

สัญญาซื้อขาย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด.....เมื่อวันที่.....ระหว่าง.....
 โดย.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ”
 ฝ่ายหนึ่ง กับ.....โดย.....อยู่เลขที่.....
 ตรอก.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญา
 นี้เรียกว่า “ผู้ขาย” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยมีข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขาย.....

 ตาม.....จำนวน.....รายการ เป็นราคารวมทั้งสิ้น.....บาท
 (.....)

ข้อ 2. ผู้ขายรับรองว่าสิ่งของที่ขายให้ตามสัญญานี้ มีคุณภาพไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตาม.....

 ในกรณีที่เป็นการซื้อสิ่งของซึ่งจะต้องมีการตรวจสอบ ผู้ขายรับรองว่า เมื่อตรวจสอบแล้ว
 แล้วต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ด้วย

ข้อ 3. ผู้ขายสัญญาจะส่งมอบสิ่งของที่ซื้อขายตามสัญญาให้แก่ผู้ซื้อ ณ
ภายในวันที่.....
 ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ 1. แห่งสัญญานี้ พร้อมทั้งหีบห่อหรือเครื่องรัดพันผูกให้
 เรียบร้อย

การส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียว หรือส่งมอบหลาย
 ครั้งผู้ขายจะต้องแจ้งกำหนดการเวลาส่งมอบแต่ละครั้ง โดยทำเป็นหนังสือ นำไปยื่นต่อผู้ซื้อ ณ.....
ในเวลาทำการก่อนการส่งมอบไม่น้อยกว่า.....วันทำการ

ข้อ 4. ถ้าปรากฏว่าสิ่งของของผู้ที่ขายส่งมอบไม่ตรงตามสัญญาข้อ 1. ผู้ซื้อทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่
 รับของนั้น ในกรณีเช่นนี้ ผู้ขายต้องรับนำส่งของนั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ หรือต้องทำการแก้ไข
 ให้ถูกต้องตามสัญญาโดยผู้ซื้อไม่ต้องใช้ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายให้แก่ประการใด และระยะเวลาที่เสียไปเพราะ
 เหตุดังกล่าว ผู้ขายจะนำมาเป็นเหตุขอต่ออายุสัญญาไม่ได้

ข้อ 5. เมื่อผู้ซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ซื้อ ได้ตรวจรับสิ่งของที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตาม
 สัญญาแล้ว ผู้ซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ซื้อจะออกหลักฐานการตรวจรับไว้ให้ เพื่อผู้ขายนำมาเป็นหลักฐาน
 ประกอบการขอรับเงินค่าสิ่งของนั้น

ข้อ 6. ผู้ขายยอมรับประกันความชำรุดบกพร่อง หรือขัดข้องสิ่งของตามสัญญานี้ เป็น
 เวลา.....ปี.....เดือน นับแต่วันที่ผู้ซื้อได้รับมอบ โดยให้นับวันรับมอบเป็นวันเริ่มต้นและภายใน
 กำหนดเวลาดังกล่าว หากสิ่งของตามสัญญานี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติ
 ผู้ขายจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพ ที่ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน.....วัน นับแต่วันที่
 ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้นับวันที่ได้รับแจ้งเป็นวันเริ่มต้น

ข้อ 7. ในวันทำสัญญานี้ ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็น.....
เป็นจำนวนร้อยละ.....ของราคาส่งของทั้งหมด เป็นเงิน.....บาท
(.....) มามอบไว้แก่ผู้ซื้อเพื่อเป็นการประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้
หลักประกันที่ผู้ขายนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ซื้อจะคืนให้เมื่อผู้ขายพ้นจาก ข้อผูกพัน
ตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ 8. เมื่อครบกำหนดส่งมอบสิ่งของตามสัญญานี้แล้ว ถ้าผู้ขายไม่ส่งมอบสิ่งของที่ตกลงขาย
ให้แก่ ผู้ซื้อ หรือส่งมอบสิ่งของทั้งหมดไม่ถูกต้อง หรือส่งมอบสิ่งของไม่ครบจำนวนผู้ซื้อจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้
ในกรณีที่ผู้ซื้อใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อริบหลักประกัน หรือเรียกร้องจาก
ธนาคาร ผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ 7. เป็นจำนวนทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้ซื้อจะ
เห็นสมควรและถ้าผู้จัดซื้อสิ่งของจากบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่งแล้วแต่กรณีภายใน
กำหนด.....เดือน นับแต่วันที่บอกเลิกสัญญา โดยให้นับวันที่บอกเลิกสัญญาเป็นวันเริ่มต้น ผู้ขาย
ยอมรับผิดชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามสัญญาข้อ 8. ผู้ขายยอมให้ผู้ซื้อปรับเป็น
รายวันในอัตราร้อยละศูนย์จุดสอง (0.2) ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนด
ตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ขายได้นำสิ่งของมาส่งให้แก่ผู้ซื้อจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้าผู้ซื้อเห็นว่าผู้ขายไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ซื้อจะใช้
สิทธิบอกเลิกสัญญา และริบหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ 7.
กับเรียกร้องให้ชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 8. วรรคสอง นอกเหนือจากการปรับจนถึงวัน
บอกเลิกสัญญาด้วยก็ได้

ข้อ 10. ถ้าผู้ขายไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิด
ความเสียหายแก่ผู้ซื้อแล้ว ผู้ขายยอมรับผิดและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้ขายไม่ปฏิบัติตาม
สัญญานี้ ให้แก่ผู้ซื้อโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ซื้อโดยให้นับวันที่ได้รับแจ้ง
เป็นวันเริ่มต้น

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจ ข้อความโดย
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้
ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)