

Общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: ул.Антикайнена,д.13

( в форме очного голосования)

Инициатор общего собрания собственников помещений- Ноздрина Ирина Ивановна, кв. №5

Место проведения собрания: двор дома, дата и время проведения собрания: 18ч.00мин., 18 апреля 2015г.

**Председатель ОСС -**Ноздрина И.И. **Секретарь ОСС-** Подпоркина Л.И.

Общая площадь помещений(жилых и нежилых) в МКД, находящихся в собственности 3330,3м

Приняли участие в голосовании собственники помещений общей площадью 2287,3 кв. м, что составляет 69% от общего числа голосов. В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. Утверждение размер платы с 01,05,2015г.:

- За содержание общего имущества МКД (с уборкой лестничных клеток)- 10,72 руб.
- Управление МКД 3,85руб.
- Вывоз твердых бытовых отходов 3,54руб.
- Текущий ремонт 4,18руб.

2. Утверждение и заключение Договора на управление МКД с Управляющей организацией ООО «МКС-Петрозаводск» в согласованной и утвержденной редакции с 01,01,2015г .

3. Утверждение срока действия Договора на управление МКД Управляющей организацией ООО «МКС-Петрозаводск» 1 год. С 01,05,2015г.

4. Об отмене тарифов на управление и содержание общего имущества ,выставленные в квитанциях на оплату за февраль и март 2015г.управляющей организацией , со ссылкой на Постановление Администрации ПГО №443 от 27,01,2015г

5. О перерасчете за отопление с 29,09,2015г по 31,10,2015г. в связи с тем, что отопление в доме не было подключено из-за ремонта отопительной системы.

**Итоги голосования:**

1. По вопросам п.1,2,3,4,5 собственники помещений проголосовали следующей площадью в процентном содержании:

-«ЗА» 100,00% голосов собственников помещений принявших участие в голосовании

-«Против » 00,00% голосов собственников помещений принявших участие в голосовании

-«Воздержался» 00,00% голосов собственников помещений принявших участие в голосовании

**Решение принято:**

1. Утвердить размер платы с 01,05,2015г.:

- За содержание общего имущества МКД (с уборкой лестничных клеток)- 10,72 руб.
- Управление МКД 3,85руб.
- Вывоз твердых бытовых отходов 3,54руб.
- Текущий ремонт 4,18руб.

2. Утвердить и заключить Договор на управление МКД с Управляющей организацией ООО «МКС-Петрозаводск» в согласованной и утвержденной редакции с 01,01,2015г .

3. Утвердить срок действия Договора на управление МКД Управляющей организацией ООО «МКС-Петрозаводск» 1 год. С 01,05,2015г.

