

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе для включения дворовой территории в
муниципальную программу формирования современной городской среды
на 2017 год

1. Название проекта:

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома №13А по ул. Луначарского в г. Петрозаводске Республики Карелия

(название проекта в соответствии с протоколом собрания, сметной и технической документацией)

2. Место реализации проекта:

2.1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: **г. Петрозаводск**

улица/проспект/пр.: **Луначарского**

№ дома, корпус: **13А**

2.2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО _____ (полностью):

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2.3. Информация об объектах социальной инфраструктуры непосредственно вблизи дворовой территории (школьные (дошкольные учреждения), магазины, др.):

1. пр. Невского, д. 5; Детский сад для Детей Раннего Возраста № 32 «Малышок».
2. Ул. Луначарского, д. 13А, Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Карелия.

2. Численность проживающих собственников жилых помещений в многоквартирном доме

235 человек

(В случае если в администрацию представляются два или более протокола общих собраний собственников помещений, то указывается численность проживающих собственников жилых помещений в данных многоквартирных домах)

3. Описание проекта:

1. Ремонт асфальтового покрытия придомовой территории Ремонт асфальтового покрытия придомовой территории (с полной заменой асфальтового покрытия) с восстановлением благоустройства газонов и установкой урн (3 шт).
2. Восстановление уличного освещения (установка фонарного столба) у подъезда №2.

3. Устройство парковочных мест.
4. Восстановление малых форм (стойки для сушки белья (2 шт) и чистки ковров (1 шт)) и устройство территории под ними.
5. Обустройство детской площадки.

(указываются первоочередные мероприятия по благоустройству, запланированные по проекту)

4. Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

Дворовая территория дома находится в неудовлетворительном состоянии. Асфальтовое покрытие практически отсутствует. Дом состоит из однокомнатных квартир, т.е. если в обычном доме площадью примерно 3600 кв.м. расположено 60-70 квартир, то в нашем доме – 120 квартир. В доме проживают либо пенсионеры, либо молодые семьи с детьми. Также в доме расположен Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Карелия. На территории дома (как и на территории дворов ближайшего квартала) на сегодняшний день нет парковочных мест, нет детской площадки, нет мест отдыха для пожилых людей, малые формы либо отсутствуют, либо находятся в неудовлетворительном состоянии. Территория дома имеет большую площадь, на которой возможно все это предусмотреть. С учетом большого количества проблем на придомовой территории и большой стоимости ремонтных работ у собственников нет возможности решить данные проблемы, без участие в программе, т.к в доме, в большинстве своем, проживает социально не защищенная категория граждан.

(суть проблемы, ее негативные социально-экономические последствия, степень неотложности решения проблемы и т.д.)

5. Мероприятия по реализации проекта:

(указываются мероприятия, которые планируется выполнить в рамках проекта)

| № п/п | Виды работ (услуг) | Полная стоимость (рублей) | Комментарии |
|-------|---|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Ремонтные работы (согласно сметной документации) | 2640297 | |
| 2 | Приобретение оборудования (кроме оборудования, которое вошло в строку «ремонтные работы») | | |
| 3 | Строительный контроль (не более 5% от стоимости проекта) | | |
| 4 | Прочие расходы (описание) (например, расходы на изготовление сметной документации) | 2000 | Изготовлено в рамках спонсорской помощи ООО «Люмен+» |
| | ИТОГО | 2640 | |

6. Ожидаемые результаты:

Создать комфортную среду как для жителей нашего дома, так и для жителей ближайшего квартала.

(указывается прогноз влияния реализации проекта)

7. Наличие технической, проектной и сметной документации:

1. Локальная смета «Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома №13А по ул.Луначарского в г. Петрозаводске, РК.
2. Локальная смета №1 «Присоединение к городским электрическим сетям нагрузок наружного освещения придомовой территории д. 13А по ул. Луначарского.

(указывается существующая техническая, проектная и сметная документация)

8. Информация для оценки заявки на участие в конкурсном отборе

8.1. Планируемые источники финансирования мероприятий проекта

таблица 1

| № п/п | Виды источников | Сумма (рублей) | Доля в общей сумме проекта (%) |
|-------|---|-----------------------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Местный бюджет (указывается по согласованию с администрацией муниципального образования) | | |
| 2 | Население – безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о софинансировании указанных работ, размер средств определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), в том числе: | | |
| 2.1. | безвозмездные поступления от физических лиц | До 100 000 руб | 5% |
| 2.2. | безвозмездные поступления от юридических лиц | 2000 | Изготовл. ПСД |
| 3 | Население – безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (не менее 3 процентов от размера средств, указанных в пункте 4 настоящей таблицы, и направляемых на проведение работ из дополнительного перечня). | | |
| 3.1. | безвозмездные поступления от физических лиц | | 5% |
| 3.2. | безвозмездные поступления от юридических лиц | | |
| 4 | Субсидия из бюджета Республики Карелия | 2 000 000 руб | |
| | ИТОГО | 2 102 000 руб. | |

8.2. Расшифровка безвозмездных поступлений от юридических и физических лиц:

(расшифровывается сумма строки 2.2 таблицы 1 пункта. 4.1)

таблица 2

| № п/п | Наименование организации | Денежный вклад, (рублей) |
|-------|--|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ООО «Люмен +», изготовление сметной документации по освещению дворовой территории. | 2000 руб |
| 2 | Волгина А. В. | 500 руб |
| | Итого | 2500 руб |

9.1. Население, которое будет регулярно пользоваться результатами от реализации проекта:

Дети и пожилые люди прилегающих многоквартирных домов смогут проводить время на детской площадке. Обустройство дополнительных парковочных мест снизит социальное напряжение по данному вопросу как для жителей нашего дома, так и для жителей прилегающих многоквартирных домов, а также для посетителей Центра гигиены и эпидемиологии в Республике Карелия.

Количество человек:

300-350 чел

9.2. Количество собственников жилых помещений, принявших участие в определении проблемы и подготовке проекта

201 чел.

(заполняется на основании согласно протоколу общего собрания)

9.3. Участие населения в реализации проекта:

Активное участие жителей в организованных субботниках направленных на благоустройство дворовой территории.

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население участвует в реализации проекта – неденежный вклад)

10. Расходы на эксплуатацию и содержание проектом на первый год:

(описываются необходимые расходы на эксплуатацию и содержание проекта на первый год после завершения реализации проекта с указанием того, кто будет предоставлять необходимые ресурсы (например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

В протоколе отражен вопрос о включении в состав общедомового имущества, а также вопрос о содержании построенных объектов в рамках реализации данной программы.

11. Участие населения в обеспечении эксплуатации и содержании проекта, после завершения реализации проекта:

В случае если наш дом попадет в данную программу, то по факту ее реализации решением общего собрания будет утвержден тариф на содержание вновь возведенных объектов благоустройства.

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население будет участвовать в содержании и обеспечении эксплуатации проекта, после завершения реализации проекта)

12. Использование средств массовой информации или иных способов информирования населения при подготовке к реализации проекта:

нет

13. Ожидаемый срок реализации проекта:

2017-2020гг.

14. Дополнительная информация и комментарии:

Район ул. Луначарского – один из старейших районов города. Дворовые территории требуют как ремонта, так и благоустройства.

Проект поддержан на общем собрании собственников жилых помещений

Дата проведения собрания:

12

марта

2017

года

Уполномоченный представитель многоквартирного дома (домов):

Должность Председатель совета дома

Бордуков А.Г., кв. 75

Бордуков

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

контактный телефон:

почтовый адрес:

электронный адрес:

Г. Петрозаводск, ул. Луначарского 13 - 75

Ukraion2014@mail.ru

Дата:

20

марта

2017

года