

Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi.
Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

Nama

NPWP

024828006214000

Tempat Pendirian

Tanggal Akte Pendirian

Kode Ref. Pengguna

255/SBIDEB-001/0226

Nomor Laporan

586/IDEB/0103600908/2026

Posisi Data Terakhir

22 Februari 2026

Tanggal Permintaan

23 Februari 2026 13:12:31

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akte Pendirian	Pelapor / Tanggal Update	
BUMI MAITRI	024828006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNGPINANG	67 / 22 Januari 2007	PT BANK KB INDONESIA TBK / 10 Juni 2023	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota		Kode Pos	Negara
JLPROFIRSUTAMI	TANJUNGPINANG	TANJUNGPINANG	Kota Tanjung Pinang		29124	Indonesia
No / Tanggal Akte Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat		Peringkat	Tgl Pemeringkatan
67 / 22 Januari 2007	Bukan Lapangan Usaha Lainnya					

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akte Pendirian	Pelapor / Tanggal Update	
YAYASAN BUMI MAITRI	024828006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNGPINANG	67 / 22 Januari 2007	PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera / 03 Februari 2026	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota		Kode Pos	Negara
Jl.Ir.Sutami No.38	TANJUNGPINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang		29122	Indonesia
No / Tanggal Akte Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat		Peringkat	Tgl Pemeringkatan
149 / 27 Juli 2023	Pendidikan Lainnya					

Nama Debitur	NPWP	Bentuk BU / Go Public	Tempat Pendirian	No/Tgl Akte Pendirian	Pelapor / Tanggal Update	
YAYASAN BUMI MAITRI	024828006214000	Yayasan / Tidak	TANJUNG PINANG	9120212261339 / 01 Januari 2009	PT BPD Jawa Timur / 10 Februari 2026	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota		Kode Pos	Negara
JL IR SUTAMI NO 38,	TANJUNG PINANG TIMUR	BUKIT BESTARI	Kota Batam		29112	Indonesia
No / Tanggal Akte Terakhir	Bidang Usaha		Pemeringkat		Peringkat	Tgl Pemeringkatan
9120212261339 / 01 Januari 2009	Pendidikan Lainnya					

Pemilik / Pengurus

Pelapor / Tanggal Update

114 - PT BPD Jawa Timur / 10 Februari 2026

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SAKUAN	2172041302720002	LAKI-LAKI	PEMILIK - Ketua	Aktif	100 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan		Kabupaten / Kota
JL IR SUTAMI NO 38 RT 001 RW 004	RT 001 RW 004		TANJUNGPINANG		Kota Batam

Pelapor / Tanggal Update

602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera / 03 Februari 2026

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
TAN ELTHON	2172021312720004	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Komp.Bintan Center Blok H No.4 RT.002/RW.003	AIR RAJA		TANJUNGPINANG TIMUR	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
BINA METTA RIA	2172045809620001	PEREMPUAN	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
JL.Sultan Machmud Gg.Mulia nO.65 RT.002/RW.008	TANJUNG UNGGAT		BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
FENDY	2172040102840001	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Sekretaris	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Engku Putri No.22 RT.003/RW.004	TANJUNGPINANG TIMUR		BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SULAIMAN	2172013012550002	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
JL.IR.Juanda Gang Seraya No.18 RT.003/RW.008	KEMBOJA		TANJUNGPINANG BARAT	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SUPRIADI CHANDRA WIJAYA	2172040112850001	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Bendahara	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Pompa Air No.73 RT.001/RW.001	TANJUNGPINANG TIMUR		BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
SAKUAN	2172041302720002	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Ketua Umum	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Ir.Sutami No.38 RT.001/RW.004	TANJUNGPINANG TIMUR		BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Nama	No. Identitas	Jenis Kelamin	Jabatan	Status Pengurus/ Pemilik	Pangsa Kepemilikan
KARYADI	2172042006770009	LAKI-LAKI	BUKAN PEMILIK - Lainnya	Aktif	0 %
Alamat	Kelurahan		Kecamatan	Kabupaten / Kota	
Jalan Basuki Rahmat Gang Tempinis V No.20 RT.003/RW.006	TANJUNGPINANG TIMUR		BUKIT BESTARI	Kota Tanjung Pinang	

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Surat Berharga (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)
Plafon Efektif	10.265.857.951,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.265.857.951,00
Baki Debet	8.560.949.271,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.560.949.271,00
Jumlah Kreditur	Bank Umum <input type="text" value="2"/>	BPR / BPRS <input type="text" value="1"/>	Lembaga Pembiayaan <input type="text" value="0"/>	Lainnya <input type="text" value="0"/>	Kualitas Terburuk / Bulan Data	1 / Februari 2024

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	18 Maret 2022

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 18.600.616,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	002/PK-BTB/BKP-TJP/I	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	22 Februari 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	002/PK-BTB/BKP-TJP/I	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	22 Februari 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	23 Februari 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	23 Februari 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	23 Februari 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 Februari 2022
Suku Bunga/Imbalan	4.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	12 Februari 2019

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.295.891.799,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	005/PK-BTB/BKP-TJP/X	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	23 November 2016	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	005/PK-BTB/BKP-TJP/X	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	23 November 2016	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	23 November 2016	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	23 November 2016	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	24 November 2021	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Januari 2019
Suku Bunga/Imbalan	2.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	12 September 2019

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.000.000.000,00
No Akad Awal	008/PK-BTB/BKP-TJP/V	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Agustus 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	008/PK-BTB/BKP-TJP/V	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Agustus 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Agustus 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Agustus 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	28 Agustus 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya– Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Agustus 2019
Suku Bunga/Imbalan	4 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	12 Oktober 2018

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 300.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 300.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	135	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Januari 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	135	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Januari 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Januari 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Januari 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Januari 2020	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-- Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	12 Oktober 2018

	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan												
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1.600.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.600.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	133	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Januari 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	133	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Januari 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Januari 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Januari 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Januari 2028	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya--Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	15 November 2018

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 1,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	134	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 Januari 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	134	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 Januari 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 Januari 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Januari 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 Januari 2028	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya– Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 September 2018
Suku Bunga/Imbalan	12.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	05 Maret 2022

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 1.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	3	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	009/PK-BTB/BKP-TJP/I	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	27 September 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	080/ADD-INT/BKP-TJP/IX/21	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	27 September 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	27 September 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	25 September 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	25 Februari 2022
Suku Bunga/Imbalan	4.25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	10 Juni 2023

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 9.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 9.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	2	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	004/PK-BTB/BKP-TJP/I	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	18 September 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	081/ADD-INT/BKP-TJP/IX/21	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	19 September 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	27 September 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	19 September 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Mei 2023
Suku Bunga/Imbalan	4.25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	19 Februari 2021

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	Rp 550.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 550.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	004/PK-BTB/BKP-TJP/I	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	27 Februari 2020	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	004/PK-BTB/BKP-TJP/I	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 Februari 2020	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	27 Februari 2020	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	27 Februari 2020	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	27 Februari 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-- Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Jasa Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	28 Januari 2021
Suku Bunga/Imbalan	4.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
441 - PT BANK KB INDONESIA TBK	BANK BUKOPIN KC TJ.PINANG	Rp 0,00	10 Juni 2023

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 330.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 330.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	079/PK-BTB/BKP-TJP/	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	27 September 2021	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	079/PK-BTB/BKP-TJP/	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 September 2021	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 September 2021	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 September 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 September 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Modal Kerja	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Menengah	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Mei 2023
Suku Bunga/Imbalan	4.25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor		Cabang		Baki Debet		Tanggal Update						
114 - PT BPD Jawa Timur		BPD JATIM KC BATAM		Rp 3.010.912.699,00		10 Februari 2026						
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
No Rekening							Kualitas		1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembiayaan		Lainnya					Jumlah Hari Tunggakan		0			
Jenis Kredit/Pembiayaan		Lainnya (Dengan Perjanjian)					Nilai Proyek		Rp 3.500.000.000,00			
Akad Kredit/Pembiayaan		Konvensional					Plafon Awal		Rp 3.500.000.000,00			
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan		0					Plafon		Rp 3.500.000.000,00			
No Akad Awal		11					Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan		Rp 0,00			
Tanggal Akad Awal		11 Agustus 2023					Nilai dalam Mata Uang Asal					
No Akad Akhir		11					Sebab Macet					
Tanggal Akad Akhir		11 Agustus 2023					Tanggal Macet					
Tanggal Awal Kredit		11 Agustus 2023					Tunggakan Pokok		Rp 0,00			
Tanggal Mulai		11 Agustus 2023					Tunggakan Bunga		Rp 0,00			
Tanggal Jatuh Tempo		11 Agustus 2033					Frekuensi Tunggakan		0			
Kategori Debitur		Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah					Denda		Rp 0,00			
Jenis Penggunaan		Investasi					Frekuensi Restrukturisasi		0			
Sektor Ekonomi		Pendidikan Lainnya					Tanggal Restrukturisasi Akhir					
Kredit Program Pemerintah		Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah					Cara Restrukturisasi					
Kab/Kota Lokasi Proyek		Kota Batam					Kondisi		Fasilitas Aktif			
Valuta		IDR					Tanggal Kondisi					
Suku Bunga/Imbalan		12.5 %					Jenis Suku Bunga/Imbalan		Suku Bunga Floating			
Keterangan												

Agunan

Jenis Agunan Tanah		Nilai Agunan Rp 122.000.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x01	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 02973 TGL 01 09 2010 AN SURYONO JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 152.500.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Tanah		Nilai Agunan Rp 240.000.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x04	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 00680 TGL 25 03 2004 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 300.000.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Tanah		Nilai Agunan Rp 174.400.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 03999 TGL 30 04 2013 AN SURYONO JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 218.000.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Rumah		Nilai Agunan Rp 4.396.320.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x07	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 00585 NO 00586 TGL 24 03 1995,AN BINA METTA RIA JL IR SUTAMI NO 38	
Nama Pemilik Agunan	BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 4.613.400.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Tanah		Nilai Agunan Rp 125.600.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x03	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHM NO 01796 TGL 04 10 2007 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 157.000.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Tanah		Nilai Agunan Rp 462.000.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x02	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHGB NO 03209 TGL 09 06 2022 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 577.500.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Tanah		Nilai Agunan Rp 1.053.200.000,00	Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x05	Peringkat Agunan		
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat		
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan	SHGB NO 03208 TGL 16 06 2022 AN SURYONO, JL IR SUTAMI NO 38KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	SURYONO	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 1.316.500.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen		
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen		
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi	Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen		

Jenis Agunan Rumah		Nilai Agunan Rp 985.600.000,00		Paripasu	Tanggal Update 10 Februari 2026
Nomor Agunan	JRA23002x06	Peringkat Agunan			
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat			
Tanggal Pengikatan	11 Agustus 2023	Bukti Kepemilikan		SHM NO 00102 TGL 06 01 1992 AN BINNA METTA RIA, JL IR SUTAMI NO 38 KEL.TG PINANG TIMUR	
Nama Pemilik Agunan	BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar		Rp 616.000.000,00	
Alamat Agunan	Kota Batam	Nilai Agunan Penilai Independen			
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Batam	Nama Penilai Independen			
Tanggal Penilaian Pelapor	11 Agustus 2023	Asuransi		Tidak	
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen			

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor 602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	Cabang KC Sutami	Baki Debet Rp 0,00	Tanggal Update 04 September 2024
--	---------------------	-----------------------	-------------------------------------

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0					
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 2.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	29	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	23 Agustus 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	29	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	23 Agustus 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	23 Agustus 2023	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	23 Agustus 2023	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	23 Agustus 2026	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	15 Agustus 2024
Suku Bunga/Imbalan	9 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
114 - PT BPD Jawa Timur	BPD JATIM KC BATAM	Rp 1.784.178.621,00	10 Februari 2026

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
								10	10	10	10	10
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 2.000.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.000.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 2.000.000.000,00
No Akad Awal	1188	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	20 September 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	1188	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	20 September 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	20 September 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 September 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	20 September 2032	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Batam	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	12 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 0,00	04 September 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	10	10	10	10	10	10	10					
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26

No Rekening	Kualitas		1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya		Jumlah Hari Tunggakan
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)		0
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional		Nilai Proyek
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0		Rp 1.000.000.000,00
No Akad Awal	36		Plafon Awal
Tanggal Akad Awal	26 Februari 2024		Rp 1.000.000.000,00
No Akad Akhir	36		Plafon
Tanggal Akad Akhir	26 Februari 2024		Rp 0,00
Tanggal Awal Kredit	26 Februari 2024		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan
Tanggal Mulai	26 Februari 2024		Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 Februari 2028		Nilai dalam Mata Uang Asal
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Menengah		Sebab Macet
Jenis Penggunaan	Investasi		Tanggal Macet
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya		Tunggakan Pokok
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah		Rp 0,00
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang		Tunggakan Bunga
Valuta	IDR		Rp 0,00
Suku Bunga/Imbalan	9 %		Frekuensi Tunggakan
Keterangan			0
			Denda
			Rp 0,00
			Frekuensi Restrukturisasi
			0
			Tanggal Restrukturisasi Akhir
			Cara Restrukturisasi
			Kondisi
			Lunas
			Tanggal Kondisi
			15 Agustus 2024
			Jenis Suku Bunga/Imbalan
			Suku Bunga Floating

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 1.015.898.972,00	03 Februari 2026

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
			1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 1.100.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1.100.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 1.015.898.972,00
No Akad Awal	64	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	29 April 2025	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	64	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	29 April 2025	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	29 April 2025	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 April 2025	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	29 April 2031	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	7.5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Toko/Rumah Kantor	Rp 40.049.000.000,00	26.97 %	03 Februari 2026

Nomor Agunan	00200001500	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	15 Agustus 2024	Bukti Kepemilikan	SHM NO.2123
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN DAN BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 2.122.474.000,00
Alamat Agunan	JALAN INSINYUR SUTAMI	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 40.049.000.000,00
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	KJPP DAMIANUS AMBUR & REKAN
Tanggal Penilaian Pelapor	02 Agustus 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	02 Agustus 2023

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
602685 - PT Bank Perekonomian Rakyat Asia Sejahtera	KC Sutami	Rp 2.749.958.979,00	03 Februari 2026

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24	Okt 24	Nov 24	Des 24	Jan 25
							1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0
	Feb 25	Mar 25	Apr 24	Mei 25	Jun 25	Jul 25	Agt 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Des 25	Jan 26
	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0	1 0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit/Pembiayaan Dalam Rangka Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	Rp 3.238.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 3.238.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/ Pembiayaan	0	Plafon	Rp 2.749.958.979,00
No Akad Awal	48	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Agustus 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	48	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	15 Agustus 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	15 Agustus 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	15 Agustus 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	15 Agustus 2030	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Pendidikan Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/ pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tanjung Pinang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	8 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Toko/Rumah Kantor	Rp 40.049.000.000,00	73.03 %	03 Februari 2026
Nomor Agunan	00200001500	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	15 Agustus 2024	Bukti Kepemilikan	SHM NO.2123
Nama Pemilik Agunan	SAKUAN DAN BINA METTA RIA	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 2.122.474.000,00
Alamat Agunan	JALAN INSINYUR SUTAMI	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 40.049.000.000,00
Kab/Kota Lokasi Agunan	Kota Tanjung Pinang	Nama Penilai Independen	KJPP DAMIANUS AMBUR & REKAN
Tanggal Penilaian Pelapor	02 Agustus 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	02 Agustus 2023

Penjamin

Irrecoverable L/C
Garansi Yang Diberikan
Surat Berharga
Fasilitas Lain