

В Администрацию Петрозаводского  
городского округа,  
185910, Респ. Карелия, г. Петрозаводск,  
пр. Ленина, д. 2


От жильцов многоквартирного дома по  
адресу: 185035, Респ. Карелия, г.  
Петрозаводск, ул. Германа Титова, д. 4,  
подъезд № 1

### ОСОБОЕ МНЕНИЕ

к акту осмотра помещения № 1 ул. Г. Титова, д. 4 от 14.05.2018

14.05.2018 с 15.20 по 15.40 мною Антохиным В.Б. (кв. 18) в составе комиссии по коллективному заявлению обственников жилых помещений по адресу: ул. Г. Титова, д. 4, по поводу неприятного запаха, идущего через щель входной двери помещения № 1 ул. Г. Титова, д. 4 произведён осмотр указанного помещения в результате чего на момент осмотра выявлено следующее:

1. Затхлый запах в помещении.
2. Помещение захлавлено. Уборка помещения длительное время не производилась.
3. **Не заглушен канализационный канал 100 мм. в туалете.**
4. Стояк холодного водоснабжения в коридоре поверх ржавчины по всей длине 2,5 м. замотан скотчем.
5. В кухне газовый вентиль и труба (стояк) газоснабжения замотаны скотчем. **Газовая труба в коридоре вокруг муфты заржавлена.**
6. В кухне угловое соединение канализационного стояка 100 мм. замотано скотчем.
7. Отсутствуют водосчётчики. Системы водоснабжения демонтированы полностью или частично (невозможно рассмотреть полностью).
8. Электрический счётчик устарел, не поверен и подлежит замене или проверке.
9. Входная дверь в помещение не обеспечивает полное перекрытие дверного косяка на 30 мм.
10. Чугунные радиаторы отопления во многих местах заржавлены в стыках и не имеют отсекающих кранов (вместо кранов заглушки).
11. Помещение и коммуникации требуют капитального ремонта. Помещение требует косметического ремонта.

 Антохин В.Б. 14.05.2018 (ул. Г. Титова, д. 4, кв. 18)

Первый Экземпляр получен: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_