

Республика Карелия

ООО «Фирма «А»

185014, г. Петрозаводск, Лесной пр.,
д.51, лит.1, оф.1
тел.: (8142) 72-20-78
e-mail: info@lesnoy.pro
ИНН1001051867, КПП 100101001
ОГРН 1031000001097, ОКПО 24853888

Начальнику

**Управления земельных ресурсов
Комитета экономики и управления
муниципальным имуществом
Администрация
Петрозаводского городского округа
Федосеевой Л.Ю.**

Исх. № Г07/12-17 от «20» декабря 2017г.

11 декабря 2017 года представителем Общества с ограниченной ответственностью «Фирма «А» на металлических воротах, установленных в районе здания, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, проспект Лесной, дом 51, стр.1 было обнаружено Требование об освобождении самовольно (незаконно) занятого земельного участка от 07.12.2017 года.

В связи с чем, сообщаем следующее, металлические ворота, установленные в районе здания, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, проспект Лесной, дом 51, стр.1 принадлежат Обществу с ограниченной ответственностью «ФИРМА «А» на праве собственности, что подтверждается договором купли – продажи здания от «03» октября 2000 года.

Кроме того, по нашему мнению ворота находятся в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 10:01:10 01 17:038, принадлежащего собственнику – ООО «Фирма «А».

Так, согласно Постановлению № 4428 от 09.09.2015 года «О внесении изменений в постановление Администрации Петрозаводского городского округа» от 25.04.2011 года № 1417, установлен Порядок демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектов на территории Петрозаводского городского округа в новой редакции.

В нарушение указанного Порядка, Собственник имущества не был ознакомлен с Актом о выявлении самовольно (незаконно) установленного нестационарного объекта на территории Петрозаводского городского округа № 283 от 07.12.2017 года.

Полагаем, что акт должен быть составлен в присутствии представителя собственника имущества связи с чем, полагаем действия Администрации не соответствуют требованиям установленного порядка и являются незаконными.

Приложение:

- копия договора купли – продажи здания;
- свидетельство о праве собственности на земельный участок.

С уважением,
**Директор
ООО «Фирма «А»**



Смирнов П.С.