



# Modélisation Orientée Objet

Service de l'Agence Nationale de la Conservation Foncière, du Cadastre  
et de la Cartographie

Réalisé par (DES) :

- DOUIH Zakaria
- BELMELLAH Mohammed
- FAHIMI Yassir
- NAIT-EL-HAJ Abderrahmane

Encadré par : Mme. SAIDI Rajae

Année universitaire : 2024/2025



# Introduction

# Etude préliminaire

## Identification des modules préliminaires



### **Consultation des informations foncières**

Cartographie  
Publicité foncière  
Référentiel  
commun des prix



### **Dépôt et suivi des documents**

Plan cadastral  
Certificat de  
propriété  
Calcul de  
contenance



### **Paiement des frais**



### **Authenticité des documents**



### **Services pour les professionnel s**



### **Service Mohafadati**



### **Notifications et assistance**



### **Services divers**

Demande de  
duplicata du titre  
foncier  
  
Demande de  
copie d'un  
document  
  
Demande de  
bornage ou  
reprise de  
bornage

# Etude préliminaire : Modélisation du contexte

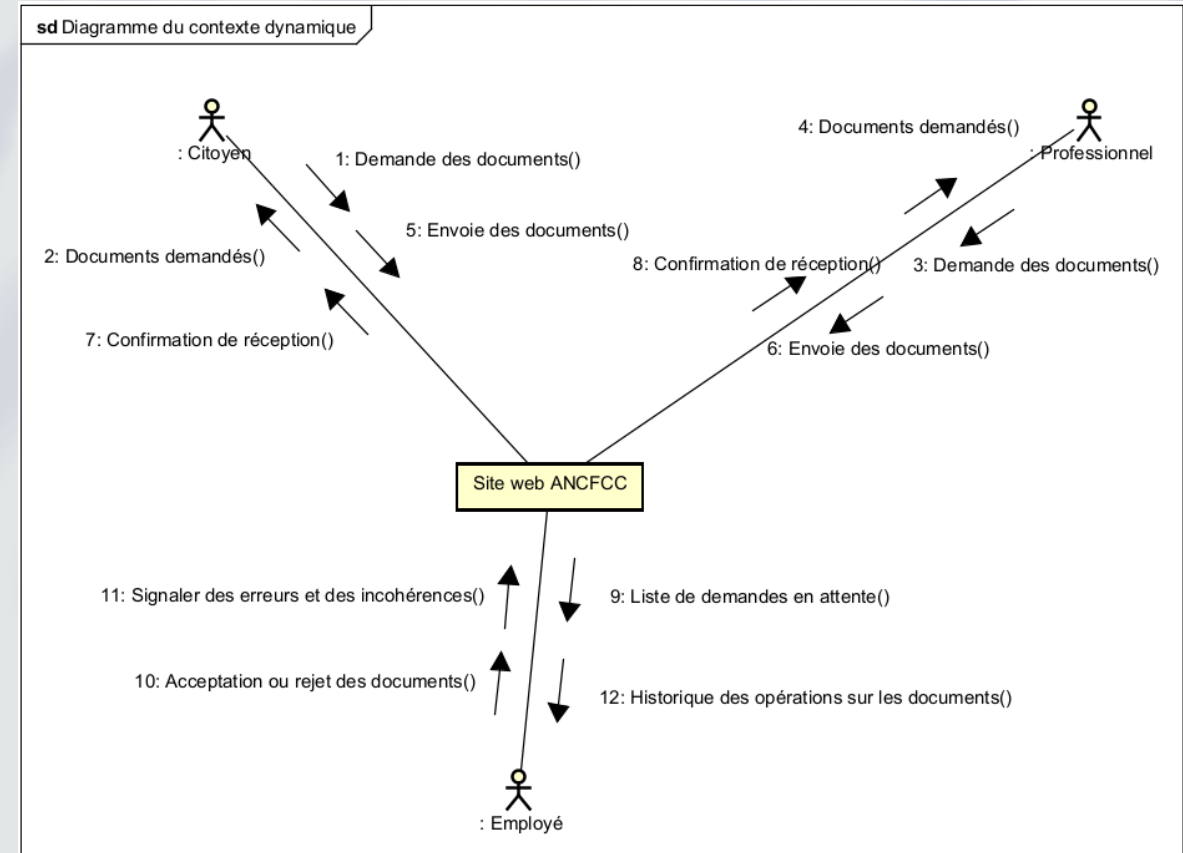
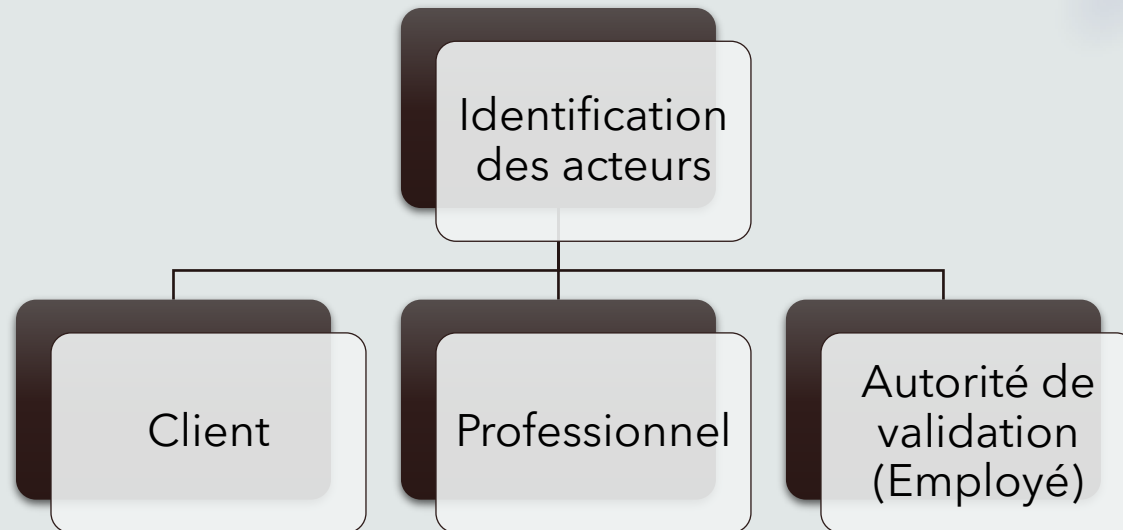


Diagramme de communication

# Capture des besoins fonctionnels

Duplicata  
Document

Réclamation

Immobilier

Client

Copie  
Document

Certificat de  
propriété

Calcul  
contenance

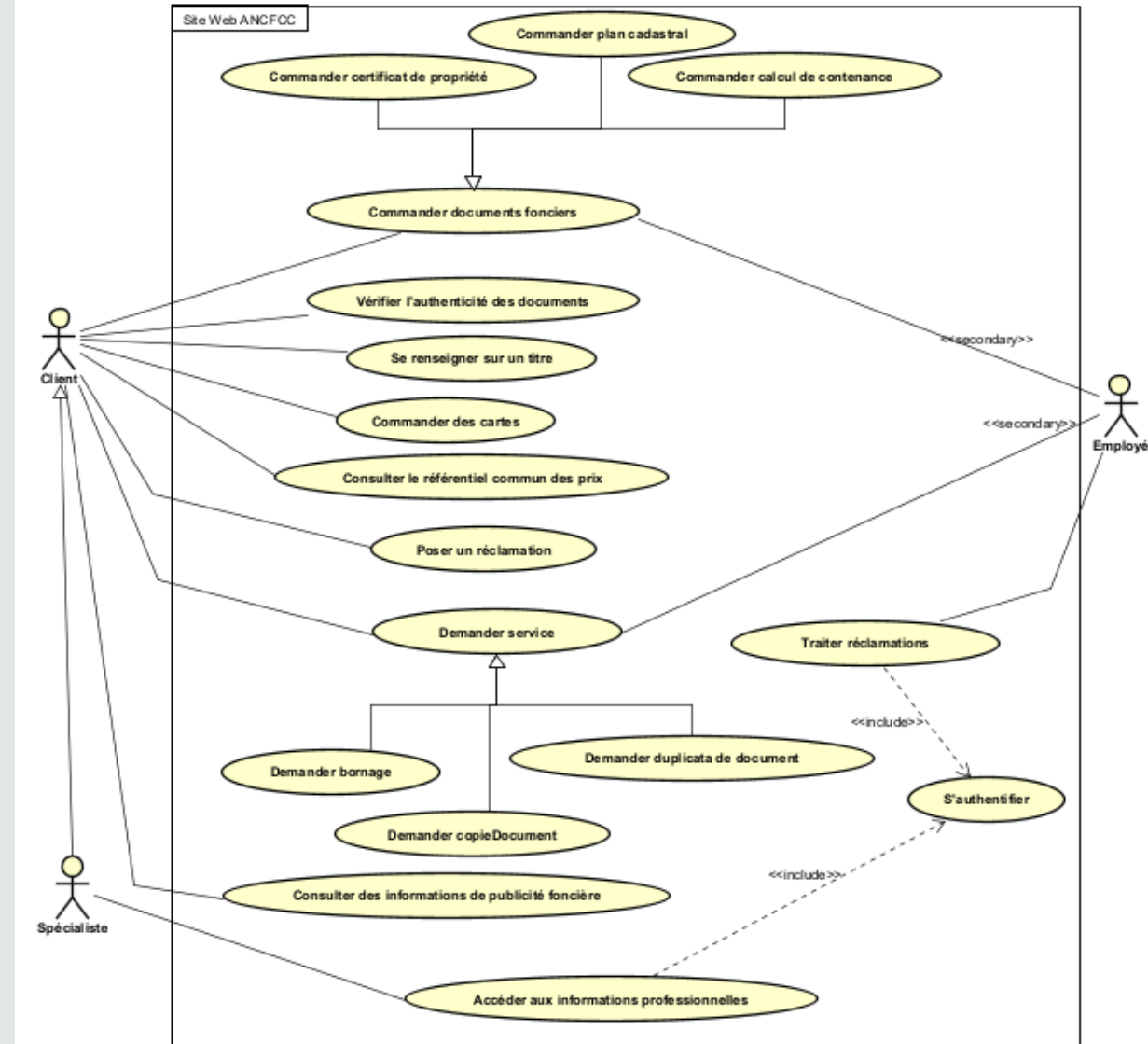
Cartographie

Bornage

Plan  
cadastral

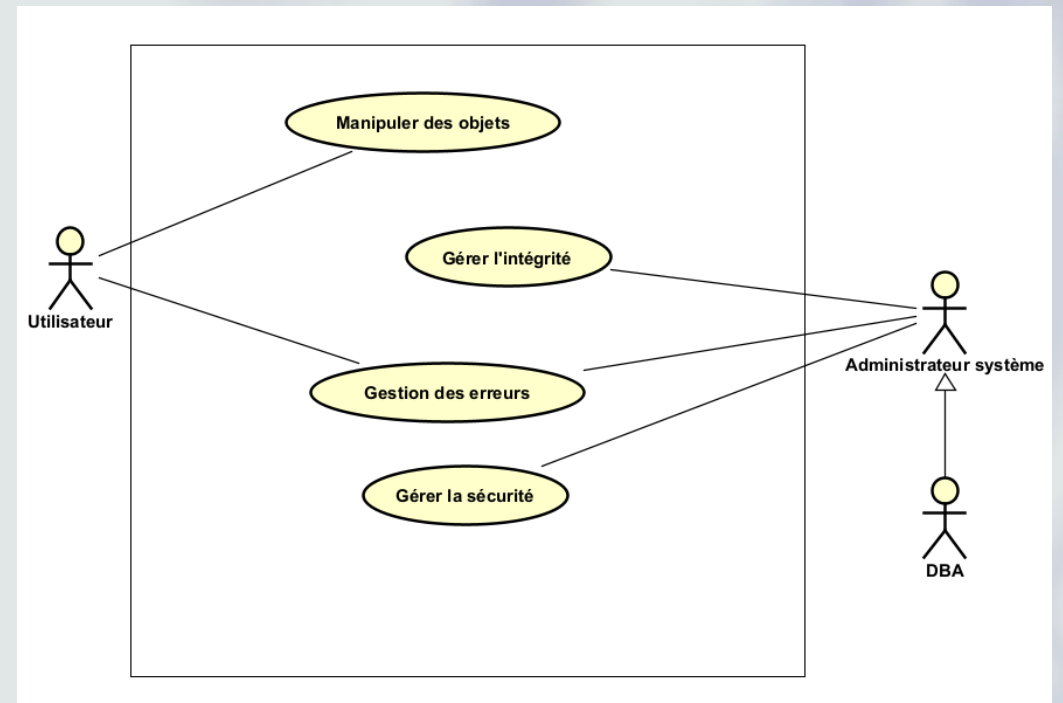
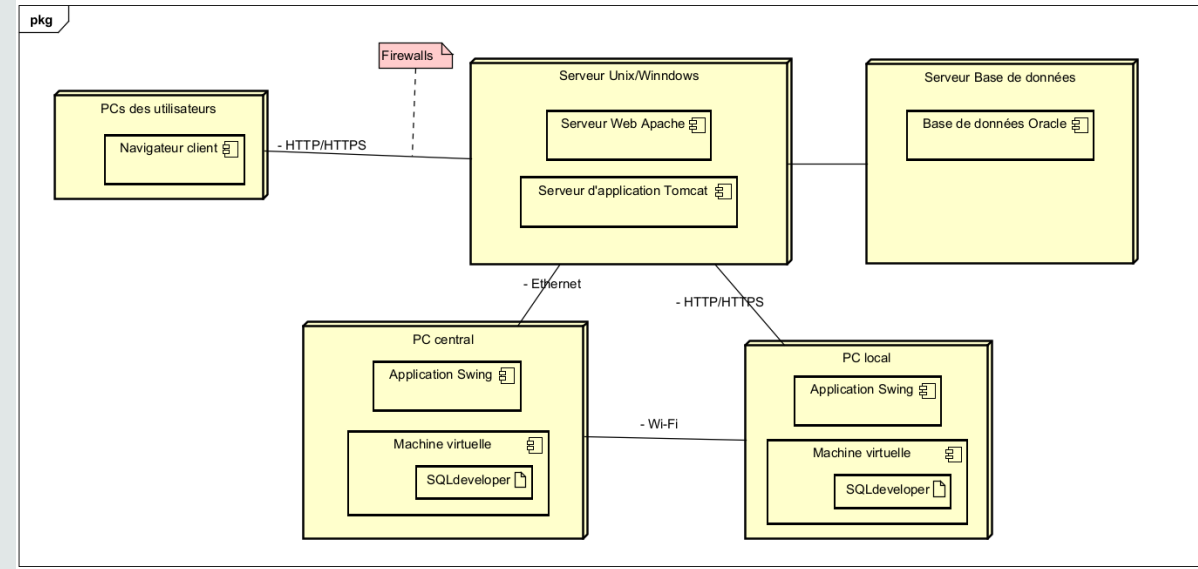
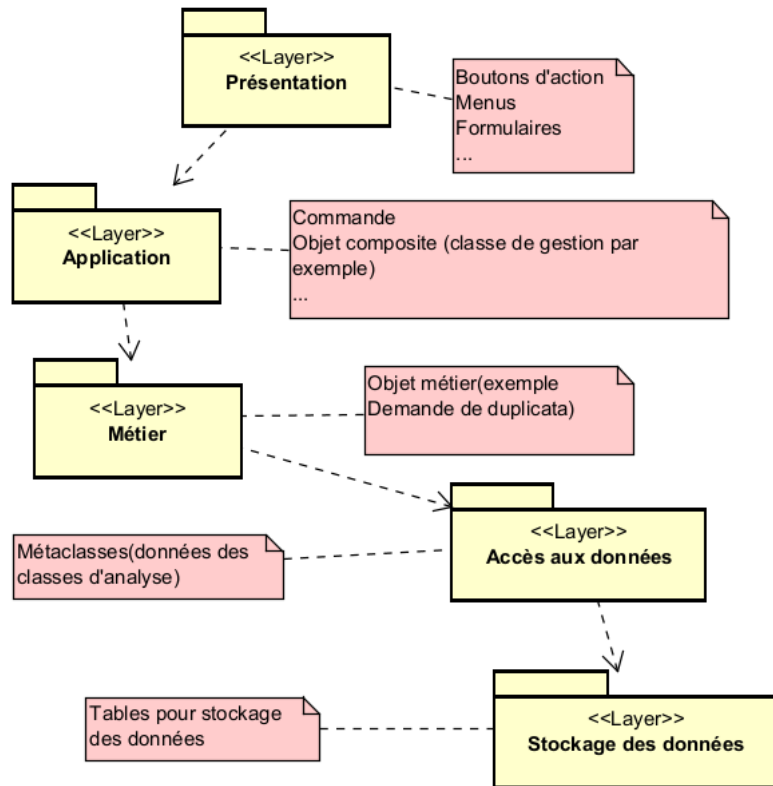
Produit

Commande

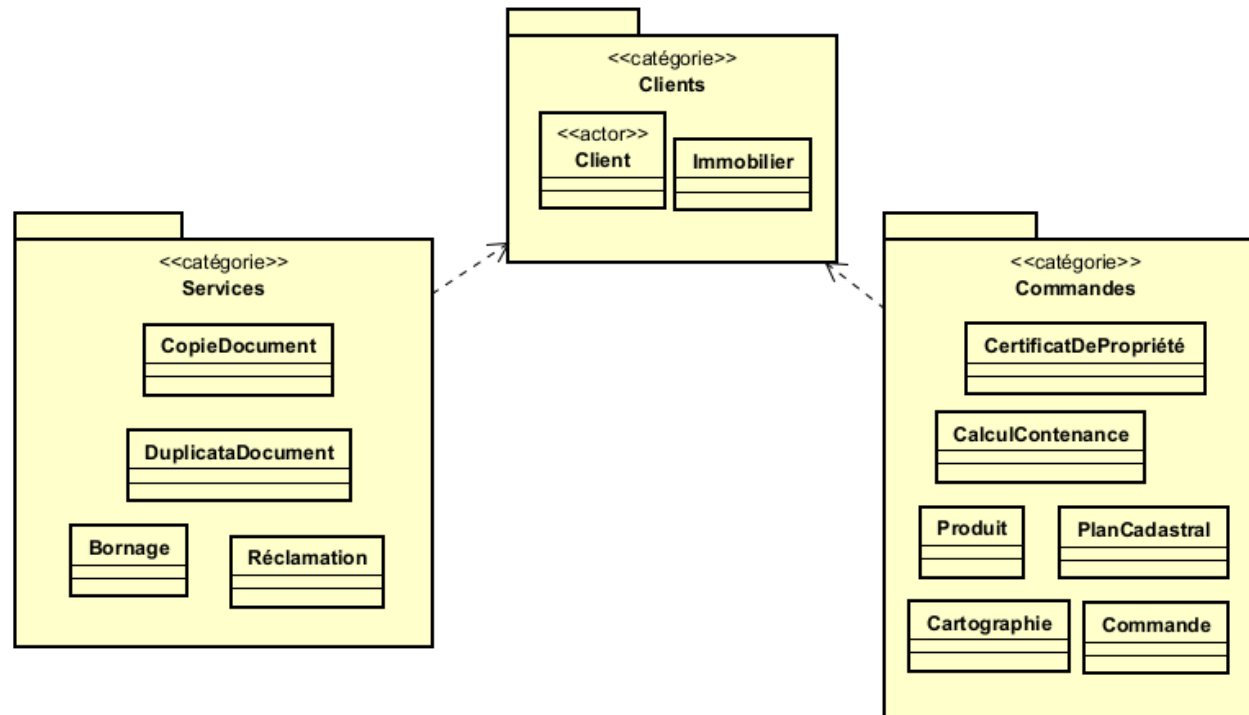




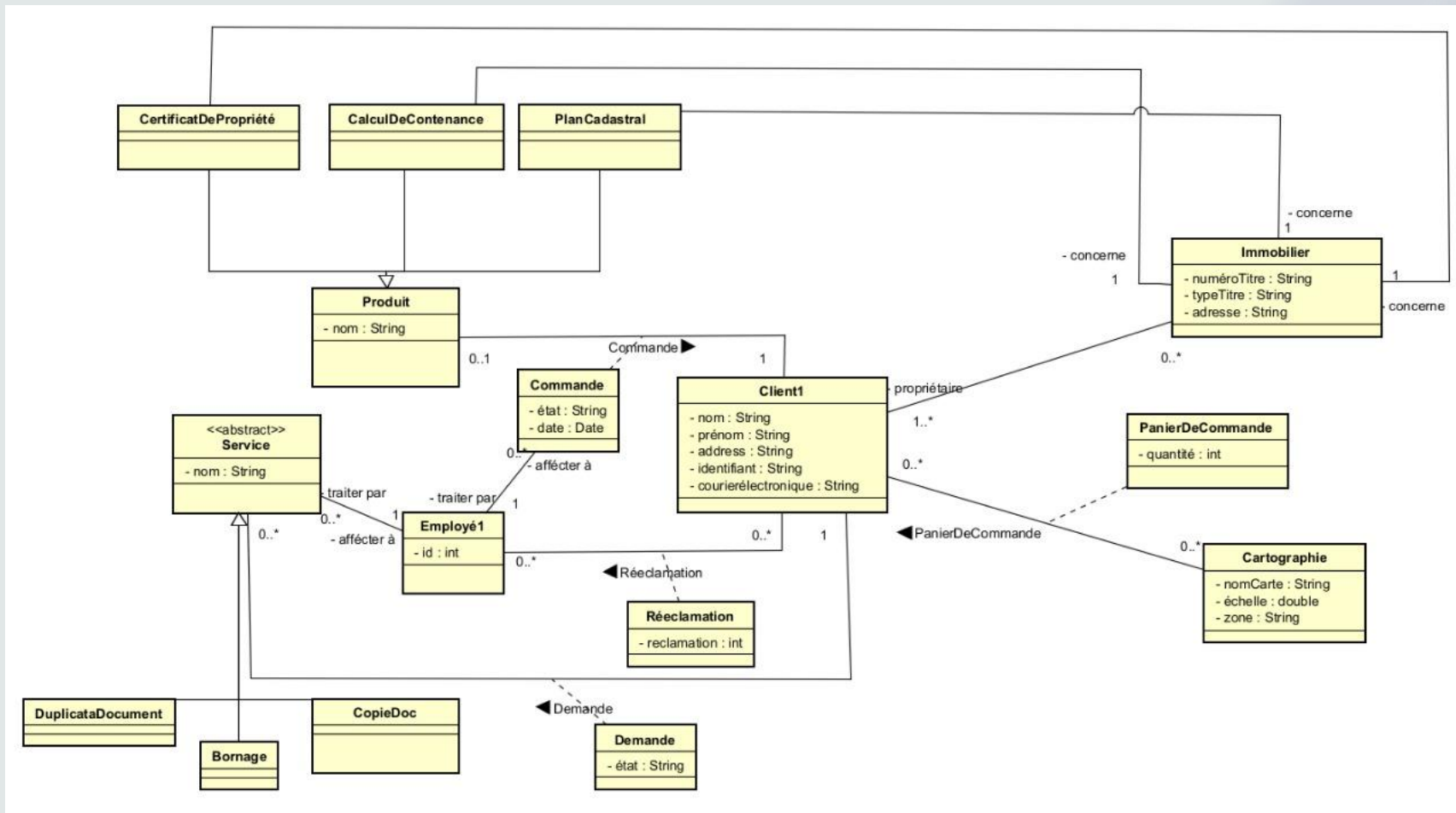
# Capture des besoins techniques



# Analyse : découpage

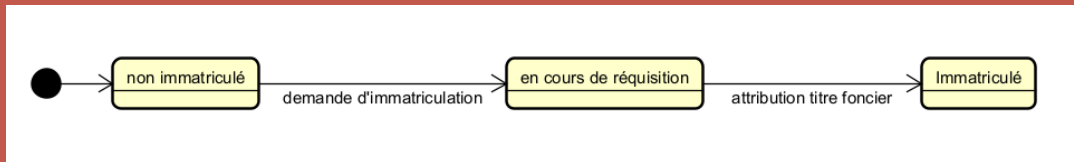
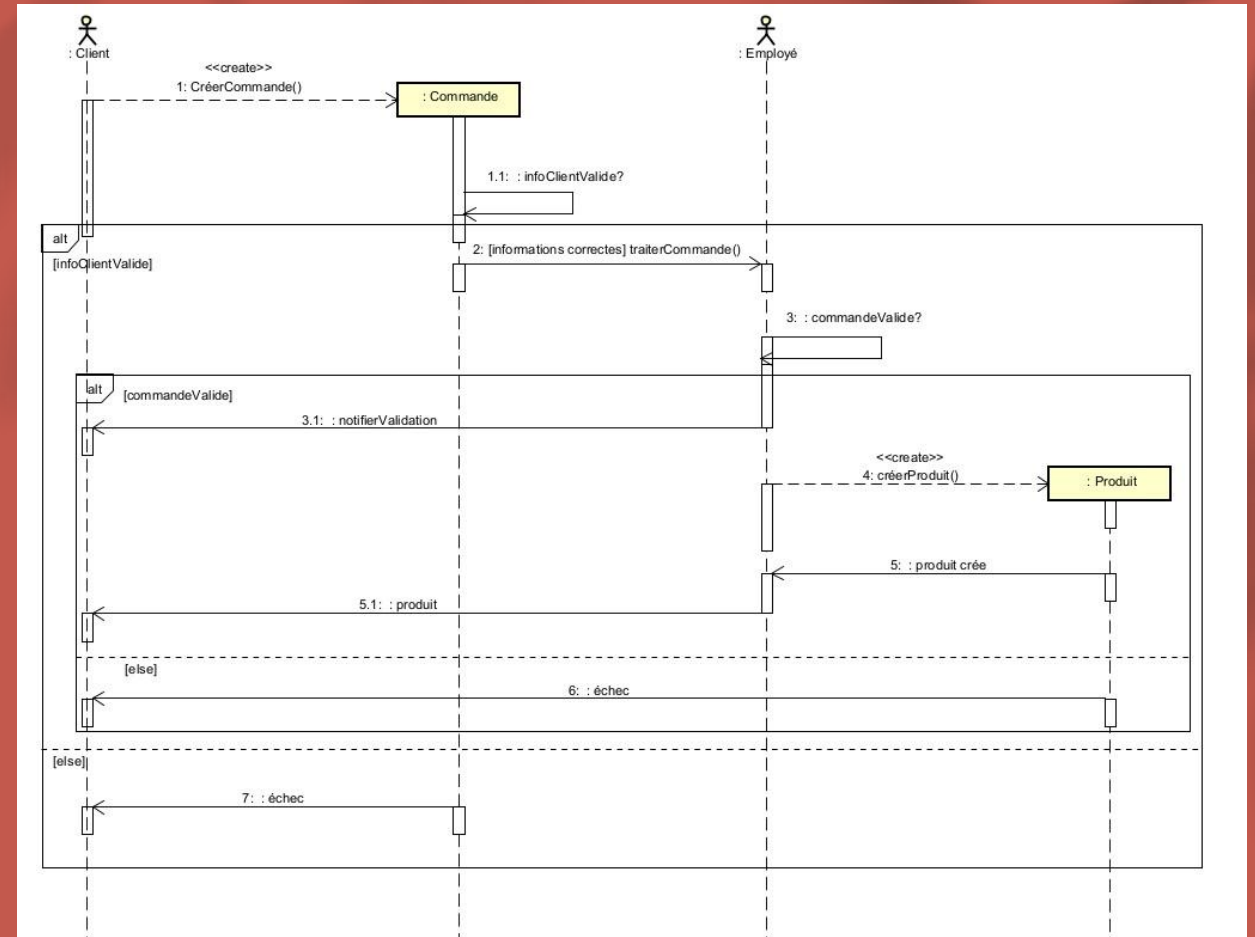
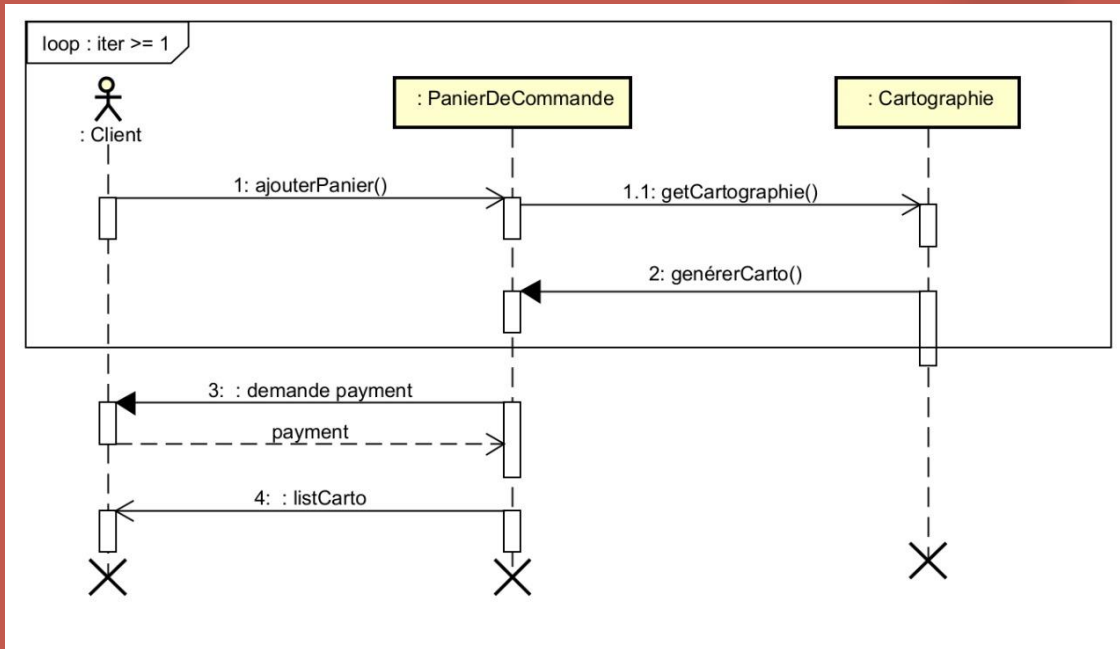


# Analyse : modèle statique





# Analyse : modèle dynamique



Conception générique



# Conception préliminaire

SERVICE

E-CERTIFICAT

Cet espace vous permet de demander le certificat de propriété en ligne; suivre son sort et de vérifier l'authenticité du certificat de propriété remis en ligne.

- Demande du certificat:  
Cette rubrique sert à demander le certificat de propriété en ligne en remplissant soigneusement le formulaire disponible.  
Une fois votre demande est passée et son paiement est effectué vous recevrez par SMS un code de suivi.
- Suivi des demandes :  
Cette rubrique vous permet de suivre le sort réservé à votre demande en utilisant le code de suivi déjà reçu par SMS lors de sa demande.
- Vérification de l'authenticité de certificat de propriété :  
Cette rubrique sert à vérifier l'authenticité de certificat de propriété remis en ligne à l'intéressé par l'ANCFCC.

**NB** - Les demandes des certificats de propriété électroniques seront traitées pendant les heures de travail.

- La vérification de l'authenticité du certificat de propriété est disponible pour une période de 3 mois à partir de la date de sa signature.
- Le suivi des demandes est disponible pour une période de 3 mois à partir de la date de sa signature.

 **DEMANDE DE CERTIFICAT DE PROPRIÉTÉ**

 **SUIVI DES DEMANDES**

 **VÉRIFICATION DE L'AUTHENTICITÉ DE CERTIFICAT DE PROPRIÉTÉ**

Service de demande de certificat de propriété en ligne

☒ Particulier  
☐ Professionnel

Informations personnelles :

Nom (\*):

Nom

الإسم العائلي (\*):

الإسم العائلي

Prénom (\*):

Prénom

الإسم (\*):

الإسم الشخصي

Type identité (\*):

--Choix--

Identifiant

نوع الهوية (\*):

Adresse (\*):

Adresse

العنوان (\*):

Courrier électronique :

البريد الإلكتروني :

Informations sur les titres fonciers (\*):

Conservation foncière :

--Choix--

N° du titre :

Numero

Indice :

Indice spécial :

SERVICES

EN LIGNE

**100 /DH**  
**Certificat de propriété**  
Commander Suivre  
Vérifier

**100 /DH**  
**Plan Cadastral**  
Commander Suivre  
Vérifier

**15 /DH**  
**Calcul de contenance**  
Commander Suivre  
Vérifier

**Authenticité des documents livrés**  
Vérifier

**Référentiel Commun des Prix**  
Consulter

**Cartographie**  
Commander

**Mohafadati**  
Renseigner

**Publicité foncière**  
Consulter

**Chikaya**  
Réclamer

FORMULAIRES

EN LIGNE

**Demanda duplicata du titre foncier**

**Demanda copie du document**

**Demanda bornage/ reprise de bornage**

# Conception préliminaire

Conservation

AL HOUSSA

Bulletin officiel N° :1342, En date du :18-9-2024,Fin des delais :20-1-2025

Publication

إعلان عن ابداع البيان والتصميم التجزيئين لمنطقة التحفيظ القروي الجماعي "بني اكميل مكصولين"

إعلان عن إبداع البيان والتصميم التجزيئين تطبيقا لمقتضيات الفصل 4 من الظهير رقم 1.69.174 بتاريخ 10 جمادى الأولى 1389 الموافق ل 25 يوليو 1969 بشأن التحفيظ الجماعي للأمولاك القروية.

ليكن في علم العموم أنه قد وضع بمكتب فائد بني اكميل, البيان والتصميم التجزيئين لمنطقة التحفيظ الجماعي المدعوة "بني اكميل مكصولين" الكائنة بإقليم الحسيمة, دائرة بني بوفراج, قيادة بني اكميل, جماعة "بني اكميل مكصولين", المتكونة من 10014 مطلبيا للتحفيظ, وفي وسع كل من يهمه الأمر أن يطلع مجانا على هذا البيان والتصميم المرفق به في مركز السلطة المحلية وكذا بمصلحة المحافظة على الأملاك العقارية

Bulletin officiel N° :1344, En date du :2-10-2024,Fin des delais :4-1-2025

Publication

إعلان عن اختتام أشغال تحديد الأملاك الواقعة بمنطقة التحفيظ الجماعي المدعوة "زرقت" إقليم الحسيمة.

إن المحافظ على الأملاك العقارية بالحسيمة يشرفه أن ينهي لعلم العموم أن آخر أجل للتعرض على تحفيظ جميع العقارات الواقعة بمنطقة التحفيظ الجماعي المدعوة "زرقت" الكائنة بإقليم الحسيمة, دائرة تارجيست, قيادة سيدي بوتميم, جماعة زرقت , ينتهي بعد مضي شهرين ابتداء من نشر هذا الإعلان بالجريدة الرسمية وذلك طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1-69-174 المؤرخ في 10 من جمادى الأولى 1389 هـ الموافق 25 يوليو 1969.

المحافظ على الأملاك العقارية بالحسيمة البشير دحوتي

Logo

BIENVENUE SUR L'ESPACE CADASTRE ET CARTOGRAPHIE

Connexion à votre compte :

Login :

Mot de passe :

Code de vérification

2484

Refresh

IDENTIFICATION

ACCUEIL / VÉRIFICATION DE L'AUTHENTICITÉ DES DOCUMENTS

Référence du document

Code vérification :

Recherche

مرجع الوثيقة :

رمز التحقق :

Merci de saisir votre code de suivi :

Code de suivi :

Code

رمز التتبع :

Code vérification :

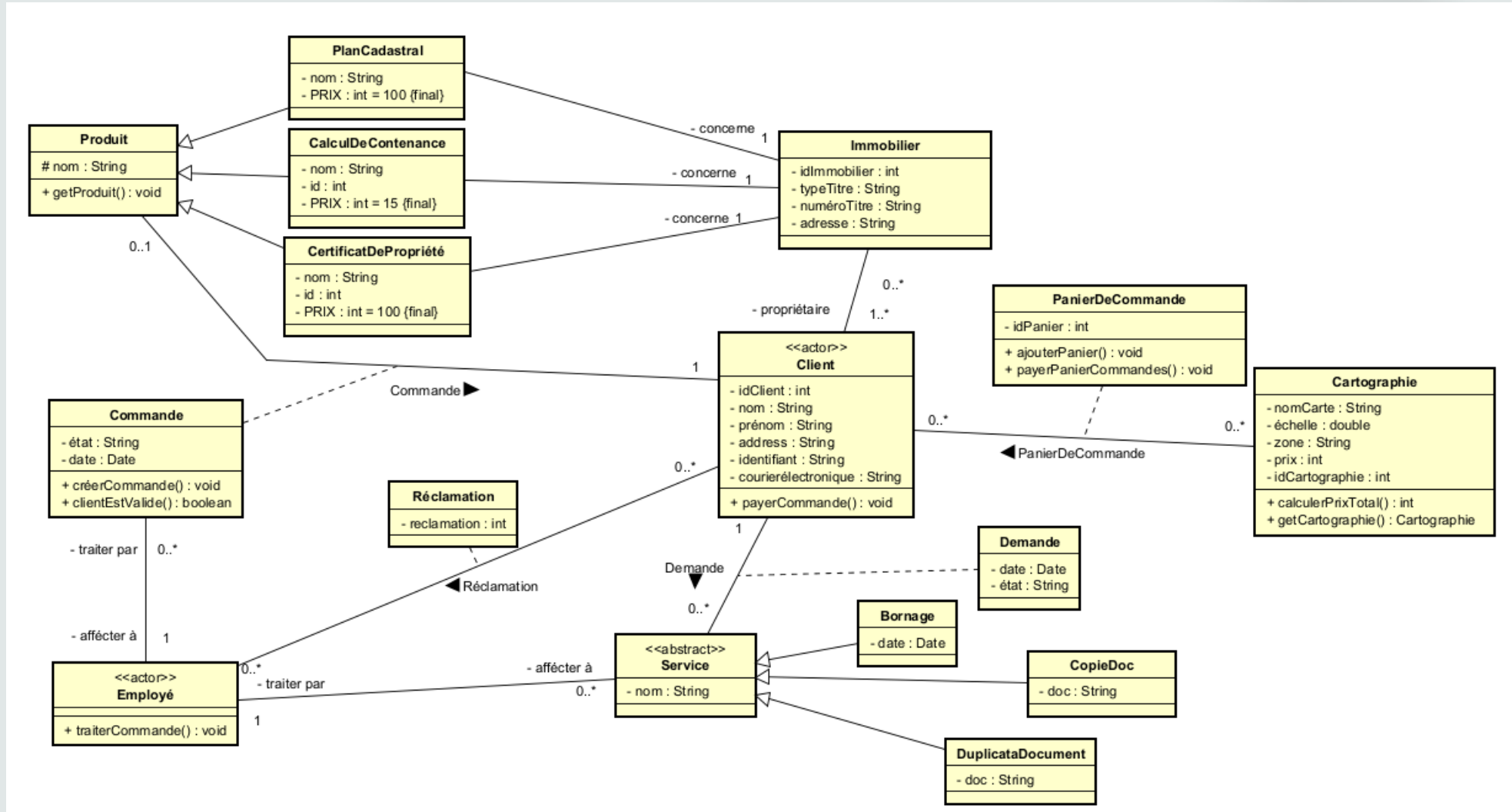
4265

Refresh

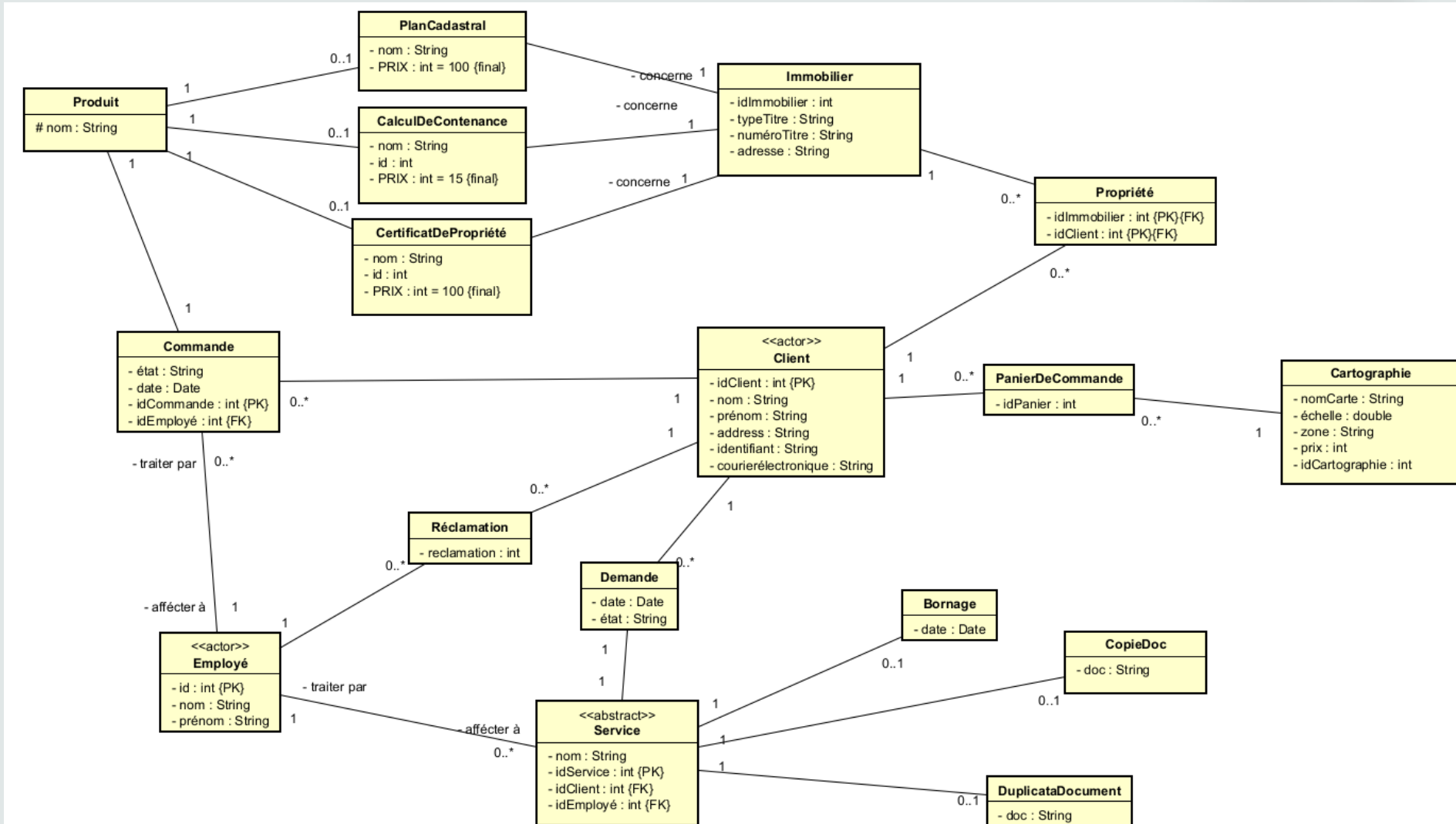
رمز التحقق :

Recherche

# Conception détaillée : Diagramme de classes détaillé



# Conception détaillée : Stockage de données





Merci pour votre attention !