

0_2020-03-06 23:15

鑫夙 - 2020-03-06 23:15:02.549

灏泽老师，见字安，今日分享，人生真的是轮回，今天尤其感慨，我在2013年边工作边兼职和2个朋友一起搞了个项目，免费持续多年，2017年火了有几家投资，那两个人就不认为我是合伙人了，把我以及一个为项目赚了一部分的人一起都赶了出去，他们夫妻独享了投资，买了别墅。后来我专注于自己本职工作，最后自己创业，源于那次影响一直没找合伙人，也是幸运，我的公司这两年利润一直升高，特别是今年大环境不好，我们不但没影响还创新高，今天看到朋友圈消息，他们两的公司倒闭了，(坑过很多他们的朋友)，还在要求自己的员工免费帮他们工作。真的是万般感慨，做人还是需要问心无愧，即使到了分别也好聚好散。

【灏泽】回答：
姑娘，我完全能够理解你的历程。

也感谢你的这篇内容，让我起了同样说说自己过往的心念。
不是为了诉苦，人生有什么苦 都是必走的路，

但我希望你能够明白，人生的最终成就，它一定是取决于你个人自身的那份高度。

你是不是足够豁达
你是不是足够宽容
你是不是足够强大

很多时候，我们总觉得，有些人得到了匪夷所思的成就，并对其为人感到不齿和鄙视，

但是，相信我，最终会还的。
或许不是戏剧化的兵败如山倒，但一定是打回原形。

打回该属于自己的位置。

你是谁，你就是谁，不会因为你批了一层皮，就成为了他人。

于你来说，你也私信了我不少。

虽然有些阴郁和不快，但是我看得出，本质还是善良和真诚。

瑕不掩瑜，真质难盖。

好底子就是好底子。

不急，反正周一周二也尽力排出时间给你看命了，届时我们联系可好。

[浮云]：看到这种问题，心里真是舒坦。

[海英]：先生的这番话也解了我多年的心结[玫瑰][玫瑰]

[鑫夙]：相信一切会越来越好～一切都是最好的安排，一切随缘，后来的多年里想通了自己受的磨难，只是还没放过自己

[鑫夙 回复 浮云]：哈哈哈，我也是

[韩苏娟]：这个世界比钱重要的东西太多了，只是被欲望蒙住了双眼的人看不到，其实是很悲哀的。我觉得其实他后来怎么样，都与你无关，也无所谓。

[雲曦]：做好自己，问心无愧

[知几]：德不配位，终究会被打回原型。

[荣明子-176 00*]：真真的是安定心绪。类似经历，且，还在官非中。不受影响不焦虑都是假话，只默默更信了天道好轮回。不说粗道理：害我的都没有好下场。

不说烂大街:人在做天在看。

就说说自己的强大，豁达，宽容，拥有这三样做好自己的工作就显然是大利。

反之，从来都是横财为偏财的，没有这样的人格，慢慢也就回归本质了。

1_2020-03-06 22:10

在路上 - 2020-03-06 22:10:21.916

先生，向您请教过几次，还是关于江泉实业的事，新股东真金白银5亿进驻，快半年了毫无动作，最近半个月还发了两次退市预警的公告，它是否属于“它想干嘛”的票，是否符合“万事俱备唯独缺故事且还时不时出点利空”的票？盘回复。

【灏泽】回答：
不值得，至少现在没意义。

[在路上]：不值得？不值得在它身上赌？它4月10日出年报，不出意外的话将ST，那是有才会有故事开始？

[在路上]：在下愚钝，请先生再明示几句。

[Fencer]：St是垃圾类股票，记住 垃圾股票. 垃圾股票翻身也是垃圾，这个道理不懂？

[白冠伟]：看看先生前面的系列文章，这只票基本不符合先生说的思路或标准。

[在路上 回复 白冠伟]：它一直跌跌不休，新股东5亿进驻，最近还退市预警公告，难道不符合先生“它想干嘛”以及“时不时利空”的思路和标准吗？

[白冠伟 回复 在路上]：应该有空间，但是按照先生的标准，题材不够性感，空间就不够大，再说现在还没st呢！个人愚见

[在路上 回复 白冠伟]：谢谢，感谢点拨，确实不够性感，没故事可讲，看来得等4月10日年报公布ST后再讲故事了

[白冠伟 回复 在路上] : 不敢当，多向先生学习[抱拳]

2_2020-03-06 19:30

凌逍逸▣ - 2020-03-06 19:30:35.507

泽哥怎么看，是否符合关注的科创板标的。

另，星球内不少球友没有科创板权限，之后有什么推荐的策略吗。

北京证监会官网2月28日晚间公布，2019年12月5日，中科寒武纪与中信证券签署A股上市辅导协议，接下来将于科创板发行上市。

2018年6月，寒武纪成立两年三个月之后，创始人兼CEO陈天石就曾对外公开表示，未来倾向于考虑在境内A股上市，而且因中科院和国产之名，此前融资也不接受境外背景投资机构。

其后科创板推出，寒武纪等AI领域的科技公司备受关注。在接受媒体采访时，寒武纪此前三缄其口，并不透露具体信息。

现在，北京证监会官网文件披露，寒武纪科创板上市靴子终于落地。

【灏泽】回答：

这个有点尴尬，一般来说，有些人会借账户打。

但问题在于，如果缺乏社会经验，借账户本身就是一道风险。

还有，科创板没有啥所谓的策略，因为科创板是一个绝对的散户比正规军少的盘。

人们会本能的觉得，20%的涨跌幅太可怕，心脏受不了。

其实这就是正规军的最爱的地方，说个阴暗的。

很多基金，在面临自己寿命结束，缺乏吸金的时候，就会联合别的一起把自己杀出亏损。

反正要结束了，杀鸡取卵还能赚最后一桶金。

[凌逍逸?]：感谢泽哥回复，我准备曲线救国，到时候买对应基金算了[A][A]

[岁月留痕]：这个主意确实好，反正盘子小好操作，最多到时候打死不出来，丧失流动性来换取基金的高净值，厉害

[灏泽 回复 岁月留痕]：这是缺德的活儿[偷笑] 回头我玩基金肯定要吃别人的肉

[岁月留痕 回复 瀥泽]：先生大善人，只是进入了夺命阵，肯定得抄硬家伙[呲牙]

感恩遇见先生，也许是几辈子修来的福气[A][A]

[李志 回复 瀥泽]：坐等先生的基金！

[万邦来仪]：不明白。求赐教。

3_2020-03-06 18:32

云在青天水在瓶 - 2020-03-06 18:32:17.615

想问下先生，即将大学毕业的年轻人适合找您看命吗？担心看命是否会给人生设限，形成思维定式，难以突破？还是说能够更好地尽早了解自己，做出合适的选择，朝着目标努力。（我记得原来先生好像提过不提倡给孩子看命，不知，所以对于即将步入社会的年轻人不知是否合适？）

【灏泽】回答：
孩子的概念，在我看来就是16岁以下，超过就没啥问题

4_2020-03-06 18:29

钟夏 - 2020-03-06 18:29:23.150

灏泽，您好！有点长，劳烦先生了。

我来说下我的故事，也是求解惑。03年离苏入皖求学后留hf，专业土木大方向，现在市直单位（重点工程领域的甲方）工作，现中层副。

10年前结缘省文职部门领导之女，5年前结婚，独女单纯，然脾气太大，婚后尤甚，共同生活不足半年，分居两年后自感无望诉至法院（期间女方不接电话见不着面，家中老人去世我都不敢跟她说一起回，我都快忘了她长什么样了），直至去年底诉结，按法理分割房产增值款10万，实则跟她半毛钱关系都没有。但工作受影响，已靠边站无所事事逾1年。

近期结识体制内一女，普通体制内家庭独女，母故。其性格很好，拟做为再婚对象，其父亦认可。

然首段婚姻给我造成的创伤太大，回忆起来画面皆为黑白，现女偶有提起时晚上会有噩梦。2年前接触投资圈，如重庆火锅群等，小额投资的房产浮亏，再加上买的新房负债大，现女无经济安全感，已坦白工

挺刀子。

故事有点长，说一下我：性格直，也不巴结领导，不太会沟通，马鞍山的一位董姓师傅说我是沙土命。

问：1、到了人生的谷底，是否仍然留在安徽省体制内。

2、两女皆说过没有安全感，可有改进之法。

人生被自己活成了笑话，烦请先生指点一二啊。。。。

【灏泽】回答：

这位兄弟，放心 没事儿。

记住我一句话，每个人的人生说到底，只要看开了 都是一场笑话。

首先，你的所有问题，咱们都先放到一边。

而说说你的两段婚姻相处中最关键的问题吧，那就是 你让一个读不懂你的人，介入了你的事业。

注意，不是不爱你 不是不珍惜你， 是读不懂你的事业逻辑。

这就会成为一个致命伤， 因为今天你的所有逻辑和策略，肯定于你自己来说，是有可行性的。

可对方不具备这个认知和深度去看透， 这件事，说白了 就是不可能被化解和被理解的。

那么在这个基础上，只有两种方式能处理。

其一，就是用你的逻辑和理性，如清晰的阐述和说透其意义。让她明白，这是一场八胜二败的赌局。她认可，也就没事了。

其二，以后这种事儿，就不多提，夫妻爱人间，也不要过多让对方知道自己的风险和压力。家就是家，有私无公。

最后，你的持仓和目前的房贷等问题，我都觉得不是啥值得顾虑和担心的。

因为你能做这样的决定，必有自己的打算，中间略有浮动，也实属正常。

在个人事业方向上，我不建议你有太大的压力，任职期间，安心做事 你还年轻。

至于与爱人的感情问题，我还是那句话，我劝合不劝离，能用自己的方式抚平和让对方予以理解，那就压制好情绪 耐心解释。

如果实在缘分已尽，那就以后只找读的懂你的女人，这种女人很聪明 却往往表现的很笨。

因为她知道，不是她的事儿，她管都不需要管。

最后，你要是算笑话，那全世界都是喜剧。

别怕别担心，一段情，挽救归挽救 结束就结束。
接下去安心打磨自己的技艺，翻身最怕心急。

[阳光 回复 星星]：市场共性，我周边空租的转租的也很多

[灏泽 回复 星星] : 好事儿，重置

[F] : 先生总这么温暖

[Mr Boting] : 小九华董大师[呲牙]女人要哄啊，多沟通沟通，你不能指望所有女性都是凤翔啊，大部分都只是普通人

[百炼辰海] : 先生像家里长辈一样，温暖而有爱！[玫瑰]

[三三五五] : 每个人的人生说到底都是一场笑话，全世界都是喜剧...如此透彻

5_2020-03-06 17:19

重置 - 2020-03-06 17:19:55.412

先生您好，冒昧打扰，有个关于信仰的问题烦请指点，家里有个亲戚19年因精神压力很大且找不到疏导口，在身边朋友的带领下开始接触家庭教会，过了一个月受浸，后来慢慢了解到这是一个比较小众的家庭教会，平时学习的材料以内部编写的为主，圣经以恢复本圣经为主，因为跟和合本圣经的教义有出入，被其他的家庭教会认为是异端，他现在很纠结要不要继续坚持下去？我对宗教了解不是很多，不知道如何开导他，请教先生能否指点一下？

【灏泽】回答：

我个人认为是这样的，如果可以，还是尽早退出的比较好。首先我们要明白，今天无论是哪种主流宗教，它们之所以能够具备浮在水面上的根本，是因为其本质和大体还是比较阳光和正面的。

但是，当一个集体，藏在阳光照射不到的地方，那就难免会出现一些问题。

这不是必然，但确实是大概率。

所以，我个人的意见是，可以早点独立出来，转投入正规且市面上的教会，这样才是安全且稳妥的方式。

[张涛]：先生说得对，我家也有类似情况，MSL更要选择阳光下

[will]：要搞清楚那些搞家庭教会的发起人的初衷，盈利模式，运作模式是什么，

[萍水相逢]：缺少真心关心他的人啊

[荣明子-176 00*] : 不是必然，但是大概率。多严谨的用词。

[蒲公英] : 和合本圣经是华人使用最普遍的中文圣经，也是世界公认的忠于原文的好版本。而恢复本圣经是李常受（Witness Lee）呼喊派所用的严重解经错误的圣经版本，呼喊派也是业界公认的异端。其旗下骨干赵维山又创立了臭名昭著的“全能神”，山东招远的麦当劳邪教故意杀人案系其组织成员所为，已经不是异端而是邪教了。

[重置 回复 蒲公英] : 目前名称叫召会，还相对比较温和，亲戚说经常组织培训，周末两天一夜的封闭训练，但他还没有参加过

6_2020-03-06 01:49

专享·烂漫时光手作 - 2020-03-06 01:49:29.059

先生好，请教先生，看了几个故事，怕黑怕G,有什么好方法?播放金刚经可以吗?还有平时孩子受了惊吓，可以用哪些方法?

【灏泽】回答：

来，你想一想，鬼是什么颜色的?
是透明且带灰色? 还是和常人一样? 或是一团雾?

随后你想一下，它真的出现了，你能不能打得过它? 再者它会不会给你造成实际的伤害?

你看，这种事儿想透了就知道，一来 它也没啥好怕的，二来真的就有这个玩意，不也就那回事儿嘛?

随后，我的经验中，比啥都有用的就是毛老总的正面相，这是真的镇。

要么，十大元帅也可以，林总 朱总 彭总，这都是血海里爬出来的铁血名将，威仪至极。

[唐涂宋地]：人怕鬼三分 鬼怕人七分

[张家源]：鬼这东西不会直接害人也没那能力，而是通过影响环境气场来让人自己陷入进去，只能影响环境间接的影响人，如果你意志不坚定那么可能中招，所以重要的还是自己过硬！

[专享·烂漫时光手作 回复 星星]：听党话的好青年，可是我知道有鬼，我们家人说看到过从小就怕

[专享·烂漫时光手作]：谢谢先生，我想起奶奶家客厅神龛旁就是大大的毛主席画像，怪不得每次都感觉客厅里亮堂堂的。家

里书房有个小小的毛主席铜像，没有开过光，是婆婆在外面旅游带回来的，这个可以吗，可是小到比多肉还小。都是放在顶上 不知道怎么放

[专享·烂漫时光手作]：如果出现我打肯定不过，但是我感觉害怕，就开灯，盯着那地方看，没人的时候故意大声说话。然后一直默念南无阿弥陀佛▲▲

[薛海波]：到底是鬼在伤害你还是恐惧在伤害你？做好必死的准备，也许就没那么怕了。还有一点可以做，就是锻炼身体，我猜李小龙应该是不怕鬼的。

[专享·烂漫时光手作 回复 张家源]：谢谢，原来是这样，那就是不让自己的心魔产生。白天我不怕，可是如果看了那种故事，到了晚上，就会想那东西在哪里出现，就是这种提心吊胆太吓人了

7_2020-03-06 01:42

玉 - 2020-03-06 01:42:36.071

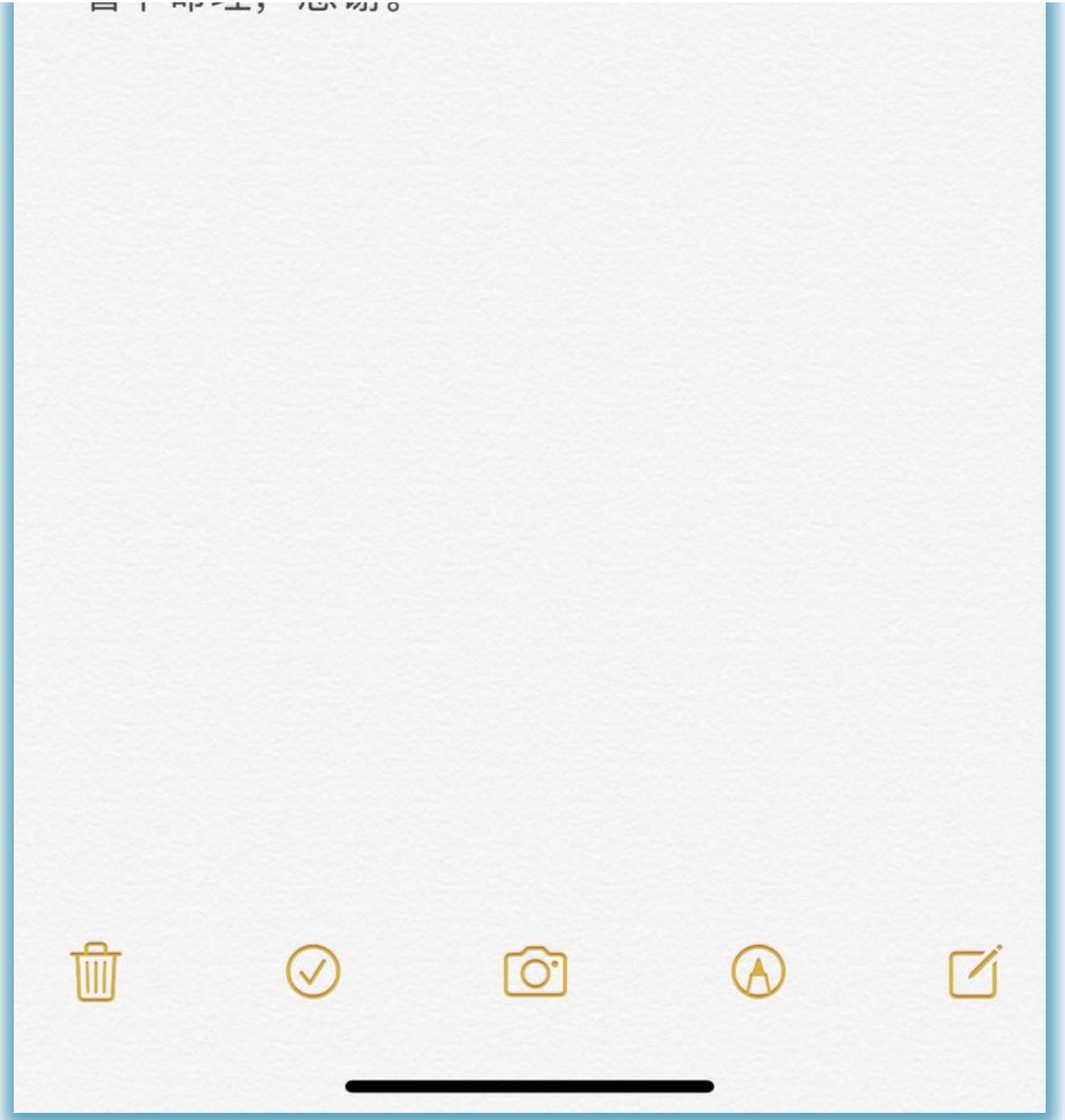
先生好，冒昧打扰了。知道先生很忙，一直不敢拿小事叨扰，前日看见星球中有一问答，与我的近况类似又有些不同，故想再进一步请教。

10:10 4G 

 备忘录  

星球中有一名保险行业 HR 女士咨询职业规划。我同在保险公司后台做内勤，35岁育两孩，基本按照三年往上跨越的路径成长。但在去年下半年被调至后台边缘的养老部门(因与直属领导不对头，被调岗...现该领导已调岗)今年年前申请调至前线，又由于编制、经验等问题被卡。目前处于两难境地，后台无晋升空间，前线又不能去。年少时曾经有师傅帮忙看过，大运以4结尾，即2024年。若等大运还有4年时间，怕在这四年在后台无所事事给废了。目前考虑是否尝试下打造网络个人品牌做副业，方向育儿（英语启蒙）方面，但仍需摸索。

想请教下先生如何看待此事。方便的话是否可看下命理 感谢



【灏泽】回答：
好呀，看下知识星球私信，加我微信即可

[Fencer]：发生重大事件，做重大决定时，不可偏信任何人，也包括自己。

[玉 回复 Fencer] : 感谢提醒，一定铭记

8_2020-03-06 01:42

jkq - 2020-03-06 01:42:11.227

先生好，最近有职业发展方面的问题困扰，难以做出决策，希望先生可以提出一些针对性的建议。如果先生有其他的建议，也请先生多多指点。由于字数限制，将问题整理成图片的形式，谢谢先生。

我去年刚刚毕业，目前就职于四大行之一的总部，但是分管我的领导由于年龄大了，进取心不强，最近还由于部门老员工离职较多明确表示对新员工培养力度不会大，加上部门分工不太明确，经常会有瞎忙的感觉，部门整体业绩也一般，而且接触到外部客户的机会也比较少，所以个人感觉自己留在这里前途不明朗。目前对于职业发展方向有以下几个想法：

- 1.留在目前的岗位。考虑到目前所在的平台，可能是由于自己能力与资历不够导致目前机会不多，仍想通过所在平台积累一些行业资源，但主要担心自己在目前环境下慢慢被温水煮青蛙；
- 2.接受国内四大评级机构的评级分析师offer。目前已有国内Top2评级公司愿意让我去工作，考虑到这可以作为去投行或行研的跳板，所以有点动

心，但又觉得评级分析师工作内容与投行与行研交叉太少；

3.继续寻求投行或者投研的offer。这个是自己目前最熟悉也是最想做的，自己之前有过投行与行研的实习，而且自己在二级市场投资收益尚可。但是苦于工作经验以及行业资源限制，觉得拿到投行offer希望不大，而投研则要求工作年限，觉得本人目前拿到投研的offer希望也不大。

【灏泽】回答：
妥妥的选择2。

1肯定是败笔，问题不是你，在于你的领导。
将熊熊一窝，这句话不是开玩笑的。

3既然已经知道很难做到，那就别碰运气。

相信我，在已经能选择的范围里选择最好的，哪怕回头看有瑕疵，也是值得的。

[雷婷]：我先生也在四大行总部，之前感觉和你一样。机缘巧合外派至国外分行投行部，你可以尝试下申请外派。

[子苏晓画]：评级分析师的工作重复性强，专业性不高，能学的东西不多。建议重点了解一下这个岗位跳到投行或行研的概率有多少。

[jkq 回复 雷婷]：谢谢████████这个我也考虑一下

[jkq 回复 子苏晓画] : 谢谢提醒 **A A A A A A** 就是因为考慮到这点所以有点犹豫

[jkq] : 谢谢先生指点**A A A A**

[聆听] : 建议先留在总部。四大行总部每年内部招聘机会很多，把本职工作做踏实，争取做到突出，相关联的部门会看到的，机会来了你就可以优先抓住。平时也可以多与关联部门领导交流沟通。

[好 回复 聆听] : 留在总部就是熬资历;至于说做出成绩，在总部了，就是等外放机会了。

[jkq 回复 聆听] : 好的谢谢 **A A A A** 这种机会我也会多留心的就是怕和其他部门联系多了本部门不高兴

9_2020-03-06 01:39

可乐 - 2020-03-06 01:39:31.407

还望先生在人生大方向上给把把关，字数很多，故做成图片。

今年考研失利

问题 1 /

一直找不到自己喜欢、擅长并且能赖以生存能找到成就感的事情。本来打算是考本校研究生（天津某 985），考上了之后一边学着专业课（本科专业课学的不好，兴趣也不浓厚，工科女），一边多去实习和接触各行业尝试看看能不能找到自己感兴趣的行业。

问题 2 /

家在普通县城，父母都是体制内普通员工。他们认为我一个女孩子想着去大城市闯荡太辛苦，而且觉得我也不是那种闯劲很大的女生。甚至爸爸还在家里这边市区给我买了房子，想让我把以后的生活方向定在家乡。

我自己是向往大城市的，原来考研的计划就是想着试图可以提高自己再往外看看。但也深深明白自己能力不够，不然也不会保研保不上，考研考不上。所以很纠结之后的努力方向，是该出去吃苦，还是在家安逸。

目前方向

1) 今年有个机会调剂到离家很近的某国企研究所上研究生（是个时候工科女生的去处），大概率毕业后就会留在所内体制内工作，待遇很好，在家乡这边生活的话算比较富裕，生活压力不大，工作压力应该也会比出去找工作小。爸妈的意愿也很想让我去，就是可能之后也就很难出去了。

2) 考研二战。考得上皆大欢喜，考不上不是应届生，工作也很难找了。结果无法保证，再考一年无法保证一定考上或者不会出其他变数。像我今年考研前一个月重感冒躺了一星期起不来，也怪自己不注意运动。如果二战，学习效率，生活习惯和规划都要改变。

3) 找工作。我找工作的意愿不大。

一是觉得自己本科学得不好，现在知识很匮乏，觉得自己现在啥都不会。上研究生就是想再多学些东西。

二是家里很反对我出去找工作，他们觉得找工作就只能找公务员或者银行这种，女孩子出去做互联网码农什么的太辛苦，可能被辞职，不稳定，我本科成绩和经历也很普通，互联网信息行业女生找工作相对还是比男生难一点的。

因为今天接到了华为 HR 的电话问我岗位意向（简历是前几天跟风随便投的），工作地点在北京，又开始思考出路，迷茫，不知道现在选研究所的话，以后会不会遗憾，家里还有很多身边朋友都很推荐研究所。

【灏泽】回答：

如果是为了这个原因考研，那就没意义，听我一句，先走出去接触一段时间社会。

首先，我可以完全脱离你的提问和内容，跟你纯粹分享一下我对人生的一些小经验。

你知道吗，姑娘，人要喜欢一样东西，其难度是很大的，因为真正意义上的喜欢，是要对它有持续的热爱，同时它也给你足够的反馈。

这样的缘分，并不是人人都有。

同时，你也要有足够的境界，如对某样东西形成喜好和热爱。否则，你虽然天生喜欢一个名为巧克力的东西，但你这辈子从未见过，你又谈何找到自己的心头好？

对于你这个情况，我相信目前的研究生之路，并不能解决你 的问题。

相反，走出去看看，才是更好的选择。

或许，你会在大城市闯的遍体鳞伤，或许，你会在大城市里感受到你的价值。

但，至少是一个机会和历练，以及拓宽眼界的渠道。

你，会有远远更多的选择可以去知晓。

就连晚上和朋友吃饭，可能都能选择一个小众却独特的菜系。

所以，走出去，去大城市本身就是一段和读书一样增添自己履历的方式。

说到底，你不妨问问自己，今天的另外两个选项，哪一项，是不能等发现不美后，重新再选的？

对不对？衷心祝好，加油！[憨笑][抱拳]

[可乐]：多谢先生

[子苏晓画 回复 可乐]：把未来太多东西放到现在，加大抉择的难度，增强内心的焦虑。抛开别人（先生除外）的意见建议，年轻时想做什么就去做，人生不会因为某个时点的某个决定就变得最优。

[冯龙]：没有能力就老实听家里的话吧！

[风祀羽]：全职二战的压力会很大，而且还有8个月的时间，你要考虑是否能顶住其中的变数（我有不少朋友当年全职二战，下半年压力特大最后还是找工作）。比较踏实的还是找到一份工作先保底，然后你真的还想读研的话，边工作边备考，我也是工作多年后去年考的，心态和压力比那些全职备考的会好很多。另外不要因为一个房子就局限了自己，你的人生也不会只是一个房子能约束的。作为大学期间家里在武汉买了房但最后仍然一意孤行跑到上海来的经验之谈，年轻时候去北上深好好历练一番，是绝对有意义的，哪怕你再回到老家。如果你想进入互联网，专业其实真的影响不大，别自己吓自己，况且还有华为已经联系你了，互联网是一个需要实战的地方，所有的大平台都有非常完善的人才培养体系，我目前是产品经理，大学里可没有这个专业吧。可能很多年前刚毕业的时候我跟你顾虑类似，但其实路是自己走出来的，作为世界级城市，北上深是值得你来探索的，不只是因为这里多么超一线，更是能撑大你自己的度量和自我边界。衷心祝好

[可乐 回复 风祀羽]：多谢建议，真心感谢

[风祀羽 回复 可乐]：南开的本科其实已经很好了，大学成绩究竟如何其实企业招聘的时候不会过于较真，毕竟他要你是来用能力变现而不是帮他考多少分。你不用过于在自己的短板，而是要去思考自己擅长把哪些事做好，哪些领域是自己喜欢，或者退而求其次觉得这个领域自己可以做得比一般人更好。如果需要任何帮助，可以随时给我留言。因为过去的我跟你很像，

也被类似的问题困扰很久，但坚持自己的路，会有好的结果的。加油

[可乐 回复 风祀羽] : 好！

[好]：喜欢是种很虚无、感性的东西。我觉得先生说的好，要有反馈才行，喜欢的东西哪有容易找的。

10_2020-03-05 23:06

灏泽 - 2020-03-05 23:06:12.216

今天回答了几个问题，大家看一下就不难发现，当疫情正式退下后。

其造成的经济上的影响，正在逐步逐步的展现出来。

我相信，它不会是一次排山倒海的大事儿，但是对于芸芸众生来说，极有可能就是一次人生中不得不做的巨大变动。

对你，也是。

首先，我不能去用任何的托辞来规避其对你的影响和创伤。

有可能，你失去的是你为之拼搏了许久的事业。

这份事业，不是一句“啊 花了好久，好可惜”就能够叙述清楚的。

只有你自己，才明白，你为了它，披星戴月 风雨无阻，直到今天 才终于有了眉目。

现在，没了。

有可能，你失去的，是你煞费苦心建设的一门营生。

它朝气蓬勃 欣欣向荣 甚至日进斗金，但是由于这次，它突然难以继。

只有你自己，才知道，有的机会 有的可能，只有一次，过了难寻。

现在，没了。

你别说不难过，骗谁呢？
哪有那么容易就精神抖擞，重头再来？
体力可补，心力难回。
斗志这东西，真的很难凝聚。

灏泽也曾经是泥潭里爬出来的，那是真正的深渊和绝境。
所以我太明白了，真他娘的苦。

但是，人生有周期，万物也有周期。
总有从生到死的过程，事业偏偏是其中最易经历生死的。

所以，在有些时候，在看清大势已去后，不如尽自己的力，陪伴这份事业缘分走好最后的路。
随后，开始自己的新历程。

这段历程的中途，可能是回归家庭可能是对别的事物的勇敢尝试。
可最终我希望你明白，人在路才在。

[Jacky]：人在，路就在。
只要还有走下去的勇气，就能在路上收货意想不到的惊喜。
谢谢先生！

[江涛]：人在，那就从新来过，能怎么办呢？
重新上路吧，做自己的事，其余随缘。

[Fencer]：赤壁之战后曹公败走华容道后，路途中跟亲随说了一段话，有兴趣的去翻翻书或则看看影片。

[玥舒]：去年焦虑了大半年，焦虑促使我跟先生结了缘。年初疫情确实是一个很大的波折，但是竟然一点焦虑都没有。识不足则多虑！感谢**A****A**

[ruby] : 留得青山在不怕没柴烧。

[田微夕] : 看成败，人生豪迈，只不过是重头再来。莫名想起这首歌。

[知了] : 每个人也一样，有时候面对的可能是人生中不得不做的巨大变动。只有你自己，才明白，你为了它，披星戴月 风雨无阻，直到今天 才终于有了眉目。

只有自己明白。

[仙人球] : 总结，反思，做一个能够穿越周期的人。

11_2020-03-05 17:58

鱼饼 - 2020-03-05 17:58:37.075

先生，见字安~之前向您提问过，抱歉又打扰了。因为最近正处于职业选择的关键阶段，想请先生帮忙在大方向上把把关。不胜感激。

小女26，中国政法硕士即将毕业，望从事律师行业。目前有以下几个可选择方向。（朝鲜族，中韩英都Ok）

1.韩国律所北京办公室或中国律所韩国业务团队，主做韩中投融资方面业务。因民族原因涉韩方面有些许资源。但对涉韩业务前景不太看好，怕发展受限。

2.放弃语言优势，主做国内商事诉讼仲裁。

3.国内投融资并购IPO类业务团队。将来有必要再到国外读个学位，转型做境外投融资并购（非涉韩）。但家境无助力，前期资金方面吃紧。

先生，请问您更看好哪一个？

4G 2G WiFi

*34% 半夜12:59



另外，还有个疑惑。对于少民身份，有种无力感。我已是本族内极度汉化的一类，但却还是时常

一一一一一一一一一一一一一一一一一一

有“在夹缝中生长”的艰难。校友曰内心热爱这片土地，但“双语文化”带来的撕裂感时不时闪现。我们是否真能融入主流社会？少民的“真相”是什么？

烦请先生指点。不胜感激。

(如果太敏感，可直接忽略)



清单



文本编辑



图片



语音



手写

【灏泽】回答：
这个事儿你想轻松一点。
首先，我们先来看你三个选项对应的资源圈。

第一就是韩中的投融资业务。
这是一个看上去跨国且高大上并有自己优势的选择。

但实际上这个领域还是很小的，当然这个小，影响您个人发展，不好说，指不定一个小领域偶尔的大机会被你捡到呢？谁说不可能？

那为什么我会说这个领域小，也很简单，对于韩国来说，其实他们的财团和金融圈子的惯性，就是比较闭塞的。

这一点和日本完全不同，你可以发现，日本的企业境内和境外资本，能够做到一比一。

韩国则基本彻底以其境内，大不了美国开个公司为主。

所以，你能这么问，就说明你目前，还没有除了自己技能优势以外，绝对的资源和人脉来帮你促成这方面的事宜。

第二，这明打明的不如三啊。

第三，这个就对了，因为这个圈子，本身能够给你提供很多继续爬升的阶梯。

这些阶梯，会是你现在，或者在一和二都很难找到的机会。

换句话来讲，你做中韩投融资业务十年后，想转大跨国资本对接，这难度就直接提升了。

反过来呢？就是下降。

所以记住，现在不是你选待遇的时候，是你选择未来的时候。
三，背后的未来，广阔的多。

12_2020-03-05 17:49

雅 - 2020-03-05 17:49:11.258

先生，17年底入某南部李氏民营能源企业，18经历人员疯狂扩张并员工集资，19资金链断裂导致大面积欠薪欠社保并公积金，因19年初怀二胎，到目前为止被欠薪近一年。

请教先生，有什么办法能讨回应得的工资呢？

还请先生不吝赐教，感激！

【灏泽】回答：

说句实在话，也不想让你寒心。

这事儿，我个人的建议就是，密切关注并参与，但是别奔着对方会还或者有这个能力还的可能。

不是让你吃哑巴亏，而是就多参与讨薪员工组织的活动和团队。

但是自己重新开始新的生活。

因为这种情况下，对方还有能力偿还的可能性，本身就是极低极低的。

[袁浩]：习惯损失。

尽快尽早，从头再来。

[史妍]：走法律程序，申请劳动仲裁，然后上诉法院，最后申请强制执行

[雅]：今天看到其胡润富豪榜上榜，真是怒气难平。估计资金已经全部被转移。先生说的很务实，其实心态也早已调整至此，但又总觉得心有不甘。

反思~要见微知著，不被假象迷惑！

[雅 回复 史妍] : 是的，已在走此程序中，但即便到最后强制执行，也要有钱才行

[雅 回复 袁浩] : 割肉，再战

[史妍 回复 雅] : 拿到判决书，就可以向法院申请对方破产，因为和你有债务关系，而且不履约，就算破产也要先清算员工工资的

[雅 回复 史妍] : 公司主体很多，员工也很多，我目前所在的主体，基本没有什么固定资产，不知是否要单独委托律师起诉，以增加破产清算赔付的可能性？

[史妍 回复 雅] : 边找律师边整理证据，有时候集体讨薪没有单独找律师帮忙讨薪快。我去年也遇到类似的事情，专业的事情交给专业的人去做。

13_2020-03-05 17:13

Yolanda 12* - 2020-03-05 17:13:25.520

第一次提问，想请教先生，上有老下有小的中年，我一直想给全家配置保险。但是对于各个公司五花八门的保险，实在不知道怎么选好？是选外资保险还是中资保险比较好？我们夫妻以后可能会移民，也有担心移民后保险能否在移民国同样赔付的问题？不知道先生有何高见？谢谢

【灏泽】回答：

1. 外资保险
 2. 如果你本身没明确目的性，那我个人的参考是这样的 重疾险 教育险，我就买了这两样。
 2. 你稍等一下这个问题，群里有很多非常优秀的保险从业的兄弟姐妹，你可以等等他们的建议。
-

[韩苏娟] : 移到哪儿？

[Yolanda 12*] : 谢谢先生回答[微笑]

[Yolanda 12* 回复 韩苏娟] : au

[晋晋] : 对于购买保险，有几点要注意的，供参考。第一个是属地原则，就是你将来主要在哪里生活，就在哪里购买，尤其是第一份保险。第二点是不同险种的购买顺序不同，人生一般要配置7张保单，在资金计划下，首先要配置意外险，其次要有重疾大病险，可以在重疾险中补充医疗险，然后购买寿险，最后在资金允许的情况下，要配置子女教育金，养老保障，年金险，分红险等等。财务有需求的，还可以做财富传承，信托等。第三点要注意被保险人的投保顺序，要优先保障家里的主要收入支柱，然后是弱势群体，全职太太和子女这类人群。当然不同的家庭和个人会有不同的保障方案，有需要可以加我微

信，可以分享我的一些经验。

[巩伟]：人身相关险种有：意外险、医疗险、重疾险、年金、寿险。

意外险与医疗险有重合保障的地方，选择医疗险相对好一点，意外险可以不配置，大都会、友邦这些都有类似的百万医疗，实报实销，每个人的保险费也不高；

接下来就是重疾，这个是针对特定疾病发生后，保险公司会提前给付一定的金额，主要是保障生活水平不下降。

先生说的教育险主要是针对未成年人，作为教育储备。

年金是每年定额储蓄，达到一定年限后给你按收益率返本金及收益，可年限比较长，可以不用配置了，因为跟着先生多学一点，年金的收益完全可以回来的。

个人建议：医疗险、重疾险、教育险，有这三个，基本就够了不过保险经纪人一般会给你搭配各种分红的保险之类的，这个自己多看一点，谨慎选择，因为一不小心，钱花了，想要的目标依旧达不到。

[Yongbin]：前几年很多生活在内地的人都跑到香港买保险，这个现在还靠谱吗？先生的外资保险是哪一家或能否推荐几家公司？多谢[抱拳]

[Yolanda 12* 回复 晋晋]：谢谢晋晋，我也是了解了很多，对于国内pa的始终不敢下手，也有朋友推荐外资，但是目前没有特别资深的人指点，也不敢下手

[Yolanda 12* 回复 巩伟]：这个是的，我也害怕现在花了钱，真正用的时候发现是废纸一张[流泪]

14_2020-03-05 17:05

灏泽 - 2020-03-05 17:05:04.617

昨天，一位小伙伴提问了关于东北物业的投资问题，所以我干脆稍微补全了一下，做一个更全面的回答。

另外关于外籍居住那件事儿，我还在思考，因为看了很多很优秀的分析和讲解，但是大家都有点“过于”理性了，这之中就有很多细节要详细说一下。

下篇文章详述吧。

先说东北，很多人没明白，东北为啥没有南方地区那种持续和奋进的更新。

实际上是这样的，东北压根就没有必要高速更新或者说一定更新的理由。

我们不妨这么理解，当你是一个小国，则你的资源资源调度力是很小的。

要么全民冲商业 要么全民冲武力。

南北韩就是典型，因为全力冲商业 就有交保护费和被保护的根本。(当然大佬也有自己想法)

全力冲武力，就有撒泼打滚 别人不敢碰你的资本。

唯独不可能做到两手抓两手硬的，土地 人口 资源 结构，都不允许。

但大国就不同，部分地区，就是全力冲商业，我还能把商业类型分布在不同城市。

爷就是有人有钱，就是牛。

它是能够在国土纵深的基础上，做到层次和圈层的排布。这样，布局的差异性就出来了。

那么既然如此，大国就和大户人家一样，要有保底的东西和基础。

你看，在明确各个形态都要更新的大背景下，东北为啥不是那么急于求成？

它缺乏个体活力，但是它充满了整体调度力和整合度。

你再看，这次疫情下 东北医疗队的出发速度是不是最快的？说好的东北体系懒洋洋呢？

那这个基本盘，就是在一些情况下，我们能够保障自己运作的基础盘。

即，当赚钱和经济发展以及其他事项由别的地区承担后，东北的最重要的任务其实就是把对应基本盘给稳稳定的维持好。

你再再看，我们一般情况下，其他地方的人，是很少会把东三省拆分出来解读的，这就很值得玩味了。

说到底，东三省，是具备非常好的自我维护，同时为其他地区持续澎湃输血的能力。

只不过目前别的弟弟妹妹都长大了，不需要扶持。

可一旦到了某些特定时刻，这个质朴憨厚，可能不再耀眼的共和国长子，又会站出来给弟弟妹妹们自己力所能及的付出。

就像家里培养了很多孩子，总有那么特定的几个，其责任就是要在家里做那根默默的顶梁柱。

他沉默不语，却无比重要。

至于沈阳，有一部分人很看好，我也觉得可以，本来我还觉得未必，后来看了这次的大基建规划，你懂的。

同时你要思考一个问题，那就是地产是啥。

地前产后，现在地的价值已经吃透了，产就要收骨头了。
别的不说，比如这个税收，是吧？不多聊。

另外一个问题就是，东北的经济上，是倾向于大型国企央企和体制系统的。

所以，缺乏南方和发达地区那种，1000个人里面，早晚有100个人能富裕起来，一批一批产出的基础。

东北也有，但明显少很多。

这就成了问题，大的来看就是价格可能上去，但是是随着物价上去的，你看似价格涨了但其实价值还是差太不多。

同时，就是东北目前总体人口的流向，在我看来外流还是高，这都是很值得你投资时思考的。

你会遇到的可能情况就是，持有成本抛的速度慢还有就是回报率低。

这个感觉，我建议你去城市看看知道我的意思了。

你看，咱举个例子，深圳可能一套房子，挂牌两三个月就搞定了，东北呢？

归根结底，一个城市的经济和人口构成，都是你要谨慎与审视的根本。

但如果盯着东北，那就肯定沈阳，这是没得说的。

反正谨慎一点，期待更好的结果。祝好[愉快][抱拳]

15_2020-03-05 13:35

But - 2020-03-05 13:35:15.426

先生，在跟随学习pq时，一直关注着xw，此次xw收购发动机失败后年报延迟股价一路下跌，后出5g基金一路封涨停。先生这里只是单纯的讲故事嘛？

【灏泽】回答：

很简单呀，我来这么说哈，首先信威的问题有几个点是极为重要的，这几个点并不足以构成绝对的瑕疵，但肯定值得思考。

1. 它收购的，是一家发动机企业，这是一种看似风口浪尖，有利国力的东西，确实是一个好题材。

可是，这是它做的事嘛？

今天不说别的上市公司，就连别的手套公司都多了去了。

他们有更强的实力，更隐蔽的手法能搞定，为什么要让xw来呢？

这是一个疑问，你思考一下。

2. 如果这件事真的搞得定，那请问，这种明确的好事儿，板上钉钉的赚钱机会，为啥要持续不断的来告诉外界呢？

有钱大家赚？

3. 我也觉得它会最终重组，最终哈。
但结果怎么样，我不敢断定。

4. 说句题外话，一般来说，这种类型，要搏就搏股性和态势都是“它想干嘛”得票。

即那种万事俱备，可是唯独缺故事，且还时不时出利空的票。
闷声发大财。

[颜色^x]：弱弱问下pq是？

[加菲 回复 颜色^x]：鹏起

[Alice 回复 加菲]：还能入吗[囧]

[灏泽 回复 Alice]：我重复了大概一百多遍，过了1.1 哪怕再赚钱，也别进

[颜色^x]：谢谢先生，不进不进，当初乐视也没进，只是想知道在哪里学习的，学习更重要。多多学习多多验证，多多思考，明明白白的进，也了解风险大小。

跟着先生，相信以后机会多的是[抱拳]

[Alice 回复 瀥泽]：谢谢先生，刚来，请理解

[Alice 回复 颜色^x]：新人一起[握手]

[颜色^x 回复 Alice]：**A A**公号是从南京风水那篇开始关注的

16_2020-03-05 01:56

勤 - 2020-03-05 01:56:35.943

看先生没休息就凌晨打扰先生了，上次分享的狙击目标昨天入了中克软芯原微，想请教先生接下来该如何应对，先生随意说就行~

【灏泽】回答：

? ? ? ? 我当时说了，别冲啊，哥们为啥冲动。

注意好，这次会比较凶险，因为可能大盘点到2850，但是散股可能是2700时期的股价。

你考虑一下，如果差不多拉回原价，就丢给他，如果真的掉下去了，你就要做好伤心的准备了，但你还是要忍痛割爱。
心态好一点。

[勤]：感谢先生凌晨回复AAAA我玩赌市比较偏激进，好了，快休息吧先生[抱拳]

[灏泽 回复 勤]：不是激进，是要学会放弃

[勤 回复 灏泽]：知道了先生[抱拳]

[Ann]：给先生献花AAAA

[娄小洋]：对先生的倾囊相授，十分佩服。

[道明@网络推广 网站*]：先生，上证2850之后还会继续往下吗？

17_2020-03-05 01:19

引火归元 - 2020-03-05 01:19:44.192

请问先生，有人说鼠年生的孩子不好。恰巧最近老婆怀孕了，大家有点担心，请问先生怎么看？

【灏泽】回答：
没啥担心，都是成年人，都懂得，恰巧嘛 [偷笑]
哈哈，开一个玩笑。

但是你看，孩子哪有恰巧的，他来就是你们的缘分，小冤家上门，该生就生。

没啥好怕的。
衷心祝好！尤其是宝宝和太太安康！[呲牙][抱拳]

[Kiwi是御姐]：先生顽皮的很

[桃之烁烁]：鼠很好的

[荣明子-176 00*]：鼠年孩子比起同班同学的猪孩子，是聪明伶俐的，我是那个猪同学。

[云淡风轻]：每个属相里的命运有好也有坏，不是绝对的，还要配合月干天支，所以这个不用担心，我有个男同学按算命时间剖腹产女，结果生下取名字又去算，人说他女儿以后命不好，他说不是你给我算的生产时间吗，人说你说怀的是男孩，我按男孩的时辰算的……所以不要在意这些，既然孩子来了，那就是冥冥中的缘分，就好好带他，珍惜他，相信你对他好，他以后也会给你回报。那是你生命的延续啊！如果你太在意这个，从现在起每天和爱人都念念佛经之类的书，相信佛家会给你一个好孩子 A A A A A A

[引火归元 回复 云淡风轻]：谢谢

[韩苏娟]：今年本命年[偷笑]

[sun薇薇安 回复 云淡风轻]：以前我也动了这个念头，后来经一位长者提醒，明白了生孩子这种事情皆有定数，也就没有择时生产。果不其然，孩子自己找准了日子。在二月二龙抬头这天，我羊水骤减，担心孩子发生窘迫，提前足月剖腹生产，孩子健康状况良好，八字格局也很好，我会好好培养这个来到我身边的小猪宝，让她成人成才。

[云淡风轻 回复 sun薇薇安]：一二三月的猪宝大都很好，珍惜善缘。好好培养，妈妈可能要付出更多的辛苦，也是值得的。祝一切都好！

18_2020-03-05 01:13

红樱桃 - 2020-03-05 01:13:05.732

第一次向先生提问，请问先生在体制内想要变动工作，如何避免踩雷，如何运作呢？没有背景的普通员工，如何习得体制内的运营规则，求得发展？有没有相关的书籍可以推荐呢？

HD 4G
未分类 今天 晚上8:16

请教

未分类 今天 晚上8:16

灏泽先生您好：有一件比较烦恼的事情想要请教您，我是央企的一名小员工，工作六年，坐标西部新一线城市，这几天集团内部某公司在招聘，坐标武汉，目前所在的公司规模小、环境简单，

招聘的单位规模大、环境复杂，但是父母亲戚都在招聘单位所在地，对于目前的工作比较满意，唯一觉得离家比较远，之前和领导表示过想要去招聘单位的想法，因为这个事情和领导的关系隔阂了一段时间，放弃去招聘单位的想法后，和领导的关系有所修复。很纠结，满意的单位、公司领导也较欣赏我，公司的发展在集团内部处于中游，就是离家远了点，招聘的单位离家近、公司的发展在集团内部处于

上游，如果报名领导肯定会知道，对方单位也不一定录用，薪资待遇和个人发展空间，两家单位差不多，因为是女生，上升空间不会太大。不知道是否要报名，如何来权衡这件事情的利弊？还想请问先生，没有关系的普通员工如何在体制内安全、有发展空间的生存，有没有相应的书籍推荐。感谢先生！



分享



收藏



删除



打印

【灏泽】回答：
这事儿其实很有代表性，我觉得有必要具体详细说一下。

是这样的，情况概括起来就是：

有了更好的未来，但是又担心现在上头知道了会有芥蒂，所以有点害怕。

对不对？记住哈，姑娘，你心里本身就要有一个清晰的概念，那就是万事皆有损耗和代价。

注意，损耗和代价是不同的，损耗是平日那些小的得失，完全不伤大雅

比如你今天和某个人做朋友吃饭，随后另一个朋友就会感觉被冷落。

你看？多小的事儿？但是切切实实发生了啊。

同理，你的情况在我看来，和损耗其实就是同一层面。

你的上司会对你的离开导致有情绪，那简直太正常了，换你你会觉得一个优质员工的离开是好事？

要重新培养你这样一个人，多难？

所以，换你，也一样有情绪，对不对？

对，那就是了。

但是，你自己的前途，只要有机会，那就争取一下，说白了你这辈子，就在这个单位呆到退休？

放心，不可能的，所以真的应聘失败，也就失败“哈哈哈，这次真的不顺利”是一句完全可以和周边朋友说的话，又不丢人。

但是，工作永远保持勤勉敬业的85分就行，你要对得起的是

你在任时的岗位，而不是某个人的脸色，何况人家也只不过感觉不太乐意，而不是真的对你有了深刻的成见，是不是？

最后，祝好 加油！勇敢点儿！[呲牙]

[枸杞子]：先生真是一语中的[强][强][强]

[Yanie]：没有背景的普通员工想往更高地方走，很难，但是不是没有办法，第一你自己要有一个精准的方向，第二要有一个强大的内心，第三要有异于常人的勇气。放弃一份稳定的工作需要很大，很大，很大的勇气。走出一定要超出你原生城市很多的地方，否则不值得，但是走出去你会发现更多的机会和资源，前提你要足够崇明和圆滑。恩，能走出去才有机会看到，勇敢一些。

[荣明子-176 00*]：没有背景的普通员工，即使是技术岗，也是需要很多考虑走出去的。参照物就是先生说的，损失和代价。这点真的是很明朗。

一下子让我又回到我离开公立医院的选择标准和我当下要不要买房迷茫中又找到了选择标准。

损失，必然会有。能量守恒定律。我离开公立医院时还很年轻，因为科室特色，年轻出彩。损失会有一些顾客铺垫不到。代价，可能同行少流通。但现在返回来看，真心是命理所致，离开太明智了。损失代价都可以承受。

当下资金链回流不畅，遇到机会买房价好其余也还好，但实在是钱卡住了。损失，不单是首付要吃糠咽菜东奔西跑，代价，

钱集中在一起了，反而不乱花钱了。

[Ann]：我觉得我可以说一下我自己。之前任职国家部委，这之间经历了很多事情。关乎价值与梦想，关乎理想与现实。从政是个奢侈行业。如果没有家庭物质支撑，又不愿意当立（牌坊下当婊子，利用职务谋取不正当利益），靠那点工资，真的活不下去。如果有物质基础，体制内是最大的利他平台，价值实现平台，最大的造福田。

[Ann]：先生说得特别好，八五成精力做好体制内工作，余力用来学习拓展领域，把逛街趴体脑残剧的时间全部用来拓展自己喜欢的事业，也可以有所斩获。那时再决定进退。正如小乌龟一样，脑袋可以探出来，也可以缩回去。

[ruby]：这个对于体制内的我来说，也是一个棘手问题：不甘心待在大央企做一名小员工，但又没有足够的勇气踏出去，现在唯一能说服我自己的理由就是有足够的时间和精力兼顾家庭中照顾宝宝了。

[荣明子-176 00* 回复 Ann]：我没待过企业，三代农民出来我一个读书医生。我很认同您的观点，因为我的顾客里面有这样的。物质基础好的不行行的，上班期间跑我这里美美，自然也去干其他。抱怨的时候也只有婆婆老公，几乎听不到太多的工作/同事，我深表羡慕。

19_2020-03-04 22:01

王楠 - 2020-03-04 22:01:02.399

先生孩子白俄留学，有三个专业选其一，先生帮忙参考一下，
一、国际新闻学
二、新闻学（试听传媒）
三、新闻学（网络与新媒体）

【灏泽】回答：
一，因为听上去正气。
别觉得我开玩笑，一般来说这种类型的专业，其实彼此科系的内容差不太多。
同时，你要真的跨专业任职，其实真的没有跨多少。

那既然如此，选一个听上去不容易惹长一辈听不懂，且正气的专业吧。
至于新媒体这种，你一个国际新闻学来的，一样可以上岗。

上岗后，就不在乎专业，逐步学习实战了。

[Jane Qian]：新闻系过来人抛砖引玉一下。如有可能，看一下各专业的导师，其实新闻系各方向大差不差，试听和网络新媒体多学的东西偏工具化，可自学补足，但是导师的视野和资源对想从事新闻传媒行业的人就很重要了，比如有个莫斯科留学的小朋友导师是普京身边人[奸笑]

[Ann]：新媒体，流量为王。做好新闻宣传，越来越需要跨界人才

[王楠]：谢谢先生指教

[王楠 回复 Jane Qian]：谢谢指教

[王楠 回复 Ann] : 谢谢指教

[专享·烂漫时光手作] : 新闻学后从事媒体的飘过，感觉学的差不多。在学理论的时候多学点技能，写作，编辑软件，自己拍点片子，剪片子，自己配音配乐，写采访稿，等等，找到自己的方向，看最终是喜欢写还是采还是编，这在大的媒体分工很细，播的话大媒体新闻学的没有份，小单位的就是神么都做了。随着年龄增长，策划能力管理能力这块要提升。而且这是其一，最重要的利用假期多实习和拓展人脉，这个非常非常重要。我自己的经历是，能力只是其次，新闻学的东西又不难，别人的和你水平其实差不多，主要是人要勤快，不怕吃苦。人脉是你有机会进入想去媒体的敲门砖，在工作人会做人，也非常非常重要。然后自己做新媒体的话，能有自己的特点和优势。这是我们那个年代的体验，可能现在不一样了，不知道对你有帮助没。

[Fencer] : 建议你去看一下 主持人大赛，中国需要什么样的新闻人 媒体人，里面答案满满.

20_2020-03-04 21:54

七火 - 2020-03-04 21:54:55.816

30万亿房贷将按LPR定价，只能二选一，选择机会只有一次。
是不是除了物业税外的另一种根据需要随时调整基数的敛财手段？

1、必选题

简单说，你要和银行重新签贷款合同，选择新的房贷利率方式。

二选一，必须选，不能不选，选了不能反悔，不能重选，选了之后伴随你到贷款还清。

2、什么时候选？

2020年3月1日-2020年8月31日

3、选择之一 **固定利率**

依照4.9%基准利率，你手上的房贷，可能是七折、九折、上浮10%、上浮20%等折扣利率，那么你现在对应的利率就是：七折3.43%利率、九折4.41%利率、上浮10%为5.39%利率，上浮20%为5.88%利率。

如果你选择了固定利率，那么以后保持你现在的利率，此生无悔，不再改变。

4、选择之二 **LPR 浮动利率**

首先你要知道，这次改革参照的LPR是2019年12月的4.8%，你就别问LPR是啥了，你就记住这个数字就行了，**4.8**

假如你原来的房贷是1.1倍的，就是5.39%，5.39比4.8要高， $5.39 - 4.8 = 0.59$ ，**这个0.59，就是你今后的房贷的固定加点数，永远伴随着你。**

你今后的房贷利率就是：**LPR + 0.59**。今年的LPR是4.8，**你今年的利率就是4.8 + 0.59 = 5.39**

2021年的1月1日，会根据2020年12月的LPR报价，来调整你的贷款利率。

比如2021年调整成了LPR4.5%，那么你的利率就是4.5 + 0.59 = 5.09

假如你原来的房贷是打9折的，就是4.41%，4.41比4.8要低， $4.41 - 4.8 = -0.39$ ，这个负0.39，就是你今后的房贷的固定减点数，永远伴随着你。

你今后的房贷利率就是：**LPR - 0.39**。今年的LPR是4.8，**你今年的利率就是4.8 - 0.39 = 4.41**

2021年的1月1日，会根据2020年12月的LPR报价，来调整你的贷款利率。

比如2021年调整成了LPR4.5%，那么你的利率就是4.5 - 0.39 = 4.11

5、强烈建议换成LPR，用业内的人一句话来形容：**上面就是为降利率才出现这次改革。**

6、和公积金贷款没关系

【灏泽】回答：

这个很难说，因为它不是一个针对性的事儿。
它可以高，也可以低，确实如你所讲，是根据需要调整的。
但总的来说，我觉得还是选择lpr 吧。

至少暂时看上去是合理的。

[Jacky]：下午刚在建行app上选完，对于那些年纪大的，不知道这个信息的，银行默认就是LPR

[一头肥鹿]：今天刚问了建行经理，他回答大多数人都选择LPR.

[孟轩]：一旦选择就改不了 还是慎重考虑吧

[崔小白]：LPR长期来看应该是下行的吧。比固定利率划算。

[芷芸]：长期来看，利率应该还是下行趋势。

[夏翼]：咨询了银行的熟人，他们建议如果你现在的房贷利率很低，选固定利率，比如3.5%这样的。因为未来即使是降息，也是央行对各银行的，而不是银行对个人房贷的利息。而且参考国外，成熟国家，现在利率也很低，但房贷利率并不低。供参考

[七火]：房价上行了二十年，利率下行了二十年，二十年一个周期，是否拐点将至，且利率下行空间有限，且大众一致选择的方向，慎重些

[桃之烁烁]：先生对外资银行董秘怎么看？

21_2020-03-04 21:36

酥糖 - 2020-03-04 21:36:49.037

先生好，有缘加了先生微信，年前也已经加入知识星球了，我是港股上市公司财务总监，公司所处行业在走下坡路，而且民企性质，18年下半年起面临银行抽贷，整个19年都在资金链非常紧的状态中熬过，本来以为19年是本命年，到20年就好转了，但是19年公司做的一笔业务存在违规，被对方公司起诉，几个同事被关，JC来公司要财务数据，我没有提供，最近听说JC把我纳入名单了，我司一直在找人处理，但是无奈对方咬的很紧，处理很缓慢。我最近很焦虑，有关于眼下事情的，也有关于未来职业发展的，迫切希望先生能抽空帮我批命，感激不尽。

【灏泽】回答：

别急，千万别急。

你看，眼下我也处在风口浪尖，看似是屁股不干净，可是再烦的事儿，也要冷下心面对。

首先，我希望你别依赖公司，记住很多时候，个体和集体的利益与安危，是既合又离的。

你是老板，就一定不会把锅甩下属身上？

他保你的意义，又何尝不是怕你出事儿，把他牵扯？

这事儿，我建议你自己找一下律师。

从你自己的角度，考虑合情合理的辩解，另外看一下私信。

ⒶⒶ也建议群里的律师朋友们帮帮我们这位朋友，留下微信号ⒶⒶ

[孙琳]：确实如先生所说，早点自己找个律师咨询一下，保护好自己。别被老板甩锅。

[星际穿越的蚊子]：老师是不是因为最近老洋房的事情被媒体带的太火了，有点心烦？

[灏泽 回复 星际穿越的蚊子]：也还好，对方要热度 就更不用理会

[酥糖]：谢谢先生

[Sammy]：国内律师表示对香港法律不熟悉，先生实在抱歉[撇嘴]

[Ann]：去年闺蜜的财务总监朋友，进去了。老板没事。别人偷牛，你拔橛子，就摊上事儿了

[Ann]：先生的建议，太重要了。先用法律保护自己。

[夏翼]：要找信得过且有能力的律师。最好有合作过的律师朋友介绍，或者有信得过朋友介绍的合作过的律师

22_2020-03-04 20:21

骆驼 - 2020-03-04 20:21:05.047

先生好，您说的东北工业基本盘？没明白含义，我计划近两年在沈阳入手两套房自住，但前一年涨了不少，所以现在在犹豫，在等着回落，什么时候出手合适？先生能给指点一下合适的时间窗口吗？谢谢您！

【灏泽】回答：

很多人没明白，东北为啥没有南方地区那种持续和奋进的更新。

实际上是这样的，东北压根就没有必要高速更新或者说一定更新的理由。

我们不妨这么理解，当你是一个小国，则你的资源调度力是很小的。

要么全民冲商业 要么全民冲武力。

南北韩就是典型，因为全力冲商业就有交保护费和被保护的根本。(当然大佬也有自己想法)

全力冲武力，就有撒泼打滚别人不敢碰你的资本。

但不可能做到两手抓两手硬的，土地人口资源结构，都不允许。

但大国就不同，部分地区，就是全力冲商业，我还能把商业类型分布在不同城市。

爷就是有人有钱，就是牛。

那么既然如此，大国就和大户人家一样，要有保底的东西和基础。

你看，在明确各个形态都要更新的大背景下，东北为啥不动？它缺乏个体活力，但是它充满了整体调度力和整合度。

你再看，这次疫情下 东北医疗队的出发速度是不是最快的？说好的东北体系懒洋洋呢？

那这个基本盘，就是在一些情况下，我们能够保障自己运作的基础盘。

你再再看，我们一般情况下，其他地方的人，是很少会把东三省拆分出来解读的，这就很值得玩味了。

至于沈阳，有一部分人很看好，我也觉得可以，本来我还觉得未必，后来看了这次的大基建。

可同时你要思考一个问题，那就是地产是啥。

地前产后，现在地的价值已经吃透了，产就要收骨头了。

你会遇到的可能情况就是，持有成本 抛的速度慢 还有就是回报率低。

另外，你觉得现在东北的人口总体流向是如何呢？接盘的情况如何。

这个感觉，我建议你去城市看看知道我的意思了。

反正谨慎一点，期待更好的结果。祝好[愉快][抱拳]

[骆驼]：谢谢先生的精彩解读！

[行云鹤]：我记得上次先生有提到哈尔滨

[一头肥鹿]：说句玩笑话，武力真是他们的长项，在大街上能经常见到人吵架

[嘉合德利]：哈哈，之前红利吃得太多了。得缓缓，不急

[嘉合德利 回复 骆驼]：沈阳现在，真有没有回落的余地。去看看就知道了。

23_2020-03-04 20:09

阳光 - 2020-03-04 20:09:05.642

现在周边经济感觉一片惨淡

现在zf对于原来老的住宅下面的底商、军队出租的商铺要求收回，不让经营，导致很多个体经营者成本增加，无法经营
对于教育培训行业限制管控，此行业也很难经营，现在感觉都没有好干赚钱的行业，周边接触银行断供的也很多，朋友名下商铺住宅被退租后空置的也好几个，现在房地产行业很多也在生死存亡的边缘，很长时间工资都没有发全

很是焦虑，请教先生，经济何时能好转？未来哪些行业是风口？我们该做好什么准备？

【灏泽】回答：

一年以后。

高级服务业 还有互联网。

认真学习个人形象 网络品牌经营 等事儿。

这是我很认真的在建议。

[张家源] : 赶上了直播[得意]

[白云冰] : 由于疫情影响，以后身体健康会被更多人重视。本人练习瑜伽十多年，也兼职管理几十个人的瑜伽俱乐部活动，想以后有机会从事这个行业，让更多人受益。请问先生说的高级服务业里，您觉得瑜伽馆前景大？

[凡轲 回复 白云冰] : 赶紧整抖音啊[呲牙][呲牙]

[阳光] : 哇，被回复了，好开心[玫瑰]非常感谢，我思考下怎么落地，谢谢先生

[灏泽 回复 白云冰]：网络视频给自己宣传起来，量变会产生质变的。

[流苏]：我看好的保险行业

[白云冰 回复 瀥泽]：谢谢先生的指点。被回复了，我也好开心。

[白云冰 回复 凡轲]：还不太会玩

24_2020-03-04 20:05

云淡风轻 - 2020-03-04 20:05:04.449

先生您好：一直仰慕先生的通透和深度，现有一事请教。学习针灸别人给介绍了两位师父。一位是82岁老人家，新九针传人，手法高，有独门绝技。另一位是50多岁中医科大博导，部门领导社会事务多一些。两人都是名医，我自己倾向于前者，跟老人家能学到真东西。而后者还有上升空间，人脉和资源要更好一些。我自己50岁了，感觉这些对我意义不大。而且儿子在美国读博，留在那边的几率大。我离异，可能以后会去那边。但也不排除儿子以后回国。拜师是入门传承弟子，所以很谨慎。自己想问题向来简单，看先生回答问题时都方方面面考虑的很周全，所以想请教先生我该如何选择。

【灏泽】回答：
这个你还缺乏一点小关键，那就是师傅的资源，到底如何。

因为你虽然说82岁的那位，手法高，但是没有比较其资源，本来就很难判断，

你要记住，师徒制的逻辑不是单纯教你功夫，而是带你入门让你能吃饭的。

有趣的是，很多资源，可能在他手里没用，在你手里就能开花结果，这就很难说。

另外，从你的描述来讲，不用怀疑，两位师傅都是超过85分的水平，一个可能95一个可能90，先这么假设。

可落实到生活和事业里，那就不同，即好师傅不一定是好老师，他故意拖课怎么办？他擅术不擅教怎么办？

所以，还有一点，就是观察一下两者的教育强度问题，这也很

重要。

但如果实在没法选择，都接触着，随后随缘，缘分会提你做出选择的。祝好[愉快][抱拳]

[崔小白]：两位师傅都拜，我觉得一点都不矛盾。前提是两位都心态开放、心胸宽广。不过，一般来说，水平高的，眼界和心胸都没得说

[云淡风轻]：万分感谢先生百忙之中的回答，我想我明白先生的意思了。可能是因为后者的年龄和我相近让我内心有躲避的想法，我知道如何选择了，再次感恩先生，祝先生一切都好，阿弥陀佛[A][A][A][A][A]

[云淡风轻 回复 崔小白]：这个我也考虑过，两位老师人品都很好，只不过我时间不允许都拜[微笑]

[灏泽 回复 云淡风轻]：别急，可以都多接触一下，或者侧面了解一下。

[云淡风轻 回复 瀥泽]：嗯好的，谢谢先生[玫瑰]

[荣明子-176 00*]：十分认同先生的辩证理论。先生提到了细节，连起来真的是很全面且实用。我是类似这样的求学拜师，几乎把先生说的细节都越过了（坑）

资质，也意味着资源。我也是中年女，先借着命理玄学，将现在的自由职业医拔高圈层。选择上直奔最牛的师父，高额度的烧钱，师资力量和资源雄厚，but，就是先生说的第二个细节，教不教的硬核问题。

碰壁了，就换一个轨道再出发。

我的第二位师父，一样的科目，手把手而不是听网课的网络教我（烧钱太多以至于没有后援上现场了，学费还办理了分期），费用低教的会，且，比我小两岁，属于天才型选手。

再后面就遇不到了我的大确幸，同门里德高望重师姐，在一起南极修行中肯带我另一个科目。义务讲给我一套基础知识。没有拖课，更多的是指引心法。

所以，我现在是三个一起跑（第一位其实已经没有再去了，第二位天天接触，第三位时不时会问问题）

[云淡风轻 回复 荣明子-176 00*]：感谢您的分享，两位师父一位是师怀堂大师的弟子，中国中医外科第一人，一位是曾被ZY指派给某国总统看过病，医术都是没说的。我的顾虑是可能我外在条件好一点，自带风景，给我带来了好多困扰，但我端庄正直不屑苟同，也是因为这个被我的大领导压制了整整十年。还好靠技术站稳脚跟。这些年也一直在拒绝斩断烂桃花中，所以这是我优先考虑老者的原因，我不希望师徒关系出现这些因素。但是没考虑擅者不教的问题，谢谢你和先生的提醒，我会好好考虑[抱拳][抱拳][抱拳]

[荣明子-176 00* 回复 云淡风轻]：这里安全一些。我可以这样说，师徒圈子里睡服的就会教。与我入门相差三期的女师姐（是个没有上一本的90后）就是这样。各种直线晋级。

25_2020-03-04 19:59

Vic - 2020-03-04 19:59:44.426

先生，请教一下，ST金贵虽不在您说的几个板块内，但我看他公司技术和产品都不错，因为股东违规出了问题。从内部也得到了要重组的消息，我看最近中融国际信托公司竞拍了其公司的股票，是否有投资的价值另还有一事不明，请先生赐教，请问先生对未来黄金白银走势有何看法？还有先生感觉美联储三月份会降息吗？假如说这次降息了，他们是不是黔驴技穷了呢？

【灏泽】回答：
我个人一般都不太看这种资源能源类的。

理由是这种票，很难会有庄和大人家感兴趣，注意哈 不是说他没有涨幅，而是说缺乏故事内容。

就跟医药股的逻辑一样，怎么？咱们能马上研究出某某神药？
这似乎不是我们的专长。

资源股也是如此，地下突然有多少多少未发觉开采量？
也不现实。

你可以看一下，我记得去年夏天有一波稀土热的，也就三天就没声儿了。

所以，这种收购啥的，理论上是成立的 但是，同样是赌场，别的票就更值得你看。

你说是不是？

但单纯回到你的问题，我觉得要买也不是现在买，等等等，某个王八犊子开了个先头，那就是想要吃筹码的，都会搞“摸一元”的套路。

所以别急。

[在路上]：先生，你好，请教江泉实业也是缺乏故事内容，不够性感的一类吗？新股东真金白银5亿元进驻，怎么不讲故事呢用资金，急盼先生解疑释惑

[七火]：金贵年前一阵子的图形被做的很漂亮，看起来有龙抬头的态势，确实被诱惑了，年前及时止损出局。

[古寺 回复 在路上]：有时候就跟国资买壳的道理一样，趁便宜占个坑，未必一定要有故事。江泉这个控股权，交易价格是很便宜的。

[在路上 回复 古寺]：哦，是这样啊，原来是先把坑占上，将来是否有故事以及故事是否性感，都是后话了？

[在路上 回复 古寺]：你好，您是群里哪位，可以私聊吗

[古寺 回复 在路上]：徐益明的主业是房地产，和郑永刚是熟，但这件事和郑永刚不可能有关系，老郑最近焦头烂额不会还有心思搞这个。所以目光可及范围内，徐益明并没有性感的自有资产可装。但这个壳今年就要ST，本身纯壳，所以今年至少要置入一块保壳资产，当然也说不定会有大动作。如果已经重仓持有，何不等等看看？至于徐益明的资本运作水平，就不太好评价了

[在路上 回复 古寺]：感谢，感谢，听您一说豁然开朗，醍醐灌顶。您对徐和郑都有深入的了解，有消息一定分享哈。不过徐作为地产商能戴上西湖大学的光环，还是有些不一般吧？我是

买了一些。

[在路上 回复 古寺]：你好，您是群里哪位高人，可以加微信私聊吗？关于江泉实业。

26_2020-03-04 19:54

吴大盼 - 2020-03-04 19:54:15.379

先生您好，这两年有感觉国家对信息的管控越来越严格，很多梯子都用不了了。最近发现很多付费的梯子也不行了。像我这样绝大多数时间都在国内，但还是想浏览墙外信息的，有没有什么办法呢？

我也理解对我们国家来说，现在完全开放信息并不是时候。但也觉得这道墙不可能永远存在。请问先生，您觉得我们什么时候才会在网络方面放开呢？是不是等到我们真正崛起了，就是时候了呢？

【灏泽】回答：
不谈这事儿

[焱燚]：我感觉，不让你看外面其实也是保护你

[黄河]：你真想去看，多出国几次，就看到了。
其实就算常年在外面看的人也不见得多聪明

[will]：这和崛起有关系吗

[will]：美国人到处都能看，接受高等教育的也没几个，大把对世界有偏见的美国人，
到处看，就都是真相和本质？到处看，就能解决幸福和快乐的问题？

[will]：《[进击的巨人](#)》或许是想要看外面的人的生动教材

[吴大盼 回复 will]：我没有这个意思啊。相反我很支持现在有墙存在……我只是个人对外界还是比较感兴趣，想看看而已。

[will 回复 吴大盼]：其实想看的话，有很多方式，学学电脑技术，爱好下黑科技，就可以摸到门路。

但关键是看到了，就能更幸福赚更多钱么，我们个人又能怎样

[吴大盼 回复 黄河]：工作的关系每年能出去看的时间比较有限一些。倒是真的没有说到处看就一定比别人聪明的意思……就是自己还是感兴趣想看罢了

27_2020-03-04 19:53

朱朱 - 2020-03-04 19:53:53.079

先生，您好，感激从您的文间中所获得的方向和勇气，知道您很忙，近期问题困扰，不得已打扰您，字数限制，另附图说明如下，感谢！

我今年38，有两个孩子，女儿5岁，儿子1岁半，在现有的公司工作了13年了，这是来深圳后的第2份工作，我是老板创业后的第一个员工，从一个小跟单，到现在公司第二的位置，一直管客服（我管的团队有20多个人），帮老板跟他的客户，去年公司业务量下滑，从去年生完老二休完产假后，老板让我来组建销售和市场运营团队（过去一直没有市场/销售部），明显感觉自己精力不够，焦虑，充满危机感，心有余而力不足。

有对自己的不自信，有对公司业务未来的担忧，我们的行业是跨境出口物流行业，主要以欧美海外仓，海外进口清关，国际物流运输为主，2015年左右开始，深圳很多人开始做跨境电商，海外仓也因此享受了初期的红利，发展至今日，单纯依靠仓储运输所带来的利润，可能无法让我们在这个依靠重资产投入的行业健康的生存下来（需要自主研发系统，IT研发团队占了公司人员一半以上，还需要有自控的海外仓库以及当地的运营团队），和行业头部企业比，我们的成本明显是高的，老板想要通过拓展供应链金融业务模式引流物流运输及海外仓业务，实现多模块业务均有利润，扩大客户体量以及增强客户粘性（在途货物质押融资，在库货物质融资，通过我们运输并由我们的自有系统管控货物在途在库数据，主要客户群体是有跨境出海的电子类自有国产品牌），对金融行业不了解，就我自己目前看到的两个主要利润来源项，一个是资金放款利润，一个是物流仓库运输业务的利润，基于现在市场这么公开透明成熟的体系，我自己并不认为公司的业务有明显优于同行的竞争优势，我们的物流渠道成本是行业内偏高的，资金成本也不便宜，客户基数很小，这段时间以来，很是困惑迷茫，不知未来出路在哪里.....望能得先生指点，希望有机会请先生给看看命理。

【灏泽】回答：
谢谢打赏。

不急着看命理，我来这么和你说吧，首先 我对外贸行业不是很熟悉和了解。
但是先请你做一件事儿，就是给自己列一个一周的时间表，看一下自己目前每天投放在孩子身上的时间有多少。

这不是让你做时间上的编排，而是我想告诉你，任何人刚生完孩子后，就要在国内经济大环境之下 承担一家企业的对外进攻

业务，这肯定肯定是会心累的。

我说这句话的意思是，你的当局者迷在于觉得目前的问题出在自己身上。

来，看看，咱们一群人哪个不是泥潭里趴着？

但我们都应该知道，这是大势所趋的问题。

所以，我希望你先从焦虑和迷茫中摆脱出来。

其次，我还要你看开看淡，你看我不可能在外贸领域中具备比你更深的理解和认知。

可就连你自己都说了，目前看下来的种种，似乎企业本身不是一个在吃上风的时候。

同时，老板也不具备能扭转局势的能力，那么这个时候，你就要说服自己，我交一份60分的答卷，也是合情合理的。

随后，你更要说服自己，那就是这家公司本身的缘分，可能也在慢慢和你消散，万物都是如此，没理由花开百日红的。

再直接点，这家公司的寿数和状态，都到尾声。

所以对于你来说，我的意见就是你不妨考虑一下后脚的安排。

同样，我也对你抱有信心，你可是一个人把一家企业的业务做起来的人啊，这是从0到100的过程。

所以，唯一可能出现的问题就是，你具备着极佳的独立能力，但是会缺乏打通下一个关口的关键，也就是领军能力。

但你说这就值得担心吗？也不，聪明摆着。

所以我的建议会比较直白，目前状态，尽人事听天命，毕竟你换船，也不见得有好的船给你登。

同时，如果没有经济压力的话，干脆就休息一段时间，陪陪孩子。

反正孩子刚刚降临，何不多陪伴一下？也是种乐趣嘛。

等个一年，我个人感觉，随着大基建的到来，下一轮潮起会在一年左右重新起来。

所以，接受公司并不乐观的现状，并做好准备，随后耐心等待即可。

[mx]：先生最近有时间看命理吗，已成功加您微信好友，但始终约不上您的时间，我想先生太忙最近没关注微信留言A A

[朱朱]：感谢先生指点

28_2020-03-04 07:18

灏泽 - 2020-03-04 07:18:16.463

我个人对物业税的看法，更进一步的推进是这样的。

首先，它不会全面铺开的，一来反响大二来难度也大，别的不说，全国多少房子，光是税务机构的扩编，都需要一个周期。

所以，一定是一线城市的豪宅高价房等等，总的来讲，肯定给你一个感觉“有钱人交点税应该的嘛”的感觉。

这同时这是为了给市场一个反应周期，中间的各种交易也就逐步逐步价格调整调整，有的跌一点儿有的扛得住一点儿。

但是，全面大涨是几乎不可能了。

随后，就像水中样的涟漪一样，一层一层扩大，直到整个水面被完全覆盖。

理由还是说过的无数遍的，即没有理由不收嘛。

另外，我们有时候考虑经济，不能太西方化，我们有属于自己的战略逻辑，也就是很多看上去是经济的话题，里面涵盖了许多政策与民生的事宜。

你看，包括这次比较明确了，超一线别的不太管，核心就是控制人口。

这就是讯号，也就是说，一要把超一线的盘子做精。

就像我们今天看纽约，也不过七八百万的人口，但依然是gdp排名第一的位置。

说明人口堆是堆不出啥意思的，还是要考虑质量。

所以，北上广深一定会越来越专精化。(目前这个趋势已经很明显了，证据就是城市之间的氛围和文化与产业太大相径庭)

随后，一众新一线则拥有承接绝大多数人口的任务，感谢互联网，让人类纯粹的集中也能迸发出巨大的能量。

另外就是包括成都重庆的“副中心”与东三省的“工业基本盘”这些也都是为了2025及以后准备的硬菜。

[无畏无惧]：先生早！

[宝藏女孩]：早上好☀

[安盛信达科技赵建斌]：东北还有希望

[大风说风大]：先生早呀[愉快]

[白云]：请教先生，长线来看，像深圳这样的一线城市什么物业适合投资？

[大大大大胡子]：666

[枸杞子]：先生后一篇文章被星球删了，请问能不能截图再发一遍？[害羞][害羞][害羞]

[Chloe]：早

29_2020-03-04 07:04

灏泽 - 2020-03-04 07:04:40.314

说句丢脸的话。

刚才星球里有小伙伴提问，再接下去的几年里，怎样的方式，是比较好的财富持有方式。

如果在两个月前，乃至再以前，我会言之凿凿的给出一堆方案。

但今天，趋势已经逐步明朗化的情况下，我也感到很难。

说物业，有物业限购还有蓄势待发的物业税。

说现金，新闻里明确提及的天量基建也已经开始落地。

说股市，这毕竟不是宝大祥的活儿，是博弈。

说外汇，你也不可能一年只赚这么点儿。

真的很有难度，而且不小。

我们却又知道，马上会有很多可以投资的机会了，但是你也看不见即将到来的苗头，更是有点不确定。

所以，等吧 不要急也不要燥，一定会有切入点和契机的出现的。

当答案不明确时，就不要为了急于证明自己，而妄自揣测答案。

[Luis] : 早先生， 希望能看个命理，一直约不上[抱拳]

[AA绿茵小镇] : 瀩泽么么哒

[孙琳] : 是啊，感觉亏钱的概率很高

[韩苏娟]：先生不也认为股市处在大周期的起点吗？至于波动，股债平衡做个底仓配置，或者上点对冲的绝对收益产品，心理上也不那么煎熬了。

[张家源]：混沌期，各方都能找到自己的佐证

[鑫夙]：希望早点出现新的投资方式，可有更多的选择

[Chloe]：先生，我看这两天基金在涨，适合买进么？还是再等等？

[荣明子-176 00*]：答案不明确时，就不要为了急于证明自己而妄自揣测答案，莫急莫燥，一定会切入点和契机的出现。

这点来的恰恰好，我在微商火的17年做过微商护肤品的讲师，讲医疗真正的科学给她们代理听，半年后就不续我了，再看这家微商的话术，就科普里带着点酷炫风。

近期疫情，微商再次孕育新功能直播洗脸讲座等等细节，有的同行就问我，我们实体医生怎么办。我自己的做法也是如同我的答复，赶紧立健康正能量的人设，做饭+健身+学习看书+爱美爱自己，莫跟莫拼，盘子这么大，不会少多少的，微商作妖过后的一片烂脸，够你我收拾烂摊子了。

30_2020-03-04 03:45

■■ - 2020-03-04 03:45:04.099

职业方面：本人女，大专毕业后一直在国有保险从事基层管理工作，做过内勤、财务，现在在HR部门任职。期间自考本科，中级经济师，在职硕士。奔四的年纪职业前途迷茫：一是继续在本岗位呆着，但与顶头上司性情不合，虽然说晋升首先考虑我，但跟其相处确实心累；二在本公司的其他岗位，除了业务部门其他部门的晋升空间也很狭窄；三其他保险公司收入相差不大，跳槽意义不大；四很想尝试其他职业，却不知从何下手。如有成长性较好的职业可以放弃当前赛道。

投资方面：去年杭州投资一套学区房，在横琴购入一套房产，立志想做包租婆。前几年做过微商，也曾小赚近100万。想拓宽投资渠道。

望先生指点迷津。感谢■■

【灏泽】回答：

这个难度很大，因为你冷静就会发现，其实你看到的关口，和现实中阻碍你的障碍不是一回事。

我就说一句话，女人力部门 保险企业。

这句话翻译一下就是：

可能随时会因为结婚生孩子带孩子而引发变动的人

一个完全不需要高频率人员周转，就能维持运转的官僚机构

大而不倒，且永远不用担心缺人的企业

你想想，这样的多种因素结合下，你的胜算有多少？

所以我是鼓励职场人，除非有了自己明确的那个脉络，否则就

是一定保证三到四年一个跳槽。
且不是跳更精英的平台，就是跳更新潮的平台。

跳过去后，无非是一段工作的时间，但是你的履历上就有了一点小小的进步。

这就是你实实在在的推进。

所以，别急 股票等大盘，人生也等大运。

[荣明子-176 00*]：很理解先生的良苦。工作性质和大趋势是主导，其余的可以理解为个人感觉，不建议作为压倒性决策因素。学到了。

说个题外话，我有点莫名羡慕微商发财，是真有的事情。可能碍于执业背景，总觉得微商护肤品毁脸的，会类似致XX，财钱倒戈。

[Kiwi是御姐 回复 荣明子-176 00*]：现在有国货护肤品（某龙头企业）也在探索新“微商”模式，要是走出来了，也是有一段顺风车可搭

[荣明子-176 00* 回复 Kiwi是御姐]：或许碍于医生身份的缘故，微商真不敢搭。

且，现实就是某一直使用的产品变成微商了，医生可能就放弃了这款，现在护肤品很多，利润空间大的也很多可选。
比如：薇诺娜，我们医生几乎放弃了，其他的好产品很快就顶上来。

与医生而言，产品透明了，几乎不会是好事情。
所以宁可铺垫一段时间做蛰伏，也一定会换了的。

可能是当下医疗环境下的自我保护。极少有医生愿意当免费咨询一辈子的，俗人生存的方法在医生这里也一样的。

[A A] : 感谢先生悉心指点，细看了好几遍。本人已婚，已育一儿一女。对先生的话谨记在心。

[Lostin_ 回复 荣明子-176 00*] : 别轻信微商！18年就已过了季。19年新电商法就有针对。合理元素转化到后来的社群运营、增长黑客等职业领域里去了，碰运气的情节不可重来也不可期待。

[荣明子-176 00* 回复 Lostin_] : 嗯嗯，很认同您的观点。我的很多基层同行医护，做可丽金创客，朋友圈霸屏特价5折，甚至1折活动秒杀。也许是我们城乡结合部的女人们贪便宜的多吧，做的是风生水起的样子。

但，好在有大智慧的女性都在我这里。正品且稳定。

疫情时期刷圈时间比平时是多了些，明显感觉信息被灌注，微商团队化刷屏，心理暗示以及诱导从众进行危机式购买囤货，就像《[乌合之众](#)》里写的。

[荣明子-176 00* 回复 Lostin_] : 嗯嗯，很明显您的角度很高，结论也明确。赞叹佩服。

[荣明子-176 00* 回复 Lostin_] : 微商团队，是垮了，对吗？微商不是类似TST交税大户的那般炫耀。一切都是演技。这样的商业模式，挺好，推广力度大，但产品的努力就没有朋友圈里描述的那么优秀了。基层意思常常是在微商之后收拾烂摊子，只能说，基层老百姓太占便宜了。

31_2020-03-04 03:20

亚马逊River - 2020-03-04 03:20:30.320

请先生讲讲地产敛财时代吧，谢谢

【灏泽】回答：
回头看下我的今明会发布的文章

[亚马逊River]：谢谢先生

[荣明子-176 00*]：敛财时代，感觉在当下信息透明和高速流通的情况下，阻力大了一些的。
就好像疫情期间的国难财，难发了。

[汤汤]：先生您好，地产这块，除了正常招拍挂宅地获取之外，您对产业勾地的项目获取方式发展有何看法？我们有教育和康养两个优势产业可导入，外部可链接浙江大学一些科技脉络的产业。望赐教~

[SimonLecak* 回复 汤汤]：嗯？ 在灏泽星球里也能遇到我浙校友嘛。。。哈哈

[汤汤 回复 SimonLecak*]：哈██

[Holy 回复 汤汤]：我浙校友的话，看你名字，该不会也在arc业主群吧██

[青青河边草 回复 汤汤]：你有产业我有地，合作吧[调皮]

[汤汤 回复 青青河边草]：好 缘分，开启合作模式

32_2020-03-04 03:20

刘斌 Robin (* - 2020-03-04 03:20:02.839

先生，看您昨晚的文章中提到要讲教育的问题，借这个机会再追问您个问题：

现在孩子面对的问题往往是遇到的挫折太少，经济方面和情感方面都没受到什么压力，导致孩子不成熟，未来遇到挫折没有能力处理或者遇到一点点否定就玻璃心等等。该如何让孩子适时接受挫折呢？比如公立学校老师对孩子很凶，那这从某种意义上来说是不是也有好处呢？另外您对打孩子怎么看，是否应该适当打孩子，让他知道世界上有暴力？

感谢**A A**

【灏泽】回答：
孩子怎么变勇敢？

小时候，我们多打架 多交朋友 多吵架，也就慢慢成熟了。
说白了，孩子不是挫折少，而是目前的世界对孩子太缺乏历练的环境。

话说你看，现在的学生，哪个不是步入社会的第一年都会惨遭社会的毒打？
理由很简单，缺乏这么一个衔接的过程。

那既然如此，我重复了无数遍，体育还有比赛和各种兴趣爱好都是最好的选择。

学这些东西，不是靠这些东西吃饭，是其未来要吃饭的时候，有不怕被砸饭碗的勇气。

另外，公立老师的严格，不一定单纯为了孩子好，极有可能是为了维持秩序的大家好。

所以对孩子没啥帮助，这不，这个星球里还有很多老师呢，你问问他们的想法？

还有，没啥必要打孩子，真的孩子很聪明，他怕的不是疼，毕竟你是父母能下多狠的手？

孩子应该怕的，是怯于尝试和努力。

[荣明子-176 00*]：三分打骂七分鼓励。这是我当女儿时，家里读书很高的亲戚说给我母亲的。我母亲忙着活命，没时间37分，一律无视不管。

果然，扎扎实实滴医学毕业就被坑了。又过了自己生女儿作家长的时期，又是一通忙着改善阶层，没时间37分，一律鼓励鼓励再鼓励。

也因我早已自由执业的关系，周边贵人多多提携指点，运动类出游类多了一些，明显感觉孩子多鼓励多实践，远好于腾出手口打骂的效果。

爱女六岁幼儿园大班

[晋晋]：不提倡打孩子，打孩子不是挫折教育，严重损害亲子关系。想让孩子经受挫折有很多方式，比如带去经济落后地区体验生活。如果没有经济意识，可以穷游一下，感受金钱的好处等等。

[刘斌 Robin (* 回复 荣明子-176 00*)]：谢谢现身说法，其实不是忙得顾不上，还是从心里不信打骂。

[刘斌 Robin (* 回复 晋晋)]：谢谢，很好的建议

[荣明子-176 00* 回复 刘斌 Robin (*)]：嗯嗯，时代发展到今天这样的境遇，血缘亲情关系胜过其他可信任的关系，大家都全力给孩子创造优势。相信能动手动脚的，也只会越来越少，除外病态下。

[刘斌 Robin (*) : 谢谢先生的解答，我晓得了。
特别认同您说的以前大家庭一堆孩子就是自己的社会，各种人际关系都学会了，从我们这一代开始独生子女就没这个环境了。我们小时候至少还有院子里的小孩一起玩，学校同学互相串门，现在这些也没有了，放了学老人领着快快回家，关上门谁也不接触。未来这些孩子会是社会上的大问题。

[RR] : 孩儿公校四年级在班上受小男生欺负，她身子瘦小敌不过，不知用了什么方法召集了一个互助小队，队员八人。男生欺负谁，这小队就合作对付。结果被老师知道，批了一顿。说我孩儿是班上成绩优秀的学生，不该带头干这种坏事儿。孩儿 leadership 的热情就这样戛然而止了。。。。

[YU QIANG 回复 RR] : 你孩子真棒！我觉得老师处理的不恰当，应该表扬你家孩子的足智多谋，她这样做也是逼出来的，我想知道那个小男生最后怎么处理了？

33_2020-03-04 03:15

Kurt - 2020-03-04 03:15:07.203

灏泽先生您好！近三周内有机会能每天完整的收听新闻联播。认为从另一方面而言，由于本次疫情的出现，使得中央有机会能去动员和部署整个官僚系统，通过这样的方式可以完成一次有效的甄别、挑选和换位。有可能使整个组织的结构更加紧密清晰。新闻中我听到了一些诸如“领袖”“统帅”等平时不会多用的词，这些串联起来是否有更深的含义呢？还望先生指点一二。

【灏泽】回答：
别问，问就是不知道。

[荣明子-176 00*]：领袖意见就是，意见可以数次更换，领袖稳稳当当哒。

[百炼辰海]：整合能量，为2025准备吧！

34_2020-03-04 03:14

elise - 2020-03-04 03:14:46.095

尊敬的老师您好，我是一名正在申请博士的大学生（金融经济方向），说实话对博士未来的生存状况不是很了解，也许做学术会比较贫穷，而且自认不算有天分，最后可能就落了个既没钱也没成就感的结局。想问先生的问题是，我能把青春献给纯粹的追求知识吗，我比较喜欢读书学习，但是又怕这是一场得不偿失的自我陶醉。另一方面，由于女性身份的桎梏，很多人会劝我注意年龄。

【灏泽】回答：

我个人对博士生的理解从来就是，博士生本来就是一份正儿八经的工作。

因为它的工作价值就在于为大家拓宽在知识领域的边界和深度。

不是说做学术就应该贫穷，而是它的回报会更多的是成就感和圈内名望为主。

那么反过来说，因为不知道你申请的博士学位是哪里的，所以这一点我要提醒你。

国内的舆论还有各方面环境，其实对女博士这个称谓都不是很友好。

这是一种不公平，你要做好准备。

至于如果你觉得，自己这样的人生是满足的，那我当然支持，但是如果你觉得想要拥有更物质的成就。

有一说一，可能目前我们的大环境，不如地区的好。

[elise] : 感谢先生！

[荣明子-176 00* 回复 elise] : 医学背景，够需要技术含金量了吧。回到地方，待遇也不会高出多少，反而是高效沟通，能言善道是硬核。这个是越读书越欠缺，但要有信心的是，越磨砺越追的快，尤其是不死读书的博士女。

[焦志华] : 对女博士这个称谓不友好的现象已经改观不少了

[Momiji2020] : 对于家境好的女生，博士绝对是锦上添花，夫家还高看一眼。有偏见的人别找就是了，层次没到价值观不同。但是要注意情商、形象和生活常识[呲牙]

35_2020-03-04 03:10

黄琴 - 2020-03-04 03:10:40.311

去年年底喜得猪宝宝一枚，转眼间到了要选择奶粉的时候了，现在各品牌奶粉数不胜数，不知道如何选择，不知道先生家是否有宝宝，求推荐奶粉牌子！同时羊奶粉好还是牛奶奶粉比较好？

【灏泽】回答：
奶粉方面我不是专家，这事儿我真的不懂。

但是，有几个建议：

首先，我们先要对国产奶粉摆脱成见。

其实自从三鹿的事儿过后，各大检验机构和奶粉厂已经对安全和质量严防死守了。

所以，在价格接近的情况下，买国产的高销量的几家，没啥大问题。

但如果价格冲到150 200乃至以上了，当然选择进口，那就不是品牌问题，而是购入渠道问题。

别的东西我会选择代购，但是唯独奶粉，我还是觉得国内的外贸行货为佳，比如网上开的各种直营店和品牌店等等。

至于宝宝的属相？这个真的没法判断，命格为准。

[鑫夙]：可能我可以说一下我的酌见，我家宝宝虽然我亲自带的不多。奶粉优选羊奶粉，没有腥味，但几乎奶粉种类里羊奶粉是比较少的，需要仔细挑选，牛奶粉种类更多，从种类和基数上来看，选择的人群比例较高，所以也不能放弃牛奶粉，牛奶粉易上火，所以在宝宝拉肚子，生病的时候选择羊奶粉，对肠

胃好一些。另外尽量选择澳洲奶粉，尽量在单价400以上的，贵有贵的道理。记住一罐奶粉打开后最长周期是3周，一般宝宝3.4天最多一周喝掉一罐，如果哺乳同时奶粉，很可能喝不完及时扔掉，定期换不同的奶粉也是对宝宝负责，毕竟我们谁也不能保证哪一个牌子奶粉含量没有问题，所以不用固定奶粉一直喝

[Mr Boting] : 很少有直接喝羊奶的哦，一般都是小朋友乳糖不耐受才会选择。品牌我并不介意国内外，但是当时我妻子介意，所以选择了澳洲的爱他美，找朋友直接寄回来的。再好的奶粉也比不上母乳哦，喝母乳小朋友不容易生病。其实不用太纠结奶粉，小朋友总会长大的哦[呲牙]刚开始几年都是这样的

[好] : 奶粉的选择就如先生所言，国产奶粉质量不错，而且吃了不易上火，还有就是换着牌子吃。

[荣明子-176 00*] : 职业女性都不容易，莫不是因为激素水平实在催不出乳汁，我都告诉我能遇到的眷缘们，我是亲自哺乳不太到两年（后期正常饮食后，只做安抚），且我是当时在地方公立三甲医院做规培。明星里也依旧有真实鼓励母乳的励志女性。
如果可以尽全力将优秀免疫及亲密关系及安全感给孩子，就尽可能母乳吧。

[Yanie 回复 好] : 您厉害，[呲牙]一岁前宝宝换奶粉会带来很多问题，比如便秘，比如腹泻，换奶粉折腾孩子，折腾大人，建议还是固定一种奶粉，我建议两岁前用美国的美赞臣，雅培，嘉宝，我感觉美版奶粉科技成分更高些，配方每年根据孩子体质进增减。两岁后可以换奶粉，可以用德国的爱他美，清淡，符合母乳。国产奶粉没用过，没法推荐。

[小拙] : 哈哈，还有问这么细致的问题的，最佳选项是母乳，建议买国内版的价位高一点的跟母乳更接近的奶粉，因为不同人种体质略有不同，适应性好和安全是第一位的，国内版相对更

适应，建议牛奶为主，牛奶出的时间长，羊奶新出的，总之一切还得看小孩自身适应什么奶粉

[黃琴]：还是要谢谢先生，[抱拳][抱拳][抱拳]

[黃琴 回复 小拙]：为母嘛，总想给宝宝最好的[害羞]

36_2020-03-04 03:05

Mr Boting - 2020-03-04 03:05:32.388

怪不得先生睡这么晚，原来是与过往的一次和解与告别，哈哈哈。一直以为先生已是事业有成，笑看尘世间云卷云舒，不成想也是在路上，而自己也有幸成为先生自己事业的一位小小的见证人，倍感荣幸，感恩先生，从《[格调](#)》篇开始追随先生文章，获益良多，也愿先生事业有成，感恩先生！也勉励自己！

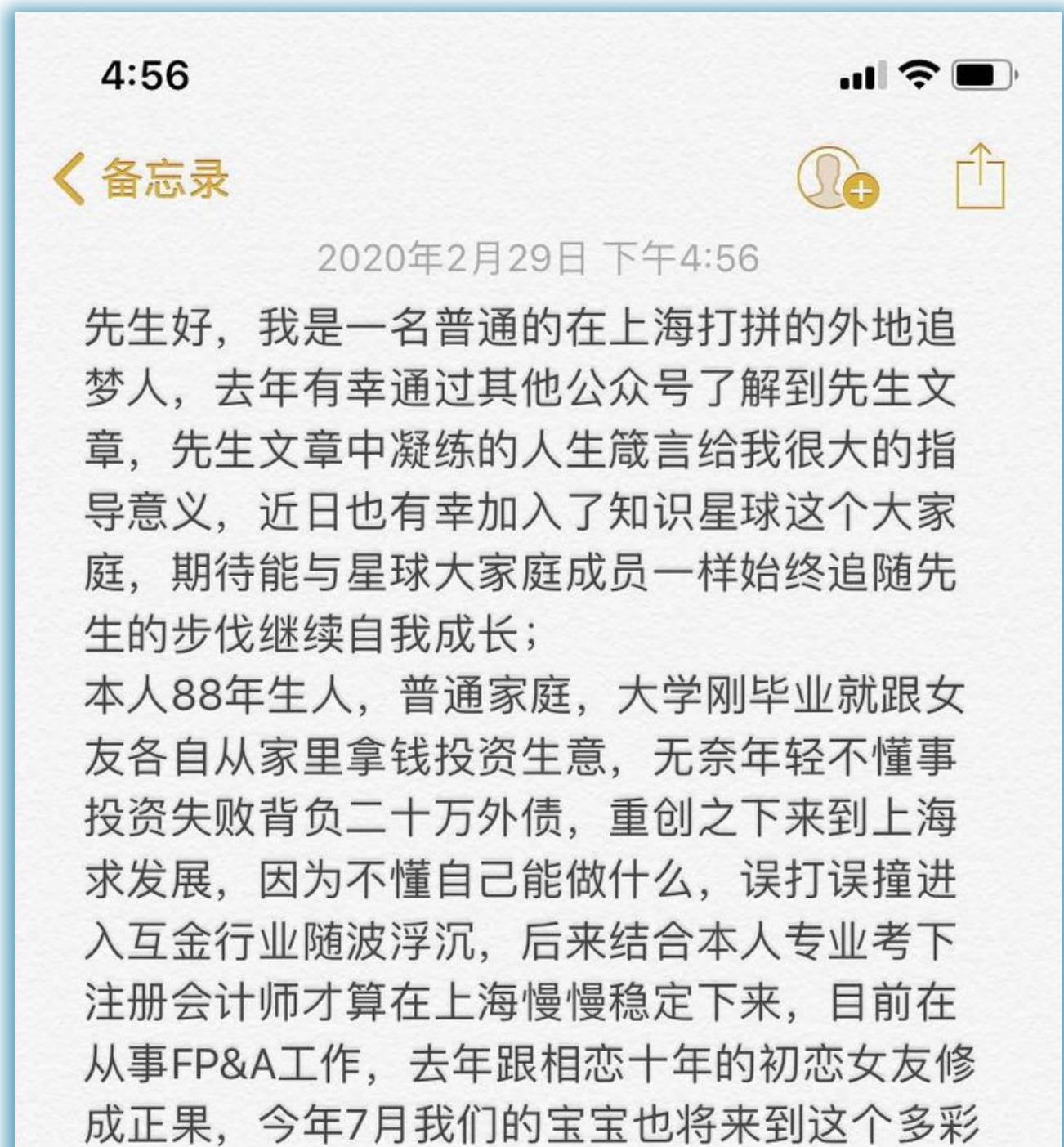
【灏泽】回答：
谢谢A A A A

[荣明子-176 00*]：莫不是极大的庆幸，才能遇到先生的公众号。那时已是己亥本命年最凹处。读先生的文字，一点点平缓心态和眼界，熬过来是必然的，能明白的熬让我倍感舒心。感谢感谢遇见。

37_2020-03-04 03:04

mx - 2020-03-04 03:04:45.171

先生好，今年即将身为人父，兴奋之余，也有一些不惑想请先生指点一二，受制于篇幅较长，故以图片形式描述，劳烦先生解惑，谢谢！



的世界，初为人父的自己也会有紧张、兴奋和不知所措，冷静之余，也有几个不惑想请先生指点一二：

1. 即将初为人父，以后该如何与孩子相处成长
2. 已过而立之年，本人工作近期遇到瓶颈，无四大经历，向上升迁有限，故想再往上读研提升一下，借此也拓展下圈子，择校上是读上财还是复旦烦请先生见解一下；

另借此也想请先生看下命理，已加您微信，您也已通过，可能信息较多，微信预约先生一直未回复，故借星球叨扰先生一下，内容较长，只能以图片形式展现，望先生见谅



【灏泽】回答：

这个问题好难好难，但是我就想说。

作为父亲，最佳的模版，就是做一个愿意和孩子一起成长的大孩子。

不知道为什么，也不是贬低男性的缘故，我总感觉当爹的有些时候总会缺那么一根筋。

不是母亲就没问题，而是爸爸们很多容易无意识的不着边际。

往往有些就是特别威严，有些则是极度放任。

实际上，父亲的角色之所以重要，是因为你本身就是宝宝的一个模版和参照。

还是那句话，孩子不是不会学妈妈，但是却更乐意在爸爸这个肉体上更强壮的人身上，学会对外的心法和手段。

那么这个时候，说真的，多给孩子讲讲聊聊，谈谈自己生活中的一些点滴还有历程，哪怕用比较模糊的方式去引领，孩子也一样会受益匪浅。

因为在我们自己眼中，我们都是平凡的中年人，但是在孩子眼中我们就是天生的超人。

另外您的微信我没看到，辛苦留一下号，我添加一下？

[荣明子-176 00*]：读到先生谈及，孩子会从肉体上更强壮的身上学心法和手段，不禁心紧了一下。

如果阴阳倒置，女性强壮又当家，孩子会跟着学的概率有多大。

身边几个家庭也是类似，男主呵呵呵，女主呼哈呀，最后男孩子和男主一样再长成一个呵呵呵，娶妻竟也是呵呵呵，其乐融融，闷声工作，大家以为把基因更改了，结果第三代孙女出来就是呼哈呀，没有女主带孩子。

[mx]：先生您已经加了我的微信，只是我在微信上给您留言一直没回复，故在星球留言，希望先生最近看看微信消息，安排个时间请您看个命理，谢谢先生

[风祀羽] : 如果是需要金融行业资源和过硬的知识学习，建议上财。如果需要更有知名度的院校背景和各行各业的人脉接触，建议复旦。不知道你是想考mpacc还是mba， mpa来讲，好像上财每年的分数比复旦更高一些。我是去年考了复旦mba，稍微了解了一下比较，希望对你有帮助。

[风祀羽 回复 mx] : 嗯嗯， 可以呀

[mx] : 能加您微信私聊吗， 太感谢了， 我微信
DREAMniuyongfei[抱拳]

[mx 回复 风祀羽] : 好像不能私信， 我留我微信了， 麻烦您加一下， 谢谢啦[抱拳]

[风祀羽 回复 mx] : 是半日闲这个么？已经发送了， 或者你加我也可以， chenbear2012

[mx 回复 风祀羽] : 加您嘞[抱拳]

38_2020-03-04 02:58

微微一笑很蛋疼 - 2020-03-04 02:58:47.334

老师，请问，如何看待数字货币！比如，比特币的未来！

【灏泽】回答：

巴菲特都说了，这个玩意没价值。
有这样的山峰在，我又怎敢瞎说？

只不过，我一直说，乱世之下，注意不是假的乱，而是中东或者东南亚那种地方出了大乱子，你就可以丢掉闲注搏着玩儿。

但，还是别碰的好。

[荣明子-176 00*]：总有身边人发朋友圈瞬间发达了，不是国难，也不是微商，确实是各种少有耳闻的新词-比特币。
原来，依旧是皇帝的新装。
明摆着的hu。

[隐君子]：比特币的价值一定程度在于暗网交易。目前暗网不太认可其他币种。

39_2020-03-04 02:55

鑫夙 - 2020-03-04 02:55:33.052

灏泽老师好，提问：中国近10年内会发生金融危机吗？如果有可能，如何有效的减少积蓄的贬值。想要进行国内和海外同时置业，海外置业和国内置业分别投资比例多少合适？还是比例偏重国内，担心国内房产崩

【灏泽】回答：

我个人觉得不会，首先我们要理解，接下去的冲突，肯定不起单纯的对战。

而是各个体系的全面对抗。

但很有趣的是，你能察觉到，这次的冲突 已经有点和往日不同
传统冲突的不同。

那就是已经成为了 开放 对 开放 的对峙。
这个话题，我想明天好好写一下。

其次，你完全无法有效解决贬值的问题，首先 物业限购 物业
税蓄势待发， 现金和外汇的兑换也卡着，对普通人来说 只有
博弈类投资，比如股票。

这说实在的，就是我，也没办法保证全身而退。

我们反过来问一句，请你告诉我，除了上述这些途径，普通人
还有哪些好的财富载体？
我也是真的不知道。

随后，如果可以做到海外置业的话，我个人认为，一半一半
吧， 北美会是个不会大错的选择。

[鑫夙]：感谢解惑，股票多年前就在进行至今，侥幸还没有亏过，不过也是由于个人股票知识有限，小打小闹，比例较轻。置业选择听老师建议。普通人的财富投资似乎很难有多的途径，我个人可以进行的就是把我积蓄分别投于置业，股票，基金和存款以及公司参股，挖掘有潜力大学生投他创业，但依旧焦虑严重，也许我的行业财务自由的比较多，我依旧属于弱势和穷的那一方

[荣明子-176 00*]：冲突是全面的，各个体系的，且开放的。深有体会。

我的个人感受，我是穷人家的孩子，在选择职业时，总会选择偏稳定偏长久偏不易被替代的技术领域。

哪知，这运势也是迭代且归一，各行各业的都是开放至极。就好比谁曾想，医药都能裸奔价格透明买卖。

2元铁钉硬成本与2万手术软技术，这差值的价值已经模糊且绑架到人性层面上了。

[Momiji2020]：北美的财产税和遗产税很高，传承的时候诸多限制，您怎么看？或许加拿大好些，美国也要慎重

[鑫夙 回复 Momiji2020]：如果去的次数多，经常住，值得购买。我个人还决定好买哪个国家，可能优先买点靠近海边的，多点次数可以去放松，毕竟平时工作压力很大

[Momiji2020 回复 鑫夙]：个人看好英国的房产。如果是为了财富保值投资还是选大城市核心地段的吧，压力大去散心的好住好点的酒店就好啦，而且也不会总去一个地方

[鑫夙 回复 Momiji2020]：比较理智，说的有道理，我去了解了解。

[Momiji2020 回复 鑫夙]：需要的话私信^_^

40_2020-03-03 17:48

灏泽 - 2020-03-03 17:48:59.122

开年第一场健身，力量等各方面有点下滑，要多多抓紧赶上。

随后，有朋友问我，为什么我的知识星球这么贵，还有很多人加入？

其实理由真的简单到令人发指。

那就是，正是因为价格高，他人才会放心。

同样，也因为高，才会负责，这是双向的。

我最忌讳的，就是把信任你的人，当傻子耍。

这一来违反道德，二来不公正，更重要的是并不利于细水长流。

只有我把读者当作重要的目标去回复，对方也会觉得得到尊重。随后再是因为感到尊重，才会有彼此的信任。

要知道，高级客户是很聪明和很敏感的，他们不会被云里雾里的东西给迷惑。

要么理论扎实，要么心流让人感到认可。

反正东西必须“实”。[偷笑]

这才是这个知识星球立足的根本。

所以很多新会员，可以翻一下过往的回答，就知道原来一个正儿八经集体讨论“升阶”的圈子，能这么纯粹和干净。

不会有攻击和外面的各种谎言与乌烟瘴气。

[方杰森] : 这个属实得评论点赞。

[larissa] : 贵球是我窥探上流社会的唯一途径

[李骏] : 物有所值！

[糖糖] : 新年伊始，先生先给了清单，又强调了贵宾厅服务质量，这flag立的，感觉要大赚一场呀[强][强]

[饶子昕 (M&J)] : 正！有劲！确实这样

[灏泽 回复 星星] : 这个是最开始的价格，因为星球初创，不能往上再高。[呲牙]

[凡尘] : 哈哈，高级客户[偷笑]

41_2020-03-03 06:12

灏泽 - 2020-03-03 06:12:55.383

基本和我想的差不太多，先和债主们谈好处理方案，随后把债务进行剥离或者进行债转股。

随后，海外电动车板块继续以研发的姿态进行推进，能不能出成品不重要，关键是研发的行为本身不能停。

这样，就不断有博弈的资金会进场。

(中国传统投资人很少有这种赌性)

随后，国内的板块，直接在债务问题盘整清晰后，成为了一个净壳，并会为另一家互联网巨头所持有。

老孙肯定不是最终持有人，目前来说还真是有可能为小米和企鹅家所得。

但简单来说，死棋慢慢在被盘活。

贾跃亭让步：债权人或获超 10 亿美元高额收益
2月28日，贾跃亭债务处理小组发布声明称，在与债权人委员会多次协商并达成一致意见之后，贾跃亭已于当地时间 2月27日正式向加州中区法院提交经破产重组律师及债委会律师共同签署的破产重组方案核心条款清单。

此外，贾跃亭对破产重组的核心条款做出了巨大让步：

贾跃亭在债务偿还金额达到显著的比例之前不再要求取消中国担保；
同时债权人继续有权利处置贾跃亭在国内已冻结或已抵押的资产；
债权人将会在获得全部债务偿还后根据累计阶梯分账的原则获得最多 10 亿美金的超额收益以及除本金外的高达 4% 的利息，因此债权人相对于原方案可以得到更多的收益。

[汤汤]：早，先生

[灏泽 回复 汤汤]：准备睡了，哈哈哈[哈欠]

[ruby 回复 瀥泽]：先生这倒时差的感觉啊

[颜色^x]：乐视即将停牌的时候，先生就说乐视有生机，记得公号留言还有朋友说买了5万块小赌一把[憨笑]

[刘春起] : 随号入坑，拭目以待啊

[isa] : 做的好就elon mask啦

[耿耿] : 贾真是永不言弃，坚持到底啊[偷笑]

[Ann] : 进球迟了，没有获知乐视信息，错失良机

42_2020-03-02 23:18

凡轲 - 2020-03-02 23:18:10.841

书慧老师好。做女人生意的话，你们引流渠道的话都有哪些渠道哈，如果女性的生意现在让你入场会觉得那些比较不错。



【书慧】回答：

不好意思啊，才刚看到。

(星球改版了，才看到有等待回答的)

女人这个群体，对于做生意来说，算是最优质的受众了，尤其25-35岁之间的女性群体。因为有这几个特征：

1. 带娃在家憋得慌，忍不住买买买，吃的穿的戴的玩的，各类生活用必需品，非必需品……根本控制不住，一年剁手几万几十万非常普遍。
2. 买完以后聚在群里，各种晒单或者八卦，总之一天不说够两万句，绝对不会放过自己。如果憋着，早晚也会爆发[呲牙]
3. 除了带娃总憋着一股劲，想体现自我价值或者说赚点奶粉钱，所以很容易从消费者变成从业者。

结合第一个特点：

如果让我入场，我会选择母婴用品，抓住了小孩0-3岁的需求，就等于抓住了宝妈，也就等于抓住了全家老小的吃喝拉撒衣食住行……

结合第二个特点：

会做好社群互动，口碑传播。做女人的生意，千万不要在乎每一单的赔和赚，赔了也是赚。是人都喜欢占便宜，那就让她们

占便宜好了，不要怕吃亏。

结合第三个特点：

设计一个合理模式，鼓励她们多多分享，逐步从消费者中筛选出从业者。

至于从哪个渠道引流，做好了以上三点，基本上不需要考虑引流，甚至你的流量取之不尽用之不竭。虽然微信是一个相对封闭的环境，但是各大母婴圈子都存在相当高比例的交集重叠，相互之间用户是流动的，就像水流一样，哪里低就流向哪里，河流终将流向大海。

所以你需要做的就是，更多的付出和更少的回报，并持之以恒。

当然，如果是考虑赚第一桶金，需要短平快的暴利，以上的路子可能不太适合，因为做不到持之以恒。但可以从“女人爱美”这个角度考虑，附加值都很高，都很暴利。

[饶子昕 (M&J)] : 书慧，从来没让人失望过[强][强][强]

[纪宣] : [鼓掌][鼓掌][鼓掌]

[至尊宝] : 这点儿应该去休息了。[呲牙]

[Magic-Z] : 突然觉得 书老哥 萌帅 萌帅的[玫瑰]

[李英.小白] : 书大大[强][强]

[晓晓] : 上墙！[微笑]

[larissa] : 厉害

[追梦]：书大是时候展示自己“创业项目”的威（魅）力了[呲牙]
[强][强]

43_2020-03-02 10:31

浮云 - 2020-03-02 10:31:11.707

很多人问我的答案，我28号已经回复了，2800是低位国家队会保，可以分批吃进。目前看来一个月内比较安全。

今天开市就是3000股翻红。

中国联通 4G  支付宝  10:25

< 详情

 浮云 
2020/2/28

2800在历史上看都是低位，做长期基金的建议可以分批吃进了，政客会有很多手段稳住股市的。

 周方清 
2020/2/28

点位不敢猜 😅 感觉大盘极速下来后有个快速反抽，然后就没有然后了……

 子书 
2020/2/28

合理估值区间2600-2800点，低于2800，
分批投交银施罗德阿尔法核心混合基金[旺
柴]



龙行天下

前天07:20



下周2800反弹



韩苏娟

前天07:43



2600？但没指望要买在最低点



钻石子弹。

前天08:12



星主说长得好看的都喜欢评论



[Fencer]：上周提问回答的都被啪啪啪啪啪啪啪. 了解一个人，就注意观察她/他平常惯用什么词汇表述.

[浮云 回复 Fencer]：是的，是我问得不对。

[Fencer]：多唠叨一句，现在起大A进入：“手快有 手慢无”.

[张世显 回复 Fencer]：是大基建吗

[Fencer 回复 张世显] : 亲 今早体会到“手快有 手慢无”没?

44_2020-03-02 02:53

灏泽 - 2020-03-02 02:53:36.643

这，便是故事的真相。

**贪心的蛇 无辜的象，安家
里豪宅故事的真相，实际是
这样。**

灏泽先生 2020-03-02 02:48

贪心的蛇 无辜的象，安家里豪宅故事的真
相，实际是这样。

大家好呀，我是灏泽，非常感谢六六女士
与由孙俪女士所创的<安家>这部剧集。

因为正是这部剧集，而得以让我家那段谈
不上太光彩 同时非常惹人气愤 与寒意的过
往，能广为人知。

首先，我想先说说我家这栋实际位于淮海

中路，边贴宋庆龄故居与部队大院的老宅的过往。

这栋物业，与我家的缘分，还要追述至解放以前。

说一句令我惭愧的话，我的祖爷爷，也就是我称谓的老祖宗，在清末时曾任其中书机构的主要人物。

也正是在那段时期，以及之后的一些变迁，得以让我家的祖辈在彼时成为了于江南一带比较有名的望族。

(这段因为族谱未写明，还望大家包涵。)

亦是在那时，由家中随后接任族长位置的我的太爷爷，于上海购买下了这套别墅。

如果说得好，人看衣 宅看地，这套物业购买后，确实也为我家带来了极佳的气运。

包括因此和后来上海的四大家族得以有了密切的来往。

而这一切，也是得益于攀上了和宋史姐妹做邻居的关系。

各种风光和潇洒且不提，只说一些细节，我们的京剧大师 梅兰芳先生，就曾数次在我太奶奶的生日宴会上特意献唱。

平时夏天，还多次在自天蟾共舞台闭幕
后，来我家做客休息。

至于其他文人墨客 名士风流，更是不用多说。

而者，对我家的未来脉络，造成了两项影响。

其一，是正因为有此缘分，导致了我家到我爷爷这辈，一个不落的，全部成为了艺术的追随者。

至今，爷爷的作品和画廊，依然为某些久

仕相則仕里安人物所有味。

其二，正是由于家客 家宴多，所以家中佣人忙不过来，偏偏此时，也就是大家在电视剧里看到的这位老太太，家中落难 丈夫逝世，寡女带三子。

于是我的太爷爷念其可怜，便在祖宅边上
无偿 免费的为其搭建一个小屋。

说是小屋，抽水马桶、自来水、电灯泡一应俱全。

这可是解放之前，这是很多上海本地正宗有钱人都没有的条件。

同时，分文不收，包括租金。

(这是一条祸根，因为后来到了老太太嘴里，就成了他们不收我租金，是为了面子！这房子他们送给我们的！）

时光飞逝，到了解放后的光景，我们家族也顺利的过渡，慢慢恢复常态。

可在当时，有一条至今不成文的规定，那就是解放前后，人民所住的房子，住着的，就能报取公共户口。

这就留下了隐患，因为公共户口虽然不是住宅里的户口，但是也成为了不能让公共机构出面逼迫他们搬迁的理由。

对了，忘了说在此时，老太太的子女也都是我们家长辈竭力照顾的对象。

其长子，成为了我爷爷画廊的助理，随后偷画。

其次子，成为了我二爷爷的司机，随后偷钱

此中过往，实在难堪。

但太爷爷念在亲属缘分，一直未曾发难。

甚至到了我爷爷那辈，也是未曾要过一分钱的房租，甚至其二子成婚时，我们还出宅子出院子出汽车出钱。

你想，邻居几十年，就是没有血缘，也有情分吧？

时间终于到了2015年前后，彼时家业已经由我父亲主持，但是由于各种因素，我们急需现金。

请注意这句话，我们急需现金。

于是被迫无奈，只能做出出售祖宅的窘举，难堪羞愧，说来也让读者见笑。可好在，这套祖宅，一来占地面积三亩且物业面积有一千余平。

另外就是物业结构完善，且地理位置极佳极佳，你想与宋史姐妹初代国母为邻居，且全上海就仅此一套的物业。

所以，我们初步预估价格在2亿出头。

口不， 红尔丁八车/凸， 我们交了一位
温州的资本圈好友达成默契， 意图交易。
不为别的， 人品好， 相信祖宅会为其所善
待。

此时， 老太太跳出来， 说 我也是会上网的
人， 怎么？！ 你们在网上挂2.2亿！ 我都问
中介了！
你们就不考虑考虑我们吗？！

我们当时都愣了， 因为这套物业， 持有方
是我家几户堂兄弟所共同持有的公司。
怎么也没有你老太太的份啊， 无论于情于
理， 我们都已经仁至义尽， 别忘了， 您老
人家的压岁钱， 我们都是一年一万的给
啊！

你看， 商人 有商人的理， 江湖 有江湖的道
儿。
可老太太您的套路几何， 我是真的看不
懂。

读者肯定问，你们就没办法了吗？是的，正因为地处最繁华 最体面，边临国母家，所以 各公立机构都不便于介入，不说别的，光是大呼小叫 拍到网上 都是难堪乃至不堪。

因为老太太的要求很简单， 八千万！少一个字儿都不行！

同时很有趣的是，老太太还表示，别想着“以租代卖”！

真的，我一直觉得，老太太和她的子女如果早点把这份聪明花到别的地方，早就发家了。

如果我们以出租的方式让别人入住或者经营，比如改为高端的餐馆等。

他家就每天举报，警火医轮流来，反正不付钱。

还有就是家里晚上集体开大会，让我们热

闹热闹。

你看，这就是我们这边的问题，一来 我们急于需要现金来拯救其他的资产，二来 真的没有任何的办法来处理这户人家。

哦，对了，对方还表示 第二代就算了，如果我们付不出现金，没关系，他们的孙子辈 可以到我家的企业里持股作为替换。

这件事，我在知乎上未曾提到过，同时 知乎上我为了畅快，特意编排了他们一家人被我们清理了出去。

但现实远比艺术乃至文字更恐怖与令人寒心，至于孙俪和六六女士呈现的电视剧？

我很理解她们碍于需要制作节目，不能把更现实 市井 无耻的一面表现出来。

那现实是什 么？

我们输了，窝囊无奈可悲的输了。
这户人家，拿到了一笔寻常百姓穷极想象力都不能想象的数字。

一笔能够直接改变一个家族数代人命运的财富。

还记得那天，在我家祖宅签下交易协议的时候，那老太太的脸所绽放的笑容，就如同初开的栀子花。

我想，当初她家在看到我太爷爷可怜其孤儿寡母所搭建的小屋子时，一定也笑的这么好看吧？

后记：

据说，在拿到这笔财富后，老太太家中的子女们，先是彻底的爆发内讧并撕破脸皮。

把老太太气的数次送进医院。

随后，长子投了股票，次子投了匹突匹。并用了令人惊讶的速度，把钱彻底败光了。

目前一家人，成功重新返贫，好几口人挤住在六十平都不到的小窝里，每日争吵斗殴。

我的爷爷，在得知结局后，一辈子文雅的口舌中只说了三个字“糟践了”。

至于我们家？

虽然并不算太好，但是好歹是站稳了脚跟。

其实，除了这套物业，我们家在老家绍兴，依然还有就是亩的庄园。

其中一部分，在解放时，无偿提供给了政府机关，乃至今日都是江南地带，最美的办公区域。

其次，还有在周庄的三百亩商业体，以及上海的高尔夫球场以及一栋临近南京路的办公楼。

(上海的商界朋友应该猜出灏泽是谁了)

日子，也就不好不坏的过着，我亦同你一样，在主业闲暇时。

用着灏泽这个别名，在网络上，继续我自己的事业并努力着。

而这，就是我以及我们家这栋祖宅的故事。

最后，感谢六六女士和孙俪女士在<安家>一剧中的精彩呈现，祝愿收视长虹！

附祖宅部分图片：

物业出售委托合同

委托方（以下简称甲方）：上海■■■企业发展有限公司

受托方（以下简称乙方）：上海■■■实业有限公司

甲方将其拥有的物业（本合同第一条的标的物）委托乙方居间代理出。

第一条：出售的标的物标示（下列记载事项如未详尽，以房地产管理
部门登记资料为准）

所有权人：上海■■■企业发展有限公司

土地使用期限：2010年7月8日至2072年5月23日。

宗地丘面积：1821平米。

房屋坐落：上海市淮海中路18■■■

房屋类型：花园住宅 用途：住宅

建筑面积：1幢：470平米。2幢：77平米。3幢：54平米。总面积：
601平米。

总层数：1幢：2层。2幢：2层。3幢：1层。

第二条：委托期限

自2015年1月22日至2015年2月17日止。

第三条：出售条件

委托售价：人民币21500万元（大写：人民币贰萬壹仟伍佰萬元整）
(如合同超出21500万作为乙方的中介费用)。税费自理。

付款方式：甲方与乙方成交结束后。





[海英]：先生，我很想知道事后您为什么不报复回来？

[美冠名成 张蕾]：今晚看到这集。您的故事是编剧都不忍落笔的真实。不知那家人看到此剧会是怎样去穿越臆想？卑贱的血脉总是循环往复……！贵者自贵！能为师者，先生！

[灏泽 回复 海英]：人生，永远有比报复更重要的事情，你说是

不是？

[枸杞子]：字里行间能感受到那一家子敲骨吸髓的贪婪。先生一家家风好，恶人便以为是冤大头好欺负，他们永远不会明白什么是真正的财富，也不明白金钱这种世人皆知的财其实是“随动体”，财随人走，而不是巧取豪夺可以守住的。

[美冠名成 张蕾 回复 瀛泽]：抢劫和卑劣在一起。感觉无比气愤。先生海量。大丈夫

[Jane Qian 回复 海英]：让其享有因果规律带去的家族态势，即是最好的回复。

[wraithdyy]：塞翁失马，焉知非福，先生通命理，一切皆有定数

[荣明子-176 00*]：很震惊，故事就是真实发生在身边，也很震撼，人性本恶的不例外上演。先生及家人很通达，一切反而能顺利化解。真赞。想想我的官司里老赖压的钱，只安抚自己活久见

45_2020-03-02 00:47

灏泽 - 2020-03-02 00:47:12.131

家里的故事，被孙俪小姐的新片<安家>作为素材上了电视。事实是，对方老太太远远没有电视里那么好说话。

一开始，是一千八百万，之后在知道了挂牌价后就是八千万。

当时我也笑了，有些人，给她一百八十万是帮她 给她一千八百万是害她，给她八千万就是间接杀了她。

背财如山，你说 她 背得动吗？

[有哪些恶有恶报的故事？+-+知乎](#)

[隐君子]：毕业第一年在上海真心喜欢淮海路，马当路那一片

[Alyssa]：淮海路这件事有所耳闻 当时闹的也算轰轰烈烈 因为补偿金额惊人 没想到竟是灏泽老师家中资产 备感缘分

[小小布衣]：平常不常看电视剧，今天偶然看了一集，竟是先生当年的际遇，佩服您们的杀伐决断，更赞叹长辈的海量胸襟。善恶终有报，天道好轮回～一直庆幸能从您这里汲取力量，更要走好自己人生的道路～

[韩苏娟]：经常劝一些客户，别太早把大量资产转到小孩子头上，没有那个认知，容易出事。

[贾斌斌]：先生真是豪门出身啊

[美冠名成 张蕾]：先生的故事今晚看到了。世间恶人雷同。

[se7en] : 艺术来源于生活，生活高于艺术[呲牙]

[书慧 回复 小小布衣] : 说的真好！
一直从先生这里汲取能量

46_2020-03-01 15:12

Leela - 2020-03-01 15:12:35.833

先生您好！我在职业发展上遇到一些困惑，恳请先生指点迷津

先生您好！我是芒果酸奶，想请教您职业选择问题。

我31岁，老家在中部一个国家级贫困县，父母都是公职人员。我是家里独女，目前未婚单身。

从国内普通一本毕业9年，我跳槽了4次，在不同行业（手机、游戏、VR硬件、软件行业）的市场岗就职过，目前在某互联网独角兽企业做市场运营。

去年中我推动了一个线下硬件相关的创业项目，从软件开发到硬件售卖都由我独立负责，年底开始了商业化，这次受疫情影响比较大，加上领导偏保守对这个项目一直不太支持，决定暂不对项目进行投入，安排我负责另一个软件推广。新项目难度不大，以执行为主，我不太感兴趣；加上公司业务在集团内逐渐被稀释，跟现领导关系也很一般，所以犹豫是否跳槽。

我工作过的公司一半以上是知名企业，但因频繁跳槽，一直处于执行层。家里也没啥负担，更没做过职业规划。转眼过了30岁，父母亲衰老速度越来越快，开始倍感压力，希望尽快在事业上升阶。

问题：

- 1、是否应该跳槽？如跳，在公司选择上有哪些需要注意
- 2、从性格、资源、命理综合看，我不适合创业也没偏财运。如果目标是企业高管，现在需要如何准备

【灏泽】回答：

职业升迁之路说白了就两个宗旨。

1. 在保证自己足够认真的前提下，不断的以两年半到三年为一个单位进行“高跳”。

也就是说，从lv1 跳到lv3 lv3 跳到lv5，循环往复。

薪资不是关键，略提升就好，关键期职位的提高。

因为收益上来说，总体一定是往上走的。

2. 不断的挑新的高增长行业，不要怕挑战。

任何一个行业在早期，都是门户大开 百贤尽招的，结果就是很多人会觉得不乐意和屈尊了。

请问，一个石油行业的基层干部和快消费的中层，哪个更有资格角逐互联网的中高层位置？

这两者结合，就是一套逼自己刷履历，并且不断提高自己议价权的过程。

事业道路漫长且不可急，十年后，你就知道差距是怎么拉出来的了。

[will] : 好及时的建议

[Linna Chun*] : 可能你没有发现而已，其实你目前从事的行业是很不错的，个人建议可以再勇敢一点，挑战一下从后端到前端，你会有不一样的天地。祝好

[Leela 回复 Linna Chun*] : 感谢泽友[玫瑰]我所在的市场是对合作方、客户，以品牌和商业变现为主，个人理解属于你说的前端，这两年在逐渐接触运营，就互联网行业的市场，未来应该会往运营+增长+市场的UG营销发展，跟研发可能相反

[Ann] : 经常问自己，手机是否有拿得住的或者可控的资源，体

察自己是否旅游不可替代性，在哪里？

[Kurt 回复 Ann]：“手里是否有拿得住和控制得了的资源”非常赞同这句话。翻开手机通讯录、微信通讯录仔细梳理一遍，有没有这样的资源和人脉，然后会对自己目前的阶段有一个更深的认知

[Ann 回复 Kurt]：突然发现我的错别字太多。手机改成：手里。旅游改成：具有。

[Ann]：人会阶段性螺旋式上升。可能一段时间内，你的圈子处级干部，小老板居多。一段时期，厅级干部，上市公司老板居多。而一段时期有部里领导和国企老总逐渐增多…

[Leela 回复 Kurt]：感谢泽友，这个建议好棒[玫瑰][抱拳]

47_2020-03-01 15:06

韩苏娟 - 2020-03-01 15:06:46.839

孩子现在在上公办小学三年级，三天两头被老师投诉上课不认真，走神，玩小东西，其实这些事我不以为意。

孩子喜爱阅读，讨厌做作业，但学习成绩还不错。我认可先生说的，少上补习班，多阅读，出去走走看看。三年级开始，孩子仍然频繁被老师批评，情绪有时会低迷。

我也学习和看到了更多，半年前就想让孩子去上国际学校，希望能有更全面的发展，有自己的思想，有独立的判断能力，有更好的同行者。

但是目前国内的国际学校水平参差不齐，目前南京最好的好像就是Basis，但是新开也不久，最近打算去看看。请问先生，南京哪几个学校可以考虑，如果去看，侧重于看哪些点？

【灏泽】回答：

南京地区我着实不太熟练，这一点还请包涵，可以群里或者星球里等小伙伴们一起讨论。

随后小朋友上课不认真这件事儿，说到底跟成人工作时划水一样。

不一定和成绩与效率有直接联系，所以你的反应是正确的。

和孩子说一下吧，让他明白“老师除了成绩，也要秩序，有了秩序老师才能更好的上课”

至于作为妈妈的你，只要“成绩不错就行啦，别的别太出格”即可。

[mx]：先生能否也解答下本人所提问疑惑，恳请先生百忙之中解答下，谢谢[微笑]

[sylvia]**A****A**]：我说说自己的亲身感受：我家娃初二结束离开公立体系，去了广州的一所美式高中，四年下来，我看着孩子在成长、在成熟，思维在改变，欣慰！国际体系的路走下来其实很艰难，每一步都是钱铺路，要做好资金的安排；还要面对国内不理性和功利的大环境，需要家长有清晰的思路和坚定的信念，同时在陪伴孩子的一路上，要不断反思和自我成长，才能和孩子一路共同收获。

南京的国际学校不了解，你说的最好的是贝赛思吗？是国内第一所学校在深圳的贝赛思吗？如果是，告诉你知道的情况：这所学校在美国的教育理念属于小众群体，他们和美国提倡的全人教育不太一样，看中分数，看中排名，理科强，所以在美国是有争议的教学机构。理科好的孩子可以尝试，理科不好的话，会被碾压的。深圳的学校整体氛围比公立体系追求排名更甚，对不能拔尖的孩子的碾压也更甚。这是我知道的深圳的贝赛思的情况，可能有不准确的方面，仅供参考。

在国内选择国际体系，要关注的是学校的教学理念，到底是真正的全人教育，还是挂羊头卖狗肉，收了高价学费，最后其实是洋高考班，一定要去学校实地考察、沟通和了解，选择适合自家孩子的学校，选择欧美全人教育理念落地比较纯粹的学校。

[fftq]：深圳有什么好的私立学校呢

[小佳]：也请麻烦先生推荐几所上海的国际私校，受先生启发，也在给孩子准备第二套方案[抱拳]

[will 回复 fftq]：同问，深圳有好的私立学校么？

[行云鹤]：坐标郑州，对于选择好的私立学校也很是困惑和头疼呢。求熟悉的小伙伴推荐。

[戴宏 回复 fftq]：荟同学校听说不错

[韩苏娟 回复 sylvia]**A****A**]：谢谢，是那所，这些信息很重要。

48_2020-03-01 14:57

商钢明 - 2020-03-01 14:57:12.495

灏泽先生:你好！美国与塔利班签署了和平协议，老美腾出手来是要把精力对付谁呢？这会掀起资本市场资金往哪流？谢谢！

【灏泽】回答：
很多人会把这个新闻的解读以过分悲观。
之所以中东不再那么重要，是因为美国已经在两三年前完成了页岩油的开采。
从石油输入国成为了输出国。

但大趋势上，重返亚太搞海军是毋庸置疑了。
资金流向短期还是老美，接下去就是我们。

十年大左 十年大右，这是铁板钉钉的了。

[快乐人生] : @灏泽，在下愚钝.....先生提到的左右具体指啥，
烦请先生指点[抱拳]

[吐鲁番] : 面朝北半球，站在国际日期变更线上，一定风景独好

49_2020-03-01 14:42

白云冰 - 2020-03-01 14:42:09.270

今天晚上收到了先生的这套书，特别感谢。我已读了50页，爱不释手。冒昧的提个小建议，书中的排版、错别字、标点符号等，可稍作校对，修改，审核，打造一套精品的图书，更有收藏价值。（由于本人以前做过编辑和校对工作，有点职业病，请见谅。）如果先生不嫌弃，我愿意帮您校对。



【灏泽】回答：
感恩姑娘热心！

这本书本身也是和您同样热心的小伙伴们所一起校对制作的，
所以难免会有一些不完美。

但是，我个人觉得，作为一本比较糟糕的个人集锦， 略有一些遗憾反而添加了它的风味与趣味。

但是，真的感谢，也非常感恩姑娘的热心！[拥抱]

[Wallace] : 咋能来一套呢[色]

[water] : 我也是收到了。很棒。

[Sammy] : 请问，先生的这本书在那能找到[可怜]

[白云冰] : 大家微信加：18612732467，78元一套，纸介质的书，读起来真心好。愿更多人受益，第一本我都快读完了。

[Miranda] : 我的也收到了，感恩先生和小伙伴们[微笑]

[安盛信达科技赵建斌] : 感谢分享 我也买了一套[愉快]

[蓝蓝] : 感谢分享，赶紧去买一套

[Kurt] : 我自己把网页端的资料整理了一遍，做成PDF格式文件存在手机里，空闲时间就拿来读一读，温故知新。

50_2020-02-29 22:18

灏泽 - 2020-02-29 22:18:47.505

这事儿，别的不怕，就怕某些为求上位的官宦，在擅揣上意后，直接提出了一套完全为开而开的政策。

我们都知道，对任何以移民为主体的国家来说，一套完整的移民政策和对外国人条例，都是有非常完整乃至严苛的系统的。

说白了，就是阿猫阿狗和三流货色，要么干脆就是黑户 只配作为打苦工，和作为纯粹地等劳动力来被消耗的。

这没啥不公平，你想加入我们泱泱大国，不纳投名状？

甚至那些具备技术 财富以及各种资源的，也一律要承受考验和锤炼。

目的，就是让他们接受和融合我们的文化和游戏逻辑与结构。

现在的问题是，看似开放，但压根就是直接给予了超国民待遇，这就是问题。

注意，我们都是自己在海外还有世界各地走过 混过 玩过的人。

都太明白，哪怕都是西方世界，近似的结构下，移民国和非移民国 你所接触到的氛围都是大相径庭的。

但最终移民者中，混的好都深知“来了就跟我们玩，要么就一辈子做狗”这种基本逻辑。

举个例子，光是“要在境内留下，必须拥有与本国人结婚五年及以上的证明”这条，其实就很能说明问题。

因为没有这条法令，很多中国女性 是真的不知道自己多值钱的。

但是有了它，姑娘们才会明白，啥 原来老黑老咖老墨是“有求于我的”。

瞬间，民族自信心和价值观就建立起来了。

简而言之，我支持这个大方向，但是这个方向的目的，

是有财富，能为我的血亲同胞所得。

是有劳力，能供我的兄弟姐妹使唤。

而不是请一群**A****A**爷。

如何看待司法部发布的外国人永久居留管理条例(征求意见稿)其中的第十七、十八、十九、四十一、四十二条？...

[景驰]：我们一定要有自己的道路，文化，制度自信，而不是某些官老爷或者卖国贼们所做所说的一些事情。支持先生，愿大家团结起来，尽我们各自的努力，为我们祖国，身边人做一些小事情。

[白冠伟]：实在搞不明白，这种为国人所不耻的言论也能讲出来，莫非这就是所谓的“公知”？我不相信连平民大众都懂的道理，这么多治国精英难道不明白！

[灏泽 回复 白冠伟]：他的话，是说给某些它上面的人听的

[白冠伟 回复 瀥泽]：为了一己之利，不顾家国大义，可耻、可恨

[白冠伟]：大秦帝国中有一句台词“忠臣哪，可贵！可小人有时比忠臣还忠。

[liu]：要的是我们需要的人，高端的或被我们使唤的，而且都

要那投名状。不是阿毛阿狗都可以进来。

感觉现在还有很多人一直跪着，跪久了，站不起来。

[炯宝爸]：对先生第一段深有感触，这几年为了开会而开会的事不少了。炒股抓龙头，可世字头的会，什么二三流都争着开。

[小佳]：饮鸩止渴

51_2020-02-29 15:29

放牛娃 - 2020-02-29 15:29:39.188

先生，您好！我工作以来，对我帮助很大的的一个领导（厅级），这几年，我从他身上学到很多。前段时间建议我空余时间读读《[资治通鉴](#)》，最近闲暇时读了一个多月，感觉还没读你的文章收获大。先生您怎么看这本书？

【灏泽】回答：
很好的书，且读一遍没有任何作用。
起码三遍以上。

我的文章，是直接把很多事儿挑出来直接说了。
但是，现实生活中，更多的内容是你不去看就看不见，你注意到了就处处有机会和契机的。

那这一切，就需要阅历和理解，同时还有经验。

说白了，资治通鉴从小的来说，就是帮你把这些藏在历史与命运中的细节，给明朗化 并予以案例说明。
从大的来说，就是告诉你 人这玩意儿，就从来没变化过 以及各种历史下的必然。

[Mr Boting] : 资治通鉴好书啊，推荐一个公众号：读史悟道

[白冠伟] : 能否介绍一下什么版本的？

[蟾宫馥桂 回复 白冠伟] : 古籍类，看中华书局出版的大概率不会错

[把你眼睛儿打鼓起] : 古文观止和史记咋样呢，看不太明白

[will 回复 Mr Boting] : 我也关注了

[will] : 太祖看了十七遍

[白冠伟 回复 蟾宫馥桂] : 谢谢，是个大工程

[灏泽 回复 白冠伟] : 这个词用的很棒，人生中很多的事儿，确实就是一项一项大工程。

52_2020-02-29 15:26

空谷藏峰 - 2020-02-29 15:26:28.206

先生您好，前几日您提到了25的事情。请问对于生活在离那个岛最近的闽南地区的普通人，有哪些趋利避害的方法可以准备起来？

【灏泽】回答：
我个人觉得不会最终发生直接的暴力冲突。
而是介于热战和冷战之间的“对抗”

所以，如果你有顾虑，可以考虑家里面几户人家，买一套中原甚至东北地区的房子，说来也不贵，不在乎地段，几十万有余了。

另外，除了**A****A**，多备点**A****A**。

[空谷藏峰]：感谢先生指点，有点顾虑，是该准备下**[捂脸]**

[荣明子-176 00* 回复 空谷藏峰]：西北也很便宜的，民风朴素

[空谷藏峰 回复 荣明子-176 00*]：是的，西北也是不错的选择，就怕气候会有点不适应。

[荣明子-176 00* 回复 空谷藏峰]：和东北差不多的干燥，风吹。

[荣明子-176 00* 回复 空谷藏峰]：西北很落后的，还可以继续之前的买卖啥的，这边差了有十年的光景，指不定请先生看一下命格，西北还能再来一局高峰营业。

[空谷藏峰 回复 荣明子-176 00*]：哈哈，这倒是，说不定这就

是命[呲牙]

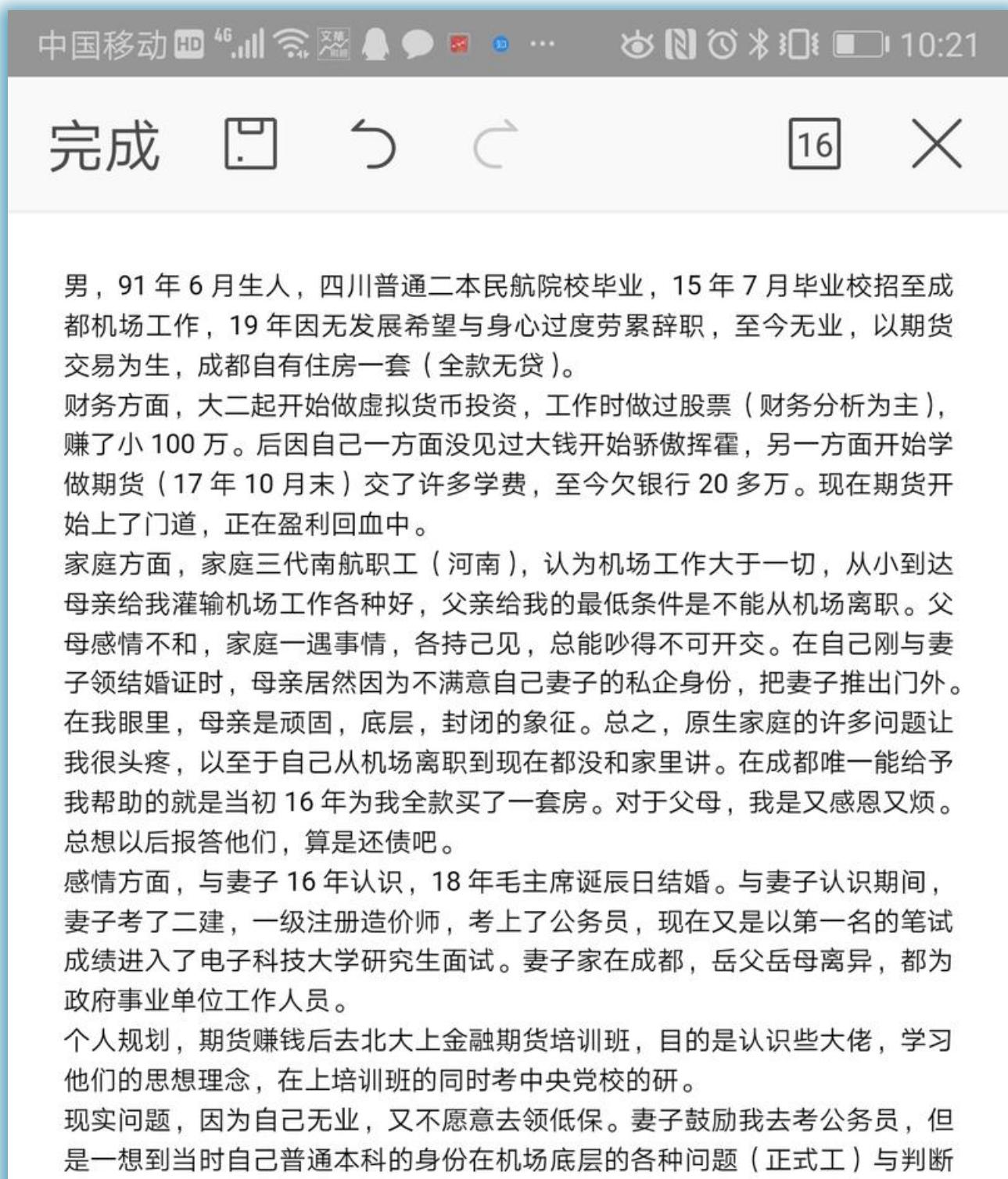
[荣明子-176 00* 回复 空谷藏峰]：祝您一切安好**A A**

[空谷藏峰 回复 荣明子-176 00*]：谢谢！愿大家都吉祥！

53_2020-02-29 15:17

蓬莱弱水西 - 2020-02-29 15:17:11.718

811字（耗时可能8分钟），望先生指点一二。



自己的个性和能力在政府可能一辈子都是小科员最多升个科长就到头，就觉得没劲。

个人问题，现实中与人相处累，自己的能量是往外面发散，经常需要独处积蓄能量。此外自己做事，尤其是为了考试而学习时总是容易放弃。（高考考了三次）

手机号码字，望先生指点一二。（811字）

全文: 811



Aa



【灏泽】回答：

谢谢红包

兄弟，看了你的概述后，我想和你说几个比较重要的人生逻辑，来供你作为参考。

1. 如你所见，原生家庭的问题，其实最大的关口，不在于父母的问题上。

而在于我们自己为人子女，却不知道父母有问题。

现在，从你的叙述中，能看出你已经把这些问题给看的透透的。

那么我相信，在以后的生活中，你只要做到“尽孝的同时，却

不要让父母介入自身小家庭”就可以。

好，其余我们先不去深究，照这样做就行。

2. 我是非常赞同你这段时间趁机好好在家休息的，甚至我还是完全赞同你就干脆再花半年甚至一年时间，再彻底放松和休息，乃至去旅游玩耍的。

你要明白，人生本身就是一种奇妙的旅程。

偏偏我们常见的认知就是，“你丫的一个老爷们，不务正业就不在长进”

谁说的？

要知道，此时此刻，你比别人有了更彻底和完整的时间去沉淀和反思自己的生活。

以及更纯粹的属于自己的时间，去实践与探索自己的投资之道。

这一切都是你在“无业”环境下，才能有的奢侈。

你看，为啥越是底层的人，比如体力工作者 越是在乎每天急吼吼的要出去打拼？

因为没有成长可能了。

但是，不管是党政机构还是商业或是投资体系的，忙个几年就脱产休息出去旅游，是太正常的事了。

所以，不要为自己目前的迷茫感到压力，面对迷茫本来就是一种勇气。

3. 说说现实，如果我是你，我会选择这半年花个小十几万，去北美还有东南亚看看。

不为了机会，就为了感受下风土人情。

随后，我认为你只要考中央党校就可以了，期货培训班和金融机构培训班的活儿，你可以以后再考虑。

因为你虽然目前战功不错，但是在实际经验里，你还算是个雏鸟。

这种稚嫩，不是学识能提高的，只有经验和行情和穿越一个又一个周期。

你告诉我，你现在读，你这个年龄和阅历，大佬五十几岁，会和你有多大的契机能走到一起？

我没你命格，但是对常人来说，这种可能性极低。

可是你有本事说考中央党校，且有能耐混进去，那就是魄力。且只要进去了，你就会发现这是一个很神奇的“俱乐部”。

这个俱乐部，在无心人手中，就是一个蛮好的事业。
在你这种有心人手里，就会是一个阶梯。

虽然不知道阶梯通往何处，但总有它的用处。

所以不用担心，以我的经验来说，你这几个情况一概述我就知道，没问题的 纯是小伙子歇的有点闷了而已[呲牙]

[A A]：考进去的中央党校，和领导镀金的党校，好像不是一个校区[撇嘴]

[Ann]：中央党校里有中青班，局级部级领导干部为主。每年每个班只招收一名党员企业家，还得通过私人关系。这个不是外人所知道的。所以先生说得没错，就是这个班。很多h-er代的孩子们，也会穿插在这个班里。

[Ann 回复 **A A**] : 所以，考进中央党校途径很多。只是有些路径是不对外的。

[Ann] : 我是不是说得太直接太明白了，先生？

[**A A** 回复 Ann] : 所以考进去的，可能就没不是考进去的有优势[偷笑]

[Yanie] : 也不能什么事全往原生家庭说事，主要还是你不够强大，所以父母给你安排的都是往稳妥，安稳的方向安排。小伙子有点大起大落，做事要会坚持，结交更好的社会关系是好事，如果自身更好，好事就会自动来找你，如果本身太底层，即使混到你说的人脉关系网里，人家也不会愿意结交你。

[荣明子-176 00* 回复 Yanie] : 这点，我很赞成。父母做到工作房子稳住就已经善莫大焉了。且，一切还是内求，内求大于一切。纵使寒门难出贵客。再者就是我认识您，您可能没听说我，这种事真的是越年龄大越做不来了。融圈子就需要带领和年轻。讲个俗事，易学圈里的晚辈在聚餐时是难开口的，老辈们的微信是设置的，但师父一直推你宠你，老辈们自己就扫你二维码了。

[夏翼 回复 **A A**] : [偷笑]是不是进去了，也还是有机会混个脸熟呢？

54_2020-02-28 19:16

灏泽 - 2020-02-28 19:16:52.301

血气方刚必有其代价，忍辱负重定有其收获。

尽管我个人也旗帜鲜明的支持孙杨，但看到网上一致对孙杨事件的评论，大家伙都着实有点太过于感性了。

当然，我相信这孩子是清白的 努力的 有实力的。

我也觉得对方的检查和各种行为不太合理 不友善，乃至有被区别对待。

但是，当我晚上饭局归来， 交警蜀黍叫我吹一下酒精记录仪。

我说我没喝酒， 蜀黍说要测一下为准。

随后发现第一下测得不准，要吹第二下。

你看，我没喝酒的被这样安排，是不是感到不爽也是天经地义的？

但哪怕不情愿和感觉被针对了，我还是会吹第二下。

你说呢？

[把你眼睛儿打鼓起]：哈哈哈哈哈哈， 网上些网络战狼太多了

[攀登者]：那也不至于禁8年

[北平]：生活中有很多坑，要耐着性子一个一个避开

[小小布衣]：先生说得对，只是唯一的疑点，也是我们作为同胞觉得不公平的是，交警没有穿制服和出示工作证，这样的情况下才会有一些阴谋论的产生~

[没有 回复 小小布衣] : 不是检测人员没有出示身份证明，是说检测授权书上没有写明sun的名字，而赛后检测因为不知道哪些人得牌，授权书上不可能有名字。而平常的抽检会写上被测人的名字。

[枸杞子] : 先生觉得在目前这种情况下，孙杨还能有什么办法翻盘吗？很喜欢这孩子，希望他能恢复参赛资格。

[没有 回复 攀登者] : 14年因服用兴奋剂禁赛三个月，这次是再犯了

[Rain] : 所以先生时常教导我们为人处世要恭谦有礼！春风化雨！润物无声！

55_2020-02-28 18:18

灏泽 - 2020-02-28 18:18:11.363

我在发布“崩溃的原点”的时候，并没有想到，文章会那么快被删除。

因为不可否认的是，这次的风波，肯定是经济结构上的一道创伤或者说小窟窿。

它的体量，是不会小的。

不管我多么巧舌如簧 把之后的事态描绘的多好。

这道经济上的创伤，它就是客观存在的。

是毫无疑问的需要金融和商界为之买单的一个存在。

不是会被淡忘和忽视的存在。

但是，我们不能低估行业在疫情中的需求，这波领涨就是这类医疗使用产品，生物药是趁热度的内容。

很多人说，我们会因此走入一次医药牛。

我差点吓得从座位上掉下。

难道他不知道，中长期的医药牛，代价是什么？

简单来说，风波后都在买股票（在家一月太闲，新老股民沒事做），大盘也就起来了。

否则有什么理由，经济明明受了不小的影响，股票还有良好表现大家都赚钱？

不套也难，必然下去让散户割肉，只有散草割好后再来。

我一直说，玩股票就是在赌市里纵横。

你不能全靠自己的本事，你必须客观的承认“运”的存在。

小运，就是你知道这次有些行业是绝对优势的，有些话题是绝对性感的，哪怕大盘和总体情况再不佳，也能搏一下。

大运，就是哪怕盘面八连阳，你也知道有那么一道坎儿，是你必须跨过的，而且你走的是夜路。

那还出什么门，绝对不让自己涉险。

娘的，都是千年的妖精，谁还憋不住这点诱惑？赢了也不可能大道得成，稍有一个岔子就魂飞魄散，你算算值不值得？

下周看吧，如果医药顶不住，场面会很难看。

至于我自己，今年和星球里的大家也就做了两件事，一件事买了一支重组票。

这种虽然是看上去不稳的，但是在寒冬里它就是避风港，看今天的态势就知道，而且它本来就是赌博逻辑，一赔十以上。

另一只，我预测了它会精准掉到11元，和大家提了后，它也确确实实就是落到了11就马上拉起来。

我却没有坚持鼓吹，说白了，就是心里没底。

不能为了自己的形象，和验证自己的正确，就坑人啊。

诺，这就是我在知识星球里说的两个唯二的机会，确实都是盈利和收益的，所有人都是见证。

可大盘不好，纵有机会，也要憋住，这才是为人好的基本原则。

你要记住，你才几岁？

在灏泽看来，只要低于55岁，没有借此发大财的，都不是怪事儿。

人生，只要抓住一波，你就够了，你见哪个真的资本巨鳄是把

把手痒下场的？

你没有三年不开张的耐心，就必定换不来开张吃三十年的机会。

凡事就是这么对等。

现在风暴刚起来，你还要披荆斩棘去捕捞，并非明举。
乖乖安排生活和工作，等一切明了了，再进场。

记住，天下没有必入的局，尤其是现在。

[勤]：不幸言中，当了韭菜

[赫伯特]：先生所言极是，那我们就苦练内功，一起等吃三年的机会。

[A A]：并没有手痒，持币等先生言语

[文明新]：谢谢先生

[行云鹤]：坐等先生发话

[谭迅]：字字珠玑，感谢先生的金玉良言，势不可挡，乘势而为

[ZhanghuaiJ*]：后进来的，11元的票是啥啊

[娄小洋 回复 ZhanghuaiJ*]：603536不能买了

56_2020-02-28 12:21

浮云 - 2020-02-28 12:21:13.110

我向大家提个问题：你觉得这一次股市下跌到多少点？可以进入？

请都说一下自己的理想进入点位。





新闻

股吧

成份股

亚太股市持续低开

同花顺 4小时前



搜股



自选



行情

⊕ 加自选

中国联通 4G

* 12:21



股市行情



全部

视频

资讯

热议

贴吧

问答

文

上证指数(000001) 指数

2890.31 -101.02 -3.38%

02-28 11:30:00 (北京) 午间休市 [查看自选股 >](#)

今开	2924.64	最高	2948.13	成交量	2.44亿
昨收	2991.33	最低	2889.83	成交额	2610.36亿
换手率	0.68%	涨跌额	-101.02	涨跌幅	-3.38%

分时

日K

周K

月K



资讯 新

股吧

成份股

大盘 热

百股精

[查看更多指数信息 >](#)

大家还搜

茅台行情

2019特大股灾

寒锐钴业

001780



中国联通 4G

N * 12:24



同花顺财经

App
下载



纳斯达克综合指数(IXIC)

8566.48 高: 8904.11 开: 8744.03 量: 3938万

-414.29 -4.61% 低: 8562.05 换: -- 额: --

分时

日线

周线

月线

9469.99

5.45%

8980.77

0.00%

8491.55

-5.45%

22:30

05:00

1.6亿

7908万



新闻

盘口

港股午评：恒指午间收跌2.50% 科技股暴跌

12:00

欧美股市再遭暴跌 业内称资金或流向中国



港股开盘：港股三大股指集体大跌2% 恒指
泻逾500点

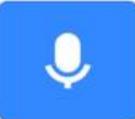
恒指
举报



同花顺

让投资变得更简单

马上打开



中国联通 4G

NFC * 12:24



同花顺财经

App
下载



道琼斯工业平均指数(DJI)

25766.64 高: 26775.3 开: 26526.0 量: 670万

-1190.95 -4.42% 低: 25752.8 换: -- 额: --

分时

日线

周线

月线

28365.45

5.22%

26957.59

0.00%

25549.73

-5.22%

22:30

05:00

1748万

873.8万



新闻

盘口

港股午评：恒指午间收跌2.50% 科技股暴跌

12:00

欧美股市再遭暴跌 业内称资金或流向中国



港股开盘：港股三大股指集体大跌2% 恒指泻逾500点

举报



同化顺

让投资变得更简单

马上打开



[崔小白] : 不知道.....

[勤] : 2400? ?

[流苏] : 灏泽先生说了，不能急，再等等，空仓等

[晴朗] : 看VIX吧 再预判多少点进入 2000差不多

[mx] : 按之前先生所言，2400保底

[Wallace] : 尾盘买点博个周末利好。涨的猛跌的也猛，不好言底。但这波底到了就又是大机会[微笑]

[静等花开] : 2600

[陈红军] : 2700以下，想入

57_2020-02-28 04:26

鸣谦 - 2020-02-28 04:26:40.442

看到大师在今天都一篇文章里面说到：

地产创富的时代已经过去了，地产敛财的时代很快就要到来。
可否解析一下，具体含义，因为我在地产公司上班，近期我们行业很大变动，出现很多裁员的企业，也有很多倒闭的企业。

工作上怎么样避开这一轮，个人的对地产投资上，怎么个策略，是否还可以买房，或者说避开这些。感谢

【灏泽】回答：

避不开的，任何产业都会有自己日薄西山的那一天。
但我对地产的未来并不悲观，只不过会更偏向于美日两国那种
更分散独立的经济人状态为主。
还有就是商业架构与盘面也会更专注于旧有物业改造与升级。

[Fencer]：可以关注物业管理公司 上市的新闻

[灏泽 回复 Fencer]：万达就在往这个方向转

[Fencer 回复 灏泽]：想起本山大叔的名句：“你大爷还是你大爷”

[文明新 回复 Fencer]：大爷家的政治风波过去了吗？目前wd已是宇宙第一大商业物业公司了，还在继续扩张。

[Fencer 回复 文明新]：刘老根3 都播出了，你说过去没有？我党方针：惩前毖后 治病救人.

[文明新 回复 Fencer]：[抱拳][抱拳]

[青蔚]：先生是铁人，不睡觉的咯！是觉得睡觉浪费时间吗？

[黃 回复 文明新]：估计还有多长时间大的趋势会定下来？

58_2020-02-28 04:24

elise - 2020-02-28 04:24:29.580

先生您好，请问您在分析25的时候，是不是主要以大局的眼光来看？那么对于普通人的生活，25会不会造成严重的影响？

【灏泽】回答：

这个问题，我着实无法用几句话或者一段文字说清楚。
若不介意，我明后天写一篇文章来作为完整的回答吧，也同时会把过去十来年里对整个盘面的总结说一下，可好。

[elise] : 哇，非常感谢

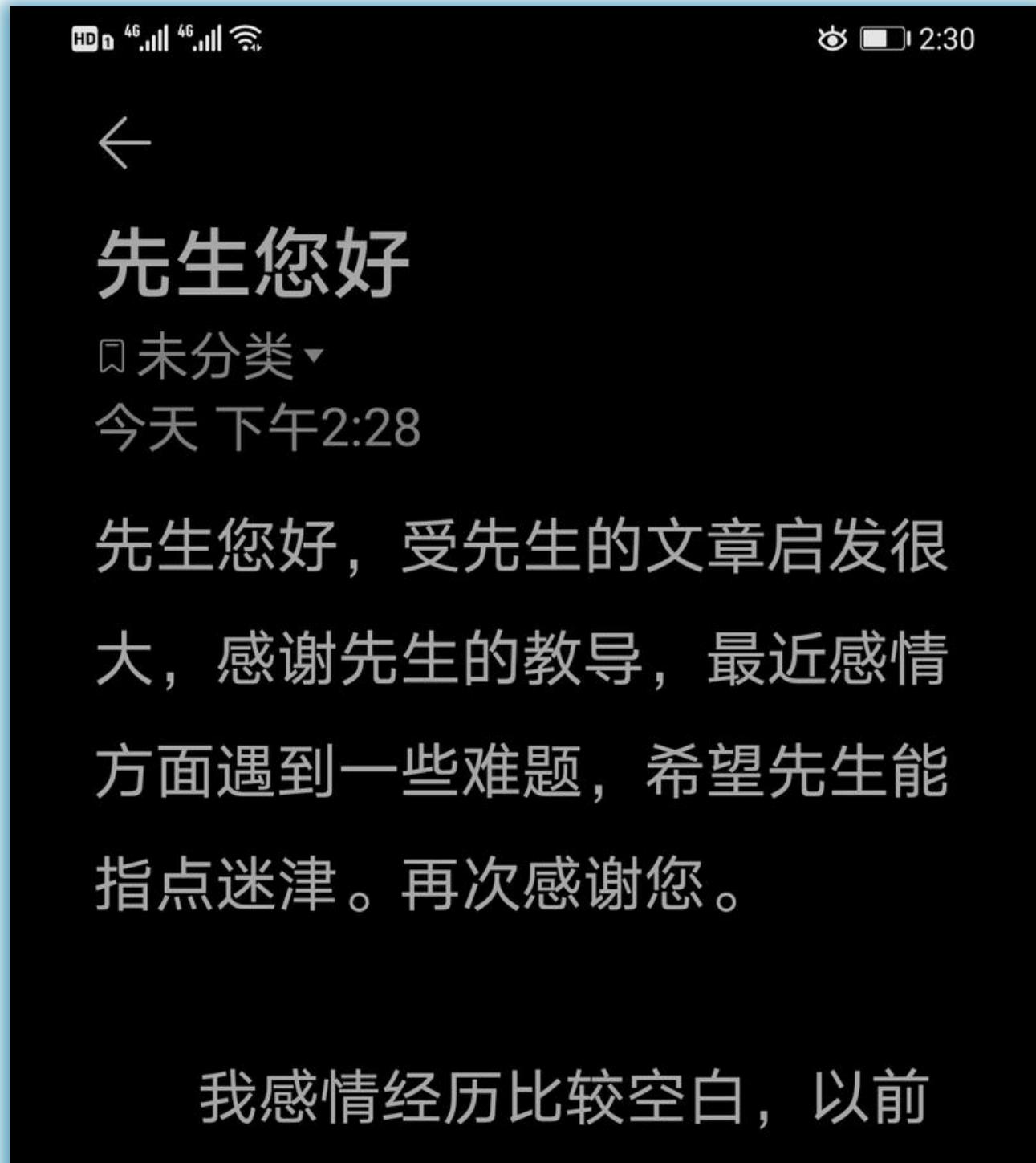
[Yongbin] : 感谢Elise的提问，又将引出一篇佳作：） [强][强]

[elise 回复 Yongbin] : 期待！

59_2020-02-28 00:15

海峰 - 2020-02-28 00:15:19.414

先生您好，字数超出限制了，用的截图，希望先生指点迷津，谢谢您。



受过挫折，曾经想要付出自己的爱甚至牺牲事业发展去保护一个女孩子，最后发现被她玩弄了。后面她想来找我我也没理她。

之后一直专心提升自己忙于工作和事业，但是一直希望有个人能一起努力，有了共同的经历和理解，而不是有了一定的积累以后相互衡量对方的条件。

后面认识一个女生，虽然没有心动的感觉，但是性格合得

来，做事配合默契，在一起四五年，事业上帮我做好后勤支撑，生活和家庭关系以及朋友人脉上也照顾的很好，对我百依百顺，为我改变和努力很多。我们都是农村普通出身，学历也不好，靠自己努力有一份小小的事业，本来以为就这样古井无波的一辈子好好照顾她保护她就好了。

结果一次工作的聚会，认识一个思密达家的女生，被她的美丽和气质迷住没忍住交流，后面

父亲一些经历和想法她也喜欢我，我非常喜欢她，但是我之前已经定下不久就要举办婚礼，我和她说了一也和自己的未婚妻说了，决定大家还是做朋友，后面照常举行了婚礼，但是之后还是没有控制住自己的感情，去思密达和她一起呆了几天，她还在读研究生，带我见了她妈妈，还有她朋友，她说以前家庭富裕，后面因为父母离婚家道中落，她妈妈带着她和弟弟一起长大。

备把这些年的钱都给她，但是她不愿意分开，也不要钱，甚至愿意接受我外面有喜欢的女人，思密达那边不愿意这样，家人和朋友也都劝我，我自己也有压力，内疚和负罪感，觉得自己辜负了责任。理智也觉得这样感情用事可能难有幸福。于是主动和思密达那边道歉分了，我原来觉得理智可以控制自己的感情，但是分开后我心里还是放不下，茶饭不思，很难静心工作和学习，担心自己这样下去加甲虫不是秘密

日山达忙广云如未山不不取空古

人害己。

请问先生有什么建议么？

怎么调整自己的心态和情感？



分享



收藏



删除



打印

【灏泽】回答：

谢红包

兄弟，相信我，等你和那位韩国姑娘在一起了，你就会知道自己做出的选择是多么错误。

那我既然这么说，意思已经很明白，就是希望你回归现在自己的家庭。

不要因为女方善良，就辜负她。

记住，今天你看到的那个韩国姑娘身上的一切美好，极有可能会在你们在一起后十年里慢慢归于平淡。

那请问，同样的两份平淡下，哪一份更值得你珍惜？

从姻缘角度来说，女方如此迁就和容忍，已经是极致了，你更应该学会惜福。

听我一句，很多美好，之所以会被错过，就是因为人总以为这份美好是理所应当。

[隐君子]：文化属性不一样，大概率兼容性不好，选择是对的

[刘斌]：这一切都会过去，珍惜身边人！

[安盛信达科技赵建斌]：先生所言极是，一切的一切最后都会归于平淡

[文明新]：随着你的提升，你大概率还会遇到更美更动心的人，但陪你一起经历风雨的人是她，辅佐你不断变好的人也是她，不要辜负她。若背个始乱终弃的名声，新人对你也不放心啊

[Fencer]：用“初级农产品”与“工业制成品”做比喻 比较恰当，也可以用“米饭”跟“KFC”，

[Ann]：先生睿智善良，先生在渡你。成年人了，自我克制也是一项核心能力。我不得不说，你很幸运，遇到这样的担福的结发妻子。也很幸运遇到先生指点。造福田不易，毁福田在一念间。

[海峰]：谢谢先生指点，谢谢大家的帮助，我会给自己带上紧箍咒，珍惜眼前人，不忘初心，成为更好的人，不负关心和爱护我的人。

[一目连]：兄弟 我认识很多韩国来的漂亮姑娘 身世说的都和你提及的差不多 所以你懂了吧 好好珍惜你的未婚妻吧 她能给你的那份温存，欣赏，还有支持 是那些花蝴蝶给不了你的

60_2020-02-27 22:22

灏泽 - 2020-02-27 22:22:03.695

对群体公平的架构，就一定代表它对部分个体是不公平的。我们为人父母的，既然已经看透，那很多苦路，就不要让孩子再去走。

钱财这东西，生不带来死不带去，物尽其所的，完成它“资本”的属性。

完成一代为一代的优势转换，也算是善莫大焉了。

贫宝宝+阔宝宝：我的父母给我预购了“成功”，你的呢？

[子苏晓画]：有些城市（比如sz）的学位房，不仅读了名校，等学位锁定，等转手时房子还增值不少。

[三三五五]：不只看学习成绩，好的私校环境宽松、师生平等、评价体系多元，对孩子能力和心性的培养确实不一样

[遥]：这个问题在我家无法达成一致，家里老大女孩在三四岁的时候跟着我们在非洲上的国际幼儿园。后来回国继续上幼儿园就适应不了了，拒绝上学。说老师不让上课时候去厕所，上课不让说话也不让喝水等等。现在是小学二年级，成绩也就中等。我就想让她上私立。去深圳龙华上学，去年在凤岗买的房子。孩子爸爸就一直不同意，他的观点就是将来还是要在国内发展，上了私立就要出国留学。孩子性格不合适。还是留在身边好。谈了几次都没达成一致。我们在山东，教学任务很重，二年级下学期就开始学三年级课了。看着孩子学的吃力也没好办法。[难过]

[一头肥鹿]：难道学校不是首先看成绩？我们南宁排名前几名的小学都是公立的[囧]

[冰是睡着的水 回复 一头肥鹿] : 看了先生的文章你就知道了。

[Charlie] : 那对于没有1000万的家庭应该如何选择更合适呢

[荣明子-176 00*] : 我是34线城市的临床一线医生，我太认同钱的价值了，用钱置换该有的甚至高一阶层的资源。只奈何身边学习资源太有限，而作为医生职业的地域性又太强，走出去重新开始需要莫大资源，勇气倒一直都有。我时刻准备着送孩子出去。连孩子的名字都是这样预备的。女孩，六岁，2020年9月上小学。省级私立学校。离家两小时高铁。

[书慧] : 买房子，从来就没考虑过学区的问题。跟着老师适当学点知识就够了，孩子的认知启蒙，还是得靠父母。

61_2020-02-27 18:51

灏泽 - 2020-02-27 18:51:53.684

来了，这就是绵延不尽的海量财富。

你说，凭啥收。

我说，凭啥不收？



财新网

2-26 23:39 财新网

【财政部：力争年内完成增值税法、消费税法等起草工作】 房产税、城镇土地使用税，二者将整合成新开征的房地产税，由人大预工委和财政部共同组织起草；其他税种基本完成立法 [@财政部：力争年内完成增值税法、消费税法等...](#)

[查看翻译](#) · [编辑历史](#)



[安彤] :

[流苏] : 今天还有人说，2020房价大涨[撇嘴]

[姚孝孝] : 又是一个英雄辈出的大时代！

[子苏晓画 回复 流苏] : 房子的持有成本上升，是有可能涨价的。去年深圳取消“豪宅税”，房价立马上涨。在可遇见的未来，市场环境仍然是利于“有产阶层”。对于只有一两套Fang Zi的普通家庭，应该是不受影响。

[小怪兽A] : 为啥我在网上搜索不到这个新闻呢 我搜索到的都没有提房地产税

[elise] : 没看懂为什么把这叫做海量财富。

[史小雪 回复 elise] : 因为取之不尽，和割韭菜一个理

[李阳 回复 小怪兽A] : 财新有

62_2020-02-27 01:33

Ann - 2020-02-27 01:33:53.995

浮云先生，想请教一下，重庆置业，2018年1.6万购入悦来棕榈泉，本为自住，但周边生活配套一直未发展起来，也没有配套的学校，所以一直没去住。如果转为持有投资，是否有价值，还是应该卖了换其他地段投资

【浮云】回答：

棕榈泉属于长线投资产品，因为棕榈泉属于高端住宅，在照母山也算得上最好的住宅。

大量韩国人居住，是重庆最好的涉外住宅。

这也决定了它的使用价值很高。

但是目前重庆处于横盘期，高端住宅棕榈泉最大的商业价值就剩租赁价值，如果要长期持有，可以考虑长期出租，等几年再变现。

换成其他地段或者产品也是可以的，但是现在卖不了好价钱，而且交易税费高，没有好的目标不要轻易更换筹码。

63_2020-02-26 23:29

灏泽 - 2020-02-26 23:29:32.989

这个世界，是不可能出现“畸形优等生”成为龙头老大的。
这篇文章，就把我的想法说的很透彻了。

再归纳一下，就是很多的产业，只有在那个阶段了，你才有研发的必要和价值。
否则，是没有足够的体量去支撑他的。

所以，为何我之前说2025是一个关键点？
理由就是，这个节点，如果不在大舞台上抢下一块重要位置，则再好的技术优势，也不会被允许走出去。

华为就是最最好的例子，你好 你强，又如何？不让你卖。

所以，既然提了2025，那就一定代表有底层计划来保障它的实行。

有点类似于护航，即 我是带着坚船利炮来做生意的。

商业依然归商业，但前提是刀剑能顶得住刀剑。
那这时候，对吧 这岛是不是就成了不可逾越乃至必收的物件了？

盛龙抬头+： +眼见转机如期临+但使汝运如国运

[灏泽]：本内容大家别讨论敏感的话题哈。

[糖糖]：我就看看**A****A**

[吴霖皓文]：收了它

[等待玩家]：今年的重头戏军工？

[朱巍巍 回复 等待玩家]：不是军工，我感觉是下半年科创板的科技类带动的机会。

[贾斌斌]：看来科创非弄不可了

[浮云]：写得太好了

[吴大盼]：棒

64_2020-02-26 20:15

Avane - 2020-02-26 20:15:06.552

一个一直存在争议的地方——中央公园，有人说它是未来两江中心，有人觉得他偏僻，戏称邻水公园。请问浮云先生对中央公园怎么看，公园商业中心成型后大概是个什么价码水平，我现在已经下叉某7号公园头排房产，套内1.8单价是否站岗？

【浮云】回答：
这个区域逐渐进入成熟节奏。

三年前，我对这个区域还是比较担心的。
三年后，我再看中央公园其实担心少了很多。

2019年中央公园东南西北的地价普遍都破万了，这也说明很多开发商都看好中央公园这个IP，且这也是重庆北区的标志性IP。

无论重庆人愿不愿意承认中央公园的发展前景，外来资金都在大量的砸进这个区域。

钱+时间=预期兑现

只不过套内1.8w的头牌有点偏贵了，如果套内1.6w以内，长持利润会可观很多。

等公园中心商业成型成熟，中央公园入住人口达到50%之后，应该也是五年之后了。

届时中央公园头排套内在30000元左右比较合理。

[Echo] : 鲁能泰山7号？现在单价上两万了吧

[一头肥鹿] : 中央公园，还以为是纽约的中央公园，想着群里都是大富豪啊[偷笑]

[Avane 回复 一头肥鹿] : 那个公园买不起，哈哈[A][A]

65_2020-02-26 17:55

李 - 2020-02-26 17:55:38.188

先生好，茫茫深夜更显寂寥

今年6月份将面临人生第一次重要抉择，需要命理咨询对自己做一个剖析与指点

先生绝对是这个不二人选

之前公众号也没通过，先生不是说多试几次嘛，这不，再试一次嘛，不知可否有缘能成为这个幸运儿呢，感谢

【灏泽】回答：

辛苦留下微信？这两天忙坏了，不好意思

[李]：113809968

名字是李

[李]：感谢先生

[EDB.Song]：搭个李先生的顺风车，多谢多谢！我也加了先生，看看是否能有幸加上，我的微信名EDB.SONG，谢谢先生慈悲

[Luke Jiang]：再留一次微信：微信号：haloumo（微信名Luke Jiang）烦请先生通过

[Avane]：也带个顺风车，之前加了一直没有通过。微 twoforks

66_2020-02-26 17:54

当默 - 2020-02-26 17:54:59.322

先生您好，知道您非常忙碌，我尽量精简。

今年30，本科临床，硕士在实验室，现携妻儿公派在德国读博士，已经第三年，估计一年左右毕业。孩子即将4岁。老婆也是医学硕士，这两年因为照顾孩子便耽误了读博，最近才空出时间。我这些年一直浑浑噩噩，都是靠小聪明过来的，懒不说，偏又很能自我安慰。专业上临床近乎全部忘光，科研与真正努力的人也差得极远。随着在国外思考时间的增多与现实的压力，终于真正意识并且承认自己有很大的问题。现在是试图改变，可是不知道应该从哪一个点开始，因为感觉没有一处不需要提升的。所以想请您指教，从何处下手或者怎么去寻找最先聚焦的点呢？

【灏泽】回答：
你这是典型的“脱战焦虑症”

即，本来挺优秀一个人，因为离开了战场和舞台，随后便陷入了深深的自我怀疑和不自信。

注意，我不是拍你马屁，也没这必要，相反我很理解你，理由就是我见过太多你这样的情况了。

首先，我会建议你不要多思考了，因为毫无疑义。
今天读博就读博，好好地把学位和paper拿到手。
同时陪孩子就陪孩子，不错过与宝宝成长的每一秒。

别的事儿，根本不要去考虑，
因为等到了对应的档口，无非也就这点事儿。

你看，你一个堂堂临床医学博士，怎么可能笨？

那别的医生能做到的，你差不离也肯定能做到吧？

大家都是70分的话，你72 73 75总行吧？

你看，你一个年仅30岁左右的少年郎，又怎么可能会成熟？
那别人要学习和补足的那些路，你又怎么可能会不走？

大家都走一遍的话，你比别人快十分之一十分之二总行吧？

你看，不就这回事儿吗？

那你为何会深陷焦虑呢？因为你在学习在读书，在脱产。

这就会让一个很优秀的人，缺乏验证自己优秀的平台，焦虑与不自信肯定是难免的。

但一切的问题，都会在你重返战场后，瞬间迎刃而解。

什么？你不知道自己要弥补哪方面？

别怕，临床读片订方案，每个节点都会一下子让你大脑过载，觉得不是不知道弥补什么，反而会吸收不过来。

所以不要有任何忧虑，好好享受当下的每一秒，等重返事业场，一切都会自我解答，祝好。

[Lan]：同医学背景。先生说的很实在。你第一步若留在德国，或回国找工作，不管是研究院，医院还是公司，前提都是发很好的文章。其他都在这个前提上。那就朝着这个清晰的目标努力呗。

倒不是真的看你是多天赋的科学家，而是看是不是把目前手上工作做到极致。一项能做好，人家对你的信任都来了。更关键是自信。这在以后同时承担临床，管理，科研多项责任时，才会淡定

当然自己转行做老板除外。

[maggie] : 也有可能，你看到身边的同学朋友他们的成就，比较之下，最容易催生你的焦虑感。

先生的话我深以为然，回想自己每个人生阶段面临角色变化的重要时刻，真的像先生说的那样----等到了对应的场口，无非也就这点事儿。屁股会决定脑袋，人真的在现实情境里，人的行为能力和行动力都会随着相应的调整。不复杂

先生的话对我也是激励

[当默 回复 Lan] : 感谢回复，我的教授也这么讲，先把文章发了，再说别的不迟。道理是很清楚，心态不太好调整。先发文章，如期毕业，德语学好再说其他吧！

[当默 回复 maggie] : 肯定有此类原因，不光是同学更有同龄人。

又因为没做过别的，时不时会幻想其他的可能。

结婚生子，以前知足常乐的心态瞬间无影无踪。

心态不平静，生活却还是只能沿原轨迹继续挪。

还是谢谢你的回复，一个阶段一个阶段来，也希望能通过努力，让对应的场口来得更猛烈些吧！

[荣明子-176 00*] : 每个优秀的人，都有一段沉默的时光，我们把它叫做扎根。就像现在疫情时期，自由执业的医同行们，在三月了依旧不能营业，宅在家里进步学习，愿所有付出终有回报，愿所有美好随春天款款而来。

67_2020-02-26 17:44

Sally - 2020-02-26 17:44:07.441

先生您好，我是北京的在线教育行业的从业者。小学英语，教龄2年多，但是是大公司的小项目，岌岌可危，感觉业务要被蚕食了。可能又要开始找工作。在线教育要盈利有难度，各家都在创业阶段，竞争激烈。现在不知道是不是该坚持在这个行业，在北京发展几年，积累一些经验再回到离家近的省会级城市。对于留在北京，大概希望是比较小。今年听到洛阳某学校和云南某学校招聘的信息，我想去考高校的老师试试，小语种专业比较对口，而且比较稳定。但是也因为是小语种，亚洲贫穷小国，感觉未来的发展的路就会很窄，价值感很低，还要面对考研和科研的挑战。面对2条完全不一样的路，各有利弊。不知道如果是您，会依据什么来做出选择。希望能听听您的建议。

【灏泽】回答：
逻辑要重新理一下，姑娘。

即我们不要忘了考量一个实际情况。
那就是“大盘”。

什么是大盘，也就是整个国内的产业风口。
这个大盘，看似和我们无甚关系，事实上息息相关。

今天你看到的各个产业或萧条或焦灼，就是因为缺乏下一轮新的产业的爆发。
偏偏目前，确实还没有新的产业萌发的迹象，但我个人认为不远了，且我隐隐觉得 教育就会是下一个风口。

那这时候，再回到你个人的问题，即 说穿了，你到底是留在大城市等这风口，还是去中小城市找安逸？

这个问题，我希望你自己冷静思考。

因为如果你要安逸，那肯定是中小城市能够给你，毕竟以高校本身来说，进去就是笃定的中产收入。

可是你知道吗？这份安逸，是随时随地，你任何时候都可以得到的。

比如过个七八年，你不想拼了，一样能找到中小城市同样水准的岗位。

这就是我说的，下坡路是永远不会被堵死的。

但请问，你回去后，再重新返回北上深，你还有这个心力么？这就是关键，即你极有可能错过下一段大风口。

偏偏你自己的履历和下一段大风口是基调吻合的，既然如此，我会希望你这两年里，尽可能有目的性的给自己镀金。

比如通过跳槽或者混履历，让自己的底子更加坚实一些，随后，等新的教育风口起来了，就进去混个中等偏上的职位。

届时，你的未来和选择会一下子呈现几何倍数的增多。

所以，如果我是你，我会差不离的给自己设定一个时间，比如三十五岁如果还是一点没有眉目，那就屈尊于现实，不去拼未来。

但如果还没到，我就全力以赴，找各种机会让自己继续发展。

[贾斌斌]：这个回复适合很多人[抱拳][抱拳]

[灏泽 回复 贾斌斌]：很多人都有这个问题，太早放弃了。这就很可惜。

[yw] : 那语文在线教育呢?

[Ann 回复 yw] : 举一反三

[Sally] : 谢谢先生的回答。刚毕业经历过安逸，即使薪水不错也觉得不踏实。现在每天忙碌反而心安，在压力中成长，抗压能力工作能力一点点变强。但有时候真的害怕以后退不回去，成为三十多岁一事无成回乡的人，成为四十多岁还不稳定让父母牵挂的人。到了25岁突然觉得压力就大了起来，会面对不同的声音和期待，会忍不住怀疑自己。可能是晚上容易想多。让您见笑了。不过听了您的话，我想我会再坚持下去试一试。

[好] : 这是许多人刚开始在职场中会遇到的问题，提问者很幸运碰到先生得指导。

68_2020-02-26 12:43

LWANG - 2020-02-26 12:43:12.161

浮云老师，外地人重庆置业，主要目的是分散风险和偶尔探亲，请问哪个区域比较适合或是有没有推荐的楼盘。另我看重庆的房子以塔楼居多，少有正向南北通透的房型，这是跟山城的地理位置有关么？那种类型的房子比较受欢迎？

【浮云】回答：
我们一般推荐圈友都买红色和紫色。
当然个别橙色区域被低估的楼盘也可以买。

山城主城区40%是山地、长江、嘉陵江，不修塔楼，不够1000多万人居住。

[Avane]：重庆不修板楼、高容积率情况还有之前规划理念原因，好在新领导已经做出调整，这对重庆房价发展是有利的。

69_2020-02-26 00:19

勤 - 2020-02-26 00:19:21.731

老师，铁粉想听你说说关于科创蓄水池的一些事

【灏泽】回答：
谢谢打赏，值得一答。

科创先别纠结于蓄水池，而是要反过来思考一下，这个市场的意义是什么？为啥是叫科创板？为啥都是高新科技技术加工？

这才是关键，所以在我看来，蓄水池的概念并没啥纠结的必要。

反而要看透，它就是一个用于在行情来临时，在最短时间里把故事讲完的平台。

所以，它必须20%涨跌停的强度。
而且来的强度是很猛烈的。

只有这样，才能够更好的帮助这些平台以最好最干脆的方式，
把二级市场的财富给劫掠到。

看着吧，科创板几乎是没啥散户会碰的，都是正规军，只有他们，才具备足够的勇气在里面浮沉。

而正因为有浮沉的底气，所以才会有不离场的毅力，所以才会被称为蓄水池。

[勤]：感谢老师光速回复[强]期待老师近日能出关于的赌场的指示[抱拳]

[feel] : 为什么这几天外围股市大跌，但中国的股市在逆市上涨，如果用新基金买入这个理由来解释的话，也太牵强了吧，老师能不能指点一下里面的原因？

[星际穿越的蚊子 回复 feel] : 水都还没到实体，都浇灌在里面了**A A**

70_2020-02-25 23:50

宋涵静 - 2020-02-25 23:50:20.402

请教广佛沿线的房子可以入手么？如果是季华园，祖庙都有楼盘，哪个更合适？

【浮云】回答：
不考虑广佛。

就算地铁打通把广州和佛山两座城市链接在一起之后，首位度更高的还是广州。

有能力还是在广州核心区买。

[ZhanghuaiJ*]：但是广州限购啊，佛山人没有广州房票。我买了季华园地铁边。

71_2020-02-25 23:47

YBH - 2020-02-25 23:47:08.842

浮云老师，请问东莞松山湖和南城和深圳坪山，哪个地方房产投资更有价值，资金量刚够得着这些地方，非常感谢

【浮云】回答：
松山湖价格短期到位了，不要追了。

坪山可以深挖一下，有笋。

[Helen]：先生，坪山与南山比，哪个空间更大

[will 回复 Helen]：不是一个量级

72_2020-02-25 23:40

子苏晓画 - 2020-02-25 23:40:56.747

浮云老师，您好！2020年想投资杭州的房产，您推荐哪个区域/片区/小区楼盘？投资点是什么？谢谢！预算是500 以内。

【浮云】回答：

杭州细分市场不熟悉，目前摇号抢的那几个新房应该重点关注下。

[Puffin]：杭州奥体板块的摇号新楼盘，老师认为值得投资吗？

[子苏晓画]：谢谢浮云老师

[唐涂宋地]：跟着地铁买基本不会错

[Linparra 回复 子苏晓画]：杭州首先考虑位置，其次考虑预算，最后考虑学区：

如果在主城区，预算多可以考虑武林门要开的别墅，应该是独栋联排都有，附近学校民办公立都有；预算有限就去萧山奥体，但是有个问题，萧山户籍只能全萧山前几名读杭二，这个问题已经说了二十年，至今没解决；所以如果学区会影响你可以考虑水澄桥那一带的次新或者十年以内楼盘，起码是主城区，山南水北风水好，后面南宋皇城建好还是会涨的。

城北，余杭不错，新房均价在3w+，未来发展很大；如果预算更多，考虑文二西路的二手，均价七八万好的学区一次搞定；偏南，滨江这块有能力就江陵路地铁站附近或者彩虹城-水晶城几个小区，5-6w，学区有保证；预算少可以选富阳，新盘多，但是学籍也面临萧山同样的问题；如果还想兼顾投资选闻堰义桥（萧山）时代大道沿线，这块风水也好，未来七年内有四号线，学籍的问题要解决。

如果萧山主城区工作就市北，工作近；想要环境好就南部卧

城，再靠近蜀山路，三五年时间浙二搬过来会有更好的配套，但是目前地铁规划少一定要买车。

[子苏晓画 回复 Linparra] : A A A A A 谢谢！

73_2020-02-25 23:40

凡轲 - 2020-02-25 23:40:16.509

老师对青岛和济南这两个城市什么看法呢？

【浮云】回答：

青岛会逐渐和济南缩小差距，济南现在有意识的在加强省会城市的战略地位。济南潜力还是很大，但无赖青岛前面建设太好了，08年奥运会把基础建设都做得很好了。

两个城市更喜欢青岛一些。

74_2020-02-25 21:26

elise - 2020-02-25 21:26:21.973

先生，您有看到25一说吗，您有什么看法

【灏泽】回答：
一句话总结，一线的国家。

是没有“身体羸弱的优等生”这一概念的。

只有又聪明 又富有 又强大 又流氓的全方位强大。

[江阳]：问题和答案都没看懂[捂脸]

[子苏晓画]：欧xx说的2025？！

[Super 回复 江阳]：+1[捂脸]

[崔小白 回复 江阳]：+1

[冰是睡着的水]：+1

[冰是睡着的水 回复 子苏晓画]：2025啥意思

[三三五五]：应该是说欧预言的2025zhanzheng

[哥伦比亚队]：欧某人是谁

75_2020-02-25 21:24

will - 2020-02-25 21:24:55.543

先生，最近商务洽谈时，有业务条件、商业条款和合作机构，沟通了很多，但是彼此都不能让步，业务发展遇到阻碍。

想请教下先生，有相关心法，或者书籍，或者影视剧可以看来学学吗？感觉自己不开窍，需要提升。不胜感激！

【灏泽】回答：

做业务不要有压力，这是区分高手和凡手的关隘。

我问你，我让你带兵打仗，冲锋一个堡垒，会不会有伤亡？会。

我让你铁定打下那个堡垒，你能不能拍胸脯？不能。

这都是现实，接受就好。

就像做业务，就像赌博，你必然有40%乃至更低的成功比例，接受就好。

所以，高手的显著特质就是，今天我跟你谈，如果我感觉成功比例不够了，我就直接放弃。

因为这能节省出时间，时间就是业务人员最黄金的资源。

更简单的逻辑就是 同样一百个小时，这一百个小时里，有的人会因为觉得某些资源放弃可惜，最终谈了30个。

而有的，则很敏锐，绝不浪费时间，最终谈了100个。

结果就是，该买的，本来也就会买，不会因为你花时间久而改变心意。

所以记住：

明确自己的代价和意图，单刀直入，或者给自己定个谈判策略，一二三，谈不拢以后有缘再聊。

切记，天下没有谈不成的生意，更没有非谈成不可的生意。谈不成，是为了谈成让路。

[小文]：思路明确，有舍有得

[will]：感谢先生！

[岳好泰]：是的，做业务一定要有明确目标，并且提前了解好客户。不要绕弯子，直接告知客户，如果谈不成，直接先结束然后保持联系即可。这次不成，不代表以后不合作，销售要做好客户跟踪功课

[will 回复 岳好泰]：客户跟踪功课，与心法、方法论吗？

[岳好泰 回复 will]：我的行业是业务相关，首先很认同先生说的。本质来说做业务还是要有诚心，耐心，专心，用心。

[will 回复 岳好泰]：谢谢~

[Ann]：有底线。不要为了成而没底线。如同先生说得，判断好，如果有不成的苗头果断放弃。下一个。想成的自然能成。

[will 回复 Ann]：如果没底线就是说明自己内心心存幻想，自己还是太弱，不能这样，很容易陷得更深

76_2020-02-25 21:17

隐君子 - 2020-02-25 21:17:55.523

先生问个问题，我觉得写一篇不错的文章，花点时间收集素材，修改润色，是可以实现的，但是像先生这样可以连续写出高水平的文章，而且感觉一气呵成是如何做到的？

【灏泽】回答：

海量的阅读，还有有一点很重要。
那就是你的视角要足够深度或者高，这就纯靠天赋或机遇。

但你没有这个问题，因为能有这个诉求的，就不怕解决不了。比较害怕的，是很多人觉得，自己的水平够了，那就是自困的开始。

说来，本来想要昨天发布的文章，今天也没写完，实在让兄弟见笑了，[流泪]

[李可欣] : 先生，太可爱了[偷笑]

[小拙] : 自夸一下，我的直觉好准呀，当时先生在群里说晚上要发文，我就想，大概发不了吧.....

[Ann] : 我还在等呢

[凌逍逸?] 回复 小拙] : 哟呀，能辛苦邀请进一下群吗

[小拙 回复 凌逍逸?] : 找群合伙人“添砖加瓦”

77_2020-02-25 20:43

黃 - 2020-02-25 20:43:18.206

浮云师：平安健康。请问西安的房地产市场如何，升值的潜力怎么样。

【浮云】回答：
西安也是新一线城市，西北人民的中心城市，长期看好！升值潜力也很不错。

[黃]：感谢！！！幸福安康

78_2020-02-25 13:37

梁典典 - 2020-02-25 13:37:21.377

浮云老师好，昨晚发文即将开征WY税了，请问北京有购房需求的，是否应再等几年购入第一套比较好？望您解惑，感激不尽！

【浮云】回答：
再等等，等这一波疫情北京松绑再看

[梁典典]：多谢浮云老师，疫情期间多保重！

[Gina]：哪里发的文？

[梁典典 回复 Gina]：大概一个多月前的了，想不起来了亲，应该是在某官媒看到消息

[Gina 回复 梁典典]：没找到官方消息，应该没那么快

[ruby 回复 梁典典]：请问WY是？

[梁典典 回复 ruby]：物业[呲牙]

[ruby 回复 梁典典]：[抱拳]

79_2020-02-25 13:36

孔 - 2020-02-25 13:36:47.481

浮云兄好，北京南三环附近的回迁房没有证，但是比周围便宜很多，说是可以以协议的方式购买，以后过户，您觉得现在入手合适么，过几年下来证再过户是否安全？

【浮云】回答：
我从来不得碰回迁房，回迁房政策瞬息万变，这种投资不靠谱

80_2020-02-25 13:35

哈哈哈 - 2020-02-25 13:35:36.743

您好，请问一下合肥明年是否适合投资？最近我感觉价格在松动。另外杭州怎么样，现在也在松动。

【浮云】回答：
杭州可以关注到，要举办亚运会，最近政府很着急，房地产可能要松绑了。

81_2020-02-25 13:34

流沙 - 2020-02-25 13:34:50.892

浮云老师，您看海口怎么样，听说海南明年会有新的动向，能不能在此之前在海口占个位置。

【浮云】回答：
海口不去投资，海南近期不会成为热点市场。

[流沙]：谢谢老师

82_2020-02-25 13:32

乐推联盟 小懒猪 - 2020-02-25 13:32:45.923

老师，96年，目前来郑州发展半年，有些存款，准备200-300万中间买一套房子，分期和全款哪个合适，有没有推荐的楼盘，自己住。自有项目稳定发展中，每月30w收入。

【浮云】回答：

不好意思郑州楼盘不太熟悉，你可以关注下米宅，米宅在郑州的。

[阳光]：郑州的房产我们可以探讨

[阳光]：1，200~300万总价的话，依据目前的价格可以在金水区北边去看看，大概率可以买个200平方左右的房子
2，北龙湖的总价会高于您的预算，但根据目前的收入情况建议您也可以去北龙湖区域看看

[乐推联盟 小懒猪 回复 阳光]：好的 感谢

[阳光]：如果想在东区买，鑫苑金水观城可以看看

[徐珮瑜]：北龙湖未来的各项资源引入说的很不错

[羊羊漾 回复 乐推联盟 小懒猪]：米宅也有知识星球，讲的挺详细的。

[阳光 回复 徐珮瑜]：确实不错

83_2020-02-25 11:13

灏泽 - 2020-02-25 11:13:27.510

补发一下被删的文章。

再说一下，不要被涨潮的狂欢卷入，你很可能追不上。
不要被退潮的恐慌带走，你很可能会错过。

放下胜负心，仔细去判断去甄别。

下一战，我们就把战场开设在科创板。

崩塌的原点：送给引颈受戮的贪财者的警告信

灏泽先生 2020-02-25 11:09

崩塌的原点：送给引颈受戮的贪财者的警告信





正文：

在文章的开头，灏泽要向你道个歉。

道歉的原因是 在过往的文章中，由于言语上的习惯，在每每提及“股市”这个屠宰场的时候，总是会用一些比较喧嚣的词句 诸如血流漂杵 腥气弥漫来作为形容。

可我却忘记了一种比较特殊的情况，那

就是当屠宰场的门徐徐关上，而被闷骗至其中的羔羊开始集体面临屠宰且无一幸免的时候。

实际是鸦雀无声的，甚至于可以说是一片宁静与祥和。

因为，人哦不对羊这种动物，其从众心理是深深刻印在其基因内深处，真正会引起它们的嚎叫与悲鸣的，并非是“资本的屠戮”。

而是“不平”。

何谓不平？你赢了，他亏了，他会愤恨与狂躁。

你逃出来了，他被闷杀了，他会羡慕与嫉妒。

但是，如果有一天，大家都乖乖的被圈进屠宰场，挨个被市场剔除剥去一层血肉呢？

嘿？居然都鸦雀无声，甚至跃跃欲试说要去抄底了。

你可以看看身边的那些羊羔们，你说他们心怀不满么？肯定。

但你说他们就为此感到无比的恐慌和崩溃么？并不。

或者说，尚未。

奇怪不奇怪？感情平时那些让它们亏损个几个点就肉疼心乱跌幅是钱，今天直接崩盘跌停就不是钱了？

可这就是它们的本质，同时也是很多人的本能。

即，它们不是不怕，它们内心也不是不恐惧，而是因为看到身边整个群落的羊羔们，都无一例外的被刀子痛宰后，心态便进入了一种“亚和”的状态。

有的人说，这是不患寡而患不均。这种说法也不能算错，但灏泽总觉得缺点意思。

更精准的说法应该是“因为人人如此，便心觉理所应当”

而你，便是要牢牢记住此刻的心态，那就是当你眼睁睁的看到赌场奔溃后，却毫无畏惧乃至了无波澜的这份心态。

因为人生之中，这种机遇实际上并不多，很多的体验与经验，都是过了这个村便没有这个店，若你不去用心体会与学习，则注定在下一次不会再有重新拾起的机会。

那么再说说具体接下去的实际情况吧。

首先，灏泽不建议你放弃这次的机遇，但是也千万不要像那些蠢蠢欲动的蠢货一般，以为今天的惨状就是极限了。

可有一个至关重要的核心，是我们必须思考清楚的，即：

我知道局势不妙，我也知道经济不佳，但是究竟是什么原因，导致今天千股跌停？到底是谁，在做这件事，在按下那个跌停的按钮？

他们为什么要这么做，这么默契？

好，那请让我来跟你说说什么道理吧。

首先，对于庄家们乃至厅主来说，实际内心都清楚的知道，这次的开盘一定是一场彻底的大崩盘。

这是绝对明晰的大势，几无逆转可能，除非出现奇迹。

在这样的大势下，羊群是一定一定想要跑路退场的，为啥？

羊别的本事没有，对危机的嗅觉还是有一点的，但是当羊一旦聚群，这个对危机的恐惧，就会呈几何倍数不断堆垒，直到最后成为完全的“恐慌”。

那既然如此，唯一能够挽救大势的方式，就只有“以毒攻毒、以恐攻恐”绝对不给羊群出逃的机会，让它们彻底崩溃在里头。

是的，小慎引慌 大恐引瘫，给你逃出去了 才是真正的灾难，把你闷死在里头 不就没人逃了？

也因此，你会发现，绝大部分的票，都根本没有啥交易量，开盘就把路封死，断了你的逃生出口。

咋？你说这样的庄家也有堤防？

错，庄家只有得益，因为目前已经有很
多蠢货开始宣扬“干脆关电脑删软件，过
许久再看盘，反正会回调”了。

而这个心态，就是绝大多数羊的心态，
就是“算了算了，反正大庄家早晚会救场
的，现在就不看了！”

结果就是，看似是恐怖的股灾 理应大家
外逃，可实际上绝大多数羊崽子 已经彻
底放弃了赌局，直接不玩了。

只要再来两三个跌停，它们一定一定一定
不会选择割肉，仅仅会选择放弃操作，期
待时间换来生机。

所以“不要碰股市，以后再说”

这句话，理论上没有错，却也代表你将错
失接下去的一个真正的低谷。

还记得我重复过的无数遍的那句话么？

“当人们连股票二字都不敢提的时候，就

是最黄金的时机。”

那么这个时候，再回答你心里的问题，即那这个黄金的时机来了么？

灏泽认为并没到，别看今天跌的惨，可真正的惨剧还远未到来，因为下一个阶段，就一定是部分题材和故事开始涌现，随后出现“不患寡而患不均”的场面。

当羊羔们看到有些同类开始不亏，甚至反弹了，这才是真正灾难开始的原点，因为利令智昏。

也正是此时，出逃者和入场者会形成一场真正的乱局。

而无数历史告诉了我们，乱局是没有趋势的，只有互相践踏和兵荒马乱。

唯有经过一段时间的自动调剂，被踩踏的都被踩死 出逃和入场的都各自到位，此时 才会是下一个阶段的起点。

但你说这个阶段就是机会了？还不是，只要此时再来一个调整，把做空的和做多的都打爆仓，此时 大盘才算完完全全的彻底洗干净。

可这个时候，你说还有多少人有心力和欲望在里面折腾？

“把钱还给我，我不玩了。”会是绝大多数人的真实内心写照。

那这个过程会持续多久？不敢断定，因为在如今的情况下，有太多太多的不确定性，和太多太多可能发生的黑天鹅事件。
甚至今天的这个趋势，都未必会直奔2400。

虽然灏泽很想早日奔到2400，完成破立转换，但如果是这样的方式，未免也太残酷了。——占 千万没钱老兄吧？

日」一忌，灯少血小忌干吧：

所以真心希望这次能止住。

再说说我个人的建议，如果我是你，我会把接下去的财富押注在那些“超跌”的票上，逻辑很简单，你用买垃圾的钱去买垃圾，永远不会有大亏损，但是一旦行情往上走了，垃圾就成宝。

因此，你根本不要担心也不要急于去做判断，就是等 在等待中去寻找 那些跌跌不休的票，找个三四个，随后等大盘止住泄势，便押注。

所以，此时此刻的你，唯一要做的动作就是等待 再等待 再等待。

这之中，会有一批一批的傻瓜，冲入场内，有些运气好 会觉得自己慧眼识珠，而绝大部分人都会因此折戟。

随后过一段时间，又会有人冲入场内，同

样 也亏有盈。

那你该心动期待么？不，就等着，等到牌面上所有公牌都翻出后，你再挥出那最有精准度的一击。

这一切，都需要耐心和蛰伏，这才是你真正要追求的“胜机”。

机，是要用时 养出来的。

恰恰这一点，和绝大多数人的逻辑是相反的，因此你会发现 我在知识星球里，极少极少推荐好的票，因为说真的 值得为之一搏的 实在太少。

甚至有时候都是和大家选出几支讨论并观察，并在这个过程中，慢慢剔除和比较，有时候甚至关注了很多，却一支都没选中。

你说这是浪费时间？不是， 这是在排摸与分析。

因为我们要的，是精心拟定后一次又一次的一击致命，这才是能够把你的财富水平，从普通人的继续堆垒到惊人的资产阶级水平的唯一方式。

另外，再说说房产，对于房产领域来说目前最关键的 不是看现下这一个月，要看的是接下去三个月。

尤其是业主们能不能在风波下顶住还贷压力，如果顶不住，则又会是一个很好的抄底的机会，具体就不多说。

只能说，有人损之 便有人幸之。

灏泽希望你，永远站在幸运的那一边。

(透个小思路：灏泽知识星球里，除了讨论日常的进阶外，接下去就是要寻找那些“异象横生”与“闷声堆高”的票，这些才是真正能够一两个月翻数倍的野马。至于众人关注的那些，也不能说不好，只能说 非我们所爱。

毕竟，既然都是赌，为什么要赌那些胜负都在百分之十几 小几十的局？要玩，就该玩那些输则腰斩，赢却数倍的局。

啥？你说后者的风险大？您再想想？）

灏泽的知识星球：
部分在文章不便说的
就让我们在知识星球继续探讨

让我们一同进化为独立自强的猛兽
在资本与利润场
掠夺与收割
而不是沦为茫然无知的弱肉
为猎手所欺骗和玩弄

◎ 知识星球



星主：灏泽

灏泽



长按扫码预览社群内容
和星主关系更近一步

[莫文静] : 开始变脸了，印证了先生说观点

[灏泽 回复 莫文静] : 没那么快，别急 我们最忌讳为了“验证”自己的看法，而期待某件事儿。

让大盘再走个几天，因为目前是正式的复工潮开始，考验也同样刚刚开始。

[Fencer 回复 莫文静] : 投资/炒股的大忌之一就是“个人主观情绪”。

[水幻翩跹] : 去年开设的账户，才一年开不了科创板，先生能也推荐下主板吗？谢谢了

[灏泽 回复 水幻翩跹] : 好的，我在看

[水幻翩跹 回复 瀥泽] : 谢谢先生，感恩先生的回复，因为去年看了先生的文章才关注股市的，然后开设了账户，也希望可以更多得到先生的指点

[A A 回复 水幻翩跹] : 据说可以买个账号

[快乐人生 回复 瀥泽] : 同求.....跟上先生，刚开的账户不满一年.....[大哭]

84_2020-02-24 23:01

苹果 - 2020-02-24 23:01:13.995

灏泽先生，万分感谢您回复。我读了很多很多遍。最初我是准备被狠拍的，以为您会说，我是该快点找工作，他是付出很多。没想到您反而批评了他。

我的思维有一瞬间停摆，后来我意识到，这就是另一个阶层的思维，不仅男性付出天经地义，而且对女性的牺牲如此清晰，因而更善良宽容。

这无疑给了我本已愧疚之心很大安慰。他说人都说他作为丈夫，可以了，到位了。我当时想如果您也认为我不对，我就经济上补偿他。

关于婚姻，我知道您一向是劝和的。但我已基本决定，满足一个条件就结束。即俩娃抚养权。离婚可能一年后，等我工作稳定。

所以就想问您一个问题，抚养权和离婚如何选择？如果几乎得不到两个娃的抚养权，是否应放弃离婚？

【灏泽】回答：
他的逻辑有问题，什么叫作为丈夫可以了？
这个评语我真的不太理解和明白。

好吧，换而言之就是“我就这点能力，你看着办吧”。

意思是不是差不多？
姑娘，我再和你明确表明一下我的态度，对于婚姻中任何人来讲，大家都有自己的分寸和度量。

咱们完全可把你丈夫的收入和你个人为家庭的付出进行一次量化，但是根据正常人的经验，从你的描绘中就能说明，你们双方的付出，真的是以你为多。

为啥？男方一个月供家用1万。

那请问，现在能不能用一万元，找到一个完全二十四小时住家的保姆，外带两个孩子？

不能因为给的钱是一个清晰数字，就觉得是付出，但是每天在家中辛苦照料就不是付出啊。

还有，严格来说，别说我就是星球里的任何一个人，大家都是劝和的，因为大家都是经历过生活的，知道成婚的不易和艰辛。

但是我就最后多絮叨一句话，你听着或者忘了，都随意：一个男人只要开始计较了，那他就不会再宽容。

相信我，这句话，永世不破。

[李可欣]：媳妇给生了俩娃，然后去讨论谁对家里付出的更多？我不理解，两条命，怎么拿钱算？

[灏泽 回复 李可欣]：这就是部分男方的逻辑。

我一直说，女方别太把生孩子当回事儿，但男方也别太把生孩子不当回事儿。

这都是谬误。

[Fencer]：既然决定了就干。不要问 不要想 不要心软。但凡三不有一个犹豫，你就会醉入深渊。注意关键词。

[Ann]：月供一万还在家当大爷，我不知该说啥了。先生说得

对，男人开始计较了，就不会再宽容。你在这样的家庭环境里，未来等待你的，可能是因为郁闷焦虑身体垮掉，孩子也没教育好甚至因为压抑而叛逆，老公有可能会出轨...遵从内心，做出合理的决策。不要闹，不要纠结于离婚还是不离婚。分步骤：一敞开心扉好好谈一谈，争取相互理解，理解他的不容易，同时自己也变态找工作，一起支撑这个家。或许他只是一时失意，太虚弱太需要支撑，你是最亲近的人，所以表达太多负面情绪。二谈不拢，或者你铁心离婚，那么孩子抚养权不是阻碍，首先你要评估自己独立生存发展的能力，是否能带好两个孩子。想明白你要的是自由？财产？还是孩子？

[Ann]：只要铁心想离婚，没有离不成的。关键是你充分沟通了吗？彻底想明白了吗？还有，最核心的，你心底怎么想的？有没有爱？退一步：能不能凑活了？凑活都不想了，那...

[Sally]：我觉得最后一句话说的好对。男生世故起来就回不去了

[谢力稚-清源环评-太*]：作为过来人有一些不同想法与大家分享。1.婚姻中想要按照自己的意愿改造对方几乎是不可能的。2.觉得对方“就应该如何如何”的想法，也有害无益。3.到了相互计较和指责的时候，眼里全是对方的缺点和不堪。4.女性在生儿育女和家务中的付出普遍高于男性，这是现实，但就此提出“男方就应该挣更多的钱养家”也会让人不舒服，他感觉到被胁迫。5.不要钻牛角尖，很多他负面的争吵时话赶话的说法，未必是对方认可的本意。6.你们可否坐下来心平气和地深入沟通，说出各自的想法、需求和能办到的，尽量不要向对方提他（她）很抗拒很难达到的要求。也许能找到解决问题的方法。

[北平]：开始计较了该怎么办呢？意味着开始斗智斗勇了还是结束的序幕？

85_2020-02-24 22:53

开水开心 - 2020-02-24 22:53:44.327

一年多来，从公众号到星球，太感恩于能得到先生的指点，无论是世界观还是方法论，都是醍醐灌顶，茅塞顿开！庚子年如此不平静，现在很蒙圈，感觉还会有大事不断发生，大时代下的小人物，不知应以怎样的思路去规划个人路线，还烦请老师提携明示，另外也想请老师看一下具体个人命盘，有的放矢！谢谢老师！

【灏泽】回答：
留下微信

[哈哈]：先生给否一块微信通过下？请恕冒昧aa494965或13966559099

[开水开心]：感恩老师   微信号:kaishuikaixin

[蔓楼兰]：困在了wh，同样的困惑，

[自由的向往]：借宝地同留微信， user_fei

[WUHAN]：灏泽先生，求看命，微信号:wuhan6800，感谢

[莫文静]：先生，受您鼓舞，今年想有所突破，换城市工作，请百忙之中看命理指点方向，不甚感激！微信号momo157057384

[Libra]：先生，微信已经申请加您，微信号rA9

[lily]：请先生通过下微信号：lilidiva

86_2020-02-24 22:52

刘斌 Robin (* - 2020-02-24 22:52:51.403

想请问先生关于孩子教育的问题。

我是北京人，户口在比较好的学区，我们一家过去几年没在北京，考虑了当地教育资源之后决定回北京入学，现在读了半年，发现现在的公立学校和我当年上学时在教学死板和洗脑程度上没什么改进，特别多形式主义的东西，老师水平也特别低，不明白为什么大家挤破脑袋要进好的学区。

加上北京的商业氛围非常弱，身边人都是打工。很想搬到南方去可以发展自己的事业，考虑杭州商业氛围好，孩子可以读马云开的学校。不过我们刚从外地回来，又要搬家想考虑清楚再决定。

想请问先生，免费的好学校体制内教育和刚刚开办的私立学校，是否后者对孩子长大后真正能力的培养更好？望先生赐教！

【灏泽】回答：

因为绝大多数父母的逻辑还是“教育是老师和学校的事”。偏偏这就是学区房的价值所在。

那我们再反过来说，你觉得，是1000万一套的学区房，所附赠的孩子能在优秀公立学校就读的价值高。

还是这一千万，每年消费50万让孩子去高端国际学校留学，别的钱哪怕去买理财来的的总收益高？

这个每个人都有自己的选择，但是我坚信，前面那个肯定是中产阶层的选择，后者才是真正有钱阶层的选择。

[紫樱]：两年前没钱的时候买了套海淀学区房 这几年有些积累

了 决定把学区房卖掉 直接上私立

[Cindy 回复 紫樱] : 能问下哪个私立？好考吗？

[sun薇薇安] : 答案显而易见。

[RR] : 公立学校，光是老师的说话方式和与学生所摆的关系位置，都让一个孩子思维(和自信)发生改变。当然不排除有“清流”。有条件别读公立，真的。

[刘斌 Robin (*)] : 谢谢先生解答我的问题，肯定了我内心的决定。现阶段资金量不够，只能妥协，努力赚钱中，希望以后可以给孩子更好的选择。

[刘斌 Robin (* 回复 RR)] : 是的，这次深有体会，本来以为现在的好学校会有所改变，不然为什么家长趋之若鹜。看来是我想错了...

[刘斌 Robin (* 回复 紫樱)] : 佩服 **A A** 努力中

87_2020-02-24 22:48

阳光 - 2020-02-24 22:48:59.676

先生好，想问问先生，如果目前投资房产的话，应该关注哪些城市，除了北上广以外您觉得前5个城市的排序是什么？谢谢

【灏泽】回答：

南京 武汉 成都 重庆，记住一句话。

城市发展不是看现在有多好，现在有多好 未来一样好，就没有价值潜力，

你要看的是，城市现在可能平平，但以后能发展，发展才是你要关注的核心。

对此，上面四个城市是我会建议你关注的，哦 还有东北哈尔滨。

一样的逻辑，极差到中等，也有巨大的价值潜力。

[精进]：为什么看好哈尔滨，感觉东北人口全都在外流，经济增长疲软

[火土相生]：先生，我在哈尔滨此前已购置2套房产，但目前看租金回报率极低[撇嘴][撇嘴]常常有后悔的感觉[流汗]

[阳光]：好滴，谢谢先生

[灏泽 回复 火土相生]：现在，不是未来，哈尔滨这种城市，价值的浮现靠的是全中国的发展来体现的。

别急，过几年再看。

[火土相生 回复 火土相生]：谢谢先生，因为家人现在都已经是上海户口，曾考虑过卖出这两套，又恐未来没有哈市房票无法再购

入，所以一直在反复纠结。今天经先生一说明朗了，感谢先生！

[和光～同尘]：感谢先生指点[强]

[elise]：西安呢？

[黃]：同问，呢

88_2020-02-24 22:45

苹果 - 2020-02-24 22:45:35.267

灏泽先生，刚刚注意到今天早上星球有一笔提问退款。这才知道原来没回复的问题是不收的。不好意思不了解这机制，提问时疏忽了。但我想您其实也是有意没回的吧。。。您怎么这么好。。。真不好意思，我的问题复杂，不是一两句话可以说清的，让您费心了。真的再次谢谢您 **A**
A A A A A A A A A A A A A

【灏泽】 回答：
啊？ 你 的 问 题 我 记 得 已 经 回 答 了。
因 为 已 经 回 复 过， 所 以 就 不 额 外 收 费 了， 这 天 经 地 义。

[苹果] : 谢谢您[憨笑][玫瑰][玫瑰]

89_2020-02-23 07:38

灏泽 - 2020-02-23 07:38:08.320

今晚我会谈谈，中国的崛起，到底本质上意味和代表着什么。

以及巴菲特为何这么看重中国的原因。

记住，当财富体量到了这个层面，他投资的，就一定不是单纯的商业标的，而是国运 国脉 国体了。

[重磅！巴菲特发布2020年致股东公开信\(全译收藏版\)](#)

[浅香雨] : 期待

[灏泽 回复 星星] : 意思意思，睡了一会儿

[和光~同尘] : 先生，请你也保证自己足够的睡眠呀[抱拳]

[哥伦比亚队] : 期待

[玥舒] : 期待

[静me] : 期待ing

90_2020-02-23 00:51

灏泽 - 2020-02-23 00:51:45.624

与军事角度来说，是分为常规军备和准战军备的。
这次采购并不能说明什么，却又能说明很多，包括这次的事件
在某种程度上，也是一次有的放矢的小事儿大办。

毕竟，测试压力这种事儿，不是随时都能办的。
目前来说，答案和效果是令人满意的。

随后，我个人会希望兄弟姐妹们把自己代入到一个比较特殊的
环境下考虑一些问题。

包括这个处境下，你个人的资产 你家庭的避险 等等事宜。

我说过了几乎无数遍，很多的资产其实都是盛世资产，而对于
特殊情况下，逻辑就必须完全替换。

我个人在海外一直有属于自己的物业和资产基础，包括外汇和
黄金。

前段时间，又去中原地段配了一套房子，地段并不显眼，但是
方便且户型比较大，这就代表 不仅能容纳一个小家庭，身边几
家亲戚都能一起生活，关键是男丁多。

[解放军采购150万件防弹衣，意味着什么大家都懂_手机搜狐网](#)

[古寺]：这个采购是向谁采购的？国际公开招标？

[黄铭]：所以近期东南沿海是要干架吗？

[隐君子]：测试压力效果不错，说明很多产业的绞索在我们手里

[淑彬]：厦门房产需要替换吗

[把你眼睛儿打鼓起] : 为啥男丁多是关键[回][回]

[灏泽 回复 把你眼睛儿打鼓起] : 因为暴力是真理

[把你眼睛儿打鼓起 回复 瀚泽] : 太平盛世 又是在中原 跟谁干架呢

[蔓楼兰] : 正在考虑特殊情况哪里置业，希望先生指点迷津？

91_2020-02-22 17:48

kooiod - 2020-02-22 17:48:28.337

一套十亿级精英的价值观，先生能每个品上用一个人更直观一点的举例吗？比如用现在某个明星代替某种品也行，像风头正神的韩Hong

【灏泽】回答：
可以，韩红很棒。
但这种人，是很少会被直接发觉的，因为这种人，入世就要戴面具。

所以，很多人根本不会给他人以真面目示人。

[徐晓晴]：很喜欢韩红，因为她很真，是大善！

92_2020-02-22 17:47

等 - 2020-02-22 17:47:25.525

先生 你好！请教一个问题，就是图片里的物业属性的财富载体是说我们以后的房子会跟国外的一样交物业也要交税，还是其他？

●●●○ 中国移动 4G 下午1:48 74% 

×

灏泽异谈 >

...

那同理，一种新一线的核心位也是如此。

因为我们要牢记，人心的贪欲是无限的，人在拥有财富后 心态也是会变， 最典型的特征就是，越有钱 越想得开， 凭什么不在三万多天结束前， 给自己和后代以最好的？

说到这里，我也想明说，那就是炒房这事儿你肯定是别想了，你应该理性的理解为“物业属性的财富载体”。

它一样会有自己的风险与成本， 风险与成本二字。 . . 。

这句话怎么理解，就看自己的悟性， 没悟性解释也没用。

三、“顺势而为”的人生变动

惯例，每篇的长文最后，就是关于个人的“自修”篇幅。

今天的自修篇，我会讲的比较通俗一点，以便你理解。

【灏泽】回答：
交税，理由就是，你很难给出它不收的理由。

93_2020-02-22 17:16

灏泽 - 2020-02-22 17:16:14.152

以前我也是个理想主义者，总觉得世界应该如何如何，包括何谓正确的何谓正义的。

后来才发现，这是真正的不切实际。

我们要明白，现实生活之所以是现实生活，不是所有人奔着堕落的结果。

而是所有人各种利益和各种协调，最终妥协出来的结果。

它就是一个时代下，这个时代的人们的集体，所总结而成的一种“性格”。

性格的成熟，当然需要自身的反思，但更为重要的，一定是时代契机与物质生活的富裕。

一个官儿，他当然可以不贪，但是那就说明，其位置成为了至关重要的追求。

结果？海瑞是一种可能，另一种，就是不做不错，机构彻底的放松和懈怠。

放羊 磨洋工谁不会？

老子领着这份工资，凭啥给你通行和速度？

因此，任何一个成功的模式，都离不开腾飞初期的污秽。

废话，没有那个诱饵和回报，谁跟你干那惊天动地的活儿？

把它理解为一种成本，就可以了。

当富足和发达了，再用规律和制度去禁锢，这才是最现实的正道。

我们要的，本就是共同富裕，而不是共同贫寒。

什么是最大的人权和正义？

人均寿命直接提高20年，这是最大的人权。

今天你拿张红皮护照出去，小国把你当回事儿，这是最大的正义。

越强大，越正义，越理想，越软弱。

[白冠伟]：先生的这两篇文章清晰的指出了发展的核心问题。但凡是脱颖而出取得成就的，绝大部分是更务实或现实主义者，那些固执于理想主义和正义、公平者往往受尽牵绊与阻挠。

[钱进]：先生总能用最直白的话语诠释出最深刻的道理[强][强]
[强]

[litang]：社会风气就是集体意识的反映

[天心月圆]：知行合一

[maggie]：每一个理想主义者都要经历被现实的蹂躏，然后重新迭代自己对世界的认知。

94_2020-02-22 16:55

灏泽 - 2020-02-22 16:55:08.698

说到大家熟知的纪晓岚和和珅的对比，今天正好聊聊。

人在这个世界上，本就有一项重要的天职，那就是要学会“分辨力”。

因为现实会无情地告诉我们，很多时候，在不同的境况下 对人的期待 要求 都是不尽相同的。

举个例子来说，就是很多“位置”上的人，并不是典型意义上的“善人”，甚至于是充满戾气和蛮劲的。

于是，人们就觉得，这种大腹便便 满脸油腻，就是无能。
实则大谬，因为我们要知道，对很多体系来说，单纯依靠法治是不可能把体系的运作能力给调度出来的，毕竟 哪可能分分分钟钟上纲上线？那就别干事儿了。

只有依靠人治，才能相对较好的把一个圈子的人，给镇住 再给带动起来。

所以，在常人眼里看上去的无能之辈，实际上是最适合这个岗位的核心机构件。

这也是你要和普通人必须拉开的观念差异。

即，普通人，总是喜欢从常规的世俗价值，去判断一个人。
可，你必须从一个现实角度去衡量与权衡。

同理，等你冷静下思考又会发现，很多社会上看似不合理 乃至不公平，当你换了另一个层面角度后，又显得无比的公平。

所以，切记不要因为区区小事和一些现象，就和那些弱者一

样，表示对世态的失望和悲观。

需要的是强人能人，唯独不需要动动嘴皮子就能做的善人。这个世界，小善露脸皮大善存心底，记住 对错是非都是最虚的，做你自己认为正确的，就行。

今天不是为和珅说话，也不是刻意贬低纪晓岚，而是希望你能明白。

现实生活中，和珅才有资格成为真正的纪晓岚，而纪晓岚永远不可能成为真正的和珅。

因为爬不到那个位置，啥念想都是空谈，爬到了 就不会再存不切实际的念想。

这，就是现实。

所以，爬上去，再说。

[把你眼睛儿打鼓起]：一直喜欢和珅，老师能推荐关于和珅的书吗

[Mr Boting]：不做清官做大事
底层法治，上层德治吧

[focus α]：一指吗？哈哈

[淡定]：昨天晚上还在想先生说和珅的事，今天就说了[微笑]

[道长爱上妖]：上德不德，是以有德。下德不失德，是以无德。

[有容乃大]：是非对错从来不是问题，怎样强大才是！

所以不问是非对错，只问怎样解决现实问题变得更为强大！

[完美生活] : 天道里韩楚风对丁元英的评价是“元英是个明白人”，先生也是个极明白之人，只是我还在从理想主义到现实主义的转变中

[荣明子-176 00*] : 2020-2-27 因为昼夜有点颠倒，带爱女奇妙六岁看《狮子王》英文版，听不懂也溜着，同时我给予一点点翻译和引导。深有感触，翻译时特别告诉奇妙，刀疤做狮子王很真实，不存在对错，好人坏人，爬上山头就是王，一定的手段是必要的，侧重结局。

95_2020-02-20 22:53

灏泽 - 2020-02-20 22:53:24.860

继续上一篇，说说关于“性感”这个话题。

这个话题我觉得，重要程度绝对不亚于财富成功和事业成功。因为人生本就是由不同的部分共同拼组而成的。

某方面的富足，并不能填补另一部分的缺憾。

你看，我个人，本质上是极度极度鄙夷所谓的“白领文化”的，为何？因为这种文化下，本质就是“计较”。

不是说，计较就不好，反而对事物的得失心里清楚，肯定能避免人生中的很多坑。

但是，这种习惯用到与异性交往上面，那就非一个蠢字可以形容了。

要知道，什么场合说什么话，情场就是要说情话，甚至于可以说 婚姻中的男女也一样是情场。

情场，就没啥好啰嗦的，我就是爱你 我就是为你不惜代价 我就是觉得疼你是应该的。
谁不知道这话是哄人的？

但心里听了美啊，心里美，就啥都好说。

偏偏很多男性的逻辑是，家事还有在情场上的时候，就要和女性去谈现实。

这一谈，直接把对方也引到就事论事的状态下。

请问，今天绝大部分男性比女性强多少？几乎划等号。
那对不起，你就不性感。

你不性感，那咱就谈物质，谈物质，你又没底气，那就只能被鄙夷和淘汰。

看懂没有？灏泽不是教男人做骗子和渣男，而是要男人明白，异性相处的过程中，真正的战略目标不是磨合，而是要直接攻心。

女人心攻下了，啥矛盾都没有的。

同理，对于女性也是如此，但女性在这方面普遍比男人聪明的多。

所以我们也能发现，聪明女人和那些受尽男人怜爱的女人，一定是对男人半句批评都不会说。

一方面，批评了也没用，另一方面，温柔的称赞是会激发男人内心本能的保护欲和表现欲的。

这才是解决一切的根源。

只有爱你，才会为你改变。

而不是被你骂得狗血淋头后，吓得服从，这样不仅不是男人同时也不现实。

这才是聪明女人驭夫不用刀的真正秘诀。

[长河落日]：语言的魅力，我心里大概知道这个道理，你让我讲就是讲不出来，这个能力怎么练出来的[捂脸]

[思璇 lydia]：太受教了，感恩灏泽先生[A][A][A][A]能遇到您，

并跟着您学习，是人生中一大幸事

[Fencer]：“性感”让我想起一种动物，螳螂。好奇的人可去查书，女人当如螳螂。

[will]：哈哈

[Alyssa]：女人吵架时坚决不能提三件事 1.指责对方父母以及亲人 2.看不起对方收入 怀疑对方能力 3.质疑对方性能力 语言是伤人的利器 而女人最擅长使用语言 与大家共勉共勉 也时刻提醒自己~

[蕾]：一点儿感受：男人和孩子一样，多夸夸都可开心，真心的使劲夸，芝麻的事夸成西瓜大，很多家庭问题都解决了，现在被老公识破了我的计谋，但是他还是很受用。[愉快]万事都有好的一面，总能挑出来，主要看想不想找。

[Jane Qian 回复 Fencer]：猩老师说的是惊悚片么[捂脸][捂脸]

[海英]：受教了[抱拳]，先生多分享一些女人的攻心术吧，我特别喜欢看这个系列，都很实在，简单明了把原理说透了[A][A]

96_2020-02-20 22:36

苹果 - 2020-02-20 22:36:25.593

灏泽先生您好，上次留言比较啰嗦。我想再简述下我的情况，向您请教下婚姻问题。

我是全职妈4年，俩女娃，期间老公负担家庭开销，大概1万/月(目前6千学费，3千生活开销)。

我们彼此对对方不是很满意。

他认为我应该尽快负担家庭，出去工作。而我一心想做某个特定行业，工作找了很久，导致他承担了这么多年家庭开销。

他认为我应该把生娃之前的工作的钱拿出来。生娃前我们两地分居，我在异地学习工作4年，当时财务分开。他认为他等了我4年，现在又负担家庭全部，付出太多。

他认为我带娃不尽责，如穿多穿少，什么天能出去，导致娃经常生病。这点我坚决否认。儿童医院那么挤，都是不尽责么？
(续见图)

我认为他应该跳槽多赚钱，结婚多年还是捂着1, 2万的工作不跳槽。大把时间搞收藏游戏碟片买卖，盈亏不详。

有限收入导致教育上， he 觉得门口公办也可，民办他只会量力而行，有多少钱出多少。不搞学区房，不卖房。

收入未来5年或可超10倍。但是这五年会非常非常苦，照顾不到娃。需父母介入。可能我觉得用短期的陪伴牺牲，换娃未来可以拼妈，是值得的。当然这期间我会尽量挤时间给娃安全感让她们知道我时刻爱她们。

离婚他之前提过多次，最近我有工作后未再提。但我已失望。

唯一的问题就是孩子。他有过吵架动手但不严重，有过外面玩但应不是出轨，工作正当。所以法院大概率娃一人一个。我不接受。

请问我该怎么办？ 谢谢灏泽先生。

【灏泽】回答：

您好，苹果姑娘，您的问题我看到了，请容我简单的来说一下我的想法。

首先，我们要理解一个简单的概念，那就是对于一个家庭来说当然彼此二人的付出，都是应该的。

同样，我也认为，女性同样有对家庭财务提供支持的义务。

可问题是，现实生活让我们明白，女性之所以会在婚后处于弱势根源就在于孩子。

很多人总是一句为母则刚来作为答案，觉得女人生完孩子后，变得坚强是天经地义的。

这话就说的很蠢，因为只有女性自己才知道，在生完孩子后，自己的职场竞争能力衰退多强。

不说别的，为了照顾孩子那份心思是始终牵挂着的，这就是事业场上的原罪。

这一切，虽说是为了自己的孩子，天经地义。(是的，孩子是为了自己，不是为了谁。)

但这时候，男方拍拍屁股说“孩子都生完了月子也出了，好歹出点钱吧！”就很没担当。

同时，你爱人很可爱且矛盾的一点是，你作为全职妈妈的四年，都能被批评的如此不堪。

我很难想象当你开始工作后，还要承担多少指责。

哦，很多男人的着眼点都是很狭隘的，因为整整四年的周期照顾两个新生儿，是”不可能”找不出瑕疵的。

所以，我给你的建议是，直接进行一次谈话，即大家别含糊也别啰嗦，来让你工作完全没问题，但是工作后家务和孩子的照顾，各自分工。

没啥好多啰嗦，全部一人一半，也别以男人事业为重作为借口。

婚姻中唯一逃避家庭责任的有效借口只能是某方在财务上碾压性的付出。

目前来看，他还离此很遥远。

还有，请你告诉他，男人在家庭里，只要开始计较付出，那就是没脑子。

原因？来，请他回答看看，怎样才是合理的家庭投资回报比？

有句话，我可能会说的重了点，但是作为结尾会比较合适：只有越是弱的男人，才会和女人去计较付出的比例。

更荒唐的是，这份付出是付出在孩子身上的。

[长河落日]：看着有点搞笑，既然在家庭谈市场经济，那就让你老公去家政中心问问，一个月嫂多少钱，哦，忘了强调一下，带两个小孩

[Fencer]：一句话，没钱惹的祸，解铃还需系铃人。

[葫芦一家]：老人帮忙带下孩子，妈妈去上班，找个不太累的工作，家务两人分担，或者家务少做，家里乱点也行，这样问题就解决了吧

[长河落日 回复 Fencer]：正解，有点自己赚不来什么钱，回家怨老婆的意思

[灏泽 回复 长河落日]：就是这个问题，如果是孩子很大，那我也能适度理解。

现在是两个孩子嗷嗷待哺，就要女方也放下家事去补贴家用。这不就是“我扛不住了，我也不想扛了，你来帮我”的意思么？

[Fencer 回复 Fencer]：来个典故：刘备之甘夫人身故，东吴孙小姐与刘备结亲，刘备动身去东吴。张关俩兄弟向刘备倒出心

里话：大哥不怕孔明霸占了襟州？刘备拔出短刀，大声呵斥，若再听到此话，立刻扎聋我的耳朵。

[鸟鸣涧]：1. 能否请老人帮忙带孩子，帮你减轻照顾孩子的负担？2. 自己尽早去工作吧，经济基础决定上层建筑。3. 找个理由离开几天，让男人试试一人带两个娃，个中苦乐，让他感受一下。[拥抱][拥抱][拥抱]

[小拙]：可以要么1.你出去工作，你们平均分担育儿工作量和费用；要么2.你继续全职，现在育儿嫂带一个小孩都1.4一个月，经济账就按市场行情考虑

97_2020-02-20 13:53

鎏 - 2020-02-20 13:53:34.111

您好，我想把公积金用了，加上自己存款一共是100万左右，请问您我这情况现在适合投资房产吗，坐标石家庄。请您解疑。

【浮云】回答：
石家庄的房产不建议投，就近选择北京天津都要好些。

如果价格偏高了，可以等这一波武汉疫情之后，去一趟武汉捡漏，应该有不少降价房源。

持有个三五年，赚钱效应还是比较稳。

[鎏]：请问天津的房产您了解嘛，有推荐的嘛

[浮云 回复 鎏]：不太了解天津细分市场

[鎏 回复 浮云]：您是做哪里的？想请您指导一下

[水木清华]：没有北京户口也没在北京工作和交社保的外地人有没有可以变通的方法买到北京的房子吗？

[浮云 回复 鎏]：重庆市场

[鎏 回复 浮云]：请您给一个联系方式，麻烦您了。

[浮云 回复 鎏]：340325996

98_2020-02-20 12:39

chengjing - 2020-02-20 12:39:18.773

还未进微信群，能否拉我下?
微信号 138 5160 6431

【浮云】回答：
我也没进群不好意思。
你看看其他群友能不能帮你哈。

[淡定] : ②群满了。

[chengjing] : 还是谢谢各位啦，已进3群

[青蔚 回复 chengjing] : 拜托**A** **A**拉进3群一下，微信号
LMLLSC

[Sunbeam 回复 chengjing] : 麻烦您帮忙拉进3群一下，微信号是
18128151133,谢谢

[西门吹灯 回复 chengjing] : 麻烦拉我进群，微信号
MJ1137974480谢谢

[沈斐 回复 chengjing] : 能否帮拉一下，谢谢

[缪斯 回复 chengjing] : 进群有什么要求吗？如果方便的话，劳
烦请帮忙拉进，微信450617773

[郑楷千 回复 chengjing] : 有劳拉一下3群，微信号zjtdaydayup，
万分感谢**A** **A**

99_2020-02-20 12:38

岳好泰 - 2020-02-20 12:38:50.093

老师好，我老家农村（鲁西），我本人在城市（副省级）里有三套房子，都不大，90到100平左右。我老家祖宅因父亲担心坍塌拆掉了，现在只有宅基地了，家里计划不盖了，父母村里还有一套房自住。村子周边是工业区，地下水遭到重污染，空气也很差，村子周边有电解铝生产基地，有一些配套企业，离村几里地，政府规划里村子在工业区外围，工业区里面的村子规划拆迁，我们村拆不到。今年从老家回城后突然有了重新在祖宅盖新房想法，估计居住可能性不大，想着把祖宅（100多年了）盖好以后有个念想，想请教老师我这样想法是否可行，想听下您的建议，感谢。

【浮云】回答：

不可行，现在的小镇青年都在往县城走，县城青年往城市走，城市青年往一线城市走。

这是时代发展的大趋势，不因你一个人的想法不同而改变。

所以你这样操作的风险很大。

你盖了“新房”留个念想基本上等于“石沉大海”，以后变现非常困难，这笔钱算是打水漂了。

需要念想可以常回去看看，看看就行了不用盖房。

[Fencer] : 现阶段是城市化2.0，即“人进城，城市群”双步走。

[岳好泰] : 感谢先生指导。[强]

[岳好泰 回复 Fencer] : 感谢您的指导，是的，现在我们村里只

有年龄大的了，年轻的都出去了，过年吃完饭就回现城住

[晶晶] : ~~A A~~ 乡下可以有一个别墅，就是要深山老林才有用，躲灾难，躲疫情[偷笑]

[岳好泰 回复 晶晶] : 哈哈，我们是平原地区，

[Cc恣嶄] : 不建议盖，除非有用途或特殊居住需求。

[岳好泰 回复 Cc恣嶄] : 嗯，感谢

100_2020-02-19 19:41

灏泽 - 2020-02-19 19:41:14.147

我很少会在讨论事宜的时候，用到所谓的“中国人”这个前提。

但是，确实在走过见识过那么多地方和各种文化后，必须要承认我们的兄弟姐妹们在很多场合下是“不性感”的。

这里，一方面，有我曾讨论过的无论男性女性，都一直始终致力于提高自己的“同性社交价值”上。
却疏忽了“异性社交价值”。

就比如说，男性普遍以会侃能喝为主，女性普遍以妆容样貌为主。

这就天生把自己给做小了，即没有办法得到另一半人口的喜爱和欣赏。
同时还没有办法一定得到自己目标那一半的欣赏。

所以，在形象上，我说过无数次，可以借用现在女性的话语来说就是“心机”一点儿。

这之中，最好的度，就是：
无论男女，先求有品。

自己的着装，怎么也起码得是准二线品牌来作为标准。
相信我，一件衣服，对你来说是好看，一套衣服，对你来说是适应，全套的衣柜，就会让你自己不由自主的往这个“咖位”去拔高了。

真的，很多人总以为，物质是虚的，恰恰相反，物质是最实际的能够让你切身感受到“好”的存在。

就像你穿一身1000元的西装，你会敢于下工地搬水泥 上楼抗水送快递。

但是，你穿一身5000元的西装，你就会注意自己的形象了。

别怕有如猴沐冠的感觉， 这是因为你从小没有穿这身好衣服，为啥高级私立学校一定给孩子极好品质的校服？

因为同样是孩子， 穷宝宝富宝宝的悟性是一样的， 又不是人种差异。

但是好的校服一套， 孩子就觉得这衣服不能摸泥滚土， 随后 规矩和仪表就做出来了。

这就是物质的力量。

回过头来说， 对于男人 最好的形象形容， 只有三个词 沉着 儒雅 豪气。

对女人， 也是三个词 典雅 慧美 风骚。

一般来说， 一个人只能拥有其中两种形象。

这种形象， 是一定充斥着各种不同的品牌和风格能够满足你的需求的。

这里有一个速通小指南， 那就是 先抛弃国内品牌， 但凡有点时尚和形象嗅觉的人就知道， 我们国内的时装设计， 最大的问题 就是“过分追求好看”。

于是， 每一件衣服 不管是从外套还是内里， 都是抄版后极为使劲还要做出效果的。

这就直接显得土鳖了。

要想穿好， 不是不行， 很难。

但是，一个成熟的品牌和形象着装，一定会是比较层次化的，男装里 我真的竭力推荐兄弟们关注三个品牌 massimo Dutti , brooks brothers , Ralph Lauren。

有了财富基础，就是每个季度进去看模特的款式，成套买一套，别买单件 买单件是没感觉的。

至于女装，我就没发言权了，但是姑娘们也要记住，要买就买成套的推荐应季，别怕不打折 这就是给你积累衣品的学费。

相信我，只要这样穿， 两年后 你不会差的，不论是衣品 还是形象 还是涵养。

[贾斌斌] : 先生可以考虑一下杰尼亚， 很低调[微笑]

[小文] : 形象上的改变是最直观的，传递的信息也是最快的。

[Zoe] : 又为败家找到了理由！[捂脸][捂脸]

[Sin] : 太赞了，最近刚想找先生之前提到的几个品牌，还有女性的呢，老婆也问[害羞]请问哪位圈友有备忘啊？

[译入菌] : 是的 记得女装里老师也推荐了massimo dutti
可惜这个品牌和cos在亚洲的版型都比较大 很多时候xs穿上都会大
像theory这样的衣服又太职场冷淡了一些 适合金融咨询front office
难啊...

[Fencer] : 有钱跟有魅力不划等号，但有魅力的人一定不穷. 孙子兵法：善兵者 善形.

[幻化成风] : 只看到了massiom dutti

101_2020-02-19 19:15

Luke Jiang - 2020-02-19 19:15:38.797

先生您好，去年至今一直处于低谷期，很努力的想更进一步，但是总是感觉在倒退，不知您可否通过我微信，想从您这获得一些指导，感谢了！

【灏泽】回答：

好的，这两天忙死了，大家如果有别的想看命的，也请这里留下微信。

[Luis] : 已申请 烦请通过

[弟弟] : 微信：sudd9958（盛紫行）希望请先生看一下命盘，感谢

[Luke Jiang] : 感谢先生了，尝试了快一年了一直没加上

[森林] : 希望请先生看看[奋斗]

[满谦] : 先生，希望得到你的指引。微信号：albert_sleeper

[晓晓] : 先生，已经通过微信，麻烦您排队上[呲牙]

[Leela] : 已申请，请先生通过

[sibosen] : 先生，别忘了之前漏的那两个哦。半年前的[呲牙]

102_2020-02-19 19:15

Yan - 2020-02-19 19:15:01.240

先生，好像有点习惯了有您，做决定前总想问问您的意见，有个小问题，在龙城已7年，暂时还没看到回去发展的路，以后未知，现在有必要换龙城的永居和护照吗？

【灏泽】回答：

没事儿，是这样的，如果暂时没有想要回去的打算，那如果是能做到顺手拿一本护照的，没有必要不拿。

这里我表明下我的态度，我深爱我的国，但是这并不妨碍我会备一本护照和充裕的绿票。

因为我还有家要爱，这里就不多讨论了，大家也别深入探讨。

103_2020-02-19 19:12

吴大盼 - 2020-02-19 19:12:55.655

先生，请问遗体捐献算是一件有功德的事么？会对自己或者家人的运势有什么不好的影响么？

【灏泽】回答：
当然是功德，我自己也是全签遗体捐赠的。

抛开宗教信仰不讲，我个人是完全相信精神不灭论的，做点好事儿不管这功德有没有用，好歹能帮助到别人。

这不就足够了吗[愉快]

[云泽]：人生最后一次的布施

[快乐人生]：向先生学习

[云淡风轻]：先生大爱[强][强][强]

104_2020-02-19 19:11

缪斯 - 2020-02-19 19:11:26.076

灏泽老师，您好。冒昧一直潜水，感谢可以默默跟谁您的脚步。

我是刚起步做干细胞的美容 健康 和 护肤品的小老板，很担心国内的合规性风险，若有人看不顺眼举报会麻烦很大；这块一直属于灰色地带，博鳌是行业做的很大，也是对细胞避讳而言其他，不能明说。所以，现在想做大做强行业佼佼者还不到时机吗，有些不知道如何去做，有很多担心。望您多多指点迷津，是非感谢。

【灏泽】回答：

我不太明白你的行业的灰色的“点”在哪里，因为如果说的，是自己私下或者借科室注射与做手术，那肯定会有问题。

而且这活本来也做不大啊，因为内容本来就是一个营销为核心的服务，只要做起来，一定会有名声 有名声 就一定会被攻击。

所以，你开头的起点，就必须做到自己整个流程是完全合规化的。

比如干脆就是做日韩的医美服务中介，产品 医院 住宿一条龙。

要么就是做国内北京几家军所还有上海几院的延伸。

但就我所知，干细胞这两年已经推的挺好了，问题就是它和羊胎素还有肉毒杆菌不同，即效果周期更长，所以一针下去三四年反而成了瓶颈。

[白冠伟] : 貌似不合法，只是私下宣传，熟人介绍，我的合伙人去年在深圳打了一套。

[缪斯 回复 白冠伟] : 国内外都是没有明确合法与不合法，除了乌克兰

[缪斯] : 感谢灏泽老师的回复。灰色的点是因为输细胞国内合法的是医疗研究和细胞存储；其他方式都没有法规上的说明；流程上都是按照合规的方式进行。

105_2020-02-19 19:06

焱燚 - 2020-02-19 19:06:49.565

先生好，最近遇到个问题，劳烦先生指点迷津：我刚刚换了工作，在一个大部门下任项目经理，来这个公司一是这里要做的事靠谱，有重大支持，不缺钱不缺市场，二是因为团队很棒，各方面层次很高，三是因为只要我们能把项目做出来，以后上市的可能相对大一些。大部门的老大以前是一个公司的，熟人，但这次才算深入一起工作。我是工作狂，也愿意跨边界处理事情和帮忙。在领导眼里，我也许是其他人之上的二把手，但我自己定位我只是给领导打下手，只想把项目做好，这样才有可能实现上市那些理想。最近我给领导一个提议，他很不愿意采纳，那个事情我是专家，对项目的利益深远，并行的方案很大不确定性，团队也没专家，是领导防我？有点迷茫..

【灏泽】回答：

位置摆的很对，但是牢记一般来说，大家都是差不多水平下的或者比你高一点位置的人，是不太会存在价值误判的。

也就是说，你说的事儿，其中的利益点，他也门清。

但是，他不接受，一定有他的考虑，可能是执行过程中，会有一些事儿容易遇到坎，不便提及。

这时候，你就别公事公办了，就顺着即可，等以后成了真的哥们了，或许你就能找到今天这事儿不做下去的原因。

[小佳]：先生说的很对，不同的位置决定了掌握的信息是不一致的，要相信你跟的这个大领导，他不这么做，也许有别的考虑，有时候需要天时地利人和，缺一不可d

[Fencer] : 人主 分两类： 知错 改错 认错， 另外就是知错 改错 不认错. 对号入座吧

[白冠伟 回复 小佳] : 是的

[焱燚] : 多谢先生！接下来知道怎么办了

106_2020-02-19 19:02

小呆 - 2020-02-19 19:02:10.493

先生您好，今日一家特大房产集团公布了旗下所有地产7.5折促销，虽然他家的盘多为三四线城市，但会不会引起整个房产市场从朦朦胧胧的阴跌转而摆到台面上来的降价？到底是一泻千里的号角，还是缓解现金流的暂举？

【灏泽】回答：
这是营销套路，实际价值没啥大变化。
但是这就浮现出趋势，即都开始清盘了。

[朱巍巍]：截专项债的水罢了... 不过房产销售互联网化大概率是趋势了...
提前锁定客户二季度成交... 高（rang ren yan hong）

[黄]：回答“专业”。

[Fencer]：苏州的文件出来了，回答满意否？

[小呆 回复 Fencer]：什么文件

[蓄]：四线的盘，7.5折算下来还没有年前活动价合适

[译入菌]：先涨价再打折 还是熟悉的配方

[Fencer 回复 Fencer]：你做什么工作的？炒股？假如做，你不及格哦。

[小呆 回复 Fencer]：没做投资一类的，但还是谢谢鞭策，不够敏感。

107_2020-02-18 21:21

灏泽 - 2020-02-18 21:21:40.556

贫穷，从来就是滋生恨意和恶德的最佳温床。

不是说，贫穷就一定会诞生恶，但是却高度呈现关联。

很多人不服，都表示不赞同。

我想了想便反问，当你为人父母后，住进了一个新的小区。

你会希望你身边的邻居，都是身价五千万以上的精英中产。
还是身价五十万以下的落魄安置户？

有些人或许会嘴硬，但是他一定会在自己某个时间，给自己加装上防盗门和安全锁。

[心慧]：以前比较欣赏农村人的纯朴与善良，现在看到更多的是农村人的自以为是和欺软怕硬，从农村走出来的孩子表示虽然仍然深爱着那片故土，却再也融不进去那种斤斤计较和万事为情面让路的生活

[桃之烁烁]：咋了这是？错过什么新闻

[Fencer]：“无知”便是恶呀。辩证看“无知”就是贫呀。哈哈哈

[se7en]：我国历来的文学作品就是爱把穷人赞美为“淳朴，厚道，老实巴交”，然后生活艰辛，四处受压迫；相反富人就是“自私贪婪，无恶不作，压迫剥削”，然后呢广大群众的带入感也是很强的。建议大家多看几遍《寄生虫》

[灏泽 回复 se7en]：是的

[我们 回复 se7en] : 这部电影很棒，态度还算客观。

[子书] : 饥寒起盗心，贫穷是种罪恶。

[www.kx] : 衣食足而知荣辱，仓廪实而知礼节，不绝对但有道理，不是全部但是大多数

108_2020-02-18 19:47

灏泽 - 2020-02-18 19:47:18.228

人没有办法赚到认知以外的钱，同样人也没有办法给出认知以外的一切。

爱，就是最具代表性的東西。

由于时代的背景，我们不难发现，我们的上一辈中，绝大部分人，都是凑合着生活一辈子的。

不是说他们没有对彼此的感情，同样有。

但是，却明显缺乏那种富足与安定后，气定神闲下，才有余力给出的爱意。

爱，真的是一种奢侈品。

我敬佩那些境遇不好，还能关怀到家人的兄弟姐妹们。

因为我深知，在攀爬的过程中，一切都是稀缺的，包括经历 尤其是时间。

敢大大方方给予爱的，真的都是生活中最伟大的勇敢者。

你若不相信，可以现在立刻马上，给你的亲人们一个拥抱，并说明你爱他。

我赌你一块二毛六，你做不到。

但是，反过来说，拥抱你爱的人，这不是很正常的事么。

所以，别那么自私，也别那么胆怯，事业和财富，不是人生的唯一。

爱与家庭，也同样很重要，偏偏这一个拥抱，就是无数人家庭

感情翻天覆地之变化的起点。

[子苏晓画] : [强][强][强]

[Zoe] : 赞 A A A A A A A A A A A A A

[小佳] : 爱能给人勇气，战胜很多困难

[纪宣] : @F

[Angelo] : 我抱了，先生 给钱

[会计之家] : 中国人对待感情比较含蓄，爱需要勇气啊。

[F] : 我， F， 给钱！

[Alyssa] : 相信自己的魅力，坦然被爱，是一种勇敢；不惧未来与伤害，承认爱人，是一种勇气。

109_2020-02-18 01:08

田一力 - 2020-02-18 01:08:37.237

先生好！

我为人善良，可是性格耿直，做事认真，把握不好分寸，招人反感，这可如何是好？

【灏泽】回答：

性格耿直基本上是缺乏对他人的共情性，没关系，这时候就必须慢下来。

慢到一个刻意的75分即可。

随后，话少说 眼多看，就行了，没啥大难度。

我以前年少时也是如此，后来想想，作为群居动物的人类，我们本身就有义务去屈尊自己，与同类同步的责任。

[糖糖]：屈尊[调皮]

[刘斌]：我也是

[betty]：我还刀子嘴豆腐心可如何是好？有位朋友说，不了解我的人只会认定刀子嘴即刀子心。

[冯龙 回复 betty]：刀子嘴就是刀子心。明知道会伤害他人还坚持要说，心里难道就不知道？刀子嘴豆腐心只是骗自己的谎言而已。如果真是豆腐心，想对他人好又何必去用刀子嘴说？只做不说就可以了。

[betty 回复 冯龙]：嘴上不饶人的，心肠一般都很软。心里不饶人的，嘴上才会说好听话。也是一解

[田一力] : 谢谢先生！我现在话很少，可是事还得做啊

[田一力 回复 冯龙] : 我表达的不充分，两位泽友偏题了。不是刀子嘴的问题，是要推动事儿，就会给别人压力。

[萍 回复 betty] : 说另外一种理解：攻击性在嘴了，因为不能实际做不好的人，但心里的不快不满是压不下去的，所以嘴上表达攻击性。

110_2020-02-17 21:24

灏泽 - 2020-02-17 21:24:55.105

我年轻时最厌恶的事儿，就是去盲目追求他人的认可。
人生的很多事儿，本来就是不会被理解的。

你的格局，你的眼界，你的悟性，你的深意。
别人根本不可能一下子看透。
而更没用的事儿，就是去解释和讨好。

你败了，你解释也没用，你赢了，你也不需要解释。

做自己，不论对错，不理宵小。

坦途求败+：唯有失败，才能铸成奇迹。+（失败者必读）

[Fencer]：“传国玉玺”就是一块石头 [微笑]

[纪宣]：人生只要有一次跌入谷底，有些人沉迷低落，有些人韧劲重开。

[云淡风轻]：感恩先生 **A A A A A A**

[sun薇薇安]：谢谢先生 **A A**。

[will]：陈格格是谁 **A A**

[葫芦一家]：和瓜瓜谈恋爱的，西藏旅游，前后交警开路，chenyun的孙女，国开行董事长的女儿chenxiaodan

[译入菌 回复 葫芦一家]：wah这位朋友知道得多

[lqzlyzzhl] : 谢谢 **A** **A**

111_2020-02-16 17:34

F - 2020-02-16 17:34:20.885

灏泽先生能否写一篇关于家庭的文呢？为人子女与父母不和乃至于不想和父母说话，可看到他们殷切的眼神又不忍，血缘亲情真的是个很神奇的东西哇。（不用回复，只是这件事让我这种人很困扰，想必其它年轻人也会这样。）

【灏泽】回答：

1. 天下父母的任务，就应该是让孩子超越自己。
(哪怕父母自己没有这个意识)

2. 和父母说话，就要明白，你不是为了让他们理解，而是为了哄他们开心。
这一点，可以看看大宅门三爷是怎么做的。

3. 能不能做到和父母说话，其实是一个人“人情功力”的一道坎。
因为只要把父母哄好，说明你的情商功力到位了，要是你能把公婆哄好，那就说明你情商手腕算得上出色了。

4. 别想得太复杂，哄长辈，和哄孩子都是一个套路，无非就是说点违心的顺意话。
挨两句父母的揶揄和不理解，多点几个头，小骗几句，不就好了？

5. 回头是该写一篇了，谢谢提醒！

[Fencer]：望子成龙 不就是嘛？龙的儿子自然是龙嘛，还用望？多简单的道理.

[思肺]：期待先生的文章！

[water]：真是句句经典。佩服先生！

[雷娜]：从前被不合理期望过太多次，成年后本能地想逃避。就酱～

[Lostin_]：我前天还和发小的朋友聊了一整宿，原生家庭的话题，太艰难！对有些人来讲，血缘真只是一种暴力。

早年有一位专栏作家武志红，写了《为什么家会伤人》，算是开辟之举；豆瓣曾有个被平台遮蔽掉的组“父母皆祸害”[闭嘴]；他后期又有一本《巨婴国》，被主流封禁。武先生作为心理学家并不得学界认可，但他给过很多无奈的人一点慰藉：原来大不韪的自己，并非罪人。

[Lostin_]：中式传统的家庭认知模式，是关系决定情感！伦理至上，情感只是预定形式后的印象惯性。

现在年轻人会不解，没有认同，哪来的情感？老人们更诧异：认同是什么？做小辈的不是只需要服从吗？天下没有不是的父母，我都是为了你好——类似可见很多60\70辈的组织管理人士，他们的思维方式里有着根深蒂固的天经地义。家国天下，呵呵……

再三两年后回看，这个春节应该别有一番微妙，关于这世道人心的消长。

[will 回复 Fencer]：据说龙不是可以有九种儿子样么，其中有一种还挺像乌龟的~

[F 回复 Lostin_]：抱抱

112_2020-02-16 17:28

袁浩 - 2020-02-16 17:28:32.079

请教先生，A9、A10的圈子，一般怎么混?
前几年在国外打拼多，国内没什么人脉。
尝试自己组群，但是只组了20几人的A8群（私董会形式），a9
群建了，引导不动。
认识的一些，只能是饭饭之交，无法深入。
仅为此进中欧或者长江，又纠结。
先生是过来人，可否指导一下？

【灏泽】回答：
是这样的 a9 a10的圈子，如果此时此刻，只要主力在国内的，
几乎不可能通过一个外界人的突然掺合而得以变现。

因为时至今日，大家都已经普遍拥有了属于自己的成熟的“基本
盘”。

这个基本盘，包括了圈子 体系 人脉。

所以对他们来说，并没有什么资源，是需要真的再去外面找才
行的。

因此，对于你来说，你的任务不是说奔着A9 A10去共事，而恰
恰应该沉下心来接触a8圈子才行对。

理由很简单，当量更亲近与你，啥事儿都能掺乎一下，不管成
没成，人面先输了。

随后在这个过程中，大量a8级别的机会，或多或少会有几个带
得上a9边的，或者有几个a9亦会感兴趣的a8活儿。

这时候，你就有谈资和基础，去慢慢跃升了。

记住，你作为人是一份不值的，值钱的是你自己所带来的价值和背景，那既然现在一步踏足到a9级别有点呛，那就从你熟悉的a8开始。

但是需要过程，有时按部就班就是最佳的捷径h

[YU QIANG] : 入圈新人，请教圈子怎么从1-10划分

[凡轲 回复 YU QIANG] : 资产。看看你是几位数资产就行了。
a9就是9位数资产

[黄山] : 长江现在私营企业老板为主，中欧大企业管理层为主。
长江主要是以混圈子为核心

[古寺] : A9还不一定，看财富怎么来的，但A10及以上，是绝对不会对什么私董会啊，圈子啊，感兴趣的。社交做的已经都是减法了，修炼好自己，到了那个价值，自然会认识那些人。反之再用心努力，也是无用，除非走另一条，“安全&有趣的玩伴”路线

[YU QIANG 回复 凡轲] : 谢谢！

[Yanie] : 哈哈哈哈

113_2020-02-14 20:21

罗啸 - 2020-02-14 20:21:58.018

先生，ST该怎么看呢，像重组这些真正赚钱的消息感觉不会放出来呀，该怎么获取信息呢？

【灏泽】回答：

St怎么会有消息，有消息的都是假货。

St从来是半赌半读的局，读啥呢？

每家公司不同，但关键点不外乎债务 业务 资质 团队 和异情。

别急，这段过程走完再看盘，它们的时代还没来。

[岁月留痕]：先生是说不外乎吧？

[罗啸]：又通透了几分

114_2020-02-14 20:17

吴大盼 - 2020-02-14 20:17:41.017

请问先生，华谊有可能会重组么？

【灏泽】回答：
华谊已经重组了，这个重组不是明面上的资本重组，而是运营结构上的。

你可以查一下新闻，华谊是有党支部指导组的公司。

这个，我也不能细说。

[will] : 哇~

[杨正海] : 华谊适合入手吗?

[专享·烂漫时光手作 回复 杨正海] : 同问

115_2020-02-14 20:12

桃之烁烁 - 2020-02-14 20:12:45.307

甘和贾离婚这事，先生有什么能说的吗？嘻嘻

【灏泽】回答：

没啥说的，再好的感情，也很难在泥潭里长期维持。
大家缘分已尽，那就好聚好散，当然也不排除以离婚伪命，
转移资产随后养护家庭的可能性。

但不管哪种，乐视都会安然着陆的。

上次这样做债务总决算，就是征兆。

真正的死亡，都不会壮烈，从开始黯然消亡。

临死前突然出尽噩耗，那就有内容可讲了。

116_2020-02-13 16:31

灏泽 - 2020-02-13 16:31:14.366

今天将会是一个转折点。

这个转折点，不会为外人所察觉，但是当几年过后，大家才会发现，原来原点，就在今日。

这个原点，始自风波的控制，因为只有风波得以被控制，新的班子，才会成体系的进驻。

他们绝对不会是在最危险时临危受命，相反是在局势稳定后，作为下一步局面开拓而来的。

这一次，很多人会步步高升 很多人会锒铛入狱。

下一届董事会的成员，今天已经能看出几位了。

而后，也是从今天，将正式启动下一个阶段的起始。

本来，没有名目 只能慢慢挤水的过程，这次一下子借着机会得以完成了。

这一次，将是旧有游戏规则的彻底改变，地产和传统行业依然重要，但绝对不会再是主角。

你说地产永远是主角？我相信它依然重要，但是和未来的科技医疗 制造业等产业相比，它已经后劲不足。

整整40年啊，该有房的，都有了，再也没有曾经无数人追逐一套房子的时代重现了。

该在北上广的，都在了，该去新一线的，也去了。

你可以听听这时代的风声，是不是旧榜单上的大佬们，都已经

英雄暮年?

大赌场的时代，很快就要来，等吧，等这个时代最后的尾声结束。

随后，将是从左往右的大转弯。

[贾斌斌]：我每天都在等老大的指示，就像在大海中航行的船看着灯塔一样

[yy]：[强]

[橡皮擦]：期待

[徐珮瑜]：第一时间看先生更新，心稳了

[yy]：终于等到更新，刚入星球几天，看完了所有文章和问答，请问先生什么时候加我进群[愉快]

[jiong]：大转弯会是几年？十几年？还是几十年？

[景扬]：[强][强]

[晓晓]：先生，这就是气运对吗？瞌睡了，就来枕头了。

117_2020-02-12 04:40

灏泽 - 2020-02-12 04:40:21.950

看到很多人在讨论，是不是要借这个机会，通过放水来缓和目前不太漂亮的经济局势。

比如，通过数万亿的注水，来再现当初那次成功。

对此，灏泽感觉没有必要，因为很多的小伙伴们，都犯了一个巨大的错误，就是总认为天降甘露，就一定是好事是美事。

但他们忘了，如果这件事真的百利而无一害，那为何不年年大降雨呢？

简单来说，放水的意义，主要是用于增加流通性而已。

举例来说，就是一片森林里，突然多了很多的土壤养分，这当然有利于其中部分生物的发展。

但是，绝大多数的生态问题，说到底，根源不是“缺”恰恰是在于“乱”。

若此时，你还执意通过降雨的方式来维护一时的平稳，则结果反而会更加严重。

试想，当某一天 森林的大树已经茂密到遮天盖日，让地上的植被与生灵都无法晒取阳光时，难道你的目标是无止尽的施肥？

初期只有靠定向的砍伐
否则就靠有限度的破坏
不然靠无可抑制的山火

诚然，山火肆虐，宛若地狱，但是当大火过后 森林的新生，就是一片欣欣向荣的景象，仿佛仙境。

当然，这一逻辑 显然不能为很多人所接受， 人们是不能 也不
愿 更不敢接受世事的自然更替的。

他们只能接受繁华的表象， 哪怕表象尽是虚妄。

[F] : 早

[钱进] : 先生早安！

[钱进] : 造势而上， 顺势而为。

[专享·烂漫时光手作] : 先生早， 大家早

[三三五五] : 精辟！

[周方清] : 一切都是最好的安排！

[枸杞子] : 说的真精辟！

[晓晓] : 先生早

118_2020-02-08 17:15

自知之明 - 2020-02-08 17:15:13.251

先生，文字有点多，做成了图片，请多赐教。谢谢！

先生好，机缘巧合下通过朋友推荐拜读了公众号所有文章，昨天刚加入了知识星球。感谢朋友推荐，感恩先生文章指引，让我在近段困难时间好好反思反醒。我，男，32岁，普通院校本科，12年毕业，河南南部山区农村出来，19年9月份前一直在家乡的一家养猪上市公司，外省区域公司工作，任职融资部，区域经理，带领团队100人左右，月工资7000左右，家乡小县城有房子一套，车一辆，爱人县城小学教师，两个孩子幼儿园。居住地距离我工作地点约500公里，回家一趟交通很不方便。因为离家远，孩子小，经常借到总部开会或者陪同当地政府人员到总部参观机会回老家呆上几天，未履行请假手续，不知道得罪了谁人，被匿名举报到公司，公司以工作期间擅离职守，不认真工作触犯员工请假制度为由，9月份下达了开除通知。自己工作6年多，过得公司员工持股计划奖励，预估净值200多万元，预计2020年底到期，目前离职手续和股权手续都未办理。家里人通过关系找到公司董事长，董事长开口说是让换个部门工作，很大可能性预计疫情结束后有望上班，具体工作和地点未知。这期间确实心理有过难受，反思自己的错误，反思自己的为人处事，在看了先生的公众号文章后，心里豁然了许多，也想通了许多人和事。想请教先生的是：1.通过关系争取再回去，这样做是否值得？2.假如进去了，原来部门肯定进不去，还得从基层做起，未来成长晋升的可能性是不是很小？未来不知道是工作一段时间拿到股权再离开还是继续这么工作下去？3.最近利用在家里时间和朋友合伙在小县城办了一个儿童图书借阅馆，还算可以，不过疫情影响一部分时间。也有朋友找到我，想合伙做与地产工程有关事项，因为工作未落实暂时拒绝。不知道办图书馆和合伙做其他的，与到公司上班是否可以同步？很困惑，所以请先生明示赐教。谢谢！

【灏泽】回答：
来，我这么和你说，兄弟。

需知，人的思维禁锢，实际上不仅仅是向上有限制，其实是对各方面都会有限制。

甚至对内也是如此。

那么这个时候，请容我一步步道来，首先因为工作上的疏忽，而导致丢了原来的位置。

这种事，都是属于看似合理合法，实则代表你已经被盯上的征兆。

有这样的背景在，别人是会想尽办法让你工作不舒坦，或者起码升不上去的。

同时，哪怕换个部门，你的背景大家都知道，结果就是你的上

司在提拔的时候，不一定会敢于启用你。

好在，你的问题，仅限于本单位，所以我是直接建议考虑你，以调换公司为佳。

毕竟，手下管着百来号人，是能够把自己包装成中高级管理人员的，而且这个档口换位置，也名正言顺。

[will]：实体企业这个档口换，确实水到渠成

[知止之明]：从财富和过往心血付出角度看，现在的纠结可以理解。但大势将至，选择新的赛道意味着棋行先手，放下的是过往几年的成就，开始的是一甲子的无限可能。且经此一劫，你会比过去成熟强大更多，何愁前路无知己。兄弟，乘风破浪，只争朝夕，加油！

[焱燚]：这么好的资历，换个月薪3万的

[子苏晓画 回复 知止之明]：ⒶⒶⒶⒶⒶⒶ

[楚疆]：加油[强]

[maggie]：给你几点建议：

1，不要更换职业赛道，无论是开儿童图书馆还是和朋友合伙做生意，都和你原来的积累相距甚远，你好不容易打下来的基础就此放弃，实在是太过可惜，而且也不值得。

须知，你现在正是事业打拼最好的时候，工作上出一些挫折，这正是提醒你去审视自我，提升自我的好机会。要是因为这点挫折就去改弦更张，那只能说明你还不够笃定和成熟。

2,先生的建议非常中肯，提醒你可以在同行业内利用目前的资源和积累，想办法跳槽。这是目前对你来说的最优选。而且也恰好利用这个机会，也许就能解决你两地分居的问题。

3,静下心来好好反思一下自己为人处事中的问题。不从根源上

去解决这个问题，也许以后还会重蹈覆辙。毕竟无论你是去哪个团体工作，你都是要和人群去打交道。你被人投诉的这个事情，其实可大可小，但恰恰在这个事件当中就被人抓了把柄。利用工作的便利，能够回家探亲。其实从情理上来说，大家都能够理解。但这个事情被人揪了小辫子，以至于到开除的程度。可能你得罪的不是普通的同事，这个人应该还是有一定能量的。

所以提醒你去反思这里面你自己存在的问题。

[自知之明]：谢谢先生的指点，我已经知道该怎么做了！

[Yanie]：看你写的，心思比较多，希望什么都试试，但是想法太多也会影响仕途。一家公司能到上市地步，对各项管理，规章制度要求很严格，一个能独立带领一百人团队的金融业务经理达到开除的地步，绝对不会因为偶尔回家看看孩子为借口开除，上市公司培养一个经理级别人才和普通公司培养一个人才不同，要花费很多金钱，还要给你多次试错的机会，就跟家庭培养孩子一样，而这个孩子也要对培养他的家庭要有忠诚度和责任心作为回馈。现在的公司你肯定也得罪差不多了，走是要走，问题是怎麽走的问题，被开除对你未来的职业和薪资肯定好会有大的影响，32岁对于一个男人也很尴尬，30岁前怎麽试错都没问题，30岁后家庭开销，孩子抚养都是问题，而且你目前状态可能再有上市公司了解你的经历都不会再用你，也不会有猎头公司愿意找你，除非你自己创业而且保证能成功。我的建议是不管什么方法回原公司，在其他部门做到最好，然后找好接受的新单位，提出辞职堂堂正正离开。第二自己找公司领导谈，能否不开除，让你自己提出来辞职。最好了解下开除什么后果再做出决定。最后老大姐劝你一句，智商再高情商要在线，做到百人团队经理你的能力有，情商不足，责任心不强。可以问问身边能做到ceo级别的人开除一个培养多年的业务员，这业务员得多作才能放弃，而且公司领导连退路都不给你。

119_2020-02-08 17:02

查士丁尼 - 2020-02-08 17:02:55.539

敢问先生，ST信威的老总很像是military的白手套？2015年股价35块时在国开行质押了6亿股，获得60亿贷款，这批股票至今仍未被强平。至于被乌克兰当局冻结的Motor Sich股份，实际几年前就已控股并转移技术。那么冲着国开行手上这大把股票，和Teddy Wang的背景，是否可以赌一把？这几天似乎也有资金在抢筹了。请先生赐教！

【灏泽】回答：
别急，信威我个人并不很看好。

理由是啥？收购乌克兰军用引擎平台？哦，很好很厉害，但这哪是它做的事儿？
真的要做这件事，就肯定直接是不见山水的真正手套团队去做了。

这是包括叶家 刘家 霍家等大手套干的事。

现在整天说自己要重组和收购，还不断的抛段子，我就觉得不乐观。
那这时候问题就来了。

St，买的不是涨幅，是重组，既然重组的可能性低，那为何还冒险？
科创板更刺激。

当然，不是说它就没有涨幅，就是我不会太太推荐。

[贾斌斌]：先生，信威我还是略知道一点的，他的大老板好像不

要他了，他们的高层去年告诉我的

[钱进]：刘家是？

[灏泽 回复 贾斌斌]：基本就是这回事儿，简单来讲，真的肥肉，谁会露出来？

[贾斌斌 回复 瀚泽]：别的我不知道，只知道他们大老板不要他了以后，他就把自己关在北京公司的一整层楼里，用了好多保镖保护自己（用我认识朋友（他们公司的高层）说，老板精神有点不正常，有些崩溃了

[will]：刘家是？

120_2020-02-08 16:55

步转回廊 - 2020-02-08 16:55:58.702

先生新年好：我觉得我的人生走进了死循环。我的家庭教育中没有“争取”两字，导致我在事业上晚熟，跌跌撞撞走了十几年，属于多思多悟的人。经历了无数付出后被彻底寒心才醒悟，这些并不能转化成效益，重视口碑和信誉的我成被人压榨和榨取。我的上司忌惮了我十年，各种压制。我之前是努力用实力证明。之前的董事长很多年后才发现我是有能力的，提拔我作为副总的后备。2017年这个董事长走了，他在公司十年对公司的事和人有清晰认知。新董事长年轻且脾气刚硬，然后一切都改变了，但我已经没有力气再用十年去证明。考虑过离开，可是行业窄，离开就必须前功尽弃。我也愿意换行业，但年龄40加也不具备竞争力了，所以我很迷茫，请先生指教。

【灏泽】回答：

首先，姑娘 你的情况，说的精简一点就是：
十几年的沉淀换来的功力，终于被慧眼相中，可就要被提拔时，慧眼换主。
于是，你便不愿意再努力的表现了。

对于这个情况，我个人不会为你感到担心，原因有二
你的功力，就是你的永恒资产，不会因为任何人的变化而变化。
所以，只要你维持常态，你早晚也会被重新启用。

新董事长年轻，脾气刚硬，但也终究是董事长，他就离不开任人唯贤的核心原则。

只不过新官上任，你要先让他把他该唱的戏唱完，才会轮到你，所以不要急躁。

谨记，从你言语中就能看出，你是个“不争”的人，但这个特点再接下去的一两年里要稍微改一下。

另外对于新董事长来讲，他也初来乍到，不可能所有人都看一遍且看得清楚的，故这段时间，务必要在他表演完后，主动的跳出来。

这就跟电影一样，你前十五分钟里出现的，基本就是主角了，后面出来的再有能耐，舞台位置就抢不到。

[步转回廊]：非常感谢先生的建议，非常明确。我评估了目前的公司，各种综合因素导致它发展潜力欠缺。有时我也很懊恼自己想太多，要把自己的人生放在这个算不得好的方寸之间；有时又觉得应该再忍耐，天下乌鸦一般黑。所以加入先生的星球，为自己重新理理思路。非常开心可以通过先生和您的星球获知更多的世界和信息。

[刘兆]：姑娘，这种事情太多了，天下各处都存在问题。很多时候不是别人怎么了，而是自己不愿意。所以若恪守你的原本，耐心等待即可。其实我们状态很像，董事长也老换，年龄也相仿，也考虑过以后创业或者换赛道，不过当下重要的还是队伍带好，对得起跟的这帮弟兄

[步转回廊 回复 刘兆]：赞同。从2018年开始，我做的是让自己的小团队气氛和谐，干净尽责，这是让自己无法改变大环境的情况下有一个相对舒畅的小环境；还有就是调理因为之前拼命工作损害的身体，无论什么时候这都很重要；最后，让自己学会淡然和豁达，都说江山易改本性难移，但这两年我变化非常大，从一开始强迫自己改变到逐渐真的想通逐渐释然。

[maggie]：我觉得你的问题不在于不争，而是你“放弃”。太轻易去甘心。也许是过去成长经历桎梏了你，看问题相对保守和消极。你要警惕现在对你来说，最大的挑战不是留下还是离开

的纠结，而是你长期以来思维模式对你人生的捆绑和束缚。即使是先生给出你具体的方法，你的思维模式不去调整和改变，它仍然会像病毒一样在你接下来的职场人生里侵袭你。心态换了，看问题的思路换了，这些问题就不会再是问题。有感而发，做为你的同龄人，理解你阐述的现实问题，但在我看来，你的问题不是无解方程，最好的答案，的确就在你身上

[步转回廊 回复 maggie] : 谢谢帮助分析！目前再去“争”也许现在的境遇都无法保证了。万事天时地利人和很关键，面对势，我个人的能力很难去抗衡，毕竟能力资源精力有限，也有一部分原因是不想在不值得的人和事上损耗自己。工作有机会就努力，没有机会就用两年打理好自己也蛮好，毕竟辛苦的这几年生活的太粗糙了，回想十年前精致的自己真是酸涩。只要不放弃自己，圈子窄，所以我寻找着突破点，来星球学习下。

[袁浩] : 任何换老大，都是重新洗牌。

新老大不可能上上下下全班人马带过来，新老大要“如臂使指”大展宏图，都需要跟得上节奏的“臂”。

老大两眼一抹黑不知道谁行谁不行的时候，要主动第一时间告诉老大：我能做为你的臂膀融合无碍，我还有肌肉[调皮]
多年500强晃荡的兄弟语录[调皮]

[步转回廊 回复 袁浩] : 练肌肉  

[Cc忘明 回复 袁浩] : 你是对的[强]

121_2020-02-08 16:49

Pan_zhuzhu* - 2020-02-08 16:49:03.777

先生好，坐标杭州，年前卖了套房子本有置换的计划，巧遇疫情突发，有点吃不准买房的时机或者还是留点现金的好？

【灏泽】回答：

你可以观察一下先，别急着买。

因为有几个点是值得你去作为切入点购房的，首先这次疫情风波的真正经济效应还没正式发做出来。

有点类似于，平时咱们在家躺了两个月，一直没锻炼，就不知

道自己体能有变化，

等再过一个月，全面恢复了，问题就会慢慢出现。

不是说未来不美好，而是眼下阶段的问题不会那么轻易度过。

同理，这个问题，对很多开发商一些业主还有许多方方面面都是如此。

所以，我会建议你再等个半年，别急，届时很多风向会明确。

[Fencer]：“房住不炒”重点在炒字上。不是不让涨价，而是减少二手房交易。毕竟符合炒字的唯有二手房。

[白冠伟 回复 Fencer]：[强]