

МКС Петрозаводск

Общество с ограниченной ответственностью
«МКС Петрозаводск»
Ул. Мерецкова, д. 16, г. Петрозаводск, 185030
Тел.: + 7 8142 57-00-77, факс: + 7 8142 56-15-79
ОКПО 24805062, ОГРН 1141001013416
ИНН 1001290230, КПП 100101001

г. Петрозаводск, ул. Антикайнена д.13 кв.5
Ноздриной И.И..

20.05.2015 № 486

На _____ от _____. 201__

Ознакомившись с протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Антикайнена в г. Петрозаводске сообщаем следующее:

1. Невозможно, в силу действующего законодательства отменить установленные Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа за февраль и март 2015 года, так как собственниками в силу положений Жилищного кодекса РФ, на ежегодном очередном собрании, не были установлены тарифы на 2015 год.
2. Невозможно, в силу действующего законодательства заключить договор управления, решением общего собрания от 18 апреля 2015 года с 01 января 2015 г. (см. протокол общего собрания от 18.04.2015 г.)
3. Невозможно, как сказано выше, заключить договор с 01 января 2015 г. при этом установив начало срока действия договора с 01 мая 2015 г. (см. протокол), по общему правилу договор управления считается заключенным либо с даты указанной в решении общего собрания, либо с даты его подписания, действия договора управления с иной даты, должно быть прописано в договоре отдельно.
4. Не представляется возможным выполнить перерасчет за отопление в период с 29.09.2015 г. по 31.10.2015 г., в связи с тем, что данный временной период еще не наступил.

Управляющий директор

А.Н. Новожилов

исп. Дувалов С.А.
тел. 33-10-13

собрания, протокол