



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vembakkam	Date / நாள்: 28-Jul-2021
--------------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 276/2021

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	276/2021	11-Feb-2021 11-Feb-2021 11-Feb-2021	Sale deed	1. தீனதயாளன்((முத.) ஹேமலதா((முக.)	1. பாஸ்கரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,03,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1384/, 1384/2016, 2724/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1480.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sumangali, அலங்கார் கார்டன் ஸ்ரீ பாலாஜி அவென்யூ				Survey No./புல எண் : 79		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: அலங்கார் கார்டன் ஸ்ரீ பாலாஜி அவென்யூ		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - 20 அடி அகல தெரு, வடக்கு - மனை எண்.12, தெற்கு - காலி இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.79,80-இவைகளில் அடங்கிய ஏக்கர் 2.84 சென்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவினை ம.வ./ந.ஊ.இ (வே.ம) வரைமுறை எண்.578(ஆர்)/2019-		

		நாள்.29.07.2019-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்ற அலங்கார் கார்டன் ஸ்ரீ பாலாஜி அவென்யூ மனைப்பிரிவில் மனை எண்.11 உடையது கி.மே இருபுறமும் 40 அடி, வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 36 அடி, மேற்கு பக்கம் 38 அடி, ஆக 1480 சதுர அடி, அதாவது 137.55 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.79-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net