

Главе Республики Карелия  
Худилайнену Александру Петровичу  
Копия: Прокурору г. Петрозаводска  
Аскеровой Елене Алексеевне

Вх. прокур  
N 4661

От жителей дома №16 по ул. Краснофлотской г. Петрозаводска  
(Председатель Совета дома Полупанов Виктор Владимирович  
г. Петрозаводск, ул. Краснофлотская, д.16, кв 24,  
контактные телефоны 70-16-40, 8-953-526-73-01)

В нашем доме №16 по ул. Краснофлотской в муниципальной квартире №61 по договору социального найма проживает нигде не работающий гражданин Николаенко Юрий Алексеевич, ведущий асоциальный образ жизни.

1. Квартира является притоном для бомжей и алкоголиков со всего района. Периодически происходят пьяные разборки и драки. Жилец уже более трёх лет не платит за жилищные, коммунальные услуги и найм муниципального жилья.

2. Наносит вред общедомовому имуществу, он и его посетители бомжи ломают домофон, двери, гадят в подъезде.

3. Квартира находится в антисанитарном состоянии (блохи, клопы, тараканы, являющие переносчиком болезней и представляющие опасность для жильцов соседних квартир). Система канализации приведена в нерабочее состояние из-за этого и в подъезде царит антисанитария и зловоние.

4. В квартире за последний год произошло два пожара, что привело к повреждениям жилого помещения (выбиты стёкла в окнах, сломана дверь, трудноустраняемые следы пожаров). Отсутствие стёкол в зимнее время может привести к размораживанию центрального отопления в доме.

В связи с бесхозяйственным обращением с жилым помещением и систематическим нарушением прав и законных интересов соседей (Статья 91 ЖК РФ) жильцы дома неоднократно обращались к участковому, в управляющую организацию, в Администрацию Петрозаводского городского округа с просьбой о принятии мер и выселении жильца из кв.61. В ответах, полученных на наши обращения (исх. №447Д от 18 апреля 2016г. и исх. №1167Д от 29 сентября 2016г., подписанные директором МКУ Петрозаводского городского округа «Служба заказчика» Е.И.Петровым, исх. №1.1.1-32-2510-О от 25 октября 2016г., подписанный заместителем главы Администрации Петрозаводского городского округа Д.В.Жердевым) сказано, что жильцу выдано предписание о необходимости устранить нарушения и в противном случае будет решаться вопрос о его выселении.

Однако, к настоящему времени недостатки не устраняются и жилец не выселяется. Не исключены размораживание системы отопления, очередной пожар или взрыв