



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE Nº 5769/2024

Requerente: TERTULA DA ENCARNACÃO ARENT

CNPJ: 640.389.047-68

Endereço da obra: RUA MARIA DA GLORIA MOREIRA DE OLIVEIRANº41,LT.01,QD.03, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR,BAIRRO-B., RIO DAS OSTRAS/RJ.

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: FLÁVIO FONTE VIEIRA

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Aptº101 - Bloco A - 72,75m²(área privativa) + 8,58m²(área comum)=81,33m².Cada apartamento possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 81,33 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024

Eng. Daniel Martins Gomes
Secretário SEMOP
Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE Nº 5770/2024

Requerente: **JORGE GOULART GOMES E ROSANGELA DA SILVEIRA PAURA**

CNPJ: 637.056.487-72 e CPF: 037.476.577-45

Endereço da obra: **RUA MARIA DA GLORIA MOREIRA DE OLIVEIRANº41,LT.01,QD.03, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR,BAIRRO-B., RIO DAS OSTRAS/RJ.**

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: **FLÁVIO FONTE VIEIRA**

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Aptº102 Bloco A 72,75m²(área privativa)+8,58(área comum)=81,33m².Cada apartamento possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 81,33 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024

Eng. Daniel Martins Gomes

Secretário SEMOP

Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE N° 5771/2024

Requerente: **DAWSON DE SOUZA BRAGA, PRISCILA BREDER BRAGA E DANIELA BREDER BRAGA**
CPF: 356.745.397-15 ; CPF: 104.851.667-8; CPF: 136.994.457-80
Endereço da obra: **RUA MARIA DA GLORIA MOREIRA DE OLIVEIRAN°41,,LT.01,QD.03, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR,BAIRRO-B,, RIO DAS OSTRAS/RJ.**

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: **FLÁVIO FONTE VIEIRA**

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Aptº201 Bloco A 76,3m²(área privativa)+8,58(área comum)=84,88m² Cada apartamento possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 84,88 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024


Eng. Daniel Martins Gomes

Secretário SEMOP

Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE N° 5772/2024

Requerente: ÁLVARO LUIZ DE MIRANDA e SUELI GAMA MIRANDA

CPF: 998.942.037-87 E CPF: 617.927.307-30

Endereço da obra: RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRAN°41,LT.01, QD.03, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR, BAIRRO-B., RIO DAS OSTRAS/RJ, RIO DAS OSTRAS - RJ

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: FLÁVIO FONTE VIEIRA

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Apt °202 Bloco A 76,3m²(área privativa)+8,58(área comum)=84,88m² Cada apartamento possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 84,88 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024

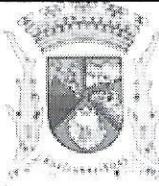
Eng. Daniel Martins Gomes

Secretário SEMOP

Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.

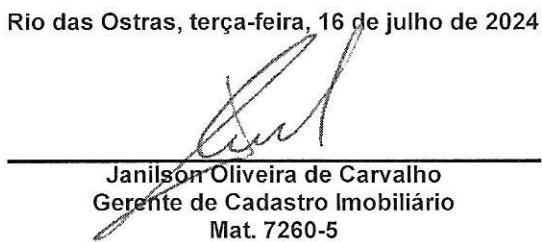


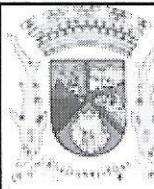
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão de Inscrição Municipal Imobiliária

SIARM - 16/07/2024 17:09 - Pág. 1 - ucpinheiro

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
000000631	FYVJ-J6G3	16/07/2024	12/01/2025	27716/2007
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL				
Nome SERGIO BATISTA FARINHA		Inscrição (IPTU) 01.6.123.1048.005	Imóvel 9569	CPF 250.722.777-04
Endereço RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRA 41, APTO 301 - BLOCO A Q:003 L:001 JARDIM CAMPOMAR - Rio das Ostras/RJ - CEP: 28890-410				Zona E
Loteamento: 117 - JARDIM CAMPOMAR				
INFORMAÇÕES DO IMÓVEL				
Data de Cadastro 01/01/1980	Área do Terreno 1.000,00	Área Comum do Terreno 0,00	Área Comum Construída 8,58	Área da Unidade 76,30
Área Edificada 1.327,72				
CERTIFICAÇÃO				
<p>É certificado que na presente data, com base nos dados cadastrais acima especificados encontram-se com o status ATIVO e inseridos no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.</p> <p>Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Rio das Ostras atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.</p> <p>Os dados informados na certidão não terão efeitos para registro no cartório competente.</p>				
OBSERVAÇÕES				
<ul style="list-style-type: none">- Dispositivo Legal: Lei 508/2000- A Certidão somente terá validade:<ul style="list-style-type: none">a - Quando não apresentar quaisquer rasuras, emendas ou borrões;b - Válida por 180 dias após sua emissão;c - Com carimbo e assinatura do servidor.				

Rio das Ostras, terça-feira, 16 de julho de 2024


Janilson Oliveira de Carvalho
Gerente de Cadastro Imobiliário
Mat. 7260-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão de Inscrição Municipal Imobiliária

SIARM - 16/07/2024 17:10 - Pág. 1 - ucpinheiro

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
000000632	GQTK-SYQP	16/07/2024	12/01/2025	27716/2007

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Nome ANDERS THOMAS ODVAL	Inscrição (IPTU) 01.6.123.1048.006	Imóvel 9570	CPF 053.432.147-03
Endereço RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRA 41, APTO 302 - BLOCO A Q:003 L:001 JARDIM CAMPOMAR - Rio das Ostras/RJ - CEP: 28890-410 Loteamento: 117 - JARDIM CAMPOMAR	Zona E		

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Data de Cadastro 01/01/1980	Área do Terreno 1.000,00	Área Comum do Terreno 0,00	Área Comum Construída 8,58	Área da Unidade 76,30	Área Edificada 1.327,72
---------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------

CERTIFICAÇÃO

É certificado que na presente data, com base nos dados cadastrais acima especificados encontram-se com o status ATIVO e inseridos no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.

Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Rio das Ostras atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

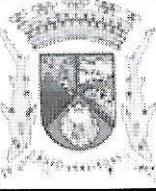
Os dados informados na certidão não terão efeitos para registro no cartório competente.

OBSERVAÇÕES

- Dispositivo Legal: Lei 508/2000
- A Certidão somente terá validade:
 - a - Quando não apresentar quaisquer rasuras, emendas ou borrões;
 - b - Válida por 180 dias após sua emissão;
 - c - Com carimbo e assinatura do servidor.

Rio das Ostras, terça-feira, 16 de julho de 2024

Janilson Oliveira de Carvalho
Gerente de Cadastro Imobiliário
Mat. 7260-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão de Inscrição Municipal Imobiliária

SIARM - 16/07/2024 17:16 - Pág. 1 - cpinheiro

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
000000639	KTRK-HPGR	16/07/2024	12/01/2025	27716/2007

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Nome CHACON INCORPORACAO CONSTRUT. E COMERCIO DE MAT CONSTR.LTDA	Inscrição (IPTU) 01.6.123.1048.013	Imóvel 89708	CNPJ 39.708.276/0001-64
Endereço RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRA 41, APTO 401 - BLOCO A Q:003 L:001 JARDIM CAMPOMAR - Rio das Ostras/RJ - CEP: 28890-410 Loteamento: 117 - JARDIM CAMPOMAR			Zona E

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Data de Cadastro 18/06/2024	Área do Terreno 1.000,00	Área Comum do Terreno 0,00	Área Comum Construída 8,58	Área da Unidade 153,10	Área Edificada 1.327,72
---------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

CERTIFICAÇÃO

É certificado que na presente data, com base nos dados cadastrais acima especificados encontram-se com o status ATIVO e inseridos no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.

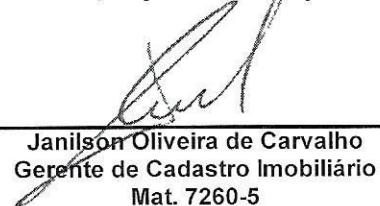
Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Rio das Ostras atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

Os dados informados na certidão não terão efeitos para registro no cartório competente.

OBSERVAÇÕES

- Dispositivo Legal: Lei 508/2000
- A Certidão somente terá validade:
 - a - Quando não apresentar quaisquer rasuras, emendas ou borrões;
 - b - Válida por 180 dias após sua emissão;
 - c - Com carimbo e assinatura do servidor.

Rio das Ostras, terça-feira, 16 de julho de 2024


Janilson Oliveira de Carvalho
Gerente de Cadastro Imobiliário
Mat. 7260-5



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE N° 5776/2024

Requerente: MARIA DE FÁTIMA NAVA SEDICIAS

CPF: 748.788.247-00

Endereço da obra: RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRAN°41,LT.01,QD.03, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR,BAIRRO-B., RIO DAS OSTRAS/RJ.

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: FLÁVIO FONTE VIEIRA

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Aptº101 Bloco B 72,75m²(área privativa)+8,58m²(área comum)=81,33m²;Aptº201 Bloco B 76,30m²(área privativa)+8,58m²(área comum)=84,88m²;Aptº302 76,30m²(áreapriv.)+8,58m²(área comum)=84,88m².Cada aptº possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 251,09 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024


Eng. Daniel Martins Gomes
Secretário SEMOP
Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE N° 5777/2024

Requerente: MOYES FACUNDO DE CASTRO

CPF: 748.788.247-00

Endereço da obra: RUA MARIA DA GLORIA MOREIRA DE OLIVEIRAN°41,,LT.01,QD.03, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR,BAIRRO-B., RIO DAS OSTRAS/RJ.

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: FLÁVIO FONTE VIEIRA

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

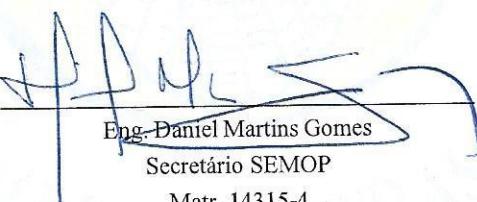
Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Aptº102 Bloco B 72,75m²(área privativa)+8,58m²(área comum)=81,33m² .Cada apartamento possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 81,33 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024


Eng. Daniel Martins Gomes

Secretário SEMOP

Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA DE MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS

CERTIDÃO DE HABITE-SE Nº 5778/2024

Requerente: TANIA EMILIA DE SOUZA FRANÇA

CPF: 608.147.307-44

Endereço da obra: RUA MARIA DA GLORIA MOREIRA DE OLIVEIRANº41,,LT.01,QD.03, LOTEAMENTO, JARDIM CAMPOMAR,BAIRRO-B., RIO DAS OSTRAS/RJ.

Especificação: Edificação Multifamiliar - 1.327,72 m² Número de vagas de estacionamento: 14 unidades

Responsável técnico: FLÁVIO FONTE VIEIRA

Dispositivo Legal:

Código de Obras - Lei 208/1996

Código de Zoneamento - Lei Complementar 27/2011

Código de Meio Ambiente - Lei Complementar 05/2008

Código Sanitário - Lei 129/1995

Decreto 2315/2019

Tipo de Habite-se: Parcial

Dados da Obra: Aptº202 Bloco B 76,30m²(área privativa)+8,58m²(área comum)=84,88m² .Cada apartamento possui 01(uma) vaga de garagem.

Conforme despacho exarado no processo nº 27716/2007 , com área total da obra 84,88 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº L071/2024, expedido em 04/04/2008, foi concluída em 29/05/2024 de acordo com o projeto aprovado.

Rio das Ostras, 29 de Maio de 2024

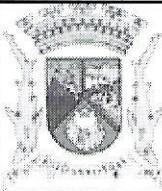
Eng. Daniel Martins Gomes

Secretário SEMOP

Matr. 14315-4

CERTIDÃO EMITIDA SEM RESSALVA OU RASURA.

Nota: A fim de regularizar a situação do imóvel, apresente este documento ao INSS - Instituto Nacional de Seguro Social e efetue a averbação junto ao cartório.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão de Inscrição Municipal Imobiliária

SIARM - 16/07/2024 17:15 - Pág. 1 - ucpinheiro

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
000000637	IPN9-LEBU	16/07/2024	12/01/2025	27716/2007

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Nome CHACON INCORPORACAO CONSTRUT. E COMERCIO DE MAT CONSTR.LTDA	Inscrição (IPTU) 01.6.123.1048.011	Imóvel 82528	CNPJ 39.708.276/0001-64
Endereço RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRA 41, APTO 301 - BLOCO B Q:003 L:001 JARDIM CAMPOMAR - Rio das Ostras/RJ - CEP: 28890-410 Loteamento: 117 - JARDIM CAMPOMAR			Zona E

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Data de Cadastro 04/10/2018	Área do Terreno 1.000,00	Área Comum do Terreno 0,00	Área Comum Construída 0,00	Área da Unidade 82,68	Área Edificada 997,19
---------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

CERTIFICAÇÃO

É certificado que na presente data, com base nos dados cadastrais acima especificados encontram-se com o status ATIVO e inseridos no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.

Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Rio das Ostras atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

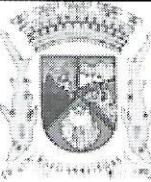
Os dados informados na certidão não terão efeitos para registro no cartório competente.

OBSERVAÇÕES

- Dispositivo Legal: Lei 508/2000
- A Certidão somente terá validade:
 - a - Quando não apresentar quaisquer rasuras, emendas ou borrões;
 - b - Válida por 180 dias após sua emissão;
 - c - Com carimbo e assinatura do servidor.

Rio das Ostras, terça-feira, 16 de julho de 2024

Janilson Oliveira de Carvalho
Gerente de Cadastro Imobiliário
Mat. 7260-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão de Inscrição Municipal Imobiliária

SIARM - 16/07/2024 17:16 - Pág. 1 - ucpinheiro

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
000000638	PVLJ-WQDN	16/07/2024	12/01/2025	27716/2007

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Nome ESPOLIO ROBERTO FABRINO DE LAMARE	Inscrição (IPTU) 01.6.123.1048.012	Imóvel 82529	CPF 022.381.877-15
Endereço RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRA 41, APTO 302 - BLOCO B Q:003 L:001 JARDIM CAMPOMAR - Rio das Ostras/RJ - CEP: 28890-410 Loteamento: 117 - JARDIM CAMPOMAR	Zona E		

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Data de Cadastro 04/10/2018	Área do Terreno 1.000,00	Área Comum do Terreno 0,00	Área Cómum Construída 8,58	Área da Unidade 76,30	Área Edificada 1.327,72
---------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------

CERTIFICAÇÃO

É certificado que na presente data, com base nos dados cadastrais acima especificados encontram-se com o status ATIVO e inseridos no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.

Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Rio das Ostras atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

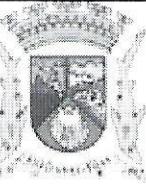
Os dados informados na certidão não terão efeitos para registro no cartório competente.

OBSERVAÇÕES

- Dispositivo Legal: Lei 508/2000
- A Certidão somente terá validade:
 - a - Quando não apresentar quaisquer rasuras, emendas ou borrões;
 - b - Válida por 180 dias após sua emissão;
 - c - Com carimbo e assinatura do servidor.

Rio das Ostras, terça-feira, 16 de julho de 2024

Janilson Oliveira de Carvalho
Gerente de Cadastro Imobiliário
Mat. 7260-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão de Inscrição Municipal Imobiliária

SIARM - 16/07/2024 17:17 - Pág. 1 - ucpinheiro

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
000000640	LQY5-XPJC	16/07/2024	12/01/2025	27716/2007
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL				
Nome CHACON INCORPORACAO CONSTRUT. E COMERCIO DE MAT CONSTR.LTDA			Inscrição (IPTU) 01.6.123.1048.014	Imóvel 89709
Endereço RUA MARIA DA GLÓRIA MOREIRA DE OLIVEIRA 41, APTO 401 - BLOCO B Q:003 L:001 JARDIM CAMPOMAR - Rio das Ostras/RJ - CEP: 28890-410 Loteamento: 117 - JARDIM CAMPOMAR			Zona E	
INFORMAÇÕES DO IMÓVEL				
Data de Cadastro 18/06/2024	Área do Terreno 1.000,00	Área Comum do Terreno 0,00	Área Comum Construída 8,58	Área da Unidade 153,10
Área Edificada 1.327,72				
CERTIFICAÇÃO				
<p>É certificado que na presente data, com base nos dados cadastrais acima especificados encontram-se com o status ATIVO e inseridos no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.</p> <p>Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Rio das Ostras atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.</p> <p>Os dados informados na certidão não terão efeitos para registro no cartório competente.</p>				
OBSERVAÇÕES				
<ul style="list-style-type: none">- Dispositivo Legal: Lei 508/2000- A Certidão somente terá validade:<ol style="list-style-type: none">Quando não apresentar quaisquer rasuras, emendas ou borrões;Válida por 180 dias após sua emissão;Com carimbo e assinatura do servidor.				

Rio das Ostras, terça-feira, 16 de julho de 2024

Janilson Oliveira de Carvalho
Gerente de Cadastro Imobiliário
Mat. 7260-5