

FICHA CADASTRAL DE PESSOA FÍSICA

DADOS LOCATÁRIO (\_\_\_\_\_), FIADOR DE RENDA (\_\_\_\_\_) OU FIADOR DE IMÓVEL (\_\_\_\_\_)

NOME COMPLETO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_RG: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ÓRGÃO EMISSOR: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATA EXPEDIÇÃO: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NASCIMENTO: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ TELEFONE FIXO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_TELEFONE CELULAR: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NATURALIDADE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_

ENDEREÇO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nº:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

APTO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ BLOCO:\_\_\_\_\_\_\_\_

BAIRRO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CIDADE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_\_\_\_

PROFISSÃO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-MAIL:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ENDEREÇO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NUMERO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

BAIRRO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_CIDADE:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ESTADO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_TELEFONE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATA ADMISSÃO: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ CARGO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

SALÁRIO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ RECEBE COMISSÃO?\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOME DO PAI:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOME DA MÃE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGIME DO CASAMENTO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOME CÔNJUGE:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ TELEFONE FIXO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

TELEFONE CEL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CPF CÔNJUGE:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ IDENTIDADE CÔNJUGE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PROFISSÃO CÔNJUGE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

COMO PAGARÁ O ALUGUEL: (\_\_\_\_\_ ) BOLETO BANCARIO R$ 3,25 OU NA CJ VALADAO IMOVEIS ( \_\_\_\_\_ ).

SÓCIO OU DONO DE FIRMA (ANEXAR ALTERAÇÃO CONTRATUAL)

NOME EMPRESA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ TEL:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ENDEREÇO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_\_\_\_

CIDADE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

CARGO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ SUA PARTICIPAÇÃO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CAPITAL FIRMA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

REGISTRO NA JCE SOB O Nº. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EM: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_

INSCRIÇÃO ESTADUAL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

BENS IMÓVEIS

ENDEREÇO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nº:\_\_\_\_\_\_\_ APTO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_BLOCO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

BAIRRO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_CIDADE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

VALOR: R$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CARTÓRIO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FOLHA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

LIVRO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGISTRO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

BENS VEÍCULOS

MODELO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ANO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLACA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ VALOR : R$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

MODELO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ANO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLACA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ VALOR : R$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FONTES DE REFERÊNCIAS PESSOAIS

NOME:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ TELEFONE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOME:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ TELEFONE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS, RESPONSABILIZANDO-ME PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS A CJ VALADÃO IMÓVEIS LTDA; E AS FONTES POR MIM FORNECIDAS, ESTÃO AUTORIZADAS A TROCAR INFORMAÇÕES A MEU RESPEITO, PARA CONFIRMAÇÃO DESDES DADOS, NO SIGILO ABSOLUTO.

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ ASS: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FAVOR ANEXAR XEROX

LOCATÁRIO: 01) RG ( 1 CÓPIA AUTENTICADA); 02) CPF (1 CÓPIA AUTENTICADA); 03) COMPROVANTE DE RENDA (ASSALARIADO): COMPROVAR RENDA DE 3 X O VALOR DO ALUGUEL ATRAVÉS DOS 3 ÚLTIMOS CONTRA -CHEQUES (1 CÓPIA DE CADA AUTENTICADA); 04) COMPROVANTE DE RENDA (AUTÔNOMO): COMPROVAR RENDA DE 3 X O VALOR DO ALUGUEL ATRAVÉS DOS 4 ÚLTIMOS EXTRATOS BANCÁRIOS; 05) COMPROVANTE DE ESTADO CIVIL: CERTIDÃO DE NASCIMENTO (SE SOLTEIRO) CERTIDÃO DE CASAMENTO (SE CASADO); 06) COMPROVANTE DE ENDEREÇO (ATUAL); 07)DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COMPLETA E ATUALIZADA.

FIADOR DE RENDA: 01) RG ( 1 CÓPIA AUTENTICADA); 02) CPF (1 CÓPIA AUTENTICADA); 03) COMPROVANTE DE RENDA (ASSALARIADO): COMPROVAR RENDA DE 3 X O VALOR DO ALUGUEL ATRAVÉS DOS 3 ÚLTIMOS CONTRA -CHEQUES (1 CÓPIA DE CADA AUTENTICADA); 04) COMPROVANTE DE RENDA (AUTÔNOMO): COMPROVAR RENDA DE 3 X O VALOR DO ALUGUEL ATRAVÉS DOS 4 ÚLTIMOS EXTRATOS BANCÁRIOS; 05) COMPROVANTE DE ESTADO CIVIL: CERTIDÃO DE NASCIMENTO (SE SOLTEIRO) CERTIDÃO DE CASAMENTO (SE CASADO); 06) COMPROVANTE DE ENDEREÇO (ATUAL); 07) DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COMPLETA E ATUALIZADA.

FIADOR DE IMÓVEL: 01) RG ( 1 CÓPIA AUTENTICADA); 02) CPF (1 CÓPIA AUTENTICADA); 03) COMPROVANTE DE ESTADO CIVIL: CERTIDÃO DE NASCIMENTO (SE SOLTEIRO) CERTIDÃO DE CASAMENTO (SE CASADO); 04) COMPROVANTE DE ENDEREÇO (ATUAL); 05) DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COMPLETA; 06) 1 CÓPIA DO REGISTRO DE IMÓVEL ATUALIZADO.

TAXA OBRIGATÓRIA DE SEGURO CONTRA INCÊNDIO

O SEGURO INCÊNDIO É OBRIGATÓRIO CONFORME LEI 8.245 DE OUTUBRO DE 1991. O PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ATÉ A ENTREGA DAS CHAVES.