

# Certificado

## Dados do cliente

Campo	Valor
CPE	
Latitude	38.71667
Longitude	-9.13333
Altitude	
Distancia Costa	> 5KM
Código de Freguesia	'
Rua	
Porta	
Andar	
Código Postal - 1	
Código Postal - 2	
Localidade Postal	
Distrito	
Concelho	
NUTSI	
NUTSII	
NUTSIII	
Mesma Morada	
Código de Freguesia	
Rua	
Porta	
Andar	
Código Postal - 1	
Código Postal - 2	
Localidade Postal	
Distrito	
Concelho	
NUTSI	
NUTSII	
NUTSIII	
Certificação	Certificação Energetica
Tipo de Certificado	certificado
Processo de Licenciamento	Antes 2006
Tipo de Edifício	Habitacao
Tipo CE	Certificado
Contexto do Certificado	Existente
Definição de Enquadramento	Primeiro Certificado
Nome	
Mesma Morada	true
Morada	
Código Postal - 1	

Campo	Valor
Código Postal - 2	
Localidade	
Concelho	
Telefone	
Email	
Nif	
Nome do Empreendimento	
Foto Fachada	
Planta	
Num Conservatória	Única
Nome da Conservatória	
Num Registo da Conservatória	
Matricial	
Letra Fracção	
Num Processo Municipal	
Alvara	
Certificado Anterior	
Motivo do Certificado	Compra
Nome do Audit	0557-Pedro-Faria-11-8-2023
Nome do Perito	Pedro Faria
Número do Perito	
Observações Gerais	
Observações Privadas CE	
Observações Finais CE	
Ficheiros	

## Dados do Perito

### Características do Imóvel

Campo	Valor
Edifício Situado	Interior
Medidas de Melhoria	Sim
Orientação Fachada	Norte
Período de Construção	1991-95
Ano de Construção	
Tipo de Utilização	Habitação
Número total de pisos	1
Elevador	Nao
Carro Eléctrico	Nao
Tipo Carregar	
Pavimento	
pd Médio	
Tipologia	T0
Inércia Térmica	Forte
Número Piso Fração	1
Acima da fração	Garagem
Por baixo da fração	Terreo
Gas	Nao

Campo	Valor
Chuveiro	Nao
Hall	
Quarto	
Sala	
WC	
Cozinha	
Marquise	
Despensa	

AreaU

iD	PD	Lado 1	Lado 2	With 10%
A01	1	1	Nao	300
A02			Nao	300
A03			Nao	300
A04				
A05				
A06				
A07				
A08				
A09				
A10				
A11				
A12				
A13				
A14				
A15				

Pe

iD	Orientação	Uc	Espessura	Largura	PD	Cor
PE01	Norte	1	1	230	300	C
PE02	Norte	1	1	330	300	C
PE03	Norte	1	1	390	300	C
PE04	Norte	1	1	275	263	C
PE05	Norte	1	1	250	263	C
PE06	Norte	1	1	132	263	C
PE07	Norte	1	1	180	263	C
PE08	Norte	1	1	195	263	C
PE09						
PE10						
PE11						
PE12						
PE13						
PE14						
PE15						

Penu

iD	Uc	Espessura	Largura	PD
PENU01				300
PENU02				300
PENU03				300
PENU04				300
PENU05				
PENU06				

Pedf

iD	Uc	Espessura	Largura	PD
PEDF01				300
PEDF02				300
PEDF03				300
PEDF04				300

PavExt

iD	Uc	Lado 1	Lado 2
PAVEXT01			
PAVEXT02			
PAVEXT03			
PAVEXT04			

PavInt

iD	Uc	Lado 1	Lado 2
PAVINT01			
PAVINT02			
PAVINT03			
PAVINT04			

CobExt

iD	UAsc	Lado 1	Lado 2	Cor
COBEXT01				C
COBEXT02				C
COBEXT03				C
COBEXT04				C

CobInt

iD	UAsc	Lado 1	Lado 2
COBINT01			
COBINT02			
COBINT03			
COBINT04			

## Envidraçados

[illegible]

PTLExt

iD	PTL	Valor	Quantidade	Sistema Isolamento
PTLEXT01	fachada Pav Terreo	19.82		Não
PTLEXT02	fachada Pav Enu			Não
PTLEXT03	fachada Pav Exterior			Não
PTLEXT04	fachada Intermedio			Não
PTLEXT05	Fachada Varanda			Não
PTLEXT06	Fachada Cob Interior			Não
PTLEXT07	Fachada Cob Exterior			Não
PTLEXT08	duas Paredes			Não
PTLEXT09	fachada Caixilho	22.42		Não
PTLEXT10	caixa Estores			Não

PTLInt

iD	PTL	Valor	Quantidade	Sistema Isolamento
PTLINT01	fachada Pav Terreo			Não
PTLINT02	fachada Pav Enu			Não
PTLINT03	fachada Pav Exterior			Não
PTLINT04	fachada Intermedio			Não
PTLINT05	Fachada Cob Interior			Não
PTLINT06	Fachada Cob Exterior			Não
PTLINT07	duas Paredes			Não
PTLINT08	fachada Caixilho			Não

RPH - Ventilação

Campo	Valor
Rugosidade	I
Fachadas Expostas	2+
Obstrucção da fachada	Nao
Altura do Edifício	
Altura da Fracção	
Altura dos Obstáculos	
Distância dos Obstáculos	

Ar Envolvente

Campo	Valor
N 50	Sim
Aberturas admissão	Sim



Dados de Visita

Campo	Valor
idDPCE	
Data Visita	11-08-2023
Hora de Início	15:36
Hora de Fim	15:48
Perito Acompanhado	Nao
Ficheiro DPCE	

Campo	Valor
Tipo de Fracção	Privado
Ocupado por entidade pública	False
Habitação social	False
Velocidade do vento	Por defeito

Imagens

ENV1.jpg





ENV2.jpg



ENV3.jpg



ENV4.jpg



ENV5.jpg





ENV6.jpg



ENV7.jpg



ENV8.jpg



Ficheiros