



FONDO NACIONAL DE AHORRO
Estado de Cuenta
DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

PAGINA No. 1
FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE 05/05/2023
No. CREDITO 100009892700
FECHA DE PROCESO 05/05/2023
COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO 1.0

| |
|--|
| |
|--|

| | | | | | |
|----------------|-------------------------|---------------------|------------|--------------------------|------------------|
| CREDITO No | 100009892700 | FECHA APERTURA | 04/26/2023 | VALOR PRESTAMO: | \$ 71,732,000.00 |
| NOMBRE(S) | JUAN JOSE VELEZ OROZCO | VENCIMIENTO FINAL | 05/05/2043 | ESTADO OP | VIGENTE |
| DOCUMENTO ID: | 1000098927 | FÓRMULA DE INTER | COMPUESTO | ESTADO DE COBRANZA | |
| CODEUDOR: | | DIAS CALCULO: | COMERCIAL | VALOR PRIMERA CUOTA | \$ 832,449.43 |
| DOCUMENTO COD: | | BASE DE CALCULO | 360 | CUOTAS FACTURADAS | 1 |
| DIRECCION | CL 23 # 41 - 55 AP 2008 | IPC PROYECTADO | 0.0 | GENERAR EVITANDO FERIADO | NO |
| TELEFONO | 3147335134 | TASA INTERES ACTUAL | 9.8 E.A | GRACIA EN FERIADOS: | SI |
| MONEDA OP | PESO | TASA MORA ACTUAL | 14.7 E.A | DIAS VENCIDOS | 0 |
| AMORTIZACION | CUOTA FIJA | | | | |

| SALDO DEUDA | | | DISCRIMINACION DEL VALOR A PAGAR | |
|-------------------------------|------------------|-----------|----------------------------------|---------------|
| | PESO | MONEDA OP | | |
| SALDO CAPITAL FINANCIADO | \$ 71,732,000.00 | 0.0000 | VALOR CUOTA | \$ 832,449.43 |
| SALDO CAPITAL OPCIÓN COMPRA | \$ 0.00 | 0.0000 | VALOR SEGURO | \$ 52,489.62 |
| SALDO TOTAL CAPITAL | \$ 71,732,000.00 | 0.0000 | SALDO VENCIDO | \$ 0.00 |
| SALDO INTERES CORRIENTE | \$ 163,651.22 | 0.0000 | SEGURO CONTRA INFLACION | \$ 0.00 |
| INTERES DE MORA | \$ 0.00 | 0.0000 | OTROS | \$ 0.00 |
| SEGUROS | \$ 11,810.25 | 0.0000 | COBERTURA FRECH | \$ 0.00 |
| CUOTA PAGADA POR ANTICIPADO | \$ 0.00 | 0.0000 | ANTICIPOS | \$ 0.00 |
| OTROS | \$ 0.00 | 0.0000 | VALOR CAPITAL OPCIÓN COMPRA | \$ 0.00 |
| SALDO ACUMULADO - COBERTURA | \$ 0.00 | 0.0000 | GASTOS PROCESO EJECUTIVO | \$ 0.00 |
| INTERES SALDO ACUMULADO - COB | \$ 0.00 | 0.0000 | VALOR TOTAL A PAGAR | \$ 884,939.05 |
| CUENTA POR PAGAR A FOGAFIN | \$ 0.00 | 0.0000 | PAGUE ANTES DE | 05/06/2023 |
| GASTOS PROCESO EJECUTIVO | \$ 0.00 | 0.00 | | |
| VALOR DEUDA TOTAL | \$ 71,907,461.47 | | | |
| SALDO A REINTEGRAR | \$ 0.00 | | | |



FONDO NACIONAL DE AHORRO
Estado de Cuenta
DIVISION DE CARTERA HIPOTECARIA

PAGINA No. 2
FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE 05/05/2023
No. CREDITO 100009892700
FECHA DE PROCESO 05/05/2023
COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO 1.0

| |
|--|
| |
|--|

| |
|------------|
| DESEMBOLSO |
|------------|

| FECHA | PESO | MON. O | COTIZACION |
|------------|------------------|---------------|------------|
| 04/26/2023 | \$ 71,732,000.00 | 71,732,000.00 | 1.0000 |

| |
|-------|
| PAGOS |
|-------|

| FECHA | F PAGO | VALOR PAGO | CAPITAL | OPCIÓN COMPRA | INT. CORRIENTE | INT. MORA | C. ANTICIPADAS | OTROS | CXPF | (I) CXCA | SEGURO | SALDO CAPITAL |
|-------|--------|------------|-------------|---------------|----------------|-------------|----------------|-------------|------|-------------|--------|---------------|
| | | | PESO MON. O | PESO MON. O | PESO MON. O | PESO MON. O | PESO MON. O | PESO MON. O | PESO | PESO MON. O | PESO | PESO MON. O |

Punto de Atención Principal - Correspondencia
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda,
Bogotá - Colombia
Lunes a viernes
de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Sede Principal
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Teléfono: (+571) 307 7070
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
Facebook: www.facebook.com/FNAColombia
Twitter: @FNAahorro
Notificaciones judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia