
Real Estate Manager

Projet n°8 de Terence Zafindratafa
Parcours développeur d'applications Android

DEVENEZ UN AS DE LA GESTION IMMOBILIÈRE

Ce document présente une solution conçue pour optimiser le temps des professionnels de l'immobilier. Ceci grâce à la création d'un outil mobile, intuitif et disponible hors connexion.



**OPENCLASSROOMS
REAL ESTATE**



Sommaire

- **Le contexte**
 - La problématique
 - Votre demande
- **La solution**
 - L'écran principal
 - La navigation
 - Les fiches détaillées
 - La page de création
 - La page de recherche
 - Le simulateur de prêts

LE CONTEXT

90%

C'est le temps passé en extérieur pour un professionnel de l'immobilier.

A cet effet, il doit être en capacité d'avoir toutes les informations nécessaires à la bonne conduite de ses rendez-vous sous la main.

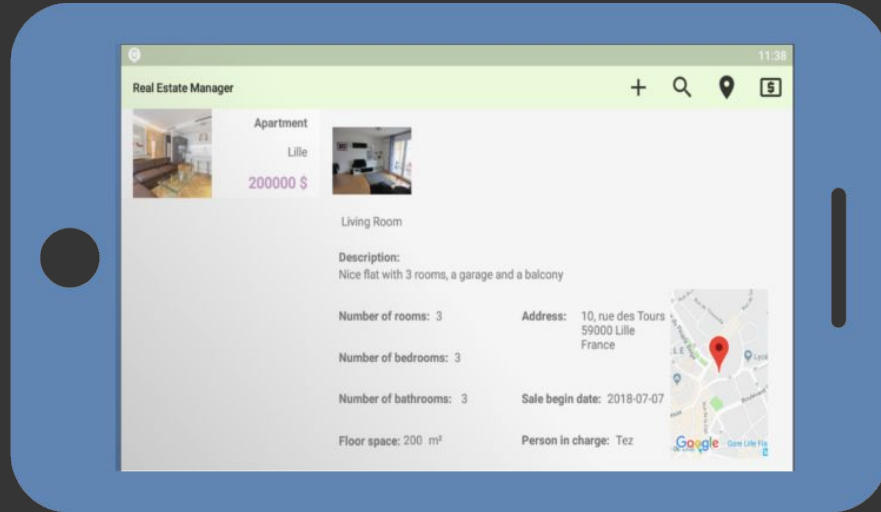
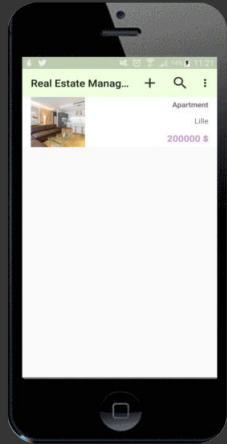
Ces informations sont formalisées dans un portefeuille de biens, souvent imposant et peu pratique d'utilisation.

VOTRE DEMANDE

Pour parer à cet inconvénient, vous avez souhaité développer une solution qui soit :

- pratique et intuitive
- accessible sur mobile et tablettes
- permettant un accès direct au portefeuille
- disponible hors connexion
- intégrant la géolocalisation

LA SOLUTION

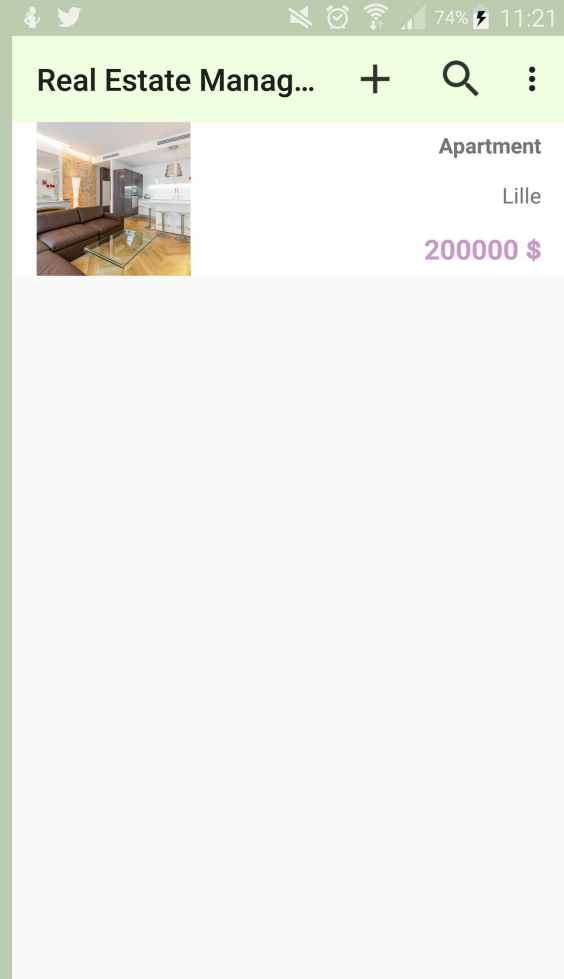


Real Estate Manager

Les agents immobiliers étant toujours en déplacement, l'application fonctionne en mode hors-ligne. L'ensemble des données est stocké sur l'appareil.

L'écran principal permet:

- Sur **smartphone**: d'afficher la **liste des biens** du portefeuille
- Sur **tablette**: d'avoir la **liste des biens** du portefeuille ET de consulter le **détail du bien sélectionné**



Différentes icônes permettent de naviguer dans l'application à partir de l'écran principal (en haut à droite):

- la **première** permet l'ajout d'un nouveau bien
- la **seconde** permet la recherche de biens
- la **troisième** permet d'accéder à une carte interactive
- la **dernière** permet d'accéder à un simulateur de prêt



A noter


Sur les smartphones, il se peut que certaines icônes ne s'affichent pas par manque de place.

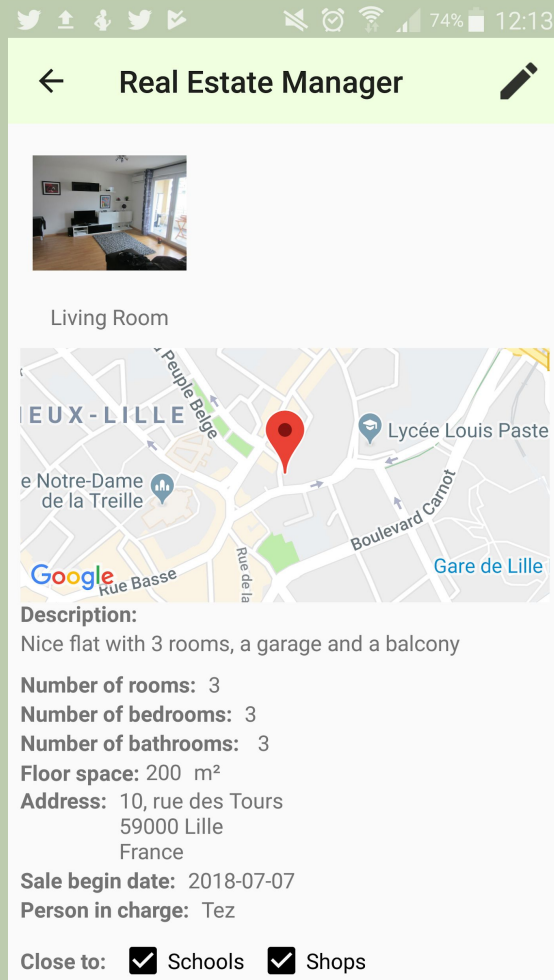
Vous les retrouverez toutefois en cliquant sur cette icône:



La **fiche détaillée** des biens permet:

- L'affichage des **photos**
- L'affichage de la **position du bien** sur une carte
- L'affichage des **détails** du bien (adresse, description, etc.)

Par ailleurs, l'icône  en haut à droite de l'écran permet de **modifier** le bien. Celui-ci sera alors ouvert dans un formulaire similaire à celui de la création de biens.



L'écran de **création des biens** permet:

- Le **remplissage de la fiche** descriptive du bien
- En scrollant vers le bas de l'écran (sur smartphone) vous pourrez également **ajouter des photos** de votre galerie **ou en prendre directement**.

← Real Estate Manager

Person in charge: Tez ▼

Type: Apartment ▼

Floor space: 0

Number of rooms: 0

Number of bathrooms: 0

Number of bedrooms: 0

House number: 0

Street name: Street

Postcode: Postcode

City: City

Country: Country

Close to: ☐ Schools ☐ Shops

Price (\$):

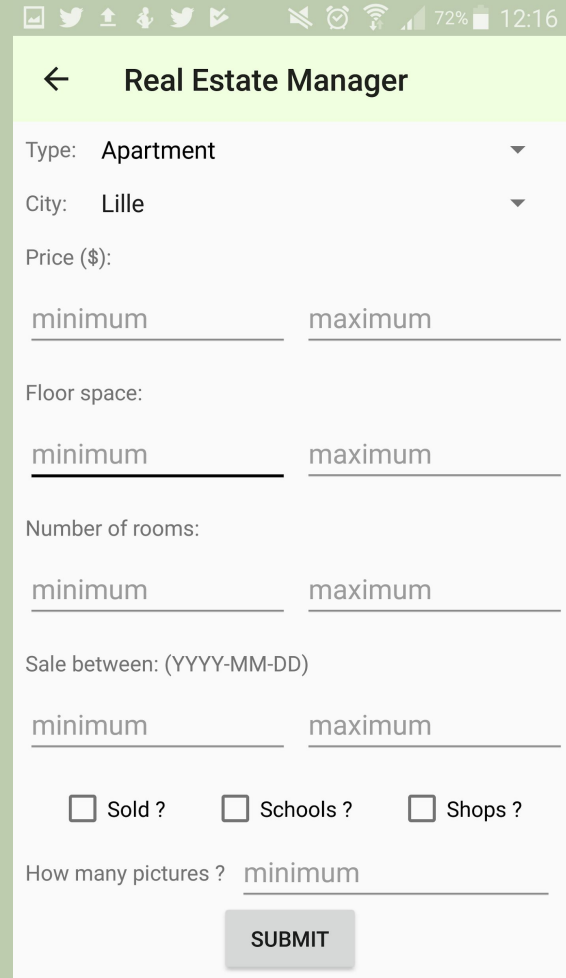
Description: Write the description here

La **carte interactive** vous géolocalise (rond bleu au milieu de l'écran).

Grâce à cela vous pourrez localiser et accéder aux biens se situant autour de vous.



L'**écran de recherche** permet de filtrer et rechercher selon les critères que vous souhaitez



The screenshot shows a mobile application interface for a 'Real Estate Manager'. At the top, there is a status bar with various icons and the time '12:16'. Below the status bar is a green header with a back arrow and the title 'Real Estate Manager'. The main form area is white and contains several search criteria: 'Type: Apartment' with a dropdown arrow, 'City: Lille' with a dropdown arrow, 'Price (\$):' with 'minimum' and 'maximum' input fields, 'Floor space:' with 'minimum' and 'maximum' input fields, 'Number of rooms:' with 'minimum' and 'maximum' input fields, 'Sale between: (YYYY-MM-DD)' with 'minimum' and 'maximum' input fields, three checkboxes for 'Sold?', 'Schools?', and 'Shops?', and 'How many pictures?' with a 'minimum' input field. A grey 'SUBMIT' button is located at the bottom right of the form.

← Real Estate Manager

Type: Apartment ▼

City: Lille ▼

Price (\$):

minimum maximum

Floor space:

minimum maximum

Number of rooms:

minimum maximum

Sale between: (YYYY-MM-DD)

minimum maximum

☐ Sold ? ☐ Schools ? ☐ Shops ?

How many pictures ? minimum

SUBMIT

Le **simulateur de prêt** vous permet de saisir:

- le montant du prêt souhaité
- Le taux à appliquer
- Et la durée du prêt.

En haut de page apparaît alors les mensualités de ce prêt.

Real Estate Manager

971 per month

250000

1.25

25

SUBMIT



Merci !

Github: github.com/Te-Z/REManager



**OPENCCLASSROOMS
REAL ESTATE**