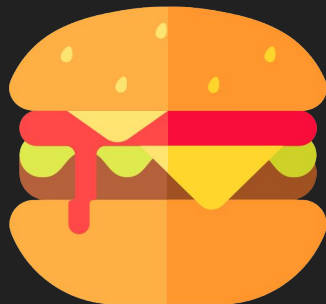


# Исследование заведений рынка Москвы



АНАЛИТИК: **Авдошин Артем**

# Задача

Инвесторы из фонда **«Shut Up and Take My Money»** решили попробовать себя в новой области и открыть заведение общественного питания в Москве. Заказчики не знают, что это будет за место: кафе, ресторан, пиццерия, паб или бар, — и какими будут расположение, меню и цены.



В проекте необходимо подготовить исследование рынка Москвы, найти интересные особенности и презентовать полученные результаты, которые в будущем помогут в выборе подходящего инвесторам места.

**На входе доступен датасет с заведениями общественного питания Москвы, составленный на основе данных сервисов Яндекс Карты и Яндекс Бизнес на лето 2022 года.**

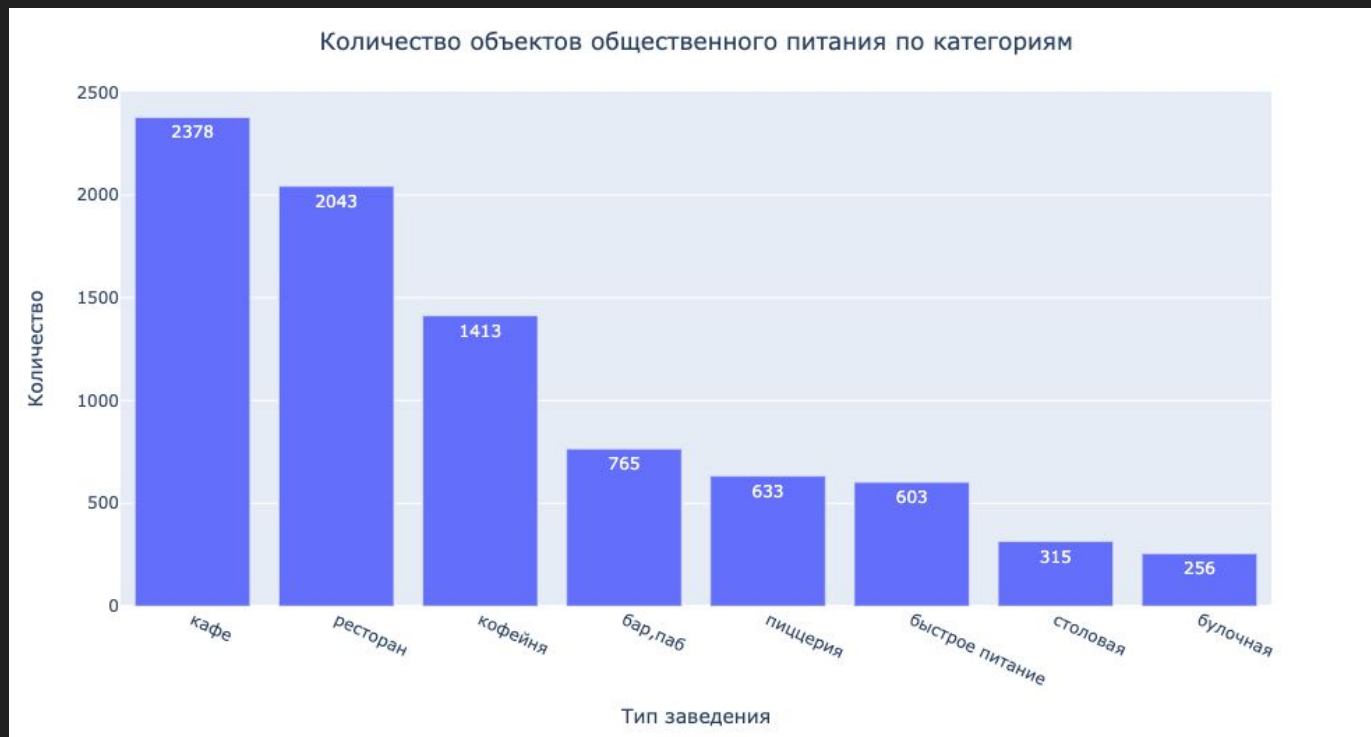
# Исследование



# Водные данные

В данных представлены следующие категории заведений:

- кафе
- ресторан
- кофейня
- пиццерия
- бар, паб
- быстрое питание
- булочная
- столовая

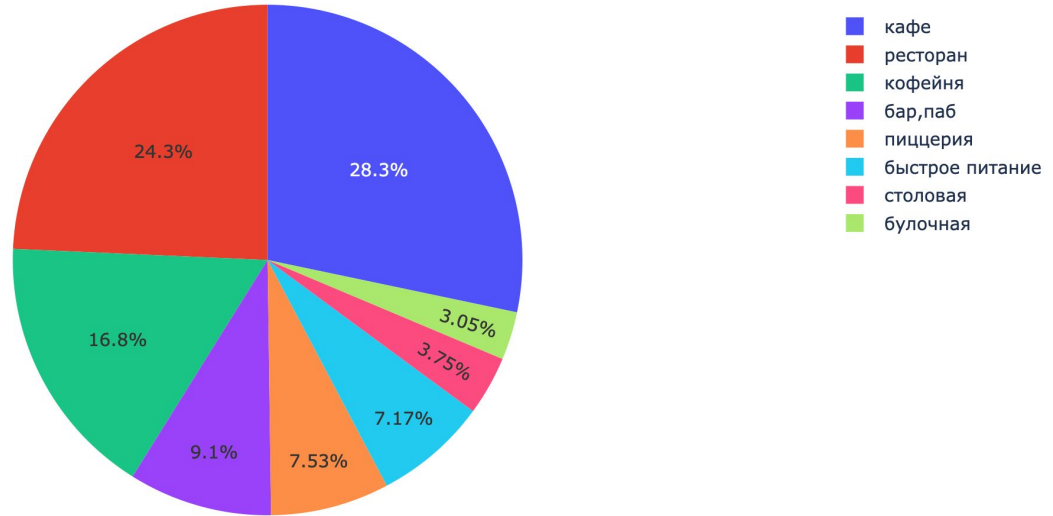


# Процентное соотношение категорий заведений

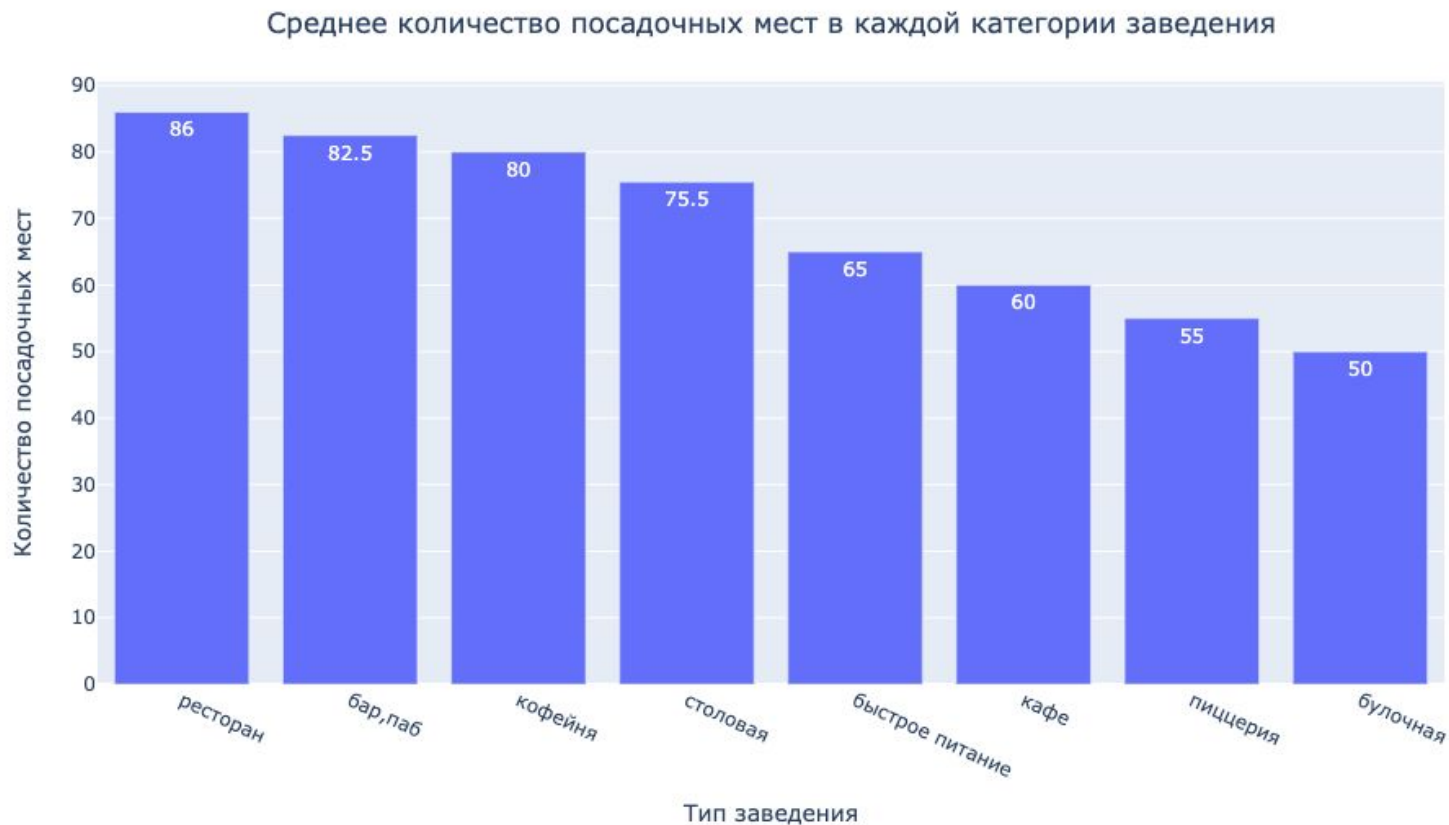
Видим, что в данных по категориям лидируют:

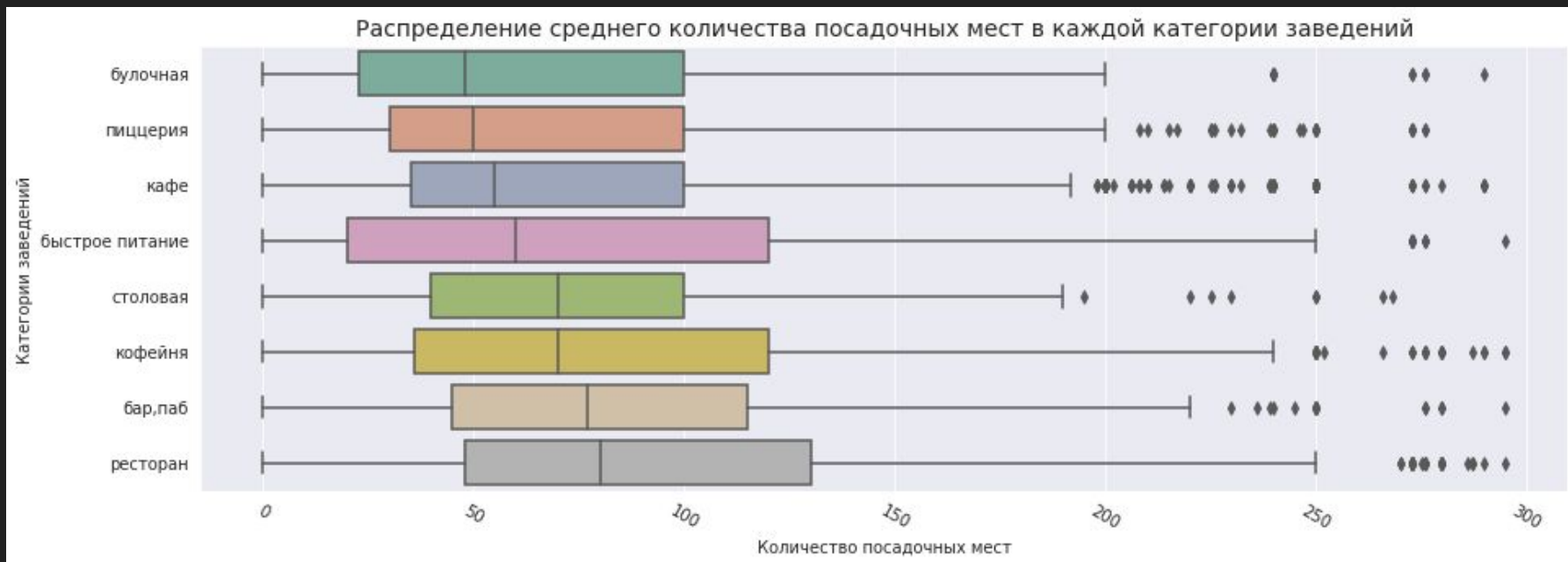
- Кафе (28%)
- Рестораны (24.3%)
- Кофейни (16.8%)

Категории объектов общественного питания в процентах



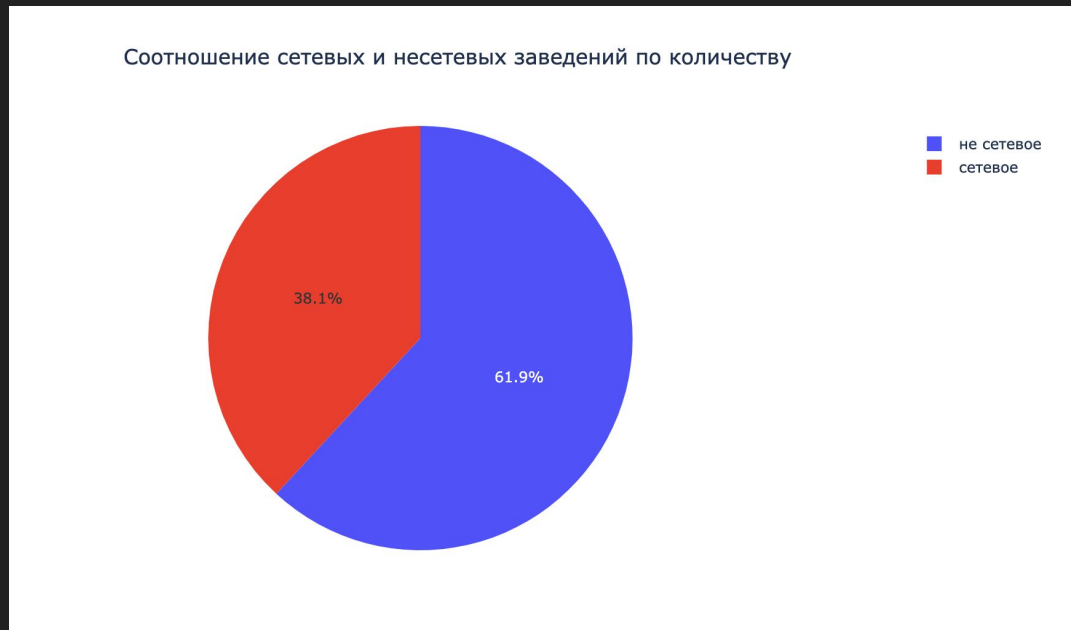
# Посадочные места заведений





Видим, что самыми вмещаемыми категориями являются: рестораны (86 мест), бары (83 места), кофейни (80), столовые (75,5). Удивительно что в среднем кофейни находятся на втором месте. Возможно для выбора категории питания у данной категории большой потенциал и относительно небольшие расходы на открытие

# Соотношение сетевых и не сетевых заведений

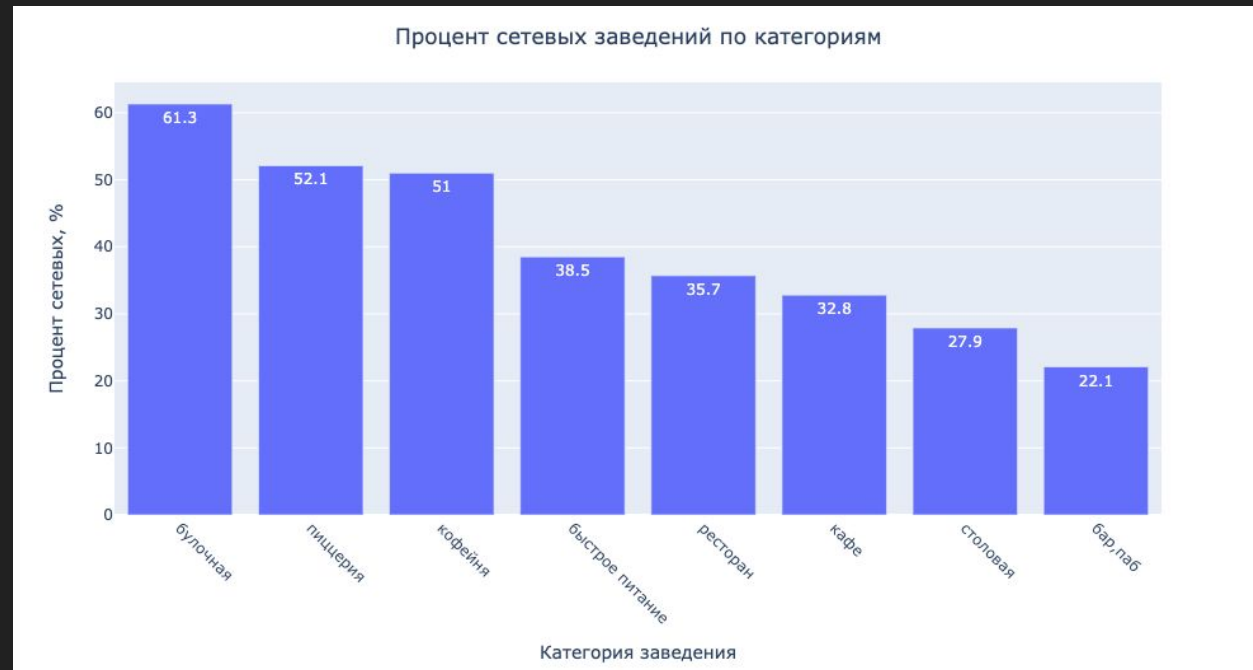




У сетевых заведений лидируют:

- булочные 61.3%,
- пиццерии 52.1%
- кофейни 51%

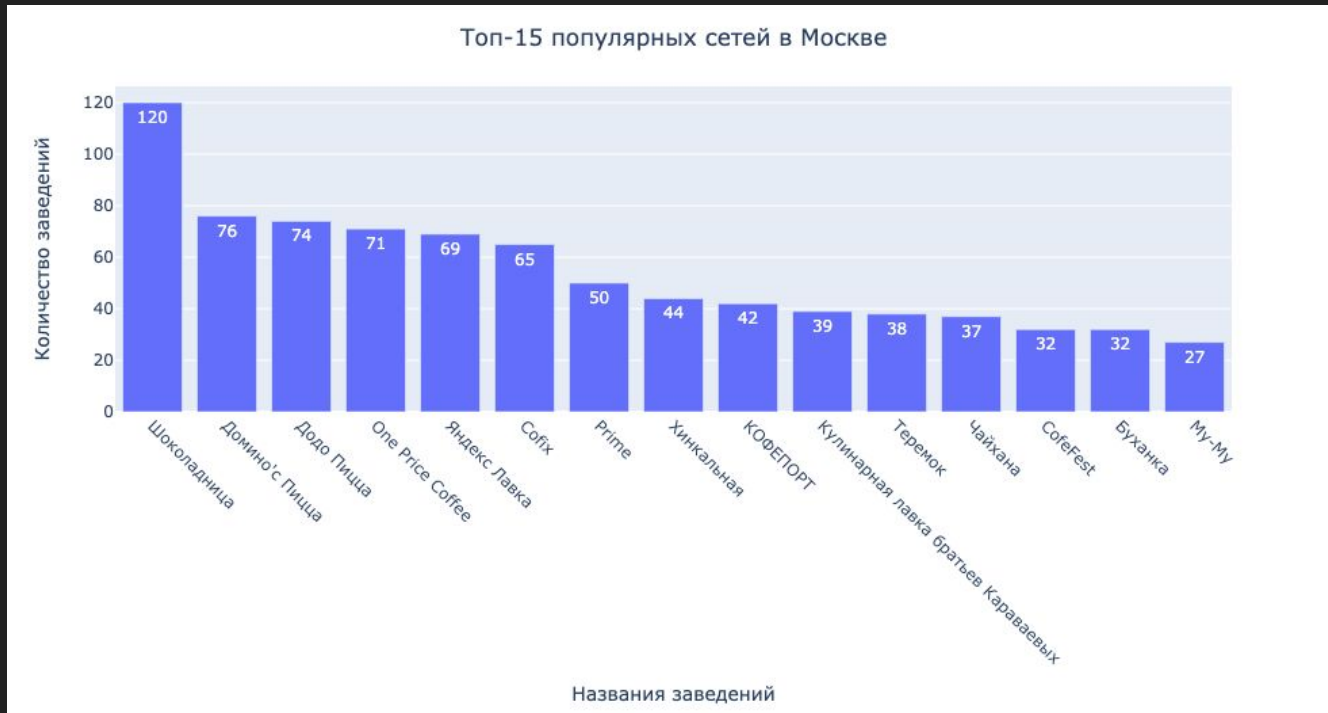
Снова можно заметить  
популярность кофе в Москве



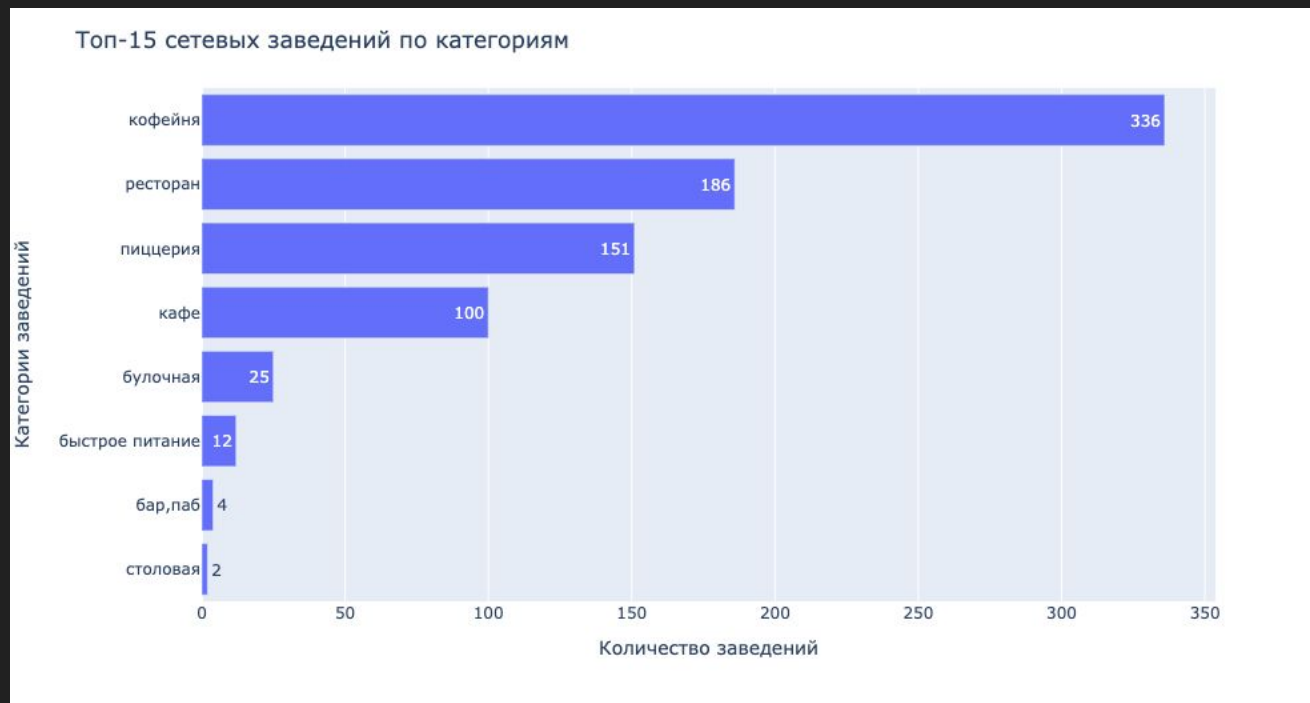
# Исследование сетей

Сильно лидирует кофейня Шоколадница – 120 заведений в Москве

Видим, что по популярности снова лидируют кофейни, в топ-15 сетей не попали: бары, фастфуд и столовые



Снова можно увидеть  
популярность кофеен  
среди сетевых  
заведений – 336  
заведений



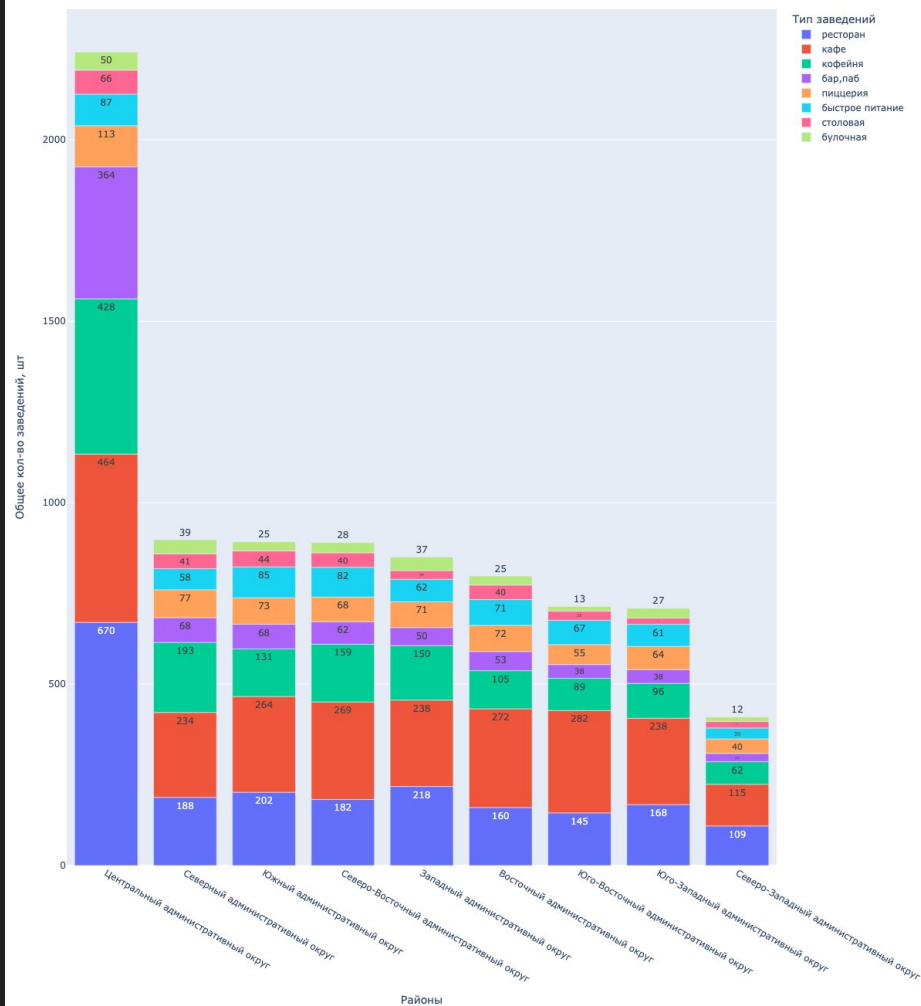
# Административные районы Москвы

В датасете присутствуют следующие районы Москвы:

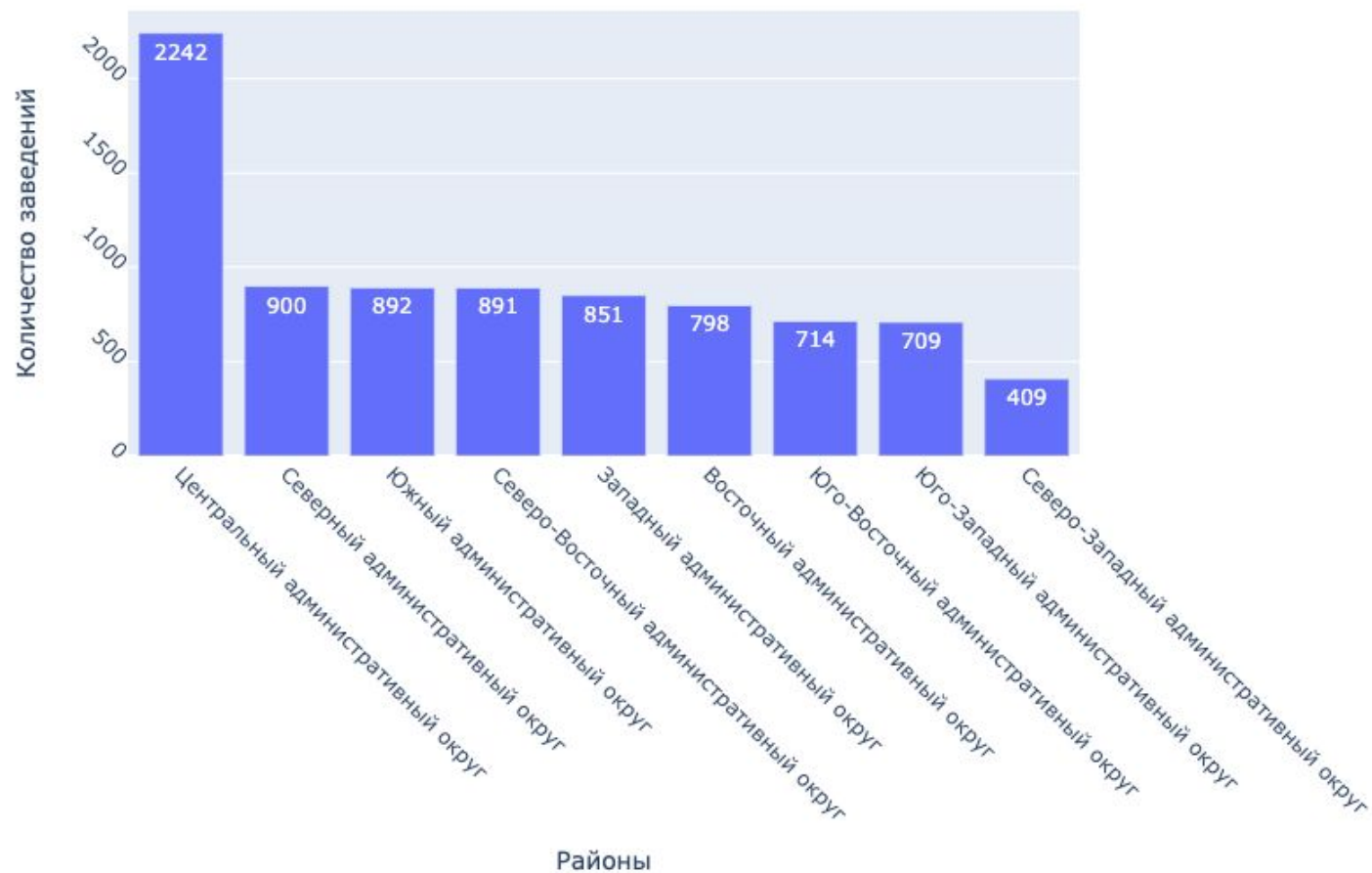
- Северный административный округ;
- Северо-Восточный административный округ;
- Северо-Западный административный округ;
- Западный административный округ;
- Центральный административный округ;
- Восточный административный округ;
- Юго-Восточный административный округ;
- Южный административный округ;
- Юго-Западный административный округ;

Из них лидирует ЦАО 2242 заведения – не удивительно, так как – это центр столицы

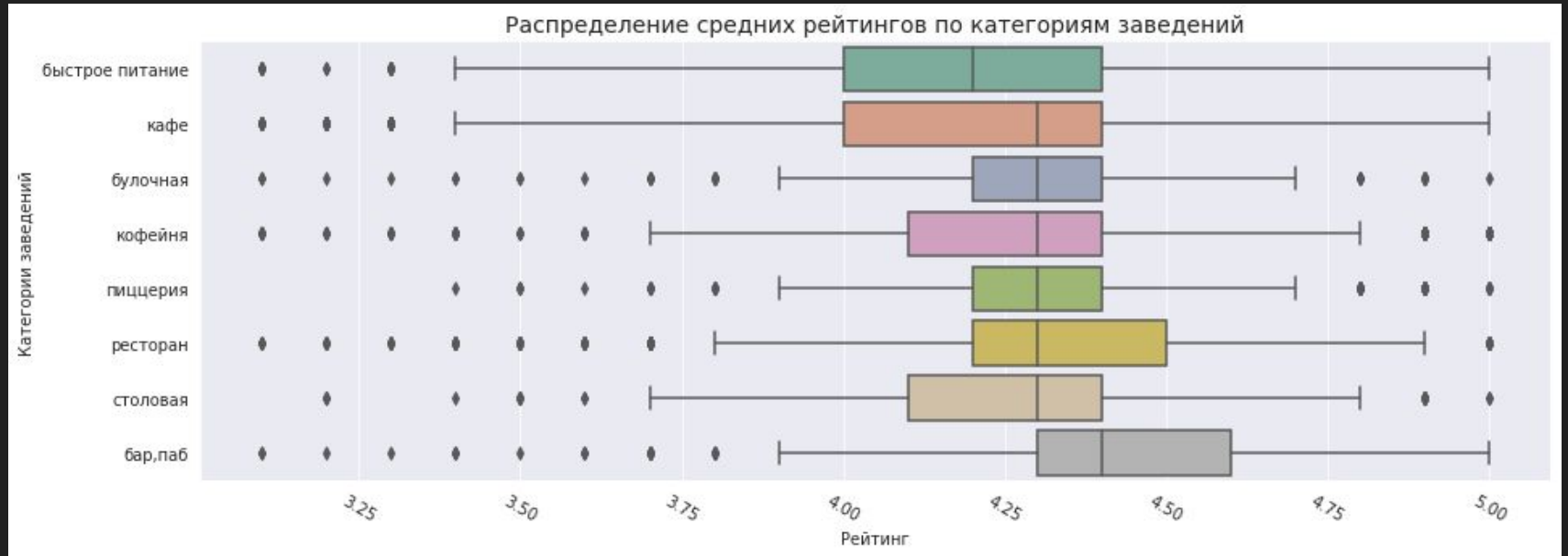
Общее количество заведений и количество заведений каждой категории по районам



## Количество заведений в районах



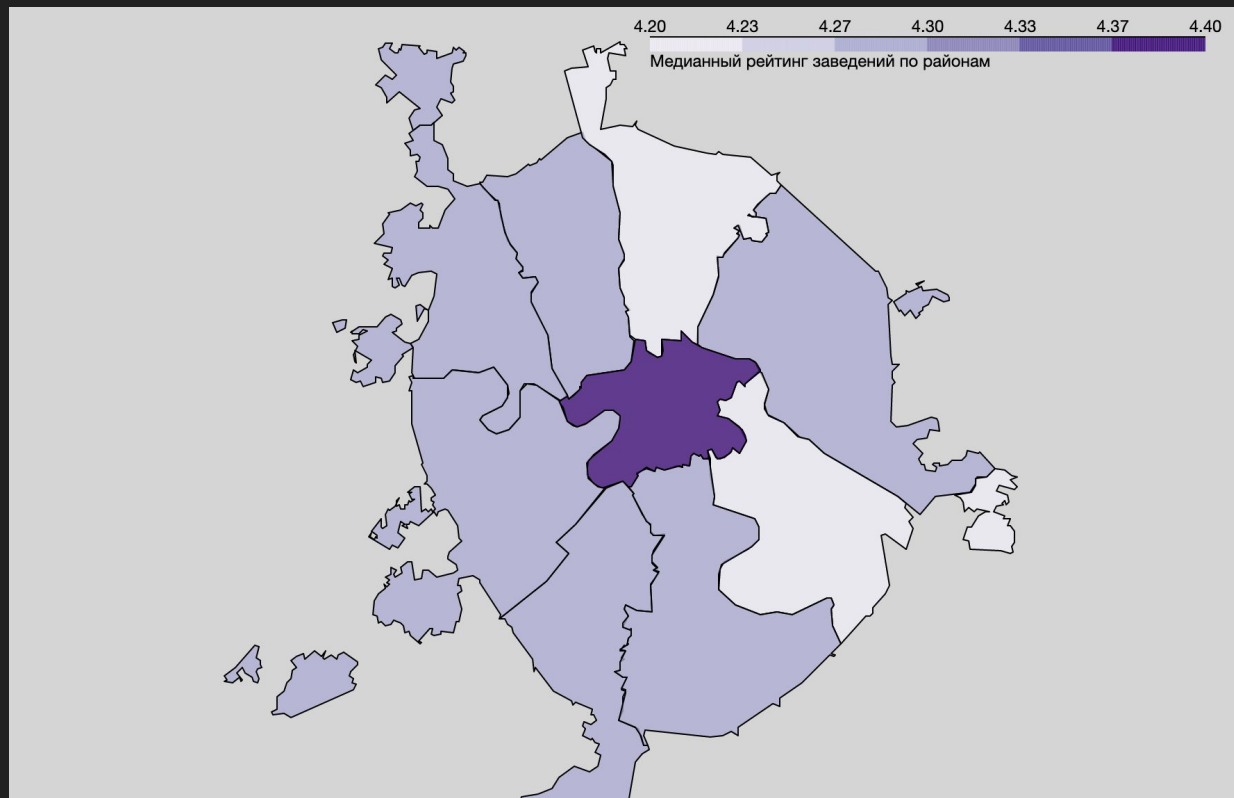
# Исследование рейтингов



В целом оценки посетителей сильно не отличаются в заведениях. От 4.2 до 4.4. Охотнее люди ставят оценки местам где можно выпить алкоголь. Можно предположить, что поэтому посетители там лояльнее

По графику можно сказать,  
качество заведений в центре  
Москвы выше чем в  
соседних районах (4.4)<br>

Уступают по качеству  
заведений –  
Северовосточный  
административный округ и  
Юговосточный  
административный округ  
(4.2), остальные районы  
имеют среднюю оценку (4.3)

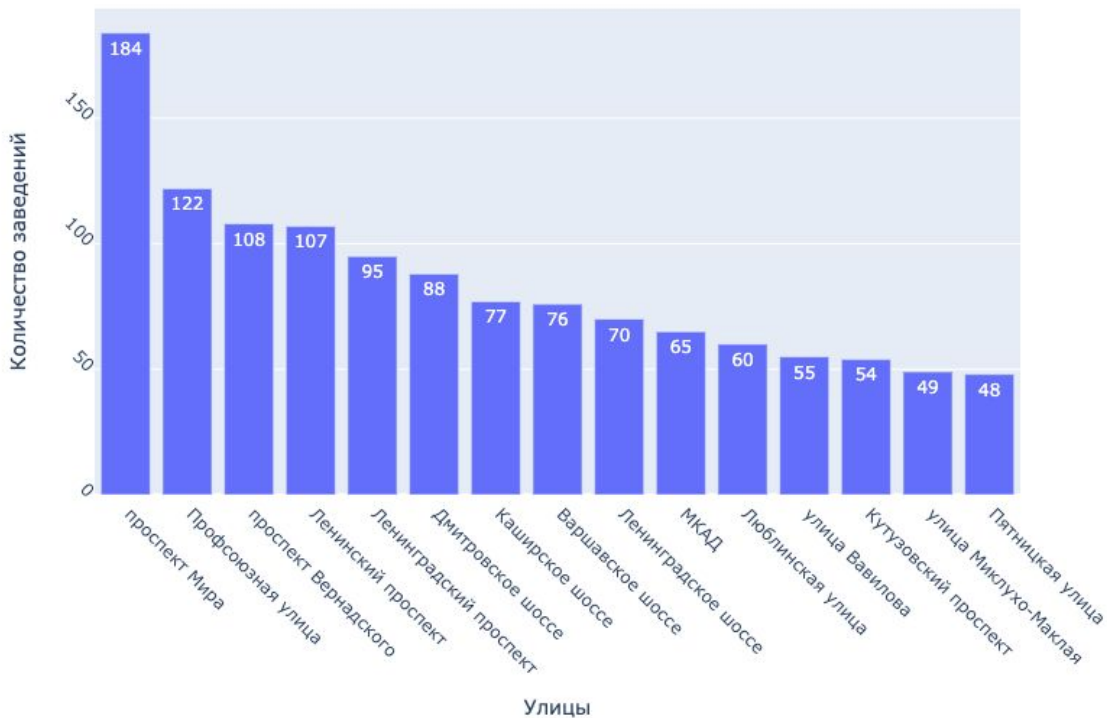


# Исследование улиц Москвы

По количеству заведений лидируют:

- Проспект мира (184)
- Профсоюзная улица (122)
- Проспект Вернадского (108)

Распределение улиц Москвы по количеству заведений

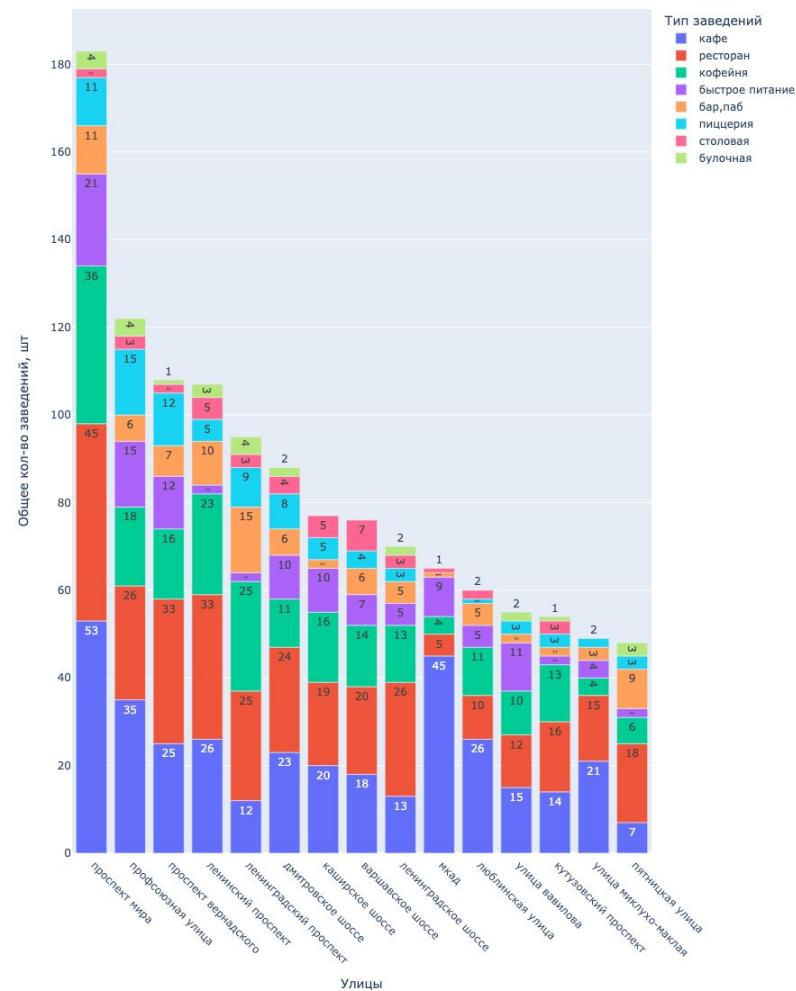




Видим, что на всех улицах лидируют категории :

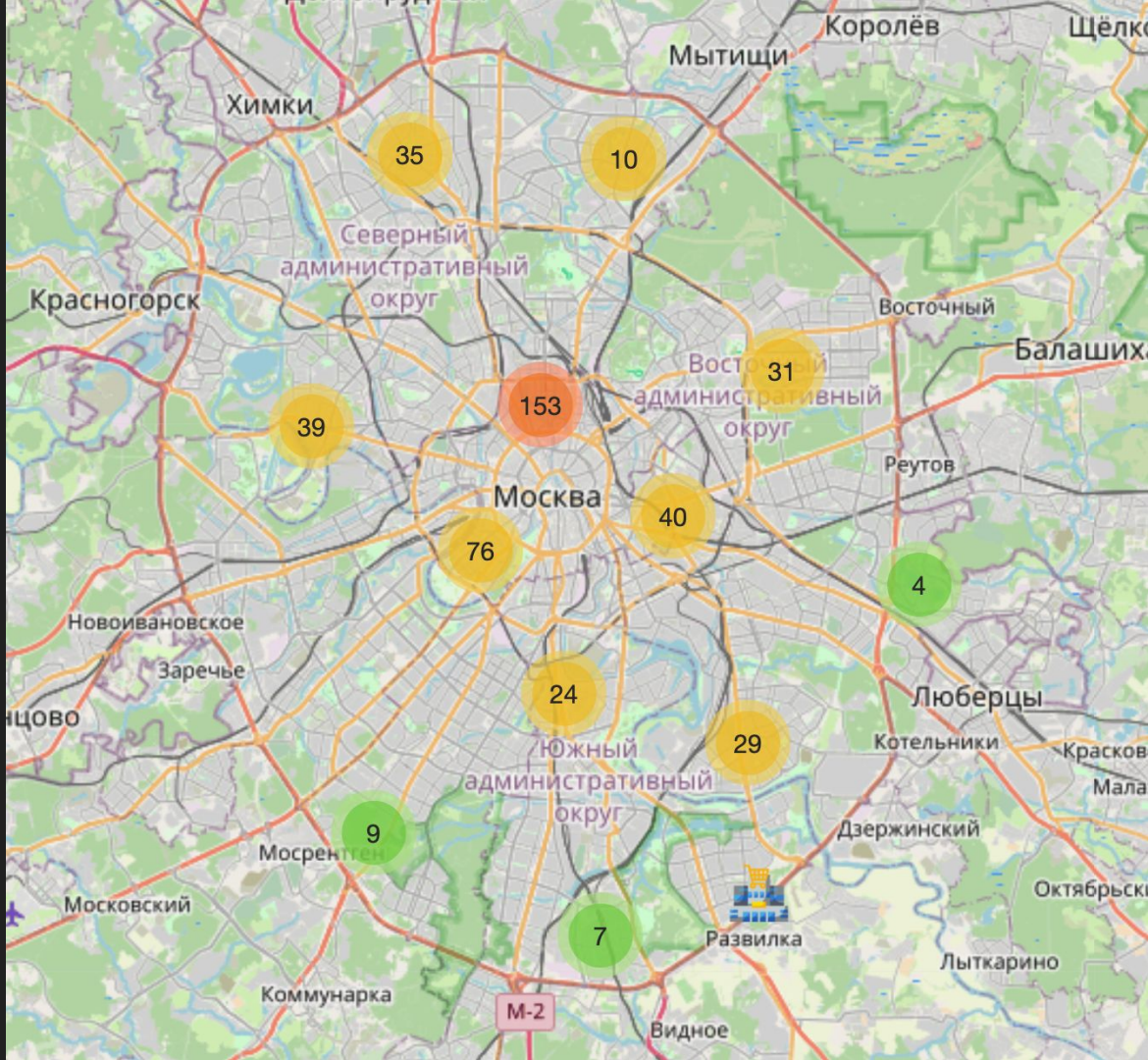
кафе, рестораны, кофейни

Общее количество заведений и количество заведений каждой категории по топ-15 улиц



В Москве есть 458 заведений, которые находятся на одних на улице.

По карте можно сказать, что данные заведения находятся на неудобных локациях: железные пути, промзоны, возможно, связано с низкой проходимостью людей



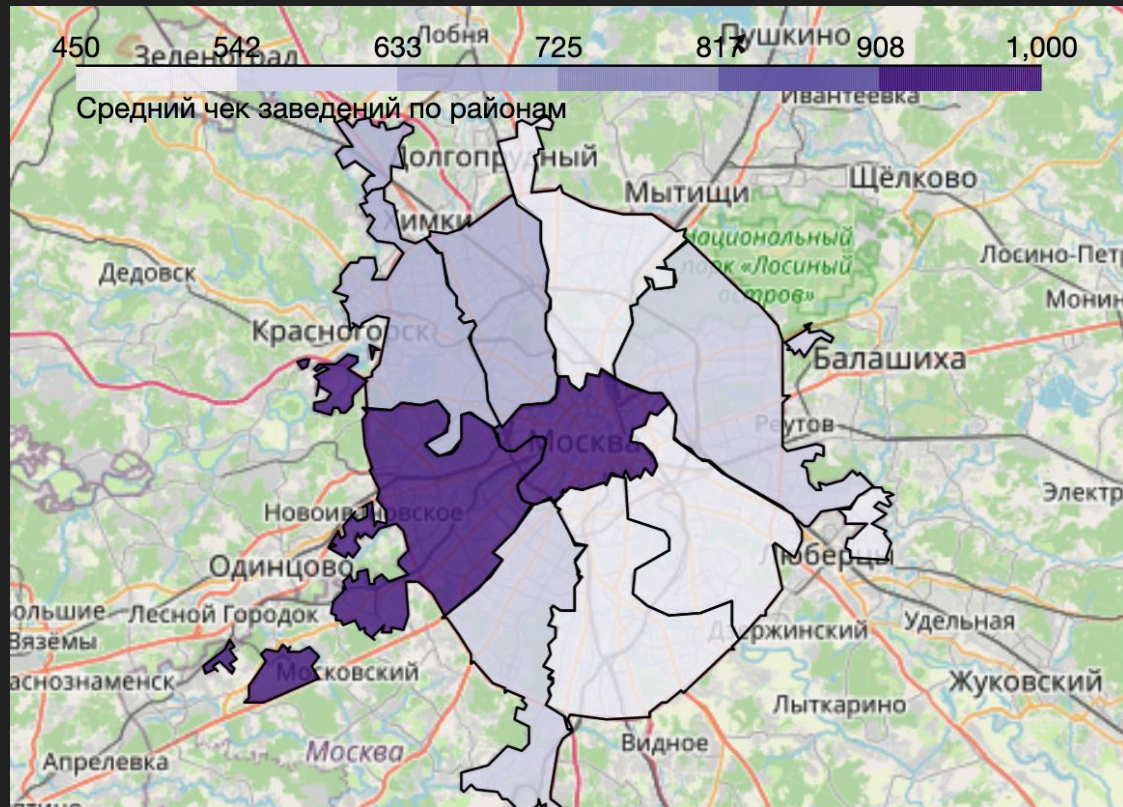
# Изучение среднего чека

Выяснено что самый высокий средний чек (1000 руб)

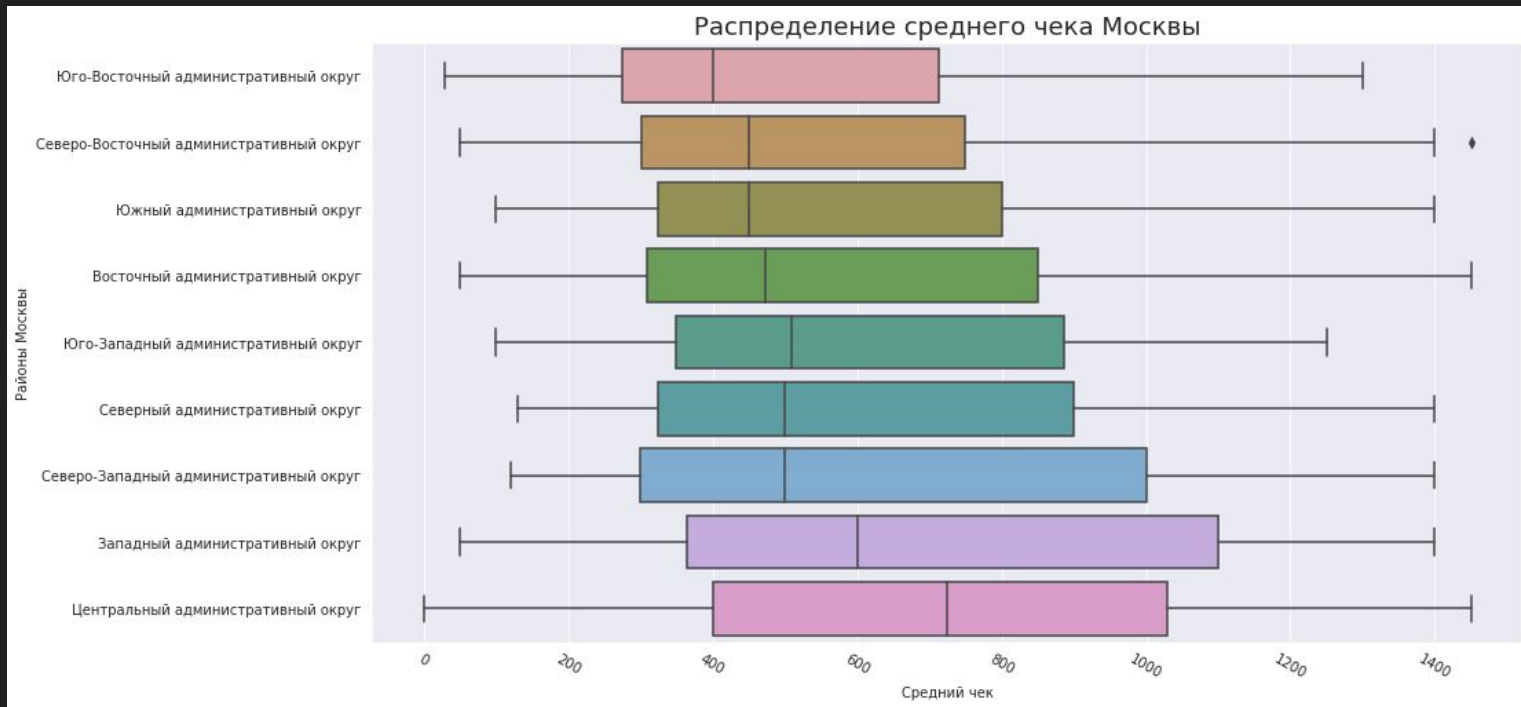
в Центральном административном округе и в Западном административном округе

На третьем месте Северо-Западный административный округ (700 руб)

Чем дальше от центра, тем ниже средний чек







Выяснено что самый высокий средний чек (1000 руб) в Центральном административном округе и в Западном административном округе. На третьем месте Северо-Западный административный округ(700 руб). Чем дальше от центра, тем ниже средний чек

# Детализация исследования: открытие кофеини

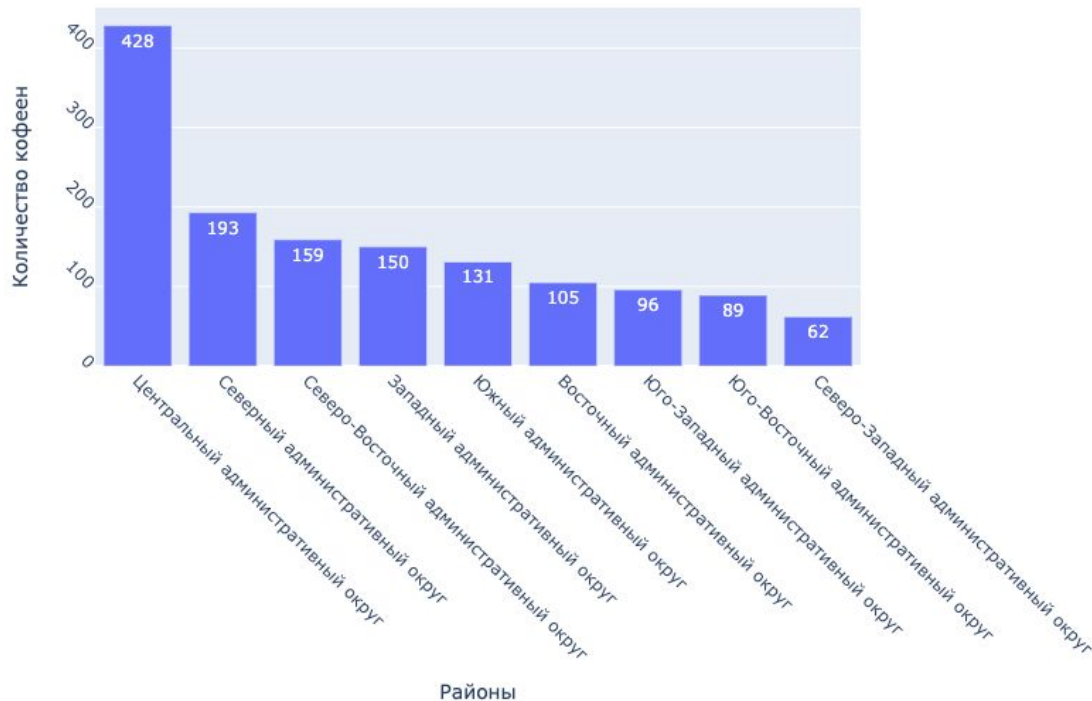
# Изучение датасета

Всего в датасете 1413 кофейни.

Из них 59 круглосуточных

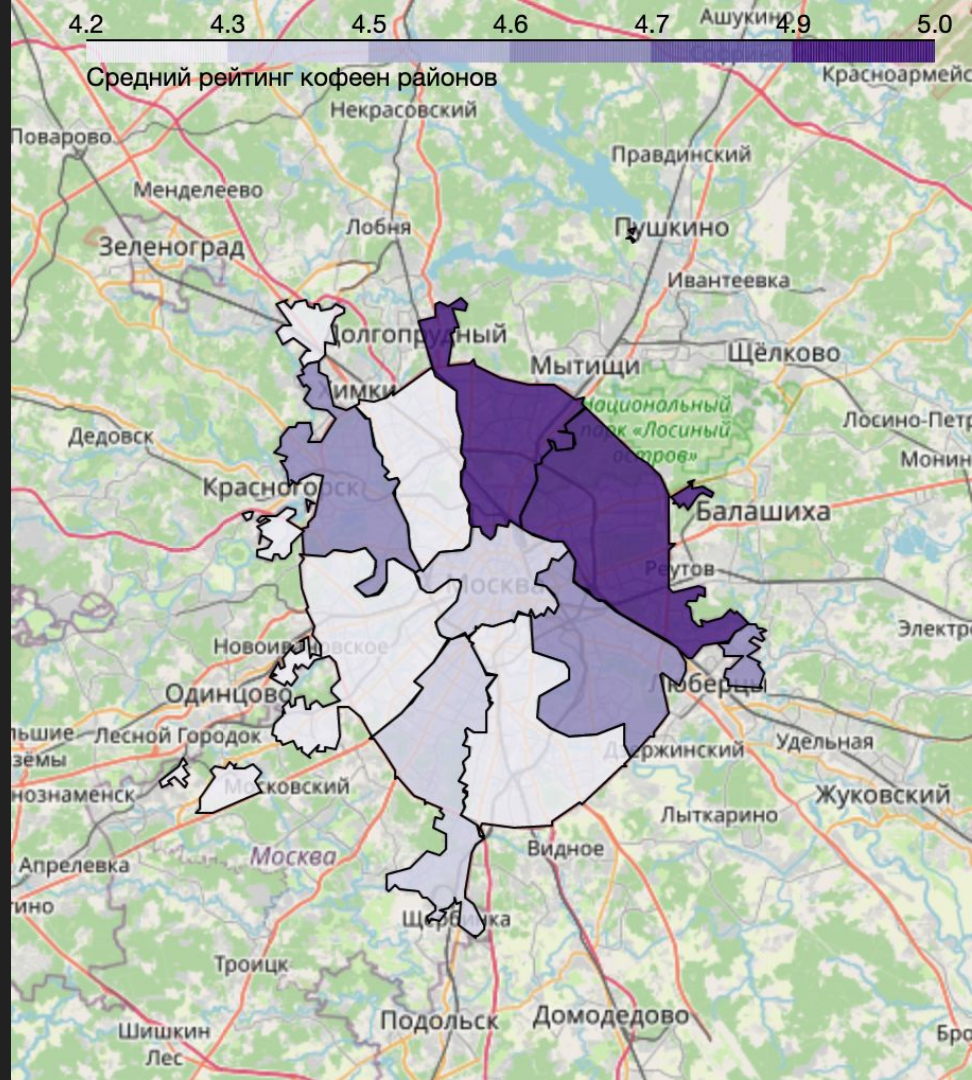
Видим, что большинство кофеен сконцентрированы в центральной части Москвы

Рейтинг расположения кофеен по районам Москвы

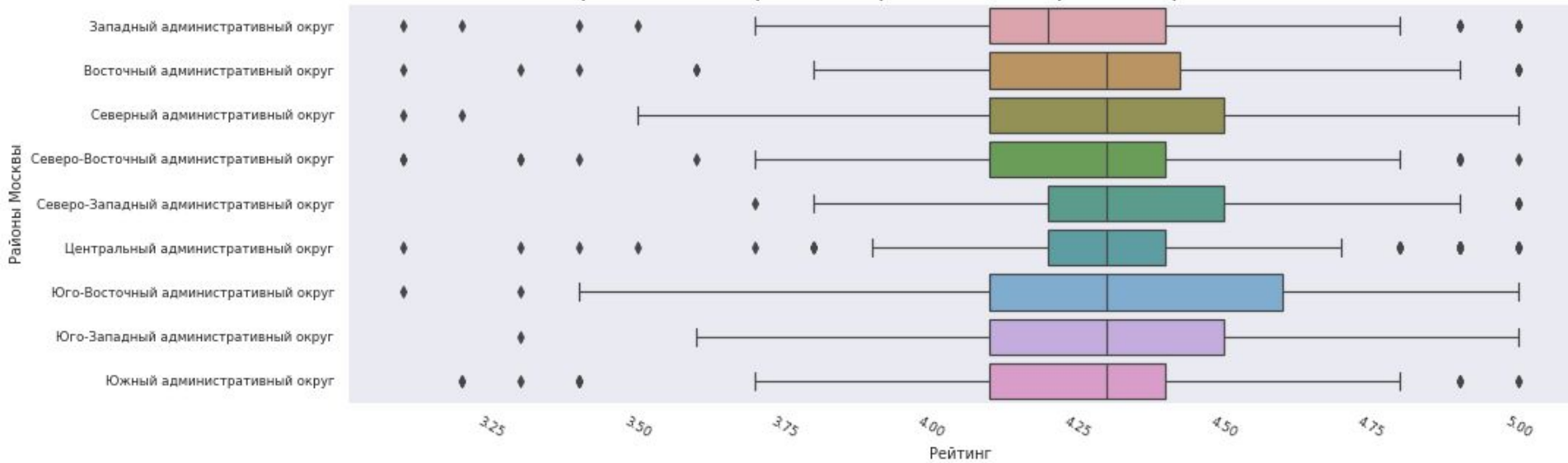


Средний рейтинг кофеен по районам москвы от 4.2 до 4.7

По карте видно, что кофе вкуснее на сереровостке Москвы



Распределение среднего рейтинга кофеен по районам Москвы



На графике представлено распределение рейтинга по районам Москвы.

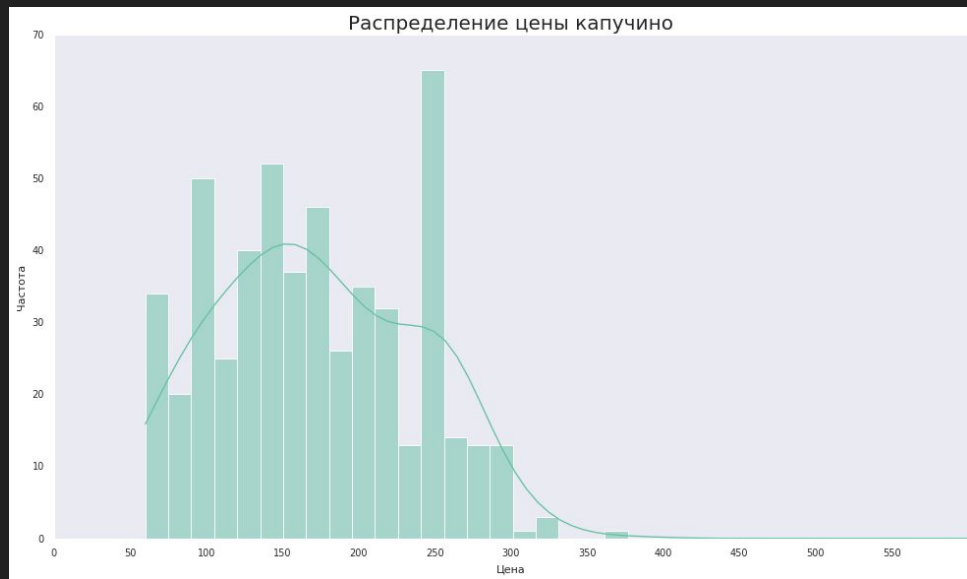
Видим, что по рейтингам уступает западный административный округ.



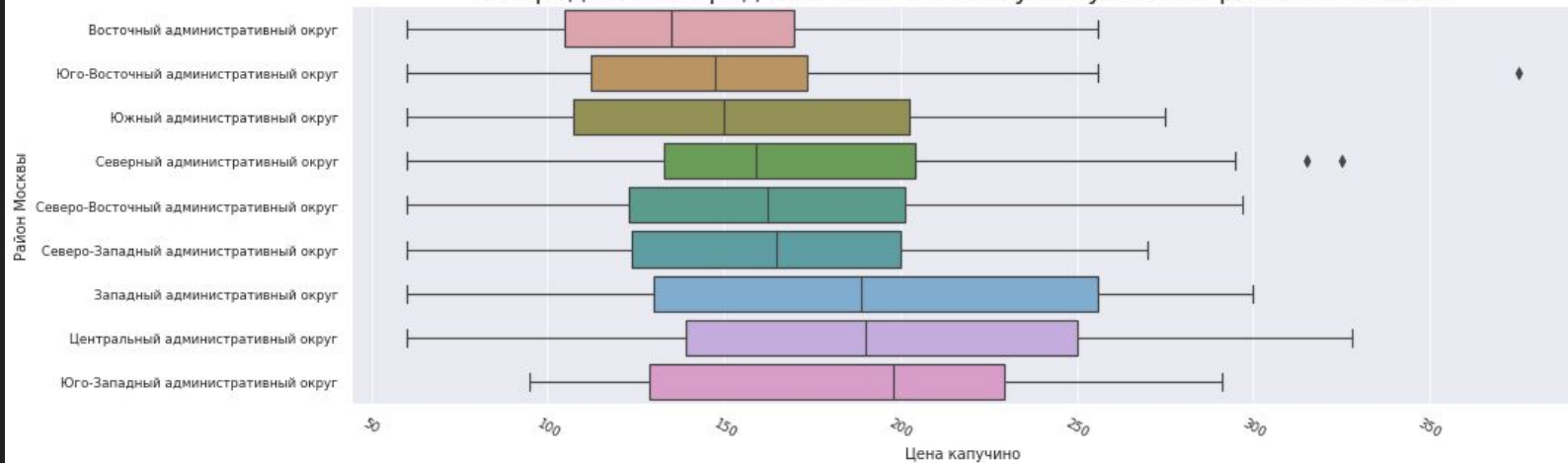
# Стоимость чашки капучино в Москве

Средняя стоимость чашки  
капучино 170 рублей

Разброс цены от 135 до 198  
рублей



Распределение среднего чека за чашку капучино по районам Москвы



Самое дорогое кофе в Юго-западном административном округе, чуть ниже в центральном и западном административных округах

# Рекомендации по открытию кофейни

По среднему рейтингу можно рассмотреть Западный административный округ, там самый низкий рейтинг кофеен (4.2), но высокий средний чек за капучино 189 руб

В западном административный округе всего 9 круглосуточных кофеен. Люди которые там живут много зарабатывают и много работают, поэтому есть уверенность что можно ориентироваться на круглосуточную работу.

В западном административный округе средняя цена варьируется от 130 руб до 260 руб. В этом диапазоне можно ориентироваться на цену

Спасибо