



# LUX TERRACE

Alta de Faro

APARTAMENTOS DE T1 A T4





UM NOVO PROJECTO QUE REDEFINE O  
CONCEITO DE EXCELÊNCIA EM FARO







## Localização - Faro

### NA REGIÃO



### NA ZONA



### O PROJECTO



Faro é capital do distrito de Faro e do Algarve. A Terra do sol, da praia, do peixe e marisco, e com um vasto Património cultural. Apesar de estar na extremidade de Portugal e da Europa, é um local super central no que respeita aos acessos/transportes. Presentemente recebe mais de 5.000.000 turistas por ano, na maioria, chegados de vários destinos europeus, sendo a principal e mais importante entrada de turistas do país.

A sul é banhada por um ecossistema aquático rico e complexo que é formado por uma barreira de ilhas, sapais e canais, situação que desde logo indicia uma evidente diversidade florística e faunística. Estas ilhas formam uma barreira de dunas que separa a Ria Formosa do Oceano Atlântico.

Como capital de distrito, Faro detém a maior parte dos serviços administrativos da região, para além da Universidade do Algarve, Marina de Faro, Teatros e o Forum Algarve (shopping center).

A gastronomia local, baseada em mariscos da Ria Formosa, a areia branca e praias de águas mornas que, em alguns locais só é habitado por aves migratórias, estão entre os recursos naturais ainda a serem descobertos nesta região.





# ACESSOS

A 6 minutos do aeroporto de Faro e a 6 minutos do centro de Faro de carro.

Acessos rodoviários para Lisboa e Espanha (A22/A2) e norte de Portugal (A2/A1)



## ESTACIONAMENTO PRIVATIVO SUBTERRÂNEO







LUX TERRACE

ÓPTIMA QUALIDADE DE CONSTRUÇÃO

## CARACTERÍSTICAS

Piscina na cobertura

Deck na cobertura com espaço para relaxamento e banhos de sol

Equipamentos Cardio-fitness

Varandas-lounge generosas com barbecue\*

Cozinhas abertas para as sala com portas de correr

Electrodomésticos bosch A+++

Ar condicionado reversível

Chão flutuante em carvalho

Portas e carpintarias lacadas a branco

Estores eléctricos

Box/lugares de garagem

Video vigilância e Vídeo Porteiro

Apartamentos com classificação energética classe A





PISCINA NA COBERTURA  
COM VISTAS PANORÂMICAS SOB FARO E RIA FORMOSA



\* Barbecue apenas nos T2, T3, e T4



APARTAMENTOS COM TERRAÇOS LOUNGE





GRANDES JANELAS PARA O  
ESPAÇOSO TERRAÇO E BARBECUE\*





## APARTAMENTOS LUMINOSOS





COZINHA TOTALMENTE EQUIPADA









DESIGN ELEGANTE E CONTEMPORÂNEO





VÁRIAS OPÇÕES DE ACABAMENTOS





## APARTAMENTOS - T1, T2, T3, T4

T1



T2



# APARTAMENTOS - T1, T2, T3, T4

## T3



## T4

