



Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi.
Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

Nama

NPWP
024828006214000

Tempat Pendirian

Tanggal Akte Pendirian

Kode Ref. Pengguna
255/SBIDEV-001/0226

Nomor Laporan
586/IDEB/0103600908/2026
Posisi Data Terakhir
22 Februari 2026
Tanggal Permintaan
23 Februari 2026 13:12:31

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akta Pendirian	Pelapor / Tanggal Update
BUMI MAITRI	024828006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNGPINANG	67 / 22 Januari 2007	PT BANK KB INDONESIA TBK / 10 Juni 2023
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JLPROFIRSUTAMI	TANJUNGPINANG	TANJUNGPINANG	Kota Tanjung Pinang	29124	Indonesia
No / Tanggal Akta Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat	Peringkat	Tgl Pemeringkatan
67 / 22 Januari 2007	Bukan Lapangan Usaha Lainnya				

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akta Pendirian	Pelapor / Tanggal Update
YAYASAN BUMI MAITRI	024828006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNGPINANG	67 / 22 Januari 2007	PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera / 03 Februari 2026
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
Jl.Ir.Sutami No.38	TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	29122	Indonesia
No / Tanggal Akta Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat	Peringkat	Tgl Pemeringkatan
149 / 27 Juli 2023	Pendidikan Lainnya				

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akta Pendirian	Pelapor / Tanggal Update
YAYASAN BUMI MAITRI	024828006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNG PINANG	9120212261339 / 01 Januari 2009	PT BPD Jawa Timur / 10 Februari 2026
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JL IR SUTAMI NO 38,	TANJUNG PINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Batam	29112	Indonesia
No / Tanggal Akta Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat	Peringkat	Tgl Pemeringkatan
9120212261339 / 01 Januari 2009	Pendidikan Lainnya				

Pemilik / Pengurus

Pelapor / Tanggal Update

114 - PT BPD Jawa Timur / 10 Februari 2026

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SAKUAN	2172041302720002	LAKI-LAKI	PEMILIK - Ketua	Aktif	100 %
Alamat	JL IR SUTAMI NO 38 RT 001 RW 004	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kota Batam
		RT 001 RW 004	TANJUNGPINANG		

Pelapor / Tanggal Update

602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera / 03 Februari 2026

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
TAN ELTHON	2172021312720004	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Komp.Bintan Center Blok H No.4 RT.002/RW.003		AIR RAJA	TANJUNGPINANG TIMUR	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
BINA METTA RIA	2172045809620001	PEREMPUAN	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
JL.Sultan Machmud Gg.Mulia nO.65 RT.002/RW.008		TANJUNG UNGGAT	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
FENDY	2172040102840001	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Sekretaris	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Engku Putri No.22 RT.003/RW.004		TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SULAIMAN	2172013012550002	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
JL.IR.Juanda Gang Seraya No.18 RT.003/RW.008		KEMBOJA	TANJUNGPINANG BARAT	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SUPRIADI CHANDRA WIJAYA	2172040112850001	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Bendahara	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Pompa Air No.73 RT.001/RW.001		TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SAKUAN	2172041302720002	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Ketua Umum	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Ir.Sutami No.38 RT.001/RW.004		TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
KARYADI	2172042006770009	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Basuki Rahmat Gang Tempinis V No.20 RT.003/RW.006		TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Surat Berharga (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)
Plafon Efektif	10.265.857.951,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.265.857.951,00
Baki Debet	8.560.949.271,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.560.949.271,00
Jumlah Kreditur	Bank Umum 2	BPR / BPRS 1	Lembaga Pembiayaan 0	Lainnya 0	Kualitas Terburuk / Bulan Data	1 / Februari 2024

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang								Baki Debet	Tanggal Update	
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan		BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG								18 Maret 2022	
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
<hr/>											
No Rekening											
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya										
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)										
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional										
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0										
No Akad Awal	002/PK-BTB/BKP-TJP/I										
Tanggal Akad Awal	22 Februari 2017										
No Akad Akhir	002/PK-BTB/BKP-TJP/I										
Tanggal Akad Akhir	22 Februari 2017										
Tanggal Awal Kredit	23 Februari 2017										
Tanggal Mulai	23 Februari 2017										
Tanggal Jatuh Tempo	23 Februari 2022										
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah										
Jenis Penggunaan	Modal Kerja										
Sektor Ekonomi	Pendidikan Menengah										
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah										
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang										
Valuta	IDR										
Suku Bunga/Imbalan	4.5 %										
Keterangan											

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Februari 2019
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25 <input type="text"/> <input type="text"/>	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26 <input type="text"/> <input type="text"/>	
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.295.891.799,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	005/PK-BTB/BKP-TJP/X	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	23 November 2016	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	005/PK-BTB/BKP-TJP/X	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	23 November 2016	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	23 November 2016	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	23 November 2016	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	24 November 2021	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Januari 2019
Suku Bunga/Imbalan	2.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 September 2019
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25 <input type="text"/> <input type="text"/>	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26 <input type="text"/> <input type="text"/>	
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.000.000.000,00
No Akad Awal	008/PK-BTB/BKP-TJP/V	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Agustus 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	008/PK-BTB/BKP-TJP/V	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Agustus 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Agustus 2017	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Agustus 2017	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	28 Agustus 2019	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Agustus 2019
Suku Bunga/Imbalan	4 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Oktober 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25 <input type="text"/> <input type="text"/>	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26 <input type="text"/> <input type="text"/>	
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 300.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 300.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	135	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Januari 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	135	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Januari 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Januari 2018	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Januari 2018	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Januari 2020	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Oktober 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25 <input type="text"/> <input type="text"/>	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26 <input type="text"/> <input type="text"/>	
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.600.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.600.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	133	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Januari 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	133	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Januari 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Januari 2018	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Januari 2018	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Januari 2028	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya- Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG								Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 15 November 2018		
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening												
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya											
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan											
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional											
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0											
No Akad Awal	134											
Tanggal Akad Awal	29 Januari 2018											
No Akad Akhir	134											
Tanggal Akad Akhir	29 Januari 2018											
Tanggal Awal Kredit	29 Januari 2018											
Tanggal Mulai	29 Januari 2018											
Tanggal Jatuh Tempo	29 Januari 2028											
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya- Menengah											
Jenis Penggunaan	Investasi											
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah											
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah											
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang											
Valuta	IDR											
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %											
Keterangan												

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang								Baki Debet	Tanggal Update	
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan		BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG								05 Maret 2022	
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
<hr/>											
No Rekening											
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya										
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)										
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional										
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	3										
No Akad Awal	009/PK-BTB/BKP-TJP/I										
Tanggal Akad Awal	27 September 2017										
No Akad Akhir	080/ADD-INT/BKP-TJP/IX/21										
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021										
Tanggal Awal Kredit	27 September 2017										
Tanggal Mulai	27 September 2021										
Tanggal Jatuh Tempo	25 September 2023										
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah										
Jenis Penggunaan	Investasi										
Sektor Ekonomi	Pendidikan Menengah										
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah										
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang										
Valuta	IDR										
Suku Bunga/Imbalan	4.25 %										
Keterangan											

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang								Baki Debet	Tanggal Update			
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan		Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
		Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening									Kualitas	1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya								Jumlah Hari Tunggakan	0			
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)								Nilai Proyek	Rp 9.000.000.000,00			
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional								Plafon Awal	Rp 9.000.000.000,00			
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	2								Plafon	Rp 0,00			
No Akad Awal	004/PK-BTB/BKP-TJP/I								Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00			
Tanggal Akad Awal	18 September 2018								Nilai dalam Mata Uang Asal				
No Akad Akhir	081/ADD-INT/BKP-TJP/IX/21								Sebab Macet				
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021								Tanggal Macet				
Tanggal Awal Kredit	19 September 2018								Tunggakan Pokok	Rp 0,00			
Tanggal Mulai	27 September 2021								Tunggakan Bunga	Rp 0,00			
Tanggal Jatuh Tempo	19 September 2023								Frekuensi Tunggakan	0			
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah								Denda	Rp 0,00			
Jenis Penggunaan	Investasi								Frekuensi Restrukturisasi	0			
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya								Tanggal Restrukturisasi Akhir				
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah								Cara Restrukturisasi				
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang								Kondisi	Lunas			
Valuta	IDR								Tanggal Kondisi	31 Mei 2023			
Suku Bunga/Imbalan	4.25 %								Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed			
Keterangan													

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 19 Februari 2021
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25 Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 550.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 550.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	004/PK-BTB/BKP-TJP/I	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	27 Februari 2020	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	004/PK-BTB/BKP-TJP/I	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 Februari 2020	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	27 Februari 2020	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	27 Februari 2020	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	27 Februari 2022	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 Januari 2021
Suku Bunga/Imbalan	4.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG								Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Juni 2023		
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening												
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya											
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)											
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional											
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0											
No Akad Awal	079/PK-BTB/BKP-TJP/											
Tanggal Akad Awal	27 September 2021											
No Akad Akhir	079/PK-BTB/BKP-TJP/											
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021											
Tanggal Awal Kredit	29 September 2021											
Tanggal Mulai	29 September 2021											
Tanggal Jatuh Tempo	29 September 2023											
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah											
Jenis Penggunaan	Modal Kerja											
Sektor Ekonomi	Pendidikan Menengah											
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah											
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang											
Valuta	IDR											
Suku Bunga/Imbalan	4.25 %											
Keterangan												

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang												Baki Debet	Tanggal Update
BPD JATIM KC BATAM													Rp 3.010.912.699,00	10 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25		
	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0		
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26		
	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0		
No Rekening													Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya												Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)												Nilai Proyek	Rp 3.500.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional												Plafon Awal	Rp 3.500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0												Plafon	Rp 3.500.000.000,00
No Akad Awal	11												Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	11 Agustus 2023												Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	11												Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	11 Agustus 2023												Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	11 Agustus 2023												Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	11 Agustus 2023												Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	11 Agustus 2033												Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah												Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi												Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya												Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah												Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Batam												Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR												Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %												Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan														

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Tanah	Rp 122.000.000,00		10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x01	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 02973 TGL 01 09 2010 AN SURYONO JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 152.500.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Tanah	Rp 240.000.000,00		10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x04	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 00680 TGL 25 03 2004 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 300.000.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Tanah	Nilai Agunan Rp 174.400.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
-----------------------	-----------------------------------	----------	------------------------------------

Nomor Agunan	JRA23002	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 03999 TGL 30 04 2013 AN SURYONO JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 218.000.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Rumah	Nilai Agunan Rp 4.396.320.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x07	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 00585 NO 00586 TGL 24 03 1995,AN BINA METTA RIA JL IR SUTAMI NO 38
Nama Pemilik Agunan	BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 4.613.400.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Tanah	Nilai Agunan Rp 125.600.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x03	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 01796 TGL 04 10 2007 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 157.000.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Tanah	Nilai Agunan Rp 462.000.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x02	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHGB NO 03209 TGL 09 06 2022 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 577.500.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Tanah	Nilai Agunan Rp 1.053.200.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x05	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHGB NO 03208 TGL 16 06 2022 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 1.316.500.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah	Rp 985.600.000,00		10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x06	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 00102 TGL 06 01 1992 AN BINNA METTA RIA, JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR
Nama Pemilik Agunan	BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 616.000.000,00
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Kredit/Pembentukan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update																																																
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 0,00	04 September 2024																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th></tr> <tr> <td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 24</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0						Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26														
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0																																													
Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								

No Rekening	Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembentukan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan
Jenis Kredit/Pembentukan	Kredit/Pembentukan Dalam Rangka Pembentukan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek
Akad Kredit/Pembentukan	Konvensional	Plafon Awal
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembentukan	0	Plafon
No Akad Awal	29	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan
Tanggal Akad Awal	23 Agustus 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal
No Akad Akhir	29	Sebab Macet
Tanggal Akad Akhir	23 Agustus 2023	Tanggal Macet
Tanggal Awal Kredit	23 Agustus 2023	Tunggakan Pokok
Tanggal Mulai	23 Agustus 2023	Tunggakan Bunga
Tanggal Jatuh Tempo	23 Agustus 2026	Frekuensi Tunggakan
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembentukan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi
Suku Bunga/Imbalan	9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan
Keterangan		Suku Bunga Floating

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang								Baki Debet	Tanggal Update			
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan		Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
		Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
		1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0
No Rekening									Kualitas	1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya								Jumlah Hari Tunggakan	0			
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)								Nilai Proyek	Rp 2.000.000.000,00			
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional								Plafon Awal	Rp 2.000.000.000,00			
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0								Plafon	Rp 2.000.000.000,00			
No Akad Awal	1188								Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00			
Tanggal Akad Awal	20 September 2024								Nilai dalam Mata Uang Asal				
No Akad Akhir	1188								Sebab Macet				
Tanggal Akad Akhir	20 September 2024								Tanggal Macet				
Tanggal Awal Kredit	20 September 2024								Tunggakan Pokok	Rp 0,00			
Tanggal Mulai	20 September 2024								Tunggakan Bunga	Rp 0,00			
Tanggal Jatuh Tempo	20 September 2032								Frekuensi Tunggakan	0			
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah								Denda	Rp 0,00			
Jenis Penggunaan	Investasi								Frekuensi Restrukturisasi	0			
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya								Tanggal Restrukturisasi Akhir				
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah								Cara Restrukturisasi				
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Batam								Kondisi	Fasilitas Aktif			
Valuta	IDR								Tanggal Kondisi				
Suku Bunga/Imbalan	12 %								Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating			
Keterangan													

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update																																																
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 0,00	04 September 2024																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th></tr> <tr> <td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td>1 0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 24</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0						Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26														
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0																																													
Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								
No Rekening	Kualitas	1 - Lancar																																																	
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0																																																
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00																																																
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00																																																
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00																																																
No Akad Awal	36	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																																																
Tanggal Akad Awal	26 Februari 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal																																																	
No Akad Akhir	36	Sebab Macet																																																	
Tanggal Akad Akhir	26 Februari 2024	Tanggal Macet																																																	
Tanggal Awal Kredit	26 Februari 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00																																																
Tanggal Mulai	26 Februari 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00																																																
Tanggal Jatuh Tempo	26 Februari 2028	Frekuensi Tunggakan	0																																																
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00																																																
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0																																																
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir																																																	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi																																																	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas																																																
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	15 Agustus 2024																																																
Suku Bunga/Imbalan	9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating																																																
Keterangan																																																			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 1.015.898.972,00	03 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 1.100.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.100.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.015.898.972,00
No Akad Awal	64	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 April 2025	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	64	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 April 2025	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 April 2025	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 April 2025	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 April 2031	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	7.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Toko/Rumah Kantor	Rp 40.049.000.000,00	26.97 %	03 Februari 2026
Nomor Agunan	00200001500	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	15 Agustus 2024	Bukti Kepemilikan	SHM NO.2123
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN DAN BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 2.122.474.000,00
Alamat Agunan	JALAN INSINYUR SUTAMI	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 40.049.000.000,00
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	KJPP DAMIANUS AMBUR & REKAN
Tanggal Penilaian Pelapor	02 Agustus 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	02 Agustus 2023

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 2.749.958.979,00	03 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
	Feb 25 Mar 25 Apr 24 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 3.238.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 3.238.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 2.749.958.979,00
No Akad Awal	48	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Agustus 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	48	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	15 Agustus 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	15 Agustus 2024	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	15 Agustus 2024	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Agustus 2030	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	8 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Toko/Rumah Kantor	Rp 40.049.000.000,00	73,03 %	03 Februari 2026
Nomor Agunan	00200001500	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	15 Agustus 2024	Bukti Kepemilikan	SHM NO.2123
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN DAN BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 2.122.474.000,00
Alamat Agunan	JALAN INSINYUR SUTAMI	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 40.049.000.000,00
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	KJPP DAMIANUS AMBUR & REKAN
Tanggal Penilaian Pelapor	02 Agustus 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	02 Agustus 2023

Penjamin

Irrecovable L/C

Garansi Yang Diberikan

Surat Berharga

Fasilitas Lain