



**Государственно – частное  
партнерство в школьном  
и дошкольном питании.**

**Модернизация социального  
питания без привлечения  
бюджетных средств.**

**2016 г.**



## Просервис. Информация о компании

Год создания – 2010 г.

7 региональных компаний (РК)

Основные направления деятельности:

- Организация питания
- Профессиональная уборка помещений и территорий
- Услуги прачечной и химчистки
- Обслуживание удаленных объектов



Региональные компании:

- ООО «Просервис Поволжье»
- ООО «Просервис Воронеж»
- ООО «Просервис Братск»

- ООО «Просервис Таймыр»
- ООО «Просервис Восток»
- ООО «Просервис Север»
- ООО «Просервис Северо-Запад»

- ООО «Сервис-Партнер Таймыр»
- ООО «ЛЦ Стрела»
- ООО «Дело Вкуса»

### Клиенты

ПАО «Арзамасский машиностроительный завод»  
 ООО «Метаким» (ОАО «Фосагро»)  
 ООО «Воронежсинтезкаучук»  
 ПАО «Коршунковский ГОК»  
 ПАО «ПО ЭХЗ» (ГК «Росатом»)  
 ОАО «Оленегорский ГОК» (Северсталь)

### Клиенты

Мурманский транспортный филиал ОАО «ГМК  
 «Норильский никель»  
 ПАО «Кольская ГМК» (Норильский никель) /  
 ОАО "Печенгастрой"  
 ПАО «Химпром» (ГК Ренова)  
 ООО «Потенциал» - Schneider Electric

### Клиенты

ПАО ЗФ «ГМК Норильский никель»  
 ПАО «НорильскГазпром»  
 ПАО «ТаймырГаз»  
 ООО «Дудинский транспортный филиал»  
 ПАО «Уфаоргсинтез»  
 ПАО «ХК «Якутуголь» (ОАО «Мечел»)

Кол-во региональных представительств (РП) (шт.).	Штатная численность (чел.).		Количество потребителей питания в день (чел.)	Количество убираемых площадей в день (м.кв.)	Услуг прачечной в месяц (кг.)
	Управляющая компания (УК) и руководители РК и РП	Производственный персонал и рабочие в штате			
16	16 (УК) + 16	8 600	Более 90 000	1,54 млн.	Более 8 000



## Опыт обслуживания учреждений бюджетной сферы

Города	Услуги	Клиенты	Объёмы
г. Саранск	Питание	35 школьных столовых 62 детских сада	Более 30 000 учащихся Более 500 сотрудников и пациентов лечебных учреждений
г. Саранск	Питание	Управление МЧС по р. Мордовия	Более 1000 питающихся
г. Норильск	Питание	47 учебных заведений	Более 20 000 учащихся
Мурманская область	Питание	2 школы Печенгского района	Более 500 учащихся
г. Арзамас	Питание	Отдел МВД России по г. Арзамасу	500 питающихся
г. Новый Уренгой	Питание	17 учебных заведений	Более 10 тысяч учащихся

### Наши услуги для учреждений бюджетной сферы:

Организация питания

Комплексное обслуживание объектов

Профессиональная уборка помещений и территорий

Услуги прачечной и химчистки

Обслуживание инженерно-технических систем и сетей

## Частная концессионная инициатива по модернизации питания в школах и детских садах.

### Проблема:

- Низкий охват питанием в социальной сфере
- Низкая безопасность услуги питания

### РЕШЕНИЕ:

ЧАСТНАЯ КОНЦЕССИОННАЯ ИНИЦИАТИВА  
по реконструкции объектов имущества  
образовательных учреждений (столовых и  
пищеблоков) и строительству (реконструкции)  
комбината питания (при необходимости).

### Причина:

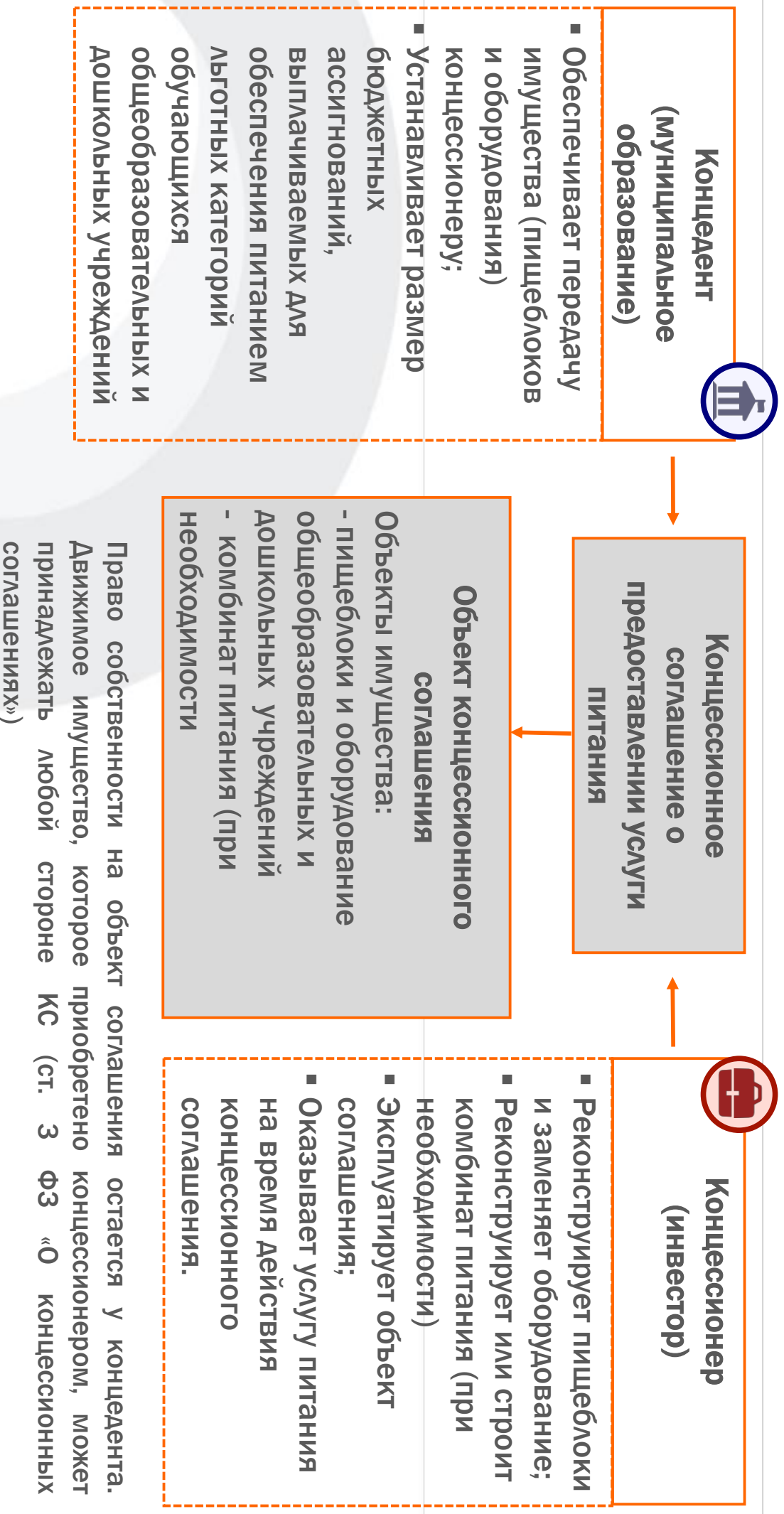
Отсутствие в муниципальном бюджете средств на ремонт столовых и пищеблоков школ и детских садов, обновление технологического оборудования.

### ИТОГ:

- Высокий охват питанием в социальной сфере
- Высокая безопасность питания
- реконструированные столовые и пищеблоки
- современное технологическое оборудование, посуда, инвентарь

Без привлечения бюджетных средств, кроме  
средств выделяемых на питание.

## Общая схема взаимоотношений сторон по проекту:





## Законодательная база возможности заключения концессионного соглашения в сфере школьного и дошкольного питания.

Возможность включения в объект концессионного соглашения, как объектов образования, пищеблоков и оборудования общеобразовательных и дошкольных учреждений, а также строительства (реконструкции) комбината питания, регулируется:

### 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

1. В качестве меры социальной поддержки и стимулирования обучающихся предоставляется обеспечение питанием в случаях и в порядке, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации. (с. 34, ч.2)
2. Организация питания обучающихся возлагается на организации, осуществляющие образовательную деятельность (с.37, ч.1)
3. Организации, осуществляющие образовательную деятельность, при реализации образовательных программ создают условия для охраны здоровья обучающихся, при этом охрана здоровья обучающихся включает в себя в том числе организацию питания обучающихся (с.41, ч1)

### СанПин 2.4.5.2409-08» от 23.07.2008 :

1. Организациями общественного питания образовательных учреждений для обслуживания обучающихся могут быть в том числе базовые организации школьного питания (комбинаты школьного питания, школьно-базовые столовые и т.п.), которые осуществляют закупки продовольственного сырья, производство кулинарной продукции, снабжение ими столовых общеобразовательных учреждений.
- СанПин 2.4.1.3049-13 от 15.05.2013:
1. В дошкольных образовательных организациях допускается доставка готовых блюд с комбинатов питания, пищеблоков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и организаций общественного питания.





## Преимущества концессионного соглашения

### ДЛЯ ПУБЛИЧНОГО ПАРТНЕРА (муниципалитет)

- ✓ Привлечение внебюджетных средств от частного партнера для реализации проекта в условиях отсутствия достаточного объема бюджетных средств

- ✓ Использование управленческого опыта и профессиональной компетенции частного партнера для реализации комплексного инфраструктурного проекта

- ✓ Передача концессионеру (инвестору) основных рисков по строительству и эксплуатации объекта концессионного соглашения



Законодательство предусматривает конкурентный отбор потенциального концессионера как в рамках конкурсных процедур, так и при выступлении с частной инициативой, что позволяет привлечь наиболее квалифицированных лиц к реализации проекта

### ДЛЯ ЧАСТНОГО ПАРТНЕРА

- ✓ Больше возможностей для привлечения доступного финансирования

- ✓ Сниженные законодательные требования для допуска к торгам облигаций эмитента-концессионера, шире круг потенциальных инвесторов (пенсионные фонды, страховые организации и пр.)

- ✓ Статус концессионера по законодательству о концессионных соглашениях предоставляет его владельцу набор гарантий, которые выгодно отличают концессионера от иных участников инвестиционного процесса в Российской Федерации

- ✓ Государственное софинансирование позволяет концессионеру эффективно обслуживать привлеченное долговое финансирование, представляя возможность привлечь больше средств по более низкой процентной ставке

- ✓ Возможность переноса части проектных рисков на публичного партнера (концедента)

### Реализация проектов на основе

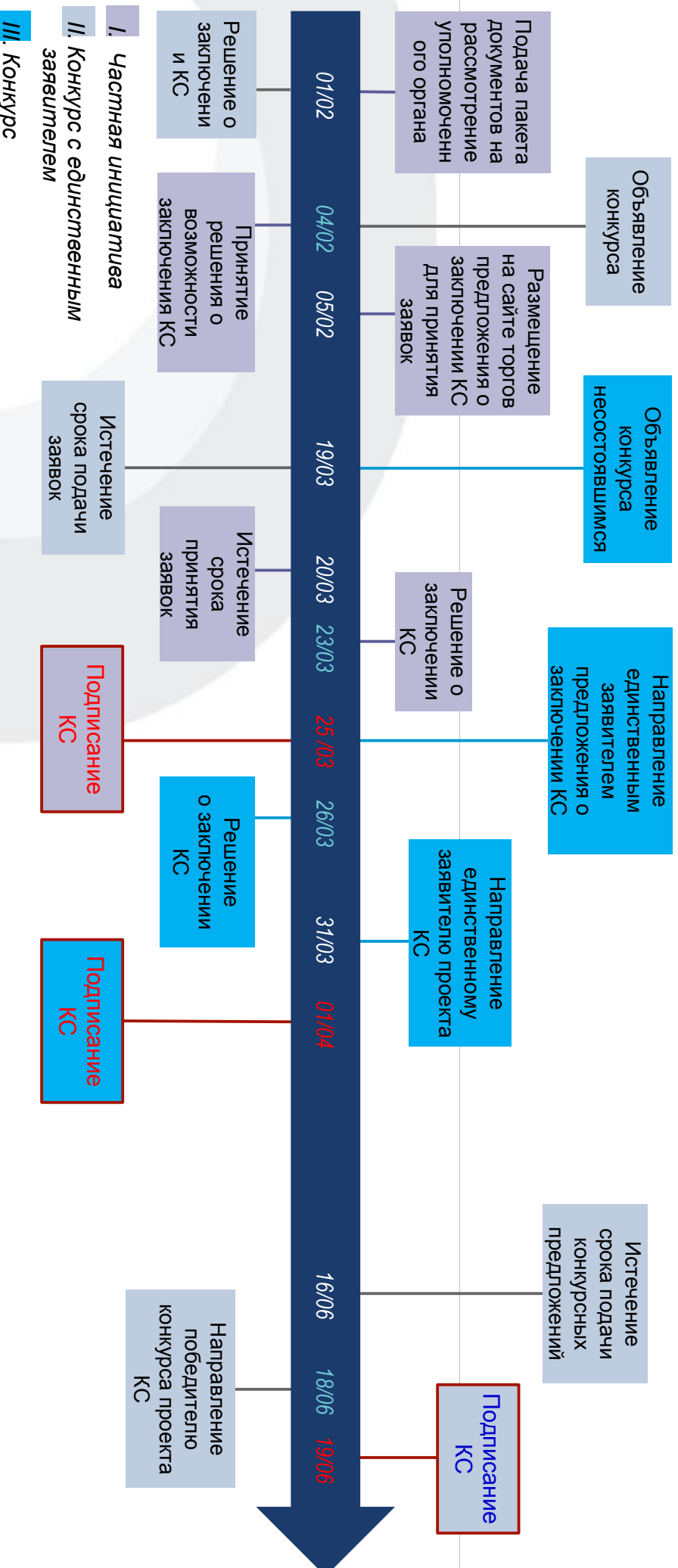
### КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

обладает **целым рядом преимуществ для всех сторон:**



## План график заключения концессионного соглашения (пример)

Ниже представлены три сценария заключения концессионного соглашения (КС) в 2017 году, начиная с 01.02.2017, исходя из минимальных значений возможных и нормативных сроков реализации этапов каждого из сценариев







## Мы умеем и готовы работать!



Контактная  
информация:



Фионов Тимофей  
Владимирович.

[fionov@rrooservice.ru](mailto:fionov@rrooservice.ru)

+7-917-072-07-31



Дополнительные материалы – показатели  
стандартного проекта комбината  
социального питания для города с  
населением 300 000 человек.

## Производственные показатели комбината социального питания.

.....



### Ассортимент выпускаемой продукции:

✓ мясные, рыбные  
полуфабрикаты

✓ социальная сфера (до 30%  
общего числа потребителей)

✓ овощные полуфабрикаты

✓ промышленные предприятия



✓ более 100 наименований  
готовых блюд (горячие,  
охлажденные, замороженные)

✓ торговые сети



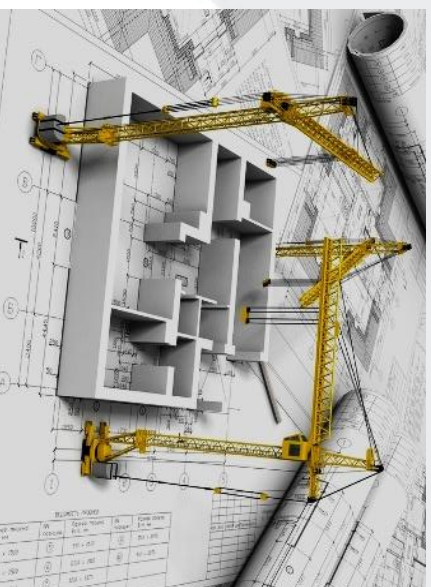
### *Объем производства готовой продукции:*

✓ 170 тонн питания в месяц = 40 000 блюд в день

✓ 15 тонн овощных полуфабрикатов в день

✓ 3 тонны мясных и рыбных полуфабрикатов в день

## Основные финансовые показатели проекта комбината социального питания



Общий объем финансирования:	345 млн. рублей (без учета внешних сетей)
Средняя выручка в год за 6 лет:	869 млн. рублей
Число новых рабочих мест:	142
Объем налоговых поступлений в первые шесть лет работы:	84,8 млн. рублей (в Федеральный бюджет – 36,9 млн. рублей, в бюджет субъекта – 47,9 млн. рублей)

### Текущее состояние проекта:

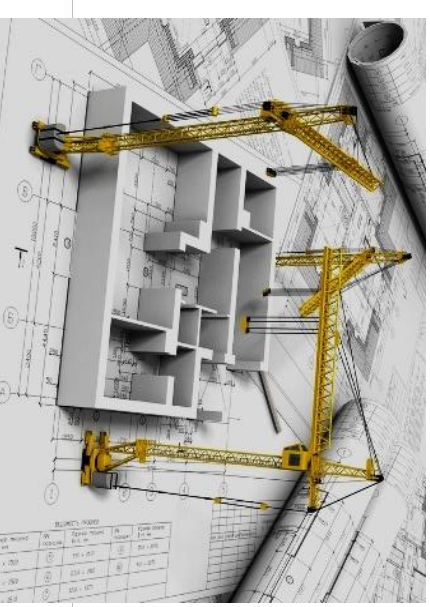
- ✓ Создан технологический проект комбината, согласно ХААСП.
- ✓ Создан бизнес – план
- ✓ Проведены переговоры с пенсионными фондами (НПФ «БинБанк», НПФ «Благосостояние») и банками (СберБанк, Россельхозбанк)



### Технические требования :

---

- Площадь участка 2 Га.
- Электроэнергия – 0,6 МВт
- Вода – 93 м<sup>3</sup>/сутки
- Возможность водоотведения хоз. - бытовой и промышленной канализации – 70 м<sup>3</sup>/сутки
- Газ – котельная, из расчёта производства пара с давлением 6 Бар – 0,8 т/час
- Ливневая канализация – сбор на рельеф или через очистные сооружения в ливневую канализацию.
- Наличие автомобильного подъезда с твердым покрытием.
- Возможность размещения на данной площадке пищевого производства 4 категории.





# Технологический проект комбината (общая площадь 4 800 м<sup>2</sup>) (создан согласно нормам ХАССП для пищевой промышленности)

