

В 13 Арбитражный апелляционный суд

191015 Санкт-Петербург, Суворовский проспект д. 65

Через Арбитражный суд Республики Карелия

Заявитель: Холми Тамара Александровна

адрес: РК, г. Петрозаводск, ул. Балтийская, дом 59 кв 83

Телефон: 8044 4311010

E-mail: _____

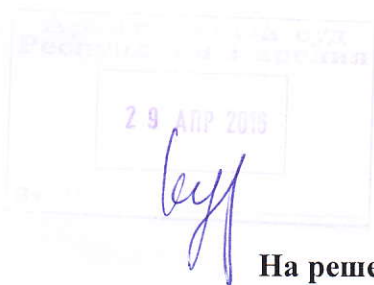
Истец: ООО «Балтийская»

Адрес: Республика Карелия, город Петрозаводск, проспект Карла Маркса, дом 1 «А»

Ответчик: Администрации Петрозаводского городского округа

Адрес: Республика Карелия, город Петрозаводск, проспект Ленина, дом 2

Дело № А26-1141/2016



Апелляционная жалоба

На решение арбитражного суда Республики Карелия (первая инстанция)

по делу А26-1141/2016 от 30 марта 2016 года

Согласно открытым источникам, а также тексту отказного материала, на запрос депутата **ЗС Петеляевой И.В.** (Приложение) в декабре 2015 году ООО "Балтийская" обратилось за выдачей разрешения на строительство высотного МКД по адресу г. Петрозаводск, ул. Балтийская 63. Администрация Петрозаводского городского округа отказало выдаче разрешения на строительство в связи с наличием многочисленных нарушений при подаче документов. Данная информация была опубликована на официальном сайте Администрации - http://www.petrozavodsk-mo.ru/petrozavodsk_new/press/news/more.htm?id=10548860@cmsArticle&_print=true

В т.ч. было указано, что:

«...Среди причин отказа застройщику указывается на отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок, через который планируется обеспечить пожарный проезд (со стороны многоквартирного дома №57 по ул. Балтийской), на отсутствие согласования на прокладку сетей теплоснабжения с законными владельцами смежного земельного участка. Также проектной документацией не обеспечен подъезд на территорию в соответствии со строительными нормами и правилами, не обеспечен треугольник видимости при выезде и въезде на ул. Балтийскую, так как зону обзора будет закрывать трансформаторная подстанция и площадка для установки контейнеров для сбора мусора».