

**Нови изисквания за пожарна
безопасност, имащи
отношение към енергийната
ефективност на сгради**



28.02.2017 г. ГДПБЗН-МВР

I. НОРМАТИВНИ АКТОВЕ И ТЯХНОТО ПРИЛОЖЕНИЕ



НОРМАТИВНИ АКТОВЕ

- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 година за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета;
- Закон за устройство на територията (Обн. ДВ, бр. 1 от 2001 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 51 от 2016 г.);




НОРМАТИВНИ АКТОВЕ

- Наредба № Из-1 971 от 2009 г. за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ, бр. 96 от 2009 г., в сила от 05.06.2010 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 1 от 2017 г.);
- Наредба № 8121з-647 от 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите (Обн. ДВ, бр. 89 от 2014 г., попр. ДВ, бр. 105 от 2014 г.).



ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОЕЖИТЕ

☀ Съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета и чл. 169, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията, осигуряването на пожарната безопасност на строежите е второто основно изискване към тях след осигуряването на носещата им способност.




Чл. 195, ал. 1 от ЗУТ

☀ Собствениците на строежи са длъжни да ги поддържат в техническо състояние, отговарящо на основните изисквания по чл. 169, ал. 1 и 3, да не извършват и да не допускат извършването на промени в тях, които водят или могат да доведат до влошаване на проектите нива на съответствие с изискванията за целия строеж или за отделни негови характеристики.



Наредба № Из-1971 от 2009 г.

С наредбата се определят изискванията и техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар при проектиране и изпълнение на нови строежи, при реконструкция, основно обновяване, основен ремонт или промяна на предназначението на обект или на част от него, както и при извършване на строителни и монтажни работи, за които се изисква разрешение за строеж, съгласно глава осма, раздел III от ЗУТ.





❖ В случаите по чл. 1, ал. 1, т. 4 (реконструкция, основно обновяване, основен ремонт или промяна на предназначението на обект или на част от него, както и при извършване на строителни и монтажни работи, за които се изисква разрешение за строеж, съгласно глава осма, раздел III от ЗУТ), изискванията на наредбата се прилагат само за обхвата на разрешението за строеж.



❖ С наредбата се

определят правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатацията на обектите в урбанизираните, земеделските, горските и защитените територии и в нарушените територии за възстановяване.

🌟 Обектите се поддържат в техническото състояние, при което са въведени в експлоатация, и в съответствие с изискванията на тази наредба.



🌟 Съгласно чл. 32, т. 7 от наредбата, при извършване на текущи ремонти или на строителни и монтажни работи, за които не се изисква

разрешение за строеж, не се разрешава влагане на продукти за покрития на вътрешни и външни повърхности, които са с класове по реакция на огън, несъответстващи на определените в Наредба № Из-1971 от 2009 г.







☀ Мерките и

техническите решения за осигуряване на пожарна безопасност на строежите са в пряка връзка с тяхната височина, етажност и застроена площ между брандмауерите.

Изискванията за пожарна безопасност са различни за сгради с височина до 28 метра (включително) и сгради с височина над 28 метра, затова ще бъдат разгледано отделно.



В общия случай, сградите с високо застрояване по ЗУТ с височина до 28 m трябва да бъдат от I или II степен на огнеустойчивост.

Класовете по реакция на огън на компонентите на системи за

топлоизолация на външни повърхности на жилищни и обществени сгради с височина до 28 m, допустимите площи и начинът на разделянето им са дадени в табл. 7.1.



Степен на огнеустойчивост на сградите и съоръженията	Елементи	Клас по реакция на огън на теплоизолацията	Клас по реакция на огън на външния повърхностен слой	Допустима площ, m ²	Начин на разделяне на допустими площи - широчина на ивицата и клас по реакция на огън
			A2	без ограничения	-

I и II	Всички елементи	C			
		D	B	1000	0,5 m клас A2 или 1 m клас B
		E	A2	1000	0,5 m клас A2
		E	B	200	0,5 m клас A2 или 1 m клас B
	Покриви	C	C	1000	0,5 m клас A2
		A2	без ограничения	без ограничения	-
		A1	без ограничения	без ограничения	-







За строежи или

части от тях (съгласно чл. 12, ал. 1) от клас на функционална пожарна опасност Ф1 (жилищни сгради и сгради за обществено обслужване в областта на образованието, здравеопазването и социалните грижи, хотелиерството и услугите, в които има спални помещения), които са с три или повече надземни етажа и с топлоизолация на външните стени, изпълнена от продукти с класове по реакция на огън D-F, освен тези изисквания се изпълнява и едно от следните технически решения:



1. Над всеки отвор (прозорец или врата) се изпълнява изица от топлоизолация с клас по реакция на огън A1 или A2 с минимална широчина 20 cm, достигаща странично най-малко 30 cm извън ръбовете на отвора.





2. Около всеки отвор (прозорец или врата) се изпълнява рамка от ивици от топлоизолация с клас по реакция на огън A1 или A2 и минимална широчина 20 cm.



3. На всеки 2 етажа, по периметъра на строежа се изпълнява хоризонтална

ивица от топлоизолация с клас по реакция на огън A1 или A2 с минимална широчина 20 cm, разположена на разстояние не повече от 50 cm от горния ръб на отворите.





Ивиците се изпълняват от плътно положени продукти с минимална плътност 100 kg/m^3 , а прикрепващите им устройства се предвиждат от продукти с клас по реакция на огън A1 или A2.

★ В случай 1, топлоизолацията в участъка на щурцове на отворите се изпълнява от продукти с клас по реакция на огън A1 или A2 и с прикрепващи устройства със същия клас по реакция на огън.



☀ В случай 2,

топлоизолацията по вътрешната рамка на отворите се изпълнява от продукти с клас по реакция на огън A1 или A2 и с прикрепващи устройства със същия клас по реакция на огън.

☀ Горепосочените изисквания се прилагат и за обществени строежи от класове Ф2-Ф4, с три и повече надземни етажa, за които е предвидена теплоизолация на външните стени, изпълнена от продукти с класове по реакция на огън D-F с дебелина по-голяма от 0,1 m.







☀ Строежите с височина над 28 m се категоризират по групи, с цел степенуване на мерките за обезопасяването им, както следва:

1. от 28,01 до 50 m включително - I група;
2. от 50,01 до 75 m включително - II група;
3. от 75,01 до 125 m включително - III група;
4. над 125 m - IV група.





☀ До влизане

в сила на Наредба № Из-1971 от 2009 г., нормативната уредба в Република България не допускаше полагане на горими или трудногорими продукти по фасадите на сгради с височина над 30 метра (измерено до най-високата точка на покрива).

☀ С Наредба № Из-1971 от 2009 г., изискванията към класовете по реакция на огън на продуктите, полагани по фасадите на сгради с височина над 28 метра са облекчени, като е разрешено полагане на продукти с клас по реакция на огън В или С (с ограничен принос към неконтролирано горене), както следва:





☀ 3а

фасади на строежи от I и II група се разрешава използването на топлоизолационни продукти с класове по реакция на огън В и С, разделени на площи до 80 m² посредством ивици, и с най-външен слой от клас по реакция на огън не по-нисък от A2.

☀ Ивиците се изпълняват с широчина най-малко 0,20 m и от продукти с минимален клас по реакция на огън A2.





☀ За фасади

на строежи от III и IV група се разрешава използването на топлоизолационни продукти с класове по реакция на огън B и C, разделени на площи до 30 m^2 посредством ивици, и с най-външен слой от клас по реакция на огън не по-нисък от A2.

☀ Ивиците се изпълняват с широчина най-малко $0,20 \text{ m}$ и от продукти с минимален клас по реакция на огън A2.





 Във

връзка с постъпили запитвания по прилагането на горецитираните изисквания, регламентирани в чл. 330, ал. 1 и 2 от Наредба № Из-1971 от 2009 г., директорът на ГДПБЗН-МВР, съгласувано с министъра на регионалното развитие и благоустройството даде указания по прилагането на наредбата.





 Съгласно

указанията, когато е предвидено полагане на външна топлоизолационна комбинирана система (ETICS) по фасадите на сграда с височина над 28 метра, изискванията на чл. 330, ал. 1 и 2 от наредбата се отнасят за класа по реакция на огън на топлоизолационния продукт, който е компонент на комбинираната система.





☀ За покривите на строежи от I и II група се разрешава използването на топлоизолационни продукти с класове по реакция на огън B и C, разделени на площи до 500 m^2 посредством ивици, и с най-външен слой от продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от A2.

☀ За покривите на строежи от III и IV група се разрешава използването на топлоизолационни продукти с класове по реакция на огън B и C, разделени на площи до 400 m^2 посредством ивици, и с най-външен слой от продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от A2.





В участъка на цокъла на фасадите на строежи от всички групи на височина до 1 m от нивото на прилежащия терен се разрешава използване на топлоизолационни продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от Е и с най-външен слой от клас по реакция на огън не по-нисък от А2.





По фасадите и покривите на строежи с височина над 28 m не се допуска полагане на покрития с класове по реакция на огън В - F или продукти с неустановени експлоатационни показатели по отношение на реакцията им на огън, с изключение на топлоизолационните продукти по чл. 330, ал. 1, 2 и 3.





☀ За строежи

от клас на функционална пожарна опасност Ф1 (жилищни сгради и сгради за обществено обслужване в областта на образованието, здравеопазването и социалните грижи, хотелиерството и услугите, в които има спални помещения), за които е предвидена топлоизолация на фасадите, изпълнена от продукти с клас по реакция на огън В или С, се изпълняват и техническите решения, съгласно чл. 14, ал. 15-17 (показани на схемите в т. II.1).





☀ Същите изисквания се прилагат и за обществени строежи от класове по функционална пожарна опасност Ф2, Ф3 и Ф4, за които е предвидена топлоизолация на фасадите, изпълнена от продукти с клас по реакция на огън В или С, с дебелина по-голяма от 0,1 m.











ВЪПРОСИ?



БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!

