

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE TIANGUIS MÉXICO

Declaración

1. Aceptación y adopción de los términos.

1.1. Al ingresar y utilizar este portal de Internet, cuyo nombre de dominio es: <https://tianguismexico.mx> propiedad de TIANGUIS MÉXICO, usted (el Usuario), está aceptando los términos y las condiciones contenidos en este convenio y declara expresamente su aceptación, utilizando para tal efecto medios electrónicos, en términos de lo dispuesto por el artículo 1803 y 1834bis del Código Civil Federal, 80, 81, 89 y demás relativos y aplicables del Código de Comercio y demás relativos y aplicables de la legislación aplicable.

1.2. Si el Usuario no acepta en forma absoluta y completa los términos y condiciones de este convenio, deberá abstenerse de acceder, usar y ver <https://tianguismexico.mx>.

1.3. Para el caso que el Usuario continúe en el uso de <https://tianguismexico.mx>, dicha acción se considerará como su absoluta y expresa aceptación a los términos y condiciones aquí estipulados.

1.4. El solo hecho de que el público usuario (en adelante referido como el "Usuario" o los "Usuarios") haga uso de <https://tianguismexico.mx>, le otorga e implica la aceptación, plena e incondicional, de todas y cada una de las condiciones generales y particulares incluidas en estos términos y condiciones de uso en la versión publicada y administrada por TIANGUIS MÉXICO, en el momento mismo en que el Usuario acceda a la página. Cualquier modificación a los presentes términos y condiciones será realizada cuando TIANGUIS MÉXICO lo considere apropiado, siendo exclusiva responsabilidad del Usuario asegurarse de tomar conocimiento de tales modificaciones.

1.5. Las partes declaran que al no existir error, dolo, mala fe o cualquier otro vicio de la voluntad que pudiera nulificar la validez del presente instrumento, ambas acuerdan en sujetarse al tenor de lo estipulado en el presente documento.

2. Descripción del servicio.

2.1. El servicio brindado por TIANGUIS MÉXICO a través del portal de Internet, cuyo nombre de dominio es <https://tianguismexico.mx>, a través del mismo portal de internet, como de las aplicaciones informáticas, es la provisión de un servicio de arrendamiento de locales comerciales establecidos y definidos mediante un croquis de localización, mismos que tienen diferentes plazos de arrendamiento.

2.2. El uso de <https://tianguismexico.mx> está sujeto a las condiciones establecidas en los presentes términos y condiciones.

2.3. TIANGUIS MÉXICO otorga y concede al Usuario el derecho no exclusivo, revocable y no transferible de ver y usar <https://tianguismexico.mx>, de conformidad con los términos y condiciones que aquí se establecen.

2.3.1. Para utilizar el servicio, el Usuario debe registrarse en de <https://tianguismexico.mx> ingresando su nombre completo, correo electrónico, número telefónico celular y domicilio. Al hacerlo, TIANGUIS MÉXICO le otorgará al Usuario el derecho a utilizar el Servicio. Este derecho no es exclusivo y no es transferible.

2.3.2. Una vez que el Usuario se haya registrado en <https://tianguismexico.mx>, TIANGUIS MÉXICO se contacta con el Usuario mediante un mensaje sms y un correo electrónico para que confirme su registro mediante un enlace electrónico.

2.3.3. El Usuario, ingresará al portal de internet <https://tianguismexico.mx/>

2.3.3.1. En caso de que el Usuario no se encuentre registrado, deberá de seguir los siguientes pasos:

a).- El Usuario deberá acceder a la sección “Registrarte”.

b).- Una vez estando en dicha sección deberá de llenar un formulario, el consta con los siguientes campos:

b.1).- Nombre completo.

b.2).- Correo electrónico.

b.3).- Número de teléfono celular.

b.4).- Domicilio.

b.5).- “Click para subir tu identificación” (En dónde el Usuario seleccionará el archivo que contenga una imagen que proyecte una identificación oficial personal).

b.6).- Registrar.

c).- En consecuencia del llenado del formulario citado anteriormente, el Usuario recibirá un correo electrónico del emisor tekviaprogramacion@gmail.com en el cual se le invita a el Usuario a enlazarse a la página de confirmación de registro por medio del botón denominado como “IR”.

d).- Una vez estando confirmado el registro de el Usuario accederá de manera automática al enlace electrónico <https://mercaditopuertadelsol.com/cliente/login/>.

2.3.4. Ya estando completamente registrado el Usuario, y dentro de la página principal <https://tianguismexico.mx/> accederá al área de ingreso de usuarios registrados mediante el botón “Entrar”.

2.3.5. En consecuencia del paso anterior, se abrirá la dirección electrónica <https://tianguismexico.mx/cliente/login/> dentro de la cual el Usuario deberá ingresar los siguientes datos en el formulario que integra el enlace:

a).- Correo electrónico.

b).- Teléfono.

2.3.6. Teniendo esos datos capturados, el Usuario presionará el menú “Entrar”, y lo llevará a la siguiente dirección <https://tianguismexico.mx/cliente/rentar/> en la cual se desplegará un menú, dando las siguientes opciones:

a).- Inicio.

b).- Rentar local nuevo.

c).- Vencimientos.

d).- Ordenes de pago.

2.3.7. El Usuario deberá seleccionar la opción denominada “Rentar local nuevo”, lo cual desplegará un submenú que se titula: **Ahora selecciona tu ubicación**, seguido de la instrucción: *Después sólo selecciona el tianguis de tu preferencia*.

2.3.7.1. Para poder seleccionar el tianguis de preferencia del Usuario, deberá de desplegarse sobre la pestaña que aparece debajo del título denominado **Ubicación**, en dicha pestaña aparece el subtítulo “Selecciona un estado”. El cual al ser activado, genera las siguientes opciones:

- a).- Todo México.
- a.1).- Aguascalientes.
- a.2).- Baja California.
- a.3).- Baja California Sur.
- a.4).- Campeche.
- a.5).- Coahuila de Zaragoza.
- a.6).- Colima.
- a.7).- Chiapas.
- a.8).- Chihuahua.
- a.9).- CDMX.
- a.10).- Durango.
- a.11).- Guanajuato.
- a.12).- Guerrero.
- a.13).- Hidalgo.
- a.14).- Jalisco.
- a.15).- México.
- a.16).- Michoacán de Ocampo.
- a.17).- Morelos.
- a.18).- Nayarit.
- a.19).- Nuevo León.
- a.20).- Oaxaca.
- a.21).- Puebla.
- a.22).- Querétaro.
- a.23).- Quintana Roo.
- a.24).- San Luis Potosí.
- a.25).- Sinaloa.
- a.26).- Sonora.
- a.27).- Tabasco.
- a.28).- Tamaulipas.
- a.29).- Tlaxcala.
- a.30).- Veracruz de Ignacio de la Llave.
- a.31).- Yucatán.
- a.32).- Zacatecas.

2.3.7.2 Una vez que el Usuario seleccionó la Entidad Federativa de su elección, deberá de oprimir la opción “Siguiente”.

2.3.8. Una vez completado el paso anterior, de desplegará una página nueva en dónde aparecerán los establecimientos comerciales de la Entidad Federativa seleccionada por el Usuario, para lo cual el mismo, deberá de optar por el centro comercial de su elección.

2.3.9. En base a la referida selección, se abrirá una sección del sistema, en la página <https://tianguismexico.mx/cliente/rentar/1/> en la cual se describe en la parte superior las generales del comercio elegido, cómo lo son: *Clasificación*, *Horario* y *Ubicación*. Debajo del referido cintillo de información se muestra el menú descriptivo de cada modalidad de arrendamiento de local comercial, en la forma siguiente:

- a).- Nombre del paquete a elegir.
- b).- Período de arrendamiento.
- c).- Costo del servicio.

2.3.10. Una vez que el Usuario haya seleccionado el paquete de su elección, se desplegará un nuevo menú el cual lleva la instrucción manifiesta de: *Selecciona la fecha a contratar*., en un recuadro, que a su vez, demarca dentro de un submenú la opción “Fecha”. Al hacer *click* de despliega un calendario interactivo, dentro del cual el Usuario podrá seleccionar la fecha disponible para comenzar su período de arrendamiento. La disponibilidad de las fechas se ponen de manifiesto al contar con la característica de estar resaltadas de color negro y poder ser susceptibles de selección.

2.3.11. Ya habiendo seleccionado la fecha de inicio del período de arrendamiento, y dándole *click* a la opción siguiente; se abrirá una página desplegando un *croquis* interactivo, en el cual se mapean de color blanco los lugares disponibles para arrendar, y se indican de color rojo los lugares que ya se encuentran arrendados. Una vez teniendo en cuenta dicha restricción, el Usuario podrá navegar por la totalidad de los recuadros, y una vez que haya ubicado y seleccionado el lugar, o los lugares disponibles de su elección se tornará(n) de color azul en señal de que se ha querido rentar tal local(es); teniendo el espacio(s) numerado(s) seleccionado(s), se procederá a presionar el botón “Finalizar”. Al hacerlo, aparecerá un recuadro de advertencia con las siguientes menciones:

¿Estás seguro de realizar la compra?

La renta que realizas será por:

Local(es) (Número de Local(es)) - \$ (Costo del Local(es) rentado(s)).

Por un total de: \$ (Costo del Local(es) rentado(s)).

Teniendo el Usuario la opción por medio de dos botones que aparecen en la parte inferior del recuadro de “Rentar” o “Cancelar”. En caso de que el Usuario opte por la opción de “Cancelar”, pasará de nuevo a la selección de local en el área del *croquis* interactivo; en caso de seleccionar la opción de “Rentar” se desplegará un nuevo recuadro, el cual mencionará lo siguiente:

¡Rentado!

El local ha sido rentado, los formatos de pago fueron enviados a tu correo y como *sms* a tu celular.

En la parte baja del citado recuadro aparecerá un botón de aceptación con la mención “OK”, al hacerlo se desplegará la orden de pago emitida por el operador *Openpay*.

2.3.12. Una vez emitida electrónicamente la ficha de pago, el Usuario recibirá en la misma, una generalidad de datos esenciales para el pago del local(es) que haya seleccionado en los pasos anteriores, dicha información se entiende cómo:

- a).- El nombre del comercio que le está suministrando el local(es) en arrendamiento a el Usuario.
- b).- Servicio a pagar (*paynet*).
- c).- Fecha límite de pago.
- d).- Total a pagar.
- e).- Detalles de compra.
- f).- Cómo realizar el pago.
- g).- Instrucciones para el cajero.
- h).- Principales establecimientos en dónde se puede realizar el pago.

2.3.13. Realizar el pago de la descripción mencionada en la ficha emitida por el sistema, para lo cual se recomienda ampliamente que el Usuario guarde una copia de la misma y de ser posible imprima la citada ficha para que el cajero pueda escanear la referencia de pago.

3. Obligaciones del Usuario.

3.1. Para los efectos del presente convenio, las partes acuerdan que por Usuario se entenderá a cualquier persona de cualquier naturaleza que ingrese a <https://tianguismexico.mx/> y/o a cualquiera de las subpáginas que despliegan su contenido y/o a cualquiera de las Aplicaciones propias o de terceros, y/o páginas de Internet de terceros a través de las cuales ofrezca sus productos y/o servicios, y/o que ingrese y utilice redes sociales, y/o contrate los productos y/o servicios ofrecidos por TIANGUIS MÉXICO a través de servicio de mensajería instantánea, y/o a la persona de cualquier naturaleza que se dé de alta y/o use, cualquiera de los servicios que se ofrecen a través de dicho sitio de Internet.

3.2. El Usuario sólo podrá imprimir y/o copiar cualquier información contenida o publicada en <https://tianguismexico.mx/> exclusivamente para su uso personal, no comercial. En caso de ser persona moral se estará a lo dispuesto por el artículo 148, fracción IV de la Ley Federal del Derecho de Autor. Se le recuerda al Usuario que todas las fotografías, obras artísticas, marcas y/o logos de las mismas, se encuentran debidamente protegidas en términos de la legislación en materia de Propiedad Intelectual y son propiedad de sus respectivos titulares y que TIANGUIS MÉXICO puede haber utilizado imágenes, propiedad de terceros, por lo que la propiedad de ellas les corresponde a sus respectivos titulares y no se usan en términos de lo dispuesto por el artículo 62 del Reglamento de la Ley de la Propiedad Industrial.

3.3. La reimpresión, re-publicación, distribución, asignación, sublicencia, venta, reproducción electrónica o por cualquier otro medio de cualquier información, documento o gráfico de o que aparezca en <https://tianguismexico.mx/> en todo o en parte, para cualquier uso distinto al personal no comercial le está expresamente prohibido al Usuario, a menos que TIANGUIS MÉXICO o sus respectivos titulares le haya otorgado su autorización previamente y por escrito.

3.4. El Usuario es el único responsable de las actividades que se lleven a cabo dentro de su perfil y de utilizar sus datos de acceso a las diferentes plataformas que TIANGUIS MÉXICO pone a disposición del Usuario. Si el Usuario encuentra cualquier uso no autorizado de sus datos de acceso, de su perfil, o cualquier otra violación a la seguridad, deberá de contactar a TIANGUIS MÉXICO, en los datos de contacto que se ponen a su disposición en el punto 18.1. el Usuario es el único responsable de mantener la confidencialidad sobre sus datos de acceso y por tanto será el único responsable sobre los daños y perjuicios que su mal uso pudieran causar.

3.5. El Usuario será el único responsable del contenido que publique dentro de <https://tianguismexico.mx/> o dentro de las páginas de propiedad de los terceros respecto de los cuales TIANGUIS MÉXICO ofrece sus productos y/o servicios ya que declara ser el titular de los derechos patrimoniales de autor sobre el mismo o contar con la autorización de su legítimo titular para incluirlo dentro de <https://tianguismexico.mx/>, mismo que puede incluir información, datos de ubicación, gráficos, imágenes, videos, etc.

3.6. TIANGUIS MÉXICO busca mantener un ambiente amigable y seguro para los Usuarios de <https://tianguismexico.mx/>, así como para los servicios ofrecidos a través de <https://tianguismexico.mx/> por lo que enunciamos algunas conductas que el Usuario deberá evitar, al hacer uso de los servicios que se ofrecen a través de dicho sitio:

3.6.1. Evitar ser abusivo, insultante, amenazante, intimidante, y/o promover el racismo, sexismo, odio y/o intolerancia.

3.6.2. Evitar faltar el respeto a los operadores de TIANGUIS MÉXICO que lo atienden para la provisión de los productos y/o servicios que TIANGUIS MÉXICO ofrece.

3.6.3. No deberá publicar contenido que sea inapropiado, difamatorio, obsceno, vulgar, racista, pornográfico o que incite a la intolerancia y/u odio o que promueva actividades que se encuentren fuera del marco de la ley.

3.6.4. No deberá publicar contenido que infrinja y/o violente derechos de terceros, como podrían ser derechos de propiedad industrial, incluyendo marcas, patentes, diseños industriales, avisos comerciales, secretos industriales; así como derechos de propiedad intelectual, incluyendo derechos de autor o reservas de derechos al uso exclusivo, lo anterior, sin contar con la previa autorización del titular de dichos derechos.

3.6.5. No deberá hacerse pasar por otra persona, lo que incluye no utilizar el nombre de Usuario ni contraseña de otros Usuarios, para ingresar a los servicios ofrecidos por TIANGUIS MÉXICO.

3.6.6. No deberá publicar contenido que incluya o contenga programas espía (spyware), adware, virus, documentos corruptos, programas gusano o cualquier otro código destinado a interrumpir, dañar, y/o limitar el funcionamiento de cualquier software, hardware, telecomunicaciones, redes, servidores u otros equipos.

3.6.7. No deberá publicar contenido que esté relacionado con el envío de correo electrónico no deseado o "spam".

3.6.8. Su conducta deberá cumplir con todas las leyes Federales y Locales dentro de la República Mexicana. Si usted reside fuera de este país, deberá de cumplir con todas las leyes dentro de su lugar de residencia.

3.6.9. No deberá eliminar ni modificar contenido que se encuentre publicado en <https://tianguismexico.mx/>, ni en las páginas de Internet o plataformas de terceros cuyos servicios son ofrecidos a través de <https://tianguismexico.mx/>. Se exceptúa el contenido que sea propio del Usuario.

3.6.10. No deberá de registrarse a ninguno de los servicios, plataformas, páginas de Internet ni Aplicaciones usando nombres falsos.

3.6.11. No deberá violentar el derecho a la privacidad de otros.

3.6.12. No deberá de publicar ningún dato de contacto o bancario, ya sean propios o de terceros, como por ejemplo: direcciones, códigos postales, número de teléfono, correos electrónicos, URL, datos de tarjetas de crédito/débito o bancarios, etc. Si el Usuario decide revelar ese tipo de información, es bajo su propia responsabilidad.

Aún y cuando TIANGUIS MÉXICO prohíbe las conductas antes mencionadas, el Usuario reconoce que puede estar expuesto a dichas conductas y contenido, por lo que, el uso de <https://tianguismexico.mx/> o de los servicios ofrecidos a través de <https://tianguismexico.mx/> es bajo su propio riesgo y responsabilidad, liberando a TIANGUIS MÉXICO de todo tipo de responsabilidad.

3.7. Los servicios que ofrece TIANGUIS MÉXICO, sólo pueden ser utilizados únicamente por mayores de edad, según las leyes aplicables en la República Mexicana.

3.8. El Usuario manifiesta que se obliga frente a TIANGUIS MÉXICO y a terceros, a compartir información veraz, correcta, completa, actualizada, sin errores y respecto de la cual se encuentra autorizado a compartirla, ya que la misma es necesaria para la prestación de los servicios provistos por TIANGUIS MÉXICO.

3.9. El Usuario, al solicitar los servicios ofrecidos por TIANGUIS MÉXICO, acepta someterse a los términos y condiciones de uso de los respectivos proveedores, quienes son los responsables por la calidad, seguridad e integridad de los productos y/o servicios entregados.

3.10. El Usuario, en el caso de que solicite factura a TIANGUIS MÉXICO por los servicios prestados, está de acuerdo en aceptar las siguientes condiciones:

3.10.1. Cuando el local arrendado por el Usuario sea posible de facturar y los impuestos sean posibles de deducir en los Estados Unidos Mexicanos, conforme a la legislación aplicable, el monto de la factura entregada al Usuario será por el total del monto cobrado por TIANGUIS MÉXICO.

3.10.2. Cuando el local arrendado por el Usuario no sea posible de facturar y los impuestos no sean posibles de deducir en los Estados Unidos Mexicanos, conforme a la legislación aplicable, el monto de la factura entregada al Usuario será únicamente el monto de la comisión cobrada por TIANGUIS MÉXICO.

4. Información contenida en <https://tianguismexico.mx/>.

4.1. El Usuario reconoce y acepta que la información publicada o contenida en <https://tianguismexico.mx/> generada por TIANGUIS MÉXICO, por los proveedores o por sus aliados comerciales, será claramente identificada de forma tal que se reconozca que la misma proviene de TIANGUIS MÉXICO, de los proveedores o de los aliados comerciales.

4.2. Las informaciones, conceptos y opiniones publicadas en <https://tianguismexico.mx/> no necesariamente reflejan la posición de TIANGUIS MÉXICO ni de sus empleados, oficiales, directores, accionistas, licenciatarios y concesionarios (en lo sucesivo los afiliados). Por esta razón, TIANGUIS MÉXICO no se hace responsable por ninguna de las informaciones, opiniones y conceptos que se emitan en <https://tianguismexico.mx/> o de cualquier otro espacio o servicio que se preste a través del sitio. Asimismo, TIANGUIS MÉXICO, no se hace responsable de las consecuencias que se puedan derivar del uso de consejos, procedimientos, etc., en la página de Internet, en el entendido de que es bajo el propio riesgo y responsabilidad del Usuario el uso y seguimiento a dichos consejos, comentarios, procedimientos, tips, etc., que se den en los espacios referidos.

4.3. TIANGUIS MÉXICO se reserva el derecho de bloquear el acceso o remover en forma parcial o total, toda información, comunicación o material que a su exclusivo juicio pueda resultar: (i) abusivo, difamatorio u obsceno, sexual, racial (ii) fraudulento, artificioso o engañoso, (iii) violatorio de derechos de autor, marcas o cualquier derecho de propiedad intelectual de un tercero, (iv) ofensivo o (v) de cualquier forma contravenga lo establecido en este contrato. Si el Usuario desea obtener mayor información de un tema en específico proveído por TIANGUIS MÉXICO, los proveedores o los aliados comerciales, el Usuario deberá consultarlo directamente con cada uno de ellos, según corresponda y/o con un especialista en la materia.

4.4. El Usuario reconoce que TIANGUIS MÉXICO no trata de controlar o censurar previamente el contenido disponible en el sitio. Por tal motivo, TIANGUIS MÉXICO no asume ninguna responsabilidad por el contenido provisto al sitio por proveedores independientes ajenos a TIANGUIS MÉXICO. TIANGUIS MÉXICO no tiene el control editorial sobre el contenido y quedará exento de cualquier responsabilidad por información y/o material generado y/o provisto por terceros. Todas las opiniones, consejos, declaraciones, servicios, ofertas, u otras informaciones o contenidos expresados o puestos a disposición del público por terceros, pertenecen a su respectivo autor y TIANGUIS MÉXICO no asume responsabilidad alguna frente a ello.

4.5. TIANGUIS MÉXICO no garantiza la exactitud, veracidad, amplitud y/o utilidad de cualquier contenido provisto por tales terceros. Adicionalmente, TIANGUIS MÉXICO no es responsable ni

garantiza la exactitud, exhaustividad, veracidad y/o confiabilidad de cualquier opinión, información, consejo o declaración provistos por TIANGUIS MÉXICO a través de su sitio. Bajo ninguna circunstancia TIANGUIS MÉXICO será responsable de cualquier daño y/o perjuicio, directo o indirecto, causado en virtud de la confianza del Usuario en información obtenida a través de este sitio. TIANGUIS MÉXICO se reserva el derecho de suprimir o modificar el contenido del sitio que, a exclusivo juicio de TIANGUIS MÉXICO, no cumpla con los estándares de TIANGUIS MÉXICO o que pudiera resultar contrario al ordenamiento jurídico vigente. Pero TIANGUIS MÉXICO no será responsable por cualquier falla o tardanza que se genere al eliminar tal material.

5. Contenido.

5.1. TIANGUIS MÉXICO, <https://tianguismexico.mx/> y sus logotipos y todo el material que aparece en la página de Internet referida, como marcas, nombres de dominio y/o nombres comerciales son propiedad de sus respectivos titulares y se encuentran protegidos por los tratados internacionales y leyes aplicables en materia de propiedad intelectual y derechos de autor.

5.2. Los derechos de autor sobre el contenido, organización, recopilación, compilación, información, logotipos, fotografías, imágenes, programas, aplicaciones, o en general cualquier información contenida o publicada en <https://tianguismexico.mx/> se encuentran debidamente protegidos a favor de TIANGUIS MÉXICO, sus afiliados, proveedores y/o de sus respectivos propietarios, de conformidad con la legislación aplicable en materia de propiedad intelectual.

5.3. Se prohíbe expresamente al Usuario modificar, alterar o suprimir, ya sea en forma total o parcial, los avisos, marcas, nombres comerciales, señas, anuncios, logotipos o en general cualquier indicación que se refiera a la propiedad de información contenida en <https://tianguismexico.mx/>.

5.4. Asimismo, el Usuario será el único responsable del contenido que publique dentro de <https://tianguismexico.mx/> ya que declara ser el titular de los derechos patrimoniales de autor sobre el mismo o contar con la autorización de su legítimo titular para incluirlo dentro de <https://tianguismexico.mx/>. Por lo anterior, se compromete a sacar en paz y a salvo a TIANGUIS MÉXICO de cualquier reclamación, queja, demanda o denuncia que cualquier tercero inicie en virtud de la originalidad o titularidad de dicho contenido.

5.5. Es política de TIANGUIS MÉXICO actuar contra las violaciones que en materia de Propiedad Intelectual se pudieran generar u originar, según lo estipulado en la legislación aplicable y en otras leyes de propiedad intelectual aplicables, incluyendo la eliminación o el bloqueo del acceso a material que se encuentra sujeto a actividades que infrinjan el derecho de propiedad intelectual de terceros.

5.6. En el caso de que algún Usuario o un tercero consideren que cualquiera de los Contenidos que se encuentren o sean introducidos en <https://tianguismexico.mx/> y/o cualquiera de sus Servicios, violen sus derechos de propiedad intelectual, deberán enviar una notificación a TIANGUIS MÉXICO, a la dirección de correo electrónico, que se menciona en el párrafo siguiente, en la que indiquen, cuando menos: (i) los datos personales verídicos (nombre, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico del reclamante); (ii) la firma autógrafa o firma electrónica avanzada con los datos personales del titular de los derechos de propiedad intelectual; (iii) la indicación precisa y completa del (los) Contenido(s) protegido(s) mediante los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos, así como de su localización en <https://tianguismexico.mx/> (iv) una declaración expresa y clara de que la introducción del (los) contenido(s) indicado(s) se ha realizado sin el consentimiento del titular de los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos; (v) una declaración expresa, clara y bajo la responsabilidad del reclamante de que la información proporcionada en la notificación es exacta y

de que la introducción del (los) contenido(s) constituye una violación de sus derechos de propiedad intelectual.

Correo electrónico: informes@tianguismexico.mx

6. Medios de pago.

Los medios de pago aceptados por TIANGUIS MÉXICO para la prestación de sus servicios son:

i) Pago en locales establecidos del sistema de pago *OpenPay*, mediante ficha de pago con referencia, el Usuario podrá encontrar los establecimientos para realizar los pagos en la dirección <https://www.openpay.mx/tiendas/>

7. Aviso de privacidad sobre el uso de información y base de datos.

7.1. La Política de Privacidad de TIANGUIS MÉXICO se encuentra disponible en <https://tianguismexico.mx/> en la pestaña correspondiente a Aviso de Privacidad.

El Usuario se podrá informar acerca del tratamiento que TIANGUIS MÉXICO le otorgue a sus datos personales en dicho Aviso de Privacidad, así como los procedimientos para el ejercicio de sus derechos ARCO.

7.2. TIANGUIS MÉXICO anunciará en <https://tianguismexico.mx/> los cambios que se realicen en su Aviso de Privacidad y dichos cambios serán publicados en la mencionada Página de Internet en la sección correspondiente a Aviso de Privacidad, de manera que el Usuario pueda estar siempre informado acerca de los datos personales que TIANGUIS MÉXICO recoja del Usuario, cómo podrá utilizar dichos datos personales, con qué finalidades y el tratamiento que se le dará a sus datos personales.

8. Formatos y registro.

8.1. Para acceder a los servicios que se ofrecen en <https://tianguismexico.mx/> será necesario que el Usuario se registre, proporcionando a TIANGUIS MÉXICO los datos que esta requiera para el registro.

8.2. Los Usuarios reconocen que al proporcionar la información de carácter personal requerida en alguno de los servicios que se prestan en este sitio de Internet, otorgan a TIANGUIS MÉXICO la autorización señalada en el artículo 109 de la Ley Federal del Derecho de Autor.

8.3. El Usuario acepta y reconoce que los datos que proporcione, serán los correctos y que, en caso de haber proporcionado información errónea, inapropiada o falsa a TIANGUIS MÉXICO, que llevará al Usuario a hacerse de una cosa y/o a obtener un lucro indebido, estaría cometiendo una conducta ilegal, por lo que desde ahora TIANGUIS MÉXICO se reserva el derecho de iniciar las acciones a que haya lugar ante las autoridades competentes.

8.4. En todos los casos, los Usuarios responderán, bajo protesta de decir verdad, de la veracidad de la información proporcionada a TIANGUIS MÉXICO, sacando a ésta en paz y a salvo, por cualquier información proporcionada por el Usuario de forma falsa o incorrecta, o bien, cuando no tenga derecho o legitimación para hacerlo.

8.5. Queda establecido que es decisión del Usuario, otorgar la información personal a TIANGUIS MÉXICO. Por lo anterior, el Usuario es responsable de la veracidad y confiabilidad sobre dicha

información. En caso de que usuario decida enviar Información Personal a través de los medios dispuestos para tal efecto, el Usuario, con base en lo establecido en el artículo 76 BIS de la Ley Federal de Protección al Consumidor, otorga su consentimiento expreso de manera electrónica, para que TIANGUIS MÉXICO comparta su información con terceras personas. Asimismo, el Usuario declara que no se encuentra registrado en el Registro Público de Consumidores de la Procuraduría Federal del Consumidor, y en caso de encontrarse inscrito en el mismo, para efectos de lo dispuesto en los artículos 16, 18 y 18bis de la Ley Federal de Protección al Consumidor, el Usuario, en este acto, otorga su consentimiento expreso y aceptación para recibir información con carácter o fines mercadotécnicos o publicitarios. Del mismo modo, el Usuario faculta a TIANGUIS MÉXICO, de la forma más amplia que legalmente proceda, para utilizar la Información Personal para: (1) resolver controversias o disputas relacionadas con <https://tianguismexico.mx/> y violaciones al presente Convenio; (2) para posibilitar a TIANGUIS MÉXICO que opere correctamente; y (3) en los casos que la ley así lo requiera. El Usuario faculta a TIANGUIS MÉXICO, de la forma más amplia que legalmente proceda, así como a Proveedores y Asesores (según se definen más adelante) y demás terceros con quien contrate, a utilizar la Información Personal e Información Agregada del Usuario (incluyendo, sin limitación alguna, información sobre el número de ocasiones que ha visto e/o ingresado a las ligas de otros sitios o páginas electrónicas a través de los anuncios y demás información que se publique en <https://tianguismexico.mx/>).

9. Material publicitario y enlaces electrónicos.

9.1. El Usuario reconoce y acepta que TIANGUIS MÉXICO, es una organización independiente de terceros patrocinadores y anunciantes cuya información, imágenes, anuncios y demás material publicitario o promocional (el "Material Publicitario") pudiera estar publicado en <https://tianguismexico.mx/>.

9.2. El Usuario reconoce y acepta que el Material Publicitario no forma parte del contenido principal que se publica en <https://tianguismexico.mx/>. Asimismo, el Usuario reconoce y acepta en este acto, que el Material Publicitario se encuentra protegido por las leyes que en materia de propiedad intelectual e industrial resulten aplicables.

9.3. Los proveedores, usuarios u otros terceros, pueden incluir dentro de <https://tianguismexico.mx/> enlaces electrónicos a otros sitios o páginas web. TIANGUIS MÉXICO no tiene control alguno sobre el contenido de dichos sitios o páginas web, por lo que el Usuario reconoce que TIANGUIS MÉXICO no tiene ninguna responsabilidad sobre la disponibilidad de Contenido en los mismos, así como del Contenido per se, ya sea material publicitario, productos, servicios. Por lo anterior, el Usuario acepta y reconoce que TIANGUIS MÉXICO no tiene responsabilidad alguna por los daños y perjuicios que pudieran ser causados al Usuario, por cualquier tipo de ofrecimiento realizado en dichos sitios o páginas web.

10. Garantías y reconocimientos.

10.1. El Usuario está de acuerdo que el uso de <https://tianguismexico.mx/>, se realiza bajo su propio riesgo, que los servicios que se prestan y ofrecen en <https://tianguismexico.mx/>, se prevén sobre una base "tal cual" y "según sean disponibles". TIANGUIS MÉXICO no garantiza que <https://tianguismexico.mx/>, satisfaga al cien por ciento los requerimientos del Usuario, o que los servicios de <https://tianguismexico.mx/>, se mantengan siempre ininterrumpidos, en tiempo, seguros o libres de errores.

10.2. TIANGUIS MÉXICO no garantiza o avala en ninguna forma la veracidad, precisión, legalidad, moralidad o ninguna otra característica del contenido del material que se publique en <https://tianguismexico.mx/>. TIANGUIS MÉXICO se libera de cualquier responsabilidad y condiciones, tanto expresas como implícitas, en relación con los servicios e información contenida o disponible en o a través de <https://tianguismexico.mx/>, incluyendo, sin limitación alguna:

10.2.1. La disponibilidad de uso de <https://tianguismexico.mx/>, por motivo de problemas técnicos imputables a los sistemas de comunicación y transmisión de datos.

10.2.2. La ausencia de virus, errores, desactivadores o cualesquier otro material contaminante o con funciones destructivas en la información o programas disponibles en o a través de <https://tianguismexico.mx/>, o en general, cualquier falla en <https://tianguismexico.mx/>.

10.2.3. No obstante lo anterior, TIANGUIS MÉXICO o sus proveedores podrán actualizar el contenido de <https://tianguismexico.mx/>, constantemente, por lo que se pide al Usuario tomar en cuenta que, alguna información publicitada o contenida en o a través de <https://tianguismexico.mx/>, puede haber quedado obsoleta y/o contener imprecisiones o errores tipográficos u ortográficos.

11. Limitaciones a la responsabilidad.

11.1. Hasta el máximo permitido por las leyes aplicables, TIANGUIS MÉXICO no será responsable, en ningún caso, por daños directos, especiales, incidentales, indirectos, o consecuenciales que en cualquier forma se deriven o se relacionen con, de manera enunciativa más no limitativa con:

11.1.1. El uso o ejecución de <https://tianguismexico.mx/> con el retraso o falta de disponibilidad de uso de TIANGUIS MÉXICO.

11.1.2. La proveeduría de o falta de proveeduría de servicios de cualesquier información o gráficos contenidos o publicados en o a través de <https://tianguismexico.mx/>.

11.1.3. De la actualización o falta de actualización de la información.

11.1.4. Cualquier otro aspecto o característica de la información contenida o publicada en <https://tianguismexico.mx/> o a través de las ligas que eventualmente se incluyan en el mismo.

11.1.5. La proveeduría o falta de proveeduría de los demás servicios, aún en los casos en que se le hubiere notificado o avisado a TIANGUIS MÉXICO acerca de la posibilidad de que se ocasionaran dichos daños.

11.1.6. De la calidad o la falta de la misma, de los locales dados en arrendamiento por TIANGUIS MÉXICO, cuya responsabilidad corresponde a los constructores de dichos establecimientos.

11.1.7. De la demora en la entrega de los productos y/o servicios en los casos en que dicha demora sea imputable al proveedor de dichos productos y/o servicios o cuando se deban a causas de fuerza mayor no imputables a TIANGUIS MÉXICO.

12. Reglamento de el Usuario.

12.1. El pago correspondiente por el periodo de arrendamiento del local(es) ofertado(s) en TIANGUIS MÉXICO solo dará derecho a el Usuario a un uso temporal única y exclusivamente en las horas y días previamente establecidas por el Arrendador del Centro Comercial seleccionado, sin que por ningún motivo lo anterior implique que a el Usuario se le transfiera la propiedad y/o posesión, de los locales de TIANGUIS MÉXICO, situación que queda reservada única y exclusivamente para su propietario.

12.1.1. Algunos Centros Comerciales incluirán el servicio de Luz por medio de un foco tipo Led, el cual es responsabilidad del Usuario, quien tendrá responsabilidad en caso de pérdida, robo o daño, en cuyo caso tendrá que reponerlo o pagar el costo del mismo, en caso contrario TIANGUIS

MÉXICO se reserva el derecho a cancelar el uso temporal del local o locales y a restringirle el acceso.

12.1.2. Queda estrictamente prohibido al Usuario hacer uso del local o los locales de los cuales hubiese prepagado, en horarios y días distintos a los establecidos por cada Administrador, en caso contrario dará lugar a la inmediata cancelación de uso del local o locales que hubiese pagado, sin ningún tipo de responsabilidad para TIANGUIS MÉXICO, y sin que el Usuario tenga derecho a reclamar algún tipo de reembolso, indemnización o devolución de dinero.

12.1.3. El pago puntual y oportuno que realice el Usuario para gozar del Servicio de uso temporal del local o locales, solo le da el derecho de utilizarlo(s) en período de vigencia del pago correspondiente, cancelándose automáticamente el uso temporal del local o locales para el período siguiente en el que no se haya registrado pago alguno, lo anterior sin necesidad de aviso previo, restringiéndole el acceso al local(es) del Centro Comercial que venía arrendando.

12.1.4. En caso de que el Usuario incurra en mora de pago respecto del local(es), que ocupa actualmente, no renovando el período de renta, entiende que el mismo quedará liberado al finalizar la vigencia que contrató y por ende, disponible para que cualquier usuario de TIANGUIS MÉXICO, que opte por rentar dicho espacio.

12.1.5. Para el caso de querer renovar el pago de manera extemporánea, el Usuario contará con un periodo máximo de 24 veinticuatro horas para poder pagar la orden de pago generada por el sistema, en caso de no hacerlo durante dicho período de tiempo, el local(es) se liberará y quedará disponible para que cualquier usuario de TIANGUIS MÉXICO, que opte por rentar dicho espacio.

12.1.6. Ningún local(es) podrá ser apartado, por lo que si el sistema de pagos detecta que el Usuario duplica la orden de pago, omitiendo el pago de la misma, el sistema de pago impedirá automáticamente que se pueda rentar el local(es) en cuestión, mismo que quedará liberado para que pueda ser rentado por cualquier usuario registrado en la plataforma TIANGUIS MÉXICO.

12.1.7. El Usuario no generará ningún tipo de antigüedad sobre el uso temporal del local o locales, por lo que consecuentemente renuncia expresamente a los beneficios de renovación del servicio de uso temporal del local o locales.

12.1.8. No se tendrá por pagado el Servicio de uso temporal de local o locales cuando el Usuario lo realice fuera de la plataforma digital de TIANGUIS MÉXICO, entendiéndose la página de internet <https://tianguismexico.mx>, y las aplicaciones para los sistemas operativos IOS y Android, y por el contrario se le restringirá el acceso.

12.1.9. Las publicaciones digitales de la pagina TIANGUIS MÉXICO tienen por objeto facilitar a sus Clientes y al público en general, el acceso a los servicios y productos de TIANGUIS MÉXICO, así como a la información relativa a dichos servicios, productos, tarifas, promociones.

12.1.10. La utilización de la página y las Aplicaciones de TIANGUIS MÉXICO le atribuye a el Usuario la condición de usuario e implica la aceptación plena y sin reservas de todas y cada una de las disposiciones incluidas en el presente Aviso Legal.

12.1.11. La utilización de la página y de las Aplicaciones de TIANGUIS MÉXICO se encuentra sometida, además de este Aviso Legal, a todos los avisos, leyes y reglamentos de los Ayuntamientos locales, así como las de los Estados de la República Mexicana y en general de las Leyes Federales de los Estados Unidos Mexicanos. El uso de ciertos Servicios y Productos ofrecidos a el Usuario a través de las páginas puede estar sometido a condiciones particulares específicas (*en adelante, las "Condiciones Particulares"*) que, según sea el caso, pueden sustituir, completar y/o modificar el presente Aviso Legal. Por lo tanto, previa a la utilización de dichos Servicios y Productos de TIANGUIS MÉXICO, por lo tanto es Responsabilidad de el Usuario leer las correspondientes Condiciones Particulares vigentes que correspondan a cada caso concreto.

12.1.12. Los Productos y Servicios contenidos en la página y aplicaciones de TIANGUIS MÉXICO se encuentran sujetos a un Reglamento (*en adelante el "Reglamento Interno de TIANGUIS MÉXICO"*) que debe ser firmado por el Usuario, así como a la aprobación correspondiente por parte de TIANGUIS MÉXICO, quien podrá en cualquier momento negar, suspender o dar por terminado el uso temporal del local o locales y al acceso o el uso de el Usuario dentro de la página de internet y sus Aplicaciones, y en general a cualquier Servicio a sola discreción de TIANGUIS MÉXICO, sin necesidad de previo aviso, sin limitación alguna, y por cualquier razón que lo motive, siendo el principal motivo la falta de pago puntual.

12.1.13. Algunos Servicios y Productos puestos a disposición de el Usuario a través de la página y las Aplicaciones podrán requerir de claves o contraseñas ("Passwords"), a fin de verificar la identidad de el Usuario. El Usuario está de acuerdo en que cualquier operación correctamente identificada con dichos Passwords serán consideradas como válidamente realizadas por el Usuario. Por lo anterior, el Usuario será el único responsable de mantener la confidencialidad de dichos Passwords, sin importar si éstos fueron proporcionados por TIANGUIS MÉXICO o seleccionados por el usuario directamente.

12.1.14. TIANGUIS MÉXICO es titular de todos los derechos sobre el software de las publicaciones digitales, así como de los derechos de propiedad industrial e intelectual referidos a los contenidos que en ellas se incluyan. Ningún material de las publicaciones digitales podrá ser reproducido, copiado modificado, distribuido, transmitido, vendido, utilizado o publicado por el Usuario sin el previo consentimiento por escrito de TIANGUIS MÉXICO.

12.1.15. TIANGUIS MÉXICO respetará escrupulosamente la confidencialidad de los datos de carácter personal aportados por los visitantes a las publicaciones digitales, mediante la observancia de su Aviso de Privacidad y de la normatividad aplicable vigente, de tal manera que TIANGUIS MÉXICO no entregará información personal de el Usuario a terceros, a menos que sea requerido para entregar un producto o prestar un servicio solicitado por el Usuario. No obstante lo señalado anteriormente, y dada la naturaleza de Internet, TIANGUIS MÉXICO no garantiza que todo uso de las Páginas y Aplicaciones o Servicios y Productos proporcionados a través de las mismas se encuentren libre de riesgo, por lo que TIANGUIS MÉXICO no tendrá responsabilidad alguna, incluyendo los daños, perjuicios o cualquier otra que pudiera ser ocasionada por el mal uso de terceros de la información generada, recibida, transmitida, o archivada en las páginas.

12.1.16. Cualquier información enviada por el Usuario y que sea recibida en las páginas y Aplicaciones, tales como comentarios, sugerencias o ideas, se considerará cedida a TIANGUIS MÉXICO quien tendrá el derecho de utilizar cualquier información enviada para los fines que juzgue convenientes.

12.1.17. Queda terminantemente prohibido el mal uso de los Locales de cualquier Administración de TIANGUIS MÉXICO con fines ilícitos, y en general queda prohibido el uso no autorizado de las páginas y Aplicaciones de TIANGUIS MÉXICO incluyendo sin limitar, el acceso no autorizado a los sistemas de TIANGUIS MÉXICO, el mal uso de claves o contraseñas ("Passwords"), o de cualquier información contenida en las Páginas.

12.1.18. TIANGUIS MÉXICO se reserva el derecho de suspender o negar el acceso a los locales y a sus páginas de Internet a las personas que hagan un mal uso de la información o de los propios locales; sin perjuicio del derecho de TIANGUIS MÉXICO del ejercicio de las acciones civiles, administrativas o penales a que hubiere lugar, de conformidad con las leyes de la materia, por lo que el Usuario acepta liberar de toda responsabilidad y dejar a salvo los derechos de TIANGUIS MÉXICO, así como indemnizarle por cualquier responsabilidad, costo o gasto que se le impute por el uso indebido de los locales por parte de el Usuario y de las páginas o los Servicios y Productos para cualquier fin prohibido o ilegal, o la violación del Reglamento, cualquier derecho de terceros, incluyendo de manera enunciativa, mas no limitativa, los derechos de autor, de propiedad industrial, o de cualquier ley, reglamento o código federal, estatal o municipal aplicable. Dichas

obligaciones continuarán aún después de la terminación de este Aviso Legal, Condiciones Particulares o Contrato de Servicios.

12.2.1. TIANGUIS MÉXICO excluye cualquier responsabilidad civil, penal, administrativa, o por los daños y perjuicios directos o indirectos, o cualquier otro causado o derivado de:

12.2.2. La presencia de virus u otros elementos lesivos en los Servicios y Productos prestados a través de las páginas de TIANGUIS MÉXICO o por terceros que tengan un Link con las Páginas que puedan producir alteraciones en el sistema informático o documentos electrónicos de los usuarios.

12.2.3. Errores u omisiones contenidas en las páginas, o uso de la información contenida en las mismas. Cualquier decisión basada en la información contenida en estas páginas será responsabilidad del visitante.

12.2.4. El conocimiento que puedan tener terceros no autorizados de la clase, condiciones, características y circunstancias del uso que los Usuarios hacen de las páginas y de los Servicios y Productos.

12.2.5. El acceso a las páginas o el uso de información o Aplicaciones en ella contenidas que generen daños en el software o hardware de el Usuario.

12.2.6. El mal uso de terceros de la información generada, recibida, transmitida, o archivada en las páginas.

12.2.7. La falta de disponibilidad o de continuidad del funcionamiento de las páginas y de los Servicios y Productos, la no-utilidad que los Usuarios hubieren podido atribuir a las páginas y a los Servicios, y a la falibilidad de las páginas y de los Servicios.

12.3.1 El correo electrónico no será considerado como medio válido a los efectos de presentación de reclamaciones por parte de los usuarios.

13. Modificaciones a <https://tianguismexico.mx/> y al convenio.

13.1. TIANGUIS MÉXICO podrá en cualquier momento y cuando lo considere conveniente, sin necesidad de aviso al Usuario, realizar correcciones, adiciones, mejoras o modificaciones al contenido, presentación, información, servicios, áreas, bases de datos y demás elementos de <https://tianguismexico.mx/>, sin que ello de lugar ni derecho a ninguna reclamación o indemnización, ni que lo mismo implique reconocimiento de responsabilidad alguna a favor del Usuario.

13.2. TIANGUIS MÉXICO se reserva el derecho de modificar los términos y condiciones de este Convenio en cualquier tiempo, siendo efectivas dichas modificaciones de forma inmediata:

13.2.1. Por la publicación en <https://tianguismexico.mx/> del Convenio modificado;

13.2.2. Por la notificación al Usuario sobre dichas modificaciones. El Usuario está de acuerdo en revisar este Convenio periódicamente a fin de estar al tanto de dichas modificaciones. No obstante lo anterior, cada ocasión que el Usuario haga uso de <https://tianguismexico.mx/>, se considerará como aceptación absoluta a las modificaciones del Convenio.

14. Excluyente de responsabilidad.

14.1. Ocasionalmente, TIANGUIS MÉXICO podrá adicionar los términos y condiciones del presente Convenio con provisiones adicionales relativas a áreas específicas o nuevos servicios que se

proporcionen en o a través de <https://tianguismexico.mx/> ("Términos Adicionales"), los cuales serán publicados en las áreas específicas o nuevos servicios de <https://tianguismexico.mx/> para su lectura y aceptación. El Usuario reconoce y acepta que dichos Términos Adicionales forman parte integrante del presente Convenio para todos los efectos legales a que haya lugar.

14.2. TIANGUIS MÉXICO no tiene obligación de controlar y no controla la utilización que los Usuarios hacen del Portal, de los Servicios y de los Contenidos.

14.3. En particular, TIANGUIS MÉXICO no garantiza que los Usuarios utilicen el Portal, los Servicios y los Contenidos de conformidad con estas Condiciones Generales y, en su caso, las Condiciones Particulares aplicables, ni que lo hagan de forma diligente y prudente. TIANGUIS MÉXICO tampoco tiene la obligación de verificar y no verifica la identidad de los Usuarios, ni la veracidad, vigencia, exhaustividad y/o autenticidad de los datos que los Usuarios proporcionan sobre sí mismos a otros Usuarios.

15. Cesión de derechos.

15.1. TIANGUIS MÉXICO podrá, en cualquier tiempo y cuando así lo estime conveniente, ceder total o parcialmente sus derechos y obligaciones derivados del presente Convenio. En virtud de dicha cesión, TIANGUIS MÉXICO quedará liberada de cualquier obligación a favor del Usuario establecida en el presente convenio.

16. Indemnización.

16.1. El Usuario está de acuerdo en indemnizar a TIANGUIS MÉXICO sus Afiliados, Proveedores, Vendedores y Asesores de cualquier acción, demanda o reclamación (incluso de honorarios de abogados y de costas judiciales) derivadas de cualesquier incumplimiento por parte del Usuario al presente Convenio, incluyendo, sin limitación de alguna de las derivadas:

16.1.1. De cualquier aspecto relativo al uso de <https://tianguismexico.mx/>;

16.1.2. De la información contenida o disponible en o a través de <https://tianguismexico.mx/>;

16.1.3. De injurias, difamación o cualesquier otra conducta violatoria del presente convenio por parte del Usuario en el uso de <https://tianguismexico.mx/>;

16.1.4. De violación a las leyes aplicables o tratados internacionales relativos a los derechos de autor o propiedad intelectual, contenidos o disponibles en, o a través de <https://tianguismexico.mx/>.

17. Terminación.

17.1. TIANGUIS MÉXICO se reserva el derecho, a su exclusiva discreción, y sin necesidad de aviso o notificación al Usuario, para:

17.2. Terminar definitivamente el presente contrato;

17.3. Descontinuar o dejar de publicar definitivamente en <https://tianguismexico.mx/> sin responsabilidad alguna para TIANGUIS MÉXICO, sus afiliados o proveedores.

18. Notificaciones distintas a derechos de autor.

18.1. Cualquier notificación que el Usuario desee enviar a TIANGUIS MÉXICO en virtud del presente Contrato, deberá ser enviada vía correo electrónico a informes@tianguismexico.mx.

19. Subsistencia.

19.1. Estos términos y condiciones, así como los Términos Adicionales constituyen el acuerdo íntegro entre las partes, y sustituye cualquier otro acuerdo o convenio celebrado con anterioridad. Cualesquier cláusula o provisión del presente Convenio así como de los Términos Adicionales, legalmente declarada inválida, será eliminada o modificada, a elección de TIANGUIS MÉXICO, a fin de corregir su vicio o defecto. Sin embargo, el resto de las cláusulas o provisiones mantendrán su fuerza, obligatoriedad y validez.

20. No renuncia de derechos.

20.1. La inactividad por parte de TIANGUIS MÉXICO, sus Afiliados o Proveedores al ejercicio de cualquier derecho o acción derivados del presente Convenio, en ningún momento deberá interpretarse como renuncia a dichos derechos o acciones.

21. Legislación aplicable y jurisdicción.

21.1. En caso de que se presente una controversia que se derive del presente contrato o se relacione con él, las partes se obligan a tratar de llegar a una transacción amistosa de esa controversia mediante la mediación; ésta tendrá lugar en los Establecimientos Legales debidamente establecidos en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, vigente al momento del inicio de la mediación. De no ser así, las partes podrán acudir ante los Tribunales de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, México, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, quedando este Convenio a la interpretación de acuerdo con las leyes de la República Mexicana.