

Interpretación de intereses contables

14/11

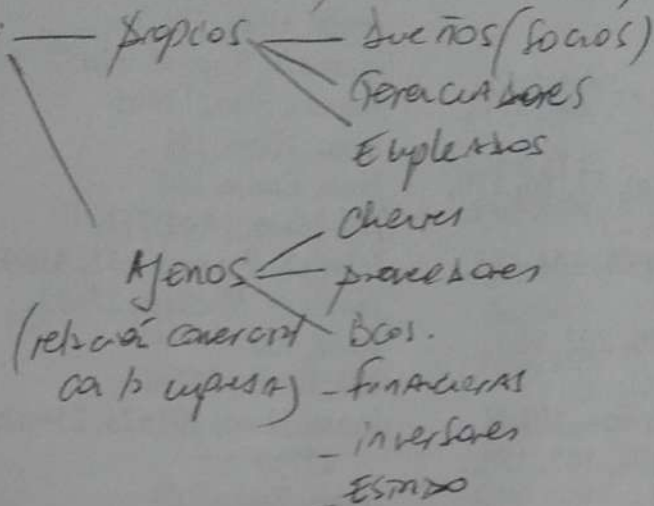
los int. contables muestran no de la empresa como termina los ej. económicos
en los int. — b. p. n.

P. NETO

costos de bienes de uso

los ≠ intereses que la empresa presenta.

los intereses A:



¿por qué existen intereses?

Por que cada un que existe es una empresa.

Para saberlo ⇒ 3 aspectos ≠

- Personal:** muestra la estruc. de la empresa, como está const. que bienes posee. (mop. cuentas, herramientas, mercancías, deudas) y lo que es lo que debe y no pagar. No se incluyen los costos, en que pasa la empresa.
- Financiero:** existe si la empresa está en condiciones de no de pagar las obligaciones q' compra. Relaciona recursos disponibles con oblig. contraídas.
- Económico:**

Muestra la capacidad al generar ganancias a partir del lucro invertido

¿Cuál es mejor?

	A	B	C
Generación	100000	1.000.000	10.000.000
P. NETO	100000	10.000.000	100.000.000
	100%	10%	10%

de } Porcentajes verticales: Se aplica sobre un único ej. económico y se estudian los inf. cont. de 1 ej. Se trata de un trabajo estructural \Rightarrow Analiza el balance en que se hacen los informes.
 Consiste en establecer relaciones porcentuales el concepto y otro que lo alberga, p/estimar así la participación que tiene en el.

Bc. Grel.

Con esto evaluo el estado patrimonial de la empresa. \Rightarrow

<u>Activo</u>	500000		100 %
Activo CTE	200000	100 %	40 %
Cajas y Bancos	10000 10000	5 %	
Bs. de cambio	10000 20000	10 %	$\frac{20000}{200000} \times 100 =$
Créditos	70000	35 %	
Otros créditos	100000	50 %	
<u>Activo no CTE</u>	300000	100 %	60 %
Bs. de uso	200000	65 %	
Otros créditos	100000	35 %	

Est. Resultados

Vent. S	1000000	100 %
CMV	(400000)	40 %
U. Bruta	600000	60 %
Gs. operat.	(300000)	30 %
Gs. financ.	(60000)	6 %
Gs. financieros	(40000)	4 %
U. operat.	200000	20 %
Imp. extras	(10000)	1 %
U. Antes imp	190000	19 %
Imp. permanentes	(50000)	5 %
Result. Neto	<u>140000</u>	14 %

Conozco cómo está estructurado el negocio de la empresa.

Horizontal: Intlico. Análisis de la empresa en el tiempo
Ej: ver la evolución de la empresa \Rightarrow evolución en el tiempo.

Consiste: en elegir un ej. econ. como modelo, patrón o base
y poder compararlo con otros

es eficiente si se elige eficientemente el ej.
patrón. si como referencia se elige un año exitoso
o exitoso, los ej. van a parecer buenos o
malos. Ejemplos típicos.

Ex. pre.

	AÑO BASE	Índice	AÑO 2017	Índice	AÑO 2018	Índice
<u>Activo</u>	500 000	100	475 000	94	750 000	150
<u>Activo CAE</u>	200 000	100	225 000	113	400 000	200
Caja y bco	10 000	100	20 000	200	40 000	400
Es. Cambios	20 000	100	20 000	100	20 000	100
Crédito	70 000	100	35 000	50	14 000	20
Otros Créditos	100 000	100	150 000	150	200 000	200
<u>Activo no CAE</u>	300 000	100	250 000	83	350 000	
Res de uso	200 000	100	150 000	75	150 000	
Otros Créditos	100 000	100	100 000	100	200 000	

El año patrón les indica un índice de 100

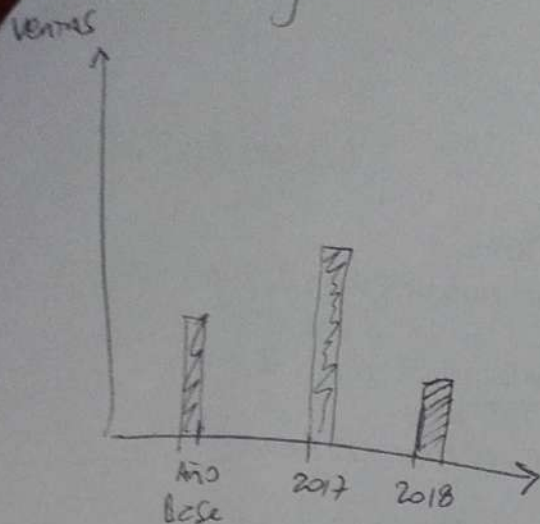
$$\text{Índice} = \frac{\text{Valor año concepto analizado}}{\text{Valor año patrón}} \times 100$$

De el grado de variación
7100 \Rightarrow Aumento
< 100 \Rightarrow Disminución

+ alejado de 100, + cambio

③

se traducir a prácticos



• Números Índices: Consiste en relacionar cuentas o grupos de Ctas.

Convenientemente dep. de.

Se van a obtener resultados que no siempre van a significar lo mismo. Es imp. la experiencia de quien hace el estudio p/ evaluar los resultados.

Ej: A p' se deducir, de que tipo es, cuál es el obj. de influir el estado de la economía del país, si el estado apoya o perjudica al rubro (tener en cuenta los fact. externos)

los países agrupan

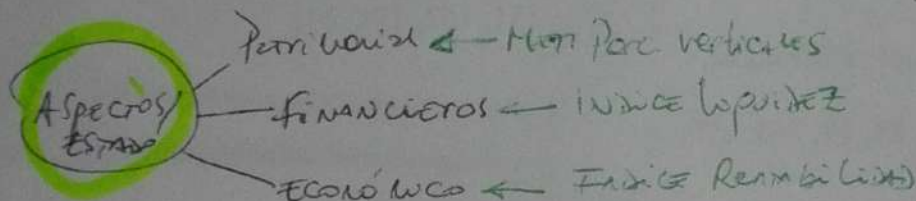
tipo:

- En rendimiento
- Actividad
- Estructura
- Liquidez
- Rentabilidad

Índice de Gs. Comercialización

$$= \frac{\text{Gs. Comerciables}}{\text{Ventas}} \times 100$$

relaciona las ventas con la comercialización de mercado.



Índice de liquidez inmediata

relaciona lo p' la empresa tiene disponible con lo que tiene que pagar inmediatamente

$$\text{Índice de liquidez} = \frac{\text{Cajas y Bancos} + \text{Créditos}}{\text{Deuda a corto plazo}} \times 100$$

$$\text{Liquidez corriente} = \frac{\text{Activo CTE}}{\text{Pasivo CTE}} \times 100$$

es a largo plazo

Índice de rentabilidad del PN

relaciona lo p' la empresa ganó con lo que invirtió

$$= \frac{\text{Resultado del ej.}}{\text{Patrimonio neto al inicio}} \times 100$$

o lo buscamos en el estado resultado → resultado del ej. E

Bc. pre → PN
 Al inicio, cuando empezamos el ej. 100000 → 160000
 1 año
 Rentabilidad: $\frac{\text{Ganancia}}{\text{Inversión}} \times 100$
 $= \frac{60000}{100000} \times 100 = 60\%$

Bc. general	
Activo	
Pasivo	
PN	500000
Bc. evol. PN	

Upbe

ulo del Interés

res m: \$150 000

tiempo dev. $t = 15,8$ meses

préstamo cap. simple

tasa interés del 16% anual = $i \Rightarrow$ indica que de cada \$100 \rightarrow paga \$16 (+).

\$100 ——— \$16 / año

$$\$150 000 \text{ ——— } Y = \frac{\$150 000 \cdot 16}{\$100} / \text{año} \Rightarrow Y = \$24 000 / \text{año}$$

$m = \text{período}$

1 año ——— \$24 000

$$15,8 \text{ meses ——— } X = \frac{15,8 \text{ meses} \cdot \$24 000}{1 \text{ año}} \times \frac{1 \text{ año}}{12 \text{ meses}} = \boxed{\$31 600}$$

interés

$$1^\circ = P \cdot i$$

$$2^\circ = P \cdot i \cdot t \cdot f.c$$

$$\boxed{\text{Interés} = P \cdot i \cdot m}$$

lo que termina pagando el deudor se llama "monto Futuro" \Rightarrow Suma entre el interés y lo prestado

$$F = P + i = P + P \cdot i \cdot m$$

$$\Downarrow$$

$$\boxed{F = P \cdot (1 + i \cdot m)}$$