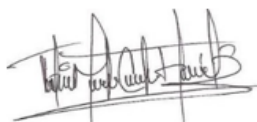


**CORPAZ**  
**NIT. 900.964.003-3**  
**COMPARATIVO**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 31 DE DICIEMBRE DEL 2023**  
**INFORMACIÓN EN PESOS COLOMBIANOS**

| CONCEPTO                               | AÑO 2023                | AÑO 2022                |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                          |                         |                         |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                |                         |                         |
| efectivo Y equivalente de efectivo     | \$ 741,527,000          | \$ 1,232,491,000        |
| inversiones temporales                 | \$ -                    | \$ -                    |
| deudores comerciales                   | \$ -                    | \$ 93,500,000           |
| inventarios                            | \$ 130,855,000          | \$ -                    |
| Anticipos y avances o saldo a favor    | \$ -                    | \$ -                    |
| <b>SUBTOTAL ACTIVOS CORRIENTE</b>      | <b>\$ 872,382,000</b>   | <b>\$ 1,325,991,000</b> |
| maquinaria y equipo                    | \$ 110,151,100          | \$ 110,151,100          |
| Equipo de oficina                      | \$ 20,801,000           | \$ 20,801,000           |
| Equipo de computacion y comunicación   | \$ 16,047,900           | \$ 16,047,900           |
| <b>SUBTOTAL ACTIVO FIJO</b>            | <b>\$ 147,000,000</b>   | <b>\$ 147,000,000</b>   |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                    | <b>\$ 1,019,382,000</b> | <b>\$ 1,472,991,000</b> |
| <b>PASIVO</b>                          |                         |                         |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                |                         |                         |
| cuentas por pagar (proveedores)        | \$ -                    | \$ -                    |
| <b>SUBTOTAL PASIVO CORRIENTE</b>       | <b>\$ -</b>             | <b>\$ -</b>             |
| Obligaciones bancarias L.P             | \$ -                    | \$ -                    |
| cesantias consolidadas (no corrientes) | \$ -                    | \$ -                    |
| otras provisiones                      | \$ -                    | \$ 22,000               |
| <b>SUBTOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>    | <b>\$ -</b>             | <b>\$ 22,000</b>        |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                    | <b>\$ -</b>             | <b>\$ 22,000</b>        |
| Capital social                         | \$ 50,000,000           | \$ 50,000,000           |
| Utilidad del ejercicio                 | \$ 22,441,000           | \$ 123,059,000          |
| Excedentes acumulados                  | \$ 80,422,977           | \$ 80,422,977           |
| Revalorizacion del patrimonio          | \$ 866,518,023          | \$ 1,219,487,023        |
| <b>SUBTOTAL PATRIMONIO</b>             | <b>\$ 1,019,382,000</b> | <b>\$ 1,472,969,000</b> |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>       | <b>\$ 1,019,382,000</b> | <b>\$ 1,472,991,000</b> |




**TATIANA MARCELA CAMACHO**  
C.C 1.092.340.127  
REPRESENTANTE LEGAL



**LENIZ MARCELA VIVAS**  
T.P.N. 75096-T  
CONTADOR PÚBLICO

**CORPAZ**  
**NIT. 900.964.003-3**  
**COMPARATIVO**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**A 31 DE DICIEMBRE DEL 2023**  
**INFORMACIÓN EN PESOS COLOMBIANOS**

| CONCEPTO                                 | AÑO 2023                | AÑO 2022                |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>INGRESOS</b>                          |                         |                         |
| <b>OPERACIONALES</b>                     |                         |                         |
| Prestación de servicio                   | \$ 3,481,705,000        | \$ 2,615,283,000        |
| <b>DEVOLUCIÓN VENTAS</b>                 |                         |                         |
| Devolución en Ventas                     | \$ 1,263,009,000        | \$ 524,175,000          |
| <b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>      | <b>\$ 2,218,696,000</b> | <b>\$ 2,091,108,000</b> |
| <b>COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O OPERACIÓN</b> |                         |                         |
| Materiales                               | \$ 2,130,890,000.00     | \$ 1,563,899,000.00     |
| Mano de obra directa                     | \$ 1,534,240,800.00     | \$ 1,094,729,300        |
| contratos de servicios                   | \$ 426,178,000.00       | \$ 390,974,750          |
| UTILIDAD BRUTA                           | \$ 170,471,200.00       | \$ 78,194,950           |
| <b>GASTOS OPERACIONALES</b>              |                         |                         |
| de administración                        | \$ 61,523,000           | \$ 299,968,000          |
| de ventas                                | \$ -                    | \$ -                    |
| <b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>              | <b>\$ 26,283,000</b>    | <b>\$ 227,241,000</b>   |
| <b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>           |                         |                         |
| Financieros                              | \$ 3,842,000            | \$ 4,182,000            |
| Gastos extraordinarios                   |                         | \$ 70,000,000           |
| Gastos diversos                          |                         | \$ 30,000,000.00        |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO</b>        | <b>\$ 22,441,000</b>    | <b>\$ 123,059,000</b>   |
| Impuesto de renta                        |                         |                         |
| <b>UTILIDAD NETA</b>                     | <b>\$ 22,441,000</b>    | <b>\$ 123,059,000</b>   |



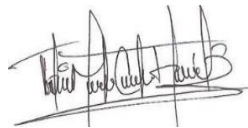
TATIANA MARCELA CAMACHO  
C.C. 1.092.340.127  
REPRESENTANTE LEGAL



LENIZ MARCELA VIVAS  
T.P.N. 75096-T  
CONTADOR PÚBLICO

**CORPAZ**  
**NIT. 900.964.003-3**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**COMPARATIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DEL 2023**  
**INFORMACION EN PESOS COLOMBIANOS**

| CONCEPTO                                    | AÑO 2022         | AÑO 2023         | VARIACION<br>ABSOLUTA (\$ ) | VARIACION<br>RELATIVA (%) |
|---|------------------|------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>             |                  |                  |                             |                           |
| <b>ENTRADAS</b>                             |                  |                  |                             |                           |
| DINERO RECIBIDO A CLIENTES                  | \$ 1,997,608,000 | \$ 2,218,696,000 | \$ 221,088,000              | 11%                       |
| DINERO RECIBIDO DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR | \$ -             | \$ -             | \$ -                        |                           |
| <b>SALIDAS</b>                              |                  |                  |                             |                           |
| DINERO PAGADO A PROVEEDORES                 | \$ 1,563,899,000 | \$ 2,130,890,000 | \$ 566,991,000              | 36%                       |
| DINERO PAGADO POR OTROS GASTOS              | \$ 404,150,000   | \$ 65,365,000    | -\$ 338,785,000             | -84%                      |
| <b>EFFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES</b>    |                  |                  |                             |                           |
| SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE     | \$ 1,201,332,000 | \$ 1,232,491,000 | \$ 31,159,000               | 3%                        |
| SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE       | \$ 1,232,491,000 | \$ 741,527,000   | -\$ 490,964,000             | -40%                      |



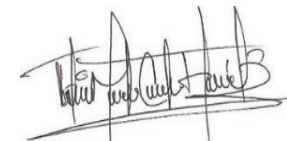
TATIANA MARCELA CAMACHO  
C.C 1.092.340.127  
REPRESENTANTE LEGAL



LENIZ MARCELA VIVAS  
T.P.N. 75096-T  
CONTADOR PÚBLICO

**CORPAZ**  
**NIT. 900.964.003-3**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**  
**COMPARATIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DEL 2023**  
**INFORMACION EN PESOS COLOMBIANOS**

| CONCEPTO                      | SALDO 31/12/2022 | INCREMENTO | DISMINUCION          | SALDO 31/12/2023 |
|-------------------------------|------------------|------------|----------------------|------------------|
| CAPITAL SOCIAL                | 50,000,000       |            | - -                  | 50,000,000       |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO        | 123,059,000      |            | - - 100,618,000      | 22,441,000       |
| REVALORIZACION DEL PATRIMONIO | 1,219,487,023    |            | - -\$ 352,969,000 \$ | 866,518,023      |



TATIANA MARCELA CAMACHO  
C.C 1.092.340.127  
REPRESENTANTE LEGAL



LENIZ MARCELA VIVAS  
T.P.N. 75096-T  
CONTADOR PÚBLICO

**CORPPAZ**  
**NIT. 900.964.003-3**

**REVELACIONES EN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DEL 2023**

**NOTA N° 01 INFORMACIÓN CORPORATIVA**

**CORPORACION TODOS POR LA PAZ** es una entidad sin ánimo de lucro, encargada del desarrollo de proyectos comunitarios en Colombia y Latinoamérica.

**NOTA N° 2 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

**Bases de Presentación de los Estados Financieros**

Los estados financieros, son preparados en concordancia con la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y atendiendo la normatividad vigente en Colombia establecida en la Ley 1314 del 2009 y Decretos 2784 y 3024 del 2013. Las NIIF comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los mismos serán elaborados sobre la base del costo histórico, el cual es modificado por el valor razonable de los activos financieros.

El 13 de Julio del 2009, el gobierno nacional expidió la Ley 1314, por la cual se regulan los principios y normas de contabilidad e información financiera y de aseguramiento de la información en Colombia, que conformen un sistema único y homogéneo de alta calidad, comprensible y de forzosa observancia. Esta ley aplica a todas las personas naturales y jurídicas que, de acuerdo con la norma, estén obligadas a llevar contabilidad. Igualmente, CORPAZ aplica en sus registros contables bajo la nueva normativa de las Normas Internacionales De Información Financiera.

Las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF) se basan en las Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas al español y emitidas el 1 de enero del 2012 y a las enmiendas efectuadas durante el año 2012 por el IASB.

Establece archivos técnicos de Información Complementaria Financiera con fines de supervisión, con el objetivo principal de contar con información oportuna y de calidad que permita realizar nuevos análisis para fortalecer las acciones de supervisión tanto de cumplimiento como del modelo preventivo.

- **Unidad de Medida**

De acuerdo con disposiciones legales, los hechos económicos se reconocen en la moneda funcional que para los efectos es el peso colombiano (COP).

La información es presentada en pesos colombianos ha sido redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indica de otra manera.

- **Período Cubierto**

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

1. Estados de Situación Financiera: Al 31 de diciembre del 2023
2. Estados de Resultado Integral: Por el año terminado al 31 de diciembre del 2023

- **Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese ejercicio.

- **Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

El efectivo y equivalentes, el efectivo son reconocidos en el balance a su costo y corresponden al efectivo en caja y el dinero disponible en bancos en cuentas de ahorro y cuentas corrientes.

El efectivo en bancos se presenta neto de sobregiros bancarios en el balance.

- **Obligaciones Financieras**

Comprende el valor de las obligaciones contraídas para la obtención de Créditos con

Entidades Financieras, con destino a incrementar el capital de trabajo y a financiar la Propiedad de Inversión en la que está invirtiendo la compañía, proyectando su crecimiento y mejora de calidad en la parte asistencial, administrativa y comercial; estas obligaciones se clasifican en corto y largo plazo.

- **Reconocimiento de Ingresos**

Se miden por el valor razonable, y se registra por los servicios prestados a los usuarios, netos de descuentos comerciales, y del impuesto al valor agregado. La compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede medir con fiabilidad, sea probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos en la transacción, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando se han cumplido los criterios específicos para cada una de las actividades de la compañía.

- **Reconocimientos de Costos y Gastos**

Los costos y gastos se reconocen y se llevan a resultados por el sistema de causación.

Los costos directos e indirectos necesarios para la prestación de servicios que contraiga la corporación.

Los gastos operacionales de administración corresponden a los relacionados directamente con la dirección, planeación y organización, para el desarrollo normal de la actividad operativa, incluyendo las operaciones y transacciones de las áreas ejecutiva, financiera, comercial, legal y administrativa.

- **Propiedad, Planta y Equipo - Neto**

Las propiedades y equipos son reconocidas en su medición inicial por el valor razonable y posteriormente valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Dentro de su medición inicial, se consideran los costos relacionados con futuros desmantelamientos, producto de obligaciones legales o constructivas.

Se deprecian con base en las vidas útiles estimadas en las políticas contables definidas por la compañía, por el método de línea recta.

- ✚ Maquinaria Y Equipo 10 Años.
- ✚ Equipo De Oficina 10 Años.
- ✚ Equipo De Computación Y Comunicación 10 años.

## □ Activos Intangibles

Los activos intangibles adquiridos por la compañía y que tienen una vida útil definida son medidos al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

### NOTA N° 1 EFECTIVO Y EQUIVALENTE

El saldo disponible con corte a 31 de diciembre incluye lo siguiente:

1. Corresponde al recaudo de los contratos celebrados y terminados satisfactoriamente.
2. Corresponde a los fondos asignados para las cajas menores de la sede principal de la compañía.

A continuación, se detallan los saldos al 31 de diciembre del 2023

3. Corresponde a las cuentas bancarias del manejo de los recursos propios de la compañía los cuales se detallan a continuación:

Este es el saldo de las cuentas bancarias a 31 de diciembre del 2023 las cuales corresponden a los pagos de las entidades y los recaudos diarios de la sede principal.

| ACTIVO CORRIENTE                   | 2022            | 2023          |
|------------------------------------|-----------------|---------------|
| Efectivo y equivalente de efectivo | \$1.232.491.000 | \$741.527.000 |

### NOTA N° 2 ACCIONES – MEDICIONES A VALOR RAZONABLE

Los flujos de efectivo procedentes de las actividades de inversión, deberán incluir las transacciones que constituyen desembolsos de recursos económicos que van a



producir ingresos y flujos de efectivo en el futuro. Solo los desembolsos que den lugar al reconocimiento de un activo en el balance general cumplen las condiciones para su clasificación como actividades de inversión. Muestra cómo se generó o se utilizó el efectivo en actividades diferentes a las de operación, a través de adquisiciones o ventas de activos en general y otras inversiones.

| <b>ACTIVO CORRIENTE</b> | <b>2022</b>  | <b>2023</b> |
|-------------------------|--------------|-------------|
| Deudores comerciales    | \$93.500.000 |             |

### NOTA N° 3 – INVENTARIO

Son los bienes que se tienen para el uso en el accionar ordinario de la institución, o para ser consumidos en la producción de bienes o servicios para su posterior comercialización

| <b>ACTIVO CORRIENTE</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b>   |
|-------------------------|-------------|---------------|
| Inventario              |             | \$130.855.000 |

### NOTA N° 4 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Registra el costo de los bienes raíces propiedad de CORPPAZ, El detalle de las propiedades planta y equipos, el ajuste por inflación acumulado a 31 de diciembre, depreciaciones y valorizaciones es el siguiente:

| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>              | <b>2022</b>          | <b>2023</b>          |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Maquinaria y equipo                  | \$110.151.100        | \$110.151.100        |
| Equipo de oficina                    | \$20.801.000         | \$20.801.000         |
| Equipo de computación y comunicación | \$16.047.900         | \$16.047.900         |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>\$147.000.000</b> | <b>\$147.000.000</b> |

## NOTA N° 5 OBLIGACIONES

El saldo de las provisiones al 31 de diciembre comprende

| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Otras provisiones          | \$22.000    |             |

## NOTA N° 6 PATRIMONIO

Comprende el valor total de los aportes que poseen los socios constituidos por aportes sociales, resultado del ejercicio, ganancias de ejercicios anteriores.

| <b>PATRIMONIO</b>             | <b>2022</b>            | <b>2023</b>            |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| Capital social                | \$50.000.000           | \$50.000.000           |
| Utilidad del ejercicio        | \$123.059.000          | \$22.441.000           |
| Excedentes Acumulados         | \$80.422.977           | \$80.422.977           |
| Revalorización del patrimonio | \$1.219.487.023        | \$866.518.023          |
| <b>TOTAL</b>                  | <b>\$1.472.969.000</b> | <b>\$1.019.382.000</b> |

## NOTA N° 7 INGRESOS

Los ingresos representan el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir por bienes entregados a terceros y son reconocidos cuando los riesgos y beneficios de la entidad comercial se transfieren sustancialmente.

| <b>INGRESOS OPERACIONALES</b> | <b>2022</b>     | <b>2023</b>     |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Prestación de servicios       | \$2.615.283.000 | \$3.481.705.000 |

### NOTA N° 8 DEVOLUCIONES VENTAS

Las devoluciones en ventas presentadas a 31 de diciembre.

| DEVOLUCIONES VENTAS    | 2022          | 2023            |
|------------------------|---------------|-----------------|
| Devoluciones de ventas | \$524.175.000 | \$1.263.009.000 |

### NOTA N° 9 GASTOS OPERACIONALES

Detalle de los gastos De Administración a 31 de diciembre.

#### GASTOS OPERACIONALES

| GASTOS OPERACIONALES | 2022                 | 2023                |
|----------------------|----------------------|---------------------|
| De administración    | \$299.968.000        | \$61.523.000        |
| <b>TOTAL</b>         | <b>\$299.968.000</b> | <b>\$61.523.000</b> |

### NOTA N° 10 GASTOS NO OPERACIONALES

Detalle de los gastos no operacionales a 31 de diciembre.

#### GASTOS NO OPERACIONALES

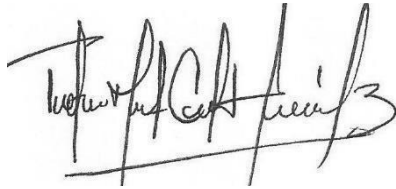
| GASTOS NO OPERACIONALES | 2022         | 2023        |
|-------------------------|--------------|-------------|
| Financieros             | \$4.182.000  | \$3.842.000 |
| Gastos Extraordinarios  | \$70.000.000 |             |
| Gastos Diversos         | \$30.000.000 |             |

## NOTA N° 11

### COSTOS

Detalle de los costos contratados y adquiridos para cumplir satisfactoriamente en cada objeto contraído con la corporación.

| COSTOS DE PRODUCCION Y/O OPERACIÓN | 2022                   | 2023                   |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Materiales                         | \$1.094.729.300        | \$1.534.240.800        |
| Mano de obra directa               | \$390.974.750          | \$426.178.000          |
| Contratos de servicios             | \$78.194.950           | \$170.471.200          |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>\$1.563.899.000</b> | <b>\$2.130.890.000</b> |



**TATIANA MARCELA CAMACHO H.**  
**C.C 1.092.343.127**

**REPRESENTANTE LEGAL**



**LENIZ MARCELA VIVAS**  
**T.P.N. 75096-T**

**CONTADOR PÚBLICO**