

Leonardo González Tejeda, Ph.D.

Economista especializado en mercados inmobiliarios y PropTech con más de dos décadas de experiencia integrando rigor académico con aplicación práctica en análisis cuantitativo y consultoría estratégica.

Profeso de Cátedra - Departamento de Economía

ITESM-SF



CONTACTO

Información de Contacto

Ubicación: Ciudad de México, México

Teléfono: +52 55 1382 0274

Correo: leonardo.gonzalez@tec.mx

LinkedIn: [leonardo-gonzález-tejedaH](#)

Perfil Profesional

Economista aplicado con doctorado Summa Cum Laude que combina investigación de alto nivel con soluciones analíticas para mercados financieros, políticas públicas y desarrollo económico.

Síntesis Profesional

Leonardo González Tejeda representa una síntesis única entre rigor académico y aplicación práctica. Con formación doctoral de la Universidad Autónoma de Barcelona y experiencia en el ITAM, domina el instrumental completo de la economía moderna: teoría económica, modelado matemático, econometría aplicada y análisis de datos a gran escala.

Su trabajo se caracteriza por traducir preguntas económicas fundamentales en análisis empíricos rigurosos que generan insights accionables para política pública y estrategia empresarial. Ha desarrollado expertise en economía urbana, mercados financieros, evaluación de impacto, economía del desarrollo y análisis sectorial.

Como consultor, trabaja con organismos gubernamentales, instituciones financieras y empresas privadas en proyectos que van desde evaluación de políticas habitacionales hasta estudios de viabilidad económica, sirviendo como puente entre análisis técnico y aplicación práctica.

Trayectoria Profesional Reciente

Chief Information Officer (CIO)

Homepty | Agosto 2025 - Presente

Lidera estrategia de información y tecnología en PropTech enfocada en análisis del mercado inmobiliario mexicano. Desarrolla herramientas analíticas de procesamiento en tiempo real, integra APIs gubernamentales (INEGI, Banxico, SHF) y diseña modelos de machine learning para valuación y predicción de tendencias.

Country Lead México

Algorym | Marzo 2024 - Julio 2025

Responsable de operaciones en México. Desarrolló estrategias comerciales para expansión regional, identificó oportunidades de mercado y estableció bases para crecimiento sostenible.

1

2

3

Consultor Independiente

Freelance | Junio 2025 - Presente

Práctica diversificada en consultoría financiera, políticas públicas de vivienda, investigación de mercado y análisis estratégico. Incluye formación de directivos y desarrollo de contenido especializado en economía y PropTech.

Experiencia Fundacional en Análisis Inmobiliario



Analista Real Estate Senior

Propiedades.com / Tuhabi

Septiembre 2015 - Noviembre 2023

Durante 8 años consolidó su reputación como uno de los analistas de mercado inmobiliario más reconocidos de México. Lideró equipo de marketing y estrategia de contenidos, desarrolló métricas para evaluación de inversión inmobiliaria e implementó análisis con datasets de más de 2 millones de registros.

Realizó estudios longitudinales rastreando tendencias de precios, inventario y comportamiento del consumidor, desarrollando metodologías propias que establecieron estándares de calidad analítica en el sector.

Experiencia Académica y Financiera



Profesor MBA

UNITEC | Julio 2013 - Diciembre 2016

Impartió cursos de análisis de datos, Excel avanzado y economía aplicada en programa MBA. Diseñó currículos integrando teoría económica con aplicaciones prácticas empresariales, refinando habilidades pedagógicas.



Economista - Servicio de Estudios

BBVA México | Marzo 2007 - Agosto 2009

Analista para reporte trimestral "Situación Inmobiliaria México". Desarrolló modelos econométricos para pronósticos sectoriales y analizó impacto de choques económicos durante la crisis financiera global 2008-2009.

Formación Académica de Excelencia



Doctorado en Economía

**Universidad Autónoma de
Barcelona**

1997 - 2005

Summa Cum Laude

Tesis: "Política de control de rentas e inversión bajo incertidumbre". Expertise en economía urbana, teoría de inversión y políticas de vivienda.



Maestría en Economía Aplicada

**Universidad Autónoma de
Barcelona**

1995 - 1997

Base sólida en teoría económica moderna, métodos cuantitativos y aplicaciones empíricas. Desarrollo de interés en economía urbana y regional.



Licenciatura en Economía

ITAM

1989 - 1994

Formación rigurosa en teoría económica, matemáticas y métodos cuantitativos en una de las instituciones más prestigiosas de América Latina.



Diplomado MDI

ITAM - UPM

Máster en Desarrollo Inmobiliario. Integra conocimientos técnicos con análisis económico-financiero aplicado a proyectos inmobiliarios.

Publicaciones Académicas Destacadas

"Demanda de vivienda de los hogares en México" (2016)

El Trimestre Económico, Vol. 83, No. 330, pp. 311-337

Coautor: M. Adamuz Peña.
Analiza determinantes de demanda de vivienda usando datos longitudinales y modelos econométricos avanzados. Relevante para diseño de políticas habitacionales basadas en evidencia.

"Economía y Política de la Vivienda en México" (2006)

Universitat Autònoma de Barcelona | Fondo de Cultura Económica

Contribución comprehensiva integrando análisis teórico con evidencia empírica sobre mercados de vivienda mexicanos desde perspectivas económicas y de política pública.

"Política de control de rentas e inversión bajo incertidumbre" (2005)

EconoQuantum, Vol. 1, No. 2, pp. 81-101

Basado en tesis doctoral.
Explora efectos de regulaciones de control de rentas en decisiones de inversión inmobiliaria usando teoría de opciones reales.

"La economía no monocéntrica de la Ciudad de México" (1999)

Gaceta de Economía, Vol. 4, No. 8, pp. 95-131

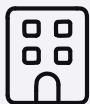
Caracteriza CDMX como metrópoli policéntrica con múltiples centros de actividad económica, empleando análisis espacial de patrones de localización.

Competencias Técnicas y Herramientas



Análisis Cuantitativo

- Econometría espacial avanzada
- Modelos de series temporales
- Machine learning predictivo
- Manejo de datos administrativos a gran escala



Especialización Sectorial

- Mercado inmobiliario mexicano
- Economía urbana y uso de suelo
- PropTech e IA en valuación
- Marcos regulatorios y políticas públicas



Software y Programación

- Stata, R y Python
- Bloomberg Terminal
- Dashboards interactivos BI
- SQL y Excel avanzado



Competencias Lingüísticas

Español: Lengua nativa, capacidad profesional completa

Inglés: Dominio avanzado para investigación académica y colaboración internacional

Visión Profesional y Contribución

Áreas de Interés

- Economía del desarrollo y análisis de pobreza
- Cambio climático y adaptación urbana
- Economía de hogares y resiliencia
- Inclusión financiera y política de vivienda

El trabajo de Leonardo González Tejeda se caracteriza por un compromiso con la excelencia analítica al servicio de mejor entendimiento y funcionamiento de mercados inmobiliarios. Su enfoque combina rigor metodológico con sentido práctico, reconociendo que el análisis económico más sofisticado debe traducirse en insights accionables.

A través de su rol en Homepty y su trabajo consultivo, continúa contribuyendo a la democratización del acceso a información de calidad sobre mercados inmobiliarios en México, objetivo fundamental para mejorar eficiencia de mercados y facilitar decisiones informadas de consumidores, inversionistas y formuladores de política pública.

Referencias profesionales disponibles a solicitud