

i Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi.
Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

Nama Jenis Kelamin

No. Identitas NPWP Tempat Lahir Tanggal Lahir
2172021312720004

Kode Ref. Pengguna
262/SBIDEV-001/0226

Nomor Laporan
593/IDEB/0103600908/2026
Posisi Data Terakhir
22 Februari 2026
Tanggal Permintaan
23 Februari 2026 13:43:08

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
TAN ELTHON	NIK / 2172021312720004	LAKI-LAKI / 2172021312720004	LANJUT SINGKEP / 13 Desember 1972	PT Bank OCBC NISP Tbk / 11 Februari 2026

Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KOMP BINTAN CENTER BLOK H NO.04 RT.002 RW. AIR RAJA 003 AIR RAJA, KOTA TG PINANG 29125		TANJUNG PINANG TIMUR	Kota Tanjung Pinang	29125	Indonesia

Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Wiraswasta	TOKO ANEKA WARNA	Perdagangan Besar Produk Lainnya Ytdd	Tanpa Gelar

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
TAN ELTHON	NIK / 2172021312720004	LAKI-LAKI / 2172021312720004	LANJUT S / 13 Desember 1972	PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk d/h PT BWK Internasional / 11 Februari 2026

Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KOMPLEK BINTAN CENTER BLOK H NO 4	AIR RAJA	TANJUNGPINANG TIMUR	Kota Tanjung Pinang	29125	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur

Wiraswasta	TOKO ANEKA WARNA	Perdagangan Eceran Khusus Barang dan Bahan Bangunan, Cat dan Kaca Di Toko	Tanpa Gelar
------------	------------------	---	-------------

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
TAN ELTHON	NIK / 2172021312720004	LAKI-LAKI / 0000000000000000	LANJUT / 13 Desember 1972	PT Bank Syariah Indonesia / 07 Oktober 2020

Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KOMP BINTAN CENTER BLOK H NO 4 RT 002/003	AIR RAJA	TG PINANG TIMUR	Kota Tanjung Pinang	29111	Indonesia

Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Wiraswasta	TOKO CAT	Industri Cat, Pernis, dan Lak	S-1

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update
TAN ELTHON	NIK / 2172021312720004	LAKI-LAKI / 2172021312720004	LANJUTS / 13 Desember 1972	PT Bank Central Asia Tbk / 11 Februari 2026

Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KOMP. BINTAN CENTER BLOK H NO. 4 TANJUNG PINANG TIMUR AIR RAJA RT002 RW003 KEPULAUAN RIAU	AIR RAJA	TANJUNG PINANG TIMUR	Kota Tanjung Pinang	29122	Indonesia

Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha	Status Gelar Debitur
Wiraswasta	TOKO ANEKA WARNA	Industri Furnitur	Lainnya

--	--	--	--

Jumlah Kreditur	Bank Umum	4	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	0	Lainnya	0
-----------------	-----------	---	------------	---	--------------------	---	---------	---

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	Cabang BANK OCBC NISP KPO	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 Februari 2026																																																
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Feb 24</th><th>Mar 24</th><th>Apr 24</th><th>Mei 24</th><th>Jun 24</th><th>Jul 24</th><th>Agt 24</th><th>Sep 24</th><th>Okt 24</th><th>Nov 24</th><th>Des 24</th><th>Jan 25</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 0</td><td>1 0</td></tr> <tr> <th>Feb 25</th><th>Mar 25</th><th>Apr 25</th><th>Mei 25</th><th>Jun 25</th><th>Jul 25</th><th>Agt 25</th><th>Sep 25</th><th>Okt 25</th><th>Nov 25</th><th>Des 25</th><th>Jan 26</th></tr> <tr> <td>1 0</td><td>1 0</td></tr> </tbody> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0		
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																																								
1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0																																								
Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																																								
1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0																																								
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar																																																
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0																																																
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek																																																	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 10.000.000,00																																																
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 10.000.000,00																																																
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																																																
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal																																																	
No Akad Akhir		Sebab Macet																																																	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet																																																	
Tanggal Awal Kredit	15 Juni 2012	Tuggakan Pokok	Rp 0,00																																																
Tanggal Mulai	03 April 2017	Tuggakan Bunga	Rp 0,00																																																
Tanggal Jatuh Tempo	01 Juni 2022	Frekuensi Tuggakan	0																																																
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00																																																
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0																																																
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir																																																	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi																																																	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif																																																
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi																																																	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed																																																
Keterangan																																																			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembayaran

Pelapor 036 - PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk d/h PT BWK Internasional	Cabang KC TJ.PINANG-KTAMSO	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 16 Maret 2022
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembayaran	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembayaran	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembayaran	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembayaran	6	Plafon	Rp 1.000.000.000,00
No Akad Awal	118	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	17 Februari 2015	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	003/APK-TJP/II/2021	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	05 Februari 2021	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	17 Februari 2015	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	17 Februari 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	17 Februari 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Eceran Khusus Barang dan Bahan Bangunan, Cat dan Kaca Di Toko	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembayaran dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	15 Februari 2022
Suku Bunga/Imbalan	11.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 451 - PT Bank Syariah Indonesia	Cabang KC Tanjung Pinang	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 07 Oktober 2020
Kualitas / Jumlah Hari Tuggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25		
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26		
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tuggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan kepada Pihak Ketiga Melalui Lembaga Lain Secara Channeling	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 431.598.609,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 431.598.609,00
No Akad Awal	LD1314297339.0	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	06 September 2010	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	LD1314297339.0	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	06 September 2010	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	06 September 2010	Tuggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	06 September 2010	Tuggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	06 September 2020	Frekuensi Tuggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga untuk Pemilikan Flat atau Apartemen Tipe 22 sampai dengan 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 September 2020
Suku Bunga/Imbalan	14 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembayaran

Pelapor	Cabang										Baki Debet	Tanggal Update
036 - PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk d/h PT BWK Internasional	KC TJ.PINANG-KTAMSO										Rp 36.172.346,00	11 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0
	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembayaran	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembayaran	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembayaran	Konvensional	Plafon Awal	Rp 500.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembayaran	0	Plafon	Rp 36.172.346,00
No Akad Awal	81	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	20 April 2022	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	81	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	20 April 2022	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	20 April 2022	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 April 2022	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	20 April 2026	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Toko (Ruko) Atau Rumah Kantor (Rukan)	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembayaran dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Toko/Rumah Kantor	Rp 1.075.000.000,00	55 %	11 Februari 2026
Nomor Agunan	106906321	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	20 April 2022	Bukti Kepemilikan	SHGB NIB 32050000011470
Nama Pemilik Agunan	JULIANA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 807.000.000,00
Alamat Agunan	JL MT HARYONO NO 07 RT/RW 3/ VIII KEL TANJUNG UNGGAT KEC BUKIT BESTARI KOTA TJ PINANG	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	25 Juli 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 014 - PT Bank Central Asia Tbk	Cabang BCA KANTOR PUSAT	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 11 Februari 2026																								
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Feb 24</td><td>Mar 24</td><td>Apr 24</td><td>Mei 24</td><td>Jun 24</td><td>Jul 24</td><td>Agt 24</td><td>Sep 24</td><td>Okt 24</td><td>Nov 24</td><td>Des 24</td><td>Jan 25</td> </tr> <tr> <td>1 0</td><td>1 0</td> </tr> </table>	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0		
Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25																
1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Feb 25</td><td>Mar 25</td><td>Apr 25</td><td>Mei 25</td><td>Jun 25</td><td>Jul 25</td><td>Agt 25</td><td>Sep 25</td><td>Okt 25</td><td>Nov 25</td><td>Des 25</td><td>Jan 26</td> </tr> <tr> <td>1 0</td><td>1 0</td> </tr> </table>	Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0		
Feb 25	Mar 25	Apr 25	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26																
1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0																
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar																								
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0																								
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek																									
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 20.000.000,00																								
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 20.000.000,00																								
No Akad Awal	0000000800872132024	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00																								
Tanggal Akad Awal	26 Juli 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal																									
No Akad Akhir	0000000800872132024	Sebab Macet																									
Tanggal Akad Akhir	26 Juli 2024	Tanggal Macet																									
Tanggal Awal Kredit	26 Juli 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00																								
Tanggal Mulai	26 Juli 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00																								
Tanggal Jatuh Tempo	30 Juni 2028	Frekuensi Tunggakan	0																								
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00																								
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0																								
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir																									
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi																									
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif																								
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi																									
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating																								
Keterangan																											

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembayaran

Pelapor 036 - PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk d/h PT BWK Internasional	Cabang KC TJ.PINANG-KTAMSO	Baki Debet Rp 283.263.003,00	Tanggal Update 11 Februari 2026
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24 Mar 24 Apr 24 Mei 24 Jun 24 Jul 24 Agt 24 Sep 24 Okt 24 Nov 24 Des 24 Jan 25	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
	Feb 25 Mar 25 Apr 25 Mei 25 Jun 25 Jul 25 Agt 25 Sep 25 Okt 25 Nov 25 Des 25 Jan 26	1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0 1 0	
No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembayaran	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembayaran	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembayaran	Konvensional	Plafon Awal	Rp 400.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembayaran	0	Plafon	Rp 283.263.003,00
No Akad Awal	01	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	01 Oktober 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	01	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	01 Oktober 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	01 Oktober 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	01 Oktober 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	01 Oktober 2028	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Toko (Ruko) Atau Rumah Kantor (Rukan)	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembayaran dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	4.88 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan Rumah Toko/Rumah Kantor	Nilai Agunan Rp 1.075.000.000,00	Paripasu 45 %	Tanggal Update 11 Februari 2026
Nomor Agunan	106906321	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	01 Oktober 2024	Bukti Kepemilikan	SHGB NIB 32050000011470
Nama Pemilik Agunan	JULIANA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 807.000.000,00
Alamat Agunan	JL MT HARYONO NO 07 RT/RW 3/ VIII KEL TANJUNG UNGGAT KEC BUKIT BESTARI KOTA TJ PINANG	Nilai Agunan Penilai Independen	
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian Pelapor	25 Juli 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Irrevocable L/C
Garansi Yang Diberikan
Fasilitas Lain