

## SIGNED RENTAL CONTRACT

Guest Name:	ZAINEB
Property:	anfa
Check-in Date:	September 09, 2025
Check-out Date:	September 14, 2025
Signed Date:	September 08, 2025 at 20:21
Contract ID:	80f84717-f0f3-4499-a018-f60ee48feadd

## CONTRACT TERMS

Entre les soussignés :  
Realestate Factory SARLauRC:21658ICE: 0037189980000096  
(Agence de Gestion)  
Représentée par  
Nom: Hamza HAKIM  
CIN : BK388641  
Dénommé le bailleur d'une part  
Et :  
Nom : ZAINEB CIN/PASSPORT : U1234667  
Prénom : ZAINEB  
Adresse : 5 res hiba ennasim  
Tél : +212694461807  
Dénommé le locataire d'autre part

Il a été convenu d'une location saisonnière d'un appartement meublé qui se compose de deux niveaux et repartit comme suit:  
Un salon, Un WC, Une cuisine, Une terrasse, Une chambre avec une salle de bain et douche

- Adresse Rue Ahmed Amine, Imm Vertu, N7, 1er Etage - Appartement n°:
- Période de la location : du 09/09/2025 au 14/09/2025 (5 nuitées).
- Montant du loyer : 0 dhs/nuit, soit la somme de 0 dhs.

#### Obligations du locataire :

- Le locataire s'engage à régler la totalité du montant de la location au moment de la signature du présent contrat. Aucun remboursement ne pourra être exigé en cas de départ anticipé, quel qu'en soit le motif.
- Le locataire s'engage à occuper les lieux personnellement, à les utiliser "en bon père de famille" et à les entretenir avec soin pendant toute la durée de la location.
- Ne pas dépasser le nombre maximum de personnes autorisés à séjourner (Max 3 pers).
- Toutes les installations sont en état de marche et toute réclamation les concernant survenant plus de 3 jours après l'entrée en jouissance des lieux, ne pourra être admise. Les réparations rendues nécessaires par la négligence ou le mauvais entretien en cours de location, seront à la charge du locataire.
- Le locataire s'engage à respecter la tranquillité des lieux et à ne pas troubler le voisinage, que ce soit par lui-même ou par ses accompagnants.
- Rendre l'appartement propre et en bon état lors du départ. (L'heure du départ est fixée à 11h00 au plus tard).


Le non respects des obligations par le locataire donne lieu à la résiliation de ce contrat voir même à des poursuites en dommages et intérêts.

Fait en deux exemplaires à Casablanca . Le 08/09/2025

Le bailleurLe locataire

## DIGITAL SIGNATURES

Host Signature:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, followed by a vertical line on the right.

Guest Signature:

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Guest Name:	ZAINEB
Signed Date:	September 08, 2025 at 20:21
Signature IP:	127.0.0.1
Contract Status:	SIGNED
Digital Signature ID:	7eaa1fa9-0b02-466b-9fac-5f8b0886505a