

DAFTAR UPAH TENAGA KERJA

DAFTAR STANDARISASI HARGA SATUAN BAHAN DAN UPAH KERJA

No.	NAMA BAHAN	SATUAN BAHAN	RATA-RATA	KETERANGAN
1	2	3		7
I. BAHAN PASIR				
	~ Pasir Pasang	m 3	110,000.00	
	~ Pasir Cor	m 3	150,000.00	
III. BAHAN KORAL / KERIKIL				
	~ Koral / Kerikil Bulat 2/3 (Jawa)	m 3	x	
	~ Koral / Kerikil Pecah Mesin 1/2 (Jawa)	m 3	x	
	~ Koral / Kerikil Pecah Mesin 2/3 (Jawa)	m 3	225,000.00	
IV. BAHAN BATU BATA				
	~ Batu Bata Merah (Jawa) *	Bh	x	
	~ Batu Putih (Lokal)	Bh	x	
	~ Batu Bata Merah (Lokal) *	Bh	400.00	
	~ Bataco *	Bh	x	
	~ Paving Stone 6 cm *	m 2	x	
	~ Paving Stone 8 cm K-400 (Jawa)	Bh	x	
	~ Glass Block		x	
V. PORTLAND CEMENT (PC)				
	~ Semen Gresik 40 Kg	Zak	43,000.00	
	~ Semen Gresik 50 Kg	Zak	55,000.00	
	~ Semen Tiga Roda 50 Kg	Zak	x	
	~ Semen Putih (Azano / Tiga Roda) 40 Kg *	Zak	x	
	~ Semen Putih (Azano / Tiga Roda) 50 Kg	Zak	x	
VI. BAHAN KAPUR				
	~ Kapur Bubuk / Kapur Pasang	m 3	x	
	~ Kapur Gamping	Kg	x	
VII. BAHAN BESI				
	~ Besi Beton Polos *	Kg	7,762.50	
	~ Besi Beton Ulir *	Kg	x	
	~ Besi Siku 5. 50 .50 x 6,00 m' *	Kg	x	
	~ Pipa Air Galvanis Medium 1/2" x 6,00 m'	Ljr	x	
	~ Pipa Air Galvanis Medium 3/4" x 6,00 m'	Ljr	x	
	~ Pipa Air Galvanis Medium 1" x 6,00 m'	Ljr	x	
	~ Pipa Air Galvanis Medium 2" x 6,00 m'	Ljr	x	
	~ Pipa Air Galvanis Medium 2,5" x 6,00 m'	Ljr	x	
	~ Kawat Beton / Kawat Bandrat	Kg	10,350.00	
	~ Pipa Hitam	Kg	x	
	~ Kawat Brojong	Kg	x	
	~ Baut + Muur Baja	Kg	x	
	~ Baja Kontruksi / Profil *	Kg	11,212.50	
VIII. BAHAN LANTAI				
	~ Tegel abu - abu 20 X 20 cm *	m 2	x	
	~ Tegel Wafel / Berwarna 20 X 20 cm *	m 2	x	
	~ Tegel Plint abu - abu 20 X 20 cm	m'	x	
	~ Tegel Plint Wafel / Berwarna 20 X 20 cm	m'	x	

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

RENCANA ANGGARAN BIAYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUMAH TINGGAL
LOKASI : PERUM CANDRAMAS
TAHUN : 2008

No	Uraian Kegiatan	Volume	Satuan	Haraga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp) 6 = 3x5
1	2	3	4	5	6 = 3x5
I PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Pekerjaan persiapan	1.00	Ls	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
SUB TOTAL I					Rp 500,000.00
A PEKERJAAN LANTAI ATAS					
II PEKERJAAN BETON BERTULANG					
1	Kolom beton K 225 pemakaian besi 110 kg	1.08	m ³	Rp 2,674,370.00	Rp 2,876,284.94
2	Ring balok 15/20 beton K 225 pemakaian besi 110 kg	2.07	m ³	Rp 2,674,370.00	Rp 5,535,945.90
3	Plat deck t =10cm beton K 225 pemakaian besi 130 kg	0.72	m ³	Rp 2,841,530.00	Rp 2,057,267.72
4	Balok 20/30 beton K 225 pemakaian besi 130 kg	0.66	m ³	Rp 2,841,530.00	Rp 1,871,999.96
SUB TOTAL II					Rp 12,341,498.52
III PEKERJAAN PASANGAN & PLESTERAN					
1	Pas. Bata merah 1pc : 4ps	86.19	m ²	Rp 59,760.00	Rp 5,150,415.60
2	Plesteran halus 1pc : 4ps tebal 1,5 cm	172.37	m ²	Rp 21,140.00	Rp 3,643,901.80
3	Benangan	156.00	m ¹	Rp 5,950.00	Rp 928,200.00
SUB TOTAL III					Rp 9,722,517.40
IV PEKERJAAN KERAMIK					
1	Keramik lantai uk. 30x30cm	28.60	m ²	Rp 97,200.00	Rp 2,779,920.00
2	Keramik lantai uk. 20x20cm (KM/WC)	1.84	m ²	Rp 105,330.00	Rp 193,807.20
3	Keramik dinding uk. 20x25cm (KM/WC)	7.35	m ²	Rp 86,170.00	Rp 633,349.50
SUB TOTAL IV					Rp 3,607,076.70
V PEKERJAAN ATAP					
1	Balok tembok 8/12 kayu bengkirai	0.08	m ³	Rp 7,172,540.00	Rp 548,785.38
2	Kuda-kuda 8/12 kayu bengkirai	0.35	m ³	Rp 7,172,540.00	Rp 2,519,110.81
3	Gording 8/12 kayu bengkirai	0.31	m ³	Rp 7,172,540.00	Rp 2,246,783.81
4	Usuk 5/7 + reng 2/3 kayu bengkirai	50.02	m ²	Rp 80,880.00	Rp 4,045,342.61
5	Genteng karang pilang	50.02	m ²	Rp 64,630.00	Rp 3,232,572.86
6	List plank 3/30 kayu kamper	22.63	m ¹	Rp 80,370.00	Rp 1,818,773.10
7	Talang seng BJLS 30 (lebar 90 cm)	5.65	m ¹	Rp 94,200.00	Rp 532,230.00
8	Talang Pembuluh Pipa PVC 4" Type AW	9.00	m ¹	Rp 36,310.00	Rp 326,790.00
9	Plafond eternit 100x100cm rangka kayu kamper	45.33	m ²	Rp 104,150.00	Rp 4,721,265.31
10	List plafond Gypsum	100.71	m ¹	Rp 12,000.00	Rp 1,208,520.00
SUB TOTAL V					Rp 21,200,173.88
VI PEKERJAAN KAYU					
1	Pas. Kusen pintu/jendela kayu kamper 6/15 cm	0.44	m ³	Rp 7,423,000.00	Rp 3,253,500.90
2	Pas. Daun pintu panil kayu kamper	2.94	m ²	Rp 387,000.00	Rp 1,138,244.40
3	Pas daun jendela kaca rangka kayu kamper	6.05	m ²	Rp 240,390.00	Rp 1,455,369.14
SUB TOTAL VI					Rp 5,847,114.44
VII PEKERJAAN INST. LISTRIK					
1	Pas. Titik lampu	14.00	Ttk	Rp 296,600.00	Rp 4,152,400.00
2	Pas. Stop kontak	2.00	Ttk	Rp 130,300.00	Rp 260,600.00
3	Pas. Saklar tunggal	5.00	Ttk	Rp 130,000.00	Rp 650,000.00
4	Pas. Saklar ganda	1.00	Ttk	Rp 60,000.00	Rp 60,000.00
5	Pas. Lampu TL 1X40 watt	1.00	Ttk	Rp 60,000.00	Rp 60,000.00
6	Pas. Lampu downled	10.00	Ttk	Rp 70,000.00	Rp 700,000.00
7	Pas. Lampu PL 25 watt	3.00	Ttk	Rp 40,000.00	Rp 120,000.00
SUB TOTAL VII					Rp 6,003,000.00

ANALISA RENCANA ANGGARAN BIAYA

No	Uraian Kegiatan	Volume	Satuan	Haraga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6 = 3x5
1	Cat kayu	20.45	m ²	Rp 34,290.00	Rp 701,367.66
2	Cat dinding + plafond	217.70	m ²	Rp 14,640.00	Rp 3,187,148.50
		SUB TOTAL VIII			Rp 3,888,516.16
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG PENGUNCI				
1	Pas. Kunci tanam besar 2x putar	2.00	unit	Rp 115,500.00	Rp 231,000.00
2	Pas. Engsel pintu	6.00	stel	Rp 16,990.00	Rp 101,940.00
3	Pas. Engsel jendela	6.00	stel	Rp 10,700.00	Rp 64,200.00
4	Pemasangan Grendel biasa besar (Pintu)	2.00	unit	Rp 39,320.00	Rp 78,640.00
5	Pemasangan Grendel biasa kecil (jendela)	3.00	unit	Rp 19,660.00	Rp 58,980.00
		SUB TOTAL IX			Rp 534,760.00
X	PEKERJAAN SANITASI DAN RIOLERING				
1	Pembuatan bak mandi :				
-	Pas. Bata trasram (1pc : 3ps)	0.07	m ³	Rp 62,840.00	Rp 4,524.48
-	Pas. Keramik dinding bak air 20x25cm	1.39	m ²	Rp 86,170.00	Rp 119,431.62
-	Pas. Keramik dasar bak air 20x20cm	0.30	m ²	Rp 105,330.00	Rp 31,377.81
2	Pemasangan Kloset jongkok	1.00	unit	Rp 325,900.00	Rp 325,900.00
3	Pemasangan instalasi air bersih dia.3/4"	10.00	m ¹	Rp 11,490.00	Rp 114,900.00
4	Pemasangan instalasi air kotor dia. 4"	10.00	m ¹	Rp 36,310.00	Rp 363,100.00
5	Pemasangan instalasi air kotoran dia. 4"	10.00	m ¹	Rp 36,310.00	Rp 363,100.00
6	Kran air lokal	1.00	unit	Rp 23,650.00	Rp 23,650.00
7	Avour	1.00	unit	Rp 45,000.00	Rp 45,000.00
		SUB TOTAL X			Rp 1,390,983.91
B	PEKERJAAN TERAS DEPAN				
XI	PEKERJAAN ATAP				
1	Gording 8/12 kayu bengkirai	0.15	m ³	Rp 7,172,540.00	Rp 1,101,702.14
2	Asbes gelombang besar	24.00	m ²	Rp 64,630.00	Rp 1,551,120.00
3	Talang seng BJLS 30 (lebar 90 cm)	6.00	m ¹	Rp 94,200.00	Rp 565,200.00
4	Talang Pembuluh Pipa PVC 4" Type AW	2.70	m ¹	Rp 36,310.00	Rp 98,037.00
5	Plafond eternit 100x100cm rangka kayu kamper	24.00	m ²	Rp 104,150.00	Rp 2,499,600.00
6	List plafond Gypsum	20.00	m ¹	Rp 12,000.00	Rp 240,000.00
		SUB TOTAL XI			Rp 6,055,659.14
XII	PEKERJAAN KERAMIK				
1	Keramik lantai uk. 30x30cm	24.00	m ²	Rp 97,200.00	Rp 2,332,800.00
		SUB TOTAL XII			Rp 2,332,800.00
XIII	PEKERJAAN FINISHING				
1	Cat dinding + plafond	65.30	m ²	Rp 14,640.00	Rp 955,992.00
		SUB TOTAL XIII			Rp 955,992.00
B	PEKERJAAN PAGAR				
XIV	PAGAR				
1	Pagar minimalis	13.50	m ²	Rp 550,000.00	Rp 7,425,000.00
		SUB TOTAL XIV			Rp 7,425,000.00
XV	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Air kerja	1.00	ls	Rp 300,000.00	Rp 300,000.00
2	Pembersihan lokasi	1.00	ls	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
		SUB TOTAL XV			Rp 800,000.00
	Jumlah total				Rp 82,605,092.14
	Dibulatkan				Rp 82,605,000.00
	Terbilang :				

Untuk lebih detailnya kami memberikan contoh Rencana Anggaran Biaya

Apakah Anda tahu apa itu RAB? RAB adalah singkatan dari Rencana Anggaran Biaya yang di mana merupakan suatu perincian biaya dalam suatu pekerjaan yang bertujuan menghitung seluruh kebutuhan biaya dari tahap ke tahap suatu pekerjaan. Dalam suatu perencanaan kegiatan di semua bidang pasti selalu ada yang namanya perencanaan biaya. Mengapa perencanaan biaya itu penting? Itu supaya kita dapat mengatur berapa jumlah dana yang akan dibutuhkan untuk menjadikan suatu kegiatan itu selesai atau rampung dan terlaksana dengan baik. Dalam dunia teknik sipil Rencana Anggaran Biaya dikenal dengan Istilah yang menggunakan bahasa daerah Engineering Estimate yang khusus menangani perencanaan Anggaran suatu pekerjaan atau proyek. Baik itu proyek kecil atau pun yang besar, utamanya proyek atau pekerjaan yang dalam skala besar itu wajib hukumnya dibuatkan Rencana Anggaran Biaya. Tujuannya supaya tidak terjadi kerugian yang besar...hehe dan banyak deh tujuan lainnya. Dari pada penasaran Seperti Apa sih itu RAB? Berikut Ulasannya dan Contohnya.

UMUM

Kalau sebelumnya kita pernah membahas mengenai contoh [Contoh Rencana Anggaran Biaya \(RAB \) MCK Umum](#), kali ini kita akan kembali membahas [Contoh Rencana Anggaran Biaya \(RAB \) rumah type 45](#). Sama seperti biasanya sebelum masuk dalam penyusunan Rencana Anggaran Biaya atau RAB ini sendiri, terlebih dahulu dilakukan analisa yaitu Analisa Harga Satuan yang di tampilkan dalam [Daftar Analisa Harga Satuan Pekerjaan](#). Setelah kita telah melakukan analisa harga satuan tersebut barulah kemudian kita melakukan penghitungan sub total dari masing-masing pekerjaan dan hasilnya akan kita pindahkan ke Sheet berikutnya di mana kita akan membuat Rencana Anggaran Biaya untuk dikalikan dengan hasil [Penghitungan Volume Pekerjaan](#) sehingga kita bisa mendapatkan hasil sub total masing-masing pekerjaan. Rencana Anggaran Biaya rumah type 45 ini lebih banyak memiliki sub-sub pekerjaan ketimbang dengan RAB MCK. Ini di akibatkan karena bagian-bagian rumah lebih kongkrit di banding MCK Umum yang sangat sederhana. Jadi pengerjaan rumah membutuhkan biaya yang jauh lebih besar dibandingkan dengan pengerjaan MCK Umum.

CONTOH

Untuk lebih jelasnya, kita lihat saja tampilan [Contoh Rencana Anggaran Biaya \(RAB \) rumah](#) yang ada di bawah ini. Tampilan di bawah ini sudah saya sertakan dengan hasil Rekapitulasinya serta biaya total proyek per unit rumah type 45. Sekali lagi saya tegaskan untuk kemudahan penghitungannya sebaiknya RAB ini sendiri di buat dalam Microsoft Excel. Contoh Rencana Anggaran Biaya berikut ini merupakan contoh RAB rumah type 45 yang termasuk dalam proyek perumahan yang berlokasi di kota Jayapura:
[Contoh Rencana Anggaran Biaya \(RAB \) rumah type 45.](#)
[KLIK DI SINI!](#)

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)							
PROGRAM		Pembangunan 1 Unit Rumah					
		: Type 45 M2					
KEGIATAN		Pembangunan					
		: Perumahan					
LOKASI		Kota Jayapura -					
		: Kotaraja					
No	Uraian			Volume		Harga Satuan	Jumlah Harga
A.	PEKERJAAN GUEST HOUSE						
I	Pekerjaan Persiapan						
1	Pembersihan lokasi			1,000	Ls	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
2	Pengukuran dan pemasangan bouwplank			35,500	m1	Rp 54.920,00	Rp 1.949.660,00
					sub total		Rp 2.449.660,00
II	Pekerjaan Tanah, Pasir dan Pondasi						
1	Galian tanah pondasi			23,547	m³	Rp 51.200,00	Rp 1.205.606,40
2	Urugan tanah kembali			7,849	m³	Rp 17.066,67	Rp 133.956,27
3	Pondasi Batu Kali/Batu Gunung 1:4			11,578	m³	Rp 892.200,00	Rp 10.330.003,13
4	Cor Lantai Kerja 1:3:5			0,115	m³	Rp 913.215,00	Rp 105.202,37
5	Cor Beton Pondasi Poerplat 1:2:3			0,960	m³	Rp 4.630.375,00	Rp 4.445.160,00
6	Pancang Cerucuk Kayu Besi 10/10cm			30,000	bh	Rp 197.300,00	Rp 5.919.000,00
7	Pas. Anstamping			0,653	m³	Rp 461.450,00	Rp 301.234,56
8	Urugan Pasir dibawah lantai			2,650	m³	Rp 322.100,00	Rp 853.565,00
9	Urugan Pasir dibawah pondasi			3,413	m³	Rp 367.700,00	Rp 1.254.776,25
10	Saluran Keliling Bangunan			1,800	m³	Rp 697.578,63	Rp 1.255.641,53
11	Septictank			1,000	unit	Rp 7.729.500,00	Rp 7.729.500,00
					sub total		Rp 33.533.645,49
III	Pekerjaan Beton						
1	Lantai Rabat			0.700	m³	Rp 913.215,00	Rp 639.250,50

2	Cor Beton Kolom Praktis 12/12cm 1:2:3	0,691	m ³	Rp 6.950.300,00	Rp 4.804.047,36
3	Cor Beton Ring Balk 12/15cm 1:2:3	0,819	m ³	Rp 6.201.300,00	Rp 5.078.864,70
4	Plat Beton Tbl 8 cm	0,576	m ³	Rp 4.282.150,00	Rp 2.466.518,40
5	Sloof beton bertulang 15/20	1,643	m ³	Rp 4.172.300,00	Rp 6.853.002,75
			sub total		Rp 19.841.683,71
IV	<u>Pekerjaan Lantai dan Dinding</u>				
1	Pas. Dinding Tembok 1:4	14,617	m ³	Rp 770.300,00	Rp 11.259.629,16
2	Pas. Plesteran dinding 1 : 4	252,620	m ²	Rp 27.900,00	Rp 7.048.098,00
3	Pas. Meja beton dapur 1:3:5	0,688	m ²	Rp 913.215,00	Rp 628.291,92
4	Pas. Lantai Keramik 40/40	47,350	m ²	Rp 133.625,00	Rp 6.327.143,75
5	Pas. Lantai Keramik 20/20	3,000	m ²	Rp 163.175,00	Rp 489.525,00
6	Pek. Dinding Keramik 20/20	10,000	m ²	Rp 157.075,00	Rp 1.570.750,00
			sub total		Rp 27.323.437,83
V.	<u>Pekerjaan Kayu</u>				
1	Kusen kayu besi 5/10	0,340	m ³	Rp 6.162.600,00	Rp 2.095.284,00
2	Jendela kaca bening 3 mm	4,820	m ²	Rp 229.207,50	Rp 1.104.780,15
3	Pintu panil kayu besi	1,680	m ²	Rp 263.000,00	Rp 441.840,00
4	Pintu Plywood	6,266	m ²	Rp 207.780,00	Rp 1.301.949,48
5	Plafond Tripleks 3mm	56,170	m ²	Rp 36.060,00	Rp 2.025.490,20
6	Pasangan rangka plafond ky matoa	52,950	m ²	Rp 39.450,00	Rp 2.088.877,50
7	Pasangan list plafond	75,900	m'	Rp 6.476,00	Rp 491.528,40
			sub total		Rp 9.549.749,73
No	Uraian		Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga
VI	<u>Pekerjaan Penggantung</u>				
1	Kunci Tanam 2 Slag	2,000	bh	Rp 257.300,00	Rp 514.600,00
2	Kunci Tanam Royal	3,000	bh	Rp 67.300,00	Rp 201.900,00
3	Engsel pintu ring nilon kuningan	11,000	psg	Rp 22.713,00	Rp 249.843,00
4	Engsel jendela kuningan	16,000	psg	Rp 21.805,00	Rp 348.880,00

5	Gerendel jendela + dobel tarikan jendela	8,000	set	Rp 46.610,00	Rp 372.880,00
			sub total		Rp 1.688.103,00
VII	<u>Pekerjaan Atap</u>				
1	Kuda-kuda kayu besi 5/10 cm	0,700	m ³	Rp 5.497.900,00	Rp 3.848.530,00
2	Gording kayu matoa 5/10 cm	0,393	m ³	Rp 2.917.700,00	Rp 1.147.239,64
3	Pas. listplank papan kayu besi 2/20 cm	2,430	m ²	Rp 60.200,00	Rp 146.286,00
4	Pas Kaso dan Reng Kayu Matoa	27,750	m ²	Rp 42.275,00	Rp 1.173.131,25
5	Pas. Atap Multiroof	64,981	m ²	Rp 89.860,00	Rp 5.839.174,69
6	Pas. Nok Atap Multiroof	6,630	m ¹	Rp 55.450,00	Rp 367.633,50
			sub total		Rp 12.521.995,08
VIII	<u>Pekerjaan Pengecatan</u>				
1	Pengecatan List Plafond	3,795	m ²	Rp 23.725,00	Rp 90.036,38
2	Pengecatan Dinding Tembok	252,620	m ²	Rp 8.756,50	Rp 2.212.067,03
3	Pengecatan plafond Tripleks	56,170	m ²	Rp 12.630,00	Rp 709.427,10
4	Pengecatan kusen, daun pintu dan rangka jendela	25,737	m ²	Rp 23.725,00	Rp 610.610,33
			sub total		Rp 3.622.140,83
IX	<u>Pekerjaan Instalasi Listrik</u>				
1	Penyambungan Lisrik	1,00	unit	Rp 2.500.000,00	Rp 2.500.000,00
2	Pasang Box Panel	1,00	unit	Rp 314.130,00	Rp 314.130,00
3	Pekerjaan Ground Panel	1,00	unit	Rp 200.000,00	Rp 200.000,00
4	Pasang Kabel Puding	1,00	ls	Rp 90.000,00	Rp 90.000,00
5	Armatur				
-	Lampu tanam SL 18 watt	6,00	ttk	Rp 114.250,00	Rp 685.500,00
-	Lampu tanam SL 14 watt	4,00	ttk	Rp 110.750,00	Rp 443.000,00
-	Pas. Saklar ganda	3,00	ttk	Rp 102.500,00	Rp 307.500,00
-	Pas. Saklar tunggal	3,00	ttk	Rp 100.000,00	Rp 300.000,00
-	Pas. Stop kontak	5,00	ttk	Rp 100.000,00	Rp 500.000,00
			sub total		Rp 5.340.130,00
X	<u>Pekerjaan Sanitair</u>				
1	Pek. Instalasi Air Bersih Pipa Gip Ø3/4"	10,00	m1	Rp 89.315,00	Rp 893.150,00

2	Pek. Instalasi Air Hujan Pipa PVC Ø2"	10,50	m1	Rp 92.964,00	Rp 976.122,00
3	Pek. Instalasi Air Kotor Padat Pipa PVC Ø4"	2,00	m1	Rp 512.209,00	Rp 1.024.418,00
4	Pek. Pasang Stop Kran Air Ø1 1/2"	2,00	bh	Rp 32.587,50	Rp 65.175,00
5	Pek. Wash Bak Cuci	1,00	bh	Rp 503.930,00	Rp 503.930,00
6	Pek. Pasang Kloset Duduk	1,00	bh	Rp 1.364.150,00	Rp 1.364.150,00
7	Pek. pasang Floor Drain	1,00	bh	Rp 85.000,00	Rp 85.000,00
8	Pek. Pasang Mesin Pompa Sanyo	1,00	Ls	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
9	Pek. Pasang Sumur Bor	1,00	Ls	Rp 3.000.000,00	Rp 3.000.000,00
			sub total		Rp 8.411.945,00

REKAPITULASI

ENGINEERING ESTIMATE

PROGRAM : Pembangunan 1 Unit Rumah
KEGIATAN : Type 45 M2
LOKASI : Pembangunan
: Perumahan
: Kota Jayapura -
: Kotaraja

No	Uraian	Jumlah
A.	PEKERJAAN GUEST HOUSE	
I	Pekerjaan Persiapan	Rp 2.449.660,00
II	Pekerjaan Tanah, Pasir dan Pondasi	Rp 33.533.645,49
III	Pekerjaan Beton	Rp 19.841.683,71
IV	Pekerjaan Lantai dan Dinding	Rp 27.323.437,83
V	Pekerjaan Kayu	Rp 9.549.749,73
VI	Pekerjaan Penggantung	Rp 1.688.103,00
VII	Pekerjaan Atap	Rp 12.521.995,08
VIII	Pekerjaan Pengecatan	Rp 3.622.140,83
IX	Pekerjaan Instalasi Listrik	Rp 5.340.130,00
X	Pekerjaan Sanitair	Rp 8.411.945,00
	JUMLAH	Rp 124.282.490,67

	REAL COST	Rp 124.282.490,67
	TOTAL 1 UNIT RUMAH	Rp 124.282.490,67
	DIBULATK AN	Rp 124.282.400,00

Terbilang:

**Seratus Dua Puuluh Empat Juta Dua Ratus Delapan Puluh
Dua Ribu Empat Ratus Rupiah.**

Jayapura, 20 Agustus 2014

JUAN VICKEY PASASSA

Oke sahabat sipil, saya rasa contoh di atas cukup untuk membantu anda mengenali gambaran dari [Rencana Anggaran Biaya \(RAB \) rumah](#) Type 45. Ini hanya contoh sederhana saja karena Rencana Anggaran Biaya yang sebenarnya anda akan temui jika anda telah mengerjakan proyek pembangunan yang sesungguhnya. Dalam hal ini, saya hanya memberikan contoh kecil, dan mudah-mudahan bermanfaat bagi Anda. Demikianlah [Contoh Rencana Anggaran Biaya \(RAB \) rumah](#) yaitu dalam contoh ini saya menampilkan contoh dengan objek rumah sederhana yakni type 45. Mudah-mudahan bermanfaat. Syalom, Terimakasih.