



Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi.  
Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

**RAHASIA**

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

Nama Jenis Kelamin

No. Identitas NPWP Tempat Lahir Tanggal Lahir

2172041302720002

Kode Ref. Pengguna  
259/SBIDEV-001/0226

Nomor Laporan  
590/IDEB/0103600908/2026  
Posisi Data Terakhir  
22 Februari 2026  
Tanggal Permintaan  
23 Februari 2026 13:35:26

### Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
SAKUAN	NIK / 2172041302720002	LAKI-LAKI / 69244127214000	PEKAKA LINGGA / 13 Februari 1972	PT BANK KB INDONESIA TBK / 09 Juli 2023
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos Negara
JL.PRAMUKA LR.TANAMA NO.2B RT 002 RW 004	TANJUNG AYUN SAKTI	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	10720 Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Pengajar (Guru, Dosen)	DEPOT VEGETARIAN BUMI MAITRI		Penyediaan Makanan dan Minuman Lainnya	S-1

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
SAKUAN	NIK / 2172041302720002	LAKI-LAKI / 069244127214000	PEKAKA LINGGA / 13 Februari 1972	PT Bank OCBC NISP Tbk / 11 September 2023
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos Negara
JL IR SUTAMI NO 38 RT 001 RW 004 TANJUNG PINANG TIMUR, TANJUNGPINANG, KOT	TANJUNG PINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	29122 Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Wiraswasta	SEKOLAH MAITREYA WIRA		Pendidikan Lainnya	S-1

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
SAKUAN	NIK / 2172041302720002	LAKI-LAKI / 2172041302720002	PEKAKA LINGGA / 13 Februari 1972	PT Bank CIMB Niaga Tbk / 09 Februari 2026
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos Negara
JL PRAMUKA LR TANAMA NO 2B	TANJUNG AYUN SAKTI	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	29124 Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Lain-lain	PUSDIKLAT SUCI BUMI MAITREYA		Aktivitas Sosial	S-1

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
Sakuan	NIK / 2172041302720002	LAKI-LAKI / 069244127214000	Pekaka Lingga / 13 Februari 1972	PT Bank Perekonomian Rakyat Central Sejahtera / 09 Februari 2026
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos Negara
Jl. Ir Sutami No.38	TANJUNG PINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	29122 Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Wiraswasta	RUMAH MAKAN AROMA ALAMI		Restoran dan Rumah Makan	S-1

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
SAKUAN	NIK / 2172041302720002	LAKI-LAKI /	PEKAKA LINGGA / 13 Februari 1972	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk / 12 September 2022
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos Negara
JL. IR SUTAMI NO.38 001/004	TANJUNG AYUN SAKTI	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	29124 Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Wiraswasta	YAYASAN BUMI MAITRI		Bukan Lapangan Usaha Lainnya	S-1

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
SAKUAN	NIK / 2172041302720002	LAKI-LAKI / 69244127214	PEKAKA LINGGA / 13 Februari 1972	PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera / 03 Februari 2026	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
Jl.Ir Sutami No.38 RT.001/RW.004	TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	29122	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha	Status Gelar Debitur		
Wiraswasta	DEPOT VEGETARIAN BUMI MAITRI	Restoran dan Rumah Makan	S-1		

## Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembayaan (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kualitas Terburuk / Bulan Data
Plafon Efektif	6.347.067.844,00	0,00	0,00	0,00	6.347.067.844,00	1 / Februari 2024
Baki Debet	2.131.405.670,00	0,00	0,00	0,00	2.131.405.670,00	
Jumlah Kreditur	Bank Umum	4	BPR / BPRS	2	Lembaga Pembiayaan	0
						Lainnya 0

## Kredit/Pembayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	21 Desember 2020

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembayaan	Kredit atau Pembayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembayaan	2	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	011/PK-BTB/BKP-TJP/X	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 November 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	031/ADD-INT/BKP-TJP/	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	20 November 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 November 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 November 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 November 2020	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 November 2020
Suku Bunga/Imbalan	3.75 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

## Agunan

## Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 26 Maret 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 820.506.821,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 820.506.821,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 97.165.702,00
No Akad Awal	451A204131240501	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	04 Mei 2013	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A204131240501	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	04 Mei 2013	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	04 Mei 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	04 Mei 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	02 Oktober 2017	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Dasar	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	19 Juni 2017
Suku Bunga/Imbalan	12 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 25 Maret 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 350.649.088,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 350.649.088,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 11.748.114,00
No Akad Awal	451A103131241004	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	04 Mei 2013	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A103131241004	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	04 Mei 2013	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	04 Mei 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	04 Mei 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	05 Mei 2016	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Dasar	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	16 Mei 2016
Suku Bunga/Imbalan	15 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 13 September 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 600.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 600.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 13.948.425,00
No Akad Awal	451A204131680002	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	17 Juni 2013	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A204131680002	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	17 Juni 2013	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	17 Juni 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	17 Juni 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	17 Juni 2018	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Dasar	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	22 Juni 2018
Suku Bunga/Imbalan	14.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 25 Maret 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 577.495.824,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 577.495.824,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 19.613.482,00
No Akad Awal	451A103131240006	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	04 Mei 2013	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A103131240006	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	04 Mei 2013	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	04 Mei 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	04 Mei 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	09 Mei 2016	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Dasar	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	18 Mei 2016
Suku Bunga/Imbalan	16 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC BTM-RGC.PARK	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 18 September 2020
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	04093PKA000242081/CL/ES/PK/VI/2018	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Juni 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	04093PKA000242081/CL/ES/PK/VI/2018	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Juni 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Juni 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Juni 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Juni 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan yang tidak diklasifikasikan di tempat lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Batam	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	04 Agustus 2020
Suku Bunga/Imbalan	6 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KPO	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 09 Juli 2023
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 150.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 150.000.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	09 November 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	09 November 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	16 Juli 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 Juni 2023
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602607 - PT Bank Perekonomian Rakyat Central Sejahtera	Cabang Pusat	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 Agustus 2020
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 800.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 800.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	200	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	28 Agustus 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	200	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	28 Agustus 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	28 Agustus 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	28 Agustus 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	28 Agustus 2020	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Penyediaan Makan Minum Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	29 Juli 2020
Suku Bunga/Imbalan	11 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC BTM-RGC.PARK	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Mei 2019
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.500.000.000,00
No Akad Awal	04093PKA000188093/CL/ER/PK/VII/2017	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 1.500.000.000,00
Tanggal Akad Awal	17 Juli 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	04093PKA000188093/CL/ER/PK/VII/2017	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	17 Juli 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	17 Juli 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	17 Juli 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	17 Juli 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan yang tidak diklasifikasikan di tempat lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Batam	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	18 April 2019
Suku Bunga/Imbalan	6.25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Oktober 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.360.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.360.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	145	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	20 Maret 2015	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	145	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	20 Maret 2015	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	20 Maret 2015	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 Maret 2015	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	20 Maret 2025	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Dalam Negeri Makanan, Minuman dan Tembakau Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	13.9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 16 Agustus 2021
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 935.969.285,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	001/PK-BTB/BKP-TJP/X	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	22 Desember 2015	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	001/PK-BTB/BKP-TJP/X	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	22 Desember 2015	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	22 Desember 2015	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	22 Desember 2015	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	22 Desember 2025	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 Juli 2021
Suku Bunga/Imbalan	7.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Oktober 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24      Mar 24      Apr 24      Mei 24      Jun 24      Jul 24      Agt 24      Sep 24      Okt 24      Nov 24      Des 24      Jan 25		
	Feb 25      Mar 25      Apr 25      Mei 25      Jun 25      Jul 25      Agt 25      Sep 25      Okt 25      Nov 25      Des 25      Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 2.060.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.060.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	131	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	22 Juli 2016	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	131	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	22 Juli 2016	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	22 Juli 2016	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	22 Juli 2016	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	22 Juli 2026	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Dalam Negeri Makanan, Minuman dan Tembakau Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	13 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Oktober 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 240.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 240.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	132	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	22 Juli 2016	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	132	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	22 Juli 2016	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	22 Juli 2016	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	22 Juli 2016	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	22 Juli 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	13 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602607 - PT Bank Perekonomian Rakyat Central Sejahtera	Cabang Pusat	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 Desember 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.250.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.250.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	199/PK/BCS/2015	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Desember 2015	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	199/PK/BCS/2015	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	15 Desember 2015	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	15 Desember 2015	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	15 Desember 2015	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Desember 2018	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga untuk Pemilikan Rumah Toko (Ruko) atau Rumah Kantor (Rukan)	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	16 November 2018
Suku Bunga/Imbalan	15.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC BTM-RGC.PARK	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 17 Juni 2019
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 289.503.933,00
No Akad Awal	04093PKA000212171/CL/ES/PK/XII/2017	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 500.000.000,00
Tanggal Akad Awal	29 Desember 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	04093PKA000212171/CL/ES/PK/XII/2017	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Desember 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Desember 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Desember 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Desember 2020	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Batam	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	03 Mei 2019
Suku Bunga/Imbalan	6.75 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KPO	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Maret 2023
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 10.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 10.000.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	05 Desember 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	05 Desember 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	01 Desember 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	21 Februari 2023
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 13 Oktober 2019
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	451A215141950002	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	14 Juli 2014	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A215141950002	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	14 Juli 2014	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	14 Juli 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	14 Juli 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Juli 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Kegiatan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	10 September 2019
Suku Bunga/Imbalan	16 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 26 Maret 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 538.398.841,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 538.398.841,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 38.839.928,00
No Akad Awal	451A204131240504	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	04 Mei 2013	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A204131240504	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	04 Mei 2013	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	04 Mei 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	04 Mei 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Agustus 2017	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Dasar	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	19 Juni 2017
Suku Bunga/Imbalan	11 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Mei 2023
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 9.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 9.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	04257PKA00064199	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	19 September 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	04257PKA00064199	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	19 September 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	19 September 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	19 September 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	19 September 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	05 April 2023
Suku Bunga/Imbalan	8 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	Cabang Pusat	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Agustus 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.250.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.250.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	030/PK/KMK/BAS/2015	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Desember 2015	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	030/PK/KMK/BAS/2015	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	15 Desember 2015	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	15 Desember 2015	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	15 Desember 2015	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Desember 2018	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	25 Juli 2018
Suku Bunga/Imbalan	15.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 12 Oktober 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 4.500.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 4.500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	144	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	20 Maret 2015	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	144	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	20 Maret 2015	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	20 Maret 2015	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 Maret 2015	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	20 Maret 2025	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Dalam Negeri Makanan, Minuman dan Tembakau Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	13.9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembayaran

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KPO								Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 21 Agustus 2020		
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening	Kualitas								1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembayaran	Jumlah Hari Tunggakan								0			
Jenis Kredit/Pembayaan	Nilai Proyek											
Akad Kredit/Pembayaan	Plafon Awal								Rp 10.000.000,00			
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembayaan	Plafon								Rp 10.000.000,00			
No Akad Awal	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan								Rp 0,00			
Tanggal Akad Awal	Nilai dalam Mata Uang Asal											
No Akad Akhir	Sebab Macet											
Tanggal Akad Akhir	Tanggal Macet											
Tanggal Awal Kredit	Tunggakan Pokok								Rp 0,00			
Tanggal Mulai	Tunggakan Bunga								Rp 0,00			
Tanggal Jatuh Tempo	Frekuensi Tunggakan								0			
Kategori Debitur	Denda								Rp 0,00			
Jenis Penggunaan	Frekuensi Restrukturisasi								0			
Sektor Ekonomi	Tanggal Restrukturisasi Akhir											
Kredit Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi											
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kondisi								Lunas			
Valuta	Tanggal Kondisi								28 Juli 2020			
Suku Bunga/Imbalan	Jenis Suku Bunga/Imbalan								Suku Bunga Fixed			
Keterangan												

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 25 Maret 2018
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 350.649.088,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 350.649.088,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 11.748.114,00
No Akad Awal	451A103131241001	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	04 Mei 2013	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A103131241001	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	04 Mei 2013	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	04 Mei 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	04 Mei 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Mei 2016	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Dasar	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	18 Mei 2016
Suku Bunga/Imbalan	15 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	Cabang Pusat	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 September 2020
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.280.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.280.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	127	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	25 Juli 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	127	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	25 Juli 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	25 Juli 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	25 Juli 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	25 Juli 2021	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	12 Agustus 2020
Suku Bunga/Imbalan	11 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602607 - PT Bank Perekonomian Rakyat Central Sejahtera	Cabang Pusat	Baki Debet Rp 383.570.669,00	Tanggal Update 09 Februari 2026																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 25</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> </tbody> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0		
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar																																																
Sifat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Direstrukturisasi	Jumlah Hari Tunggakan	0																																																
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek																																																	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 460.252.166,00																																																
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	3	Plafon	Rp 383.570.669,00																																																
No Akad Awal	119	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																																																
Tanggal Akad Awal	16 November 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal																																																	
No Akad Akhir	PK NOTARIIL 160	Sebab Macet																																																	
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021	Tanggal Macet																																																	
Tanggal Awal Kredit	16 November 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00																																																
Tanggal Mulai	27 September 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00																																																
Tanggal Jatuh Tempo	27 September 2033	Frekuensi Tunggakan	0																																																
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00																																																
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	3																																																
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	27 September 2021																																																
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	Perpanjangan jangka waktu kredit																																																
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif																																																
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi																																																	
Suku Bunga/Imbalan	11 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating																																																
Keterangan																																																			

## Agunan

Jenis Agunan Rumah Toko/Rumah Kantor	Nilai Agunan Rp 1.909.110.600,00	Paripasu	Tanggal Update 09 Februari 2026
Nomor Agunan	0015200326400001	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	27 September 2021	Bukti Kepemilikan	SHM NO 7880
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN, Sarjana Agama	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 431.704.000,00
Alamat Agunan	KOMP. PINLANG MAS BATANG 4	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 1.909.110.600,00
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	KJPP DAMIANUS AMBUR & REKAN
Tanggal Penilaian Pelapor	24 September 2021	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	14 Agustus 2020

## Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	Cabang BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 16 Agustus 2021
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 380.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 380.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	1	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	02 Mei 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	053/ADD-INT/BKP-TJP	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	18 Mei 2020	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	02 Mei 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	18 Mei 2020	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	02 Mei 2021	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menenengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 Juli 2021
Suku Bunga/Imbalan	6 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 022 - PT Bank CIMB Niaga Tbk	Cabang BANK CIMB NIAGA KPO	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 09 Februari 2026																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 25</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> </tbody> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0		
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar																																																
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0																																																
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek																																																	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.400.000,00																																																
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 2.400.000,00																																																
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																																																
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal																																																	
No Akad Akhir		Sebab Macet																																																	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet																																																	
Tanggal Awal Kredit	25 Oktober 2010	Tuggakan Pokok	Rp 0,00																																																
Tanggal Mulai	01 September 2018	Tuggakan Bunga	Rp 0,00																																																
Tanggal Jatuh Tempo	31 Oktober 2022	Frekuensi Tuggakan	0																																																
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00																																																
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0																																																
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir																																																	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi																																																	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif																																																
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi																																																	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed																																																
Keterangan																																																			

### Agunan

### Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update																																																
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	Pusat	Rp 1.069.602.585,00	03 Februari 2026																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 25</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   0</td><td>1   18</td><td>1   19</td><td>1   0</td></tr> </tbody> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   18	1   19	1   0		
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   18	1   19	1   0																																								
No Rekening	Kualitas	1 - Lancar																																																	
Sifat Kredit/Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0																																																	
Jenis Kredit/Pembiayaan	Nilai Proyek	Rp 1.204.727.927,00																																																	
Akad Kredit/Pembiayaan	Plafon Awal	Rp 1.204.727.927,00																																																	
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	Plafon	Rp 1.069.602.585,00																																																	
No Akad Awal	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																																																	
Tanggal Akad Awal	Nilai dalam Mata Uang Asal																																																		
No Akad Akhir	Sebab Macet																																																		
Tanggal Akad Akhir	Tanggal Macet																																																		
Tanggal Awal Kredit	Tunggakan Pokok	Rp 0,00																																																	
Tanggal Mulai	Tunggakan Bunga	Rp 0,00																																																	
Tanggal Jatuh Tempo	Frekuensi Tunggakan	0																																																	
Kategori Debitur	Denda	Rp 241.365.028,00																																																	
Jenis Penggunaan	Frekuensi Restrukturisasi	3																																																	
Sektor Ekonomi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	13 Maret 2023																																																	
Kredit Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	Perpanjangan jangka waktu kredit																																																	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kondisi	Fasilitas Aktif																																																	
Valuta	Tanggal Kondisi																																																		
Suku Bunga/Imbalan	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating																																																	
Keterangan																																																			

## Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Toko/Rumah Kantor	Rp 1.600.000.000,00		03 Februari 2026
Nomor Agunan	00100002373	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	12 Agustus 2020	Bukti Kepemilikan	SHM NO.7879
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 431.704.000,00
Alamat Agunan	JALAN D.I. PANJAITAN	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	09 Maret 2023	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

## Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 18 April 2021
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 500.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 551.682.052,00
No Akad Awal	451A117191020002	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	12 April 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A117191020002	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	12 April 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	12 April 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	12 April 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	12 April 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Restoran atau Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	03 Maret 2021
Suku Bunga/Imbalan	6.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembayaran

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC TJ.PINANG								Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Mei 2023		
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening									Kualitas	1 - Lancar		
Sifat Kredit/Pembayaran	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan								0		
Jenis Kredit/Pembayaran	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek								Rp 1.500.000.000,00		
Akad Kredit/Pembayaran	Konvensional	Plafon Awal								Rp 1.500.000.000,00		
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembayaran	0	Plafon								Rp 0,00		
No Akad Awal	04257PKA000648185	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan								Rp 0,00		
Tanggal Akad Awal	31 Juli 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal										
No Akad Akhir	04257PKA000648185	Sebab Macet										
Tanggal Akad Akhir	31 Juli 2019	Tanggal Macet										
Tanggal Awal Kredit	31 Juli 2019	Tunggakan Pokok								Rp 0,00		
Tanggal Mulai	31 Juli 2019	Tunggakan Bunga								Rp 0,00		
Tanggal Jatuh Tempo	31 Juli 2024	Frekuensi Tunggakan								0		
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda								Rp 0,00		
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi								0		
Sektor Ekonomi	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir										
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembayaran dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi										
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi								Lunas		
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi								05 April 2023		
Suku Bunga/Imbalan	8,25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan								Suku Bunga Fixed		
Keterangan												

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 17 November 2020
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 300.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 300.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 309.012.424,00
No Akad Awal	451A117192910002	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	18 Oktober 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A117192910002	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	18 Oktober 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	18 Oktober 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	18 Oktober 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	18 Oktober 2020	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Eceran Komoditi Makanan dari Hasil Pertanian	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	27 Oktober 2020
Suku Bunga/Imbalan	5.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC TJ.PINANG								Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 14 Juli 2022		
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening	Kualitas								1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan								0		
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek								Rp 1.129.600.000,00		
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal								Rp 1.129.600.000,00		
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon								Rp 0,00		
No Akad Awal	04257PKB000005004/CL/ES/PK/VIII/2020	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan								Rp 0,00		
Tanggal Akad Awal	14 Agustus 2020	Nilai dalam Mata Uang Asal								0,00		
No Akad Akhir	04257PKB000005004/CL/ES/PK/VIII/2020	Sebab Macet										
Tanggal Akad Akhir	14 Agustus 2020	Tanggal Macet										
Tanggal Awal Kredit	14 Agustus 2020	Tunggakan Pokok								Rp 0,00		
Tanggal Mulai	14 Agustus 2020	Tunggakan Bunga								Rp 0,00		
Tanggal Jatuh Tempo	14 Agustus 2025	Frekuensi Tunggakan								0		
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda								Rp 0,00		
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi								0		
Sektor Ekonomi	Restoran dan Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir										
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi										
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi								Lunas		
Valuta	USD	Tanggal Kondisi								21 Juni 2022		
Suku Bunga/Imbalan	3.88 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan								Suku Bunga Fixed		
Keterangan												

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC TJ.PINANG								Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 10 Mei 2023		
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
No Rekening	Kualitas								1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan								0		
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek								Rp 3.000.000.000,00		
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal								Rp 3.000.000.000,00		
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon								Rp 0,00		
No Akad Awal	04257PKA000655123	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan								Rp 0,00		
Tanggal Akad Awal	27 Oktober 2020	Nilai dalam Mata Uang Asal										
No Akad Akhir	04257PKA000655123	Sebab Macet										
Tanggal Akad Akhir	27 Oktober 2020	Tanggal Macet										
Tanggal Awal Kredit	27 Oktober 2020	Tunggakan Pokok								Rp 0,00		
Tanggal Mulai	27 Oktober 2020	Tunggakan Bunga								Rp 0,00		
Tanggal Jatuh Tempo	27 Oktober 2025	Frekuensi Tunggakan								0		
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda								Rp 0,00		
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi								0		
Sektor Ekonomi	Restoran dan Rumah Makan	Tanggal Restrukturisasi Akhir										
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi										
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi								Lunas		
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi								05 April 2023		
Suku Bunga/Imbalan	8.25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan								Suku Bunga Fixed		
Keterangan												

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 14 April 2022
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 500.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Piutang Murabahah	Plafon Awal	Rp 500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 500.000.000,00
No Akad Awal	451A103203370002	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	02 Desember 2020	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A103203370002	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	02 Desember 2020	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	02 Desember 2020	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	02 Desember 2020	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	01 Desember 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Industri Bahan Bakar dan Minyak Pelumas Hasil Pengilangan Minyak Bumi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	23 Maret 2022
Suku Bunga/Imbalan	4 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602607 - PT Bank Perekonomian Rakyat Central Sejahtera	Cabang Pusat	Baki Debet Rp 678.232.416,00	Tanggal Update 09 Februari 2026																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 25</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td>1   0</td><td>1   0</td></tr> </tbody> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0		
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								
1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0	1   0																																								
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar																																																
Sifat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Direstrukturisasi	Jumlah Hari Tunggakan	0																																																
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek																																																	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 813.821.193,00																																																
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	3	Plafon	Rp 678.232.416,00																																																
No Akad Awal	PK Notariil 56	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																																																
Tanggal Akad Awal	18 Agustus 2020	Nilai dalam Mata Uang Asal																																																	
No Akad Akhir	PK NOTARIL 160	Sebab Macet																																																	
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021	Tanggal Macet																																																	
Tanggal Awal Kredit	18 Agustus 2020	Tunggakan Pokok	Rp 0,00																																																
Tanggal Mulai	27 September 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00																																																
Tanggal Jatuh Tempo	27 September 2033	Frekuensi Tunggakan	0																																																
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 34.289.007,00																																																
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	3																																																
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	27 September 2021																																																
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	Perpanjangan jangka waktu kredit																																																
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif																																																
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi																																																	
Suku Bunga/Imbalan	11 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating																																																
Keterangan																																																			

## Agunan

Jenis Agunan Rumah Toko/Rumah Kantor	Nilai Agunan Rp 1.909.110.600,00	Paripasu	Tanggal Update 09 Februari 2026
Nomor Agunan	0015200347100001	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemerintah	
Tanggal Pengikatan	27 September 2021	Bukti Kepemilikan	SHM NO 7880
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN, Sarjana Agama	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 431.704.000,00
Alamat Agunan	KOMP. PINLANG MAS BATANG 4	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 1.909.110.600,00
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	KJPP DAMIANUS AMBUR & REKAN
Tanggal Penilaian Pelapor	24 September 2021	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	14 Agustus 2020

## Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 147 - PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	Cabang BMI KC TANJUNG PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 September 2022
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 700.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Piutang Murabahah	Plafon Awal	Rp 700.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 700.000.000,00
No Akad Awal	451A103210640002	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	05 Maret 2021	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	451A103210640002	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	05 Maret 2021	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	05 Maret 2021	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	05 Maret 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	04 September 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Industri Bahan Bakar dan Minyak Pelumas Hasil Pengilangan Minyak Bumi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	08 Agustus 2022
Suku Bunga/Imbalan	4.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

## Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KC TJ.PINANG	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 September 2023
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Direstrukturisasi	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 3.075.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 3.075.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	04257PKA000672057/LGL-ARM/EMB/III/2023	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	05 April 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	04257PKA000672057/LGL-ARM/EMB/III/2023	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	05 April 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	05 April 2023	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	05 April 2023	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	16 Februari 2025	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	1
Sektor Ekonomi	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	05 Juli 2023
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	Lainnya
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	23 Agustus 2023
Suku Bunga/Imbalan	8.25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

### Agunan

#### Penjamin

#### Irrevocable L/C

#### Garansi Yang Diberikan

#### Fasilitas Lain