

Penalizaciones

¿Que son?

Las penalizaciones, también llamadas penas convencionales, son sanciones económicas que se aplican al contratista cuando incumple el contrato, principalmente por atraso en la ejecución de la obra.

LOPSRM Art 46

- Las penas convencionales se aplican cuando exista atraso imputable al contratista.
- Se calculan en función del importe de los trabajos no ejecutados en el plazo pactado.
- No pueden exceder el monto de la garantía de cumplimiento.

¿Cómo se calculan?

- Se fija un porcentaje diario (ej. 0.5% o 1 al millar).
- Se aplica sobre el valor de los trabajos no ejecutados en tiempo.

Objetivo

Garantizar cumplimiento del programa.

Proteger recursos públicos.

Evitar retrasos injustificados.

Presionar al contratista a cumplir tiempos.

Deducciones

¿Qué son?

Reducciones económicas que se aplican al contrato o al pago.

- Deductiva por alcance: se eliminan trabajos o volúmenes y baja el monto.
- Deducción como descuento: se descuenta en estimaciones por incumplimiento parcial, calidad, etc.

LOPSRM Art. 59 / 46

Base legal para deducciones y “deductivas”.

- Art. 59: permite modificar contratos por convenio (aumentos o reducciones) sin cambiar la esencia del objeto.
- Art. 46 fracc. X: el contrato debe establecer el procedimiento para retenciones y/o descuentos.
- Reglamento Art. 2-XIV: en la estimación se consideran retenciones, penas y deducciones.

¿Cómo se aplican?

Se aplican de dos formas:

- Por convenio deductivo: se ajusta catálogo de conceptos y monto contractual.
- Como descuento/retención en estimaciones: se resta del pago del periodo.
- Debe quedar soportado en bitácora, reportes y evidencia técnica (mediciones).

Objetivo

Para proteger el interés público:

- Evitar pagar trabajos no ejecutados o fuera de alcance.
- Ajustar el contrato a la realidad de la obra (alcance real).
- Proteger recursos públicos y mantener transparencia en pagos.