

KREDITVERTRAG

Gewerbekredit

Vertragsnummer: KV-2025-002

Datum: 13.02.2026

§1 Vertragsparteien

Kreditgeber:

Commerzbank AG

(Finanzinstitut im Sinne des KWG)

Kreditnehmer:

TechStart GmbH

(Juristische Person / Unternehmen)

§2 Kreditdetails

Kredittyp:	Gewerbekredit
Ontologie-Klasse:	CommercialLoan
Darlehenssumme:	250,000.00 EUR
Zinssatz (p.a.):	4.5%
Laufzeit:	60 Monate
Fälligkeitsdatum:	18.01.2031
Verwendungszweck:	Erweiterung der Produktionskapazitäten
Besicherung:	Ja (Secured Loan)
Sicherheit:	Betriebsausstattung

§3 Rückzahlungsbedingungen

Die Rückzahlung erfolgt in 60 monatlichen Raten. Die geschätzte monatliche Rate beträgt ca. 5,104.17 EUR (inkl. Zinsen). Der genaue Tilgungsplan wird dem Kreditnehmer separat übermittelt.

§5 Schlussbestimmungen

Dieser Vertrag unterliegt deutschem Recht. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

§6 Unterschriften

Commerzbank AG

(Kreditgeber)

Ort, Datum: _____

TechStart GmbH

(Kreditnehmer)

Ort, Datum: _____