

S822715

Sinistre : 0000016089345873

Unité de gestion : 4RD

Contrat : 0000007018108204

Nom gestionnaire : Collective

Code portefeuille : 0201000584

Gestion

Client : 0436673420

Service : Construction - DO Délégué

Situation : Clos

Entité : EN - Courtier

Nom prénom assuré :

Gestion CSE : Non

Adresse assuré :

Sinistre corporel : Non

REP PAR BNP PARIBAS IMMOBILIER PROMOTION
RESIDENTIEL 167 QUAI DE LA BATA DE STALINGRA

Tiers : Non

92867 ISSY MOULINEAUX CEDEX 9

Blessé / Décédé :

Nom distributeur :

Date survenance : 2024-10-11

Lieu du sinistre :

107 ET 109 RUE THEODORE HONORE

94130 NOGENT SUR MARNE

Pays sinistre : FR

Type de sinistre :

Immatrikulation :

Circonstances :

Liste des tiers :

Type	Nom	Adresse	Immatriculation
Tiers responsable	VIGASPHALT	20 Avenue Graham Bell Entreprise VIGASPHALT Bâtiment B-Porte 4&5 77600 BUSSY SAINT GEORGES	

COPIE
DEFECTUEUX

RECOMMANDÉ
PRÉMIUM R1 AR

27.08.25

LA POSTE
PORT PAYÉ 801241
75 PARIS SUD PIC



2025-08-29

LP : 3C 051 263 6220 9



AXA France – Équipe DO Délégation
TSA 86500
95901 CERGY PONTOISE CEDEX 9



CONSEILS COPRO

GESTION LOCATIVE | SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ | TRANSACTION | LOCATION

**AXA France – Équipe DO Délégation
TSA 86500
95901 CERGY PONTOISE CEDEX 9**

Montgeron, le 25 Aout 2025

Déclaration de sinistre auprès de l'assurance dommages-ouvrage (DO) À l'attention de :

- Police d'assurance DO : 0000007018108204 Référence sinistre : 0000016089345873
- Adresse du sinistre : 1-3 rue Odile Laurent, 94130 Nogent-sur-Marne
- Fuite place numéro 5

Madame, Monsieur,

Nous vous informons d'un sinistre constaté au sein de la copropriété située 1-3 rue Odile Laurent, 94130 Nogent-sur-Marne au niveau de la place de parking numéro 5

En effet, nous avons constaté que les canalisations avaient subis le même sort que celle dans le local VO (Photos jointes)



Nous avons également profité de la venue du plombier pour l'établissement d'un devis visant à réparer ce point.

Nous vous remercions par avance de bien vouloir nous confirmer la prise en charge de ce sinistre dans les meilleurs délais.

Restant à votre disposition pour toute information complémentaire, nous vous prions

Christophe FLEURY
Président

SAS CONSEILS COPRO

16 Rue Jean Bologne 75016 Paris - 81 Rue de l'Amiral Roussin 75015 Paris - 1 Avenue de la République 91230 Montgeron

info@conseilscopro.com www.conseilscopro.com [conseilscopro](https://www.conseilscopro.com)
RCS EVRY B 843 758 889 - Carte professionnelle N°CPI 9101 2020 000 045 292
Garanties financières SO.CA.F 26 avenue de Suffren 75015 PARIS



Devis

N° DE202507574
En date du : 24/07/2025
Valable jusqu'au : 23/08/2025
Visite préalable le : 24/07/2025

CONSEIL COPRO
1 Avenue de la République
91230 Montgeron
France

Adresse du chantier : 1 Rue Odile Laurent, 94130 Nogent-sur-Marne, France

Réparation sur Evacuation en PVC - Place N°5

N°	RÉFÉRENCE	DÉSIGNATION	QTÉ	PRIX U.	TVA	TOTAL HT
1		Dans le Parking au niveau de la place N°5 :				
		Sectionnement et dépose une partie de la canalisation d'évacuation existante.				
1.1		Réfection évacuation PVC : - Fourniture et Pose Canalisation en PVC Ø 200 (1 m) - Fourniture et Pose Coude à 45° en PVC Ø 200 MF (1 u) - Fourniture et Pose Coude à 45° en PVC Ø 200 FF (1 u) - Fourniture et Pose Manchon de dilatation Horizontal en PVC Ø 200 (1 u) - Fourniture de divers petits matériel pour la réalisation des travaux (1 u)	1,00 u	438,49 €	10,00 %	438,49 €
1.2		Main D'œuvre Equipe (Forfait)	1,00 u	680,00 €	10,00 %	680,00 €
		Contrôle et Essais.				

Conditions de paiement

Les travaux se rapportent à des locaux d'habitation achevés depuis plus de 2 ans et ne consistent pas en des travaux exclus du taux réduit

Acompte de 40 % à la signature soit 492,14 € TTC

Reste à facturer : 738,20 € TTC

Méthodes de paiement acceptées : Chèque, Espèces, Virement bancaire.

Coordonnées Bancaires :

IBAN : FR7610278061860002886394572

BIC : CMCIFR2A

Merci d'indiquer le numéro de facture

Total net HT	1 118,49 €
TVA 10,00 %	111,85 €
Total TTC	1 230,34 €

NET À PAYER	1 230,34 €
-------------	------------

Pour le client

Mention "Reçu avant l'exécution des travaux, bon pour accord", date et signature

..... / /



Télécharger

Partager

Signer