

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Многофункциональный комплекс с подземным паркингом

(наименование объекта)

Регистрационный номер: **513-4-22/С**

Дата: **07.06.2022**

Адрес: **город Москва, Дорогомиловская Б. ул., д. 9, к. 2 (ЗАО, Дорогомилово)**

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): **77:07:0007002:21**

Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства подготовлено на основании обращения **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Б.ДОРОГОМИЛОВСКАЯ 9К2"**

№ ГПЗУ/ ППТ: **РФ-77-4-53-3-18-2022-1719**

Проектная организация: **Общества с ограниченной ответственностью "ААА ИНЖИНИРИНГ+"**

Руководитель авторского коллектива: **Мосолов Артем Сергеевич**

Авторский коллектив: **Селезнева Анастасия Сергеевна**

Виды работ: **Строительство**

Функциональное назначение:

- **Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) [4.1];**
- **Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо [4.9].**

Технико-экономические показатели объекта:

Площадь застройки: 3537.67 кв. м

Общая площадь объекта: 7130.99 кв. м
Наземная площадь: 3201.29 +939.12(террасы) кв. м
Подземная площадь: 2990.58 кв. м
Верхняя отметка: 16.4 м
Количество этажей: 2+1 подз. эт

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.04.2013 № 284-ПП «Об оптимизации порядка утверждения архитектурно-градостроительных решений объектов капитального строительства в городе Москве» принято решение:

1. Утвердить представленное архитектурно-градостроительное решение с учетом заключения Департамента культурного наследия города Москвы от 18.05.2022 № ДКН-16-09-2987/22, письма ГУП "Московский метрополитен" от 20.05.2022 № УД-25-6306/22-2.

2. Рекомендовать заказчику схему транспортного обслуживания объекта согласовать в установленном порядке.

3. Техничко-экономические показатели, а также расчет необходимого количества машино-мест и их размещение подлежат уточнению в соответствии с положительным заключением экспертизы.

Приложение: Материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства

**Главный
архитектор города
Москвы, первый
заместитель
председателя**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
36A45D36E9FBFAD69CE9267BD988BD34A8FD8D76C
Владелец: Кузнецов Сергей Олегович
Срок действия с 22.12.2021 по 22.03.2023

**Кузнецов
Сергей Олегович**

*Документ создан в электронной форме в Комитете по архитектуре
и градостроительству города Москвы*