

Courrier recommandé avec A.R.

Service Syndic

Tél. 05.61.77.27.43

Du Lundi au Vendredi :

de 09H00 à 12H30

Urgences 05.61.77.27.00 l'après-midi

Correspondant : Sabah BOUMAZA

**GRAS SAVOYE GRAND SUD OUEST SAS
5 Rue Raymond Manaud
BP 30015
33522 BRUGES Cedex**

N/Réf. Copro. « 17 »

162 à 166 Chemin de Lanusse à TOULOUSE

Police n° : 7653.059 002 0109462/0

Objet : FUIITE DERRIERE PLACE PARKING N°171

Toulouse, le 2 septembre 2025.

Madame, Monsieur,

Agissant en qualité de Syndic de la Résidence citée en objet, nous vous déclarons les désordres ci-après :

- FUIITE DERRIERE PLACE PARKING N°171 (voir photo).

Ces désordres sont de nature à engager, conformément à l'Article 1792 du Code Civil, la responsabilité civile des Constructeurs.

Conformément à la LOI du 04 JANVIER 1978, le Syndicat des Copropriétaires étant bénéficiaire des Garanties obligatoires, vous voudrez bien missionner un Expert au titre de l'Assurance Dommages-Ouvrage.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Le Service Syndic,
Sabah BOUMAZA.