

DECLARAÇÃO RELATIVA AO PROCESSO DE CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA

Ao abrigo do disposto no n. 1 do artigo 21 do Decreto-Lei 101-D/2020, de 7 de dezembro

ID: DPCE20230731000673

Nome do Perito:
Pedro Silva Faria

Número do Perito
PQ00423



1 PROPRIETÁRIO / DECLARANTE

Nome/Designação* _____

Telefone* _____ E-mail _____ NIF* _____

2 IDENTIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO / FRAÇÃO

Endereço* _____

Código Postal* _____ Localidade* _____ Concelho* _____

Distrito* _____ Concelho* _____ Freguesia* _____ Artigo Matricial nº* _____ Fração* _____

(correspondente aos 6 dígitos do código de freguesia disponível na caderneta predial)

3 DOCUMENTAÇÃO

Da documentação solicitada pelo Perito Qualificado, marcar a que foi entregue pelo Proprietário/Declarante:

- | | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------|
| • Caderneta predial | <input type="checkbox"/> | • Projeto de especialidade | <input type="checkbox"/> |
| • Certidão de registo predial | <input type="checkbox"/> | • Projeto ou plantas de arquitetura | <input type="checkbox"/> |
| • Ficha técnica da habitação | <input type="checkbox"/> | • Projeto de comportamento térmico | <input type="checkbox"/> |
| • Especificações técnicas dos materiais e/ou sistemas construtivos utilizados | <input type="checkbox"/> | • Ficha técnica dos equipamentos instalados (climatização, águas quentes sanitárias, solar, etc...) | <input type="checkbox"/> |
| • Registo de manutenção dos equipamentos instalados | <input type="checkbox"/> | • Outra (indicar qual): _____ | <input type="checkbox"/> |

4 DATA DE VISITA AO IMÓVEL

• A vistoria obrigatória ao imóvel por parte do Perito Qualificado, prevista no n. 3 do artigo 21 do Decreto-Lei 101-D/2020, de 7 de dezembro ocorreu no dia* _____ entre as* _____ : _____ (início) e as* _____ : _____ (fim) A data é referente à 1ª visita (se ocorridas várias).

5 RECOLHA DE INFORMAÇÃO E POLÍTICA DE TRATAMENTO DE DADOS

- O Perito Qualificado, nos termos da sua atividade, terá de recolher dados como registos fotográficos dos sistemas técnicos e soluções construtivas e cópia de toda a documentação facultada, para os fins de constituição do processo de certificação e posterior evidência, da análise e pressupostos de cálculos assumidos. Esta informação será usada exclusivamente para os efeitos previstos no SCE, não sendo revelados dados nela contidos a entidades terceiras à gestão e fiscalização do SCE, sem o consentimento do proprietário e nos termos da lei atualmente em vigor. Mais informação sobre a política de tratamento de dados da ADENE, disponíveis em <http://www.adene.pt/privacidade>
- O tratamento dos dados pessoais referentes ao proprietário/declarante do imóvel para efeitos de aferição de qualidade dos serviços prestados pelo Técnico SCE cessa 90 (noventa) dias após a emissão do certificado energético pelo Técnico SCE.
- Constitui dever profissional dos técnicos do SCE, o exercício das suas funções em condições que garantam a sua total independência e ausência de conflitos de interesses, nomeadamente não exercendo a sua atividade relativamente aos edifícios previstos nos termos do nº2 do artigo 6.º da Lei n.º 58/2013, de 20 de agosto.

Autorizo o envio do questionário para efeitos de aferição da qualidade dos serviços prestados pelo Técnico SCE por parte da ADENE para o e-mail do proprietário/Declarante: ☐ sim ☐ não

Assinatura do Proprietário / Declarante**

Assinatura do Perito Qualificado

* Campos de preenchimento obrigatório

** Na qualidade de ☐ proprietário ☐ locatário ☐ usufrutuário ☐ representante (anexar doc. habilitante)

Outro (indicar qual): _____

A presente declaração deverá ser submetida no portal SCE aquando do processo de emissão do Certificado Energético. O proprietário/Declarante e o Perito Qualificado devem ambos guardar exemplar da presente declaração.