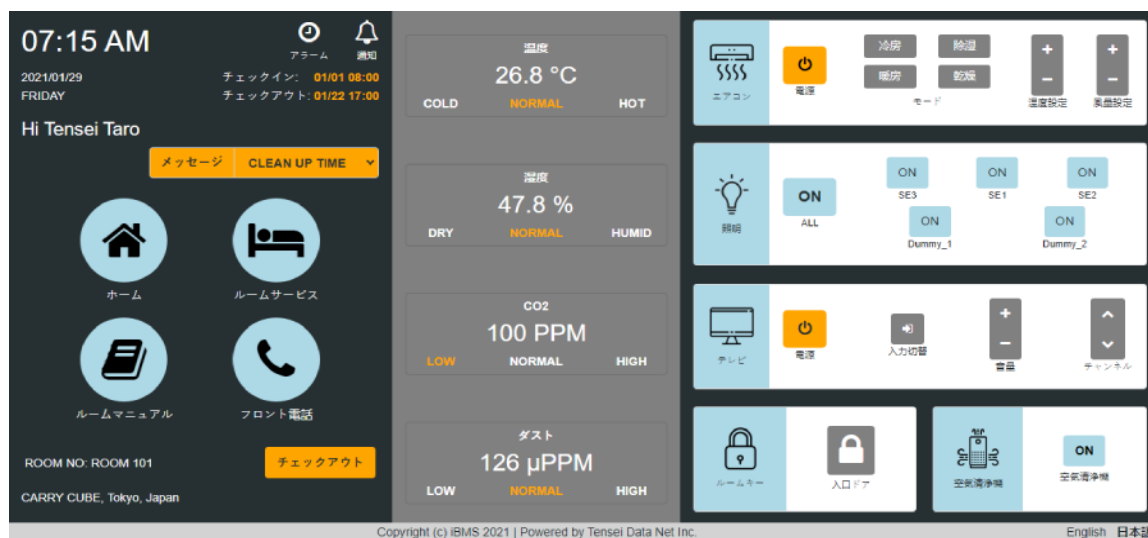


# 【運営者向】 画面説明書



iBMS	千の杜様
	目次

目次

- 1. ログイン
- 2. 画面構成
- 3. ルーム状況
- 4. ユーザ
- 5. ログ
- 6. ハードウェア
- 7. マニュアル
- 8. ログアウト
- 9. お問い合わせ

## 1. ログイン画面

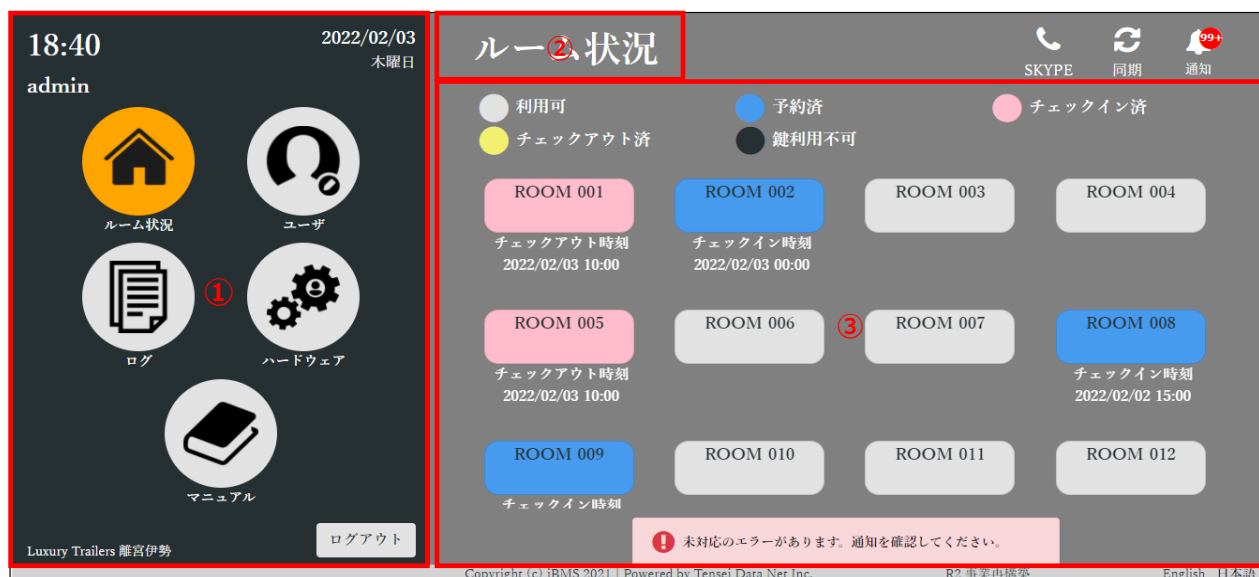
iBMSタブレットの電源を入れた際起動する画面です。



- ① シリアルIDの入力欄
- ② PINコードの入力欄
- ③ ①、②入力後ログインする際押下するボタン

## 2. 画面構成

iBMSの主な画面構成を説明します。



① タブレット上で管理・閲覧できる機能と、以下の項目を表示しています

- 現在日時
- ログインしているユーザー名
- 各種メニュー
- ログアウトボタン

② 現在選択しているメニュー名称を表示

③ 現在選択しているメニューで確認できる内容を表示

## 3. ルーム状況画面

ログインした際、一番初めに開かれる画面です。

各ルームの使用状況の確認・管理を行うことが可能です。

## ◆ ルーム状況トップ画面

18:40 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

ログアウト

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① ルームに置かれたタブレットに対し電話をかけるためのSkypeを起動
- ② 最新のルーム状況データを取得・タブレット上に反映
- ③ 現在タブレット上に送付されている通知の一覧を開く([ルーム状況 通知画面] 参照)
- ④ 部屋のステータス凡例を表示  
※鍵利用不可については補足あり
- ⑤ 管理している部屋を一覧で表示  
押下すると各部屋の詳細画面に遷移する
- ⑥ 未対応のエラーがある場合、メッセージを表示

## ◆ ルーム状況 通知画面

18:44 2022/02/03

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

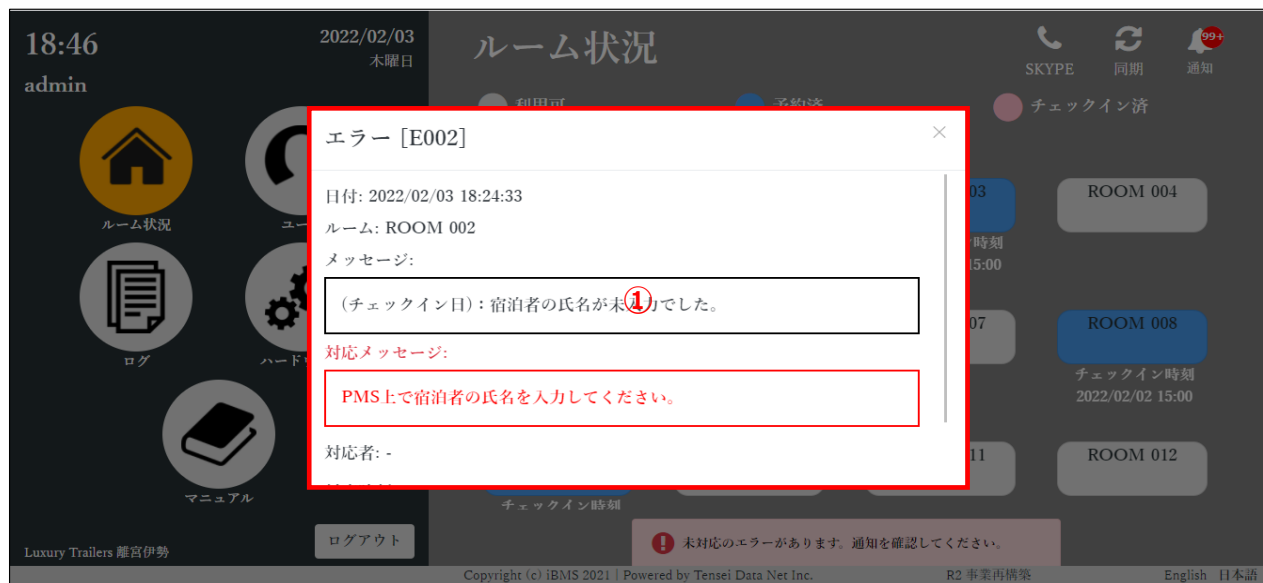
ログアウト

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

イベント種別	メッセージ	ルーム名	発生日時
ERROR	(チェックイン日): 宿泊者の氏名が未入力でした。	ROOM 002	2022/02/03 18:24:33
ERROR	(チェックイン日): 宿泊者のメールアドレスが未入力でした。	ROOM 002	2022/02/03 18:24:33
ERROR	(チェックイン日): 宿泊者のチェックイン時刻が未入力でした。	ROOM 002	2022/02/03 18:24:33
ERROR	(チェックイン日): 宿泊者のチェックアウト日時が未入力でした...	ROOM 002	2022/02/03 18:24:33
ERROR	チェックアウト時刻を過ぎましたが、iBMSでチェックアウト操...	ROOM 001	2022/02/03 18:12:15
ERROR	チェックアウト時刻を過ぎましたが、iBMSでチェックアウト操...	ROOM 001	2022/02/03 18:09:14
ERROR	チェックアウト時刻を過ぎましたが、iBMSでチェック...	ROOM	2022/02/03

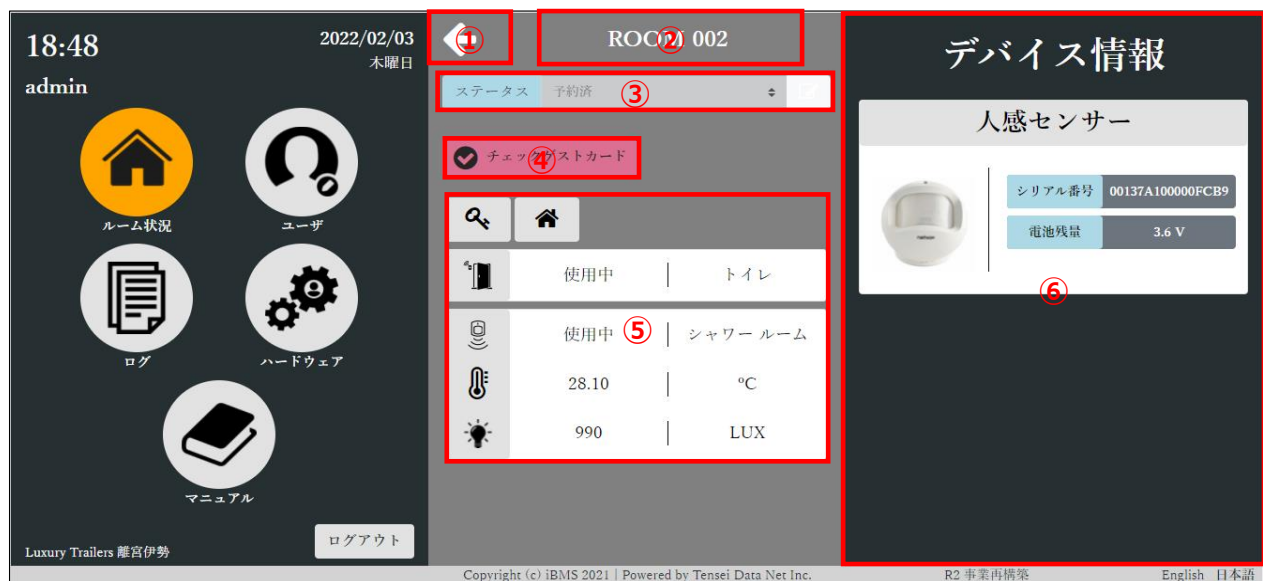
- ① 通知内容を一覧で表示
- ② 押下すると、通知の詳細を確認可能([ルーム状況 通知詳細画面] 参照)

## ◆ ルーム状況 通知詳細画面



## ① エラーの詳細を表示

## ◆ ルーム状況デバイス情報画面



- ① 押下すると、ルーム状況トップ画面に戻る
- ② 現在閲覧しているルーム名称を表示
- ③ 現在閲覧しているルームのステータスを表示  
また、右端のペンマークのボタンを押下することで、ステータスの更新が可能
- ④ 現在の鍵のステータスを表示  
また、鍵の遠隔操作が可能、遠隔操作した場合実機側で「✓」マークを押下することで鍵の更新が行われる
- ⑤ 現在確認しているルームで使用されているデバイスの一覧を表示
- ⑥ ⑤で選択したデバイスの詳細を表示

部屋のステータス「鍵利用不可」に関する補足

Staysee、iBMSに登録しているが使用しない部屋がある場合、「鍵利用不可」のステータスをご利用ください。

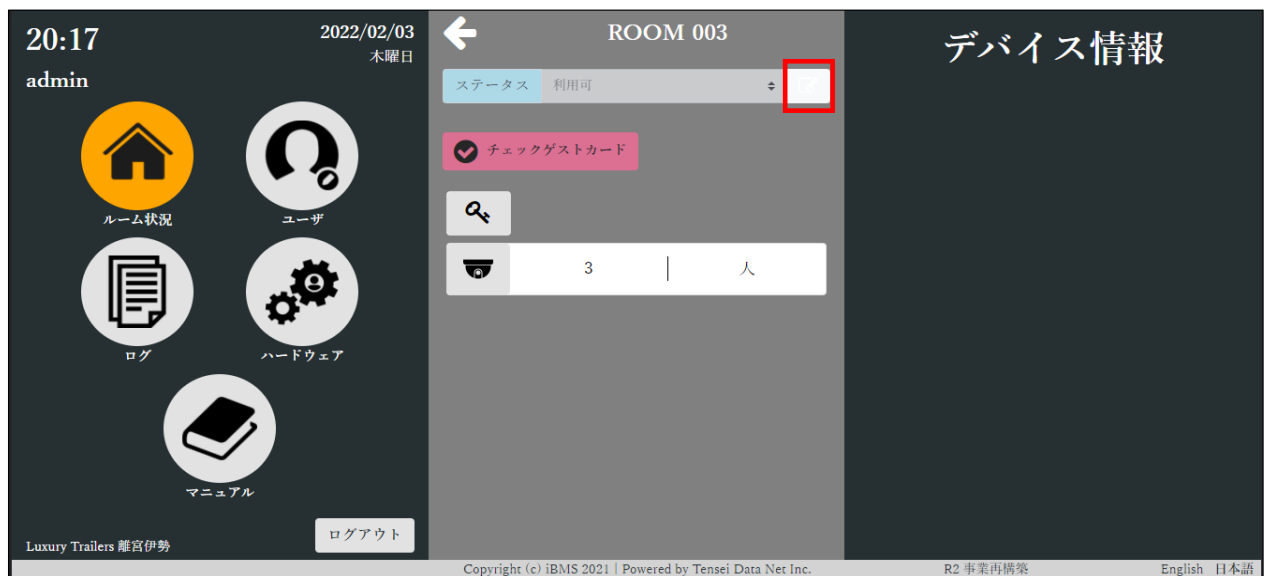
以下、iBMS上でルームステータスを「鍵利用不可」にする手順です。

PMSには「鍵利用不可」のステータスが存在しないため、iBMS上でステータスを更新する必要があります。

1. ステータスを変更するルームを選択します。



2. 画像赤枠部分を押下します。



3. 「鍵利用不可」のステータスを選択し、「更新」を押下します。



4. 警告文が2回表示されるので、どちらも「更新」を押下します。

1度目



2度目





5. 「ルーム状況」押下し、ステータスが更新されていることを確認します。



※ iBMSからステータスを更新する手順ですが、PMS上で予約を割り当てた後に、  
iBMSで同期を行うとPMSで設定したステータスに上書きされます。

## 4. ユーザ画面

タブレットで使用するユーザアカウントを、ゲスト・管理者毎に管理が可能です。

## ◆ ユーザ ゲスト画面

18:49 2022/02/03 木曜日

admin

ユーザ

ゲスト 管理者 臨時キー

2022/02/03

No.	シリアルID	PINコード	名前	ルーム	チェックイン	チェックアウト
1	97784	202158	岡田チェックアウト	ROOM 009	2022/02/03 11:00	2022/02/04 10:00
2	30875	491311	Test_Shannie	ROOM 001	2022/02/03 15:00	2022/02/04 10:00
3	26918	318188	Test_Shannie	ROOM 005	2022/02/03 15:00	2022/02/04 10:00
4	46223	340769		ROOM 002	2022/02/03 00:00	2022/02/04 23:59
5	38543	096689	天晴 太朗	ROOM 008	2022/02/03 15:00	2022/02/04 10:00

ログアウト

Luxury Trailers 離宮伊勢

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① ゲスト or 管理者 or 臨時キー を切り替えるタブ
- ② チェックイン予定の日付設定欄
- ③ 設定されている日付をクリア(削除)する
- ④ 設定した条件に合致するゲストアカウントがある場合、一覧として表示する

## ◆ ユーザ 管理者画面

18:50 2022/02/03 木曜日

admin

ユーザ

ゲスト 管理者 臨時キー

No.	名前	メールアドレス
1	Tensei	tensei_admin@tp.com

管理者アカウントの作成

ログアウト

Luxury Trailers 離宮伊勢

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① ゲスト or 管理者 or 臨時キー を切り替えるタブ
- ② 管理者アカウントを一覧で表示
- ③ 押下すると管理者アカウント作成画面に遷移([ユーザ ゲストアカウント作成画面] 参照)
- ④ 押下すると管理者アカウント更新画面に遷移([ユーザ ゲストアカウント更新画面] 参照)
- ⑤ 押下すると管理者アカウントを削除

## ◆ ユーザ ゲストアカウント作成画面

18:50 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

Logout

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

管理者アカウントの作成

名: ②

姓: ③

メールアドレス: ④ example@email.com

電話番号: ⑤

PINコード: ⑥ 916154

管理者アカウントの作成 ⑦

- ① 前の画面に戻るボタン
- ② 管理者の名を入力欄
- ③ 管理者の姓を入力欄
- ④ 管理者のメールアドレスを入力欄
- ⑤ 管理者の電話番号入力欄
- ⑥ ログイン時使用するPINコード入力欄
- ⑦ ②～⑥に入力した内容で、管理者アカウントを作成する

## ◆ ユーザ ゲストアカウント更新画面

18:51 2022/02/03 木曜日 ユーザ

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

Logout

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

ユーザのアカウント更新

名: ① Tensei Taro

姓: ② Tensei

メールアドレス: ③ tensei\_admin@tp.com

PINコード: ④

新しいPINの生成

ユーザのアカウント更新 ⑤

- ① 管理者の名を表示 / 編集可能
- ② 管理者の姓を表示 / 編集可能
- ③ 管理者のメールアドレスを表示 / 編集可能
- ④ PINコードを入力する(「新しいPINの生成」ボタンをクリックすることで新規PINコードを生成)
- ⑤ ①～④に入力した内容で、管理者アカウントを更新

## 5. ログ画面

エラー、ワーニング、インフォメーション等カテゴリ毎にログを表示しています。

通知で来ていた内容が一覧として記録されていきます。

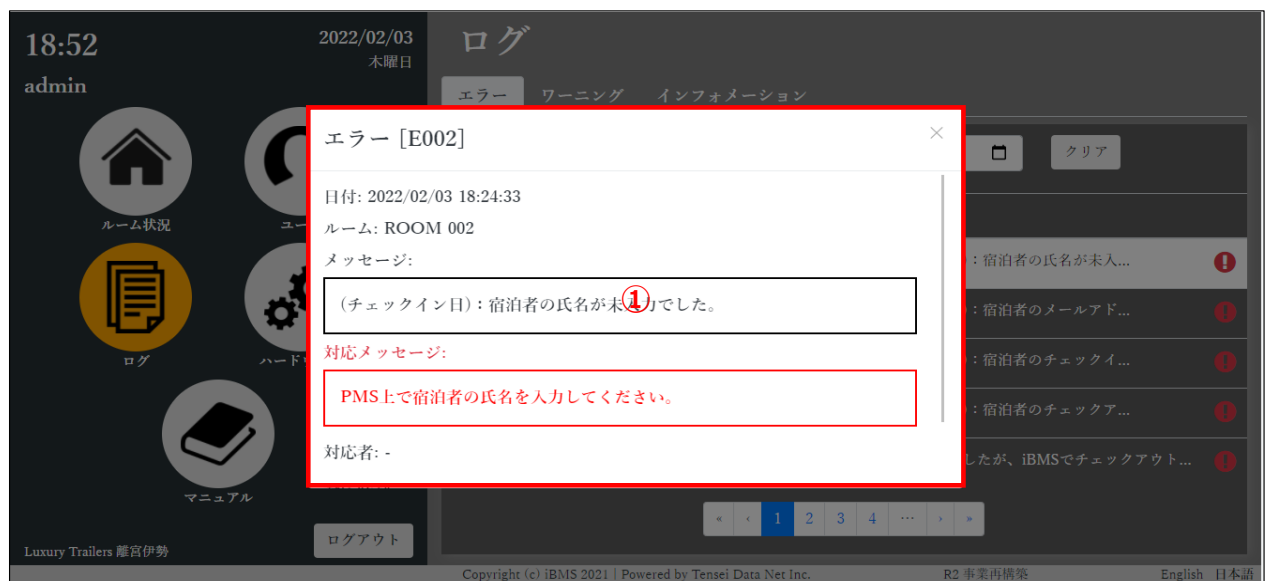
※ 保存期間に期限あり

### ◆ ログ エラー画面



- ① エラー or ワーニング or インフォメーションを切り替えるタブ
- ② 条件を入力し検索する
- ③ データの表示期間を設定(開始日付は自動的に1週間前が設定される)
- ④ 設定されている日付をクリア(削除)する
- ⑤ 設定した条件に合致するエラーがある場合、一覧として表示する  
※ 右端のエラーマークを押下するとエラー詳細画面が開く([ログエラー詳細画面] 参照)
- ⑥ ページ遷移を行う(データがない場合は表示されません)

### ◆ ログ エラー詳細画面



- ① エラーの詳細を表示

## ◆ ログ ワーニング画面

18:53 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

ログアウト

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

ログ

エラー ワーニング ① インフォメーション

検索 ② 2022/01/27 18:52 - 2022/02/03 18:55 クリア ④

日時 ルーム名 メッセージ

データがありません ⑤

« < 1 2 ⑥ 4 ... > »

- ① エラー or ワーニング or インフォメーションを切り替えるタブ
- ② 条件を入力し検索する
- ③ データの表示期間を設定(開始日付は自動的に1週間前が設定される)
- ④ 設定されている日付をクリア(削除)する
- ⑤ 設定した条件に合致するエラーがある場合、一覧として表示する  
※ 右端のエラーマークを押下するとエラー詳細画面が開く([ログエラー詳細画面] 参照)
- ⑥ ページ遷移を行う(データがない場合は表示されません)

## ◆ ログ インフォメーション画面

19:01 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

ログアウト

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

ログ

エラー ワーニング ① インフォメーション

検索 ② 2022/01/27 19:01 - 2022/02/03 19:01 クリア ④

日時	ルーム名	メッセージ
2022/02/03 18:56:07	ROOM 003	チェックアウトしました。
2022/02/03 18:56:06	ROOM 003	チェックアウトしました。
2022/02/03 18:55:58		Stayseeとの予約情報の同期が完了しました。
2022/02/03 18:50:57	ROOM 003	チェックインしました。
2022/02/03 18:50:36		Stayseeとの予約情報の同期が完了しました。

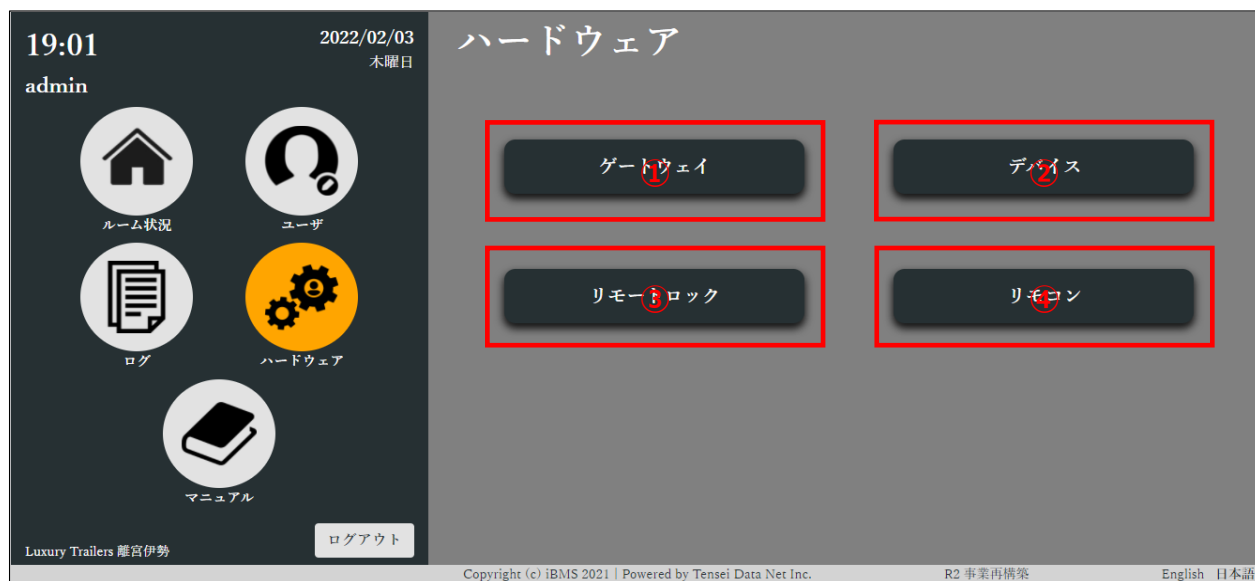
« < 1 2 ⑥ 4 ... > »

- ① エラー or ワーニング or インフォメーションを切り替えるタブ
- ② 条件を入力し検索する
- ③ データの表示期間を設定(開始日付は自動的に1週間前が設定される)
- ④ 設定されている日付をクリア(削除)する
- ⑤ 設定した条件に合致するエラーがある場合、一覧として表示する  
※ 右端のエラーマークを押下するとエラー詳細画面が開く([ログエラー詳細画面] 参照)
- ⑥ ページ遷移を行う(データがない場合は表示されません)

## 6. ハードウェア画面

各ルームに設定するハードウェアの登録・管理を行うことができます。

### ◆ ハードウェア トップ画面



- ① ゲートウェイの管理ページへ遷移
- ② デバイスの管理ページへ遷移
- ③ リモートロックの管理ページへ遷移
- ④ リモコンの管理ページへ遷移

### ◆ ゲートウェイ システムゲートウェイ画面



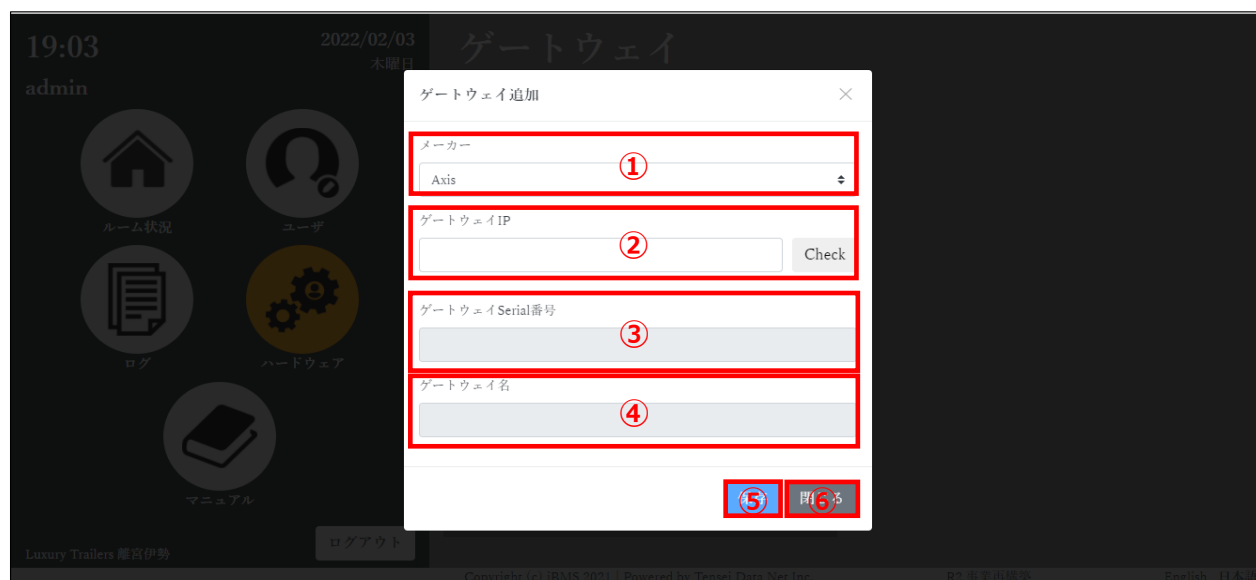
- ① システムゲートウェイ or カメラゲートウェイ画面を切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 設定した条件に合致するシステムゲートウェイがある場合、一覧として表示
- ④ システムゲートウェイのステータスを更新するプルダウン

## ◆ ゲートウェイ カメラゲートウェイ画面



- ① システムゲートウェイ or カメラゲートウェイ画面を切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 設定した条件に合致するカメラゲートウェイがある場合、一覧として表示
- ④ カメラゲートウェイを追加するポップアップを表示するボタン([ゲートウェイ カメラゲートウェイ追加画面] 参照)
- ⑤ カメラゲートウェイのステータスを更新するプルダウン

## ◆ ゲートウェイ カメラゲートウェイ追加画面



- ① ゲートウェイのメーカー入力欄
- ② ゲートウェイのIP入力欄
  - ※ 「Check」ボタンを押下することで、入力したIPが正しいか確認します
- ③ ゲートウェイのSerial番号入力欄
- ④ ゲートウェイの名前入力欄
- ⑤ 入力した内容を保存する
- ⑥ 追加画面を閉じる
  - ※ ⑤の保存ボタンを押下せずに閉じた場合、入力内容は保存されない

## ◆ デバイス システムデバイス画面

19:03 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル ログアウト

デバイス

システムデバイス ① カメラ

検索 ②

ID	ルーム名	デバイス名
10	-	CO2 Detector
213213219	-	Motion Detector
213213229	ROOM 003	M3065-V
213213232	-	Temp and Humid
213213233	-	Wall Switch 1
213213235	-	Wall Switch 3

登録済 ④

登録済  
登録済  
未登録  
ブロック済

Luxury Trailers 離宮伊勢 Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① システムデバイス or カメラ画面を切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 設定した条件に合致するシステムデバイスがある場合、一覧として表示
- ④ システムデバイスのステータスを更新するプルダウン

## ◆ ハードウェア デバイス カメラ画面

19:04 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル ログアウト

デバイス

システムデバイス カメラ ①

検索 ②

ID	ルーム名	デバイス名
213213229	ROOM 003	M3065-V

登録済 ④

登録済  
登録済  
未登録

Luxury Trailers 離宮伊勢 Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① システムデバイス or カメラ画面を切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 設定した条件に合致するカメラがある場合、一覧として表示
- ④ カメラのステータスを更新するプルダウン



## ◆ ハードウェア リモートロック画面

19:05 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

ログアウト

Luxury Trailers 離宮伊勢

## リモートロック

シリアルナンバー	デバイス名	ルーム名	ステータス	アクション
AC000W010189732	RL_ROOM001	ROOM 001	登録済 オフライン	
AC000W005294438	RL_ROOM002	ROOM 002	登録済 オフライン	
AC000W010189732	RL_ROOM003	ROOM 003	登録済 オフライン	
AC000W010189732	RL_ROOM004	ROOM 004	登録済 オフライン	
AC000W010189732	RL_ROOM005	ROOM 005	登録済 オフライン	

1 2 4 5

スキャン

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① リモートロックを一覧として表示する
- ② デバイス編集画面を開く([リモートロックデバイス編集画面] 参照)
- ③ 登録されたデバイス情報を削除する
- ④ ページ遷移を行う
- ⑤ スキャンを実施する

## ◆ リモートロックデバイス編集画面

19:05 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

ログアウト

Luxury Trailers 離宮伊勢

## リモートロック

シリアルナンバー	デバイス名	ルーム名	ステータス	アクション
AC000W010189732	RL_ROOM001	ROOM 001	登録済 オフライン	
AC000W005294438	RL_ROOM002	ROOM 002	登録済 オフライン	
AC000W010189732	RL_ROOM003	ROOM 003	登録済 オフライン	
AC000W010189732	RL_ROOM004	ROOM 004	登録済 オフライン	
AC000W010189732	RL_ROOM005	ROOM 005	登録済 オフライン	

1 2 4 5

スキャン

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

リモートロックデバイス編集

デバイスシリアルNo ①

AC000W010189732

デバイス名 ②

RL\_ROOM001

ルーム名 ③

ROOM 001

更新 ④

- ① デバイスシリアルNo入力欄
- ② デバイス名入力欄
- ③ ルーム名入力欄
- ④ 押下すると①～③の内容で更新する

## ◆ リモコン アカウント画面

19:06 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

Luxury Trailers 離宮伊勢 ログアウト

リモコン

アカウント デバイス① 電化製品 シグナル

検索 ②

ID	アカウント名	追加日	デバイス数	アプライアンス数
1	TestAccount	2022年1月21日 20:22	2	5

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① アカウント or デバイス or 電化製品 or シグナルを切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ アカウントを追加する([リモコン アカウント追加画面] 参照)
- ④ 設定した条件に合致するアカウントがある場合、一覧として表示
- ⑤ アカウントを削除する

## ◆ リモコン アカウント追加画面

19:07 2022/02/03 木曜日

admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

Luxury Trailers 離宮伊勢 ログアウト

リモコン

アカウント デバイス 電化製品 シグナル

NatureRemoアカウントを追加する

アカウント名 ①

アクセストークン ②

ここにアクセストークンを貼付します

保存

ID	アカウント名	追加日	デバイス数	アプライアンス数
1	TestAccount	2022年1月21日 20:22	2	5

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① NatureRemoのアカウント名入力欄
- ② NatureRemoのアクセストークン入力欄
- ③ ①～②で入力した内容を保存する

## ◆ ハードウェア リモコン デバイス画面

19:08 2022/02/03 木曜日

admin

リモコン

アカウント デバイス ① 電化製品 シグナル

検索 ② Q アカウント 全 ③ ルーム 全て ④ ステータス 全 ⑤

ID	アカウント名	シリアルナンバー	デバイス名	ルーム名	登録済
1	TestAccount	2W221050020898	Remo mini	ROOM 002	✓
2	TestAccount	1W219090000711	TEST DEVICE	ROOM 001	✓

ログアウト

Luxury Trailers 離宮伊勢

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① アカウント or デバイス or 電化製品 or シグナルを切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 表示するアカウント設定欄
- ④ 表示するルーム設定欄
- ⑤ 表示するステータス設定欄
- ⑥ 設定した条件に合致するアカウントがある場合、一覧として表示
- ⑦ 情報を最新化する
- ⑧ NatureRemoデバイスを更新する画面を開く([ハードウェア リモコン デバイス更新画面] 参照)

## ◆ ハードウェア リモコン デバイス更新画面

19:09 2022/02/03 木曜日

admin

リモコン

アカウント デバイス 電化製品 シグナル

検索 全て ステータス 全て

NatureRemoデバイスを登録する

シリアルナンバー ① 2W221050020898

ルーム ② ROOM 002

デバイス名 ③ Remo mini

④

ログアウト

Luxury Trailers 離宮伊勢

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① NatureRemoデバイスのシリアルナンバー入力欄
- ② ルーム選択欄
- ③ デバイス名入力欄
- ④ ①～③で入力した内容を保存する

## ◆ リモコン 電化製品画面

19:10 2022/02/03 木曜日  
admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

アカウント デバイス ① 電化製品 シグナル

検索 ② ③ ④ ⑤

ID	ルーム名	デバイス名	タイプ	電化製品名	シグナル数
1	ROOM 001	TEST DEVICE	エアコン	AC1	56
2	ROOM 001	TEST DEVICE	エアコン	AC1	83
3	ROOM 001	TEST DEVICE	エアコン	AC1	25
4	ROOM 002	Remo mini	ジェネリック	Light	14
5	ROOM 001	TEST DEVICE	テレビ	Sony TV	48

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① アカウント or デバイス or 電化製品 or シグナルを切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 表示するデバイス設定欄
- ④ 表示するタイプ設定欄
- ⑤ 設定した条件に合致するアカウントがある場合、一覧として表示
- ⑥ 情報を最新化する

## ◆ リモコン シグナル画面

19:10 2022/02/03 木曜日  
admin

ルーム状況 ユーザ ログ ハードウェア マニュアル

アカウント デバイス ① 電化製品 シグナル

検索 ② ③

ID	電化製品名	ラベル	送信
1	AC1	power-off button	送信
2	AC1	auto mode	送信
3	AC1	temp 0	送信
4	AC1	air volume 1	送信
5	AC1	air volume 2	送信

④ ⑤ ⑥

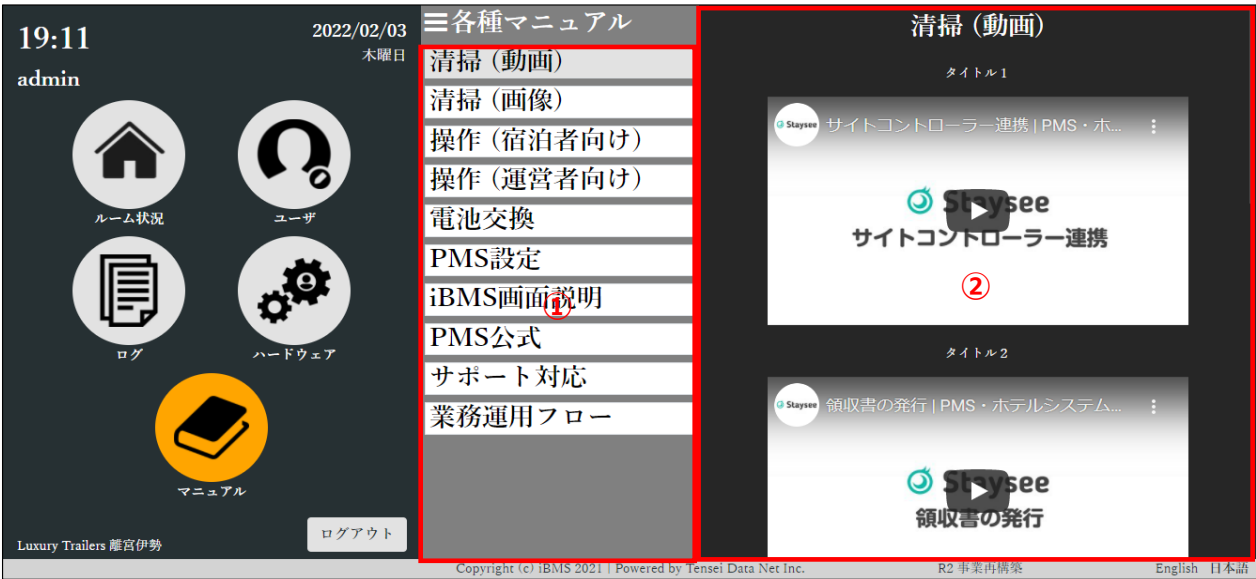
Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc. R2 事業再構築 English 日本語

- ① アカウント or デバイス or 電化製品 or シグナルを切り替えるタブ
- ② 検索条件の入力欄
- ③ 表示する電化製品設定欄
- ④ 設定した条件に合致するアカウントがある場合、一覧として表示
- ⑤ 情報を送信する
- ⑥ ページ遷移を行う

7. マニュアル画面

各種マニュアルを閲覧することができます。

◆ マニュアルトップ画面



- ① 閲覧可能なマニュアルを表示
- ② 選択されたマニュアルの内容を表示

8. ログアウト

iBMSからログアウトします。

18:40

admin

ルーム状況

ユーザ

ログ

ハードウェア

マニュアル

ログアウト

2022/02/03

木曜日

ルーム状況

● 利用可

● 予約済

● チェックイン済

● チェックアウト済

● 鍵利用不可

ROOM 001

チェックアウト時刻  
2022/02/03 10:00

ROOM 002

チェックイン時刻  
2022/02/03 00:00

ROOM 003

ROOM 004

ROOM 005

チェックアウト時刻  
2022/02/03 10:00

ROOM 006

ROOM 007

ROOM 008

チェックイン時刻  
2022/02/02 15:00

ROOM 009

チェックイン時刻

ROOM 010

ROOM 011

ROOM 012

未対応のエラーがあります。通知を確認してください。

Luxury Trailers 離宮伊勢

Copyright (c) iBMS 2021 | Powered by Tensei Data Net Inc.

R2 事業再構築

English 日本語

① iBMSからログアウトする

iBMS操作に関するご不明な点は、下記へご連絡ください。

株式会社天晴データネット



**TEL** : 0776-33-6971  
**営業時間** : 月～金、9:00～18:00  
※土日祝は休み  
**WEB** : <https://www.tenseidatanet.co.jp>

