



Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi.  
Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

**RAHASIA**

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan [kata kunci pencarian](#) sebagai berikut:

Nama  
YAYASAN BUMI MAITRI

NPWP Tempat Pendirian

Tanggal Akte Pendirian

Kode Ref. Pengguna  
256/SBIDEV-001/0226

Nomor Laporan  
587/IDEB/0103600908/2026

Posisi Data Terakhir  
22 Februari 2026

Tanggal Permintaan  
23 Februari 2026 13:15:25

### Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akta Pendirian	Pelapor / Tanggal Update
YAYASAN BUMI MAITRI	024848006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNGPINANG	67 / 22 November 2007	PT Bank Perekonomian Rakyat Sejahtera Batam / 12 Februari 2026
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JALAN PROFESOR INSINYUR SUTAMI NOMOR 38	Tanjung Pinang Timur	Bukit Bestari	Kota Tanjung Pinang	29112	Indonesia
No / Tanggal Akta Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat	Peringkat	Tgl Pemeringkatan
149 / 27 Juli 2023	Pendidikan Lainnya				

### Pemilik / Pengurus

Pelapor / Tanggal Update

600908 - PT Bank Perekonomian Rakyat Sejahtera Batam / 12 Februari 2026

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SAKUAN	2172041302720002	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Ketua Umum	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota		
JALAN INSINYUR SUTAMI NO 38 RT 001 RW 004	Tanjung Pinang Timur	Bukit Bestari	Kota Tanjung Pinang		

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SUPRIADI CHANDRA WIJAYA	2172040112850001	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Bendahara	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota		
JALAN POMPA AIR NO 73 RT 001 RW 001	Tanjung Pinang Timur	Bukit Bestari	Kota Tanjung Pinang		

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
FENDY	2172040102840001	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Sekretaris	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota		
JALAN ENGU PUTRI NO 22 RT 003 RW 004	Tanjung Pinang Timur	Bukit Bestari	Kota Tanjung Pinang		

### Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Surat Berharga (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)
Plafon Efektif	16.462.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.462.000.000,00
Baki Debet	9.863.152.211,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.863.152.211,00
Jumlah Kreditur	Bank Umum 0	BPR / BPRS 1	Lembaga Pembiayaan 0	Lainnya 0	Kualitas Terburuk / Bulan Data	1 / Februari 2024

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
600908 - PT Bank Perekonomian Rakyat Sejahtera Batam	Pusat	Rp 0,00	10 September 2024
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening	00150000897	Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 3.800.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 3.800.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 3.800.000.000,00
No Akad Awal	29/PKN/SIN/YBM/0823	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	23 Agustus 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	29/PKN/SIN/YBM/0823	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	23 Agustus 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	23 Agustus 2023	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	23 Agustus 2023	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	23 Agustus 2026	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	15 Agustus 2024
Suku Bunga/Imbalan	9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
600908 - PT Bank Perekonomian Rakyat Sejahtera Batam	Pusat	Rp 0,00	10 September 2024
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening	00150000942	Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.000.000.000,00
No Akad Awal	36/PKN/SIN/YBM/0224	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	26 Februari 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	36/PKN/SIN/YBM/0224	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	26 Februari 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	26 Februari 2024	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	26 Februari 2024	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 Februari 2028	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	15 Agustus 2024
Suku Bunga/Imbalan	9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
600908 - PT Bank Perekonomian Rakyat Sejahtera Batam	Pusat	Rp 8.127.592.755,00	12 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
No Rekening	00150000951	Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 9.762.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 9.762.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 9.762.000.000,00
No Akad Awal	48/PKN/SIN/YBM/0824	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Agustus 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	48/PKN/SIN/YBM/0824	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	15 Agustus 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	15 Agustus 2024	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	15 Agustus 2024	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Agustus 2030	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	8 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

## Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah	Rp 40.049.000.000,00		12 Februari 2026
Nomor Agunan	0015000095100001	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	15 Agustus 2024	Bukti Kepemilikan	SHM NO. 2123
Nama Pemilik Agunan	1 SAKUAN SARJANA AGAMA 2 BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 1.476.669.000,00
Alamat Agunan	JL IR SUTAMI	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	14 Agustus 2024	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

## Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
600908 - PT Bank Perekonomian Rakyat Sejahtera Batam	Pusat	Rp 1.735.559.456,00	12 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening	00150000988	Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 1.900.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.900.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.900.000.000,00
No Akad Awal	64/PKN/SIN/YBM/0425	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 April 2025	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	64/PKN/SIN/YBM/0425	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 April 2025	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 April 2025	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 April 2025	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 April 2031	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	7.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

## Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah	Rp 40.049.000.000,00		12 Februari 2026
Nomor Agunan	0015000098800001	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	29 April 2025	Bukti Kepemilikan	SHM NO. 2123
Nama Pemilik Agunan	1 SAKUAN SARJANA AGAMA 2 BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 1.476.669.000,00
Alamat Agunan	JL IR SUTAMI	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	22 April 2025	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

## Penjamin

Irrecovable L/C			
Garansi Yang Diberikan			
Surat Berharga			
Fasilitas Lain			