ПРОТОКОЛ № ${NAME}/2016

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

г. ${city} «${day}» ${month} ${year}г.

**Адрес многоквартирного дома**: г. ${city}, ул. ${street}, дом № ${house}

**Вид общего собрания:** ${voting\_type}.

**Форма проведения собрания**: ${kind} голосование.

**Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня** общего собрания: «${public\_at\_day}**»** ${public\_at\_month} ${public\_at\_year} г. с ${public\_at\_hours} час. ${public\_at\_minutes} мин. до ${end\_at\_hours} час. ${end\_at\_minutes} мин.

**Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня** общего собрания: г. ${public\_city}, ул. ${public\_street}, дом № ${public\_house} .

**Дата и время проведения заочного голосования** (передачи решений собственников):   
«${opened\_at\_day}» ${opened\_at\_month} ${opened\_at\_year}г. с ${opened\_at\_hours\_and\_minutes} часов по «${closed\_at\_day}» ${closed\_at\_month} ${closed\_at\_year}г. ${closed\_at\_hours\_and\_minutes} часов.

**Место передачи листов голосования/решений собственников:**

* **Личный кабинет собственника по адресу http://tsn.ananas-web.ru**

# ВВОДНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА №\_${NAME}

# ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

1. **Инициатор общего собрания:**

${initiators}

1. **Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме ${total\_square} кв. м (без мест общего пользования), что соответствует 100 % голосов собственников помещений в многоквартирном доме № ${house} по ул. ${street} в г. ${city}.

1. **Общее количество голосов, принявших участие в собрании:**

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании, составляет ${votes\_total\_square} м².

Общее количество голосов, принадлежащее собственникам, принявшим участие в голосовании, составляет ${total\_votes} голосов, что составляет ${votes\_percent} % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме № ${house} по ул. ${street} в г. ${city}.

1. **Наличие кворума**

В соответствии *с ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.Учитывая вышеизложенное, настоящее собрание ${is\_success}, так как общее количество голосов, принадлежащее собственникам, принявшим участие в голосовании, составляет более пятидесяти процентов голосов.

1. **Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

${vote\_items}

# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА № ${NAME}

# ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

${vote\_items\_new}

${full\_text}

# РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ ПРОТОКОЛА №${NAME}

# ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Председатель общего собрания ${predsed}

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания ${secret}

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Счетная комиссия: | ${schet1}  ${schet1line}  ${schet2}  ${schet2line}  ${schet3}  ${schet3line} |