

## APPEL DE FONDS

T1 2026

Poste	Base Annuelle	Montant Période
<b>Charges Générales</b>		
- Frais bancaire	140.00 €	35.00 €
- Poubelles	570.00 €	142.50 €
- Sécurité incendie	300.00 €	75.00 €
- Assurance AXA	1050.00 €	262.50 €
- Gestion courante	150.00 €	37.50 €
- EDF communs	210.00 €	52.50 €
- Fond de travaux	3000.00 €	750.00 €
- Réserve DPE PPT	800.00 €	200.00 €
- Assurance ACC	180.00 €	45.00 €
Quote-part (102/1000 t.)		163.20 €
<b>Charges Syndic &amp; Entretien</b>		
- Indemnité Syndic	600.00 €	150.00 €
- Indemnité RPTE	600.00 €	150.00 €
Quote-part (102/818 t.)		37.41 €
<b>Charges Ménage</b>		
- Ménage	1166.00 €	291.50 €
Exonéré de ces charges		0.00 €
<b>Charges Travaux</b>		
Quote-part (102/1000 t.)		0.00 €
<b>Eau &amp; Compteurs</b>		
Provision Eau	316.20 €	79.05 €
<b>TOTAL À PAYER</b>		<b>279.66 €</b>

À régler avant le 15 du premier mois du trimestre.