

# HOUSTUDENT

## A.A. 2021-2022

---



UNIVERSITÀ  
POLITECNICA  
DELLE MARCHE

GRUPPO 08

---

**Tesina per il progetto di Tecnologie Web**

**Autori:** Buratti Christopher 1093726

Guida Luca 1094518

Rinaldi Alex 1096206

Straccia Matteo 1096089



---

# Scheda dei contributi

Espressi in %

Buratti Christopher

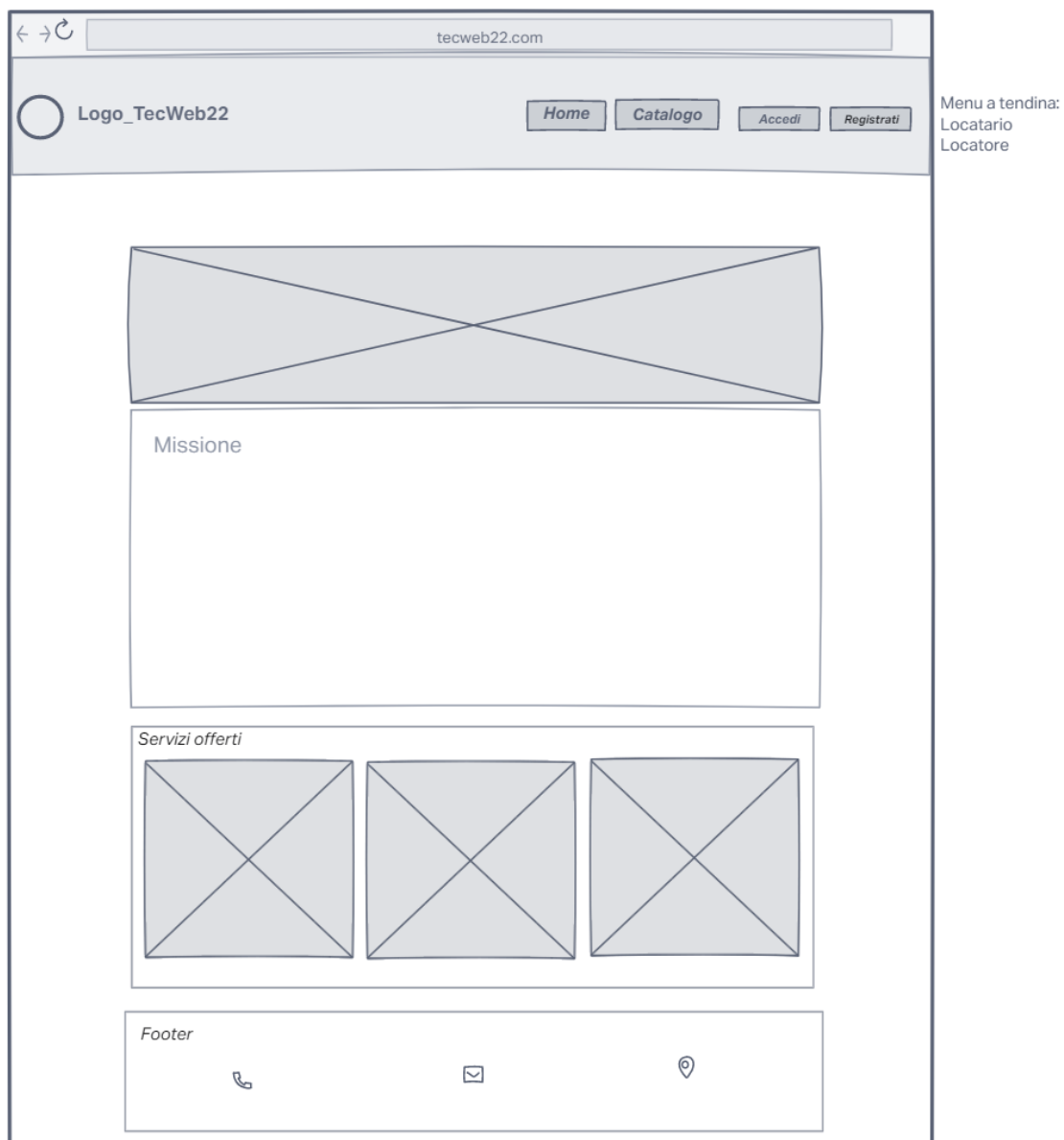
Guidi Luca

Rinaldi Alex

Straccia Matteo

# Mock-up

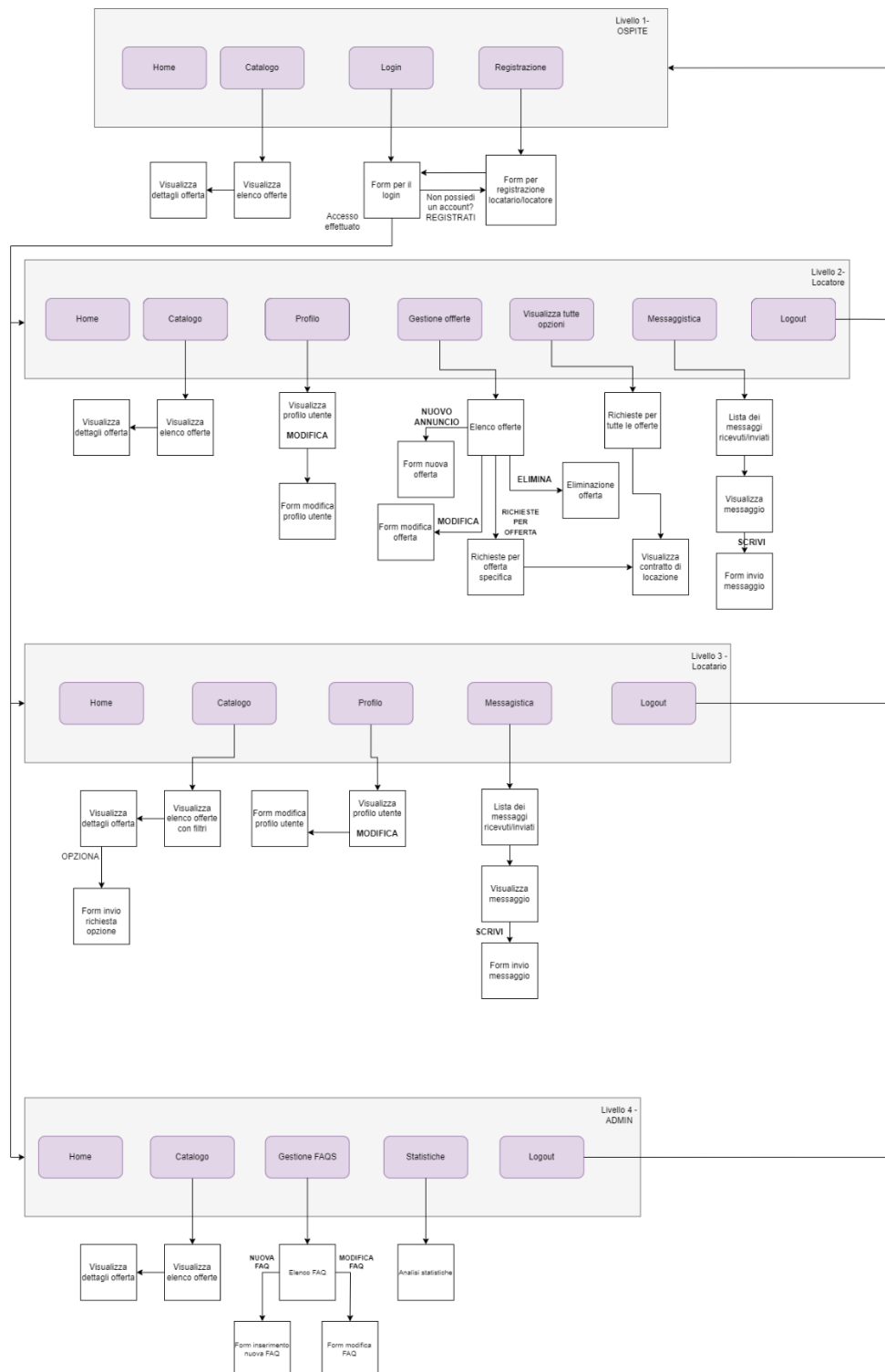
Lo sviluppo del progetto è iniziato attraverso la progettazione di Mock-up per far nascere nuove idee relative alle View che poi avrebbero composto il sito web. Qui di seguito mostriamo un esempio della prima versione della HomePage:



# Schema dei link

In seguito, siamo passati allo sviluppo dell'Organization chart, ovvero la rappresentazione grafica della struttura del progetto con un alto livello di dettaglio, rappresentando tutte le schermate suddivise per livelli e le relazioni presenti fra loro (link).

Qui di seguito mostriamo lo schema dei link, creato attraverso la piattaforma "Drawio":



---

# Descrizione del sito

## ACCESSO AI SERVIZI-LIVELLO PUBBLICO

Per riuscire a sfruttare al massimo i servizi garantiti dalla piattaforma, è necessario effettuare la registrazione al sito e successivamente il login con l'account personale tramite l'apposita Form. Una volta eseguiti questi passaggi, verranno resi disponibili i servizi assegnati ad ogni tipologia di utente mediante i bottoni presenti nella Homepage personalizzata ad hoc. Da notare che dalla sezione pubblica è comunque possibile sfogliare il catalogo, senza la possibilità di inviare richieste o di sfruttare i filtri.

## LIVELLO LOCATARIO

### **Vedi nel dettaglio ogni alloggio**

Se intendi registrarti come locatario, oltre alla possibilità condivisa con gli altri utenti di aprire il catalogo, hai la funzione di filtraggio degli alloggi secondo i tuoi parametri di ricerca preferiti e la possibilità di visualizzare i dettagli di ogni singolo alloggio.

### **Scegli i filtri più adatti a te**

C'è la possibilità di utilizzare tre tipologie di filtri nella ricerca dell'alloggio più adatto alle proprie esigenze, la prima tipologia richiede una scelta da un menù a tendina fra: appartamento, posto letto in camera singola e posto letto in camera doppia. La seconda tipologia richiede l'inserimento di un valore a mano e comprende filtri come: prezzo minimo, prezzo massimo, numero di posti letto nella camera, numero di posti letto totali, superficie minima, date della disponibilità e altro ancora.

La terza e ultima tipologia di filtri corrisponde alle Checkbox, le quali vanno contrassegnate con una spunta o lasciate vuote, i filtri compresi sono: Angolo studio, Locale ricreativo, Garage, Wi-Fi, Climatizzatore e Cucina.

### **Invia richieste di prenotazione**

Una volta che hai scelto l'alloggio più compatibile con le tue esigenze è possibile inviare una richiesta di prenotazione per il periodo disponibile, in attesa della conferma della prenotazione da parte del suo locatore.

---

## LIVELLO LOCATORE

### **Inserisci e monitora i tuoi alloggi**

Se intendi registrarti come locatore, hai la possibilità di inserire, visualizzare e modificare annunci per i tuoi alloggi, oltre a valutare le richieste ricevute per essi.

#### **Nota**

Le foto degli alloggi inseriti nei seeder hanno per comodità un normale nome, quelle che vengono inserite direttamente dal sito vengono invece salvate con un nome generato automaticamente.

### **Gestione delle opzioni**

Nell'ambito della gestione delle richieste di opzione, il locatore di un alloggio ha la possibilità di scegliere quale richiesta accettare in caso ne riceva più di una per la medesima offerta. Una volta accettata una richiesta, le altre vengono automaticamente scartate dal sistema. Inoltre, sia nel caso in cui un'offerta venga opzionata con successo, sia nel caso in cui la disponibilità di un'offerta vada in scadenza senza essere opzionata da nessuno, essa rimane visibile nel catalogo e nella gestione alloggi del locatore, ma viene contrassegnata in modo tale da comprendere che non è più disponibile.

### **Funzione opzionale: contratto**

Se il locatore decide di accettare una specifica richiesta di opzione, diventa possibile l'apertura della pagina relativa al contratto per quell'offerta, nella quale saranno riepilogate le principali informazioni del medesimo contratto.

## MESSAGGISTICA CONDIVISA

### **Scambia messaggi con gli utenti**

Il sito web offre la possibilità di utilizzare la chat interna una volta effettuato il login, attraverso la quale puoi contattare gli utenti con cui ti interessa chiarire dettagli su annunci o richieste di prenotazione. Bisogna sapere che la possibilità di avviare una conversazione viene concessa esclusivamente agli account dei locatari che intendono scrivere ai proprietari di un alloggio che intendono opzionare. Da quel momento la conversazione può proseguire da entrambi i lati senza alcun vincolo.

## LIVELLO ADMIN

A livello "Admin" sono presenti delle funzionalità speciali, come la gestione (inserimento, modifica ed eliminazione) delle FAQS, create allo scopo di risolvere i principali dubbi degli utenti che utilizzano il sito; inoltre c'è una sezione dedicata al calcolo delle statistiche basilari del sito, riguardo il numero di alloggi inseriti, il numero

---

di alloggi opzionati ed altro con una grafica intuitiva grazie al supporto di un Istogramma.

## Soluzioni adottate per l'implementazione

- Slider con fotografie dinamiche tramite JQUERY

Lo slider per lo scorrimento delle immagini è stato inserito nella HomePage del sito, si basa sulla funzione *sliderHome* contenuta nel *function.js*, in essa viene definito il meccanismo che gestisce lo scorrimento delle immagini. All'interno della View della HomePage invece, sono definiti i percorsi delle immagini da visualizzare nello Slider, le frecce da cliccare per effettuare lo scorrimento in entrambi i sensi, e la configurazione della navigazione a pallini, i quali sono corrispondenti uno ad uno alle immagini dello slider.

- Canvas Istogramma in JavaScript

L'istogramma inserito e quindi richiamato nella View delle statistiche ci consente una visualizzazione grafica intuitiva delle statistiche elaborate sui dati contenuti nel sito. Esso viene definito nella funzione *istogrammaStats* all'interno del *function.js*, la quale ingloba alcune funzioni e variabili necessarie per la creazione del grafico a barre. Inoltre, la funzione esterna definisce tre parametri, corrispondenti ai valori delle barre che vengono passati in maniera dinamica all'interno della View sulle statistiche per essere sempre aggiornati. Allo stesso tempo oltre alla creazione del grafico, la funzione *istogrammaStats* definisce anche la legenda associata ad esso, che viene sempre richiamata nella View mediante il tag "*legend*".

- Confirm dialog(per confermare operazioni rischiose) in JavaScript

Il confirm dialog ci dà un sistema di sicurezza aggiuntivo e consiste in un box di conferma che compare ogni volta che si tenta di eliminare un elemento dal sito, come ad esempio una FAQ o un'offerta per un alloggio. Esso viene richiamato nelle View interessate ed è definito tramite la funzione *ConfirmDelete()* inserita all'interno del

---

*function.js*, per utilizzarlo bisogna semplicemente cliccare su “Ok” per confermare l’operazione o “Cancel” per annullarla.