



Российская Федерация
Республика Карелия
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
И ОРГАНИЗАЦИИ ЗАКУПОК
185035, г.Петрозаводск, ул.Герцена, 13.
Тел.: (8142) 78-24-59. Факс: (8142) 76-10-95.
e-mail: gki@karelia.ru

Мошниковой В.Н.

186223, Республика Карелия,
г. Кондопога,
ул. Строительная, д. 15, кв. 104
E-mail: moshnikov@rkmail.ru

от 10 МАР 2016 № 2299/12.4-19/КИМ

На № б/н от 03.03.2016

Уважаемая Валентина Николаевна!

Государственный комитет Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок на Ваше обращение об установлении торгового киоска по реализации сувениров (изготовленных карельскими мастерами) на территории речного вокзала, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, в том числе в случае размещения нестационарных торговых объектов.

Согласно пункту 1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее - Закон о торговой деятельности).

К отношениям, возникающим между органами государственной власти, органами местного самоуправления и хозяйствующими субъектами в связи с организацией и осуществлением торговой деятельности, а также отношениям, возникающим между хозяйствующими субъектами при осуществлении ими торговой деятельности, применяются нормы Закона о торговой деятельности.

Пунктом 6 статьи 2 названного Закона дано понятие нестационарного торгового объекта, под которым следует понимать торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

Особенности размещения нестационарных торговых объектов предусмотрены статьей 10 Закона о торговой деятельности, в пункте 1 которой указано, что размещение таких объектов в частности на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

В целях реализации Закона о торговой деятельности и Закона Республики Карелия от 6 июля 2010 года № 1401-ЗРК «О некоторых вопросах государственного регулирования торговой деятельности на территории Республики Карелия», приказом Министерства экономического развития Республики Карелия от 12 января 2011 года № 1-А утвержден Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Карелия схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях. На основании пункта 2 названного порядка схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, городских и сельских поселений Республики Карелия, определенным в соответствии с уставом муниципального образования.

Таким образом, размещение нестационарных торговых объектов на землях публичной собственности осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, которая разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования.

При таких обстоятельствах в целях установлении киоска по реализации сувениров Вам необходимо обратиться в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется осуществлять торговую деятельность.

Председатель



Д.Б. Косарев