٢١ م

ولا زال يعمل حتي تاريخه

وراتبه الشهري الصافي ٥٠٠٠ جم

(فقط خمسة آلاف جنيهها مصريا لا غير)

وقد تمت له هذه الشهادة بناء علي طلبه دون ادني مسئولية علي الصيدلية فيما يتعلق بحقوق الغير
عما ورد بها من بيانات .

وهذه شهادة منا بذلك ,,,,,

تحريرا في : ٢٠٢٢/١٠/١٧ م

صاحب ومدير الصيدلية

د. أحمد محمد حسن عبد الجواد

أحمد محمد حسن

١٠/١٧/٢٠٢٢



الرجاء التحقق من شخصية المحصل وعدم الضائقة بخاتم رئيس مجلس الإدارة

فاتورة كهرباء

٠١٢٠٢٥٢٢٠٥٧٥٠٠

كود السداد

وزارة الكهرباء والطاقة المتجددة
الشركة القابضة لكهرباء مصر
شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء

شبرا مصر

رقم اللوحة	أشهر الحاسبة	تاريخ الإصدار	فرعي	حساب	يومية	منطقة	إدارة
٧١٠٦١	١	٠٩	٢٠٢٢		٥٧٥	٢٢	٢٠
رقم العداد / الشاسيه	رصيد أقساط تسريبات	رصيد مستحق للمشارك	رصيد أقساط متأخرات				
١٢٥٠٥٦٨		٠,٣٠					

شقة

حالية

٥٢٢٨

سابقة

٥٠٣١

الإستهلاك

١٩٧

قيمة الإستهلاك

١٥٧,٦٩

رسوم ودمغات

٠,١٠

تسويات وأقساط

٠,٣٠

الإجمالي

١٥٨,٠٩

دفعات تخصم

٠,٠٩

قسط متأخرات

١٥٨,٠٠

القيمة

١٥٨,٠٠

المطلوب سداد

١٦٣,٠٠

توقيع المحصل

١٠٦-١٧٦-٢١٠

تاريخ التحصيل

١٠٦-١٧٦-٢١٠

مهندس / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

١٠٦-١٧٦-٢١٠

سجل ضريبي

١٠٦-١٧٦-٢١٠

٢١٠-١٧٦-١٥٦

٢١٠-١٧٦-١٥٦

NCEDC

وزارة الكهرباء والطاقة المتجددة
الشركة القابضة لكهرباء مصر
شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء

٠١٢٠٢٥٢٢٠٥٧٥٠٠

شبرا مصر

السيد / حلمي عبدالفتاح ابراهيم

رقم اللوحة	أشهر الحاسبة	تاريخ الإصدار	فرعي	حساب	يومية	منطقة	إدارة
٢٠٢٢	٠٩	٢٠٢٢	٠٩	٥٧٥	٢٢	٢٥	٢٠

وصف المكان

شقة

المطلوب سداد كهرباء

١٥٨,٠٠

٥٢٢٨

قسط متأخرات

١٥٨,٠٠

٥٠٣١

رسوم النظافة

٥,٠٠

١٩٧

١٦٣,٠٠

المطلوب سداد

تاريخ المرور

٨ - الاستمارة



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري



مشروع سكن لكل المصريين (٣)
استمارة حجز وحدة سكنية (جاهزة للتسليم - تسليم خلال ١٨ شهر)
لمنخفضي ومتوسطي الدخل
بمحافظة القاهرة

المركز/ المدينة المراد الحجز بها: الجيزة..

أولاً: بيانات صاحب الطلب :

اسم صاحب الطلب رباعي: طارق أحمد حلمي عبد الفتاح

رقم بطاقة الرقم القومي (14 رقم): ٣٠١٠٣٠٥٠١٠٥٠٧٣ الحالة الاجتماعية: أعزب

العنوان بالبطاقة: ٣ منهور بك - طر احمد بدوي - شبرا - القاهرة

محل الإقامة والمراسلات: ٣ منهور بك - طر احمد بدوي - شبرا - القاهرة

التليفون المحمول: ٠١١٥٧٤٤٤٤٥٤ عدد الأبناء القصر (إن وجد):

الوظيفة: مساعد صيدلي عنوان العمل: مول هامييس - مدخل الحزامين - ٦ أكتوبر - الجيزة

ثانياً: بيانات الزوجة/ الزوج: (إن وجد)

الاسم رباعي: رقم بطاقة الرقم القومي (14 رقم):

الوظيفة: عنوان العمل:

ثالثاً: بيانات صافي الدخل للأسرة :

حدود فئات الدخل:

طبقاً لحدود الدخل المبنية بشروط الحجز في الكراسة

فئة متوسطي الدخل ☐

فئة منخفضة الدخل ☒

البيان	جهة العمل	صافي الدخل الشهري	صافي الدخل السنوي
صاحب الطلب	الأسامي	٥٠٠٠	٦٠٠٠٠
	الإضافي (إن وجد)		
الزوج/ الزوجة	الأسامي		
	الإضافي (إن وجد)		

رابعاً: بيانات الوحدة السكنية المراد حجزها :

طبقاً لبيان الوحدات المبين بكراسة الشروط

جاهزة للتسليم ☐

تسليم خلال ١٨ شهر ☒

المحافظة: الجيزة المدينة: أكتوبر الجديدة سعر بيع الوحدة السكنية: ٣١٠ ألف جنيه مبلغ مقدم جدية الحجز: ٢٢ ألف جنيه

إقرار بصحة البيانات

أقر أنا الموقع أدناه بصحة البيانات والمستندات المقدمة مني عند الحجز وأفوض صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري وكافة جهات التمويل في الاستعلام عن مبدائنا وإلتزامنا ونأمننا - ومن خلال كافة قواعد البيانات القومية - عن كافة البيانات المقدمة مني للتأكد من صحتها، وفي حالة المخالفة أكون مسئولاً جنائياً ومدنياً وأعاقب طبقاً لأحكام مواد قانون العقوبات وقانون الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري الصادر رقم ٩٣ لسنة ٢٠١٨، وباقي القوانين واللوائح المشار إليها بكراسة الشروط لدى المحافظة، وبحق للجهة المالكة للوحدات إلغاء التخصيص واسترداد الوحدة دون إنذار أو حكم قضائي واتخاذ كافة الإجراءات القانونية لحفظ حقوقها.

التوقيع في حالة رغبة صاحب الطلب أن تكون الوحدة باسمه فقط	التوقيع في حالة رغبة صاحب الطلب أن يكون التعاقد باسم الطرفين (الزوج أو الزوجة)
اسم المتقدم: طارق أحمد حلمي عبد الفتاح	الزوج/ الزوجة:
التوقيع: طارق أحمد	التوقيع:

التاريخ: ٢٠٢٢/٨/٣

١٠. الإقرار

- بإتلاعي والتزامي بالشروط الأساسية للتمويل العقاري وفقاً لأحكام القانون رقم ١٤٨ لسنة ٢٠٠١ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، كما أقر بالتزامي بأحكام قانون الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري رقم ٩٣ لسنة ٢٠١٨ وقرارات مجلس إدارة الصندوق، وكذلك شروط مبادرة البنك المركزي المصري وتعديلاتها لإتاحة التمويل العقاري.
- أن جميع المستندات المرفقة بالطلب المقدم مني صحيحة وتحت مسؤوليتي وكذا جميع البيانات المحررة بالطلب مدونة بمعرفتي وصحيحة وتحت مسؤوليتي، وفي حالة المخالفة أكون مسئولاً جنائياً ومدنياً وأعاقب طبقاً لأحكام مواد قانون العقوبات وقانون الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري. ويحق للجهة المالكة للوحدات (صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري) إلغاء التخصيص واسترداد الوحدة دون إنذار أو حكم قضائي واتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لحفظ حقوقها.
- أني لم يسبق لي أو الأسرة (الزوج/الزوجة/الأولاد القصر) الاستفادة من مبادرات التمويل العقاري السابقة الصادرة من البنك المركزي بقرارات مجلس إدارته بتاريخ فبراير ٢٠١٤ أو بتاريخ ديسمبر ٢٠١٩ وتعديلاتهما.
- أني لم يسبق لي أو الأسرة (الزوج/الزوجة/الأولاد القصر) الحصول على أي دعم من صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري أو أي دعم إسكاني حكومي آخر. أو أي قرض تمويلي إسكاني من أي جهة كانت. كما لم يتم تخصيص أي وحدة سكنية أو قطعة أرض لأي منا سواء من أي جهة حكومية أو تعاونية أو خلافة ولا أمتلك/تمتلك أي وحدة سكنية.
- أن جميع البيانات الخاصة بالدخل المدونة بالطلب هي صافي الدخل السنوي/ الشهري الخاص بي من جميع مصادر الدخل سواء أساسي أو إضافي وأقر بأنني لا أمتلك أي أملاك تدر على دخل إضافي مثل الأملاك الزراعية أو العقارات أو الأراضي أو أي معاش إستثنائي أو خلافة. كما أقر بأنني لا أمتلك أي محلات تجارية ولا أعمل بأي مهنة تجارية أو غير تجارية أو أية أعمال حرة أو خلافة وليس لي أي مصادر أخرى تدر على دخل إضافي. بخلاف الموضح بالطلب المقدم مني.
- أني لا أمتلك أي سندات أو أسهم أو ودائع أو أي أوعية إدخالية بأي من فروع البنوك العاملة في جمهورية مصر العربية أو حسابات التوفير أو أي أوراق مالية تدر على دخل إضافي لم أذكرها بطلب.
- بالتزامي بالانتفاع بالوحدة السكنية التي سيتم تخصيصها لي وأن أقوم بشغلها على نحو منتظم ودائم خلال مدة سبع سنوات من تاريخ إستلاقي لها وفي حالة مخالفتي لذلك فإنني أكون مسئولاً عن رد الوحدة السكنية والدعم المباشر وغير المباشر السابق منحه لي وتكلفتها.
- يتعين موافقة الصندوق على أي تصرفات في الوحدة المدعومة من الصندوق سواء بالبيع أو الهبة أو غير ذلك من التصرفات أو ترتيب أي حق عيني على الوحدة أو تأجيرها أو تمكين الغير من الإفراد بشغلها لوفي حالة الرغبة في السداد المعجل بباقي الأقساط، وذلك خلال مدة سبع سنوات من تاريخ الاستلام، أو ما بعد تلك المدة.
- أنه في حالة إخلال بأي مما سبق أو استعمال الوحدة السكنية المخصصة لي في غير غرض السكني، أو في حالة ثبوت وجود مصدر من مصادر الدخل لم أفصح عنها عند تقديم طلب الحصول على الوحدة السكنية المدعومة بدعم مباشر وغير مباشر من الصندوق، أو في حالة عدم الإبلاغ عن أي تغييرات إيجابية تطرأ على دخل خلال أسبوع من حدوث تلك التغييرات قبل الحصول على قيمة الدعم المباشر وغير المباشر، أو في حالة عدم صحة البيانات المقدمة مني والتي ترتب عليها حصولي على دعم غير مستحق، أقر بالتزامي برد قيمة الدعم المباشر وتكلفته وتكفله الدعم غير المباشر والتعويضات المناسبة وتحمل المسؤولية الجنائية والمدنية المترتبة على الإخلال بأي مما سبق ذكره، وللصندوق الحق في اتخاذ الإجراءات القانونية التي يراها مناسبة لضمان حقوقه بما فيها حق كل من الصندوق أو جهة التمويل في إسترداد الوحدة المدعومة حتى ولو كان قد تم تسليمها لي، والتزامي بالخضوع لقواعد المسحوب الإداري للوحدة المقررة من الصندوق في حالة مخالفتي لأحكام قانون الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري رقم ٩٣ لسنة ٢٠١٨ ووفقاً لقرارات مجلس إدارة الصندوق.
- أن أقوم بإنهاء الإجراءات التعاقدية المطلوبة مع جهة التمويل في أجل غايته ١٥ يوماً من تاريخ التخصيص وألا جاز للصندوق إعتبار التأخير عن ذلك الأجل تنازلاً عن الوحدة المخصصة وفي هذه الحالة لا يكون لي الحق في التمسك بأولوية الحجز.
- أني على علم ودراية أن الحد الأقصى للتعامل على طلي لن تزيد عن مدة عام يتم احتسائها من تاريخ ورود نتيجة الاستعلام الميداني في حال إنطباق للشروط.
- بالتزامي أنني أفوض صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري بالإطلاع بالاطلاع بنفسه أو بواسطة جهة التمويل على جميع الودائع والأرصدة النقدية وغيرها وشهادات الاستثمار والودعة لدى البنوك وكذلك فوضته في الإطلاع على جميع حساباتي بجميع البنوك العاملة في مصر وعلى أية بيانات أو معلومات تخص أرصنتي، أو استخدام أي وسيلة أخرى يراها مناسبة للتحقق من صحة بيانات الدخل المقدمة مني متضمنة مراجعة كافة الاستهلاكات وأنماط الإنفاق.
- بعدم التعامل بأي تعاملات مالية مع أي طرف من الأطراف المتعامل معها الصندوق فيما عدا الجهات المنصوص عليها بالإعلان كمكاتب البريد المصري وجهات التمويل، وفي حالة دفع أي مبالغ في غير الإطار الرسمي، للحصول على الوحدة السكنية أكون مسئولاً مسئولية كاملة عن ضياع فرصة التخصيص للوحدة السكنية مع تحملي المسؤولية القانونية كاملة (ولا يحق لي الرجوع على الصندوق).
- أن عنوان المراسلات الموضح بهذا الطلب هو معلى المختار، وأية مراسلات أو إعلانات ترسل إلى على هذا العنوان تعتبر صحيحة ومنتهجة لجميع أثارها القانونية، وكذلك الرسائل النصية التي ترسل على رقم الهاتف المسجل باستمارة الحجز للصندوق.
- أني أوافق على قيام الصندوق بالاستعلام بنفسه أو بواسطة جهة استعلام متخصصة عن صحة كافة البيانات والمستندات المقدمة مني للصندوق.
- أني أوافق على قيام الصندوق بتخفيض سعر بيع الوحدة بمبلغ الدعم النقدي المباشر - إن وجد - المقرر لي.
- أني على علم ودراية بأن تخصيص الوحدات السكنية بالصندوق يتم إلكترونياً عن طريق الحاسب الآلي وأتعهد بقبول آلية التخصيص ونتيجته وأنه لا يحق لي الاعتراض على الوحدة المخصصة لي.
- أني على علم أن الحد الأقصى للمدة الزمنية لإستلام الوحدات السكنية (٦ أشهر) من تاريخ استلام خطاب التسليم من جهة التمويل، مع إعطائي مهلة إضافية قدرها (٦ أشهر) لمسحوب الوحدة في حالة عدم استلامها.

تاريخ الطلب : ٢٠٢٢/١٠/٢٠

توقيع الطالب : طارق أحمد

توقيع الشريك (الزوج أو الزوجة) :

أنه في حالة وفاة المتقدم صاحب الطلب ولم يصل الملف إلى مرحلة إنهاء التعاقد وصرف الدعم - إن وجد - والتمويل يعتبر مقدم حجز الوحدة السكنية (لا تشمل سعر كراسة الشروط والمصاريف الإدارية والأجرة البريدية) وجميع المبالغ المالية التي قام بسدادها للحصول على الوحدة السكنية بمثابة حق خالص للزوج/الزوجة والأولاد القصر دون غيرهم من باقي الورثة الشرعيين للمتوفي وذلك فقط في حالة رغبتهم في استكمال الإجراءات على الوحدة السكنية المتقدم عليها المتوفي .

تاريخ الطلب : ٢٠٢٢/١٠/٢٠

توقيع الطالب : طارق أحمد

11:00:44 am

وقت العملية

19/10/2022

221004811

رقم الإيصال



MFMH0143825EG

الباركود

المحافظة	القاهرة	خدمات حكومية	أجر الخدمة
مكتب البريد	أحمد بدوى 1142	الجهة	22000.00
الاسم	طارق احمد حلمي عبد الفتاح	نوع الخدمة	رسوم إدارية
الرقم القومي	30103050105073	نوع الاعلان	355.00
رقم الموبايل	01157422454	نوع الوحدة	الاجرة البريدية
رقم الكراسه	0143825	رقم الطلب	40.00
أقر بأن كافة البيانات والمستندات المقدمة صحيحة وأتحمل أى مسئولية قانونية في حالة عدم صحته توقيع العميل		الرقم الوظيفي	22011525929
		ختم المكتب	توقيع الموظف



لمزيد من المعلومات او للاستعلام تواصل معنا علي 16789 او زياره موقعنا www.egyptpost.org
For inquiry please call us on 16789 or visit our website www.egyptpost.org



حمل تطبيق يلا سوبر آب الآن



يمكن السداد والدفع من خلال تطبيق يلا سوبر آب

02:11:47 pm

وقت العمله

09/10/2022

221033584

رقم الإيصال



الباركود

أجر الخدمة	خدمات حكومية		القاهرة	المحافظة
200.00	صندوق التمويل العقاري	الجهة	القاهرة الرئيسى 1101	مكتب البريد
رسوم إدارية	بيع الكراسات	نوع الخدمة	طارق احمد حلمي عبد الفتاح	الاسم
0.00	سكن لكل المصريين 3 - تسليم خلال 18 شهر	نوع الاعلان		
الاجرة البريدية		نوع الوحده	30103050105073	الرقم القومي
40.00			01157422454	رقم الموبايل
الاجمالي	22011525929	رقم الطلب	0143825	رقم الكراسه
240.00	56035	الرقم الوظيفي	أقرر بأن كافة البيانات والمستندات المقدمة صحيحة وأتحمل أى مسئولية قانونية في حالة عدم صحته توقيع العميل	
توقيع الموظف		ختم المكتب 10/10/2022		

لمزيد من المعلومات او للاستعلام تواصل معنا علي 16789 او زيارة موقعنا www.egyptpost.org
For inquiry please call us on 16789 or visit our website www.egyptpost.org



حمل تطبيق يلا سوبر آب الآن



يمكن السداد والدفع من خلال تطبيق يلا سوبر آب