Дата печати: 2025/08/08 15:02:10

Название вашей компании Прокат автомобилей

Номер контракта: 20250808145956 Договор аренды автомобиля



Phone: +1 310 555 1234 | Address: 4567 Sunset Blvd, Los Angeles, CA 90027, USA

Логовог) Аренлы	Жипого	Помещения
	,, ,poligoi		і ісімісщої ілілі

Настоящий **Договор аренды** ("Договор") заключён и подписан «**15**» **октября** 20**23** года между следующими сторонами:

Арендодатель (Собственник):

- Имя: Иванов Сергей Петрович
- **Адрес:** г. Москва, ул. Тверская, д. 15, кв. 42
- Паспорт / ID №: 45 12 345678
- Телефон: +7 495 123-45-67
- Электронная почта: sergey.ivanov@example.com

Арендатор (Наниматель):

- Имя: Смирнова Анна Владимировна
- Адрес: г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 100, кв. 15
- **Паспорт / ID №**: 40 98 765432
- Телефон: +7 812 987-65-43
- Электронная почта: anna.smirnova@example.com

1. Описание Недвижимости

Арендодатель предоставляет в аренду Арендатору следующее жилое помещение:

- Полный адрес: г. Москва, район Хамовники, ул. Льва Толстого, д. 25, кв. 17
- Тип: ☑ Квартира □ Вилла □ Дом □ Комната
- Меблировка: ☑ Да □ Нет
- Количество спален: 2 | Ванных комнат: 1 | Парковка: ☑ Да ☐ Нет

2. Срок Аренды

Настоящий договор действует с 01.11.2023 по 31.10.2024, если не будет досрочно расторгнут или продлён по условиям настоящего договора.

- ☑ Долгосрочная аренда
- □ Помесячная аренда

3. Арендная Плата и Оплата

Арендатор обязуется выплачивать Арендодателю ежемесячную арендную плату в размере 80 000 рублей (RUB), не позднее 5 числа каждого месяца.

- В случае просрочки взимается пеня в размере 500 рублей за каждый день.

4. Залог

Арендатор вносит возвращаемый залог в размере **80 000 рублей (RUB)** при подписании договора.

Залог возвращается в течение 14 дней после окончания аренды за вычетом возможных повреждений или задолженностей.

Дата печати: 2025/08/08 15:02:10 Название вашей компании Прокат автомобилей

Номер контракта:

Договор аренды автомобиля



20250808145956

Phone: +1 310 555 1234 | Address: 4567 Sunset Blvd, Los Angeles, CA 90027, USA

	### 5. Komm	унальные Усл	іуги и Обсл	уживание
--	-------------	--------------	-------------	-----------------

□ Арендная плата **включает** коммунальные услуги: воду, электричество, газ, интернет.

☑ Арендная плата не включает коммунальные услуги; все счета оплачиваются Арендатором. Арендатор обязан поддерживать чистоту и порядок. Арендодатель отвечает за капитальный ремонт, если иное не оговорено.

6. Использование Недвижимости

- Помещение используется исключительно для проживания.
- Арендатор не имеет права сдавать жильё в субаренду или передавать третьим лицам без письменного согласия Арендодателя.
- Запрещены незаконные действия и действия, нарушающие общественный порядок.

7. Доступ и Осмотр

Арендодатель имеет право посещать помещение с уведомлением не менее чем за **24 часа** для осмотра, ремонта или показа, кроме экстренных случаев.

8. Расторжение и Продление

Любая из сторон может расторгнуть договор, направив письменное уведомление за **30 дней** до окончания срока аренды (для помесячной аренды).

Для долгосрочной аренды досрочное расторжение возможно только по взаимному письменному согласию или по уважительным юридическим причинам.

9. Применимое Право

Настоящий договор регулируется законодательством Российской Федерации.

Все споры подлежат разрешению путём переговоров, а при невозможности — в судебном порядке в **г. Москве**.

10. Язык

Договор составлен на **русском** языке. В случае перевода юридическую силу имеет русская версия.

11. Полное Соглашение

Настоящий документ содержит полное соглашение между сторонами. Все изменения должны быть оформлены письменно и подписаны обеими сторонами.

12. Подписи

Арендодатель (Собственник):

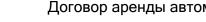
- Подпись:
- Имя: Иванов Сергей Петрович
- Дата: 15.10.2023

Дата печати: 2025/08/08 15:02:10

Название вашей компании Прокат автомобилей

Номер контракта:

Договор аренды автомобиля





20250808145956
Phone: +1 310 555 1234 Address: 4567 Sunset Blvd, Los Angeles, CA 90027, USA
Арендатор (Наниматель):
- Подпись: - Имя: Смирнова Анна Владимировна
- имя . Смирнова Анна Бладимировна - Дата : 15.10.2023
- дата. 10.10.2020
