

“УТВЕРЖДАЮ”

АО “Компания Ташкент инвест”

“ ” _____ 2025 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (ТЗ)

**на оказание услуг по техническому надзору и консалтингу по строительству тоннеля
на улицы “Қорасарой” Алмазарского района города Ташкента,
на прилегающей к Центру исламской цивилизации Узбекистана территории
(для консорциума международных компаний)**

А. Введение

В настоящее время Правительство Республики Узбекистан осуществляет ряд реформ, направленных на повышение эффективности государственных инвестиций и социально-экономическое развитие регионов. В рамках этих реформ Правительство Узбекистана взяло на себя обязательство сделать значительные инвестиции в транспортную инфраструктуру городов страны, в том числе города Ташкента.

С целью реализации этих реформ, 26 июля 2023 года был принят Указ Президента Республики Узбекистан № ПФ-112 «О мерах по социально-экономическому развитию города Ташкента до 2030 года». Данный Указ предусматривает создание при учредительстве хокимията города Ташкента, акционерного общества «Компания Ташкент Инвест» (далее — Заказчик), а также определяет основные направления и целевые показатели развития инфраструктуры города до 2030 года.

Для реализации вышеуказанного Указа, был принят соответствующее постановление Президента Республики Узбекистан, предусматривающее:

- строительство и реконструкцию автомобильных дорог и улучшение транспортной инфраструктуры города Ташкента в соответствии с международными требованиями и стандартами, а также в полном соответствии с современными требованиями безопасности дорожного движения;
- совершенствование требований к содержанию и эксплуатации автомобильных дорог.

Заказчик и “China Construction Fifth Engineering Division Co., Ltd.” (Китай) (далее — Подрядчик) 19 ноября 2024 года подписали меморандум о взаимопонимании и договор на реализацию проекта «Модернизация автомобильных дорог и дорожной инфраструктуры города Ташкента» (далее — Проект), предусматривающий проектирование, реконструкцию и ремонт автомобильных дорог и дорожной инфраструктуры города Ташкента. В соответствии с договором строительство, реконструкция и капитальный ремонт автомобильных дорог города Ташкента будут осуществляться по принципу «финансирование — проектирование — строительство (EPC+F)». Для финансирования Проекта, Подрядчик привлекает из финансовых организаций Китайской Народной Республики средства, в размере 300 миллионов долларов США без государственных гарантий Республики Узбекистан.

В настоящее время в рамках Проекта, реализуется проект строительства подземного автомобильного дорожного тоннеля (далее — Тоннель) на улице Қорасарой перед

Центром исламской цивилизации в соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан.

В рамках указанного Проекта, Заказчику требуются профессиональные услуги, в том числе, международного и местного консорциума компаний, для осуществления технического надзора (далее – Консультационные услуги).

Отбор реализуется на основе отбора наилучших предложений, в соответствии с требованиями Указов Президента Республики Узбекистан от 26 июля 2023 года № ПФ-112 «О мерах по социально-экономическому развитию города Ташкента до 2030 года» и от 31 октября 2025 года № ПФ-202 «О мерах по дальнейшему улучшению дорожно-транспортной инфраструктуры в городе Ташкенте».

Консультационные услуги будут предоставляться в течение 6 (шести) месяцев, включая часть срока, необходимую для выполнения договорных работ. Общий ожидаемый объем участия специалистов – 101 человеко-месяц, включая ключевых и вспомогательных специалистов. Подробная информация представлена в разделе «С» — Обеспечение кадрами». *Табличные данные носят справочный характер и не являются основанием для расчетов.*

Цель задания

Основная цель Проекта:

- i. Строительство тоннеля на улице Қарасарай в Олмазорском районе города Ташкента в соответствии с международными требованиями и стандартами, обеспечение соответствия безопасности современным требованиям, а также совершенствование требований к эксплуатации и содержанию автомобильных дорог и транспортной инфраструктуры.

Основные услуги Консультанта:

Управление Проектом: оказание Заказчику всесторонней поддержки в управлении Проектом, рассмотрение проектной документации, проведение аудита безопасности дорожного движения и мониторинг воздействия на окружающую среду в рамках Проекта:

- действовать как инженер при выполнении договора между Подрядчиком и Заказчиком, контролируя строительство и управление Проектом в рамках предоставленных полномочий;
- управлять строительным договором, принимать инженерные решения, предоставлять общие рекомендации по повышению качества работ и своевременно реагировать на вопросы Подрядчика, обеспечивая соблюдение всех технических аспектов договора между Подрядчиком и Заказчиком;
- на основе аудита безопасности дорожного движения, предоставлять рекомендации по улучшению/изменению мер безопасности (при наличии) до начала работ и проверять соответствие требований безопасности международной и/или национальной передовой практике;
- подготовка повестки дня и проведение предварительных совещаний, ведение протоколов и их распространение, назначение членов группы строительного надзора (помощники инженеров, инженеры по материалам, инженеры/инспекторы и др.) и информирование Подрядчика и Заказчика, утверждение представителей Подрядчика;
- направление Подрядчику уведомления о дате начала работ;
- организация эффективного документооборота в офисе инженера, ведение отдельного учета входящей и исходящей корреспонденции и документов, а также их регистрации по темам;

- подготовка стандартизированных форм ежедневных, ежемесячных, квартальных, полугодовых и годовых отчетов;
- мониторинг и оценка эффективности Проекта;
- консультации Заказчику по вопросам минимизации или предотвращения ненужных задержек и конфликтов, включая необходимости эффективного взаимодействия с местными органами власти, МВД, владельцами земельных участков, коммунальными службами, заявителями, общественностью и другими организациями.
- контроль за ходом выполнения рабочего графика и движением денежных средств, при необходимости внесение изменений;
- отражение в ежемесячном отчете Консультанта, хода выполнения работ и движения денежных средств согласно графику работ Подрядчика;
- убеждение в том, что представленные в документации Подрядчика графики выполнения работ, отражают фактическое состояние исполнения, соответствуют последней утверждённой Программе и оценкам движения денежных средств, а также при необходимости, давать Подрядчику указания по внесению корректировок в его отчётность;
- рассмотрение ежемесячных отчетов Подрядчика и информирование Подрядчика о любых некорректных или несоответствующих данных;
- проведение регулярных еженедельных совещаний на объекте и ежемесячных совещаний по ходу выполнения работ, ведение протоколов и их распространение;
- выполнение расчетов на основе чертежей для проверки смет Проекта и BOQ;
- регулярно информировать Подрядчика о запланированных измерениях на площадке/объекте, выполнять обмеры работ, рассчитывать подлежащие оплате объёмы и определять сумму, причитающуюся Подрядчику, в сроки, установленные договором;
- своевременно подготавливать и выдавать дополнительные чертежи, инструкции, приказы о внесении изменений и наряды на выполнение работ и обеспечения выполнения работ в соответствии с договором для внесения необходимых последующих изменений в Проект, и с целью предотвращения задержек в выполнении работ;
- принимать от Подрядчика ежемесячные отчёты о выполненных работах и проверять их полноту, а также охват всех соответствующих аспектов выполняемых работ;
- проверять промежуточные заявки на оплату, представленные Подрядчиком, и совместно с Подрядчиком устранять возможные ошибки и проблемы. Информировать Заказчика и Подрядчика о любых необходимых корректировках;
- определять сумму, подлежащую утверждению по представленным Подрядчиком промежуточным заявкам на оплату. Оформлять промежуточные платёжные сертификаты на имя Подрядчика и Заказчика, с указанием общей суммы, подлежащей выплате Подрядчику Заказчиком.

На основании указаний Заказчика, в порядке, установленном договором, подтверждать любую дополнительную сумму, подлежащую выплате Подрядчику по обоснованным заявленным требованиям.

Технический надзор за строительством: выполнение функций инженера по техническому надзору за строительными работами и консультирование Заказчика по вопросам, связанным с исполнением договора в рамках данного проекта, включая обеспечение качества и хода выполнения работ:

- Предварительное рассмотрение технико-экономического обоснования (ТЭО) и рабочей документации объектов строительства и реконструкции до прохождения экспертизы в Государственном унитарном предприятии «Центр комплексной экспертизы проектов и импортных договоров» при Министерстве экономики и финансов Республики Узбекистан. Консультант на начальном этапе обязан рассмотреть подготовленные Подрядчиком проектные материалы по строительству, реконструкции и результатам работ, а также, при наличии, представить свои рекомендации Заказчику;
- определить график, методы и порядок рассмотрения ТЭО, подготовленных Подрядчиком для строительных объектов, и рабочей документации для объектов реконструкции. Каждая документация должна быть рассмотрена в течение 15 дней с момента её представления. По результатам рассмотрения необходимо предоставить Заказчику свои рекомендации (если они имеются);
- оценивать акты ранее выполненных работ, включая документы, подтверждающие качественные показатели и количественные расчёты, а также проверять их соответствие проектным чертежам, спецификациям и BOQ. В случае выявления несоответствий — предоставлять решения и указания по их исправлению и/или восстановлению.
- в случаях, когда техническая документация по ранее выполненным работам оформлена ненадлежащим образом, включая отсутствие подписей ответственных лиц, назначать дополнительные испытания и измерения;
- проверять соответствие ранее представленных Подрядчиком ежемесячных отчётов, предусмотренных Договором. В случае выявления несоответствий — предоставлять решения и указания по их исправлению и/или восстановлению;
- проводить аудит правильности оформления разрешительной документации по проекту, предусмотренной законодательством Республики Узбекистан. В случае выявления несоответствий — предоставлять решения и указания по их исправлению и/или восстановлению.
- проверять соответствие ранее представленных Подрядчиком Плана выполнения работ (Method of Statement), Рабочей программы (Program of Works) и Плана контроля качества (Quality Control Plan) требованиям Договора. В случае выявления несоответствий — предоставлять решения и указания по их исправлению и/или восстановлению;
- проверять соответствие ранее представленных Подрядчиком Плана по охране окружающей среды (Environmental Management Plan) и Плана по охране труда и технике безопасности (Health and Safety Plan), требованиям Договора. В случае выявления несоответствий — предоставлять решения и указания по их исправлению и/или восстановлению.
- до начала работ, рассматривать и утверждать наличие у Подрядчика разрешений, связанных с руководствами и рабочими чертежами, включая планы по охране труда и технике безопасности, планы технического управления и организации дорожного движения, предложенные маршруты для общественного и частного транспорта, а также подъездных путей, меры, предусмотренные Подрядчиком для их обслуживания и восстановления, арендованные территории, рабочие площадки, площадки для хранения материалов, а также зоны подготовки и переработки материалов и т.п.;

- рассматривать, предоставлять замечания и утверждать планы и процедуры Подрядчика по обеспечению качества; оказывать Подрядчику содействие в установлении порядка контроля качества, проведения испытаний и ведения отчетности по всем строительным работам на объекте и в лаборатории; обеспечивать доступ к техническим нормам и материалам, а также осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком утверждённых планов обеспечения качества;
- рассматривать изменения (Variation), включаемые в утверждённые объёмы работ по Проекту. При этом Консультант предоставляет Заказчику предварительный отчёт по любому предлагаемому изменению, включающий технические основания изменения, обоснование по договору и ссылки, предоставленные Консультантом в качестве основы для оценки.
- до начала строительства? утверждать планы Подрядчика по охране труда и управлению безопасностью для конкретного объекта, а в процессе строительства обеспечивать соблюдение Подрядчиком требований этих планов;
- комментировать и окончательно утверждать план Подрядчика по охране окружающей среды, а также контролировать соблюдение этих планов и вести отчетность\$
- на основе результатов предварительного отчёта о воздействии на окружающую среду, Консультант рассматривает экологический исследовательский отчёт и обеспечивает включение достаточных мер по смягчению возможных негативных воздействий в ходе строительства, а также даёт рекомендации по необходимым улучшениям;
- подготовка и/или рассмотрение социальных оценочных отчётов, документирующих влияние Проекта на дороги в случаях изъятия и переноса земельных участков или в иных случаях, включая точное определение участков, подлежащих и не подлежащих изъятию и переносу, и отражение их в строительных планах; указание сроков обновления плана изъятия и переноса земельных участков; обновление плана изъятия и переноса земельных участков в строительных планах на основе предложенных/внесённых (при наличии) поперечных и продольных чертежей;
- рассмотрение Плана управления окружающей средой, подготовленного и представленного Подрядчиком для конкретного объекта. В случае возникновения любых непредвиденных ситуаций — рассмотрение обновлённого Плана управления окружающей средой и предоставление Рекомендаций Заказчику по его утверждению;
- в дополнение к обязанностям по обеспечению безопасности объекта, Консультант официально проводит ежемесячный аудит безопасности на всех этапах реализации Проекта;
- разработка плана реализации Проекта, включающего порядок управления Планом управления окружающей средой;
- в случае возникновения каких-либо непредвиденных экологических и/или социальных рисков и воздействий, не предусмотренных в Декларации предварительной экологической оценки, Плате управления окружающей средой или Плате отвода и перемещения земель, в процессе реализации Проекта, уведомление Консультантом незамедлительно Заказчика о таких рисках или воздействиях, предоставляет подробную информацию о событии и представляет предлагаемый План корректирующих мероприятий;
- без освобождения Подрядчика от его обязательств по Договору, рассмотреть и

утвердить план организации дорожного движения и обеспечения безопасности, а также осуществлять контроль за его выполнением, обеспечивая выполнения работ всегда безопасно и надежно, и предотвращая причинение вреда или ущерба людям или имуществу;

- рассмотреть и прокомментировать Рабочую программу Подрядчика, подтвердить степень её соответствия Договору (MS Project);
- обеспечить наличие у Подрядчика всей необходимой информации для выполнения земляных работ на строительной площадке и проверить результаты земляных работ Подрядчика, включая определение выделенных земельных участков (полоса отвода), осевой линии и уклона на строительной площадке;
- без освобождения Подрядчика от его обязательств по Договору, рассмотреть и утвердить его рабочие чертежи, инструкции и предложения по временным работам;
- консультант представляет Заказчику предварительный отчет по любым предполагаемым изменениям, в котором указываются технические причины изменения, договорное обоснование и ссылки, служащие основанием для оценки Консультантом;
- проверка качества выполняемых работ, контроль за процессом их выполнения и оценка стоимости выполненных работ для оплаты, осуществляется в соответствии с положениями Договора на выполнение работ и действующими требованиями местного законодательства;
- информирование Подрядчика о любых недостатках и дефектах, а также предоставление указаний по устранению и замене некачественных работ в случаях, предусмотренных Договором. При необходимости – выдача приказа о приостановке работ и/или рекомендации Заказчику по применению иных мер, предусмотренных Договором;
- по завершению работ в соответствии с требованиями Договора, предоставление Подрядчику акта (сертификата) о завершении работ;
- после окончания работ на соответствующих участках объекта, проводится инспекция, и утверждаются окончательные счета-фактуры Подрядчика;
- в соответствии с условиями Договора, перед выполнением любых действий, связанных с продлением сроков, дополнительными расходами или требованиями Подрядчика о дополнительном времени или затратах по всем видам деятельности, требующим прямого согласия Заказчика, получить прямое согласие Заказчика.
- объективная оценка претензий Подрядчика и предоставление Заказчику профессиональных и объективных рекомендаций, консультирование обеих сторон до принятия решения о продлении сроков;
- определение требований Подрядчика на основе его графика работ, влияния задержек на объект и предоставленных им данных;
- подрядчик обязан обеспечивать безопасные условия труда для своих сотрудников, контрольного персонала и представителей общественности, имеющих право доступа на объекты, при полном соблюдении правил охраны здоровья и труда;
- Подрядчик обязан обеспечить полное выполнение своих договорных и законодательных обязательств по охране окружающей среды, предоставление всех необходимых отчетов, а также получение всех необходимых разрешений и согласований, касающихся объектов, таких как свалки, карьеры и подобные им

объекты;

- вести ежедневный учет условий труда, оборудования и погодных условий на объекте, а также регистрацию деятельности, хода работ и других событий, связанных с выполнением работ на объекте;
- получать все требуемые по условиям договора гарантии на материалы (и их источники), а также на оборудование, принятое и введенное в Проект, и хранить их в виде постоянной документации;
- проводить детальные проверки работ при выявлении недостатков и после каждой проверки готовить для Заказчика отчет о проверке и рекомендации;
- в рамках договора с Консультантом, работы должны регулярно проверяться в период уведомления о недостатках, составляться полный перечень выявленных недостатков, контролироваться процесс их устранения, а после успешного устранения подрядчиком заявленных недостатков, оформляются акты о принятии ответственности за устранение недостатков;
- совместно с Заказчиком, проводить проверку завершённых строительных работ, оказывать помощь при официальной приёмке, при необходимости рассматривать и утверждать или готовить «исполнительные» чертежи и планы, а также предоставлять отчёт(ы), подтверждающий(ие) удовлетворительное выполнение условий договора.

Юридические услуги и правовая поддержка.

Общие обязательства и ответственность. Консультант также обязан предоставлять Заказчику юридическую и правовую поддержку в процессе управления Договором, а также предоставлять отчёт по правовым вопросам, связанным с исполнением Договора. Кроме того, в соответствии с условиями Договора между Заказчиком и Подрядчиком, Консультант рассматривает претензии Заказчика или Подрядчика с правовой точки зрения и обеспечивает процесс их рассмотрения.

В этом контексте Консультант обязан:

- действовать в качестве юридического консультанта при исполнении Договора между Подрядчиком и Заказчиком, управлять Договором в рамках полномочий Заказчика и делегированных ему полномочий;
- Давать рекомендации по правовым вопросам в процессе управления Договором, проводить общий анализ правовых рисков и предлагать меры по их минимизации. Также своевременно отвечать на все вопросы, связанные с выполнением Подрядчиком Договорных обязательств, обеспечивать соблюдение условий Договора между Подрядчиком и Заказчиком и контроль их исполнения.

Управление Договором. Обязанности Консультанта включают:

- проверку соответствия Подрядчика требованиям гарантий Договора и контроль сроков их действия;
- проверку и фиксация выполнения Подрядчиком и Заказчиком всех предварительных условий, необходимых для начала работ;
- обеспечение соответствия страховых полисов Подрядчика требованиям Договора и контроль сроков их действия;
- при необходимости, определение прав Подрядчика на продление сроков выполнения работ на основе Рабочей программы;

- в случае отставания Подрядчика от графика работ, определение право Заказчика на возмещение убытков за задержку на основании Рабочей программы и информирование Заказчика о соответствующих правовых мерах, предусмотренных в Договоре;
- Консультант представляет Заказчику предварительный отчет по любым предлагаемым изменениям, в котором излагаются их правовые основания, Договорная обоснованность и источники, используемые Консультантом для оценки изменений;
- координировать изменения в соответствии с условиями Договора. Консультант готовит официальное заявление об изменении, подтверждающее согласие Подрядчика и Заказчика с условиями. Консультант обязан учитывать необходимость получения одобрения Заказчика перед тем, как согласится на любое изменение Договора;
- юридическая оценка претензий Подрядчика и предоставление Заказчику профессиональных и объективных юридических консультаций, оказание консалтинговых услуг Заказчику до принятия решения о продлении сроков;
- содействие в создании Совета по разрешению споров. Предоставление членам Совета всей необходимой информации и содействие мирному урегулированию споров между Заказчиком и Подрядчиком.

В. Обеспечение кадрами:

1. Требуемый персонал Консультанта.

2. Для оказания помощи в управлении Договором в рамках Проекта, детального рассмотрения проекта и осуществления технического надзора за строительством требуется в общей сложности 101 человеко-месяц работы консультанта (из них 65 человеко-месяцев – основные специалисты и 36 человеко-месяцев – вспомогательные специалисты). Консалтинговые услуги требуются на протяжении 6 месяцев.

3. Первоначальный состав команды консультанта и их вклад приведены ниже:

| № | Должность | Количество | Вклад в человеко-месяцах для рассмотрения проекта и технического надзора* | |
|---|---|------------|---|-------|
| | | | Строительство тоннеля | Всего |
| Основные специалисты | | | | |
| 1 | Главный инженер / Руководитель группы | 1 | 6 | 6 |
| 2 | Инженер по искусственным сооружениям и мостам | 1 | 2 | 2 |
| 3 | Инженер по материалам и обеспечению качества | 1 | 2 | 2 |
| 4 | Специалист по Договорам / Юрисконсульт | 1 | 2 | 2 |
| 5 | Инженер проекта | 1 | 2 | 2 |
| 6 | Старший инженер по дорогам / Заместитель | 1 | 6 | 6 |
| 7 | Инженер по искусственным сооружениям | 1 | 6 | 6 |
| 8 | Инженер по материалам и обеспечению качества | 1 | 6 | 6 |
| 9 | Инженер по безопасности дорожного движения | 1 | 3 | 3 |
| 10 | Инженер проекта | 1 | 6 | 6 |
| 11 | Инженер по электроснабжению | 1 | 2 | 2 |
| 12 | Инженер по телекоммуникациям | 1 | 2 | 2 |
| 13 | Инженер по газопроводам | 1 | 2 | 2 |
| 14 | Инженер по водоснабжению | 1 | 2 | 2 |
| 15 | Инженер-сметчик 1-категории | 2 | 6 | 12 |
| 16 | Специалист по охране окружающей среды | 1 | 2 | 2 |
| 17 | Специалист по социальным вопросам | 1 | 2 | 2 |
| | Итого: | 18 | 59 | 65 |
| Вспомогательные сотрудники и неосновные специалисты | | | | |
| 1 | Инженер по сооружениям / дорогам | 1 | 6 | 6 |

| № | Должность | Количество | Вклад в человеко-месяцах для рассмотрения проекта и технического надзора* | |
|---------------|-----------------------|------------|---|------------|
| | | | Строительство тоннеля | Всего |
| 2 | Геодезист 1-категории | 1 | 6 | 6 |
| 3 | Координатор проекта | 1 | 6 | 6 |
| 4 | Переводчик | 1 | 6 | 6 |
| 5 | Офис-менеджер | 1 | 6 | 6 |
| 6 | Сотрудники РУ | 1 | 6 | 6 |
| Итого: | | 6 | 36 | 36 |
| ВСЕГО: | | 24 | 95 | 101 |

***Примечание:** Для качественного выполнения Проекта, распределение трудозатрат специалистов по каждой позиции и по месяцам может быть скорректировано в зависимости от потребностей и сложности Проекта.

С. Требования к отчетности

В таблице ниже приведены требования к отчетности Консультанта. Все отчеты предоставляются Заказчику на русском и английском языках: в бумажном виде (2 экземплярах); в электронном виде в формате PDF. До представления первого отчета, Заказчик и Консультант согласуют форматы отчетов, используемых в процессе реализации Проекта.

1. Требования к Консультанту к отчетности.

Отчет по мониторингу и ходу выполнения работ:

| Отчеты | Содержание | Сроки подачи |
|---------------------------|---|--|
| <i>Ежемесячные отчеты</i> | <p>В ежемесячном отчёте должна содержаться краткая информация о ходе реализации Проекта, выполненных работах, проблемах, возникших в течение месяца, краткая информация об экологической обстановке и условиях перемещения, а также план работ на следующий месяц и протоколы совещаний, проведённых на объекте. В отчёте также представляется информация о ходе работ в графическом виде, в соответствии с утверждённым Подрядчиком графиком выполнения подрядных работ.</p> <p>Консультант готовит описательный отчёт, включающий выводы по выполненным работам:</p> <ul style="list-style-type: none">• ежемесячный и общий отчёт о ходе строительства в рамках данного объекта/договора с особым вниманием к основным причинам задержек (административным, техническим или финансовым), с подробным описанием корректирующих мер, принятых или рекомендованных Заказчиком;• сравнение фактических и прогнозируемых расходов по данному объекту/договору как за текущий месяц, так и по общей сумме на текущую дату, с учётом состояния оплаты ежемесячных счетов-фактур Подрядчика, любых запросов на изменение расходов или сроков, а также действий, которые Заказчику необходимо предпринять для обеспечения непрерывного выполнения работ;• краткое изложение всей переписки с Подрядчиком, особенно касающейся условий договора, с указанием финансовых и временных последствий;• техническая оценка любых проблем, связанных с Проектом или контролем качества | <i>В течение 5 дней после окончания каждого месяца</i> |

| Отчеты | Содержание | Сроки подачи |
|--|--|---|
| | <p>по данному объекту/договору, включая подробную информацию о корректирующих мерах, принятых или рекомендованных Заказчиком;</p> <ul style="list-style-type: none"> • соблюдение планов по охране окружающей среды и перемещению. <p><u>Краткое содержание:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • краткое изложение хода реализации Проекта (физические, финансовые, меры безопасности и др.), выполненных работ и любых проблем, возникших в течение месяца, по возможности в графической форме; • рассмотрение предложения Подрядчика по плану работ на следующий месяц и предоставление рекомендаций для достижения целей; • формат должен быть согласован с Заказчиком. | |
| <i>Проект заключительного отчёта</i> | <p>Отчёт подготавливается в формате Заключительного отчёта по Проекту, который приемлем для Заказчика, и включает дополнительную информацию, относящуюся к общему выполнению Проекта. Консультант готовит заключительный отчёт после выдачи Акта приёма выполненных работ/Акта завершения по данному объекту/договору. Этот отчёт должен содержать краткое описание выполнения Проекта и его финансовой истории, перечень дефектов, представленных Подрядчиком, а также все ожидаемые к разрешению претензий.</p> | <i>Не позднее чем за 1 месяц до окончания подрядного договора на строительные работы.</i> |
| <i>Окончательный отчёт по завершению Проекта</i> | <p>Консультант готовит подробный заключительный отчёт о выполнении работ в течение 90 дней с даты выдачи Акта приёма о завершении окончательного строительного договора. В этом отчёте консультант подробно излагает завершение проекта, включая описание метода строительства, выполненные работы, места проведения всех работ и их детали, а также подтверждает устранение всех дефектов в соответствии с договором. Заключительный отчёт по мерам безопасности также включается в качестве приложения к итоговому отчёту по Проекту.</p> | <i>В течение 1 месяца после завершения подрядных строительных работ.</i> |

Консультант обязан получить специальное разрешение Заказчика перед выполнением следующих действий:

- любые изменения по договору, которые, как указано в Договоре, не входят в полномочия Инженера;
- приостановка работ по договору.

D. Поддержка со стороны Заказчика, сотрудники и информация

(a) Услуги и средства, предоставляемые Консультанту

Следующие услуги и средства предоставляются Консультанту Подрядчиком в рамках Договора:

- (i) полностью оборудованные и обслуживаемые полевые офисы и жилые помещения для команды консультантов, включая все необходимые жилые и офисные удобства, компьютеры, программное обеспечение, принтеры, а также все расходные материалы и средства безопасности (при необходимости);
- (ii) полностью оборудованные и обслуживаемые лаборатории для тестирования материалов, оснащённые полевым и лабораторным оборудованием, компьютерами, программным обеспечением, принтерами, всеми необходимыми расходными материалами и, при необходимости, техническим персоналом;
- (iii) транспортные средства, пригодные для эксплуатации на объектах в городе Ташкенте, полностью обслуживаемые и с водителями.

(б) Отчёты и информация

Заказчик предоставляет Консультанту все соответствующие отчёты и документы, имеющиеся у него, в период оказания услуг. Заказчик оказывает Консультанту содействие в сотрудничестве с другими государственными учреждениями, в сборе необходимой информации, данных, документов и т.д., а также в выполнении иных действий, необходимых для оказания услуг, и помогает в получении необходимых виз, разрешений на работу и других требований, необходимых для предоставления Консультантом услуг.

Е. Квалификационные требования к специалистам Консультанта

1. Главный инженер / Руководитель группы:

Квалификационные требования

Образование

- Степень бакалавра (степень магистра рассматривается как преимущество) в области гражданского строительства, дорожного строительства, транспортного машиностроения или управления строительством;

Опыт работы

- Общий стаж работы в Договорах по контролю за дорожным строительством не менее 20 лет, включая не менее 10 лет опыта в качестве руководителя проекта/руководителя группы на крупных дорожных строительных проектах.
- Отличные письменные и устные навыки общения на английском языке и сильные навыки межличностного взаимодействия (обязательны). Знание русского языка рассматривается как преимущество.
- Опыт работы на проектах, финансируемых международными финансовыми институтами или другими международными донорами (обязателен).
- Опыт работы в странах СНГ и Центральной Азии рассматривается как преимущество.

Функциональные задачи

- Обеспечивает своевременное представление уведомления о начале работ.
- Рассматривает рабочие графики Подрядчика и согласовывает их с Заказчиком, а также осуществляет дальнейший мониторинг процесса строительства в соответствии с требованиями Договора.
- При поддержке группы технического контроля, обеспечивает предоставление Подрядчику права пользования участком объекта в соответствии с согласованными графиками, либо заранее уведомляет Заказчика о возможных задержках, которые могут возникнуть из-за непредоставления такого права.
- При поддержке группы технического контроля изучает все исследовательские работы, рассматривает любые изменения, необходимые для обеспечения экономически целесообразных решений, и утверждает изменения, внесённые в Проект, чертежи и спецификации.
- В течение периода оказания услуг, проводит консультации и обеспечивает тесное сотрудничество с Заказчиком, органами власти и другими соответствующими организациями, включая Государственный комитет по охране природы, Государственная инспекция контроля за дорожным движением, Министерство энергетики, Узбектелеком, а также другими государственными, региональными органами и местными заинтересованными сторонами.
- При поддержке группы технического надзора, выполняет обмеры выполненных работ, согласовывает и утверждает промежуточные и окончательные платёжные сертификаты, подготавливает их для представления Заказчику, а также оказывает помощь Заказчику в подготовке документов для выделения средств из соответствующего банка.
- Рассматривает в административном порядке, оценивает и при необходимости даёт рекомендации по заявлениям о продлении сроков Договора, претензиям по дополнительным платежам и другим спорам по Договору.

- Готовит и выдаёт на стройплощадке указания, технические предписания, заявления о внесении изменений, заявления по авансовым платежам и по объему выполненных работ.
- При поддержке команды технического надзора, контролирует испытания Подрядчиков и при необходимости, проводит независимые испытания.
- Проводит проверки рабочих и исполнительных чертежей Подрядчика.
- Готовит окончательный отчет, который представляет собой свод и краткое изложение информации, представленной в регулярных ежемесячных отчетах о ходе работ, включая копии исполнительных чертежей.
- Разрабатывает учебные программы для сотрудников Заказчика и обеспечивает обучение на рабочем месте по вопросам контроля за строительством, включая управление Договорами, контроль качества, мониторинг и оценку, и по другим соответствующим видам деятельности. Обучение на рабочем месте также охватывает работу системы мониторинга окружающей среды и системы мониторинга эффективности Проекта.
- При поддержке команды технического надзора, оказывает содействие в мероприятиях по выделению и переносу земель, проводимых Правительством Республики Узбекистан, и включает отчеты о данной деятельности в ежемесячные отчеты о ходе работ.
- При поддержке специалиста по охране окружающей среды, обновляет план мониторинга состояния окружающей среды и выполняет его в рамках отчета по реализации Проекта, а также проводит семинары по управлению охраной окружающей среды для подрядчиков и сотрудников Заказчика.
- Готовит ежемесячные отчеты в согласованной с Заказчиком форме и предоставляет их в течение 7 дней после окончания отчетного месяца, включая информацию о физическом и финансовом состоянии работ, соблюдении требований по снижению воздействия на окружающую среду, результаты системы мониторинга эффективности Проекта и результаты экологического мониторинга.

2. Инженер по мостам и искусственным сооружениям:

Квалификационные требования

Образование

- Степень бакалавра (степень магистра рассматривается как преимущество) в области гражданского строительства и строительства искусственным сооружений.

Опыт работы

- Общий стаж работы в области проектирования и/или контроля дорожного строительства — не менее 15 лет, включая не менее 10 лет опыта работы в качестве инженера по мостам или сооружениям на крупных дорожных строительных проектах.
- Отличные письменные и устные навыки общения на английском языке и сильные навыки межличностного взаимодействия (обязательны). Знание русского языка рассматривается как преимущество.
- Опыт работы на проектах, финансируемых международными финансовыми институтами или другими международными донорами, рассматривается как преимущество.
- Опыт работы в странах СНГ и Центральной Азии рассматривается как преимущество.

Функциональные задачи

- Сопровождает экспертизу проектных решений по мостам, пешеходным тоннелям и другим сооружениям.
- Оценивает технические предложения Подрядчика, включая рабочие чертежи, графики теста армирования, рабочие графики и т.д.
- Рассматривает планы Подрядчика по организации предварительной подготовки площадок для конструкций, производству железобетонных изделий (ЖБИ) и их транспортировки.
- Оценивает предложения Подрядчика по снижению уровня шума и вибрации.
- Рассматривает планы Подрядчика по организации движения транспорта и защите/переносу инженерных коммуникаций на площадке каждого мостового сооружения.
- Проверяет исполнительную документацию Подрядчика по конструктивным элементам.
- Выявляет конструктивные недостатки, требующие корректирующих мероприятий.
- В течение периода уведомления о дефектах (Defects Notification Period, DNP) даёт рекомендации по действиям, необходимым для устранения выявленных недостатков.

3. Инженер по материалам и обеспечению качества:

Квалификационные требования

Образование

- Степень бакалавра (степень магистра рассматривается как преимущество) в области гражданского строительства или инженерной геотехники.

Опыт работы

- Общий стаж работы в области контроля дорожного строительства — не менее 7 лет, и не менее 3 лет опыта работы в качестве инженера по материалам или дорожным покрытиям на крупных дорожных строительных проектах.
- Требуется отличные письменные и устные навыки общения на английском языке и сильные навыки межличностного взаимодействия. Знание русского языка рассматривается как преимущество.
- Опыт работы на проектах, финансируемых международными финансовыми институтами или другими международными донорами, является обязательным.
- Опыт работы в странах СНГ и Центральной Азии рассматривается как преимущество.

Функциональные задачи

- Подтверждает соответствие первоначального проекта дорожного покрытия на основе характеристик материалов, предложенных Подрядчиком, с использованием международных стандартов.
- Оценивает возможности оборудования Подрядчика для обеспечения минимальной несущей способности основания, прочности верхних слоев и степени уплотнения.
- Рассматривает предложения Подрядчика по производству, транспортировке и укладке ЦМА (щебёчно-мастичный асфальтобетон) и АС (асфальтобетон) материалов, а также оценивает их соответствие требованиям по температуре укладки и степени уплотнения.
- При необходимости, рекомендует корректировки характеристик материалов или методов укладки.

- Оценивает возможности оборудования, привлечённого Подрядчиком для производства дорожных материалов, наполнителей для бетона и других материалов в необходимом качестве и объёме.
- Анализирует предложения Подрядчика по транспортировке материалов на строительную площадку.
- Инспектирует объекты и оборудование, предоставленные для лабораторных испытаний образцов материалов.
- В рамках процесса обеспечения качества (QA), подтверждает виды и периодичность полевых и лабораторных испытаний, необходимых в соответствии с требованиями CSC.
- Проверяет проекты смесей бетонных и асфальтобетонных материалов, предложенные Подрядчиком.
- Создаёт систему учёта испытаний, в которой указываются проверяемые работы, даты и места их проведения.
- Оценивает точность и допустимость результатов полевых и лабораторных испытаний, проведённых сотрудниками CSC.
- Обобщает выводы и даёт рекомендации по необходимым изменениям характеристик материалов или методов их укладки.

4. Специалист по Договорам / Юрисконсульт:

Квалификационные требования

- Степень бакалавра (степень магистра рассматривается как преимущество) в области строительной инженерии, юриспруденции или смежной области.

Опыт работы

- Не менее 15 лет опыта работы в качестве юриста или специалиста по Договорам на крупных инфраструктурных проектах, включая дорожное строительство.
- Подтверждённые компетенции в управлении Договорами, оценке претензий Подрядчиков и разрешении споров, предпочтительно с опытом работы в качестве арбитра, посредника, судьи и/или консультанта по разрешению споров;
- Опыт работы на международных проектах, финансируемых различными международными донорами, рассматривается как преимущество.
- Знание русского языка в деловой сфере и опыт работы в странах Центральной Азии рассматриваются как преимущество.

Функциональные задачи

- Юридическая экспертиза проекта Договора, включая специальные условия Договора и его приложения.
- Проверка соответствия гарантий исполнения, представленных Подрядчиком, требованиям Договора и контроль их срока действия.
- Проверка и фиксация выполнения всех предварительных условий, необходимых для начала строительных работ со стороны Заказчика и Подрядчика.
- Проверка соответствия страховых полисов, предоставленных Подрядчиком, требованиям Договора.
- Юридические консультации по толкованию условий Договора, включая вопросы продления сроков по инициативе Подрядчика и продление сроков на основании Рабочего графика Подрядчика.

- Консультации по толкованию условий Договора по правам Заказчика на возмещение убытков из-за задержек, а также предоставление информации Заказчику о соответствующих правовых мерах, если Подрядчик отстаёт от установленного графика.
- Предоставление Заказчику предварительных отчётов с юридическим обоснованием, ссылками на положения Договора и оценкой любых ожидаемых изменений.
- Подготовка проектов изменений, дополнительных соглашений и других соответствующих документов в соответствии с условиями Договора.
- Юридическая оценка претензий Подрядчика, предоставление профессиональных и юридических консультаций Заказчику, оказание помощи перед принятием решения о продлении сроков.
- Содействие в создании Совета по разрешению споров (СРС), предоставление его членам всей необходимой информации и помощь в мирном разрешении споров между Заказчиком и Подрядчиком.

5. Инженер проекта:

Квалификационные требования

Образование

- Степень бакалавра (степень магистра рассматривается как преимущество) в области гражданского строительства, строительства автомобильных дорог или транспортной инженерии.

Опыт работы

- Общий опыт работы в области проектирования дорог или контроля строительных работ — не более 7 лет, включая не менее 3 лет опыта в качестве инженера проекта/координатора проекта на крупных проектах.
- Требуется отличные письменные и устные навыки общения на английском языке и сильные навыки межличностного взаимодействия. Знание русского языка рассматривается как преимущество.
- Опыт работы на проектах, финансируемых международными финансовыми институтами или другими международными донорами, является обязательным.
- Опыт работы в странах СНГ и Центральной Азии рассматривается как преимущество.

Функциональные задачи

- Определяет график, методы и порядок действий для анализа детального технического проекта дорожного покрытия и связанных с ним сооружений, а также строительных чертежей.
- Рассматривает имеющиеся данные по топографии (топографические карты, стереоскопические аэрофотоснимки), продолжительность дождливых дней, статистику осадков, характеристики поверхностного слоя, растительный покров и другие сведения и оценивает площади водосбора и гидравлические параметры для существующих и проектируемых дренажных сооружений.
- Обеспечивает разработку окончательного проекта на основе гидравлических и геотехнических исследований, при этом учитывается экономическая целесообразность, простота строительства и проектирования, меры против эрозии, а при необходимости — мероприятия по борьбе со снегопадами и очистке снега.
- Если в рабочем проекте обнаруживаются ошибки, подготавливает подробный отчёт для их устранения и контролирует внесение необходимых изменений.

- Рассматривает представленные документы на соответствие стандартам проектирования, критериям и исходному проекту, указанным в Договоре.
- Обеспечивает полную интеграцию технических требований документации по отбору и стандартов дорожного строительства Узбекистана в проектную документацию.
- Готовит регулярные отчёты о ходе проектирования и проверочных работ в соответствии с установленным графиком, выявляет возникшие проблемы и трудности, а также предлагает решения для их устранения.

6. Главный инженер по дорогам / Заместитель руководителя группы:

Квалификационные требования

Образование:

- Высшее или эквивалентное образование в области строительства автомобильных дорог.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме приветствуется. Знание английского языка рассматривается как дополнительное преимущество.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 10 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 3 года опыта управления группами контроля строительных работ на крупных проектах по строительству дорог и/или мостов в Узбекистане.
- Требуется как минимум 3 года опыта управления многопрофильными командами, при этом, данный опыт должен быть приобретён на проектах строительства дорог, финансируемых международными финансовыми институтами, или на аналогичных проектах.

Функциональные задачи

- Оказывает постоянную практическую помощь руководителю группы в выполнении служебных обязанностей.
- Помогает проверять официальные документы, предоставленные Подрядчиком (страховые полисы, сертификаты, выделенные рабочие ресурсы и оборудование, рабочие графики и др.).
- Оказывает помощь в проверке других предоставленных Подрядчиком материалов, включая TMS (планы организации дорожного движения), меры безопасности, SSEMP (план социального и экологического управления на объекте), SSHSMP (план охраны труда и техники безопасности на рабочем месте), списки субподрядчиков и поставщиков материалов.
- Рассматривает методологические заявления, рабочие чертежи и другие документы Подрядчика.
- Контролирует внедрение утверждённой системы обеспечения качества.
- Участвует в регулярных совещаниях на объекте и оказывает помощь в подготовке и распространении протоколов собраний.
- Даёт заключения о законности претензий, связанных с задержками и другими нарушениями условий Договора.
- Принимает участие в сравнении заявок на промежуточные платежи (IPC) с данными учёта на объекте и платежными сертификатами.
- Участвует в проверке исполнительной документации, представленной Подрядчиком.
- Составляет предварительный перечень дефектов до начала периода уведомления о

дефектах (Defects Notification Period, DNP).

- Принимает участие в подготовке итогового отчёта по проекту.

7. Инженер по безопасности дорожного движения

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется как минимум высшее образование в области гражданского строительства, степень бакалавра или эквивалентный диплом в сфере организации дорожного движения или аудита безопасности дорожного движения.
- Преимущество отдается владению русским языком в устной и письменной форме. Знание английского языка рассматривается как дополнительное преимущество.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 10 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 5 лет опыта работы в проектах по организации дорожного движения или оценке безопасности дорожного движения в Узбекистане.

Функциональные задачи:

- Проверяет мероприятия в рамках отчёта по аудиту безопасности дорожного движения и детализированного инженерного проекта (DED), а также выявляет возможности для улучшения безопасности в ходе работ.
- Анализирует планы Подрядчика по обеспечению безопасности дорожного движения и организации транспортных потоков на соответствие Спецификациям, а также выявляет части, требующие внесения корректировок.
- Осуществляет мониторинг состояния безопасности дорожного движения на всех рабочих участках и даёт рекомендации по необходимым улучшениям.
- Представляет выводы по безопасности на строительной площадке в форме отчётов для включения в ежемесячные отчёты о ходе работ.
- Оказывает помощь при проведении аудита безопасности дорожного движения после завершения работ и при подготовке итоговых отчётов.

8. Электр муҳандиси:

Квалификационные требования

Образование

- Требуется высшее образование (как минимум степень магистра) в области гражданского строительства или эквивалентный диплом в области электроснабжения.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 10 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 5 лет практического опыта, включая работу на проектах по переносу/реконструкции линий электропередачи и инженерных коммуникаций в Узбекистане.

Функциональные задачи:

- Проверяет план безопасности, разработанный Подрядчиком для переноса кабелей

низкого и высокого напряжения.

- Рассматривает рабочий план Подрядчика — схемы и чертежи по переносу линий низкого и высокого напряжения.
- Обеспечивает контроль на объекте при установке нового электрооборудования и распределительных щитов, гарантирует правильную работу оборудования и его бесперебойное и надёжное функционирование. Все работы должны выполняться в пределах существующего сервитута (разрешённой зоны), если иное не указано в Договоре.
- В районах вблизи линий высокого напряжения, Подрядчик обязан учитывать любые ограничения на использование электрических детонаторов.
- Проверяет использованные материалы и выполненные объёмы работ, производит расчёты.
- Контролирует тесты и критерии приёмки работ в соответствии с требованиями Договора.

9. Инженер по телекоммуникациям:

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется как минимум высшее образование в области гражданского строительства, степень бакалавра или эквивалентный диплом в области телекоммуникаций.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 10 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 10 лет опыта работы в Узбекистане, включая практический опыт в проектах по переносу или реконструкции телекоммуникационных сетей и/или инженерных коммуникаций.

Функциональные задачи

- Применяет общие стандарты, такие как документ технического регулирования.
- Пересматривает процедуры переноса средств связи (ОЗТ) в соответствии со стандартами их переноса.
- Рассматривает технические спецификации, национальные стандарты, чертежи и ведомости объёмов работ по переносу магистральных телефонных и оптоволоконных линий в Узбекистане.
- Проверяет план безопасности, подготовленный Подрядчиком для переноса магистральных телефонных и оптоволоконных кабельных линий в Узбекистане.
- Осуществляет контроль на объекте в ходе монтажных работ, обеспечивает правильную, бесперебойную и надёжную работу оборудования и устройств. Все работы должны выполняться в пределах существующего сервитута (права прохода), если иное не предусмотрено Договором.
- Проверяет рабочий план Подрядчика по переносу магистральных телефонных и оптоволоконных кабельных линий.
- Проверяет и рассчитывает использованные материалы и выполненные объёмы работ.
- Контролирует заключительные испытания и критерии приёмки работ в соответствии с

Договором.

10. Инженер по газопроводам:

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется высшее образование (как минимум степень бакалавра) в области гражданского строительства или эквивалентный диплом в сфере газоснабжения.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 10 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 5 лет практического опыта работы в Узбекистане, включая практический опыт в проектах по переносу или реконструкции газовых труб и инженерных коммуникаций.

Функционал мажбуриятлар

- Применяет общие стандарты, такие как документ технического регулирования.
- Рассматривает технические спецификации, национальные стандарты, чертежи и ведомости объёмов работ по переносу газопроводов высокого, среднего и распределительного давления.
- Проверяет план безопасности Подрядчика, которые относятся к работам по переносу газопроводов высокого, среднего и распределительного давления.
- Проверяет графики работ служб, участвующих в реализации данных проектов.
- Проверяет рабочий план Подрядчика, который относится к работам по переносу газопроводов высокого, среднего и распределительного давления.
- Осуществляет контроль на объекте за монтажными работами, обеспечивает надёжную, бесперебойную и правильную работу оборудования и инструментов; работы должны выполняться в пределах существующего сервитута (права прохода), если иное не предусмотрено Договором.
- Проверяет антикоррозионную защиту труб согласно документам технического регулирования, проверяет материалы, используемые при монтажных работах, и рассчитывает объёмы выполненных работ, включая ЖБИ.
- Проверяет заключительные испытания и критерии приёмки работ, оборудования и установок в соответствии с требованиями Договора и документов технических регулирования.

11. Инженер по водоснабжению и канализации:

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется высшее образование (как минимум степень бакалавра) в области гражданского строительства или эквивалентный диплом в сфере водоснабжению и канализации.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 10 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 5 лет практического опыта работы в Узбекистане, включая практический опыт в проектах по переносу или реконструкции труб водоснабжения и канализации, и инженерных коммуникаций.

Функциональные задачи

- Рассматривает рабочий проект, представленный до начала строительных работ, и проверяет соответствие дренажных сооружений к проекту.
- Контролирует строительство всех дренажных сооружений в ходе выполнения работ, обеспечивая их соответствие техническим спецификациям и местным геологическим требованиям.
- Рассматривает предлагаемые Подрядчиком изменения в проект, касающиеся дренажных сооружений, и предоставляет Заказчику конкретные рекомендации.
- Обсуждает инновационные решения, связанные со строительством дренажных систем с Подрядчиком и Заказчиком, после чего обеспечивает их дальнейшую реализацию.

12. Инженер-сметчик:

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется высшее образование (как минимум степень магистра) в области гражданского строительства и строительства автомобильных дорог.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 15 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 10 лет практического опыта работы в Узбекистане, включая практический опыт в рамках проектов по строительству или реконструкции автомобильных дорог в области технического и/или сметного аудита.
- Необходим практический опыт проведения технического и/или сметного аудита на проектах, финансируемых международными финансовыми институтами.

Функциональные задачи:

- Анализирует проектную и сметную документацию.
- Проверяет полноту чертежей, технических спецификаций и ведомости объёмов работ (Bill of Quantities, BoQ), правильность классификации работ и соответствие нормам Узбекистана и требованиям международных финансовых институтов.
- Выявляет несоответствия в объёмах/стоимости и готовит рекомендации по их устранению.
- Составляет базовую (Base Cost Estimate) и обновлённую (Engineer's Estimate) сметы, используя нормы Министерства строительства Узбекистана, международные руководства (CESMM, SMM7) и индексы цен.
- Проводит независимую проверку стоимости работ и материалов, оценивает целесообразность технологий и анализирует обоснованность цен («price reasonableness»).
- Готовит отчёты по аудиту для Заказчика, МФИ и национальных контролирующих

органов.

- Контролирует расходы в ходе строительства.
- Сравнивает фактически выполненные объёмы с запланированными, ведёт журнал контроля затрат (Cost Control Register).
- Утверждает промежуточные платежи (Interim Payment Certificates) и изменения объёмов работ (Variation Orders).

13. Атроф-мухит бүйича мутахассис:

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется высшее образование (как минимум степень бакалавра) в области гражданского строительства, экологической инженерии, наукам об окружающей среде или в схожих областях.
- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 7 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 3 лет практического опыта работы участия в проектах проведения исследований по оценке воздействия на окружающую среду (EIA/IEE), и реализации плана экологического управления (EMP).

Функциональные задачи:

- Оказывает помощь руководителю группы: обеспечивает соответствие предложенных Подрядчиком методов строительства экологическим стандартам и техническим требованиям проекта; при этом контролирует использование строительного оборудования Подрядчика, соблюдение правил охраны труда, защиту личной и общественной собственности, а также соблюдение рекомендаций предварительной экологической оценки (IEE) и оценки воздействия на окружающую среду (EIA), в рамках проектов по развитию инфраструктуры автомагистралей и дорог.
- Выполняет полигонные работы для оценки прямого и косвенного воздействия на окружающую среду, возникающего в результате строительных работ и изменений условий эксплуатации, а также проводит отбор проб и их анализ.
- Собирает данные для мониторинга выбросов парниковых газов, с использованием стандартизированной модели, разработанной по согласованию с Заказчиком.
- При необходимости, обновляет Отчет по предварительной экологической оценке (IEE), готовит отчет о выполнении данного плана, и проводит семинары по экологической защите для сотрудников Подрядчика и Заказчика.
- По завершении проекта, проводит окончательный анализ экологического воздействия, который служит основой для итогового отчета по проекту.

14. Специалист по социальным вопросам:

Квалификационные требования

Образование:

- Требуется высшее образование (как минимум степень бакалавра) в области социологии, социальным наукам или в схожих областях.

- Свободное владение русским языком в устной и письменной форме, является преимуществом.

Опыт работы:

- Требуется как минимум 5 лет профессионального опыта работы.
- Требуется как минимум 3 лет опыта работы в области оценки/исследований социального воздействия в рамках инфраструктурных проектов и управления процессами принудительного переселения.

Функциональные задачи:

- Оценивает подготовленный Заказчиком план отвода земель и переселения.
- Проверяет выполнение данного плана с точки зрения выплат компенсаций и рассмотрения жалоб;
- Участвует в мероприятиях по отводу земель и переселению, осуществляемых Правительством Республики Узбекистан и местными органами власти, и включает отчеты о данной деятельности в ежемесячные отчеты.
- До начала строительных работ, осуществляет сотрудничество с местными органами власти по завершению реализации плана переселения.
- Оказывает помощь Заказчику и другим государственным органам в реализации деятельности по переселению, включая: организацию общения и консультаций с местным населением и затронутыми лицами; подготовку и доставку затронутым лицам информационных и предупредительных писем; поддержание коммуникаций и своевременное направление любых обращений и жалоб от них в соответствующие органы.
- Рассматривает подготовленные Заказчиком социальный анализ и план смягчения воздействия.
- Обеспечивает минимизацию воздействия на местное население, мониторинг воздействия и подготовку отчетов для Заказчика;
- Гарантирует недопущение использования детского труда в рамках Договора строительства;
- Определяет показатели выполнения, которые должны контролироваться в ходе реализации проекта.
- Определяет социальные показатели, которые необходимо контролировать в ходе реализации проекта, включая предварительное исследование бедности, социально-экономические исследования, оценку гендерного развития и создание рабочих мест.
- В рамках реализации проекта, собирает необходимую информацию и проводит другие соответствующие исследования.
- Контролирует строительные работы таким образом, чтобы минимизировать неопределенные и потенциально негативные воздействия.
- Убеждается, что Подрядчик ознакомлен с планом переселения и что отклонений от плана нет.
- В случае отвода земель, не предусмотренного планом переселения, специалист: требует приостановки строительных работ, незамедлительно информирует об этом Заказчика и разрабатывает план смягчения воздействия для урегулирования конфликтов и жалоб.
- Обеспечивает эффективное функционирование механизма рассмотрения жалоб и регулярно информирует об этом Заказчика.
- Оповещает Заказчика о вновь поступающих жалобах.

- Работает в тесном взаимодействии с Заказчиком, соответствующими агентствами, региональными органами власти и местными заинтересованными сторонами.
- При необходимости, разрабатывает подробные планы социального анализа и смягчения воздействия, а также создает системы мониторинга воздействия на бедность;
- В случае выявления новых последствий переселения в ходе реализации проекта, подготавливает новый план переселения на основе политики принудительного переселения.
- По завершении проекта, консультант предоставляет детальную оценку воздействия переселения, которая становится частью итогового отчета по проекту.

Оцениваются резюме (CV) всех специалистов, назначенных на вышеуказанные ключевые должности.