



EDIFICIO TORRE SERRANO

GUIA DE BUENAS PRACTICAS EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO COVID-19

PREAMBULO

EL PRESENTE DOCUMENTO PRETENDE DESCRIBIR LAS MEDIDAS ESPECIFICAS Y RECOMENDACIONES ESTABLECIDAS PARA EL USO DE LOS ELEMENTOS, INSTALACIONES Y ZONAS COMUNES O DE USO COMPARTIDO EN EL EDIFICIO TORRE SERRANO PARA LA PREVENCIÓN DE CONTAGIOS DEL COVID-19, ASI COMO LAS ACCIONES REALIZADAS CON ANTERIORIDAD EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO.

TODAS LAS ACCIONES REFLEJADAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, ESTAN SUJETAS A LA DISPOSICIÓN Y TENENCIA DE LOS SUMINISTROS CONTEMPLADOS A CONTINUACIÓN.

LIMPIEZA

Aumento de la limpieza periódica de elementos comunes con refuerzo de aquellos puntos denominados “puntos calientes”

- **Botoneras de ascensores**
- **Lectores de tarjetas y tornos en recepción principal, parking y acceso a garaje.**
- **Cabinas de ascensor y pulsadores de subida y bajada a plantas.**
- **Pomos, manetas, antipánicos y elementos de apertura de las puertas.**
- **Recepciones, mostradores y elementos de mantenimiento.**

Desinfección de todos los elementos con agua ionizada.

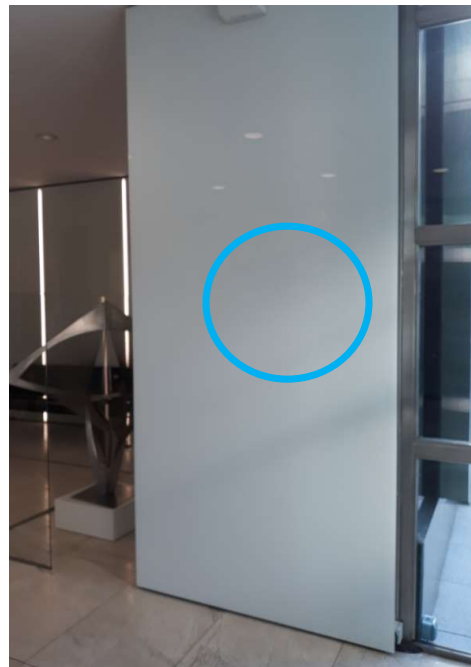
TRATAMIENTOS DE CHOQUE

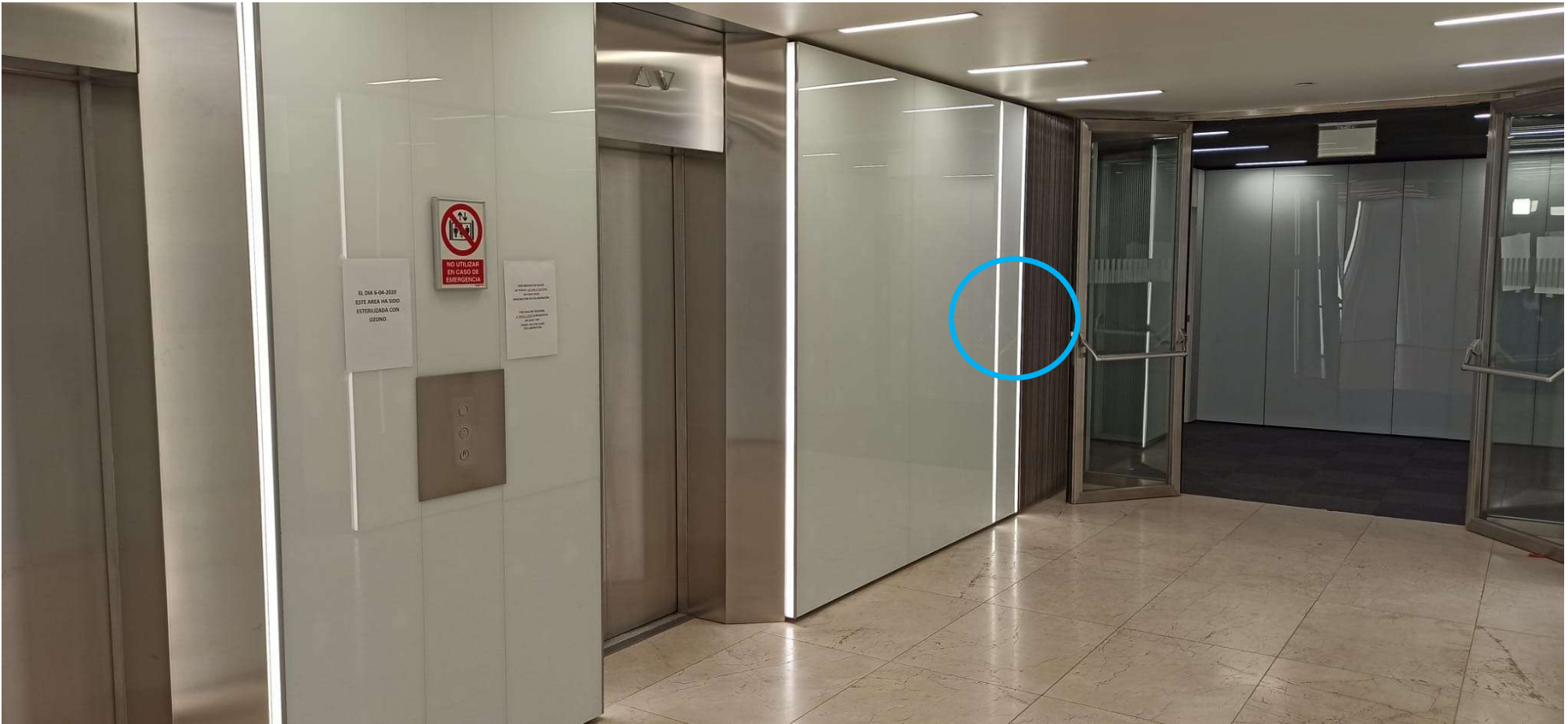
- **TRATAMIENTO INTERIOR CON GENERADORES DE OZONO**
- **TRATAMIENTO EXTERIORES DE DESINFECCIÓN CON DISOLUCIONES ACUOSAS DE LEGÍA.**
- **TRATAMIENTO FITO-SANITARIOS EN LOS ESPACIOS AJARDINADOS DEL EXTERIOR DEL EDIFICIO.**
- **MEDICIONES EN BOTONERAS DE ASCENSORES CON LUMINÓMETRO PARA EVUALUAR EL GRADO DE LIMPIEZA DE LAS MISMAS: 1-10 ESTERILIZACIÓN TOTAL.**



HIGIENE PERSONAL

- DOTACION DE GEL HIDRO-ALCOHÓLICO EN RECEPCIONES PRINCIPALES, HALLES Y ACCESO AL EDIFICIO





LIMPIEZA

**TRATAMIENTO EN
HALL Y VESTIBULO PRINCIPAL**

**DESINFECCION DE TARJETAS
PARA VISITAS AL EDIFICIO**



PROTECCIONES INDIVIDUALES-COLECTIVAS

- RECOMENDACIÓN DE USO DE MASCARILLA
- PROTECCIONES DE METACRILATO EN RECEPCIÓN



PAQUETERÍA

- LIMITACION DE ACCESO AL EDIFICIO DE PERSONAL EXTERNO.
UTILIZACION DE MASCARILLA.
- RECOJA SU PAQUETERÍA-CORRESPONDENCIA-PRENSA EN RECEPCIÓN.
EVIETE ACUMULACIÓN.

SEÑALIZACION DISTANCIAMIENTO SOCIAL

SEÑALIZACIÓN DE DISTANCIA DE SEGURIDAD EN EL SUELO EN VESTIBULOS PRINCIPAL PARA EL ACCESO AL EDIFICIO 1,5-2m



UTILIZACION DE ASCENSORES

**1.- SI USTED DISPONE DE MASCARILLA:
OCUPACIÓN MAXIMA 2-3 PERSONAS
POR ASCENSOR DEJANDO LA BOTONERA
LIBRE.**

**2.- SI USTED NO DISPONE DE
MASCARILLA: OCUPACIÓN MAXIMA
1 PERSONA POR ASCENSOR.**

**3.- EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE, NO
UTILICE EL ASCENSOR ENTRE PLANTAS**



HALL DE PLANTAS

- **GUARDE LA DISTANCIA DE SEGURIDAD**
- **SI SU DESTINO ES LA RECEPCIÓN: UTILICE LOS ASCENSORES QUE SOLO VAN A PLANTA BAJA**
- **SI HAY ALGUIEN ESPERANDO EL ASCENSOR DE BAJADA. PREGUNTE. EVITAREMOS UTILIZAR LA BOTONERA DE MANERA INNECESARIA.**

HIGIENE PERSONAL

- **REGULE LA UTILIZACION DE LOS WC DE PLANTA**
- **ANTES DE ACCIONAR LA CISTERNA DEL INODORO, SE RECOMIENDA EL QUE LA TAPA ESTÉ CERRADA**
- **LAVADO FRECUENTE DE LAS MANOS**

CLIMATIZACION

- AUMENTO DEL % DE AIRE EXTERIOR EN CADA UNA DE LAS PLANTAS
- SUSTITUCIÓN DE FILTROS DE CLIMATIZACIÓN DE ALTA EFICIENCIA ES9
- LIMPIEZA DE FILTROS DE MAQUINAS INTERIORES DE PLANTAS
- AUMENTO DEL VOLUMEN DE EXTRACCION EN WC
- POTENCIAR ANALITICAS DE AIRE EN PLANTAS
- RECOMENDACIÓN DE MANTENER TEMPERATURA INTERIOR ENTRE 23°C y 26°C

RETIRADA DE RESIDUOS

- Depositar el material sanitario consumible tales como mascarillas y guantes en bolsas de basura independientes y cerradas en el contenedor de la fracción resto (tapa naranja).



COMUNICACIÓN

- Política de comunicación continua. Información continua a todos los usuarios del edificio de la información actualizada y protocolos del Covid-19 facilitado por parte de las Autoridades Competentes.
- Protocolos de comunicación y actuación en caso de positivos y como consecuencia de esto, medidas adicionales de higiene y desinfección.